

**ТОО «Терра»**

**Финансовая отчетность в соответствии с Международными  
стандартами финансовой отчетности и  
Отчет независимого аудитора  
на 31 декабря 2023 года**

## Содержание

Отчет о прибылях и убытках и о совокупном доходе за год, закончившийся 31 декабря 2023 года .....	6
Отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года .....	7
Отчет о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2023 года .....	8
Отчет об изменениях в собственном капитале за год, закончившийся 31 декабря 2023 года .....	9
1. Информация о компании .....	10
2. Основа подготовки финансовой отчетности Товарищества .....	10
3. Основные принципы учетной политики .....	11
4. Новые стандарты, которые были выпущены, но ещё не вступили в силу .....	20
5. Существенные учетные суждения, оценочные значения и допущения .....	21
6. Оценка справедливой стоимости .....	23
7. Выручка по договорам с покупателями .....	24
8. Себестоимость продаж .....	25
9. Прочие операционные доходы/расходы (нетто) .....	25
10. Расходы по реализации .....	26
11. Административные расходы .....	26
12. Доходы/(расходы) от финансирования .....	27
13. Расходы по корпоративному подоходному налогу .....	27
14. Инвестиции, учитываемые методом долевого участия .....	28
15. Основные средства .....	28
16. Актив в форме права пользования .....	29
17. Прочие долгосрочные активы .....	29
18. Запасы .....	29
19. Биологические активы .....	30
20. Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность .....	31
21. Прочие краткосрочные активы .....	31
22. Денежные средства и их эквиваленты .....	32
23. Уставный капитал .....	33
24. Долгосрочные финансовые обязательства .....	33
25. Долгосрочная кредиторская задолженность по аренде .....	33
26. Краткосрочные финансовые обязательства .....	34
27. Дивиденды .....	44
28. Краткосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность .....	45
29. Краткосрочные оценочные обязательства .....	45
30. Прочие краткосрочные обязательства .....	45
31. Суммы и сделки со связанными сторонами .....	46
32. Условия осуществления хозяйственной деятельности в Республике Казахстан .....	47
33. Цели и политика управления рисками .....	48
34. События после отчетной даты .....	50

**ПОДТВЕРЖДЕНИЕ РУКОВОДСТВА ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОДГОТОВКУ И УТВЕРЖДЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2023г.**

Руководство отвечает за подготовку финансовой отчетности, достоверно отражающей финансовое положение ТОО «Терра» (далее - Товарищество) по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также результаты его деятельности, движение денежных средств и изменения капитала за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее- МСФО).

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- Обеспечение правильного выбора и применение принципов учетной политики;
- Представление информации, в т.ч. данных об учетной политике, в форме, обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и понятность такой информации;
- Раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями отчетности того воздействия, которое на те или иные сделки, а также прочие условия оказывают на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Товарищества;
- Оценку способности Товарищества продолжать свою деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:

- Разработку, внедрение и поддержание эффективной и надежной системы внутреннего контроля во всех подразделениях Товарищества;
- Ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить сделки Товарищества, а также предоставить на любую дату достаточной точности о финансовом положении Товарищества и обеспечить соответствие финансовой отчетности требованиям МСФО;
- Ведение бухгалтерского учета в соответствии с законодательством Республики Казахстан и МСФО;
- Принятие всех разумно возможных мер по обеспечению сохранности активов Товарищества;
- Выявление и предотвращение фактов финансовых и прочих злоупотреблений.

Данная финансовая отчетность за год, закончившийся 31 декабря 2023 года, была утверждена Руководством Товарищества 20 мая 2024 года.

**От имени Руководства Товарищества:**

**Директор**

20 мая 2024 года



ТОО Аудит-Мечта  
Республика Казахстан,  
г. Костанай  
ул. Улица Павлова д.61 вп1  
Тел.: 8(7142)500-725  
e-mail:  
[500725am@gmail.com](mailto:500725am@gmail.com)

## Отчет независимого аудитора

### Руководству Товарищества с ограниченной ответственностью «Терра»

#### Мнение

Мы провели аудит финансовой отчетности Товарищества с ограниченной ответственностью «Терра» (Товарищество), состоящей из Отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года, Отчета о прибылях и убытках и о совокупном доходе, Отчета о движении денежных средств, Отчета об изменениях в капитале за год, закончившийся на указанную дату, также примечаний к финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Товарищество по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

#### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми от Товарищества и в соответствии с «Кодексом этики профессиональных бухгалтеров» Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров («Кодекс СМСЭБ») и выполнили другие этические обязанности в соответствии с кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, для выражения нашего мнения.

#### Ответственность руководства за финансовую отчетность

Руководство Товарищества несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке настоящей финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Товарищества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и использование принципа непрерывности деятельности в качестве основы бухгалтерского учета, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.



## Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в том, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибки, и выпустить аудиторское заключение, включающее наше мнение. Разумная уверенность является высокой степенью уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда может выявить имеющееся существенное искажение. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибки и считаются существенными, если можно на разумной основе предположить, что по отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения, принимаемые пользователями на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всей аудиторской проверки. Кроме того, мы выполняем следующее:

выявление и оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности вследствие мошенничества или ошибки; разработку и проведение аудиторских процедур в ответ на эти риски; получение аудиторских доказательств, являющихся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате мошенничества выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как мошенничество может включать сговор, подлог, умышленное не отражение или неправильное представление данных или действия в обход системы внутреннего контроля;

получение понимания системы внутреннего контроля, связанной с аудитом, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Товарищества;

оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных значений и соответствующего раскрытия информации, подготовленных руководством;

формирование вывода о правомерности использования руководством допущения о непрерывности деятельности в качестве основы бухгалтерского учета, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывода о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Товарищества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны обратить внимание в нашем аудиторском заключении на соответствующую раскрываемую в финансовой отчетности информацию или, если такого раскрытия информации недостаточно, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Товарищество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

выполнение оценки общего представления финансовой отчетности, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также оценки того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы достигалось достоверное представление о них.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, в том числе и информацию о запланированном объеме и сроках аудита, и значимых вопросах, которые привлекли



внимание аудитора, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали их обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а необходимых случаях-о действиях осуществлённых для устранения угроз и принятых мерах предосторожности.

Утверждаю

*Капарова*

Капарова Аягоз  
Директор ТОО «Аудит-Мечта»

Государственная лицензия на занятие  
аудиторской деятельностью на территории  
РК №22013947 от 26.07.2022 года  
выдана Комитетом внутреннего  
государственного аудита  
Министерства финансов РК.



город Костанай ул. Павлова 61 вп.1

20 мая 2024 года

*Капарова*

Капарова Аягоз аудитор

Квалификационное свидетельство  
аудитора № 0000266 от 06.05.1996 года



Отчет о прибылях и убытках и о совокупном доходе за год, закончившийся  
31 декабря 2023 года

В тысячах тенге

	Прим.	2023 год	2022 год
Выручка по договорам с покупателями	7	12 189 599	11 467 037
Себестоимость продаж	8	(11 631 354)	(10 355 207)
<b>Валовая прибыль</b>		<b>558 245</b>	<b>1 111 830</b>
Прочие операционные доходы (нетто)	9	3 316 920	1 736 487
Расходы по реализации	10	(31 882)	-
Административные расходы	11	(155 310)	(123 204)
<b>Операционная прибыль</b>		<b>3 687 973</b>	<b>2 725 113</b>
Доходы от финансирования	12	20 164	18 722
Расходы на финансирования	12	(1 242 557)	(659 633)
<b>Прибыль до налогообложения от продолжающейся деятельности</b>		<b>2 465 580</b>	<b>2 084 202</b>
Расход по налогу на прибыль	13	(71 076)	(22 963)
<b>Прибыль за год</b>		<b>2 394 504</b>	<b>2 061 239</b>
<b>Итого совокупный доход за год, за вычетом налогов</b>		<b>2 394 504</b>	<b>2 061 239</b>

Подписано и утверждено к выпуску от имени ТОО «Терра»

Руководитель

Утельбаев М.М.  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Лисина Т.А.  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)



Примечания на страницах 10-51 являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности.

Отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года

В тысячах тенге	Прим.	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
<b>Активы</b>			
<b>Внеоборотные активы</b>			
Инвестиции, учитываемые методом долевого участия	14	-	1 200
Основные средства	15	1 609 952	1 664 022
Актив форме права пользования	16	31 181	37 176
Прочие долгосрочные активы	17	8 566	104 864
<b>Итого внеоборотные активы</b>		<b>1 649 699</b>	<b>1 807 262</b>
<b>Оборотные активы</b>			
Запасы	18	638 812	1 431 936
Биологические активы	19	8 042 030	5 808 485
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	20	1 549 091	1 074 970
Прочие оборотные активы	21	984 660	317 462
Текущие налоговые активы по подоходному налогу		10 822	16 629
Денежные средства и краткосрочные депозиты	22	32 258	107 296
Прочие краткосрочные финансовые активы		3	190
<b>Итого оборотные активы</b>		<b>11 257 676</b>	<b>8 756 968</b>
<b>Итого активы</b>		<b>12 907 375</b>	<b>10 564 230</b>
<b>Капитал</b>			
Уставный капитал	23	29 390	29 390
Нераспределенная прибыль		3 634 654	1 989 100
<b>Итого капитал</b>		<b>3 664 044</b>	<b>2 018 490</b>
<b>Долгосрочные обязательства</b>			
Долгосрочные финансовые обязательства	24	724 919	744 615
Прочие долгосрочные финансовые обязательства		49	61
Долгосрочная задолженность кредиторская		13 818	14 328
задолженность по аренде	25	-	-
Отложенные налоговые обязательства по корпоративному подоходному налогу	13	-	2 090
<b>Итого долгосрочные обязательства</b>		<b>738 786</b>	<b>761 094</b>
<b>Краткосрочные обязательства</b>			
Краткосрочные финансовые обязательства	26	6 076 280	6 085 727
Дивиденды	27	226 170	-
Торговая и прочая кредиторская задолженность	28	561 680	896 556
Краткосрочные оценочные обязательства	29	29 305	16 837
Вознаграждения работникам		27 631	19 400
Текущие налоговые обязательства по подоходному налогу		202	202
Прочие краткосрочные обязательства	30	1 583 277	765 924
<b>Итого краткосрочные обязательства</b>		<b>8 504 545</b>	<b>7 784 646</b>
<b>Итого капитал и обязательства</b>		<b>12 907 375</b>	<b>10 564 230</b>

Подписано и утверждено к выпуску от имени ТОО «Терра»

Руководитель

Утельбаев М.М.  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Главный бухгалтер

Лисина Т.А.  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)



Примечания на страницах 10-51 являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности.



Отчет о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

В тысячах тенге	2023 год	2022 год
<b>I. Движение денежных средств от операционной деятельности</b>		
<b>1. Поступление денежных средств, всего</b>	<b>14 579 055</b>	<b>11 940 395</b>
в том числе:		
реализация товаров и услуг	12 320 899	10 711 556
авансы, полученные от покупателей, заказчиков	1 521 005	738 644
прочие поступления	737 151	490 195
<b>2. Выбытие денежных средств, всего</b>	<b>12 860 557</b>	<b>11 892 921</b>
в том числе:		
платежи поставщикам за товары и услуги	11 069 843	10 967 060
авансы, выданные поставщикам товаров и услуг	917 110	250 146
выплаты по оплате труда	316 833	186 488
подходный налог и другие платежи в бюджет	458 411	364 079
прочие выплаты	98 360	125 148
<b>3. Чистая сумма денежных средств от операционной деятельности</b>	<b>1 718 498</b>	<b>47 474</b>
<b>II. Движение денежных средств от инвестиционной деятельности</b>		
<b>1. Поступление денежных средств, всего</b>	<b>15 273</b>	<b>5 796</b>
в том числе:		
реализация основных средств	14 073	5 796
реализация других долгосрочных активов	1 200	-
<b>2. Выбытие денежных средств, всего</b>	<b>52 622</b>	<b>159 226</b>
в том числе:		
приобретение основных средств	52 622	159 226
<b>3. Чистая сумма денежных средств от инвестиционной деятельности</b>	<b>(37 349)</b>	<b>(153 430)</b>
<b>III. Движение денежных средств от финансовой деятельности</b>		
<b>1. Поступление денежных средств, всего</b>	<b>6 456 827</b>	<b>7 207 952</b>
в том числе:		
получение займов	6 439 501	7 192 227
полученные вознаграждения	17 326	15 725
<b>2. Выбытие денежных средств, всего</b>	<b>8 220 522</b>	<b>7 070 781</b>
в том числе:		
погашение займов	6 468 644	6 411 943
выплата вознаграждения	1 241 588	658 838
выплата дивидендов	510 290	-
<b>3. Чистая сумма денежных средств от финансовой деятельности</b>	<b>(1 763 695)</b>	<b>137 171</b>
4. Влияние обменных курсов валют к тенге	9 206	(839)
5. Влияние изменения балансовой стоимости денежных средств и их эквивалентов	(1 698)	-
<b>6. Увеличение +/- уменьшение денежных средств</b>	<b>(75 038)</b>	<b>30 376</b>
<b>7. Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода</b>	<b>107 296</b>	<b>76 920</b>
<b>8. Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода</b>	<b>32 258</b>	<b>107 296</b>

Подписано и утверждено к выпуску от имени ТОО «Терра»

Руководитель

Утельбаев М.М  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Главный бухгалтер

Лисина Т.А  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Примечания на страницах 10-51 являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности.

Отчет об изменениях в собственном капитале за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

В тысячах тенге

	Выпущенный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого капитал
На 31 декабря 2021 года (не аудированный)	29 390	(69 487)	(40 097)
Изменение в учетной политике	-	(2 652)	(2 652)
Чистая прибыль за год	-	2 061 239	2 061 239
На 31 декабря 2022 года	29 390	1 989 100	2 018 490
Начисление дивидендов	-	(748 950)	(748 950)
Чистая прибыль за год	-	2 394 504	2 394 504
На 31 декабря 2023 года	29 390	3 634 654	3 664 044

Подписано и утверждено к выпуску от имени ТОО «Терра»

Руководитель

Утельбаев М.М  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Главный бухгалтер

Лисина Т.А  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)



**Примечания к финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2023 года**

**1. Информация о компании**

ТОО «Терра» перерегистрирован в Отделе Карабалыкского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области (Справка о государственной перерегистрации юридического лица от 03.08.2020 года).

ТОО «Терра» расположено по адресу: 110900, РК, Костанайская область, Карабалыкский район, поселок Карабалык, трасса Алматы-Екатеринбург, здание 3. (БИН 090340017020)  
На 31 декабря 2023 года учредителями Товарищества является

<i>В тысячах тенге</i>		<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>На 31 декабря 2022 года</b>
Ергалиева Мадина Темиржановна	27% доли участия	7 838	7 838
Мукан Мейрхан Муканович	33% доли участия	9 796	9 796
Наурызгалиев Кайыржан Махсотович	10% доли участия	2 939	2 939
Хабиева Роза Бакитовна	30% доли участия	8 817	8 817
<b>Итого</b>		<b>29 390</b>	<b>29 390</b>

Основными видами деятельности Товарищества по Уставу являются:  
Разведение прочих пород крупнорогатого скота для получения мяса;  
Выращивание зерновых и зернобобовых культур включая семеноводство;  
Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством.  
25.11.2021 присвоен ТОО «Терра» учетный номера KZ54NJH00011216 объекту производства, осуществляющие заготовку (убой) и реализацию продукции и сырья животного происхождения: мясоперерабатывающие предприятия;  
Прилагаемая финансовая отчетность была утверждена к выпуску 20 мая 2024 года.

**2. Основа подготовки финансовой отчетности Товарищества**

**Заявление о соответствии**

Финансовая отчетность Товарищества подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) в редакции, утвержденной Советом по Международным стандартам финансовой отчетности (Совет по МСФО).

Финансовая отчетность, составленная по принципу начисления, информирует пользователей не только о прошлых операциях, связанных с выплатой и получением денежных средств, но также об обязательствах заплатить деньги в будущем, и о ресурсах, представляющих денежные средства, которые будут получены в будущем. Финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с принципом оценки по первоначальной стоимости, если иное не указано в настоящей финансовой отчетности и примечаниях к ней.

**Функциональная валюта и валюта представления отчетности**

Данная финансовая отчетность представлена в тысячах казахстанских тенге (далее - «тенге», «валюта представления»), если не указано иное.

Операции в иностранной валюте пересчитываются в функциональную валюту с использованием валютных курсов на дату совершения операции. Доходы и убытки от курсовой разницы, возникающие в результате расчетов по таким операциям, и от

пересчета монетарных активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте по курсам на конец года, признаются в отчете о совокупном доходе.

### Курсы обмена валют

Средневзвешенные курсы обмена валют, установленные на Казахстанской фондовой бирже (далее - КФБ), используются в качестве официальных курсов обмена валют в Республике Казахстан.

тенге	31 декабря 2023 года	31 декабря 2022 года	2023 год	2022 год
Доллар США	454.56	462,65	456,31	460,93
Российский рубль	5.06	6,43	5,4	6,92
ЕВРО	502.24	492,86	493,33	485,29

### Использование расчетных оценок и профессиональных суждений

Подготовка финансовой отчетности в соответствии с МСФО требует использования руководством профессиональных суждений, допущений и расчетных оценок, которые влияют на то, как применяются положения учетной политика и в каких суммах отражаются активы, обязательства, доходы и расходы. Фактические результаты могут отличаться от этих оценок.

Допущения и сделанные на их основе расчетные оценки постоянно анализируются на предмет необходимости их изменения. Изменения в расчетных оценках признаются в том отчетном периоде, когда эти оценки были пересмотрены, и во всех последующих периодах, затронутых указанными изменениями.

Информация о наиболее важных суждениях, сформированных в процессе применения положений учетной политики и оказавших наиболее значительное влияние на суммы, отраженные в финансовой отчетности, представлена в примечаниях.



### Допущение о непрерывности деятельности

В рамках рассмотрения правомерности использования Товариществом допущения о непрерывности деятельности при подготовке финансовой отчетности по состоянию на конец года, было проанализировано несколько сценариев.

Руководство считает, что финансовое положение Товарищества в настоящее время и предполагаемые доходы представляют собой достаточную гарантию покрытия ожидаемых потребностей Товарищество в денежных средствах. Руководство обосновано надеется на то, что Товарищество располагает достаточными ресурсами для продолжения операционной деятельности в обозримом будущем. Соответственно, оно продолжает применять принцип непрерывной деятельности при подготовке финансовой отчетности. Данная финансовая отчетность не отражает какие-либо корректировки, которые могли бы потребоваться, если бы Товарищество не смогло придерживаться принципа непрерывной деятельности.

### 3. Основные принципы учетной политики

#### Финансовые инструменты – первоначальное признание и последующая оценка

Финансовым инструментом является любой договор, приводящий к возникновению финансового актива у одной организации и финансового обязательства или долевого инструмента у другой организации.

## Финансовые активы

### *Первоначальное признание и оценка*

Финансовые активы при первоначальном признании классифицируются как оцениваемые впоследствии по амортизированной стоимости, по справедливой стоимости через прочий совокупный доход (ПСД) и по справедливой стоимости через прибыль или убыток.

Классификация финансовых активов при первоначальном признании зависит от характеристик предусмотренных договором денежных потоков по финансовому активу и бизнес-модели, применяемой Товариществом для управления этими активами. За исключением торговой дебиторской задолженности, которая не содержит значительного компонента финансирования или в отношении которой Товарищество применила упрощение практического характера, Товарищество первоначально оценивает финансовые активы по справедливой стоимости, увеличенной в случае финансовых активов, оцениваемых не по справедливой стоимости через прибыль или убыток, на сумму затрат по сделке. Торговая дебиторская задолженность, которая не содержит значительный компонент финансирования или в отношении которой Товарищество применила упрощение практического характера, оценивается по цене сделки, определенной в соответствии с МСФО (IFRS) 15.

### *Последующая оценка*

Для целей последующей оценки финансовые активы классифицируются на четыре категории:

- финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (долговые инструменты);
- финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход с последующей реклассификацией накопленных прибылей и убытков (долговые инструменты);
- финансовые активы, классифицированные по усмотрению организации как оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход без последующей реклассификации накопленных прибылей и убытков при прекращении признания (долевые инструменты);
- финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток.

*Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (долговые инструменты)*

Данная категория является наиболее уместной для Товарищества. Товарищество оценивает финансовые активы по амортизированной стоимости, если выполняются оба следующих условия:

финансовый актив удерживается в рамках бизнес-модели, целью которой является удержание финансовых активов для получения предусмотренных договором денежных потоков; и



договорные условия финансового актива обуславливают получение в указанные даты денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга.

Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, впоследствии оцениваются с использованием метода эффективной процентной ставки, и к ним применяются требования в отношении обесценения. Прибыли или убытки признаются в составе прибыли или убытка в случае прекращения признания актива, его модификации или обесценения.

К категории финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости, Товарищество относит торговую дебиторскую задолженность.

#### *Прекращение признания*

Финансовый актив (или – где применимо – часть финансового актива или часть Товарищество аналогичных финансовых активов) прекращает признаваться (т.е. исключается из отчета Товарищества о финансовом положении), если:

- срок действия прав на получение денежных потоков от актива истек; либо

Товарищество передало свои права на получение денежных потоков от актива либо взяла на себя обязательство по выплате третьей стороне получаемых денежных потоков в полном объеме и без существенной задержки по «транзитному» соглашению; и либо

(а) Товарищество передало практически все риски и выгоды от актива, либо

(б) Товарищество не передало, но и не сохраняет за собой практически все риски и выгоды от актива, но передала контроль над данным активом.

Если Товарищество передало свои права на получение денежных потоков от актива либо заключила транзитное соглашение, она оценивает, сохранила ли она риски и выгоды, связанные с правом собственности, и, если да, в каком объеме. Если Товарищество не передало, но и не сохранила за собой практически все риски и выгоды от актива, а также не передала контроль над активом, Товарищество продолжает признавать переданный актив в той степени, в которой она продолжает свое участие в нем. В этом случае Товарищество также признает соответствующее обязательство. Переданный актив и соответствующее обязательство оцениваются на основе, которая отражает права и обязательства, сохраненные Товариществом.

#### *Обесценение финансовых активов*

Раскрытие подробной информации об обесценении финансовых активов также представлено в следующих примечаниях:

- раскрытие информации о значительных допущениях Примечание 5
- торговая дебиторская задолженность, включая активы по договору Примечание 20

Товарищество признает оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки (ОКУ) в отношении всех долговых инструментов, оцениваемых не по справедливой стоимости через прибыль или убыток. ОКУ рассчитываются на основе разницы между денежными потоками, причитающимися в соответствии с договором, и всеми денежными потоками, которые Товарищество ожидает получить, дисконтированной с использованием

первоначальной эффективной процентной ставки или ее приблизительного значения. Ожидаемые денежные потоки включают денежные потоки от продажи удерживаемого обеспечения или от других механизмов повышения кредитного качества, которые являются неотъемлемой частью договорных условий.

ОКУ признаются в два этапа. В случае финансовых инструментов, по которым с момента их первоначального признания кредитный риск значительно не увеличился, создается оценочный резерв под убытки в отношении кредитных убытков, которые могут возникнуть вследствие дефолтов, возможных в течение следующих 12 месяцев (12-месячные ожидаемые кредитные убытки).

Для финансовых инструментов, по которым с момента первоначального признания кредитный риск увеличился значительно, создается оценочный резерв под убытки в отношении кредитных убытков, ожидаемых в течение оставшегося срока действия этого финансового инструмента, независимо от сроков наступления дефолта (ожидаемые кредитные убытки за весь срок).

В отношении торговой дебиторской задолженности и активов по договору Товарищество применяет упрощенный подход при расчете ОКУ. Следовательно, Товарищество не отслеживает изменения кредитного риска, а вместо этого на каждую отчетную дату признает оценочный резерв под убытки в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок. Товарищество использовала матрицу оценочных резервов, опираясь на свой прошлый опыт возникновения кредитных убытков, скорректированных с учетом прогнозных факторов, специфичных для заемщиков, и общих экономических условий.

### **Финансовые обязательства**

#### *Первоначальное признание и оценка*

Финансовые обязательства классифицируются при первоначальном признании соответственно, как финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток кредиторская задолженность или производные инструменты, классифицированные по усмотрению Товарищества как инструменты хеджирования при эффективном хеджировании.

Все финансовые обязательства первоначально признаются по справедливой стоимости, за вычетом (в случае кредитов, займов и кредиторской задолженности) непосредственно относящихся к ним затрат по сделке.

Финансовые обязательства Товарищества включают торговую и прочую кредиторскую задолженность.

#### *Прекращение признания*

Признание финансового обязательства прекращается, если обязательство погашено, аннулировано, или срок его действия истек. Если имеющееся финансовое обязательство заменяется другим обязательством перед тем же кредитором на существенно отличающихся условиях или если условия имеющегося обязательства значительно изменены, такая замена или изменения учитываются как прекращение признания первоначального обязательства и начало признания нового обязательства, а разница в их балансовой стоимости признается в отчете о прибыли или убытке.



## Денежные средства и краткосрочные депозиты

Денежные средства в отчете о финансовом положении включают денежные средства в банках и в кассе и краткосрочные депозиты.

## Основные средства

### *Признание и последующая оценка*

Основные средства отражаются по первоначальной стоимости за минусом накопленного износа и убытков от обесценения.

Первоначальная стоимость основных средств включает стоимость приобретения, в том числе импортные пошлины и невозмещаемые налоги, затраты по займам, а также любые прямые затрат, связанные с приведением актива в рабочее состояние.

Когда объект основных средств состоит из отдельных компонентов, имеющих разный срок полезного использования, каждый из них учитывается как отдельный объект (значительный компонент) основных средств.

Затраты на мелкий ремонт и техобслуживание относятся на расходы текущего периода. Затраты на замену крупных узлов или компонентов основных средств капитализируются при одновременном списании подлежащих замене частей.

Прибыль или убыток от выбытия основных средств определяется как разница между полученной выручкой от продажи и их балансовой стоимостью и отражается в прибыли или убытке за год.

### *Амортизация*

Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным методом с даты установки объекта и его готовности к эксплуатации, а для объектов основных средств, возведенных хозяйственным способом – с момента завершения строительства объекта и его готовности к эксплуатации (ввода в эксплуатацию). Амортизация объектов основных средств рассчитывается исходя из фактической стоимости актива за вычетом его остаточной стоимости. Значительные компоненты актива рассматриваются по отдельности, и если срок полезного использования компонента отличается от срока, определенного для остальной части этого актива, то такой компонент амортизируется отдельно.

Каждый значительный компонент объекта основных средств амортизируется линейным методом на протяжении ожидаемого срока его полезного использования, поскольку именно такой метод наиболее точно отражает особенности ожидаемого потребления будущих экономических выгод, заключенных в активе, и амортизационные отчисления включаются в состав прибыли или убытка за период. Арендные активы амортизируются по срокам полезного использования активов. Земельные участки не амортизируются.

Ожидаемые сроки полезного использования основных средств в отчетном и сравнительном периодах были следующими:

- |                         |                                 |          |
|-------------------------|---------------------------------|----------|
| - здания и сооружения   | 5-15 лет- машины и оборудование | 5-30 лет |
| - транспортные средства | 5-10 лет                        |          |





- прочие

1-10 лет

Методы амортизации, ожидаемые сроки полезного использования и остаточная стоимость основных средств анализируются по состоянию на каждую дату окончания финансового года

### **Биологические активы**

Биологические активы представляют собой, в основном, поголовье скота. Поголовье скота учитывается по справедливой стоимости за вычетом оцениваемых затрат на реализацию с признанием вытекающих прибыли или убытка в составе прибыли или убытков. Затраты на реализацию включают все затраты, которые будут необходимы для продажи активов, включая затраты, необходимые для доставки активов на рынок. Справедливая стоимость поголовья скота определяется на основании рыночных цен на скот аналогичного возраста, породы и генетических свойств, и текущей стоимости будущих денежных потоков, приведенных к текущей стоимости с применением средневзвешенной стоимости капитала на отчетную дату и корректируются в случае необходимости.

### **Запасы**

Запасы отражаются по наименьшей из двух величин: фактической себестоимости и чистой стоимости возможной продажи. Фактическая себестоимость запасов определяется на основе метода средневзвешенной стоимости и в нее включаются затраты на приобретение запасов, и прочие затраты на доставку запасов до их настоящего местоположения и приведения их в соответствующее состояние. Чистая стоимость возможной продажи представляет собой предполагаемую цену продажи объекта запасов в ходе обычной хозяйственной деятельности Товарищества, за вычетом расчетных затрат на выполнение работ по этому объекту его продаже.

### **Аренда**

В момент заключения договора Товарищество оценивает, является ли соглашение арендой либо содержит ли оно признаки аренды. Иными словами, Товарищество определяет, передает ли договор право контролировать использование идентифицированного актива в течение определенного периода времени в обмен на возмещение.

#### *Товарищество в качестве арендатора*

Товарищество применяет единый подход к признанию и оценке всех договоров аренды, за исключением краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью. Товарищество признает обязательства по аренде в отношении осуществления арендных платежей и активы в форме права пользования, которые представляют собой право на использование базовых активов.

#### *Активы в форме права пользования*

Товарищество признает активы в форме права пользования на дату начала аренды (т.е. дату, на которую базовый актив становится доступным для использования). Активы в форме права пользования оцениваются по первоначальной стоимости, за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения, с корректировкой на переоценку обязательств по аренде. Первоначальная стоимость активов в форме права пользования включает величину признанных обязательств по аренде, понесенные первоначальные прямые затраты и арендные платежи, произведенные на дату начала аренды или до такой даты, за вычетом полученных стимулирующих платежей по аренде. Активы в форме права пользования амортизируются линейным методом на протяжении



более короткого из следующих периодов: срок аренды или предполагаемый срок полезного использования активов. Если в конце срока аренды право собственности на арендованный актив переходит к Товариществу или если первоначальная стоимость актива отражает исполнение опциона на его покупку, актив амортизируется на протяжении предполагаемого срока его полезного использования.

Активы в форме права пользования также подвергаются проверке на предмет обесценения.

#### Обязательства по аренде

На дату начала аренды Товарищество признает обязательства по аренде, которые оцениваются по приведенной стоимости арендных платежей, которые должны быть осуществлены в течение срока аренды. Арендные платежи включают. Фиксированные платежи (в том числе по существу фиксированные платежи) за вычетом любых стимулирующих платежей по аренде к получению, переменные арендные платежи, которые зависят от индекса или ставки, и суммы, которые, как ожидается, будут уплачены по гарантиям ликвидационной стоимости. Арендные платежи также включают цену исполнения опциона на покупку, если имеется достаточная уверенность в том, что Товарищество исполнит этот опцион, и выплаты штрафов за прекращение аренды, если срок аренды отражает потенциальное исполнение Товариществом опциона на прекращение аренды. Переменные арендные платежи, которые не зависят от индекса или ставки, признаются в качестве расходов (кроме случаев, когда они понесены для производства запасов) в том периоде, в котором наступает событие или условие, приводящее к осуществлению таких платежей.

#### Обесценение

##### *Непроизводные финансовые активы*

По состоянию на каждую отчетную дату финансовый актив, не относящийся к категории финансовых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости, изменение которого отражается в составе прибыли или убытка за период, оценивается на предмет наличия объективных свидетельств его возможного обесценения. Финансовый актив является обесценившимся, если существуют объективные свидетельства того, что после первоначального признания актива произошло событие, повлекшее убыток, и что это событие оказало негативное влияние на ожидаемую величину будущих потоков денежных средств от данного актива, величину которых можно надежно рассчитать.

К объективным свидетельствам обесценения финансовых активов могут относиться неплатежи или иное невыполнение должниками своих обязанностей, реструктуризация задолженности перед Товариществом на условиях, которые в ином случае Товариществом даже не рассматривались бы, признаки возможного банкротства должника, ухудшение платежеспособности заемщиков, или изменение экономических условий, которые к третируют с неисполнением обязательств (дефолтом).

#### Выручка по договорам с покупателями

Деятельность Товарищества связана с реализацией продукции сельского хозяйства. Выручка по договорам с покупателями признается, когда контроль над товарами и услугами передается покупателю и оценивается в сумме, отражающей возмещение, право на которое Товарищество ожидает получить в обмен на такие услуги. Товарищество пришло к выводу, что, как правило, она выступает в качестве принципала в заключенных



ею договорах, предусматривающих получение выручки поскольку обычно Товарищество, контролирует товары и услуги до их передачи покупателю.

### **Торговая дебиторская задолженность**

Дебиторская задолженность представляет право Товарищества на возмещение, которое является безусловным (т. е. наступление момента, когда такое возмещение становится подлежащим выплате, обусловлено лишь течением времени).

### **Нефинансовые активы**

Балансовая стоимость нефинансовых активов Товарищества, отличных от запасов и отложенных налоговых активов, анализируется на каждую отчетную дату для выявления признаков их возможного обесценения. При наличии таких признаков рассчитывается возмещаемая величина соответствующего актива. Убыток от обесценения признается в том случае, если балансовая стоимость самого актива или единицы, генерирующей потоки денежных средств (ЕГДП), к которой относится этот актив, оказывается выше его (ее) возмещаемой величины.

Возмещаемая величина актива или ЕГДП, представляет собой наибольшую из двух величин: ценности использования этого актива (этой единицы) и его (ее) справедливой стоимости за вычетом затрат на продажу. При расчете ценности использования, ожидаемые в будущем потоки денежных средств дисконтируются до их приведенной стоимости с использованием ставки дисконтирования до налогообложения, отражающей текущую рыночную оценку влияния изменения стоимости денег с течением времени и риски, специфичные для данного актива или ЕГДП.

Для целей проведения проверки на предмет обесценения активы, которые не могут быть проверены по отдельности, объединяются в наименьшую группу, в рамках которой генерируется приток денежных средств в результате продолжающегося использования соответствующих активов, и этот приток по большей части не зависит от притока денежных средств, генерируемого другими активами или ЕГДП.

Убытки от обесценения ЕГДП, сначала относятся на уменьшение переоцененной стоимости, и затем признаются в составе прибыли и убытков В отношении прочих активов, на каждую отчетную дату проводится анализ убытка от их обесценения, признанного в одном из прошлых периодов, с целью выявления признаков того, что величину этого убытка следует уменьшить или что его более не следует признавать. Суммы, списанные на убытки от обесценения, восстанавливаются в том случае, если изменяются факторы оценки, использованные при расчете соответствующей возмещаемой величины. Убыток от обесценения восстанавливается только в пределах суммы, позволяющей восстановить стоимость активов до их балансовой стоимости, в которой они отражались бы за вычетом накопленных сумм амортизации, если бы не был признан убыток от обесценения.

### **Вознаграждения работникам**

При определении величины обязательств в отношении краткосрочных вознаграждений работникам дисконтирование не применяется, и соответствующие расходы признаются по мере выполнения работниками своих трудовых обязанностей.



## Резервы

Резервы отражаются в финансовой отчетности тогда, когда Товарищество имеет текущее (правовое или вытекающее из практики) обязательство в результате событий, произошедших в прошлом, а также существует вероятность того, что произойдет отток средств, связанных с экономическими выгодами, для погашения обязательства и может быть соответствующая достоверная оценка этого обязательства. Тогда, когда Товарищество ожидает, что резерв будет возмещен, к примеру, по договору страхования, возмещение отражается как отдельный актив, но только тогда, когда возмещение является вероятным.

## Государственные субсидии

Государственные субсидии признаются, если имеется обоснованная уверенность в том, что они будут получены и все связанные с ними условия будут выполнены. Если субсидия выдана с целью финансирования определенных расходов, она должна признаваться в качестве дохода на систематической основе в тех же периодах, в которых списываются на расходы соответствующие затраты, которые она должна компенсировать.

## Налогообложение

### Специальный налоговый режим.

В соответствии с Налоговым кодексом Республики Казахстан юридические лица, которые являются производителями сельхозпродукции применяют специальный налоговый режим, по которому корпоративный подоходный налог, социальный налог, налог на имущество, налог на транспортные средства, налог на добавленную стоимость начисленные в общем порядке, уменьшаются на 70 процентов. Таким образом, применимые налоговые ставки для Товарищества ниже на 70 процентов, требуемых обычным налоговым режимом.

### Операции со связанными сторонами

При подготовке данной финансовой отчетности следующие стороны рассматривались в качестве связанных сторон:

Сторона является связанной компанией, если:

1. прямо или косвенно через одного или нескольких посредников сторона;
2. контролирует или находится под общим контролем компании;

При рассмотрении каждой возможной связанной стороны особое внимание уделяется содержанию отношений, а не только их юридической форме.

### Оценка справедливой стоимости.

Товарищество оценивает такие финансовые инструменты, как производные инструменты, и такие нефинансовые активы, по справедливой стоимости на каждую дату составления баланса. Справедливая стоимость является ценой, которая была бы получена за продажу актива или выплачена за передачу обязательства в рамках сделки, совершаемой в обычном порядке между участниками рынка на дату оценки. Оценка справедливой стоимости предполагает, что сделка по продаже актива или передаче обязательства происходит:

- либо на основном рынке для данного актива или обязательства;
- либо, в условиях отсутствия основного рынка, на наиболее благоприятном рынке для данного актива или обязательства.



У Товарищества должен быть доступ к основному или наиболее благоприятному рынку.

Справедливая стоимость актива или обязательства оценивается с использованием допущений, которые использовались бы участниками рынка при определении цены актива или обязательства, при этом предполагается, что участники рынка действуют в своих лучших интересах.

Оценка справедливой стоимости нефинансового актива учитывает возможность участника рынка генерировать экономические выгоды либо посредством использования актива наилучшим и наиболее эффективным образом, либо в результате его продажи другому участнику рынка, который будет использовать данный актив наилучшим и наиболее эффективным образом.

Товарищество использует такие методики оценки, которые являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки справедливой стоимости, при этом максимально используя уместные наблюдаемые исходные данные и минимально используя ненаблюдаемые исходные данные.

Все активы и обязательства, справедливая стоимость которых оценивается или раскрывается в финансовой отчетности, классифицируются в рамках описанной ниже иерархии источников справедливой стоимости на основе исходных данных самого низкого уровня, которые являются существенными для оценки справедливой стоимости в целом:

Уровень 1 – Рыночные котировки цен на активном рынке по идентичным активам или обязательствам (без каких-либо корректировок);

Уровень 2 – Модели оценки, в которых существенные для оценки справедливой стоимости исходные данные, относящиеся к наиболее низкому уровню иерархии, являются прямо или косвенно наблюдаемыми на рынке;

Уровень 3 – Модели оценки, в которых существенные для оценки справедливой стоимости исходные данные, относящиеся к наиболее низкому уровню иерархии, не являются наблюдаемыми на рынке.

В случае активов и обязательств, которые переоцениваются в финансовой отчетности на периодической основе, Товарищество определяет необходимость их перевода между уровнями источников иерархии, повторно анализируя классификацию (на основании исходных данных самого низкого уровня, которые являются существенными для оценки справедливой стоимости в целом) на конец каждого отчетного периода.

Для целей раскрытия информации о справедливой стоимости Товарищество классифицировало активы и обязательства на основе их характера, присущих им характеристик и рисков, а также применимого уровня в иерархии источников справедливой стоимости, как указано выше.

#### **4. Новые стандарты, которые были выпущены, но ещё не вступили в силу.**

Ниже приводятся новые стандарты, поправки и разъяснения, которые были выпущены, но ещё не вступили в силу на дату выпуска финансовой отчетности Товарищества. Товарищество намерено применить эти стандарты, поправки и разъяснения, если применимо, с даты их вступления в силу.

Поправки к МСФО (IFRS) 16 – «Обязательство по аренде в рамках операции продажи с обратной арендой»

В сентябре 2022 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IFRS) 16, уточняющие требования, которые продавец-арендатор использует при оценке обязательства по аренде, возникающего в результате операции продажи с обратной арендой, чтобы исключить признание продавцом-арендатором любых сумм прибыли или убытка, относящихся к праву пользования, которое сохраняется у продавца-арендатора.

Поправки вступают в силу в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся 1 января 2024 г. или после этой даты, и должны применяться ретроспективно к сделкам по

продаже с обратной арендой, заключённым после даты первоначального применения МСФО (IFRS) 16. Допускается досрочное применение при условии раскрытия этого факта.

Ожидается, что данные поправки не окажут существенного влияния на финансовую отчётность Товарищества.

Поправки к МСФО (IAS) 1 – «Классификация обязательств как краткосрочных или долгосрочных»

В январе 2020 года и октябре 2022 года Совет по МСФО выпустил поправки к пунктам 69–76 МСФО (IAS) 1, в которых поясняются требования в отношении классификации обязательств как краткосрочных или долгосрочных. В поправках разъясняется следующее:

что понимается под правом отсрочить урегулирование обязательств;

право отсрочить урегулирование обязательств должно существовать на конец отчётного периода;

на классификацию обязательств не влияет вероятность того, что организация исполнит своё право отсрочить урегулирование обязательства;

условия обязательства не будут влиять на его классификацию, только если производный инструмент, встроенный в конвертируемое обязательство, сам по себе является долевым инструментом.

Кроме того, было введено требование о раскрытии информации в случаях, когда обязательство, возникающее в связи с кредитным соглашением, классифицируется как долгосрочное и право организации отсрочить урегулирование данного обязательства зависит от соблюдения будущих ковенантов в течение двенадцати месяцев.

Данные поправки вступают в силу в отношении годовых отчётных периодов, начинающихся 1 января 2024г. или после этой даты, и применяются ретроспективно. В настоящее время Товарищество анализирует возможное влияние данных поправок на текущую классификацию обязательств и необходимость пересмотра условий по существующим договорам займа.

Поправки к МСФО (IAS) 7 и МСФО (IFRS) 7 – «Соглашения о финансировании поставщиков»

В мае 2023 года Совет выпустил поправки к МСФО (IAS) 7 «Отчёт о движении денежных средств» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации», в которых описываются характеристики соглашений о финансировании поставщиков и содержатся требования относительно раскрытия дополнительной информации о таких соглашениях. Требования к раскрытию информации призваны помочь пользователям финансовой отчётности понять влияние соглашений о финансировании поставщиков на обязательства организации, ее денежные потоки и подверженность риску ликвидности.

Поправки вступят в силу для годовых отчётных периодов, начинающихся 1 января 2024г. или после этой даты. Допускается досрочное применение при условии раскрытия этого факта. Ожидается, что данные поправки не окажут существенного влияния на финансовую отчётность Товарищества

## 5. Существенные учетные суждения, оценочные значения и допущения

Подготовка финансовой отчетности Товарищества требует от ее руководства вынесения суждений и определения оценочных значений и допущений на конец отчетного периода, которые влияют на представляемые в отчетности суммы выручки, расходов, активов и обязательств, а также на раскрытие информации об условных обязательствах. Однако неопределенность в отношении этих допущений и оценочных значений может привести к результатам, которые могут потребовать в будущем существенных корректировок к балансовой стоимости актива или обязательства, в отношении которых принимаются подобные допущения и оценки

## Суждения

В процессе применения учетной политики Товарищества руководство использовало следующие суждения, оказывающие наиболее значительное влияние на суммы, признанные в финансовой отчетности:

### Выручка по договорам с покупателями

Товарищество использовало следующие суждения, которые оказывают значительное влияние на величину и сроки признания выручки по договорам с покупателями:

Определение распределения во времени оказанию услуг Товарищество пришло к выводу, что выручка в отношении услуг должна признаваться в течение периода, поскольку покупатель одновременно получает и потребляет выгоды, предоставляемые Товариществом.

### Справедливая стоимость продукции сельского хозяйства

Товарищество оценивает по справедливой сельскохозяйственную продукцию, по справедливой стоимости за вычетом затрат на продажу по состоянию на момент ее сбора. Такая оценка является первоначальной стоимостью данной продукции на ту дату, когда для учета этой продукции начинает применяться МСФО (IAS) 2 «Запасы». Товарищество заключает договора на продажу своих биологических активов или сельскохозяйственной продукции в какой-то момент в будущем.

Предусмотренные договором цены не обязательно имеют значение при оценке справедливой стоимости, поскольку справедливая стоимость отражает текущее состояние рынка, на котором его участники заключили бы сделку между собой в качестве покупателя и продавца. Следовательно, наличие какого-либо договора не влечет за собой корректировку справедливой стоимости биологического актива или сельскохозяйственной продукции.

### Чистая стоимость реализации и устаревшие товарно-материальные запасы.

На конец года Товарищество производит тестирование балансовой стоимости запасов на их возмещаемость. Для этих целей, Товарищество осуществляет комплексную оценку величины списания до чистой стоимости реализации и устаревшие товарно-материальные запасы. В значительной степени оценка является субъективной и основывается на допущениях, в частности, на прогнозе приобретения и реализации продукции, а также анализирует товары, которые находятся без движения определенное количество времени.

### Оценки и допущения

Основные допущения о будущем и прочие основные источники неопределенности в оценках на отчетную дату, которые могут послужить причиной существенных корректировок балансовой стоимости активов и обязательств в течение следующего финансового года, рассматриваются ниже. Допущения и оценки Товарищества основаны на исходных данных, которыми она располагала на момент подготовки финансовой отчетности. Однако текущие обстоятельства и допущения относительно будущего могут изменяться ввиду рыночных изменений или обстоятельств, неподконтрольных Товариществу. Такие изменения отражаются в допущениях по мере того, как они происходят.

### Обесценение основных средств

На конец каждого отчетного периода Товарищество оценивает наличие признаков обесценения балансовой стоимости основных средств.

Товарищество проводит оценку наличия признаков обесценения на основании таких факторов как: потеря сервисного потенциала актива в результате изменения спроса на услуги, предоставляемые активом; технологическое устаревание или физическое повреждение актива; отклонение фактического движения денежных средств от операционной деятельности от первоначально заложенного в смету; будущее наличие финансирования от акционера на операционные нужды и обновление активов, и прочие изменения в обстоятельствах, которые указывают на наличие обесценения.

В случае выявления любого такого признака проводится оценка возмещаемой стоимости и ее сравнение с балансовой стоимостью актива. Если балансовая стоимость превышает возмещаемую стоимость, то признается обесценение. Возмещаемая сумма представляет собой наибольшее значение из справедливой стоимости за вычетом затрат по продаже и стоимости использования. При оценке стоимости использования оцененное будущее движение денежных средств дисконтируется до его текущей стоимости, используя ставку дисконта до налогов, отражающую текущие рыночные оценки временной стоимости денег и риски, специфичные для актива. Изменение в оцененной возмещаемой стоимости может привести к обесценению или сторнированию обесценения в будущие периоды.

По состоянию на 31 декабря 2023 года, руководство Товарищества при тестировании основных средств на обесценение учитывало все признаки (внешние и внутренние).

## 6. Оценка справедливой стоимости

В таблице ниже представлена иерархия источников оценок справедливой стоимости активов и обязательств Товарищества.

Раскрытие информации об иерархии источников оценок стоимости активов по состоянию на 31 декабря 2023 года.

Оценка справедливой стоимости с использованием	Котировок на активных рынках	Существенные наблюдаемые исходные данные		Существенные не наблюдаемые исходные данные	
		Уровень 1	Уровень 2	Уровень 3	Уровень 3
<b>Активы, оцениваемые по справедливой стоимости</b>	<b>итого</b>	<b>Уровень 1</b>	<b>Уровень 2</b>	<b>Уровень 3</b>	<b>Уровень 3</b>
Активы, справедливая стоимость которых раскрывается	-	-	-	-	-
Торговая дебиторская задолженность	1 549 091			1 549 091	
Биологические активы (молодняк)	8 042 030		8042030		-
<b>Обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости</b>					
Торговая кредиторская задолженность	561 680		-		561 680

Раскрытие информации об иерархии источников оценок стоимости активов по состоянию на 31 декабря 2022 года.

Оценка справедливой стоимости с использованием	Котировок на активных рынках	Существенные наблюдаемые исходные данные		Существенные не наблюдаемые исходные данные	
		Уровень 1	Уровень 2	Уровень 3	Уровень 3
<b>Активы, оцениваемые по справедливой стоимости</b>	<b>итого</b>	<b>Уровень 1</b>	<b>Уровень 2</b>	<b>Уровень 3</b>	<b>Уровень 3</b>
Активы, справедливая стоимость	-	-	-	-	-



которых раскрывается

Торговая дебиторская задолженность	1 074 970	-	-	1 074 970
Биологические активы (молодняк)	5 808 485	-	5 808 485	-
<b>Обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости</b>				
Торговая кредиторская задолженность	896 556	-	-	896 556

**7. Выручка по договорам с покупателями**

Ниже представлена детализированная информация о выручке Товарищества по договорам с покупателями:

		Географические регионы	
<i>В тысячах тенге</i>		2023 год	2022 год
Казахстан		11 920 017	11 467 037
Узбекистан		269 582	-
<b>Итого</b>		<b>12 189 599</b>	<b>11 467 037</b>

		Вид товаров и услуг	
<i>В тысячах казахстанских тенге</i>		2023 год	2022 год
<b>Доходы от реализации продукции растениеводства</b>		<b>426 608</b>	<b>572 563</b>
Доходы от реализации ячмень		261 578	3 539
Доходы от реализации пшеницы		161 093	317 363
Доходы от реализации сено		3 018	10 261
Доходы от реализации корма ячменный плющенный		518	82
Доходы от реализации солома		401	269
Доходы от реализации подсолнечника		-	55 726
Доходы от реализации льна		-	60 709
Доходы от реализации сенажа		-	121 681
Доходы от реализации силос		-	2 933
<b>Доходы от реализации продукции животноводства</b>		<b>11 753 935</b>	<b>10 891 052</b>
Доходы от реализации мяса говядины		7 346 557	3 267 936
Доходы от реализации КРС живым весом		3 726 719	7 124 464
Доходы от реализации сбой говяжий		352 483	180 409
Доходы от реализации лошадей живым весом		217 022	238 824
Доходы от реализации шкур		65 910	45 055
Доходы от реализации мяса конины		29 020	34 364
Доходы от реализации мяса баранины		16 224	-
<b>Доходы от оказания услуг</b>		<b>643</b>	<b>3 209</b>
Доходы от содержания и откорма лошадей		643	-
Доходы от оказания услуг		-	678
Доходы от оказания услуг забоя		-	2 531
<b>Доходы от реализации прочей продукции, товаров и услуг</b>		<b>8 413</b>	<b>213</b>
Доходы от реализации прочей продукции, товаров и услуг		8 413	213
<b>Итого доходы</b>		<b>12 189 599</b>	<b>11 467 037</b>

**Сроки признания выручки**

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>		2023 год	2022 год
Выручка по договорам с покупателями признается, когда контроль над товарами передается покупателю		12 180 543	11 463 615
Выручка по услугам признается в течении периода		9 056	3 422
<b>Итого</b>		<b>12 189 599</b>	<b>11 467 037</b>



### 8. Себестоимость продаж

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Себестоимость реализованной готовой продукции	7 922 192	3 669 747
Себестоимость реализованных животных	3 709 162	6 685 460
<b>Итого</b>	<b>11 631 354</b>	<b>10 355 207</b>

Себестоимость реализации продукции и услуг представлена следующими расходами:

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Сырье и материалы	7 044 585	2 768 098
Себестоимость реализованных животных	3 709 162	6 685 460
Услуги сторонних организаций	439 680	460 309
Расходы на оплату труда	207 156	204 225
Амортизация основных средств	196 849	205 808
Налоги и платежи, связанные с заработной платой	15 260	15 173
Расходы по резерву на неиспользованные отпуска	12 666	15 624
Амортизация актива право пользования	5 996	510
<b>Итого</b>	<b>11 631 354</b>	<b>10 355 207</b>

### 9. Прочие операционные доходы/расходы (нетто)

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Прибыль от оприходования готовой продукции животноводства	1 390 882	
Прибыль от изменения справедливой стоимости биологических активов (нетто)	744 323	1 240 364
Доходы от государственных субсидий	734 146	489 573
Скидка по НДС	604 046	561 348
Прибыль от оприходования готовой продукции растениеводства	111 828	255 693
Доходы от операционной аренды	48 406	47 780
Доходы от выплаты неустойки	26 807	176
Доходы от списания кредиторской задолженности	21 864	
Прибыль от курсовой разницы	4 060	3 499
Доходы при обмене валюты	1 684	2 177
Доходы от оприходования излишков	114	534
Прибыль от выбытия активов	-	4 554
Прочие доходы	-	466
<b>Итого</b>	<b>3 688 160</b>	<b>2 606 164</b>

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Падёж	(261 399)	(453 373)
Порча, потери	(41 142)	(71 979)
Расходы по обесценению дебиторской задолженности	(30 809)	(6 760)
Расходы по операционной аренде	(27 246)	(24 726)
Расходы на оплату труда	(7 441)	-
Убыток от выбытия активов (Нетто)	(2 728)	-
Начислен резерв на списание стоимости запасов до их чистой стоимости реализации	(2 454)	(10 604)
Расходы от обмена валюты	(1 381)	(4 058)
Налоги и платежи, связанные с заработной платой	(567)	
Прочие расходы	(5)	(4 388)
Начисление резерва под ожидаемые кредитные убытки по денежным средствам	3 932	(1 691)
Убыток от оприходования готовой продукции животноводства	-	(278 721)
Начислено обесценение основных средств	-	(13 377)
<b>Итого</b>	<b>371 240</b>	<b>869 677</b>

<b>Всего</b>	<b>3 316 920</b>	<b>1 736 487</b>
--------------	------------------	------------------

### Расшифровка государственных субсидий

В тысячах казахстанских тенге	2023 год	2022 год
Доходы от субсидирование вознаграждения банка	546 302	289 167
Доходы от субсидирования развития племенного животноводства, повышения продуктивности и качества продукции животноводства	119 000	145 650
Доходы от субсидирование инвестиционных вложений	47 266	47 616
Доходы от субсидирование стоимости семян	15 360	-
Доходы от субсидирование стоимости удобрений	6 218	7 140
<b>Итого</b>	<b>734 146</b>	<b>489 573</b>

### Изменение справедливой стоимости сельскохозяйственной продукции

Товарищество ежегодно проводит расчет справедливой стоимости сельскохозяйственных культур по справедливой стоимости на момент сбора урожая и на конец года согласно МСФО, Справедливая стоимость продукции определена на основании рыночных цен.

В 2023 году доход от оприходования готовой продукции растениеводства по справедливой стоимости составили 219 012 тысяч тенге, расход на производство продукции растениеводства составил 107 184 тысяч тенге. В отчет о прибылях и убытках, представлены прибыль или убыток от изменения справедливой стоимости продукции растениеводства, в 2023 году признана прибыль от оприходования готовой продукции растениеводства по справедливой стоимости в сумме 111 828 тыс. тенге, отраженная в составе прочих доходов.

В 2023 году доход от оприходования готовой продукции животноводства составили 5 494 065 тысяч тенге, расход на производство продукции животноводства составили 4 103 183 тысяч тенге. В отчет о прибылях и убытках представлены как прибыль или убыток от оприходования готовой продукции животноводства, в 2023 году признана прибыль от оприходования готовой продукции животноводства в сумме 1 390 882 тыс. тенге, отраженная в составе прочих доходов.

### 10. Расходы по реализации

В тысячах казахстанских тенге	2023 год	2022 год
Транспортные услуги	31 882	-
<b>Итого</b>	<b>31 882</b>	<b>-</b>

### 11. Административные расходы

В тысячах казахстанских тенге	2023 год	2022 год
Расходы на оплату труда	44 062	33 474
Расходы на страхование	24 446	32 189
Консалтинговые услуги	21 376	-
Налоги и платежи в бюджет	13 320	11 646
Амортизация основных средств	8 753	9 590
Сырье и материалы	6 838	5 529
Расходы по резерву на неиспользованные отпуска	5 647	4 467
Услуги банка	5 645	4 701
Прочие услуги	5 631	10 489
Штрафы, пени, неустойки	5 310	-
Аудиторские услуги	5 000	-
Ремонт и техническое обслуживание	4 121	2 375
Налоги и платежи, связанные с заработной платой	3 110	2 340
Услуги по оценке имущества	1 051	-
Членские взносы	1 000	-
Оформление документов	-	6 404
<b>Итого</b>	<b>155 310</b>	<b>123 204</b>

**12. Доходы/(расходы) от финансирования**

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Доходы по вознаграждениям от банковского вклада	20 164	18 722
<b>Итого</b>	<b>20 164</b>	<b>18 722</b>
<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Расходы по вознаграждениям	1 241 064	657 334
Расходы на выплату процентов по финансовой аренде	512	1 318
Расходы от дисконтирования долгосрочной кредиторской задолженности	981	981
<b>Итого</b>	<b>1 242 557</b>	<b>659 633</b>

**13. Расходы по корпоративному подоходному налогу**

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Расходы по корпоративному налогу	73 166	23 006
Отложенные налоговые обязательства	(2 090)	(43)
<b>Итого</b>	<b>71 076</b>	<b>22 963</b>

На 31 декабря 2023 и 2022 годах, компоненты активов и обязательств по отсроченному подоходному налогу представлены следующим образом:

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
<b>Активы по отсроченному налогу:</b>	<b>2 280</b>	<b>946</b>
Резерв по сомнительным требованиям	1 870	946
Резерв по отпускам	410	-
<b>Обязательства по отсроченному налогу:</b>	<b>1 442</b>	<b>3 036</b>
Основные средства	1 407	2 935
Налоги	35	79
Резерв по отпускам	-	22
<b>Активы по отсроченному корпоративному налогу, нетто</b>	<b>(838)</b>	<b>2 090</b>

Налоговые активы в финансовой отчетности не были признаны, так как мало вероятности их успешного применения в стратегии налогового планирования.

Сверка расходов по корпоративному подоходному налогу, применимому к доходу до подоходного налога по официальной ставке подоходного налога, с расходами по текущему подоходному налогу за годы, закончившиеся 31 декабря 2023 года:

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Доход до подоходного налога от продолжающейся деятельности	2 465 581	2 084 202
Официальная ставка налога	10	10
По официальной ставке	245 558	208 420
<b>Налоговый эффект постоянных разниц</b>	<b>1 754 821</b>	<b>(1 318 772)</b>
Расходы продолжающейся деятельности, не относимые на вычеты	1 846 607	(1301247)
Налоги и штрафы, не относимые на вычеты	(144)	2 637
Отчисления на создание резервов по отпускам работников	(13 678)	720
Расходы по фиксированным активам, не относимые на вычеты	(56 515)	10 295
Социальные отчисления	925	(11)
Расходы по списанию активов, не относимые на вычеты	(18 314)	(1 242)
Административные расходы, не относимые на вычеты	-	(529)
Другие расходы	(4 060)	(29 395)
<b>Расходы по корпоративному подоходному налогу</b>	<b>71 076</b>	<b>22 963</b>

#### 14. Инвестиции, учитываемые методом долевого участия

На 31 декабря 2023 и 2022 годов инвестиции, учитываемые методом долевого участия представлены следующим образом:

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
ТОО Кредитное Товарищество Тогузак (0,6% доля участия в уставном капитале)	-	1 200
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>1 200</b>

Взнос в уставный капитал ТОО КТ Тогузак в сумме 1 200 000 (Один миллион двести тысяч) тенге был произведен на основании Протокола №3 внеочередного общего собрания участников ТОО КТ Тогузак от 22 октября 2022 года.

На 31 декабря 2022 года инвестиции, учитываемые методом долевого участия были выражены в тенге. 20 апреля 2023 года доля участия была реализована по договору купли-продажи доли в уставном капитале.

#### 15. Основные средства

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	Здания и сооружения		Машины и оборудование	Транспорт	Прочее	Всего
	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспорт	Прочее	
<b>Первоначальная стоимость</b>						
<b>На 31 декабря 2021 года</b>	<b>496</b>	<b>1 905 467</b>	<b>437 046</b>	<b>295 816</b>	<b>134 451</b>	<b>2 773 276</b>
Приобретение	-	13 385	34 014	12 052	99 775	159 226
Поступление капитальный ремонт	-	1 022	-	-	-	1 022
Выбытие	150	631	130	-	331	1 242
Списание	-	111	3 980	(1)	6 226	10 316
<b>На 31 декабря 2022 года</b>	<b>346</b>	<b>1 919 132</b>	<b>466 950</b>	<b>307 869</b>	<b>227 669</b>	<b>2 921 966</b>
Приобретение	-	400	28 416	1 479	22 326	52 622
Прочие поступления	-	1 940	-	-	-	1 940
Поступление капитальный ремонт	-	198 681	-	-	-	198 681
Выбытия	-	15 212	1 533	78	291	17 114
Списание	-	6 763	2 171	1 022	1 877	11 833
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>346</b>	<b>2 098 179</b>	<b>491 661</b>	<b>308 248</b>	<b>247 828</b>	<b>3 146 262</b>
<b>Накопленный износ</b>						
<b>На 31 декабря 2021 года</b>	<b>-</b>	<b>626 294</b>	<b>221 018</b>	<b>102 463</b>	<b>73 261</b>	<b>1 023 036</b>
Износ за период	-	127 560	48 406	24 714	31 167	231 847
Списание при выбытии	-	111	3980	(1)	6226	10316
<b>На 31 декабря 2022 года</b>	<b>-</b>	<b>753 743</b>	<b>265 444</b>	<b>127 178</b>	<b>98 202</b>	<b>1 244 567</b>
Износ за период	-	170 094	56 046	27 531	36 528	290 199
Списание при выбытии	-	6 763	2 171	1 022	1 877	11 833
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>-</b>	<b>917 074</b>	<b>319 318</b>	<b>153 687</b>	<b>132 853</b>	<b>1 522 933</b>
<b>Обесценение за счет прибыли и убытка</b>						
<b>На 31 декабря 2021 года</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Обесценение	-	-	13 377	-	-	13 377
<b>На 31 декабря 2022 года</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13 377</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13 377</b>
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13 377</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13 377</b>
<b>Балансовая стоимость</b>						
<b>На 31 декабря 2021 года</b>	<b>496</b>	<b>1 279 173</b>	<b>216 028</b>	<b>193 353</b>	<b>61 190</b>	<b>1 750 240</b>
<b>На 31 декабря 2022 года</b>	<b>346</b>	<b>1 165 389</b>	<b>188 129</b>	<b>180 691</b>	<b>129 467</b>	<b>1 664 022</b>
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>346</b>	<b>1 181 105</b>	<b>158 966</b>	<b>154 561</b>	<b>114 974</b>	<b>1 609 952</b>



### 16. Актив в форме права пользования

У Товарищества имеются договора финансовой аренды техники, и долгосрочные договора аренды земель сельхозназначения, которые она использует в своей деятельности. Срок аренды земель 49 лет. Ниже представлена балансовая стоимость признанных активов в форме права пользования и их изменения в течение периода:

*В тысячах казахстанских тенге*

	Оборудование и техника	Аренда земельных участков	Всего
<b>На 31 декабря 2021 года</b>	<b>26 842</b>	<b>14 307</b>	<b>41 149</b>
Прирост	-	2 023	2 023
Расходы по амортизации	5 485	511	5 996
<b>На 31 декабря 2022 года</b>	<b>21 357</b>	<b>15 819</b>	<b>37 176</b>
Расходы по амортизации	5 485	510	5 995
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>15 872</b>	<b>15 309</b>	<b>31 181</b>

#### Аренда земли.

Аренда земли для производства сельскохозяйственной продукции имеет существенное значение для производственной деятельности сельскохозяйственных предприятий. Вся сельскохозяйственная земля в Казахстане принадлежит государству, и сельскохозяйственные предприятия могут использовать землю только путем заключения долгосрочных арендных соглашений с государством, которые обычно заключаются на 49 лет.



### 17. Прочие долгосрочные активы

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Незавершенное строительство санпропускник	4 973	4 973
Незавершенное строительство водоснабжение Убойного пункта МПК	2 238	350
Незавершенное строительство газоснабжение МПК	1 355	1 355
Капитальный ремонт гараж с АБК	-	26 599
Капитальный ремонт убойный пункт	-	71 587
<b>Итого</b>	<b>8 566</b>	<b>104 864</b>

### 18. Запасы

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Сырье и материалы	380 440	451 826
Готовая продукция	217 514	230 840
Товары	42 150	750 638
Основное производство	3 461	7 819
Вспомогательные производства	8 305	1 417
Минус – резерв на списание стоимости запасов до их чистой стоимости реализации	(13 058)	(10 604)
<b>Итого</b>	<b>638 812</b>	<b>1 431 936</b>

Движение резерва по запасам представлено следующим образом:

<i>В тысячах тенге</i>	Обесценившиеся отдельно
На 1 января 2022 года	-
Начислено за год	10 604
Использовано	-
Сторнированные неиспользованные суммы	-
<b>На 31 декабря 2022 года</b>	<b>10 604</b>
Начислено за год	8 801
Использовано	-

Сторнированные неиспользованные суммы	6 347
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>13 058</b>

**19. Биологические активы**

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Животные (Молодняк животных на откорме)	8 042 030	5 808 485
<b>Итого</b>	<b>8 042 030</b>	<b>5 808 485</b>

Биологические активы (Животные на откорме)	Для откорма	итого
<b>Балансовая стоимость на 31 декабря 2022 г.</b>	<b>4 568 121</b>	<b>4 568 121</b>
<b>Изменение справедливой стоимости за вычетом оцениваемых затрат на момент продажи</b>	<b>1 240 364</b>	<b>1 240 364</b>
<b>Балансовая стоимость на 01 января 2023 г.</b>	<b>5 808 485</b>	<b>5 808 485</b>
Увеличение ввиду приобретения	7 065 246	7 065 246
Увеличение ввиду прироста	5 494 065	5 494 065
Переводы (поступление)	-	-
Переводы (выбытие)	-	-
Уменьшение ввиду гибели	261 399	261 399
Уменьшение ввиду забоя	7 099 530	7 099 530
Уменьшение ввиду реализации	3 709 162	3 709 162
<b>Балансовая стоимость на 31 декабря 2023 г.</b>	<b>7 297 705</b>	<b>7 297 705</b>
<b>Изменение справедливой стоимости за вычетом оцениваемых затрат на момент продажи</b>	<b>744 325</b>	<b>744 325</b>
<b>Балансовая стоимость на 01 января 2024 г.</b>	<b>8 042 030</b>	<b>8 042 030</b>



Биологические активы (Животные на откорме)	Для откорма	итого
<b>Балансовая стоимость на 31 декабря 2021 г.</b>	<b>4 248 036</b>	<b>4 248 036</b>
<b>Изменение справедливой стоимости за вычетом оцениваемых затрат на момент продажи</b>		
<b>Балансовая стоимость на 01 января 2022 г.</b>	<b>4 248 036</b>	<b>4 248 036</b>
Увеличение ввиду приобретения	6 425 267	6 425 267
Увеличение ввиду прироста	3 872 973	3 872 973
Переводы (поступление)	276 202	276 202
Переводы (выбытие)	-	-
Уменьшение ввиду гибели	440 267	440 267
Уменьшение ввиду забоя	3 128 630	3 128 630
Уменьшение ввиду реализации	6 685 460	6 685 460
<b>Балансовая стоимость на 31 декабря 2022 г.</b>	<b>4 568 121</b>	<b>4 568 121</b>
<b>Изменение справедливой стоимости за вычетом оцениваемых затрат на момент продажи</b>	<b>1 240 364</b>	<b>1 240 364</b>
<b>Балансовая стоимость на 01 января 2023 г.</b>	<b>5 808 485</b>	<b>5 808 485</b>

**А. Справедливая стоимость биологических активов.**

Биологические активы для продажи и разведения учитываются по справедливой стоимости за вычетом оцениваемых затрат на момент продажи. В случае, когда нет рынка где биологические активы активно торгуются, справедливая стоимость биологических активов оценена путем дисконтирования оцениваемых будущих денежных потоков.

	Вес (центнер)	Справедливая стоимость за единицу	Конечный баланс (тыс. тенге)
<b>31 декабря 2023</b>			
Молодняк на откорме крупного рогатого скота	67 194	369 504	7 895 906
Молодняк на откорме Лошади	1 244	485 462	146 124
<b>ИТОГО</b>	<b>68 438</b>		<b>8 042 030</b>
	Вес (центнер)	Справедливая стоимость за единицу	Конечный баланс (тыс. тенге)
<b>31 декабря 2022</b>			
Молодняк на откорме крупного рогатого скота	45 930	327 296	5 590 357
Молодняк на откорме Лошади	1 472	427 701	218 128
<b>ИТОГО</b>	<b>47 402</b>		<b>5 808 485</b>

**20. Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность**

<i>тысячах тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Дебиторская задолженность связанных сторон (Примечание 31)	1 514 377	975 284
Дебиторская задолженность третьих сторон	97 053	131 215
Минус – резерв по сомнительной задолженности	(62 339)	(31 529)
<b>Итого</b>	<b>1 549 091</b>	<b>1 074 970</b>

Анализ по срокам возникновения торговой и прочей дебиторской задолженности представлен следующим образом:

		Торговая и прочая дебиторская задолженность					
		Не просроченные и не обесценившиеся		90 – 180		180 – 365	
		<30 дней	30 – 90 дней	90 – 180 дней	180 – 365 дней	>365 дней	
		Процент ожидаемых кредитных убытков					
		5%	20%	30%	50%	100%	
<b>Всего</b>							
На 31 декабря 2022 года	1 106 499	1 074 970	-	-	-	31 529	
На 31 декабря 2023 года	1 611 430	1 549 091	-	-	-	62 339	

Движение резерва по дебиторской задолженности представлено следующим образом:

<i>В тысячах тенге</i>	Обесценившиеся отдельно
<b>На 1 января 2022 года</b>	<b>24 769</b>
Начислено за год	6 760
Использовано	-
Сторнированные неиспользованные суммы	-
<b>На 31 декабря 2022 года</b>	<b>31 529</b>
Начислено за год	30 809
Использовано	-
Сторнированные неиспользованные суммы	-
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>62 338</b>

**21. Прочие краткосрочные активы**

<i>В тысячах тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Краткосрочные авансы, выданные по связанным сторонам (Примечание 31)	696 228	15 206
Краткосрочные авансы выданные	220 882	234 941



Расходы будущих периодов	30 947	25 307
Налог на добавленную стоимость к возмещению	22 938	668
Прочая краткосрочная задолженность работников (хищение, порча, материальный ущерб и др.)	6 509	15
Налог на добавленную стоимость (отложенное принятие к зачету)	4 530	34 236
Краткосрочная задолженность по предоставленным работникам займам	1 427	4 252
Краткосрочная задолженность подотчетных лиц	615	1 497
Прочие налоги и другие обязательные платежи в бюджет	584	806
Прочие краткосрочные активы	-	534
<b>Итого</b>	<b>984 660</b>	<b>317 462</b>

Ккраткосрочные авансы выданные представлены в следующих валютах

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Казахстанские тенге	869 017	225 325
Российский рубль	-	2 476
Доллары США	48 093	22 346
<b>Итого</b>	<b>917 110</b>	<b>250 147</b>

## 22. Денежные средства и их эквиваленты

<i>В тысячах тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Денежные средства на текущих банковских счетах в тенге	32 002	2 705
Денежные средства на краткосрочных депозитах	1 915	109 233
Денежные средства в кассе	39	327
Денежные средства на текущих банковских счетах в российских рублях	-	661
Минус – оценочный резерв по ожидаемые кредитные убытки	(1 698)	(5 630)
<b>Итого</b>	<b>32 258</b>	<b>107 296</b>

По срочным вкладам, размещенных в тенге проценты начислялись от 7% до 15%.  
Денежные средства на счетах в банках второго уровня представлены в следующих валютах

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Казахстанские тенге	33 917	111 937
Российский рубль	-	661
<b>Итого</b>	<b>33 917</b>	<b>112 598</b>

Движение резерва по кредитным убыткам по денежным средствам представлено следующим образом:

<i>В тысячах тенге</i>	Обесценившиеся отдельно
<b>На 1 января 2022 года</b>	<b>3 939</b>
Начислено за год	5 630
Использовано	-
Сторнированные неиспользованные суммы	3 939
<b>На 31 декабря 2022 года</b>	<b>5 630</b>
Начислено за год	1 698
Использовано	-
Сторнированные неиспользованные суммы	5 630
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>1 698</b>

### 23. Уставный капитал

На 31 декабря 2023 года уставный капитал 29 390 тысяч тенге сформирован полностью. Владельцами товарищества по состоянию на 31 декабря 2023 года является:

<i>В тысячах тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Ергалиева Мадина Темиржановна 27% доли участия	7 838	7 838
Мукан Мейрхан Муканович 33% доли участия	9 796	9 796
Наурызгалиев Кайыржан Махсотович 10% доли участия	2 939	2 939
Хабиева Роза Бакитовна 30% доли участия	8 817	8 817
<b>Итого</b>	<b>29 390</b>	<b>29 390</b>

### 24. Долгосрочные финансовые обязательства

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	Срок погашения	Валюта	Ставка возна гражд ения	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
<b>Аграрная Кредитная Корпорация АО</b>					
№1554-ЦА-АЭ/1 от 30.11.2018 г	2028 год	тенге	8,0	339 073	423 841
№1554-ЦА-АЭ/2 от 28.12.2018 г	2028 год	тенге	8,0	37 613	47 017
<b>КОФ Народного Банка Казахстана</b>				<b>348 233</b>	<b>273 757</b>
№Т100195253655М1 от 03.03.2023	2030 год	тенге	21,8	116 584	
№Т100158416961М1 от 27.01.2022	2029 год	тенге	13,0	134 185	163 706
№ Т100096114058N1 от 27.09.2019	2024 год	тенге	13,0	0	1 889
№Т100120162036N1 от 14.09.2020	2030 год	тенге	14,0	13 277	15 620
№Т100140403835M1 от 18.06.2021	2030 год	тенге	14,0	49 661	51 923
№Т100141780338M1 от 07.07.2021	2030 год	тенге	14,0	29 423	34 615
№Т100148448507M1 от 30.09.2021	2030 год	тенге	14,0	5 103	6 004
<b>Всего</b>				<b>724 919</b>	<b>744 615</b>



### 25. Долгосрочная кредиторская задолженность по аренде

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
<b>Отдел земельных отношений акимата Карабалыкского р-она ГУ</b>		
Краткосрочная часть обязательств	15 309	15 819
Долгосрочная часть обязательств	1 491	1 491
<b>АО КазАгроФинанс</b>	13 818	14 328
Краткосрочная часть обязательств	-	4 243
Долгосрочная часть обязательств	-	4 243
<b>Итого долгосрочная часть обязательств</b>	<b>13 818</b>	<b>14 328</b>

Ниже представлена балансовая стоимость обязательств по аренде (включенных в состав процентных расходов);

<i>В тысячах тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
<b>На 1 января 2023 года</b>	<b>20 061</b>	<b>25 925</b>
Прирост	-	2 023
Начислено процентов	981	981
Платежи	5 733	8 397
Прочие	-	1 491
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>15 309</b>	<b>20 061</b>
Краткосрочные	1 491	5 734
Долгосрочные	13 818	14 328

Ниже представлены суммы, признанные в составе прибыли или убытка

<i>В тысячах тенге</i>	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
Расходы по амортизации активов в форме права пользования	510	510
Процентный расход по обязательствам по аренде	981	981
Расходы по аренде, относящиеся к краткосрочной аренде (включенные в «Расходы по реализации»)		-
Расходы по аренде, относящиеся к аренде активов с низкой стоимостью (включенные в «Административные расходы»)		-
<b>Итого суммы, признанные в составе прибыли или убытка</b>	<b>1 491</b>	<b>1 491</b>

По договорам АО КазАгроФинанс Договор KST-0210-16 от 27.12.16 г и Договор KST-0010-17 от 27.02.2017 г. были приобретены:

Трактора Беларус-1523 (P225 АКЕ) (ЖБ) в количестве 4 единицы.

Разбрасыватель-выдуватель соломы РВС-2500 в количестве 1 единица;

Смеситель раздатчик кормов СРК-21В в количестве 1 единица;



## 26. Краткосрочные финансовые обязательства

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	Валюта	Ставка возна гражд ения	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
<b>Аграрная Кредитная Корпорация АО</b>			<b>1 794 171</b>	<b>1 794 171</b>
Договор займа №1663-ЦА-АБ/8 от 28.07.2023г.	тенге	22	503 000	-
Договор займа №1663-ЦА-АБ/6 от 16.05.2023г.	тенге	22	300 000	-
Договор займа №1663-ЦА-АБ/7 от 18.05.2023г.	тенге	22	287 000	-
Договор займа №1663-ЦА-АБ/4 от 27.04.2023г.	тенге	22	240 000	-
Договор займа №1663-ЦА-АБ/9 от 05.10.2023г.	тенге	22	170 000	-
Договор займа №1663-ЦА-АБ/10 от 06.12.2023 г.	тенге	22	100 000	-
Договор займа №1663-ЦА-АБ/5 от 04.05.2023г.	тенге	22	100 000	-
Договор №1554-ЦА-АЭ/1 от 30.11.2018 г	тенге	8	84 768	84 768
Договор №1554-ЦА-АЭ/2 от 28.12.2018 г	тенге	8	9 403	9 403
Договор займа №1663-ЦА-АБ/1 от 30.05.2022	тенге	17	-	1 430 000
Договор займа №1663-ЦА-АБ/2 от 18.08.2022	тенге	17	-	170 000
Договор займа №1663-ЦА-АБ/3 от 29.11.2022г.	тенге	17	-	100 000
<b>КОФ Народного Банка Казахстана</b>			<b>4 282 109</b>	<b>4 291 556</b>
Договор №Т100218173941М1 от 31.10.2023	тенге	23,5	1 500 000	-
Договор №Т100221102103М1 от 29.11.2023 г.	тенге	23,3	496 358	-
Договор №100220235899М1 от 21.11.2023 г.	тенге	21,3	273 250	-
Договор №Т100213374722М1 от 12.09.2023	тенге	21,3	183 750	-
Договор №Т100212961900М1 от 08.09.2023	тенге	23,5	176 688	-
Договор №Т100222364924М1 от 11.12.2023 г.	тенге	23,3	174 938	-
Договор №Т100214147187М1 от 20.09.2023	тенге	23,5	174 937	-
Договор №Т100216291192М1 от 11.10.2023	тенге	21,3	150 000	-
Договор №Т100223329819М1 от 20.12.2023 г.	тенге	23,3	144 938	-
Договор №Т100224384505М1 от 28.12.2023	тенге	23,3	116 708	-
Договор №Т100213609730М1 от 14.09.2023	тенге	23,5	102 833	-
Договор №Т100214930317М1 от 28.09.2023	тенге	21,3	100 000	-
Договор №Т100214814893М1 от 27.09.2023	тенге	23,5	93 517	-
Договор №Т100216716214М1 от 16.10.2023	тенге	21,3	83 250	-
Договор №Т100223205382М1 от 19.12.2023 г.	тенге	23,3	52 917	-
Договор № Т100218074313М1 от 31.10.2023 г.	тенге	21,3	50 000	-
Договор № Т100224127543М1 от 27.12.2023 г.	тенге	23,3	49 917	-
Договор №Т100223288131М1 от 20.12.2023 г.	тенге	23,3	49 916	-
Договор № Т100224148140М1 от 27.12.2023 г.	тенге	23,3	43 250	-
Договор №Т100214147011М1 от 20.09.2023	тенге	21,3	37 438	-
Договор №Т100221101603М1 от 29.11.2023 г.	тенге	21,3	37 438	-

Договор №Т100222839981М1 от 15.12.2023 г.	тенге	21,3	37 438	-
Договор №Т100213609603М1 от 14.09.2023	тенге	21,3	37 437	-
Договор №Т100192248385М1 от 31.01.2023	тенге	24,3	33 250	-
Договор №Т100193746307М1 от 15.02.2023	тенге	24,3	29 833	-
договор №Т100158416961М1 от 27.01.2022	тенге	13	29 521	29 521
договор № Т100219497718М1 от 13.11.2023 г.	тенге	21,3	10 000	-
договор №Т100141780338М1 от 07.07.2021	тенге	14	5 192	5 192
договор №Т100120162036Н1 от 14.09.2020	тенге	14	2 343	2 343
договор №Т100140403835М1 от 18.06.2021	тенге	14	2 262	2 262
Договор № Т100096114058Н1 от 27.09.2019	тенге	13	1 889	11 337
Договор №Т100148448507М1 от 30.09.2021	тенге	14	901	901
Договор №Т100175500562М1 от 26.07.2022	тенге	16,5	-	30 000
Договор №Т100179296546М1 от 05.09.2022	тенге	16,5	-	600 000
Договор №Т100180254816М1 от 15.09.2022	тенге	16,5	-	500 000
Договор №Т100181409635М1 от 29.09.2022	тенге	19	-	400 000
Договор №Т100183072323М1 от 18.10.2022	тенге	22	-	80 071
Договор №Т100183182727М1 от 19.10.2022	тенге	22	-	79 750
Договор №Т100183228976М1 от 19.10.2022	тенге	22	-	41 179
Договор №Т100185648012М1 от 16.11.2022	тенге	20,5	-	850 000
Договор №Т100187028689М1 от 02.12.2022	тенге	20,5	-	150 000
Договор №Т100187452885М1 от 06.12.2022	тенге	24,3	-	700 000
Договор №Т100188561423М1 от 19.12.2022	тенге	24,3	-	159 000
Договор №Т100188637555М1 от 20.12.2022	тенге	24,3	-	150 000
Договор №Т100189018542М1 от 23.12.2022	тенге	24,3	-	50 000
Договор №Т100189232548М1 от 26.12.2022	тенге	24,3	-	150 000
Договор №Т100189540840М1 от 29.12.2022	тенге	24,3	-	130 000
Договор №Т10088357623М1 от 15.12.2022	тенге	24,3	-	170 000
<b>Всего</b>			<b>6 076 280</b>	<b>6 085 727</b>

**Цель займов** — Инвестиции, пополнение оборотных средств,

**Сроки займов:**

Инвестиции – 84 месяцев, с правом досрочного погашения.

На пополнение оборотных средств — 12 месяцев, с правом досрочного погашения.



**Залоговым обеспечением в 2023 году выступает следующее имущество ТОО «Терра»:**

- Кормо-смеситель/раздатчик V-Mix 10 N, в количестве 1 ед., с рыночной стоимостью 1 080 898 (Один миллион восемьдесят тысяч восемьсот девяносто восемь) тенге согласно Договора залога № 1448-ЦА-ОСМ-5 от 31.08.2016 г.;
- Открытая площадка для содержания и разведения племенного скота, находящаяся на земельном участке площадью 12,8 га, кадастровый номер: 12-182-022-240, с рыночной стоимостью 275 508 132 (двести семьдесят пять миллионов пятьсот восемь тысяч сто тридцать две) тенге, согласно Договора залога № 1448-ЦА-ОСМ-8 от 31.08.2016 г.;
- Специализированная открытая площадка для откорма крупного рогатого скота мощностью 20 000 голов, находящийся на земельном участке, общей площадью 537 га, кадастровый номер: 12-182-022-281, с рыночной стоимостью 2 256 871 859 (два миллиарда двести пятьдесят шесть миллионов восемьсот семьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят девять) тенге, согласно Договора залога № 1448-ЦА-ОСМ-14 от 17.04.2017 г.;
- Кормораздатчик TrailedLine Classic Duo 20, производство SILOKING, в количестве 3 (три) единицы, с рыночной стоимостью 43 558 245 (сорок три миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч двести сорок пять) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-11 от 05.06.2019 г.;

- Трактор Беларус-1523 (2 ед.), 2018 г.в., с рыночной стоимостью 29 880 000 (двадцать девять миллионов восемьсот восемьдесят тысяч) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-12 от 05.06.2019 г.;
- Трактор Беларус-82, 2018 г.в., гос.номер Р 583 АОЕ, заводской номер Y4R900Z01J1112740, с рыночной стоимостью 6 453 000 (шесть миллионов четыреста пятьдесят три тысячи) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-12 от 05.06.2019 г.;
- Вилы ПБМ-800-12, заводской номер Б-13, с рыночной стоимостью 367 200 (триста шестьдесят семь тысяч двести) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-13 от 05.06.2019 г.;
- Колесный погрузчик марки «SEM 630B», 2018 г.в., заводской номер SEM00630KS3B08280, номер двигателя 6P18C012238, с рыночной стоимостью 11 152 890 (одиннадцать миллионов сто пятьдесят две тысячи восемьсот девяносто) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-12 от 05.06.2019 г.;
- Фронтальный погрузчик марки «SEM 652B», 2018 г.в., заводской номер SEM00652HS5N10597, номер двигателя 1218A000349, с рыночной стоимостью 16 570 008 (шестнадцать миллионов пятьсот семьдесят тысяч восемь) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-12 от 05.06.2019 г.;
- Скрепер прицепной марки «Ryhon 6/0 TY BY 191193029.004-2016, 2018 г.в., серийный номер 020, с рыночной стоимостью 8 165 041 (восемь миллионов сто шестьдесят пять тысяч сорок одна) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-16 от 05.06.2019 г.;
- Полуприцепы Тонар в количестве 2 единицы, с рыночной стоимостью 27 539 386 (двадцать семь миллионов пятьсот тридцать девять тысяч триста восемьдесят шесть) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-15 от 05.06.2019 г.;
- Седелный тягачи, производство ПАО "Камаз" в количестве 2 единицы, с рыночной стоимостью 38 932 200 (тридцать восемь миллионов девятьсот тридцать две тысячи двести) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-15 от 05.06.2019 г.;
- Оборудование для откормочной площадки и животноводческой фермы, с рыночной стоимостью 39 975 056 (тридцать девять миллионов девятьсот семьдесят пять тысяч пятьдесят шесть) тенге, согласно Договора залога № 1554-ЦА-АЭ-14 от 05.06.2019 г.;
- Товары в обороте (КРС Абердин Ангус 2 368 голов), с рыночной стоимостью 1 372 492 800 (один миллиард триста семьдесят два миллиона четыреста девяносто две тысячи восемьсот) тенге, согласно Договора залога (товаров в обороте) №1554-ЦА-АЭ-1 от 22.11.2018 г.
- Товары в обороте: племенные быки-производители породы Абердин-Ангус в количестве 50 голов, с рыночной стоимостью 35 571 174 (тридцать пять миллионов пятьсот семьдесят одна тысяча сто семьдесят четыре) тенге, согласно Договора залога № 645-КСТ-АБ-7 от 27.08.2019 г.;
- Право временного, возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) сроком до 04.03.2058 г. на земельный участок общей площадью 160,3 га, кадастровым номером 12-182-035-162, с рыночной стоимостью 3 734 174 (три миллиона семьсот тридцать четыре тысячи сто семьдесят четыре) тенге, согласно Договора залога № 1448-ЦА-ОСМ-6 от 31.08.2016 г.;
- Право временного, возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) сроком до 04.03.2058 г. на земельный участок общей площадью 129,3 га, кадастровым номером 12-182-035-161, с рыночной стоимостью 2 191 169 (два миллиона сто девяносто одна тысяча сто шестьдесят девять) тенге, согласно Договора залога № 1448-ЦА-ОСМ-6 от 31.08.2016 г.

- Товары в обороте крупно-рогатый скот в кол-ве 10 063 ед., с рыночной стоимостью 5 196 237 900 (пять миллиардов сто девяносто шесть миллионов двести тридцать семь тысяч девятьсот) тенге, согласно Договора залога №CL100178557507N1 (DO668) от 01.12.2022г.
- Дизельный генератор ТЕКСАН TJ330DW5A в кожухе, с АВР, 2017 г.в., серийный номер СLM3284., с рыночной стоимостью 22 827 500 (Двадцать два миллиона восемьсот двадцать семь тысяч пятьсот) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-8 от 24.10.2018 г.
- з/у с/х , 10 221,3 га., с рыночной стоимостью 309 285 001 (триста девять миллионов двести восемьдесят пять тысяч одна) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO441) от 09.12.2020.;
- Трактора в кол-ве 6 ед, с рыночной стоимостью 40 300 000 сорок миллионов триста тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO446) от 09.12.2020.
- движимое имущество, оборудование с/х назначения в кол-ве 5 ед., с рыночной стоимостью 15 199 000 (пятнадцать миллионов сто девяносто девять тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO443) от 09.12.2020.;
- прицеп-тушевоз "Тонар-97861"-1 ед., с рыночной стоимостью 23 200 000 (двадцать три миллиона двести тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO438) от 09.12.2020.;
- Hyundai HD 78 - 1 ед., с рыночной стоимостью 17 504 000 (семнадцать миллионов пятьсот четыре тысячи) тенге, согласно Договора залога №CL100094046508N1 (DO408) от 22.06.2020.;
- Scania, прицеп тушефоз-2 ед., с рыночной стоимостью 115 886 000 (сто пятнадцать миллионов восемьсот восемьдесят шесть тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO556) от 26.11.2021.;
- Движимое имущество: в кол-ве 6 ед., с рыночной стоимостью 141 160 000 (сто сорок один миллион сто шестьдесят тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO445) от 09.12.2020 г.;
- Основные средства Убойный цех, борудование Холодом, с рыночной стоимостью 131 370 000 (сто тридцать один миллион триста семьдесят тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100153965827N1 (DO599) от 14.06.2022г.;
- Убойный Цех, с рыночной стоимостью 64 209 000 (шестьдесят четыре миллиона двести девять тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100153965827N1 (DO598) от 14.06.2022 г.;
- Движимое имущество: Машина для внесения твердых органических удобрений МТТ-9, в кол-ве 1 ед., с рыночной стоимостью 6 047 000 (шесть миллионов сорок семь тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO563) от 26.01.2022 г.;

**Залоговое имущество, принадлежащее ТОО «Ак-Бидай Агро»:**

- Опрыскиватель AVAGRO-MK2527 в комплекте миксер, GPS навигатор RAVEN CRUIZER, ФВУ, компьютер БК-1 "Барс-5" на базе автомобиля ГАЗ-33088/ГАЗ-33088-1110 ("Садко"), гос. №033AZ 10, с рыночной стоимостью 15 304 000 (пятнадцать миллионов триста четыре тысячи) тенге, согласно Договора залога № 1533-ЦА-АЭ-29 от 22.11.2018 г.
- Пневматическая сеялка Condor 15001, с рыночной стоимостью 54 173 307 (пятьдесят четыре миллиона сто семьдесят три миллиона триста семь) тенге, согласно Договора залога № 1533-ЦА-АЭ-31 от 22.11.2018 г.

- Газ 36135-0000011330980-1837-37-448-01/gaz, с рыночной стоимостью 10 515 350 (десять миллионов пятьсот пятнадцать тысяч триста пятьдесят) тенге, согласно Договора залога № 1533-ЦА-АЭ-30 от 22.11.2018 г.
- Трактор John-Deer 6135 в комплектация PREMIUM, с рыночной стоимостью 13 623 103 (тринадцать миллионов шестьсот двадцать три тысячи сто три) тенге, согласно Договор залога № 1533-ЦА-АЭ-31 от 22.11.2018 г.
- Трактор К – 744-Р2 «Стандарт», с рыночной стоимостью 35 428 808 (тридцать пять миллионов четыреста двадцать восемь тысяч восемьсот восемь) тенге, согласно Договор залога № 1533-ЦА-АЭ-31 от 22.11.2018 г.
- Право временного возмездного землепользования кад. номер 12-182-022-218, площадью 507,9 га, расположенного по адресу: Костанайская область, Карабалыкский район, Костанайский с.о., с рыночной стоимостью 14 680 935 (Четырнадцать миллионов шестьсот восемьдесят тысяч девятьсот тридцать пять) тенге, согласно Договора залога № 1448-ЦА-ОСМ-15 от 17.04.2017 г.
- 23 земельных участка с/х назначения общей площадью 27 281,8 га (пашни 21 129,7 га), с рыночной стоимостью 903 165 003 (девятьсто три миллиона сто шестьдесят пять тысяч три) тенге, согласно Договора залога №DO100039662246N7-3 от 10.06.2015г.;
- 4 земельных участков с/х назначения общей площадью 602,3 га (пашни 571,1 га), с рыночной стоимостью 24 183 000 (двадцать четыре миллиона сто восемьдесят три тысячи) тенге, согласно Договора залога №CL100039662246N1(DO209) от 18.01.2017г.;
- Зерноуборочный комбайн «Джон Дир» 9670 STS с жаткой в количестве 15 ед.;
- Зерноуборочный комбайн «Джон Дир» Максимайзер 9500 с жаткой в количестве 9 ед., с рыночной стоимостью 808 458 000 (восемьсот восемь миллионов четыреста пятьдесят восемь тысяч) тенге, согласно Договора залога № DO100039662246N4-3 от 10.06.2015г.
- автотранспортное средство Lexus LX 570, 2008 года выпуска,
- автотранспортное средство Chevrolet Niva, 2019 года выпуска, с рыночной стоимостью 20 857 000 (двадцать миллионов восемьсот пятьдесят семь тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100090269449N1 (DO369) от 20.12.2019 г.;
- 1) трактор Беларусь - 922.3, 2012 года выпуска в кол-ве 2 ед.
- 2) трактор Беларусь - 82.1, 2012 года выпуска в кол-ве 3 ед., с рыночной стоимостью 30 014 000 (тридцать миллионов четырнадцать тысяч) тенге, согласно Договора залога № CL100039662246N1 (DO368) от 20.12.2019 г.;
- жилой инд дом, 103,6 кв.м; 10-ти квартирный жилой инд дом, 759,2 кв.м; комплекс зданий 11290,2 кв.м; комплекст зданий 3085,9 кв.м; комплекст зданий 814,5 кв.м; комплекст зданий 14 951,8 кв.м; комплекст зданий 5274,4 кв.м; комплекс зданий 7826,6кв.м, с рыночной стоимостью 404 102 001 (четыреста четыре миллиона сто две тысячи одна) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO437) от 27.10.2020;
- з/у с/х , 6531,9 га., с рыночной стоимостью 182 513 000 (сто восемьдесят два миллиона пятьсот тринадцать тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO439) от 09.12.2020.;
- движимое имущество, оборудование с/х назначения в кол-ве 13 ед., с рыночной стоимостью 71 239 000 (семьдесят один миллион двести тридцать девять тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO442) от 09.12.2020.;
- Автомобиль МАЗ-6501С9-8525-000 в кол-ве 10ед.



Прицеп МА3-856103-020 в кол-ве 10 ед., с рыночной стоимостью 425 724 000 (четыреста двадцать пять миллионов семьсот двадцать четыре тысячи) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO448) от 09.12.2020.;

- Движимое имущество: Камаз 65116-6010-48 - 2 ед., с рыночной стоимостью 35 747 000 (тридцать пять миллионов семьсот сорок семь тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100094046508N1 (DO430) от 19.08.2020.;

**Залоговое имущество, принадлежащее ТОО «GreenTerra»:**

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.1025,7 га, в т.ч. пастбища 912,4 га, кадастровый номер 12-182-041-312, срок аренды до 29.09.2064г., с рыночной стоимостью 2 970 922 (два миллиона девятьсот семьдесят тысяч девятьсот двадцать две) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-1 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.121,2 га, в т.ч. пастбища 120,6 га, кадастровый номер 12-182-035-178, срок аренды до 19.04.2064г., с рыночной стоимостью 392 693 (триста девяносто две тысячи шестьсот девяносто три) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-1 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.436,5 га, в т.ч. пастбища 431,3 га, кадастровый номер 12-182-035-177, срок аренды до 19.04.2064г., с рыночной стоимостью 1 404 383 (один миллион четыреста четыре тысячи триста восемьдесят три) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-1 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.21,6 га, в т.ч. пашня 13 га, пастбища 8,3 га, кадастровый номер 12-182-035-011, срок аренды до 29.09.2064г., с рыночной стоимостью 69 356 (шестьдесят девять тысяч триста пятьдесят шесть) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-1 от 04.06.2018 г..

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.42 га, в т.ч. пашня 26 га, пастбища 16 га, кадастровый номер 12-182-035-009, срок аренды до 29.09.2064г., с рыночной стоимостью 136 759 (сто тридцать шесть тысяч семьсот пятьдесят девять) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-1 от 04.06.2018 г.

- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок общей площадью 298,5892 га, кадастровый номер 12-189-030-055, сроком аренды до 27.01.2055 года, целевое назначение – для ведения сельскохозяйственного производства, делимый, расположенный по адресу: Костанайская область, район Б.Майлина село Набережный; с рыночной стоимостью 8 015 159 (восемь миллионов пятнадцать тысяч сто пятьдесят девять) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-2 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.269,9 га, в т.ч. пашня 267 га, пастбища 2,9 га, кадастровый номер 12-189-030-048, срок аренды до 27.01.2055г., с рыночной стоимостью 4 567 242 (четыре миллиона пятьсот шестьдесят семь тысяч двести сорок два) тенге, согласно Договор залога № 624-КСТ-ИП-2 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.213,1 га, в т.ч. пастбища 213,1 га, кадастровый номер 12-189-030-047, срок аренды до 27.01.2055г., с рыночной стоимостью 3 606 073 (Три миллиона шестьсот шесть тысяч семьдесят три) тенге, согласно Договор залога № 624-КСТ-ИП-2 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.164,1947 га, в т.ч. пашни орошаемые 30 га, пастбища 131,5947 га, в том числе пастбища коренного улучшения 131,5947 га, прочие 2,6 га, кадастровый номер 12-189-



030-046, срок аренды до 27.01.2055г., с рыночной стоимостью 1 459 000 (один миллион четыреста пятьдесят девять тысяч) тенге, согласно Договор залога № 624-КСТ-ИП-2 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.362,8 га, в т.ч. пашни 350 га, кадастровый номер 12-189-030-028, срок аренды до 21.09.2054г., с рыночной стоимостью 5 932 845 (Пять миллионов девятьсот тридцать две тысячи восемьсот сорок пять) тенге, согласно Договор залога № 624-КСТ-ИП-2 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.584 га, в т.ч. пастбища 566 га, кадастровый номер 12-189-029-378, срок аренды до 12.05.2054г., с рыночной стоимостью 9 577 839 (Девять миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч восемьсот тридцать девять) тенге, согласно Договор залога № 624-КСТ-ИП-2 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.1115,8 га, в т.ч. пастбища 1092,4 га, кадастровый номер 12-182-042-085, срок аренды до 29.09.2064г., с рыночной стоимостью 3557 031 (Три миллиона пятьсот пятьдесят семь тысяч тридцать один) тенге, согласно Договор залога № 624-КСТ-ИП-1 от 04.06.2018.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.240,9 га, в т.ч. пашня 59,7 га, пастбища 180,3 га, кадастровый номер 12-182-042-084, срок аренды до 29.09.2064г., с рыночной стоимостью 781 479 (Семьсот восемьдесят одна тысяча четыреста семьдесят девять) тенге, согласно Договор залога № 624-КСТ-ИП-1 от 04.06.2018.

- Система орошения протяженностью 4035 кв.м. расположенная на праве временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 1350,4206 га, кадастровый номер 12-189-030-057, сроком аренды до 27.01.2055 г., целевое назначение - для ведения сельскохозяйственного производства, делимый., с рыночной стоимостью 350 202 000 (Триста пятьдесят миллионов двести две тысячи) тенге, согласно Договор залога № 624-КСТ-ИП-12 от 31.01.2022 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.514,3 га, в т.ч. пастбища 513,4 га, кадастровый номер 12-182-042-080, срок аренды до 29.09.2064г., с рыночной стоимостью 1 671 714 Один миллион шестьсот семьдесят одна тысяча семьсот четырнадцать) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-1 от 04.06.2018 г.

- Право временного долгосрочного землепользования на земельный участок общ. пл.559,2 га, в т.ч. пастбища 501,1 га, кадастровый номер 12-182-041-314, срок аренды до 29.09.2064г., с рыночной стоимостью 1 631 663 Один миллион шестьсот тридцать одна тысяча шестьсот шестьдесят три) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-1 от 04.06.2018 г.

- Насосный агрегат 1Д630-90а-т с электродвигателем АИР315М4, 200 кВт уплотнение вала насоса торцевое для воды (1 ед.), ATV630C22N4 преобразователь частоты 220кВт 380В шкаф навесной (1 ед.); XMLP010BD21F преобразователь давления с коннектором (1 ед.); Пантон для насосной станции (1 ед.); Круговая поливная машина Райнке, модель E2065-G/145cm, длина 420м, площадь орошения 55,4га (1 ед.); Круговая поливная машина Райнке, модель E2065-G/145cm, длина 420м, площадь орошения 55,4га (1 ед.); Круговая поливная машина Райнке, модель E2065-G/145cm, длина 415м, площадь орошения 54,6га (1 ед.); с рыночной стоимостью 101 238 951 (Сто один миллион двести тридцать восемь тысяч девятьсот пятьдесят один) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-11 от 24.12.2020 г.

- Опрыскиватель AVAGRO-MK2527: емкости под рабочий раствор - 2,5м<sup>3</sup>, ширина захвата штанг - 27м, 3-х форсуночные головки. Компьютер БК-1 "Барс-5". Миксер. GPS навигатор RAVEN CRUISER. ФВУ. 2018 г.в., заводской номер 147., Автомобиль Газ-33088-1110 (Садко), 2018 г.в., рег. номер 064 AZ10., с рыночной стоимостью 13 773 600 (Тринадцать миллионов семьсот семьдесят три тысячи шестьсот) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-9 от 24.10.2018 г.

- Пневматическая сеялка Condor 15001 (междурядье 25 см), 2018 г.в., заводской номер RICIZ 105 CN00000279., с рыночной стоимостью 45 887 977 (Сорок пять миллионов восемьсот восемьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят семь) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-8 от 24.10.2018 г.

- Дождевальная машина RKD CP440 (кругового хода), 2018 г.в., заводской номер 3125/18., с рыночной стоимостью 22 827 500 (Двадцать два миллиона восемьсот двадцать семь тысяч пятьсот) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-8 от 24.10.2018 г.

- Насос F 100/250 A 400/690V 50 Hz 100 HP без фланца, 2018 г.в., Шкаф управления для одного агрегата F100/250A (мощность электродвигателя 75 кВт), с преобразователем частоты и пускорегулирующей аппаратурой с функцией поддержания заданного давления создаваемого насосным агрегатом и защита от сухого хода, 2018 г.в., зав. номер 14939., Клапан обратный приемный с сеткой фланцевый H42X-2.5 LY (Dn150), Фланец D150, СН-1 Келет -JSWm/1 Вх-40-220-К-С-20CL (насосная станция), Клапан донный VF1, с рыночной стоимостью 6 712 615 (Шесть миллионов семьсот двенадцать тысяч шестьсот пятнадцать) тенге, согласно Договора залога № 624-КСТ-ИП-8 от 24.10.2018 г.

- автотранспортное средство Toyota Land Cruiser 200X 2007 года выпуска, с рыночной стоимостью 14 196 000 (четырнадцать миллионов сто девяносто шесть тысяч) тенге, согласно Договора залога № CL100039662246N1 (DO370) от 20.12.2019 г.;

**Залоговое имущество, принадлежащее ТОО «Мясная индустрия»:**

- Фронтальная дождевальная машина RKD SL1000 - 1 единицы, с рыночной стоимостью 117 638 400 (Сто семнадцать миллионов шестьсот тридцать восемь тысяч четыреста) тенге, согласно Договор залога № 657-КСТ-АБ-15 от 23.12.2020 г.

**Залоговое имущество, принадлежащее ТОО «Тогызбай-Агро»:**

- Право временного возмездного долгосрочного землепользования, земельный участок площадью 46 га, кад.номер 12-191-012-212, расположенного по адресу: Костанайская область, Федоровский район, Новошумный с.о., с рыночной стоимостью 535 125 (Пятьсот тридцать пять тысяч сто двадцать пять) тенге, согласно Договора залога № 1448-ЦА-ОСМ-26 от 20.10.2017

- 18 земельных участков с/х назначения общей площадью 9717,6 га (пашни 8329,9 га), с рыночной стоимостью 597 986 003 (пятьсот девяносто семь миллионов девятьсот восемьдесят шесть тысяч три) тенге, согласно Договора залога № DO100039662246N6-3 от 10.06.2015г.;

- земельный участок с/х назначения общей площадью 193,0 га (пашни 147 га), с рыночной стоимостью 6 665 000 (шесть миллионов шестьсот шестьдесят пять тысяч) тенге, согласно Договора залога № CL100039662246N1(DO227) от 18.07.2017г.;

- 13 земельных участка с/х назначения общей площадью 10 364,1 га (пашни 8 174,2 га), с рыночной стоимостью 328 154 000 (триста двадцать восемь миллионов сто пятьдесят четыре тысячи) тенге, согласно Договора залога № DO100039662246N5-3 от 10.06.2015г.;

- земельные участки сельскохозяйственного назначения - 29 га., с рыночной стоимостью 1 177 000 (один миллион сто семьдесят семь тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO447) от 09.12.2020.;

- движимое имущество, оборудование с/х назначения в кол-ве 24 ед.

Трактора и сеялки в кол-ве 11 ед, с рыночной стоимостью 148 376 000 (сто сорок восемь миллионов триста семьдесят шесть тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO444) от 09.12.2020.;

- комплекс зданий 10796,4 кв.м, с рыночной стоимостью 42 481 000 (сорок два миллиона четыреста восемьдесят одна тысяча) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO459) от 27.11.2020.;

**Залоговое имущество, принадлежащее ТОО «Север-Агро Н»:**

- Товары в обороте: племенные телки КРС в количестве 1808 голов., с рыночной стоимостью 1 481 477 139 (Один миллиард четыреста восемьдесят один миллион четыреста семьдесят семь тысяч сто тридцать девять) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-7 от 18.01.2019 г.

- Товары в обороте: Племенные КРС (319 голов, племенные телки старше года), с рыночной стоимостью 186 211 204 (Сто восемьдесят шесть миллионов двести одиннадцать тысяч двести четыре) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-2 от 13.09.2018 г.

- Товары в обороте: племенные быки-производители породы Абердин-Ангус в количестве 74 головы., с рыночной стоимостью 55 502 658 (Пятьдесят пять миллионов пятьсот две тысячи шестьсот пятьдесят восемь) тенге, согласно Договора залога № 645-КСТ-АБ-8 от 27.08.2019 г.

- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 654,3 га, кадастровый номер 12-182-035-167, сроком до 02.03.2060 года., с рыночной стоимостью 1 507 604 (Один миллион пятьсот семь тысяч шестьсот четыре) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.

- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 273,0 га, кадастровый номер 12-182-034-168, сроком до 02.03.2060 года, с рыночной стоимостью 1 095 945 (Один миллион девятьсот пять тысяч девятьсот сорок пять) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.

- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 665 га, кадастровый номер 12-182-035-168, сроком до 02.03.2060 года., с рыночной стоимостью 1 781 319 (Один миллион семьсот восемьдесят одна тысяча триста девятнадцать) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.

- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 966,3 га, кадастровый номер 12-182-035-169 сроком до 02.03.2060 года, с рыночной стоимостью 4 094 042 (Четыре миллиона девятьсот четыре тысячи сорок два) тенге, согласно Договор залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.

- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 443,0 га, кадастровый номер 12-189-035-170, сроком до 02.03.2060 года, с рыночной стоимостью 1 849 733 (Один миллион восемьсот сорок девять тысяч семьсот тридцать три) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.



- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 905,5 га, кадастровый номер 12-182-035-171, сроком до 02.03.2060 года, с рыночной стоимостью 2 372 970 (Два миллиона триста семьдесят две тысячи девятьсот семьдесят) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.
- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 3783,4 га, кадастровый номер 12-182-040-148, сроком до 13.10.2059 года, с рыночной стоимостью 14 510 175 (Четырнадцать миллионов пятьсот десять тысяч сто семьдесят пять) тенге, согласно Договор залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.
- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 645,5 га, кадастровый номер 12-182-040-154, сроком до 02.03.2060 года, с рыночной стоимостью 1 407 188 (Один миллион четыреста семь тысяч сто восемьдесят восемь) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.
- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 978 га, кадастровый номер 12-182-040-155, сроком до 02.03.2060 года, с рыночной стоимостью 2 325 721 (Двадцать два миллиона восемьсот двадцать семь тысяч пятьсот) тенге, согласно Договор залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.
- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 188га, кадастровый номер 12-182-042-033, сроком до 13.10.2059 года, с рыночной стоимостью 4 776 646 (Четыре миллиона семьсот семьдесят шесть тысяч шестьсот сорок шесть) тенге, согласно Договор залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.
- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 339,7 га, кадастровый номер 12-182-042-087, сроком до 13.10.2059 года, с рыночной стоимостью 1 043 120 (Один миллион сорок три тысячи сто двадцать) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.
- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 104,1 га, кадастровый номер 12-182-042-088, сроком до 13.10.2059 года, с рыночной стоимостью 278 465 (Двести семьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят пять) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.
- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 105,8 га, кадастровый номер 12-182-042-089, сроком до 13.10.2059 года, с рыночной стоимостью 400 587 (Четыреста тысяч пятьсот восемьдесят семь) тенге, согласно Договор залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.
- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 354,7 га, кадастровый номер 12-182-042-090, сроком до 13.10.2059 года, с рыночной стоимостью 3 432 087 Три миллиона четыреста тридцать две тысячи восемьдесят семь) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.
- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 406,5 га, кадастровый номер 12-182-033-749, сроком до 02.03.2060 года, с рыночной стоимостью 2 595 921 (Два миллиона

пятьсот девяносто пять тысяч девятьсот двадцать один) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.

- Право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок, общей площадью 180,2 га, кадастровый номер 12-182-033-769, сроком до 02.03.2060 года., с рыночной стоимостью 1 130 069 (Один миллион сто тридцать тысяч шестьдесят девять) тенге, согласно Договора залога № 631-КСТ-ИП-8 от 08.07.2020 г.

- автотранспорт в кол-ве 4 ед, с рыночной стоимостью 11 586 000 (одиннадцать миллионов пятьсот восемьдесят шесть тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO440) от 09.12.2020.;

- комплекс зданий 4953,1 кв.м, с рыночной стоимостью 115 048 000 (сто пятнадцать миллионов сорок восемь тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100118781014N1 (DO436) от 27.11.2020

**Залоговое имущество, принадлежащее Сейтказинову К.Т.:**

- Жилой дом с земельным участком общей площадью 438,2 кв.м., с рыночной стоимостью 96 290 000 (девяносто шесть миллионов двести девяносто тысяч) тенге, согласно Договора залога № DO100039662246N3-3 от 10.06.2015г.;

**Залоговое имущество, принадлежащее ТОО «МАККомпани»:**

- административное здание, торговый центр с рестораном, бургерная, стейкхаус и помещения по обвалке и приготовлению мясных полуфабрикатов, холодная пристройка, крыльцо, крыльцо, эстакада -4353,3, гараж-62,3, с рыночной стоимостью 615 055 000 (шестьсот пятнадцать миллионов пятьдесят пять тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100094046508N1 (DO363) от 29.10.2019г.;

**Залоговое имущество, принадлежащее ТОО «Тогузак Авто»:**

- Движимое имущество: в кол-ве 16 ед., с рыночной стоимостью 183 140 000 (сто восемьдесят три миллиона сто сорок тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100094046508N1 (DO407) от 22.06.2020;

- транспортное средство Shacman, 2018 г/в-2ед;

прицеп-самосвал "Тонар-85792"-1 ед., с рыночной стоимостью 41 449 000 (сорок один миллион четыреста сорок девять тысяч) тенге, согласно Договора залога №CL100094046508N1 (DO429) от 19.08.2020;

**Сверка долга**

<i>тыс. тенге</i>	<i>Кредиты</i>
<b>Сумма долга на 31.12.2021</b>	<b>6 050 058</b>
Поступление от кредитов	7 192 227
Погашение кредитов	(6 411 943)
Начисленные вознаграждения (Справочно)	658 652
Выплаченные вознаграждения (Справочно)	(658 838)
<b>Сумма долга на 31.12.2022</b>	<b>6 830 342</b>
Поступление от кредитов	6 439 501
Погашение кредитов	(6 468 644)
Начисленные вознаграждения (Справочно)	1 241 064
Выплаченные вознаграждения (Справочно)	(1 241 588)
<b>Сумма долга на 31.12.2023</b>	<b>6 801 199</b>

**27. Дивиденды**

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>На 31 декабря 2022 года</b>
Дивиденды к оплате	226 170	-

<b>Итого</b>	<b>226 170</b>	<b>-</b>
--------------	----------------	----------

На основании Протокола внеочередного собрания участников Товарищества от 1 февраля 2023 года о распределении чистого дохода по итогам деятельности за период с 2019 по 2021 год было принято решение о распределении 748 950 тыс. тенге.

**28. Краткосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность**

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>На 31 декабря 2022 года</b>
Краткосрочная кредиторская задолженность связанных сторон (Примечание 31)	428 778	338 024
Краткосрочная кредиторская задолженность за товары и услуги	131 411	552 798
Краткосрочная кредиторская задолженность по аренде	1 491	5 734
<b>Итого</b>	<b>561 680</b>	<b>896 556</b>

Краткосрочная кредиторская задолженность за товары и услуги представлены в следующих валютах

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>На 31 декабря 2022 года</b>
Казахстанские тенге	560 189	822 823
Доллары США	-	3 876
Российский рубль	-	64 123
<b>Итого</b>	<b>560 189</b>	<b>890 822</b>



**29. Краткосрочные оценочные обязательства**

<i>В тысячах тенге</i>	<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>На 31 декабря 2022 года</b>
Краткосрочные оценочные обязательства по вознаграждениям работников	29 305	16 837
<b>Итого</b>	<b>29 305</b>	<b>16 837</b>

<i>В тысячах тенге</i>	<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>На 31 декабря 2022 года</b>
На начало года	16 837	7 907
Начислено за год	31 210	20 873
Использовано в течение года	(18 742)	(11 943)
На конец года	29 305	16 837

**30. Прочие краткосрочные обязательства**

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>На 31 декабря 2022 года</b>
Краткосрочные авансы, полученные по связанным сторонам (Примечание 31)	1 105 135	726 923
Краткосрочные авансы полученные	415 870	11 721
Налог на добавленную стоимость	43 611	7 897
Налоги и платежи	11 483	10 022
Прочая краткосрочная кредиторская задолженность	6 521	8 239
Задолженность по исполнительным листам	657	1 122
<b>Итого</b>	<b>1 583 277</b>	<b>765 924</b>

Краткосрочные авансы полученные представлены в следующих валютах

<i>В тысячах казахстанских тенге</i>	<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>На 31 декабря 2022 года</b>
Казахстанские тенге	1 520 610	738 644
Доллары США	395	-
<b>Итого</b>	<b>1 521 005</b>	<b>738 644</b>

### 31. Суммы и сделки со связанными сторонами

Стороны считаются связанными, если одна из них имеет возможность контролировать другую, находится под общим контролем, или может оказывать существенное влияние при принятии другой стороной финансовых и операционных решений. При рассмотрении взаимоотношений со всеми связанными сторонами принимается во внимание экономическое содержание таких взаимоотношений, а не только их юридическая форма

#### Условия сделок со связанными сторонами

Сделки со связанными сторонами осуществлены на условиях, согласованных между сторонами, которые необязательно были осуществлены по рыночным ставкам. Балансовые остатки на конец года не обеспечены, являются беспроцентными, и оплата по ним происходит денежными средствами. За год, закончившийся 31 декабря 2023 года, Товарищество не зафиксировала обесценения дебиторской задолженности связанных сторон, за исключением вопроса, обсуждаемого далее. Такая оценка проводится каждый отчётный год посредством проверки финансового положения связанной стороны и рынка, на котором она функционирует.

Основные сальдо со связанными сторонами в 2023 и 2022 годах представлены следующим образом:

В тыс. тенге	Компании под общим контролем участников	
	31 декабря 2023 года	31 декабря 2022 года
Дебиторская задолженность	1 514 377	975 284
Краткосрочные авансы выданные	696 228	15 206
Краткосрочная кредиторская задолженность	428 778	338 024
Краткосрочные авансы полученные	1 105 135	726 923
<b>Итого</b>	<b>3 744 518</b>	<b>2 055 437</b>

Сделки со связанными сторонами в 2023 и 2022 годах представлены следующим образом:

В тыс. тенге	Компании под общим контролем участников	
	2023 год	2022 год
Доходы от реализации товаров, работ и услуг	6 685 295	6 302 547
Запасы	2 486 495	2 093 258 147
Основные средства	1 048	-
Себестоимость	21 802	101 766 158
Расходы по реализации	11 066	-
Административные расходы	57	-

#### Вознаграждения ключевому руководящему персоналу

Вознаграждения ключевому руководящему персоналу, состоящему из 4 человек в 2023 году и 4 человек в 2022 году за годы, составляет 27 058 тыс. тенге и 19 023 тыс. тенге, соответственно включают заработную плату. Решение по выплате вознаграждений руководящему персоналу Товарищества принимает учредители.

## 32. Условия осуществления хозяйственной деятельности в Республике Казахстан

Товарищество подвержено отраслевому риску. Для сельского хозяйства характерна высокая степень риска снижения урожайности, связанного с климатическими изменениями, что может отразиться на финансовых результатах Товарищества.

В Казахстане продолжают экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рынка. Стабильность казахстанской экономики будет во многом зависеть от хода этих реформ, а также от эффективности предпринимаемых Правительством мер в сфере экономики денежно-кредитной политики.

Волатильность цен на сырую нефть и продолжающаяся девальвация казахстанского тенге продолжают оказывать влияние на казахстанскую экономику. Совокупность указанных факторов наряду с другими факторами привели к снижению доступности капитала, увеличению стоимости капитала, повышению инфляции и неопределенности относительно экономического роста. Руководство Товарищества считает, что оно предпринимает надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Товарищества в текущих условиях.

### Геополитическая ситуация

В результате конфликта между Российской Федерацией и Украиной многие страны ввели и продолжают вводить новые санкции против отдельных российских юридических лиц и российских граждан. Санкции были также введены в отношении Республики Беларусь. Волатильность на фондовых и валютных рынках, ограничения импорта и экспорта, доступность местных ресурсов, материалов и услуг напрямую повлияют на Общества, которые ведут активную деятельность или имеют существенные связи с Российской Федерацией, Республикой Беларусь или Украиной. Однако последствия сложившейся ситуации прямо или косвенно могут повлиять не только на Товарищества, имеющие непосредственное отношение к странам-участницам конфликта.

### Инфляция и текущие экономические условия

Воздействие макроэкономической и геополитической среды усугубило инфляционное давление почти во всех экономиках по всему миру. Высокие и растущие цены на энергоносители оказывают негативное влияние на стоимость других товаров и услуг, что приводит к значительному росту потребительских цен во многих странах. Цены на многие товары, в том числе на продукты питания, остаются высокими. В 2023 году инфляция в Казахстане составила 9,8%. В связи с ростом геополитической напряженности в 2023 году, наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках. Нацбанк в 2023 году трижды понижал базовую ставку, в результате она снизилась с 16,75% до 15,75% годовых. Товарищество продолжает оценивать эффект данных событий и изменений экономических условий на свою деятельность, финансовое положение и финансовые результаты. Текущее инфляционное давление, макроэкономическая и геополитическая неопределенность, включая последствия конфликта в Украине влияют на допущения и неопределенность оценок, связанных с оценкой активов и обязательств.

### Вопросы охраны окружающей среды

Товарищество должно соблюдать различные законы и нормативно-правовые акты Республики Казахстан по охране окружающей среды. Хотя руководство уверено, что Товарищество в значительной степени соблюдает эти законы и положения, нет уверенности в том, что не существует условных обязательств.

### Судебные процессы



В течение года Товарищество было вовлечено в судебные разбирательства (как в качестве истца, так и ответчика), возникающих в ходе осуществления обычной деятельности. По мнению руководства, не существует которые не были бы начислены или не раскрыты в данной финансовой отчетности.

### Налогообложение

Казахстанское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Товарищества данного законодательства применительно к операциям и деятельности Товарищества может быть оспорена соответствующими органами. Недавние события, произошедшие в Казахстане, указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверки могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

### 33. Цели и политика управления рисками

Товарищество подвержено отраслевому риску - для сельского хозяйства характерна высокая степень риска снижения урожайности, связанного с климатическими изменениями, что может отразиться на финансовых результатах Товарищества. В состав основных финансовых обязательств Товарищества входят торговая и прочая кредиторская задолженность. Указанные финансовые инструменты главным образом используются для привлечения финансирования хозяйственной деятельности Товарищества. Товарищество подвержено рыночному риску, который состоит из: кредитного риска, валютного риска процентного риска и риска ликвидности. Руководство Товарищества проводит обзор и утверждает следующие меры, принимаемые для управления этими рисками.

**Валютный риск** — это риск того, что справедливая стоимость будущих денежных потоков по финансовому инструменту будет колебаться вследствие изменений в валютных курсах. Подверженность Товарищества риску изменения обменных курсов иностранных валют обусловлена, прежде всего, операционной деятельностью Товарищества (когда кредиторская задолженность деноминированы в валюте, отличающейся от функциональной валюты Товарищества). В следующей таблице представлен анализ чувствительности прибыли Товарищества до налогообложения (вследствие возможных изменений в справедливой стоимости денежных активов и обязательств) к возможным изменениям в обменном курсе доллара США, российский рубль при условии неизменности всех прочих параметров.

В тысячах тенге	2023 год		2022 год	
	Изменение обменного курса (+/-)	Влияние на прибыль до налогообложения	Изменение обменного курса (+/-)	Влияние на прибыль до налогообложения
Доллар США	5%	2 460	5%	(2 089)
	5%	(2 460)	5%	2 089
Российский рубль	5%	-	5%	(37)
	5%	-	5%	37

В таблице ниже показана общая сумма активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, которые подвержены валютному риску.

На 31 декабря 2023 года

Доллары

Российский

Итого

	США	рубель	
<b>Активы</b>	49 606	-	49 606
<b>Обязательства</b>	395	-	395

  

На 31 декабря 2022 года	Доллары США	Российский рубль	Итого
<b>Активы</b>	22 346	3 137	25 483
<b>Обязательства</b>	64 123	3 876	67 999

### Управление риском изменения процентных ставок

Деятельность Товарищества подвержена несущественному риску изменения процентной ставки, так как Товарищество преимущественно привлекает заемные средства с фиксированными процентными ставками.

### Кредитный риск

Кредитный риск – это риск того, что Товарищество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполнят свои обязательства по финансовому инструменту или клиентскому договору. Товарищество подвержена кредитному риску, связанному с ее операционной деятельностью (прежде всего, в отношении торговой дебиторской задолженности) и финансовой деятельностью, включая депозиты в банках и финансовых организациях, валютные операции и прочие финансовые инструменты.

Товарищество совершает сделки исключительно с кредитоспособными контрагентами. Клиенты, желающие совершать торговые операции на условиях коммерческого кредита, подлежат процедуре кредитной проверки. Дебиторская задолженность такого покупателя подлежит постоянному мониторингу для обеспечения уверенности в том, что риск невозврата задолженности для Товарищества минимален. Максимальный размер риска является балансовой стоимостью дебиторской задолженности. У Товарищества отсутствуют существенные концентрации кредитного риска. Товарищество размещает деньги и вклады в казахстанских банках. Руководство Компании периодически рассматривает кредитные рейтинги этих банков, с целью исключения чрезвычайных кредитных рисков.

Следующая таблица показывает суммы по вкладам и денежным средствам в банках второго уровня на отчетную дату с использованием кредитного рейтинга агентства "Fitch Ratings", "Moody's" и "S&P Global Ratings"

Банки	Местонахождение	Рейтинг		на 31 декабря 2023 года	на 31 декабря 2022 года
		на 31 декабря 2023 года	на 31 декабря 2022 года		
АО Народный банк Казахстана АО «Kaspi bank»	Казахстан	BB+/	BB+/	30 568	111 427
		«Стабильный»	«Стабильный»		
АО «Kaspi bank»	Казахстан	BB/	BB/	1 453	645
		«Стабильный»	«Стабильный»		
АО " Forte Bank"	Казахстан	BB-/	BB-/	1 565	395
		«Стабильный»	«Стабильный»		
АО «Bereke Bank»	Казахстан	В сентябре 2022 года	В сентябре 2022 года	101	122
		дочерний банк АО «Сбербанк» (Казахстан) официально переименовали в АО «Bereke Bank», после завершения сделки по купле-продаже	дочерний банк АО «Сбербанк» (Казахстан) официально переименовали в АО «Bereke Bank», после завершения сделки по		

купле-продаже

АО «БанкЦентрКреди т»	Казахстан	В+/ «Стабильный»	В+ / «Стабильный»	230	10
<b>Итого</b>				<b>33 917</b>	<b>112 599</b>

### Риск ликвидности

Товарищество осуществляет контроль за риском недостатка денежных средств, используя инструмент планирования текущей ликвидности. С помощью этого инструмента анализируются сроки платежей, связанных с финансовыми инвестициями и финансовыми активами (например, дебиторская задолженность, другие финансовые активы), а также прогнозируемые денежные потоки от операционной деятельности.

Целью Товарищества является поддержание баланса между непрерывностью финансирования и гибкостью, путем использования долговых обязательств.

В следующей таблице представлены финансовые обязательства Товарищества по состоянию на 31 декабря 2023 и 2022 годов в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основании договорных не дисконтированных обязательств по погашению.

За год, закончившийся 31 декабря 2023 года

В тысячах тенге	По требов анию	Менее 3 мес.	От 3-х до 12 месяцев	От 1 года до 5 лет	Более 5 лет	Всего
Финансовые обязательства	-	-	6 302 450	724 968	-	7 027 418
Торговая кредиторская задолженность	-	27 631	561 680	13 818	-	603 129
Прочие текущие обязательства	-	-	1 612 784	-	-	1 612 784
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>27 631</b>	<b>8 476 914</b>	<b>738 786</b>	<b>-</b>	<b>9 243 331</b>

За год, закончившийся 31 декабря 2022 года

В тысячах тенге	По требов анию	Менее 3 мес.	От 3-х до 12 месяцев	От 1 года до 5 лет	Более 5 лет	Всего
Финансовые обязательства	-	-	6 085 727	-	-	6 085 727
Торговая кредиторская задолженность	-	19 400	896 556	761 093	-	1 677 049
Прочие текущие обязательства	-	-	782 963	-	-	782 963
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>19 400</b>	<b>7 765 246</b>	<b>761 093</b>	<b>-</b>	<b>8 545 739</b>

### 34. События после отчетной даты

На дату утверждения и выпуска настоящей финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2023 г., не было существенных событий после отчетной даты, влияющих на финансовую деятельность Товарищества.