

Раздел 1. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛИСТИНГОВОЙ КОМПАНИИ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

1. В отчетном периоде не было существенных изменений в бизнесе АО КРТД «Зангар».
2. Объемы реализованной продукции (оказанных услуг) за отчетный период

Объем реализованной продукции (оказанных услуг)	Ед-ца изм.	За I квартал	За II квартал	За III квартал	За IV квартал
Реализовано всего	Тыс. тенге	305 030	309 668	278 915	237 955
в том числе:					
Аренда торговых площадей (со складами)	М ² (в среднем за месяц)	12 782	12 899	13 418	12 160,98
Прочие услуги	Тыс. тенге	11 049	4 505,3	5 579,4	5 579,4

Раздел 2. ИЗМЕНЕНИЯ В СТРУКТУРЕ УПРАВЛЕНИЯ И АКЦИОНЕРОВ ЛИСТИНГОВОЙ КОМПАНИИ, ЕЕ УЧАСТИЕ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ (СОСТАВЕ) ДРУГИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

1. Изменения в составе наблюдательного, исполнительного и контрольного органов за отчетный период

Список руководящих работников

Список членов Совета директоров Компании

Ф.И.О., год рождения	Должность	Доля в уставном капитале Компании, %
Алтынов Габидулла Ныгыметулла улы	Является Председателем Совета директоров Советник директора ТОО «Казкоопагроинвест»	Нет
Рахманкулова Ольга Юрьевна	Член Совета директоров, Президент АО КРТД «Зангар».	Нет
Полатбекулы Асылбек	Член Совета директоров, Финансовый директор АО КРТД «Зангар».	Нет

Исполнительный орган (единоличный) - Президент

Ф.И.О., год рождения	Должность	Доля в уставном капитале Компании, %
Рахманкулова Ольга Юрьевна 04.02.1978г	Президент АО КРТД "Зангар" с 21.05.2004г.	Нет

РЕВИЗОР Нет

2. Список акционеров, владеющих акциями в размере пять и более процентов от оплаченного капитала по состоянию на 01.01.05 года

Полное наименование акционеров	Место нахождения акционеров-юридических лиц или паспортные данные и место жительства акционеров – физических лиц	Доля акционеров в оплаченном уставном капитале
ТОО ТАУ ОРДА	г. Алматы, Красногвардейский тракт 294	97,937439%

3. Сведения по компаниям, в которых Компания владеет пятью и более процентами оплаченного уставного капитала:

ТОО “Зангар – Сервис”	Общая коммерческая деятельность, чистка и уборка помещений	г.Алматы, 480004, пр. Аблай хана, 62	100 %	Генеральный директор Самакова Баян Байгазиевна
ТОО “Зангар-Секьюрити”	Защита жизни, здоровья своих работников и собственного имущества	г.Алматы, 480004, пр. Аблай хана, 62	100 %	Генеральный директор Демесинов Владимир Хатипович
ТОО “Зангар-Инжиниринг”	общая коммерческая деятельность, торгово-закупочная деятельность	г.Алматы, 480004, пр. Аблай хана, 62	100 %	Генеральный директор Чикишев Виктор Васильевич

Сделок по приобретению и/или продаже акций (доли) в уставном капитале других юридических лиц не было.

4 В течение 2004 года АО КРТД «Зангар» не принимало участия в ассоциациях, промышленных, финансовых группах, холдингах, концернах, консорциумах.

Раздел 3. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1.Инвестиции за 2004 год

(в тыс. тенге)

на 01.01.05г

Вид инвестиций	Начальное сальдо	Дебет Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочные инвестиции в капитал других юридических лиц	Сальдо		Сальдо
ТОО Зангар Инжиниринг	84,00		84,00
ТОО Зангар Сервис	84,00		84,00
ТОО Зангар Секьюрити	84,00		84,00
Портфель ценных бумаг , всего			
в том числе			
Государственные ценные бумаги			
Негосударственные ценные бумаги			
Прочие инвестиции			

Всего инвестиции	252,00		252,00
-------------------------	---------------	--	---------------

2. Дебиторская задолженность за 2004 год.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

на 01.01.2005г.

Вид дебиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочная, всего	2 109 960	-	354 760	1 755 200
в том числе: указать наиболее крупных должников				
Глобус-М ТОО	910 500	-	32 900	877 600
Зангар-Инвест ТОО	288 960	-	288 960	-
Звезда-Востока 4 ТОО	910 500	-	32 900	877 600
Краткосрочная, всего	1 813 600	1 613 077	3 406 140	20 538
в том числе: указать наиболее крупных должников				
ALA DATA Systems ltd	24	594	618	-
Алматыпромстрой 7 ТОО	-	1 420	-	1 420
BUTYA ОАО	778 200	-	778 200	-
Бутя Инвест Менеджмент ОАО	926 580	-	926 580	-
Крейсер ТОО	93 200	-	93 200	-
Костанайский ЦУМ	3 400	-	3 400	-
Sirius Advertising ТОО	-	416	-	416
АВАК IT ТОО	-	328	318	10
Entrecote ТОО	-	226	216	10
GSM Казахстан	-	242	225	17
Копи Центр Ксерокс	5	-	-	5
АПК ЗАО ГЭРС (эл\энер)	1 261	19 972	19 663	1 570
Казахэнергоэкспетиза	-	3	-	3
Комкон-2 Евразия ТОО	-	25	-	25
Зангар Инжинринг ТОО	1	-	-	1
Зангар Секьюрити ТОО	64	-	-	64
Зангар-Инвест ТОО	7 435	93 200	100 635	-
Зангар-Сервис ТОО	-	10 678	10 676	2
Имашев	13	-	-	13
Компания ЮрИнфо ТОО	11	-	11	-
Компания Техноцентр ТОО	-	1 165	690	475
Шипуло ИП	-	50	-	50
Тех.центр Пожарные технологии	4	-	4	0
Филиал "TRAMAX Ltd."	624	-	-	624
Кар-Тел ТОО	5	370	340	35
Егемен Казахстан ОАО РГ	3	26	26	3
Задолженность сотрудников	74	7 046	6 903	217
Переплата по налогам в бюджет	1 182	44 622	31 005	14 799
Задолженность от реализации основной продукции (услуг)				-
в том числе: указать наиболее крупных должников				
Арендаторы	1 514	1 435 748	1 435 164	2 098
Всего дебиторская задолженность	3 923 560	1 613 077	3 760 900	1 775 738

3. Займы за 2004 год.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

На 01.01.2005 г.

Наименование кредитора по займу	Сумма займа, всего	Сумма к погашению за 2004 год
Кредитный дог.№5062/А	1 566 714	1 566 714
Кредитный дог.№7304/А	1 562 107	1 562 107
доп.прил.№1от18.04.03г.		
ИТОГО	3 128 821	3 128 821

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

На 01/01/05 г.

Наименование кредитора по займу	Валюта займа	Сред. ставка, % в год	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо	Дата погашения
ОАО Казкоммерцбанк	тенге	12	3 128 821	3 128 821	0	0	01/04/04

4. Кредиторская задолженность за 2004 год.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

на 01.01.2005г.

Вид кредиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочная, всего	2 120	4 673	3 501	948
в том числе: следует указать наиболее крупных кредиторов				
Дивиденды(акционеры)	2 120	4 673	3 501	948
Краткосрочная, всего	459 963	2 420 560	2 665 285	704 688
в том числе: следует указать наиболее крупных кредиторов				
Арендаторы(предоплата)текущая задолженность	108 812	1 191 556	1 343 995	261 251
Арендаторы(невыясненные суммы)текущая задолженность	225	-	-	225
Сириус адвертайзинг ТОО	4 754	4 754	-	-
Toyota Tsusho Butya	345	345	-	0
Зангар Сервис ТОО	1 826	1 826	-	-
ТОО Тау Орда	-	604 247	893 228	288 981
Алматытелеком ГЦТ	487	2 518	2 304	273
Арктур ТОО	248	-	-	248
Реестр Сервис ТОО	52	-	-	52
АО АРНА	-	781	871	90
Водоканал ГКП	34	517	489	6
Дирекц. корпор.продаж Казахтелек	13	1 187	1 276	102
Ерлан ТОО	4	-	-	4
Сана Консалтинг ТОО	310	-	-	310
ТОО Знание сила	-	16	21	5
ТОО Мухит Сауда	-	-	15 000	15 000
КПК Универсал	-	30 000	60 000	30 000
ТОО Вариант S	-	6 000	99 000	93 000
Сынап Плюс ТОО	-	84	98	14
Поставщики по старому товару	30	30	-	-

Прочая задолженность	33 224	185 933	153 224	515
Задолженность по оплате труда	-	77 702	77 863	161
Задолженность по бюджету	3 413	311 641	318 228	10 000
Резерв по ОС	1 669	1 423	-	246

Всего кредиторской задолженности	462 083	2 425 233	2 668 786	705 636
---	----------------	------------------	------------------	----------------

5. Анализ финансовых результатов

На 01/01/2005

в тыс. тенге

Статьи доходов / расходов	2 003	2 004	Увелич. / уменьш., %
Доходы от реализации, всего	1 147 040	1 184 315	103.25
В том числе:			
Аренда торговых площадей	1 099 298	1 101 000	100.15
Прочие доходы, всего	47 742	83 315	174.51
В том числе:			
Реклама	7 405	18 342	247.70
Услуги связи	9 307	8 582	92.21
Дополнительная электроэнергия	1 512	2 469	163.29
Разовый сбор	12 088	1 175	9.72
Прочие	17 430	52 747	302.62
Расходы, всего	781 292	327 608	41.93
в том числе:			
Корректировка НДС	5 118	14 179	277.04
Электроэнергия	13 584	13 231	97.40
Топливо	6 077	1 073	17.66
Водоснабжение	419	425	101.43
Ремонтные работы	14 006	86 097	614.72
Амортизация	93 665	77 670	82.92
Заработная плата	69 391	77 128	111.15
Отчисления с заработной платы	12 906	11 513	89.21
Налоговые платежи	10 209	9 587	93.91
В. т. ч			
Налог на имущество	9 631	8 795	91.32
Плата за земельный участок	515	501	97.28
Налог на транспортные средства	63	86	136.51
Общие и административные	126 723	118 385	93.42
В т. ч			
Услуги связи	3 954	3 138	79.36
Финансовые услуги	2 630	84 417	3 209.77
Эксклюзивное обслуживание банка	39 291		-
Аудиторские услуги	9 946	17 515	176.10
Консалтинговые услуги		13 043	100.00
Реклама	70 902	272	0.38
на выплату процентов	403 675	84 417	20.91
по курсовой разнице			

другие	25 519	27 846	109.12
--------	--------	--------	--------

6. Коэффициенты ликвидности

Годы	01.01.01	01.01.02	01.01.03	01.01.04	01.01.05
К покр= Тек активы/Тек обязат	0,46	0,60	0,26	4,06	0,18
К срочной ликвид = (Т акт-ТМЗ)/Тек обяз.	0,22	0,43	0,25	4,05	0,18
Коэфф. Доходности предприятия \$			0,31	0,31	0,34

7. Иная существенная информация, касающаяся деятельности эмитента за отчетный период.

- Инвестиций в основное производство не было;
- Ввода в эксплуатацию новых производственных мощностей или сокращение действующих не было;
- Изменений в ассортименте выпускаемой продукции не было;
- Открытие филиалов и/или представительств не было;
- Внедрение новых технологий не было;
- Данные о наложении в течение года административных санкций или поданных судебных исков на эмитента и/или его должностное лицо:

Вид административных санкций	Сумма, тыс .тг
Штраф за несвоевременное предоставление расчетов по налогу на транспорт за 2004 г.	18,4 – на АО КРТД Зангар 36,8 - на должностное лицо

Президент
АО КРТД «Зангар»

Рахманкулова О.Ю.

Главный бухгалтер

Шукурова И.М.