

ҚАЗАҚСТАН ҚОР БИРЖАСЫ КАЗАХСТАНСКАЯ ФОНДОВАЯ БИРЖА KAZAKHSTAN STOCK EXCHANGE

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Листинговой комиссии по облигациям ТОО "Горно-обогатительный комбинат "Төрт Құдық" первого выпуска

02 октября 2006 года г. Алматы

Товарищество с ограниченной ответственностью "Горно-обогатительный комбинат "Төрт Құдық", краткое наименование – ТОО "Горно-обогатительный комбинат "Төрт Құдық" (в дальнейшем именуемое "Компания"), представило заявление и пакет документов, оформленных в соответствии с требованиями Листинговых правил, для прохождения процедуры листинга облигаций Компании первого выпуска (НИН – KZ2PKY05B833) по категории "В".

Настоящее заключение составлено на основании данных, представленных Компанией. Всю ответственность за достоверность информации, представленной на биржу, несет Компания.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О КОМПАНИИ

Дата первичной государственной регистрации: 21 мая 2003 года

Дата последней государственной перерегистрации: 14 октября 2004 года

Организационно-правовая форма: товарищество с ограниченной

ответственностью

Юридический и фактический адрес (место нахождения): Республика Казахстан,

473000 (010000), г. Астана,

ул. Ауэзова, 108

Основные виды деятельности Компании – создание собственных производств по разведке, добыче и переработке минерального сырья, драгоценных металлов, а также производств любого другого профиля.

Компания обладает лицензией Министерства энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан на переработку минерального сырья от 28 сентября 2004 года № 003128.

Между Компанией и Министерством энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан заключены следующие контракты:

- на добычу золото-баритовых руд на месторождении Торт-Кудук от 10 июня 2003 года № 1182 со сроком действия 4 года
- на добычу золота и серебра из техногенных минеральных образований Торт-Кудукской обогатительной фабрики от 22 августа 2003 года № 1203 со сроком действия 10 лет

Помимо вышеуказанного, между дочерней организацией Компании – ТОО "ГРК Алтын Кулагер" и Министерством энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан заключены следующие контракты:

- на проведение разведки и добычу титана на месторождении Тобольское Костанайской области от 07 декабря 2004 года № 1603 со сроком действия 8 лет
- на добычу технических алмазов на месторождении Кумдыколь Акмолинской области от 28 сентября 2005 года № 1855 со сроком действия 45 лет

Численность работников Компании по состоянию на 01 июля 2006 года составляла 125 человек.

По состоянию на 01 июля 2006 года Компания владела долями в оплаченных уставных капиталах ТОО "Промснаб-НС" (г. Астана; 100% от оплаченного уставного капитала) и ТОО "ГРК Алтын Кулагер" (г. Астана; 75%). ТОО "Промснаб-НС" занимается поставками горнорудного оборудования, ТОО "ГРК Алтын Кулагер" – переработкой минерального сырья.

Краткая история Компании

Компания была зарегистрирована 21 мая 2003 года как ТОО "Горно-обогатительный комбинат "Төрт Құдық" с уставным капиталом в размере 87,2 тыс. тенге, единственным учредителем которого на дату регистрации являлось ТОО "Промснаб-НС". В июне 2003 года между Компанией и ОАО "Торт-Кудук" (пос. Торт-Кудук, Павлодарская область) был заключен договор о совместной деятельности по переработке хвостов Торт-Кудукской обогатительной фабрики (далее — договор). В соответствии с договором Компания взяла на себя обязанность по ведению общих дел.

На момент заключения договора ОАО "Торт-Кудук" было на грани банкротства, в связи с чем срок действия договора был ограничен сроком переоформления принадлежащих ему прав недропользования по месторождению Торт-Кудук на Компанию. Помимо этого ОАО "Торт-Кудук" обязывалось обеспечить сохранность и работоспособность имущественного комплекса обогатительной фабрики до передачи его в собственность Компании.

В январе—мае 2004 года ОАО "Торт-Кудук" было объявлено банкротом и ликвидировано в связи с неисполнением своих обязательств, его права недропользования были переоформлены на Компанию, имущественный комплекс – продан ЗАО "Корпорация Ремас" (г. Алматы).

В феврале 2004 года ЗАО "Корпорация Ремас" внесло вышеназванный имущественный комплекс в уставный капитал Компании, в результате чего стало владельцем 50%-ной доли в ее оплаченном уставном капитале. В течение 2004 года участники Компании продали принадлежавшие им в уставном капитале Компании доли Льянову А.М. (г. Астана), в результате чего он стал единственным участником Компании.

В четвертом квартале 2004 года, после проведения ремонта обогатительной фабрики, Компания возобновила разработку хвостов Торт-Кудукской обогатительной фабрики.

В мае 2005 года Компания выкупила 100%-ную долю в оплаченном уставном капитале ТОО "Промснаб-НС". ТОО "Промснаб-НС" являлось владельцем 75%-ной доли в оплаченном уставном капитале ТОО "ГРК Алтын Кулагер", которая была передана в собственность Компании в соответствии с договором дарения от 07 апреля 2005 года.

Деятельность Компании

В настоящее время Компания занимается добычей и переработкой золотосодержащих хвостов на руднике Торт-Кудук и выпускает золото во флотоконцентрате и гравиоконцентрате. Помимо этого Компания планирует расширить свою сырьевую базу за счет месторождений золота Северный Торт-Кудук, Находка и Первомайское, а также месторождения технических алмазов Кумдыколь и месторождения титана Тобольское.

Сырьевая база Компании

Золото-баритовое месторождение Торт-Кудук

Золото-баритовое месторождение Торт-Кудук (далее в настоящем разделе – Месторождение) расположено в Экибастузском районе Павлодарской области. В 1 км к югу от Месторождения проходит автомобильная дорога с твердым покрытием, в 6 км – железная дорога. Ближайшая железнодорожная станция Бозшаколь расположена в 13 км от Месторождения.

Месторождение открыто в 1940 году и до 1997 года входило в структуру горно-обогатительного комбината АО "Майкаинзолото" (пос. Майкаин, Павлодарская область). С 1950 года Месторождение разрабатывалось открытым способом, в 1982 году — было законсервировано. На момент консервации Месторождения глубина его карьера составляла 86 м, размеры по верху — 320/250 м, по низу — 60/16 м. За время консервации Месторождения его борта и предохранительные бермы на отдельных участках были размыты водотоками, обрушены или засыпаны. В настоящее время указанный карьер затоплен до отметки 50 м.

До 1972 года переработка руды Месторождения осуществлялось на бегунной фабрике, после – на Торт-Кудукской обогатительной фабрике. В связи с истощением Месторождения в 1982 году последняя из названных фабрик перешла к обогащению привозных руд (месторождений Мизек, Бакырчик, Акбакай и других). Хвосты переработки привозных руд складировались в хвостохранилище Месторождения.

Согласно экспертному заключению Государственной комиссии по запасам полезных ископаемых Республики Казахстан (далее – ГКЗ) по состоянию на 01 января 2000 года балансовые запасы Месторождения по категории В составляли 60,0 кг золота, по категории С1



- 457,0 кг золота, 9,0 тыс. тонн барита, по категории C2 - 314,0 кг золота, 102 тыс. тонн барита. Запасы серебра на Месторождении ГКЗ не учитывались. Золото на Месторождении содержится в свободном виде, в сульфидах, барите и силикатах. Содержание золота в рудах составляет от 2,3 до 8,5 грамм на одну тонну, серебра - от 74,8 до 117,0 грамм на одну тонну. Запасы Месторождения подсчитывались до глубины 150 м. По данным Компании рудное тело должно углубляться еще на 180 м.

Помимо этого Компания обнаружила рудное тело "Апофиза" в восточном борту карьера Месторождения, которое представляет собой зону кварц-серицитовых сланцев с жилами и линзами барита. Потенциальные запасы рудного тела "Апофиза" по категории Р1 составляют 314,0 кг золота, по категории Р2 – 270 кг золота.

По представленным Компанией данным потенциальные геологические запасы Месторождения по категориям B+C1+C2+P1+P2 составляют 2,0 тонны золота.

Хвосты Торт-Кудукской обогатительной фабрики

Согласно экспертному заключению ГКЗ по состоянию на 01 января 2002 года балансовые запасы хвостов Торт-Кудукской обогатительной фабрики по категории С2 составляли 1,9 тыс. кг золота и 21,7 тыс. кг серебра. Компания ведет разработку данных хвостов с четвертого квартала 2004 года. По состоянию на 01 октября 2005 года Компанией было переработано 101,7 тыс. тонн руды, из которой получено 190,2 кг золота и 1,8 тонн серебра.

Перспективное расширение сырьевой базы Компании

Отвалы месторождения Торт-Кудук

Отвалы месторождения Торт-Кудук были образованы при его разработке и сформированы на северном и восточном бортах карьера. Отвалы содержат породы вскрышки и породы минерализованных зон в контуре отработки месторождения. Породы минерализованных зон содержат золотосодержащие кварциты, кварц-серицитовые и кварц-хлорит-серицитовые метасоматиты с бедной сульфидной минерализацией и мелкие жилы, линзы и прожилки барита. Площадь отвалов составляет 105,0 тыс м^2 , средняя высота — 25 м, объем — 3,1 мли м3, общая горная масса — 8,4 млн тонн. По данным Компании содержание золота в восточной части отвалов колеблется от 1—3 до 5—12 грамм на одну тонну, среднее содержание по 78 пробам составляет 1,33 грамм на одну тонну. Прогнозные запасы восточной части отвалов по категории P1 составляют 3,1 тонн золота.

Месторождение золота Северный Торт-Кудук

Данное месторождение расположено с северной стороны месторождения Торт-Кудук, его южная часть перекрыта вышеуказанными отвалами. Месторождение состоит из вулканических пород различного состава и кварц-серицитовых метасоматитов, которые содержат линзы, жилы и прожилки барита и пиритизированные кварциты. Рудоносные породы прослеживаются канавами и шурфами на 800 м, ширина колеблется от 4 до 40 м. Компания планирует провести разведку месторождения в 2006–2007 годах. По предварительной оценке Компании потенциальные запасы месторождения до глубины 40 м по категории Р2 составляют 850 кг золота при среднем содержании 0,8 грамм на одну тонну.

Месторождение золота Находка

Данное месторождение расположено в 3 км к северу от месторождения Торт-Кудук. На месторождении выделено 2 основных крупных рудных тела, представленных пиритизированными и баритизированными метасоматитами с линзами и жилами массивного барита. Месторождение предварительно разведано скважинами и канавами. Прогнозные запасы месторождения по категории Р1 составляют 5,8 тонн золота при среднем содержании 1,7 грамм на одну тонну.

Месторождение золота Первомайское

Данное месторождение расположено в Аккольском районе Акмолинской области в 160 км к западу от месторождения Торт-Кудук. Месторождение представлено золотоносными корами выветривания. Прогнозные запасы месторождения по категории Р1 составляют 4,2 тонны золота. В декабре 2005 года Компания выиграла тендер на разведку и добычу золота на данном месторождении и планирует заключить контракт на разведку и добычу золота в течение 2006 года.



Месторождение технических алмазов Кумдыколь

Данное месторождение расположено в Зерендинском районе Акмолинской области в 30 км от юго-западной границы областного центра (г. Кокшетау). Согласно экспертному заключению ГКЗ по состоянию на 01 января 2003 года балансовые запасы месторождения по категориям В+С1 составляли 2,1 млрд карат технических алмазов, по категории С2 – 327,2 млн карат технических алмазов. Среднее содержание алмазов на месторождении составляет 22,8 карат на одну тонну. По данным Компании месторождение подготовлено к промышленному освоению, разработка начнется в 2006 году открытым способом (карьером).

Месторождение титана Тобольское

Данное месторождение расположено в Костанайской области в 60 км к востоку от г. Житикара. Согласно экспертному заключению ГКЗ по состоянию на 01 января 2003 года совокупные балансовые запасы месторождения по категории А составляли 8,0 тыс. тонн титана и 1,1 тыс. тонн циркония, по категориям В+С1 — 399,0 тыс. тонн титана и 46,3 тыс. тонн циркония, по категории С2 — 12,0 тыс. тонн титана и 900 тонн циркония, забалансовые запасы — 118,0 тыс. тонн титана и 13,3 тыс. тонн циркония. В настоящее время Компания проводит работы по геолого-экономической переоценке запасов месторождения.

Производственный процесс

Добытые золотосодержащие руды Компании обогащаются на Торт-Кудукской обогатительной фабрике. Переработка руд осуществляется гравитационным концентрированием и традиционным флотационным методом с получением соответствующих концентратов. Обогатительная фабрика Компании включает две дробильно-измельчительные линии, флотацию и сушильное отделение. При текущем состоянии оборудования фабрики ее производительность составляет около 120 тыс. тонн руды в год, по обработке хвостов — 180-200 тыс. тонн в год.

Продукция Компании

В настоящее время Компания производит и реализует золото и серебро во флотоконцентрате и гравиоконцентрате. За время существования Компанией произведено и реализовано 666,6 кг золота и 887,0 кг серебра.

По состоянию на 01 июля 2006 года основными поставщиками материалов и оборудования Компании являлись ТОО "Евразия-жолы" (г. Алматы; шары помольные, кабельная продукция, ксентагенат; 40% от общего объема закупок Компании) и ТОО "Латек" (г. Алматы; материалы для строительства водоводов и линий электропередач; 35%).

По состоянию на 01 июля 2006 года у Компании было два потребителя продукции – ЗАО "Кыштымский медеэлектролитный завод" (г. Кыштым, Челябинская обл., Россия; 59% от общего объема реализации продукции Компании) и ОАО "Среднеуральский медеплавильный завод" (г. Ревда, Свердловская обл., Россия; 41%).

Инвестиционный проект Компании

Компанией разработан проект "Разработка и производство золота на месторождениях Торт-Кудук, производство технических алмазов из руды месторождения Кумдыколь и производство селективных концентратов на месторождении Тобольское" (далее – проект), в результате реализации которого ожидается запуск производства золота в виде сплава Доре до 1,0 тонны в год, производство технических алмазов до 15,8 млн карат и селективного концентрата (ильменитового, рутилового и цирконового) до 7,0 тыс. тонн в год.

Согласно разработанной финансовой модели проекта Компании необходимая сумма инвестиций составляет 21,3 млн долларов США, в том числе заемные средства – 16,8 млн долларов США.

В рамках проекта Компания выделяет 5 основных направлений инвестирования, первые 3 из которых будут финансироваться за счет денег, полученных от размещения облигаций Компании первого выпуска, последние 2 – за счет чистой прибыли Компании, начиная с 2008 года.

Реконструкция обогатительной фабрики на руднике Торт-Кудук (2006 год)

В 2006 году Компания планирует внедрить технологию прямого цианирования "уголь в пульпе". Планируемая к внедрению технология позволит на имеющейся производственной базе, путем установки дополнительного оборудования, получить завершенную цепочку по получению сплава Доре. Кроме этого, указанная технология предоставляет возможность рентабельного



обогащения бедных руд – хвостов, отвальных и сульфидных руд (с содержанием золота от 0,5 г на одну тонну).

В результате реконструкции производительность фабрики по указанной технологии составит 350,0 тыс. тонн руды в год с получением до 670 кг сплава Доре. Реконструкция будет производиться при сохранении функционирования существующей линии переработки руд до ее завершения. По данным Компании реконструкция фабрики будет завершена в сентябре 2006 года. В 2007 году ожидается выход фабрики на полную мощность переработки руды — 350,0 тыс. тонн в год.

Строительство установки кучного выщелачивания на руднике Торт-Кудук

В 2006–2007 годах Компания планирует построить на руднике Торт-Кудук установку кучного выщелачивания производительностью 500,0 тыс. тонн руды в год, что позволит ей получать дополнительно до 285,0 кг сплава Доре.

Строительство шахты на месторождении Торт-Кудук

Целью строительства шахты на месторождении Торт-Кудук является отработка оставшихся известных запасов данного месторождения и возможный прирост запасов. Компания планирует осуществить запуск шахты в 2007 году, горно-капитальные работы на ней будут проводиться до 2010 года.

Реконструкция обогатительной фабрики на руднике Торт-Кудук (2008 год)

В 2008 году Компания планирует построить на обогатительной фабрике Торт-Кудук цех по термохимической доводке алмазной руды для получения технических алмазов. На фабрике будет обрабатываться руда, привезенная с месторождения Кумдыколь. Производительность цеха составит 310,0 тыс. тонн руды в год с содержанием алмазов 75 карат на одну тонну.

Переработка ильменит-циркониевых песков месторождения Тобольское

В 2006 году Компания планирует приобрести большую часть транспортных средств, необходимых для отработки месторождения Тобольское, а также разработать технический проект строительства обогатительной фабрики и проект отработки данного месторождения, частично провести его доразведку, построить инфраструктуру (дороги, подъездные пути, склады, электролинии и канализацию) и заказать основное оборудование для планируемой к строительству обогатительной фабрики. В 2007 году Компания планирует построить на данном месторождении обогатительную фабрику и завершить геолого-разведочные работы. Начало добычи и переработки руд месторождения Тобольское запланировано на 2008 год.



Финансовая модель проекта

Таблица 1 Прогноз доходов и расходов Компании на 2006–2011 годы

тыс. долларов США на 2006 год на 2007 год на 2008 год на 2009 год на 2010 год на 2011 год Показатели Продажи, всего 2 527 16 838 17 841 21 386 23 900 18 241 в том числе: 2 527 16 838 17 187 13 960 7 329 15 373 продажи золота 16 838 17 187 13 960 7 329 15 373 сплав доре гравиоконцентрат 300 флотоконцентрат 2 227 продажи алмазов 4 488 8 415 9 386 653 1 525 1 525 1 525 продажи селективного концентрата (титан) 303 706 706 706 ильменитовый концентрат _ _ 453 453 453 рутиловый концентрат 193 366 366 цирконовый концентрат 157 366 5 057 7 820 Себестоимость реализованной 997 5 620 7 829 9 453 продукции 10 421 Валовая прибыль 1 530 11 781 12 221 13 556 14 447 Расходы периода, всего 174 2 714 2 839 3 094 3 200 2 998 в том числе: 50 100 100 100 100 100 общие и административные 486 340 437 581 606 72 роялти 52 258 286 396 396 налоги и платежи в бюджет 478 выплаты по облигациям 2 017 2 017 2 017 2 017 2 017 Прибыль до корпоративного 1 356 9 067 9 382 10 462 11 246 7 423 подоходного налога Корпоративный подоходный налог 407 2 720 2 815 3 139 3 374 2 227 Чистая прибыль 949 6 347 6 567 7 323 7 872 5 196

> Таблица 2 Прогноз движения денег Компании на 2006–2011 годы

					тыс. дол	пларов США
Показатели	на 2006 год	на 2007 год	на 2008 год	на 2009 год	на 2010 год	на 2011 год
Операционная деятельность	1 239	9 876	10 293	11 211	11 806	8 295
Поступления	2 527	16 838	17 841	21 386	23 900	18 241
от продажи золота	2 527	16 838	17 187	15 373	13 960	7 329
от продажи алмазов	_	_	_	4 488	8 415	9 386
от продажи титанового концентрата	-	-	653	1 525	1 525	1 525
Выбытия	1 288	6 962	7 548	10 174	12 093	9 945
Производственные затраты	707	3 545	3 911	5 958	7 536	6 737
Общие и административные расходы	581	3 417	3 637	4 216	4 558	3 208
Инвестиционная деятельность	15 841	3 048	920	698	518	_
Выбытия	15 841	3 048	920	698	518	_
Закуп нематериальных активов	766	-	60	_	_	_
Приобретение основных средств	10 157	250	284	180	_	_
Капитальные затраты	3 700	1 904	576	518	518	_
Прочие капитальные затраты	1 217	894	_	_	_	
Свободный денежный поток	(14 602)	6 828	9 373	10 513	11 288	8 295
Финансовая деятельность	16 807	(2 017)	(2 017)	(2 017)	(2 017)	(18 824)
Поступления	16 807					
Выпуск облигаций	16 807				_	
Выбытия		2 017	2 017	2 017	2 017	18 824
Возврат облигационного займа	_	_	_	_	_	16 807
Выплаты по облигациям		2 017	2 017	2 017	2 017	2 017
Увеличение (уменьшение) денежных средств	2 205	4 811	7 356	8 497	9 271	(10 528)

Согласно расчетам Компании срок окупаемости проекта составляет 3,2 года. К концу 2010 года Компания сможет аккумулировать 32,1 млн долларов США, что превышает сумму, необходимую для погашения облигаций Компании первого выпуска.



По представленным Компанией данным по состоянию на 01 июля 2006 года величина ее левереджа составила 0,1, а с учетом размещенных облигаций первого выпуска будет составлять 2,2.

Участники Компании

По состоянию на 01 июля 2006 года участниками Компании являлись 2 физических лица:

Таблица 3

Имена и места жительства	Доля в оплаченном уставном капитале, %
Льянов А.М. (г. Астана)	99,0
Льянова Ф.М. (г. Астана)	1,0

ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОМПАНИИ

Компанией представлена аудированная финансовая отчетность за 2003–2004 годы подготовленная в соответствии с казахстанскими стандартами бухгалтерского учета (КСБУ), за 2005 год и за 6 месяцев 2006 года подготовленная в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО). Аудит финансовой отчетности Компании за 2003–2005 годы и за 6 месяцев 2006 года проводился ТОО АК "Центр аудита и оценки" (г. Астана). Финансовая отчетность Компании за 2005 год и за 6 месяцев 2006 года включает в себя финансовую отчетность ТОО "ГРК Алтын Кулагер" и ТОО "Промснаб-НС".

Таблица 4 Данные аудированных балансов Компании, подготовленных по КСБУ

Показатель	на 01.01.	на 01.01.05		
HOKASATEJIB	тыс. тенге	%	тыс. тенге	%
Активы	31 336	100,0	64 750	100,0
Основные средства	119	0,4	27 731	42,9
Товарно-материальные запасы	11 107	35,4	_	-
Дебиторская задолженность	20 067	64,1	34 543	53,3
Деньги	43	0,1	2 476	3,8
Обязательства	31 652	100,0	43 554	100,0
Кредиторская задолженность	31 646	100,0	41 337	94,9
Расчеты с бюджетом	6	0,0	1 191	2,7
Прочая кредиторская задолженность	_	-	1 026	2,4
Собственный капитал	(316)	Х	21 196	100,0
Уставный капитал	87	Χ	20 587	97,1
Нераспределенный доход (убыток)	(403)	Х	609	2,9

Таблица 5 Данные аудированных консолидированных балансов Компании, подготовленных по МСФО

Показатель	на 01.01.05*		на 01.01.06		на 01.07.06	
Показатель	тыс. тенге	%	тыс. тенге	%	тыс. тенге	%
Активы	64 750	100,0	343 352	100,0	1 053 565	100,0
Основные средства	27 731	42,9	288 477	84,0	1 015 707	96,4
Товарно-материальные запасы	_	_	305	0,1	11 445	1,1
Дебиторская задолженность	34 543	53,3	52 063	15,2	11 275	1,1
Деньги	2 476	3,8	2 117	0,6	14 838	1,4
Прочие активы	_	-	390	0,1	300	0,0
Обязательства	43 554	100,0	141 419	100,0	109 233	100,0
Займы	_	-	_	-	17 000	15,6
Кредиторская задолженность	41 337	94,9	137 356	97,1	88 831	81,3
Расчеты с бюджетом	1 191	2,7	3 610	2,6	2 866	2,6
Прочая кредиторская задолженность	1 026	2,4	453	0,3	536	0,5
Собственный капитал	21 196	100,0	201 933	100,0	944 332	100,0
Уставный капитал	20 587	97,1	200 000	99,0	500 000	52,9
Резервы	_	_	_	_	435 893	46,2
Нераспределенный доход (убыток)	609	2,9	1 894	0,9	8 400	0,9
Доля меньшинства		_	39	0,0	39	0,0

^{*} Сравнительные данные из аудированного баланса Компании за 2005 год.



Согласно аудиторским отчетам ТОО АК "Центр аудита и оценки" финансовая отчетность Компании во всех существенных аспектах отражает достоверную и точную картину ее финансового положения по состоянию на 01 января 2004—2005 годов в соответствии с КСБУ и на 01 января и на 01 июля 2006 года в соответствии с МСФО.

Активы Компании

По данным аудированной финансовой отчетности Компании за 2004 год, подготовленной по КСБУ, ее активы выросли относительно 2003 года на 33,4 млн тенге (в 2,1 раза) в результате увеличения остаточной стоимости основных средств на 27,6 млн тенге (в 233 раза), дебиторской задолженности на 14,5 млн тенге (на 72,1%) и денег на 2,4 млн тенге (в 57,6 раз) при списании товарно-материальных запасов на сумму 11,1 млн тенге.

По данным аудированной консолидированной финансовой отчетности Компании за 2005 год, подготовленной по МСФО, ее активы выросли относительно 2004 года на 278,6 млн тенге в основном в результате увеличения остаточной стоимости основных средств на 260,7 млн тенге (93,6% от общей суммы прироста активов Компании) и дебиторской задолженности на 17,5 млн тенге (6,3%).

За 6 месяцев 2006 года активы Компании выросли относительно начала года на 710,2 млн тенге (в 3,1 раза), что было обусловлено увеличением остаточной стоимости основных средств на 727,2 млн тенге (в 3,5 раза), денег на 12,7 млн тенге (в 7 раз) и товарно-материальных запасов на 11,1 млн тенге (в 37,5 раз) при уменьшении дебиторской задолженности на 40,8 млн тенге (в 4,6 раза).

Прирост остаточной стоимости основных средств Компании за 6 месяцев 2006 года произошел в основном в результате их переоценки и внесения участниками Компании в качестве вкладов в уставный капитал оборудования и недвижимости на общую сумму 300,0 млн тенге.

В 2006 году независимым оценщиком ТОО АК "Центр аудита и оценки" (государственная лицензия Министерства юстиции Республики Казахстан на осуществление деятельности по оценке имущества от 06 марта 2002 года № ЮЛ-0035) была произведена переоценка здания обогатительной фабрики Компании, установленного в нем оборудования и механизмов, передаточных устройств (линия электропередачи, водопровод), прилегающего земельного участка, а также жилых домов с земельными участками, расположенных в г. Астана, которые находятся на балансе Компании. По результатам переоценки сумма дооценки основных средств Компании составила 435,9 млн тенге (в том числе здания фабрики — 388,8 млн тенге, жилых домов с земельными участками — 21,5 млн тенге, передаточных устройств — 15,5 млн тенге, оборудования и механизмов — 9,7 млн тенге). Указанная сумма отражена в балансе Компании в разделе "Собственный капитал" по статье "Резервы".

По состоянию на 01 июля 2006 года в структуре основных средств Компании 87,7% (890,3 млн тенге) от их общей остаточной стоимости приходилось на здания и сооружения, 10,0% (102,0 млн тенге) – на машины и оборудование, 1,9% (18,8 млн тенге) – на транспортные средства, 0,4% (4,6 млн тенге) – на прочие основные средства.

По данным Компании по состоянию на 01 июля 2006 года ее единственным крупным дебитором являлся Налоговый комитет г. Астана (10,8 млн тенге; 96,0% от общей суммы дебиторской задолженности Компании; НДС к возврату).

Обязательства Компании

По данным аудированной финансовой отчетности Компании за 2004 год, подготовленной по КСБУ, ее обязательства выросли относительно 2003 года на 11,9 млн тенге или на 37,6% за счет увеличения кредиторской задолженности на 10,7 млн тенге (90,0% от общей суммы прироста обязательств Компании) и задолженности перед бюджетом на 1,2 млн тенге (10,0%).

По данным аудированной консолидированной финансовой отчетности Компании за 2005 год, подготовленной по МСФО, ее обязательства выросли относительно 2004 года на 97,9 млн тенге или в 3,2 раза в результате увеличения кредиторской задолженности на 95,4 млн тенге (97,5% от общей суммы прироста обязательств Компании) и задолженности перед бюджетом на 2,4 млн тенге (2,5%).

За 6 месяцев 2006 года обязательства Компании уменьшились относительно начала года на 32,2 млн тенге или на 22,8%, что в основном было обусловлено сокращением кредиторской задолженности на 48,5 млн тенге (на 35,3%) и уменьшением задолженности перед бюджетом на 744,0 тыс. тенге (на 20,6%) при привлечении краткосрочного займа на сумму 17,0 млн тенге.



По состоянию на 01 июля 2006 года наиболее крупными кредиторами Компании являлись ОАО "Среднеуральский медеплавильный завод" (г. Ревда, Свердловская обл., Россия; 19,0 млн тенге; 21,4%), ТОО "Евразия—Жолы" (г. Алматы; 18,0 млн тенге; 20,3%), ТОО "Костас" (г. Астана; 12,4 млн тенге; 14,0%), ТОО "Латек" (г. Астана; 10,4 млн тенге; 11,7%), ТОО "Уралтрак-Астана" (г. Астана; 6,3 млн тенге; 7,1%), АО "Корпорация Ремас" (г. Астана; 5,2 млн тенге; 5,9%). По состоянию на указанную дату кредиторская задолженность Компании преимущественно состоит из счетов к оплате за поставленные материалы и оборудование.

По состоянию на 01 июля 2006 года Компания имела один заем от АО "Казкоммерцбанк" на сумму 17,0 млн тенге со ставкой вознаграждения 12% годовых и сроком погашения 18 апреля 2007 года.

Собственный капитал Компании

Таблица 6

Данные аудированных отчетов об изменениях в собственном капитале Компании

тыс. тенге

Показатель	Уставный капитал	Резервы	Нераспределенный доход	Доля меньшинства	Итого
Сальдо на 01 января 2003 года	87	_	_	_	87
Доход (убыток) за период	_	-	(403)	_	(403)
Сальдо на 01 января 2004 года	87	-	(403)	-	(316)
Доход (убыток) за период	_	_	1 012	-	1 012
Взносы в уставный капитал	20 500	-	_	_	20 500
Сальдо на 01 января 2005 года	20 587	-	609	-	21 196
Доход (убыток) за период	_	_	1 285	39	1 324
Взносы в уставный капитал	179 413	-	_	_	179 413
Сальдо на 01 января 2006 года	200 000	-	1 894	39	201 933
Доход (убыток) за период	_	_	6 506	_	6 506
Взносы в уставный капитал	300 000	-	_	_	300 000
Переоценка основных средств	_	435 893	_	_	435 893
Сальдо на 01 июля 2006 года	500 000	435 893	8 400	39	944 332

По данным аудированной финансовой отчетности Компании за 2004 год, подготовленной по КСБУ, ее собственный капитал вырос относительно 2003 года на 21,5 млн тенге преимущественно за счет увеличения уставного капитала на 20,5 млн тенге (95,3% от суммы прироста собственного капитала Компании).

По данным аудированной консолидированной финансовой отчетности Компании за 2005 год, подготовленной по МСФО, ее собственный капитал вырос относительно 2004 года на 180,7 млн тенге (в 9,5 раза) за счет взносов в уставный капитал на сумму 179,4 млн тенге и увеличения нераспределенного дохода на 1,3 млн тенге.

За 6 месяцев 2006 года собственный капитал Компании увеличился относительно начала года на 742,4 млн тенге (в 4,7 раза) в результате формирования резерва на сумму переоценки основных средств — 435,9 млн тенге, взносов в уставный капитал на сумму 300,0 млн тенге и увеличения нераспределенного дохода на 6,5 млн тенге.



Результаты деятельности Компании

Таблица 7

Данные аудированных отчетов о доходах и расходах Компании, подготовленных по КСБУ

тыс. тенге, если не указано иное Показатель за 2003 год за 2004 год 66 341 55 890 Доход от реализации готовой продукции Себестоимость реализованной готовой продукции 65 503 41 373 14 517 Валовый доход 838 Расходы периода, в том числе: 1 235 12 968 Расходы по реализации 4 341 Общие и административные расходы 1 235 8 627 Расходы на выплату вознаграждения Доход (убыток) от основной деятельности (397)1 549 Расходы по корпоративному подоходному налогу 537 6 Чистый доход (убыток) (403)1 012 По данным финансовой отчетности рассчитано: Доходность продаж (ROS), % 1,26 25,97 Доходность капитала (ROE), % Χ 4.77 Доходность активов (ROA), % -1.29 1,56

Согласно аудированной финансовой отчетности Компании за 2004 год, подготовленной по КСБУ, ее доход от реализации готовой продукции снизился относительно 2003 года на 10,5 млн тенге или на 15,8%. Удельный вес себестоимости реализованной продукции в доходах Компании в 2003 году составил 98,7%, в 2004 году — 74,0%. Расходы периода Компании за указанный период выросли на 11,7 млн тенге или в 10,5 раз в результате увеличения общих и административных расходов на 7,4 млн тенге и образования расходов по реализации продукции Компании в размере 4,3 млн тенге.

Таблица 8 Данные аудированных консолидированных отчетов о доходах и расходах Компании, подготовленных по МСФО

	тыс. тенге, если не указано иное			
Показатель	за 2005 год	за 6 месяцев 2006 года		
Доход от реализации готовой продукции	459 688	244 844		
Себестоимость реализованной готовой продукции	368 267	193 508		
Валовый доход	91 421	51 336		
Общие и административные расходы	89 679	44 830		
Доход (убыток) от основной деятельности	1 742	6 506		
Расходы по корпоративному подоходному налогу	418	_		
Чистый доход до вычета доли меньшинства	1 324	6 506		
Доля меньшинства	39	_		
По данным финансовой отчетности рассчитано:				
Доходность продаж (ROS), %	19,89	20,97		
Доходность капитала (ROE), %	0,66	0,69		
Доходность активов (ROA), %	0,39	0,62		

По данным аудированной консолидированной финансовой отчетности Компании за 2005 год, подготовленной по МСФО, ее доход от реализации готовой продукции вырос относительно 2004 года на 403,8 млн тенге или в 8,2 раза, что явилось следствием увеличения Компанией объемов добычи и переработки руды. Удельный вес себестоимости реализованной продукции в доходах Компании в 2005 году составил 80,1%. Расходы периода Компании за 2005 год увеличились на 76,7 млн тенге или в 6,9 раз в сравнении с 2004 годом.

По состоянию на 01 июля 2006 года в структуре дохода Компании от реализации готовой продукции 95,8% (234,5 млн тенге) приходилось на реализацию золота, 4,2% (10,3 млн тенге) – на реализацию серебра.

Чистый доход Компании за 6 месяцев 2006 года превысил ее чистый доход 2005 года на 5,2 млн тенге или в 4,9 раза.



Данные аудированных отчетов о движении денег Компании

Показатель	за 2003 год	за 2004 год	за 2005 год
Движение денег от операционной деятельности	43	2 433	276 039
Движение денег от инвестиционной деятельности	_	_	(276 398)
Движение денег от финансовой деятельности	_	_	_
Чистое изменение денег	43	2 433	(359)
Деньги на начало года	0	43	2 476
Деньги на конец года	43	2 476	2 117

СВЕДЕНИЯ О ДОПУСКАЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ КОМПАНИИ

Дата регистрации выпуска: 23 декабря 2005 года

Вид ценных бумаг: купонные облигации

без обеспечения

HIVH: KZ2CKY05B833

Объем выпуска, в тенге: 2.000.000.000

Номинальная стоимость одной облигации, тенге: 1.000 Общее количество облигаций, штук: 2.000.000

Ставка вознаграждения: 12,0% годовых на первый год

обращения, в последующие годы – плавающая, зависящая

от уровня инфляции

Срок обращения и размещения: 5 лет

Дата начала обращения: с даты включения облигаций

в официальный список биржи

Даты выплаты вознаграждения: 2 раза в год через каждые 6

месяцев, начиная с даты начала

обращения облигаций

Дата погашения облигаций: через 5 лет с даты начала

обращения

Первый выпуск облигаций Компании внесен в Государственный реестр ценных бумаг под номером В83.

Проспект первого выпуска облигаций и учредительные документы Компании не содержат норм, ущемляющих или ограничивающих права владельцев облигаций на их передачу (отчуждение).

Ведение системы реестров держателей облигаций Компании первого выпуска осуществляет АО "PEECTP" (г. Алматы, лицензия Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций (далее – АФН) на осуществление деятельности по ведению системы реестров держателей ценных бумаг от 02 августа 2005 года № 0406200436).

Финансовый консультант Компании – АО "Финансовая компания "REAL-INVEST.kz" (г. Алматы, лицензия АФН на осуществление брокерской и дилерской деятельности на рынке ценных бумаг с правом ведения счетов клиентов в качестве номинального держателя от 26 декабря 2003 года № 0401200662).

Далее частично приводятся сведения об облигациях, в которых полностью сохранена редакция пункта 37 проспекта первого выпуска облигаций Компании:

"Вознаграждение по облигациям

Выплата купона производится два раза в год, соответственно через каждые 6 (шесть) месяцев с даты начала обращения облигаций, база расчета 360 дней в году и 30 дней в месяце.

Ставка вознаграждения (r) со второго года обращения облигаций (с третьего купонного периода) рассчитывается следующим образом:



r = (i-100)+m, где

 і – уровень инфляции, рассчитанный как прирост/снижение индекса потребительских цен, публикуемого Агентством Республики Казахстан по статистике за последние 12 месяцев, предшествующих 2-м месяцам до даты выплаты очередного купонного вознаграждения,

т — фиксированная маржа, составляющая 5,0% на протяжении всего срока обращения облигаций.

Максимальное значение купона – 15,0% годовых.

Минимальное значение купона – 5,0% годовых.

Для осуществления вышеописанного изменения ставки купонного вознаграждения по облигациям, эмитент за 30 календарных дней до окончания каждого купонного периода публикует в печатных изданиях Республики Казахстан на государственном и русском языках объявление об изменении ставки купонного вознаграждения по облигациям с указанием новой ставки на следующий купонный период, а также уведомляет об этом официальным письмом АО "Казахстанская фондовая биржа".

В случае, если инвестором будет являться нерезидент Республики Казахстан, выплата купонного вознаграждения будет осуществляться в национальной валюте.

Сведения об обращении и погашении облигаций

По окончании срока обращения облигаций держатели облигаций имеют право на получение последнего купонного вознаграждения по облигациям и суммы основного долга по номинальной стоимости, путем перечисления денег на текущие счета лиц, зарегистрированных в реестре держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляются выплат. Доход по облигациям выплачивается в течение 10 рабочих дней следующих за датой определения круга лиц, обладающих правом на получение дохода.

Права, предоставляемые каждой облигацией ее держателю

Держатели облигаций имеют право на получение купонного вознаграждения, а также на получение номинальной стоимости по наступлению даты погашения облигаций.

Досрочное погашение облигаций и досрочный выкуп

Досрочное погашение облигаций и досрочный выкуп – не предусмотрено

События дефолта

Дефолт по облигациям эмитента наступает в случае не выплаты или не полной выплаты купонного вознаграждения и/или основного долга по облигациям в течение 10 рабочих дней, со дня следующего за днем окончания установленных настоящим проспектом сроков выплаты вознаграждения (купона) и основного долга.

Права, предоставляемые держателям облигаций в случае дефолта:

в случае не выплаты или не полной выплаты купонного вознаграждения и/или основного долга по облигациям в сроки, установленные настоящим проспектом по вине эмитента, эмитент начисляет держателям облигаций пеню за каждый рабочий день просрочки, исчисляемую исходя из официальной ставки рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан на день исполнения денежного обязательства или его части."



СООТВЕТСТВИЕ ОБЛИГАЦИЙ КОМПАНИИ ПЕРВОГО ВЫПУСКА ЛИСТИНГОВЫМ ТРЕБОВАНИЯМ КАТЕГОРИИ "В"

- 1. Собственный капитал Компании согласно ее аудированной финансовой отчетности, подготовленной по МСФО, по состоянию на 01 июля 2006 года составлял 944,3 млн тенге (916.827 месячных расчетных показателей), уставный капитал 500,0 млн тенге.
- 2. Объем продаж Компании по основной деятельности согласно ее аудированной финансовой отчетности, подготовленной по МСФО, за 2005 год составил 459,7 млн тенге (446.299 месячных расчетных показателей).
- 3. Как самостоятельное юридическое лицо Компания существует более одного года.
- 4. Компания зарегистрирована в организационно-правовой форме товарищества с ограниченной ответственностью.
- 5. Аудит финансовой отчетности Компании за 2003–2004 годы, подготовленной по КСБУ, за 2005 год и за 6 месяцев 2006 года, подготовленной по МСФО, проводился ТОО АК "Центр аудита и оценки".
- 6. Согласно имеющимся на бирже аудиторским отчетам ТОО АК "Центр аудита и оценки" по итогам 2004–2005 годов Компания прибыльна (2004 год 1,0 млн тенге, 2005 год 1,3 млн тенге).
- 7. Суммарная номинальная стоимость облигаций Компании первого выпуска составляет 2,0 млрд тенге, количество выпускаемых облигаций 2.000.000 штук.
- 8. Проспект выпуска облигаций и учредительные документы Компании не содержат норм, ущемляющих или ограничивающих права владельцев облигаций на их передачу (отчуждение).
- 9. Ведение системы реестров держателей облигаций Компании осуществляет АО "РЕЕСТР".

Все требования постановления Правления АФН "О требованиях к эмитентам и их ценным бумагам, допускаемым (допущенным) к обращению на фондовой бирже, а также к отдельным категориям списка фондовой биржи" от 15 марта 2004 года № 63 для категории, следующей за наивысшей категорией листинга, и листинговые требования категории "В" соблюдаются в полном объеме.

И.о. Председателя Листинговой комиссии	Кышпанаков В.А
Члены Листинговой комиссии	Бабенов Б.Б.
	Цалюк Г.А.
Исполнитель	Бакуев Е.С.

