



**«SAMRUK KAZYNA CONSTRUCTION»**

**: «Samruk-Kazyna Construction»  
: «Samruk-Kazyna Construction»**

«

,  
)

(

.»

- ., 2019

1- .

1. :
- 1) 19.03.2009 . :
- 2) ( ):
- 3) 01.03.2019 . ( ) :

	«Samruk-Kazyna Construction»	«Samruk-Kazyna Construction»
	«Samruk-Kazyna Construction»	«Samruk-Kazyna Construction»
	Joint Stock Company «Samruk-Kazyna Construction»	JSC «Samruk-Kazyna Construction»

- 4) , - 01 2019 . :

	« - »	« »
	« - »	« »
	Joint Stock Company «Real estate fund «Samruk-Kazyna»	Joint Stock Company «Real estate fund»

- 5) ( ) , ( ) :
- ( )

- 6) ( ) , , , : , , - , 481 , : +7 (727) 313 2230, .
- 7) : 090340012961
- 8) ISO 17442 «Financial services - Legal Entity Identifier» (LEI) Legal Entity Identifier ( ):

2. ( ) , , - , , : , 010000, - , , 10 - , 17/10 . : +7 (7172) 57-55-44, +7 (7172) 57-02-04, +7 (7172) 57-02-07, +7 (7172) 57-55-77 : info@fnsk.kz, d.doszhanov@fnsk.kz, k.aubakirov@fnsk.kz, s.khanapina@fnsk.kz

2- . ,

3. :

1		
2	( ) , )	1000 ( )
3		12 000 000 ( )
4		12 000 000 000 ( )

5	( ) ,	( ) . ( ) - , , . , - 5 ( ) , , , . - . - . .
---	-------	---

4. :

, , - .

5. :

1		
---	--	--

	( , )	10,5% ( ) : <b>C = P * I / 360 * D,</b> C - P - I - D - 30 ( 360 ). « »
2	( )	( ) » ( - «
3		-
4	,	, i i i i i ( ) 15 ( ) , .
5		360 ( ) (30)

--	--	--

**6.**

1)

2)

3)

**7.**

1)

2)

3)

4)

5)

6)

7)

8)

9)

3- . , ,  
 15 18-4- , -

8. :

1		
2		
3		

9. :

1		, « » -
2		
3		, 367 ( )
4		

10. :

1		15 ( )
2		, ,

		<p style="text-align: right;">15 ( )</p> <p style="text-align: center;">-</p> <p style="text-align: center;">5 ( )</p> <p style="text-align: right;">,010000, - ,</p> <p style="text-align: right;">,E10 ., 17/10 .</p>
3		



--	--	--

11.

15 18-4-

:

1		<p>,</p> <p>(</p> <p>)</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>-</p> <p>.</p> <p>3 ( )</p> <p>,</p> <p>(<a href="http://www.fnsk.kz">www.fnsk.kz</a>), «</p> <p>» (<a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>)</p> <p>(<a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>)</p> <p>,</p> <p>«</p> <p>»</p> <p>.</p> <p>,</p>
---	--	--

		<p style="text-align: right;">10</p> <p>( )</p> <p>« » -</p> <p>« »</p> <p>- (<a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>)</p> <p>(<a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>)</p>
2		<p>30 ( )</p>

4- . ( ),

**12.**

( ) :

1	( )	<p>( )</p> <p>« »</p> <p>□ « » - »</p> <p>□ ; « » - »</p>
---	-----	---

2	( ) -	<p>« »</p> <p>( ) , 3 ( )</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>-</p> <p><a href="http://www.fnsk.kz">www.fnsk.kz</a></p> <p>, - « »</p> <p>- <a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a></p> <p>-</p> <p><a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a></p> <p>,</p> <p>.</p>
3	-	<p>12 1 4-</p> <p>( )</p> <p>.</p> <p>15 ( )</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>:</p> <p>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ - ; ;</li> <li>■ ( ) ;</li> <li>■ - ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> </ul>

		<p>       :        ■ ;',        ■ ;        ■ ;        ■ ;        ■ ;        ■ ;        ■ ;        ■ ;        ■ ;        ■ ;        ■ ;        ■ ;     </p> <p>       10        ( )     </p> <p>       30 ( )     </p> <p>       3 ( )     </p> <p>       «        (www.kase.kz) »        (www.fnsk.kz),        (www.dfo.kz)     </p> <p>       .        .        i i        i i i        .        -        .        4- 12        1        ( )        i i i i     </p>
--	--	---

		i i. i ■ ; ■ .
--	--	----------------------------

5- .  
 , ( )

13. :

6- .  
 , ( )

14. :

15. , , , ( ):

16. -  
 :

7- .

17. :

1		
2		

18.

,

, - , : ,

8-

. ) ( i i ) ( )

19.

) ( ) ( ) :

« - » - »

100%

100%

: 19.03.2009 .

, 010000,

- ,, , E 10 - , 17/10 .. . +7 (7172) 55-40-01  
« - » - »

9-

20.

:

:

, , ) ( )	3 ( )
,	
24.09.2018 . :	<p>01.2018 – – « - »</p> <p>12.2017 - 01.2018 – « - »</p> <p>01.2016 - 12.2017 – « - »</p> <p>08.2014 - 01.2016 – « - »</p> <p>11.2012 - 08.2014 – PricewaterhouseCoopers Tax and Advisory,  , - , .</p> <p>:  « - » : « -  », « - » , «  » , «QAZAQ AIR» .</p>
,	
24.09.2018 . :	<p>2015 . – – , ,</p> <p>2013 . – – , «  -2017» » .</p> <p>2009-2018 . –</p> <p>2005-2015 . – , «BDO » .</p> <p>:  2008 . – – , «  » »</p> <p>2015 - 2017 . – , «  » »</p> <p>2008-2015 . – , « »</p>
,	
24.09.2018 . :	<p>2016 « - »</p> <p>,</p> <p>« - »</p>

	<p>« - » ( - )</p> <p>-</p> <p>Philip Morris Kazakhstan, PricewaterhouseCoopers</p> <p>« - » -</p> <p>« , « - »</p> <p>, « »</p>
--	--

3)

4)

21.

	3 ( )
27.11.2018 . :	<p>27.11.2018 . – . . . - «Samruk-Kazyna Construction»</p> <p>05.03.2018 . – 26.11.2018 . - «</p> <p>15.10.2016 . – 01.03.2017 . - « -2017» »</p> <p>« -2017 »</p>



	<p>06.2009 . -15.10.2016 . - « - » » ( - , ) : - «Samruk-Kazyna Construction» , ; - ; , , , , - ; - ; - ; - ; - ; , - - ; , , / , - : • ; • ; • , .</p>
-	
27.11.2018 . : 27.11.2018 .	<p>27.11.2018 . - . . . - «Samruk-Kazyna Construction» - 17.02.2017 . - 27.11.2018 . « - » » 10.12.2015 . -16.02.2017 . - « » » : - «Samruk-Kazyna Construction» -</p>

	<p>- ;</p> <p>( ) - , -</p> <p>- ;</p> <p>• ;</p> <p>• , .</p>
<p>27.11.2018 . :</p>	<p>27.11.2018 . - . . . - «Samruk-Kazyna Construction»</p> <p>22.05.2018 . - 25.11.2018 . - « »</p> <p>01.03.2017 . - 21.05.2018 . - « - »</p> <p>13.05.2015 . - 01.03.2017 . - « »</p> <p>: - «Samruk- Kazyna Construction» -</p> <p>;</p> <p>- ;</p> <p>• ;</p> <p>• ;</p> <p>« » ), (« » ,</p> <p>.</p>
<p>27.11.2018 . :</p>	<p>27.11.2018 . - . . . - «Samruk-Kazyna Construction» -</p> <p>18.04.2018 . - 27.11.2018 . - « - »</p> <p>»</p> <p>07.06.2016 . - 17.04.2018 . - « - »</p> <p>»</p> <p>07.04.2016 . - 06.06.2016 . - « - »</p> <p>»</p>

	<p>06.01.2016 . - 30.03.2016 . - « »</p> <p>:</p> <p>- «Samruk- Kazyna Construction» -</p> <p>;</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>( ) ;</p> <p>- -</p> <p>;</p> <p>• , ;</p> <p>• ;</p> <p>• ;</p> <p>,</p> <p>.</p>
-	
<p>27.11.2018 . :</p>	<p>27.11.2018 . – . . . - «Samruk-Kazyna Construction»</p> <p>-</p> <p>06.2018 . – 11.2018 . - « »</p> <p>10.2015 . – 06.2018 . - « »</p> <p>:</p> <p>- «Samruk- Kazyna Construction» - ,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>, IT , ,</p> <p>;</p> <p>- ,</p> <p>,</p> <p>;</p> <p>- , -</p> <p>;</p> <p>• - ;</p> <p>• ;</p> <p>,</p> <p>.</p>

3)

-

22.

( ) , :

10- . - ,

23.

:

1)

:

-

:

-

/

,

, ,

;

-

-

,

,

-

;

-

:

;

-

(

,

);

,

,

,

,

;

- 2025

«

-

»

-

»

-

,

:

■

-

:

,

(

), 5

;

■

:

1.

;

2.

..

;

3.

«

»

;

4.

;

5.

;

6. 7000

;

■ - - : 220 .  
 « »;  
 ■ : « - »  
 - , .

2)

3)

« **i** » ( - « » ) 2008 : 19  
 « » . « »  
 ,  
 , - « - , « - » - « -2017»  
 « »

« » » ( - ) 2018 11  
 «7-20-25 -  
 »

( , )

4)

) **i i i i i** : ( ,  
 ,  
 ,  
 ,

- 5) ( ) , :
- 6) ( ) ( ) ( ) , ) ( ) ( ) : ( ) ( ) ( ) ( ) 0,0% , ) .
- 7) ( ) , **10** : 2019 23 10% ( )
- 8) ■ : , - , , ■ : , ■ : , ■ : , ■ :

24. ) 10 ( ) ( , ) : ( , ) 10 ( ) : (9000- ). 10 ( ) :

- « »
- « - »
- «Baur Development Group»
- « Engineering Group»
- «ASTI»
- « -2001»
- «Service »

25. , :

10 ( )

2018 31 10%

:

- 
- 
- 
- 

2019 31 10%

:

- 
- 
- 

	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.03.2019	%
	11 036 407	5%	18 954 990	10%	6 628 156	4%
	40 200 920	19%	38 836 344	20%	44 854 285	25%
	41 450 537	20%	41 802 336	22%	39 787 751	22%

	62 331 242	30%	42 314 338	22%	30 031 927	17%

2018 31 ,  
10%

- 
- 

2019 31  
10%

- 

	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.03.2019	%
	163 974 691	78%	121 376 545	64%	117 750 189	65%
	-	-	20 022 222	11%	16 228 366	9%

**26. 10 ( )**

2018 31 : 2019 31  
10 ( )  
2019 31  
10% - (22%) (17%) (25%),

	31.03.19	31.12.18	31.12.17	31.12.16
	44 854 285	38 836 344	40 042 701	37 820 240
	-	-	158 219	32 422 910
	-	-	-	352 105
	<b>44 854 285</b>	<b>38 836 344</b>	<b>40 200 920</b>	<b>70 595 255</b>

	31.03.19	31.12.18	31.12.17	31.12.16



	42 399 119	42 841 629	41 450 537	46 800 000
	138 580	134 583	136 447	209 274
	(2 611 368)	(1 039 293)	–	–
	39 926 331	41 936 919	41 586 984	47 009 274
:	(138 508)	(134 583)	(136 447)	(16 209 274)
	<b>39 787 751</b>	<b>41 802 336</b>	<b>41 450 537</b>	<b>30 800 000</b>

		:		
	<b>31.03.19</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>	<b>31.12.16</b>
«	»			
	22 488 625	34 749 078	53 096 833	–
«	»			
	8 381 606	9 009 248	9 234 409	11 313 062
	1 150 051	1 150 051	1 082 281	1 082 299
:	(1 988 355)	(2 594 039)	(1 082 281)	(1 082 299)
	<b>30 031 927</b>	<b>42 314 338</b>	<b>62 331 242</b>	<b>11 313 062</b>

27.

10 ( )

2018 31 : 2019 31  
10 ( )

(65%).

%

			<b>31.03.19</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>	<b>31.12.16</b>
<b>1</b>	0,02-2%	2024	12 171 334	16 978 750	21 077 717	40 884 744
			53 265	280 183	366 259	711 424
			–	(5 087 599)	(4 465 226)	(20 518 45)
			12 224 600	12 171 334	16 978 750	21 077 717
<b>2</b>	2,0%	2022	–	–	–	4 000 000
			–	–	–	55 796
			–	–	–	(4 055 796)
			–	–	–	–
<b>3</b>	2,0%	2032	77 169 535	66 880 310	72 327 806	55 816 713

				-	15 869 667	-	20 802 330
			385 848		1 415 693	1 409 099	1 323 580
			-		(6 996 135)	(6 856 595)	(5 614 817)
			77 555 383	77 169 535	66 880 310	72 327 806	
<b>4</b>	2,0%	2019					
			28 004 142	29 000 000	29 000 000	-	-
			-	-	-	-	29 000 000
			139 387	568 771	580 000		178 644
			(173 323)	(1 564 629)	(580 000)		(178 644)
			27 970 207	28 004 142	29 000 000		29 000 000
<b>5</b>	0,15%	2019					
			4 031 534	52 191 953	19 860 551	-	-
			-	18 658 046	12 108 303		42 875 000
			33	83 991	73 933		26 261
			-	(1 588 636)	(3 064 537)		(23 706 68)
			(14 424)	4 412 438	5 650 967		675 653
			-	-	17 632 128		-
			(4 017 143)	(69 726 258)	(69 392)		(10 183)
			-	4 031 534	52 191 953		19 860 551
			<b>117 750 190</b>	<b>121 376 545</b>	<b>163 974 691</b>	<b>122 421 602</b>	
			-	-	<b>1 076 322</b>	<b>19 844 472</b>	

**28.** :

	2017	2018	1-2019
	4,23	3,57	3,35

**29.**

:

	31.12.2017	31.12.2018
,	934 929	371 660
	4 648 081	3 618 776
	6 642 679	8 177 689
	0	2 692 071
" "	1 283 020	1 682 442
	-733 905	-838 383

	-53 554	-35 260
	-851 639	-721 889
	-2 198 266	-2 130 078
	-413 720	-1 533 738
	-479 500	-445 044
	-5 067 902	0
	-562 313	-1 868 381
	<b>3 147 910</b>	<b>8 969 865</b>
	-10 498 809	-18 490 293
	-64 086	-51 170
	-16 650 537	-2 549 463
	22 000 000	1 158 371
	-16 026 238	-20 203 473
	3 065 910	44 141 772
/	-27 865	-174 905
	<b>-18 201 625</b>	<b>3 830 839</b>
	12 108 303	34 527 713
	0	20 000 000
	-9 772 947	-81 244 543
	-613 390	-1 151 138
	<b>1 721 966</b>	<b>-27 867 968</b>
<b>1</b>	<b>39 704 262</b>	<b>26 372 513</b>
<b>31</b>	<b>26 372 513</b>	<b>11 305 249</b>

30.

(  
):

, ISIN KZX000000047. (AIX),

	20 000 000 ( )
	1 000 ( )
	20 000 000 ( )
	2019 25
	20 000 000 000 ( )
	13 564 770 000 ( )
	01.04.2019 . 476 889 142,23 , 122 697 925,56
	01.04.2019 . 6 435 230
	AIX Registrar
	SR004 2018 14
	2019 28
	.
	,
(	(
),	(
),	(
,	(
);	-

,	SR004
-	SR004 « » Astana International Exchange
,	2019 28 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )

2018 25  
1000

20 (AIX)

11-

31.

:

1	<p>;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ;</li> <li>▪ ;</li> <li>▪ ;</li> <li>▪ ;</li> <li>▪ ;</li> </ul> <p>»</p> <p>▪ « 15 »</p> <p>18-4 2 1) 2)</p> <p>12-</p> <p>( )</p> <p>;</p>
2	<p>( )</p> <p>;</p>	<p>« 2003 »</p> <p>N 461 15 2</p> <p>2-</p> <p>1) ;</p> <p>2) ;</p> <p>3) ;</p>

		<p>4) - ;</p> <p>· ,</p> <p>· « 2003 » N 1)</p> <p>461 18-4 2- 2) :</p> <p>2) ;</p> <p>( )</p> <p>·</p> <p>: - ,</p> <p>· ;</p> <p>· « 2003 » N 2-</p> <p>461 15 18-4 1) 2)</p> <p>21-</p> <p>( ) ,</p> <p>3 ( ) -</p> <p>(<a href="http://www.fnsk.kz">www.fnsk.kz</a>), «</p> <p>» - -</p>
--	--	--

		<p>(<a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>), (<a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>),</p> <p>- , : - , ; ■ , - ; - . ) 15 ( - , - - ( ) , ; - ; - ; - ; - ; - ( ) ; , - ; - ; - ; - ; - ; - ;</p>
--	--	--



		<p>10 ( )</p> <p>,</p> <p>30 ( )</p> <p>,</p> <p>3 ( )</p> <p>,</p> <p>-</p> <p>(<a href="http://www.fnsk.kz">www.fnsk.kz</a>), « - » -</p> <p>- (<a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>),</p> <p>- (<a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>),</p> <p>.</p>
3		<p>( )</p> <p>.</p>

32.

:

1	;	<p>- i i</p> <p>;</p> <p>( - « »):</p> <p>( )</p> <p>.</p> <p>( )</p> <p>( ) ,</p> <p>( ) ,</p> <p>» « -</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>( ,</p> <p>,</p> <p>..)</p> <p>.</p> <p>.</p>
2		

3		

		<p>- , (<a href="http://www.fnsk.kz">www.fnsk.kz</a>), « - » - (<a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>), - (<a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>), ▪ ; ▪ ; ▪ ; ▪ ; ▪ ; ▪ ; ▪ ; ▪ ;</p>
4	<p>;</p> <p>,</p> <p>( )</p> <p>.</p>	<p>- .</p> <p>,</p>

33.

:  
« »

1-

34.

:

1		
2		
3		
4		» - » - 100%
5		
6		

		,
7		, , ( , ) - ) ( )
8		,

35. , , : , , 1) , , ( ),

« »	010000, - , 8, " " " "	,

2) - , , , , , , - , , , ,

36. ( ) , : 1) , ( ), : « » (100% ) « » (49% )

	« »	« »
	« - »	« »
	« »	« »
( )	130440032226	100140014231
	, 010000, - ,, , E10 ,, 17/10, : +7 (7172) 277 853	010000, - ,, ,, 21/1, 2- : +7 (7172) 919 070

« » - 2014-2018  
:  
;  
« » - «  
» « -2017»  
« » 2019 15 139  
« »  
2025  
« » - -  
,  
2017 . « » , « »  
 , « »  
 , 2018  
2) ( )  
:  
« 71 » 2013 20  
« 17 » 2009 10

3) ( )  
 , ( )  
 -  
 :

	( )
« »	100% ( )
« »	49% ( )

37. ( 32- )  
 ), 32- :  
 ,

38. :  
 /  
 2018 Fitch Ratings «BB +», « »

AIX (ISIN KZX000000047 )

39. ( , ):

40. ( ):

41. ( ):



1)

:

«First Heartland Jýsan Invest» ( «First Heartland Jýsan Invest» )  
 Invest» ) . «First Heartland Jýsan Invest»  
 2014 24 0001201383 .

2)

: , , 010000, - , . - ,  
 24, : +7 7172 644 000

3)

:  
 2019 31 14 .

42.

:

1)

2 ( ) , ( ) , ( ) :  
 « » (Ernst and Young)

2)

, ( ) :  
 , 050060, .. - , 77/7, «  
 » - : +7 7272 58 59 60, - [almaty@kz.ey.com](mailto:almaty@kz.ey.com)

43.

:

2

44.

, -

:

	252 500
	1 250 000

Кіріс	1 250 000
Жылдық	1 250 000
Сауда-саттық	1 250 000
<b>Барлығы</b>	<b>5 252 500</b>

Бұл шығындар Эмитенттің операциялық қызметінен түскен түсімнен төленеді. Эмитенттің ақша ағындарының көздері мен болжамы осы Проспектінің №1 қосымшада келтірілген.

**Басқарма Төрағасы**



*[Handwritten signature in blue ink]*

**Б. Сандықбаев**

1.

	2019			2020		
	1	2		1	2	
1	2	3	4	5	9	7
	<b>5 025 800,02</b>	<b>9 240 931,54</b>	<b>14 266 731,56</b>	<b>6 399 716,68</b>	<b>6 208 276,84</b>	<b>12 607 993,52</b>
	2 160,00	1 382 448,22	1 384 608,22	351 937,10	0,00	351 937,10
	380 325,99	1 147 304,84	1 527 630,83	758 357,41	758 357,41	1 516 714,82
	28 331,92	37 557,85	65 889,77	37 006,34	37 006,34	74 012,67
( )	4 405 227,31	4 780 378,84	9 185 606,15	4 708 200,03	4 781 059,29	9 489 259,32
	1 278 516,79	1 107 499,43	2 386 016,22	1 430 144,38	1 503 003,64	2 933 148,02
	1 981 295,18	2 598 664,76	4 579 959,95	2 844 828,65	2 844 828,65	5 689 657,30
	1 145 415,34	1 074 214,65	2 219 629,99	433 227,00	433 227,00	866 454,00
	209 754,80	1 893 241,80	2 102 996,60	544 215,79	631 853,81	1 176 069,60
	<b>6 783 762,09</b>	<b>5 122 304,78</b>	<b>11 906 066,87</b>	<b>4 553 986,65</b>	<b>4 553 986,65</b>	<b>9 107 973,30</b>
	434 359,00	1 625 368,21	2 059 727,21	599 042,13	599 042,13	1 198 084,26
	786 673,68	846 664,31	1 633 337,99	636 591,77	636 591,77	1 273 183,54
	1 890 313,92	1 727 811,93	3 618 125,85	1 846 040,65	1 846 040,65	3 692 081,29
	666 561,01	531 186,03	1 197 747,04	725 804,88	725 804,88	1 451 609,76
	96 427,70	192 855,39	289 283,09	181 134,53	181 134,53	362 269,05
) (	0,00	21 824,59	21 824,59	11 676,16	11 676,16	23 352,31
	2 909 426,79	176 594,33	3 086 021,11	553 696,54	553 696,54	1 107 393,08
	<b>-1 757 962,07</b>	<b>4 118 626,75</b>	<b>2 360 664,69</b>	<b>1 845 730,03</b>	<b>1 654 290,19</b>	<b>3 500 020,22</b>
	<b>18 547 687,01</b>	<b>23 271 281,19</b>	<b>41 818 968,20</b>	<b>15 017 953,89</b>	<b>8 771 828,39</b>	<b>23 789 782,28</b>
	0,00	42 000,00	42 000,00			0,00
	16 156 726,55	16 674 751,33	32 831 477,88	9 521 294,57	8 771 828,39	18 293 122,96
	1 085 966,45	1 300 027,65	2 385 994,09	0,00	0,00	0,00

( )	634 994,02	2 524 502,21	3 159 496,23	4 089 466,47	0,00	4 089 466,47
	670 000,00	2 730 000,00	3 400 000,00	1 407 192,85	0,00	1 407 192,85
	<b>3 049 547,38</b>	<b>3 882 753,06</b>	<b>6 932 300,43</b>	<b>1 236 439,86</b>	<b>1 236 439,86</b>	<b>2 472 879,71</b>
	107 288,96	462 596,26	569 885,22	13 986,50	13 986,50	27 973,00
	2 942 258,41	3 420 156,80	6 362 415,21	1 222 453,36	1 222 453,36	2 444 906,71
	<b>15 498 139,64</b>	<b>19 388 528,13</b>	<b>34 886 667,77</b>	<b>13 781 514,03</b>	<b>7 535 388,54</b>	<b>21 316 902,57</b>
	<b>14 061 855,58</b>	<b>2 079 090,55</b>	<b>16 140 946,13</b>	<b>1 211 671,72</b>	<b>1 211 671,72</b>	<b>2 423 343,44</b>
	2 061 855,58	2 079 090,55	4 140 946,13	1 211 671,72	1 211 671,72	2 423 343,44
( )	12 000 000,00	0,00	12 000 000,00			
	<b>28 990 125,32</b>	<b>9 883 561,10</b>	<b>38 873 686,42</b>	<b>20 854 218,80</b>	<b>7 931 896,01</b>	<b>28 786 114,82</b>
	8 174 511,95	9 883 561,10	18 058 073,05	7 931 896,01	7 931 896,01	15 863 792,03
( )	20 000 000,00	0,00	20 000 000,00	12 000 000,00		12 000 000,00
:	815 613,37	0,00	815 613,37	922 322,79	0,00	922 322,79
	<b>-14 928 269,74</b>	<b>-7 804 470,55</b>	<b>-22 732 740,29</b>	<b>-19 642 547,09</b>	<b>-6 720 224,29</b>	<b>-26 362 771,38</b>
	<b>-1 188 092,17</b>	<b>15 702 684,34</b>	<b>14 514 592,17</b>	<b>-4 015 303,03</b>	<b>2 469 454,43</b>	<b>-1 545 848,60</b>
	<b>11 305 248,23</b>	<b>10 117 156,07</b>	<b>11 305 248,23</b>	<b>25 819 840,41</b>	<b>21 804 537,38</b>	<b>25 819 840,41</b>
	<b>10 117 156,07</b>	<b>25 819 840,41</b>	<b>25 819 840,41</b>	<b>21 804 537,38</b>	<b>24 273 991,81</b>	<b>24 273 991,81</b>

2.

		<b>26.09.2016</b>	« 64- 1- » 3)	"Samruk-Kazyna Construction" ," - " - ," - " « » ," " ," - "
		26.09.2016	« 64- 1- » 2)	
		26.09.2016	« 64- 1- » 2)	
		26.09.2016	« 64- 1- » 2)	
		26.09.2016	« 64- 1- » 2)	
		26.09.2016	« 64- 1- » 2)	
		26.09.2016	« 64- 1- » 2)	
		<b>23.04.2018</b>	« 64- 1- » 3)	"Samruk-Kazyna Construction" ," - " - ," " «
		23.04.2018	« 64- 1- » 2)	
		23.04.2018	« 64- 1- » 2)	

		23.04.2018	« 64- 1- » 2)	
		23.04.2018	« 64- 1- » 2)	
		<b>27.11.2018</b>	« 64- 1- » 3)	<b>«Samruk-Kazyna Construction»</b>
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		<b>17.02.2017</b>	« 64- 1- » 3)	<b>«Samruk-Kazyna Construction»</b> -
		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	
		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	
		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	
		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	
		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	

		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	
		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	
		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	
		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	
		17.02.2017	« 64- 1- » 2)	
		<b>27.11.2018</b>	« 64- 1- » 3)	«Samruk-Kazyna Construction» -
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		27.11.2018	« 64- 1- » 2)	
		<b>26.04.2018</b>	« 64- 1- » 2)	«Samruk-Kazyna Construction» -
		26.04.2018	« 64- 1- » 2)	
		26.04.2018	« 64- 1- » 2)	
		26.04.2018	« 64- 1- » 2)	
		26.04.2018	« 64- 1- » 2)	
		26.04.2018	« 64- 1- » 2)	
		26.04.2018	« 64- 1- » 2)	
		26.04.2018	« 64- 1- » 2)	

		<b>27.11.2018</b>	«	64-	1-	»	3)	«Samruk-Kazyna Construction»
		27.11.2018	«	64-	1-	»	2)	
		27.11.2018	«	64-	1-	»	2)	
		27.11.2018	«	64-	1-	»	2)	
		27.11.2018	«	64-	1-	»	2)	
		18.09.2012	«	64-	1-	»	3)	" "
		10.01.2018	«	64-	1-	»	3)	« - »
	« - »	010000, , - , 10 .. 17/10 .	081140000436	19.03.2009	«	»	1) -	64. . 1 - "Samruk-Kazyna Construction"
	"Samruk-Kazyna Construction"	010000, , - , 10 .. 17/10 .	090340012961	19.03.2009	«	»	6) -	64. . 1 - " - "
	«	010000, , - , - 19/2 .. 2	100140014231	26.01.2010	«	»	6) -	64. . 1 - " - "
	« - »	010000, , - , - , 10 .	130440032226	30.04.2013	«	»	6) -	64. . 1 - " - "
	" "	010000, , - , - , 19	020240000555	19.03.2009	«	»	5) -	64. . 1 - 2006 23 117



	"	010000, , - , 010010, - ,59	970740000838	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2008 962	17
	"	010000 , - - , . - 6	020540003431	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2006 117	23
	« »	010000, , - - , - 13	000140002217	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2006 117	23
	« »	010000, , - - , - ,31	941240000193	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2006 117	23
	"	010000, , - - , , - ,59	040340004109	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2006 1020	24
	« »	, - , 4 - , 1	010940000162	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2006 1020	24
	"	010000, - , - ,10	970240000816	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2008 962	17
	"	140308, , , , 13	980340002574	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	10 15.01.2009 , 2009 15 190 13.11.2011 « » « - »	
	"	010000, - , - ,10	030440000693	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2008 962	17
	"	140001, ,	990540003115	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2006 1020	24

	" "	, 2	961040000040	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2008 17 962
	« »	, 2	960840001233	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2006 24 1020
	" - "	, 15 , ,"Q" -	070540008194	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2008 17 962
	« - »	010000, - , 10 - , 17/10 .	070840005309	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	17.10.2008 962
	" - "	010000, - , 10 ., 17/10 .	070740001223	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	2008 17 962
	« »	010000, - , 8	090140015077	19.03.2009	« » 5) -	64. .1 -	« - » 2008 4 28
	" " - "	010000, - , 8	090240000101	15.04.2009	« » 5) -	64. .1 -	2009 15 10 , 2009 15 190
	"Qazaq air"	010000, - , 8	150440000668	01.04.2015	« » 5) -	64. .1 -	« - »
	" - "	010000, - , 8	110540005744	11.05.2011	« » 5) -	64. .1 -	
	"ARNA Petroleum"	- , 49	040140002751	17.02.2017	« » 5) -	64. .1 -	-
	"Tastobe Resources"	130000 , .2 47 .	121040015718	17.02.2017	« » 5) -	64. .1 -	-



## «SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION»

**Construction»** : **«Samruk-Kazyna**  
: **«Samruk-Kazyna Construction»**

«

,  
)

(

-

,

,

,

,

.»

. - , 2019

1.

1. :
- 1) 19.03.2009 . :
- 2) ( ):  
01.03.2019 .
- 3) ( ) :

	«Samruk-Kazyna Construction»	«Samruk-Kazyna Construction»
	«Samruk-Kazyna Construction»	«Samruk-Kazyna Construction»
	Joint Stock Company «Samruk-Kazyna Construction»	JSC «Samruk-Kazyna Construction»

- 4) , ,  
:  
01  
2019 .:

	« - » »	« »
	« « - »	« »
	Joint Stock Company «Real estate fund «Samruk-Kazyna»	Joint Stock Company «Real estate fund»

- 5) ( ), ( ) :

( )  
6)

, ( ),  
( ) :  
, . ,481 , . : +7 (727) 313 2230.

7) - :  
: 090340012961

8) **Legal Entity Identifier** **ISO 17442**  
«Financial services – Legal Entity Identifier» (LEI) ( ):

2.

( ) :  
: , 010000, . - , . 10,  
17/10,  
: +7 (7172) 57-55-44, +7 (7172) 57-02-04, +7 (7172) 57-02-07, +7 (7172) 57-55-77  
: info@fnsk.kz, d.doszhanov@fnsk.kz, k.aubakirov@fnsk.kz, s.khanapina@fnsk.kz

2.

3.

1		
2	( ) ,	1 000 ( )
3		12 000 000 ( )
4		12 000 000 000 ( )

5	<p>， ( )</p>	<p>( )</p> <p>( ) .</p> <p>，</p> <p>，</p> <p>·</p> <p>5 ( )</p> <p>—</p> <p>·</p> <p>，</p> <p>·</p> <p>—</p> <p>·</p> <p>，</p> <p>，</p> <p>—</p> <p>·</p>
---	--------------	---

4.

:

5.

:

1	<p>(</p> <p>，</p>	<p>10,5% ( )</p> <p>·</p>
---	-------------------	---------------------------

	)	<p> <math>C = P * I / 360 * D,</math>  C –  P –  I –  D – ,  360 30 ).  «  » </p>
2	( )	<p> . ,  , ( )  ) ( – « »). </p>
3	,	<p> . – .</p>
4	,	<p> ( ) ,  15 ( ) ,  .</p>
5	,	

		30 ( 360 ( ) )
--	--	----------------

6.

- 1) :
- 2) ;
- 3) ;

7.

- 1) :
- 2) ;
- 3) ;
- 4) ;
- 5) ;
- 6) ;
- 7) ;
- 8) ;
- 9) ;



3. , , ,  
 ,  
 15 18-4

8. :

1		
2		
3	,	.

9. :

1		, « ».
2		
3		( ) 367
4	,	.

10. :

1		15 ( ) ,
2		.

		<p>15 ( ) , ( ) , . , , . 5 ( ) - . , . - , . , - . , - . : , 010000, . - , . 10, 17/10.</p>
3	, ,	

--	--	--

11.

15 18-4

1		<p>«  (www.kase.kz)»  (www.dfo.kz)</p> <p>3 ( )</p> <p>(www.fnsk.kz),</p> <p>«  »</p> <p>» « - ,  -  »</p> <p>( )</p> <p>10</p>
---	--	---

		<p>« » (<a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>) « » (<a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>) - , - .</p>
2		<p>’ 30 ( ) .</p>

4. ( )

12. , ( ), , :

1	( ),	<p>« » , ( ) : ■ ; , ; , ■ « »;  ,  , « ».</p>
2		( ),

	( )	», « 3 ( ) - (www.fnsk.kz), - « » (www.kase.kz) - (www.dfo.kz).
3		1, 12, 4 ) . 15 ( ) ; ; . : : ▪ ; ▪ - ; , ( ); ▪ ; ▪ ; ▪ ; ▪ , ; : ▪ , , , ▪ ; ;

		<p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ , , ; ,</li> <li>■ ; ;</li> <li>■ ; ;</li> <li>■ ; ;</li> <li>■ ,</li> </ul> <p> . 10 ( ) ,</p> <p> , .</p> <p> . 30 ( )</p> <p> , .</p> <p> . 3 ( )</p> <p> , .</p> <p> ( <a href="http://www.fnsk.kz">www.fnsk.kz</a>),</p> <p> «</p> <p> » ( <a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>)</p> <p> ( <a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>).</p> <p> . ,</p> <p> , ,</p> <p> . .</p> <p> . .</p> <p> ( 12, ), 4 , 1,</p> <p> : .</p> <p> ■ ,</p> <p> ;</p> </p>
--	--	--

		▪	.
--	--	---	---

5. ,  
( )

13. :

6. ,  
( )

14. ,  
:

15. , , , ,  
, ( ):  
.

16. :  
.

7. ,

17. :

1	,	.
2	,	.

--	--	--

18. , ( , ), , , : .

8. ( ), ( ) ( ) ( )

19. ( ), ( ) ( ) : « - » 100% . 100% - 19.03.2009 . , 010000, . - , . 10, 17/10, . +7 (7172) 55-40-01. « - »

9.

20. :

, , ( )	, ,
,	



<p>24.09.2018 . :</p>	<p>01.2018 – – « - ».</p> <p>12.2017 - 01.2018 – « - ».</p> <p>01.2016 - 12.2017 – - « - ».</p> <p>08.2014 - 01.2016 – « - ».</p> <p>11.2012 - 08.2014 – PricewaterhouseCoopers Tax and Advisory, , , . :</p> <p>« - », « - « - »: « - », «QAZAQ AIR».</p>
<p>24.09.2018 . :</p>	<p>2015 . – – , ,</p> <p>2013 . – – , « -2017».</p> <p>2008 . – – , « ».</p> <p>2009-2018 . –</p> <p>2005-2015 . – , «BDO ».</p> <p>2015 - 2017 . – : , « ».</p> <p>2008-2015 . – , « »</p>
<p>24.09.2018 :</p>	<p>2016 « - »</p> <p>« - ».</p> <p>« - » ( - ) ,</p>

	Philip Morris Kazakhstan, « », PricewaterhouseCoopers. : « - »: », « - », ».
--	--

3)

4)

21.

( )	,
27.11.2018 . :	27.11.2018 . - . . - «Samruk-Kazyna Construction» 05.03.2018 . - 26.11.2018 . - « » 15.10.2016 . - 01.03.2017 . - « -2017» « » - 2017» 06.2009 . -15.10.2016 . - « « - » ( - , ) :

	<p>– «Samruk-Kazyna Construction», ; ; – , , , ; – ; – ; – ; – ; – ; – , , , , ; – , , , / : • • •</p>
-	
<p>27.11.2018 . : 27.11.2018 .</p>	<p>27.11.2018 . – . . - – «Samruk-Kazyna Construction» 17.02.2017 . – 27.11.2018 . « . . . . . » 10.12.2015 . -16.02.2017 . - « . . . . . » : – «Samruk- Kazyna Construction» ; – , ,</p>

	<p>( ) ,</p> <p>;</p> <p>– , ;</p> <p>– ;</p> <p>• ;</p> <p>• .</p>
<p>27.11.2018 . :</p>	<p>27.11.2018 . – . -</p> <p>«Samruk-Kazyna Construction»</p> <p>22.05.2018 . - 25.11.2018 . -</p> <p>« »</p> <p>01.03.2017 . - 21.05.2018 . - « -</p> <p>»</p> <p>13.05.2015 . - 01.03.2017 . - «</p> <p>»</p> <p>:</p> <p>– «Samruk-Kazyna Construction»</p> <p>;</p> <p>– ;</p> <p>– :</p> <p>• ;</p> <p>• , (</p> <p>« », « »)</p>
	<p>-</p>
<p>27.11.2018 . :</p>	<p>27.11.2018 . – . . -</p> <p>«Samruk-Kazyna Construction»</p> <p>18.04.2018 . - 27.11.2018 . - «</p> <p>« - »</p> <p>07.06.2016 . - 17.04.2018 . - «</p> <p>« - »</p> <p>07.04.2016 . - 06.06.2016 . - «</p> <p>« - »</p> <p>06.01.2016 . - 30.03.2016 . -</p> <p>« »</p> <p>:</p>

	<p>– «Samruk-Kazyna Construction» ;</p> <p>’ ;</p> <p>( ’ ) ;</p> <p>– – ;</p> <p>– :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ,</li> <li>• ;</li> <li>• ;</li> <li>• ;</li> </ul>
-	
<p>27.11.2018 . :</p> <p>27.11.2018 .</p>	<p>27.11.2018 . – . . - «Samruk-Kazyna Construction»</p> <p>06.2018 . – 11.2018 . - «</p> <p>»</p> <p>10.2015 . – 06.2018 . - « »</p> <p>:</p> <p>– «Samruk-Kazyna Construction» ,</p> <p>, , IT ,</p> <p>, ;</p> <p>– , ,</p> <p>;</p> <p>– ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• – ;</li> <li>• .</li> </ul>

3)

, ,



6. 7000 ; 220

« »;

« »;

2) :

3) « » ( - « ») : 19  
 2008 « ».

« ».

-2017 . -

2018 « » ( - « ») : 11  
 «7-20-25 -  
 ».

4) ( , ) ( , ) ,  
 ( , ) ,  
 ( , )





24. ( , ) , 10  
 ( ) ( , ) : 10 ( )  
 ( / ) :  
 ( , 9 000  
 - ) .  
 ( / ) :  
 « »  
 « - »  
 «Baur Development Group»  
 « Engineering Group»  
 «ASTI»  
 « -2001»  
 «Service »

25. , 10 ( )  
 ,  
 : 31 2018  
 „ , 10% ,  
 :  
 ■ ,  
 ■  
 ■  
 ■  
 31 2019 ..  
 , 10% ,  
 :  
 ■  
 ■  
 ■

	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.03.2019	%
	11 036 407	5%	18 954 990	10%	6 628 156	4%
	40 200 920	19%	38 836 344	20%	44 854 285	25%
	41 450 537	20%	41 802 336	22%	39 787 751	22%

	62 331 242	30%	42 314 338	22%	30 031 927	17%
--	------------	-----	------------	-----	------------	-----

31 2018 ..

10%

- 
- 

31 2019

10%

	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.03.2019	%
	163 974 691	78%	121 376 545	64%	117 750 189	65%
	-	-	20 022 222	11%	16 228 366	9%

**26. 10 ( )**

:

31 2018 31 2019

10 ( )

31 2019 10%

(25%),

(22%) (17%).

:

	31.03.19	31.12.18	31.12.17	31.12.16
	44 854 285	38 836 344	40 042 701	37 820 240
	-	-	158 219	32 422 910
	-	-	-	352 105
	<b>44 854 285</b>	<b>38 836 344</b>	<b>40 200 920</b>	<b>70 595 255</b>

:

	<b>31.03.19</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>	<b>31.12.16</b>
	42 399 119	42 841 629	41 450 537	46 800 000
	138 580	134 583	136 447	209 274
	(2 611 368)	(1 039 293)	–	–
	39 926 331	41 936 919	41 586 984	47 009 274
:	(138 508)	(134 583)	(136 447)	(16 209 274)
	<b>39 787 751</b>	<b>41 802 336</b>	<b>41 450 537</b>	<b>30 800 000</b>

:

	<b>31.03.19</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>	<b>31.12.16</b>
« »	22 488 625	34 749 078	53 096 833	–
« »	8 381 606	9 009 248	9 234 409	11 313 062
	1 150 051	1 150 051	1 082 281	1 082 299
:	(1 988 355)	(2 594 039)	(1 082 281)	(1 082 299)
	<b>30 031 927</b>	<b>42 314 338</b>	<b>62 331 242</b>	<b>11 313 062</b>

27. , 10 ( )

:

31 2018 31 2019

, 10 ( )

(65%).

	%		<b>31.03.19</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>	<b>31.12.16</b>
<b>1</b>	0,02-2%	2024	12 171 334	16 978 750	21 077 717	40 884 744
			53 265	280 183	366 259	711 424
			–	(5 087 599)	(4 465 226)	(20 518 451)
			12 224 600	12 171 334	16 978 750	21 077 717
<b>2</b>	2,0%	2022	–	–	–	4 000 000
			–	–	–	55 796
			–	–	–	(4 055 796)
			–	–	–	–
<b>3</b>	2,0%	2032	77 169 535	66 880 310	72 327 806	55 816 713



	-733 905	-838 383
	-53 554	-35 260
	-851 639	-721 889
	-2 198 266	-2 130 078
	-413 720	-1 533 738
	-479 500	-445 044
	-5 067 902	0
	-562 313	-1 868 381
,	<b>3 147 910</b>	<b>8 969 865</b>
	-10 498 809	-18 490 293
	-64 086	-51 170
	-16 650 537	-2 549 463
	22 000 000	1 158 371
	-16 026 238	-20 203 473
	3 065 910	44 141 772
/	-27 865	-174 905
,	<b>-18 201 625</b>	<b>3 830 839</b>
	12 108 303	34 527 713
	0	20 000 000
	-9 772 947	-81 244 543
	-613 390	-1 151 138
	<b>1 721 966</b>	<b>-27 867 968</b>
<b>1</b>	<b>39 704 262</b>	<b>26 372 513</b>
<b>31</b>	<b>26 372 513</b>	<b>11 305 249</b>

30.

( )

:

(AIX), ISIN KZX000000047

	20 000 000 ( )
	1 000 ( )
	20 000 000 ( )
	25 2019
,	20 000 000 000 ( )
	13 564 770 000 ( )
	01.04.2019 . 476 889 142,23 , 122 697 925,56
	01.04.2019 . 6 435 230
,	AIX Registrar
	SR004 14 2018
	28 2019
( ( ) ( ) , , ) ( )	.







		<p>3) ;</p> <p>4) ; -</p> <p>1) 2) ' 2 18-4 02 2003</p> <p>461- « » ;</p> <p>1) ;</p> <p>2) ( )</p> <p>15 1) 2) 2 18-4 02 2003</p> <p>461- « »</p> <p>( ), 12 4</p> <p>(<a href="http://www.fnsk.kz">www.fnsk.kz</a>), -</p>
--	--	--

		<p>« _____ » (<a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>)</p> <p>- _____</p> <p>(<a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>), _____ 3 ( )</p> <p>_____ , _____ :</p> <p>- _____ , _____ ,</p> <p>_____ ; _____ ,</p> <p>- _____ , _____ ;</p> <p>_____ . _____ 15</p> <p>( ) _____ ,</p> <p>_____ , _____ ,</p> <p>_____ . _____ :</p> <p>_____ : _____ ;</p> <p>- _____ - _____ ; _____ ;</p> <p>_____ , _____ ( _____ ) ;</p> <p>- _____ ; _____ ;</p> <p>- _____ ; _____ ;</p> <p>- _____ , _____ , _____ ,</p> <p>_____ ; _____ ; _____ ,</p> <p>- _____ , _____ , _____ , _____ ,</p> <p>_____ ; _____ ; _____ ,</p> <p>- _____ ; _____ ; _____ ,</p> <p>- _____ ; _____ ; _____ ,</p> <p>- _____ ; _____ ; _____ ,</p> <p>- _____ ; _____ ; _____ ,</p> <p>- _____ . _____ .</p>
--	--	--

		<p>10 ( ) ,</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>30 ( )</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>3 ( )</p> <p>,</p> <p>(<a href="http://www.fnsk.kz">www.fnsk.kz</a>),</p> <p>«</p> <p>» (<a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>)</p> <p>(<a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>).</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>.</p>
3		<p>,</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>( ),</p> <p>,</p> <p>.</p>

32. , :

1	,	-
---	---	---

		<p>，  ( — « 》), :  ( )  ( )  ，  .  ( )  ，  ， ( )  ，  ( )  «  »  ，  .  ，  .  ( )  ，  . .).  ，  ，  .</p>
2	<p>，  ，</p>	<p>，  ，  ，  ，</p>

		<p style="text-align: center;">:</p> <p style="text-align: center;">-</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">;</p> <p style="text-align: center;">-</p> <p style="text-align: center;">.</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">( )</p> <p style="text-align: center;">.</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">/</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">.</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">.</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">.</p>
3	,	3 ( ) ,

	<p>( )</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>,</p>	<p><a href="http://www.fnsk.kz">www.fnsk.kz</a>,</p> <p><a href="http://www.dfo.kz">www.dfo.kz</a>,</p> <p>« »</p> <p><a href="http://www.kase.kz">www.kase.kz</a>, :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> <li>■ ;</li> </ul>
4	<p>,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>( )</p>	<p>,</p> <p>- .</p>

33.

,

:

« ».

34. , :

1		, , , , .
2		, , , , , , , , .
3		, , , , , , , .
4		, 100% , « - » .
5		, , , .
6	,	, , , .

7		( , ) - , , - ( ) .
8		

35. , , , , , :  
 1) , , , , ( ),

< >	010000, . - , , ,8, " " "	

2) - , , , , , . - , , , , , - .

36. ( ) , :  
 1) , - ( ) , :



(100% )

« »

(49% )

« »

	« »	« »
	« - »	« »
	« »	« »
- ( )	130440032226	100140014231
	, 010000, 10, 17/10, : +7 (7172) 277 853	, 010000, 21/1, 2, : +7 (7172) 919 070

« » 2014-2018

:  
;

« »  
« »

»

-2017.

»

15

2019

139

«

»

2025 .

« »

,

,

«

», 2017

«

»

«

»

« », .

2018

2)

( )

« » 2013 71. 20

« » 2009 17. 10

3) ( )  
 , , ( )  
 -  
 :

	( )
« »	100% ( )
« »	49% ( )

37. , ( , :  
 32 )

32

38. :

/

Fitch Ratings « +», « » 2018

AIX ( ISIN KZX000000047)

39. ( ):

40. ( ):

41.

(

):

1)

«First Heartland Jýsan Invest» ( «First Heartland Jýsan Invest»). «First Heartland Jýsan Invest» 0001201383 24 2014 .,

2)

24, : +7 7172 644 000

3)

14 31 2019 .

42.

1)

2 ( )

2)

« (Ernst and Young) , ( ) , 050060, . , . - , 77/7, « » : +7 7272 58 59 60, - [almaty@kz.ey.com](mailto:almaty@kz.ey.com)

43.

2

44.

Сумма затрат Эмитента на выпуск облигаций и их обслуживание представлена ниже:

Наименование сборов	тенге
Предварительный	252 500
Рассмотрение	1 250 000
Вступительный	1 250 000
Ежегодный	1 250 000
Торги	1 250 000
<b>Итого</b>	<b>5 252 500</b>

Данные затраты будут оплачиваться за счет доходов от операционной деятельности Эмитента. Прогноз источников и потоков денежных средств Эмитента приведен в Приложении №1 к настоящему Проспекту.

Председатель Правления



Б. Сандыкбаев

.1

	2019			2020		
	1	2		1	2	
1	2	3	4	5	9	7
	<b>5 025 800,02</b>	<b>9 240 931,54</b>	<b>14 266 731,56</b>	<b>6 399 716,68</b>	<b>6 208 276,84</b>	<b>12 607 993,52</b>
	2 160,00	1 382 448,22	1 384 608,22	351 937,10	0,00	351 937,10
	380 325,99	1 147 304,84	1 527 630,83	758 357,41	758 357,41	1 516 714,82
	28 331,92	37 557,85	65 889,77	37 006,34	37 006,34	74 012,67
( )	4 405 227,31	4 780 378,84	9 185 606,15	4 708 200,03	4 781 059,29	9 489 259,32
)	1 278 516,79	1 107 499,43	2 386 016,22	1 430 144,38	1 503 003,64	2 933 148,02
	1 981 295,18	2 598 664,76	4 579 959,95	2 844 828,65	2 844 828,65	5 689 657,30
	1 145 415,34	1 074 214,65	2 219 629,99	433 227,00	433 227,00	866 454,00
	209 754,80	1 893 241,80	2 102 996,60	544 215,79	631 853,81	1 176 069,60
	<b>6 783 762,09</b>	<b>5 122 304,78</b>	<b>11 906 066,87</b>	<b>4 553 986,65</b>	<b>4 553 986,65</b>	<b>9 107 973,30</b>
	434 359,00	1 625 368,21	2 059 727,21	599 042,13	599 042,13	1 198 084,26
	786 673,68	846 664,31	1 633 337,99	636 591,77	636 591,77	1 273 183,54
( )	1 890 313,92	1 727 811,93	3 618 125,85	1 846 040,65	1 846 040,65	3 692 081,29
	666 561,01	531 186,03	1 197 747,04	725 804,88	725 804,88	1 451 609,76
	96 427,70	192 855,39	289 283,09	181 134,53	181 134,53	362 269,05
( )	0,00	21 824,59	21 824,59	11 676,16	11 676,16	23 352,31
	2 909 426,79	176 594,33	3 086 021,11	553 696,54	553 696,54	1 107 393,08
	<b>-1 757 962,07</b>	<b>4 118 626,75</b>	<b>2 360 664,69</b>	<b>1 845 730,03</b>	<b>1 654 290,19</b>	<b>3 500 020,22</b>
	<b>18 547 687,01</b>	<b>23 271 281,19</b>	<b>41 818 968,20</b>	<b>15 017 953,89</b>	<b>8 771 828,39</b>	<b>23 789 782,28</b>
	0,00	42 000,00	42 000,00			0,00
	16 156 726,55	16 674 751,33	32 831 477,88	9 521 294,57	8 771 828,39	18 293 122,96
	1 085 966,45	1 300 027,65	2 385 994,09	0,00	0,00	0,00

)	(	634 994,02	2 524 502,21	3 159 496,23	4 089 466,47	0,00	4 089 466,47
		670 000,00	2 730 000,00	3 400 000,00	1 407 192,85	0,00	1 407 192,85
	,	<b>3 049 547,38</b>	<b>3 882 753,06</b>	<b>6 932 300,43</b>	<b>1 236 439,86</b>	<b>1 236 439,86</b>	<b>2 472 879,71</b>
		107 288,96	462 596,26	569 885,22	13 986,50	13 986,50	27 973,00
		2 942 258,41	3 420 156,80	6 362 415,21	1 222 453,36	1 222 453,36	2 444 906,71
		<b>15 498 139,64</b>	<b>19 388 528,13</b>	<b>34 886 667,77</b>	<b>13 781 514,03</b>	<b>7 535 388,54</b>	<b>21 316 902,57</b>
	,	<b>14 061 855,58</b>	<b>2 079 090,55</b>	<b>16 140 946,13</b>	<b>1 211 671,72</b>	<b>1 211 671,72</b>	<b>2 423 343,44</b>
		2 061 855,58	2 079 090,55	4 140 946,13	1 211 671,72	1 211 671,72	2 423 343,44
(	)	12 000 000,00	0,00	12 000 000,00			
	,	<b>28 990 125,32</b>	<b>9 883 561,10</b>	<b>38 873 686,42</b>	<b>20 854 218,80</b>	<b>7 931 896,01</b>	<b>28 786 114,82</b>
		8 174 511,95	9 883 561,10	18 058 073,05	7 931 896,01	7 931 896,01	15 863 792,03
(	)	20 000 000,00	0,00	20 000 000,00	12 000 000,00		12 000 000,00
	, :	815 613,37	0,00	815 613,37	922 322,79	0,00	922 322,79
		<b>-14 928 269,74</b>	<b>-7 804 470,55</b>	<b>-22 732 740,29</b>	<b>-19 642 547,09</b>	<b>-6 720 224,29</b>	<b>-26 362 771,38</b>
		<b>-1 188 092,17</b>	<b>15 702 684,34</b>	<b>14 514 592,17</b>	<b>-4 015 303,03</b>	<b>2 469 454,43</b>	<b>-1 545 848,60</b>
		<b>11 305 248,23</b>	<b>10 117 156,07</b>	<b>11 305 248,23</b>	<b>25 819 840,41</b>	<b>21 804 537,38</b>	<b>25 819 840,41</b>
		<b>10 117 156,07</b>	<b>25 819 840,41</b>	<b>25 819 840,41</b>	<b>21 804 537,38</b>	<b>24 273 991,81</b>	<b>24 273 991,81</b>



		23.04.2018	2)	1	64	
			«			»
		<b>27.11.2018</b>	<b>3)</b>	<b>1</b>	<b>64</b>	
			«			»
		27.11.2018	2)	1	64	
			«			»
		27.11.2018	2)	1	64	
			«			»
		27.11.2018	2)	1	64	
			«			»
		27.11.2018	2)	1	64	
			«			»
		27.11.2018	2)	1	64	
			«			»
		27.11.2018	2)	1	64	
			«			»
		27.11.2018	2)	1	64	
			«			»
		<b>17.02.2017</b>	<b>3)</b>	<b>1</b>	<b>64</b>	
			«			»
		17.02.2017	2)	1	64	
			«			»
		17.02.2017	2)	1	64	
			«			»
		17.02.2017	2)	1	64	
			«			»
		17.02.2017	2)	1	64	
			«			»
		17.02.2017	2)	1	64	
			«			»



		17.02.2017	2) 1 64	
			« »	
		17.02.2017	2) 1 64	
			« »	
		17.02.2017	2) 1 64	
			« »	
		17.02.2017	2) 1 64	
			« »	
		<b>27.11.2018</b>	<b>3) 1 64</b>	-
			« »	<b>«Samruk-Kazyna Construction»</b>
		27.11.2018	2) 1 64	
			« »	
		27.11.2018	2) 1 64	
			« »	
		27.11.2018	2) 1 64	
			« »	
		27.11.2018	2) 1 64	
			« »	
		27.11.2018	2) 1 64	
			« »	
		26.04.2018	3) 1 64	-
			« »	<b>«Samruk-Kazyna Construction»</b>
		26.04.2018	2) 1 64	
			« »	
		26.04.2018	2) 1 64	
			« »	
		26.04.2018	2) 1 64	
			« »	
		26.04.2018	2) 1 64	
			« »	
		26.04.2018	2) 1 64	
			« »	
		26.04.2018	2) 1 64	
			« »	
		<b>27.11.2018</b>	<b>3) 1 64</b>	-
			« »	<b>«Samruk-Kazyna Construction»</b>

		27.11.2018	2)	1	64		
		27.11.2018	2)	1	64	«	»
		27.11.2018	2)	1	64	«	»
		27.11.2018	2)	1	64	«	»
		18.09.2012	3)	1	64	«	»
		10.01.2018	3)	1	64	«	»
	«	010000,	081140000436	19.03.2009	1)	1	64
	«	, . . - ,			«		
	»	, . . 10, .17/10			»		"Samruk-Kazyna Construction"
	"Samruk-Kazyna Construction"	010000,	090340012961	19.03.2009	6)	1	64
		, . . - ,			«		
		, . . 10, .17/10			»		«
							«
							»
	«	010000,	100140014231	26.01.2010	6)	1	64
		, . . - ,			«		
		, . . 19/2, . 2			»		"Samruk-Kazyna Construction"
							(49 %)
	«	010000,	130440032226	30.04.2013	6)	1	64
	-	, . . - ,			«		
	»	, . . 10			»		"Samruk-Kazyna Construction"
							(100%)
	"	010000,	020240000555	19.03.2009	. 5)	. 1	. 64
	"	, . . - ,			"		"
	"	, . . 19					23.02.2006 117
	«	010000,	970740000838	19.03.2009	. 5)	. 1	. 64
		, . . - ,			"		"
		, 010010, .					17.10.2008 962
	»	, 59					
	KEGOC»						

	« »	010000, , . - , , . . . 6	020540003431	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	23.02.2006 117
	« »	010000, , . - , , . . . 13	000140002217	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	23.02.2006 117
	« »	010000, , . - , , . . . , 31	941240000193	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	23.02.2006 117
	« »	010000, , . - , , . . . , 59	040340004109	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	24.10.2006 . 1020
	« »	, , . . . 4 , , . . . 1	010940000162	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	24.10.2006 . 1020
	" "	010000, , . . . , 10	970240000816	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	17.10.2008 962
	" "	140308, , . . . , , . . . 13	980340002574	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	15.01.2009 10,  15.04.2009 190. 13.11.2011 « » " ".
	" "	010000, , . . . , 10	030440000693	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	17.10.2008 962
	" "	140001, . ,	990540003115	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	24.10.2006 . 1020
	" "	, . . . 2 ,	961040000040	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	17.10.2008 962
	« »	, . . . ,	960840001233	19.03.2009	. 5) . 1 . 64	" "	24.10.2006 . 1020

	" - "	15 , "Q"	070540008194	19.03.2009	.5) .1 .64	" "	17.10.2008 962
	« - »	010000, 10, .17/10	070840005309	19.03.2009	.5) .1 .64	" "	17.10.2008 962
	" - "	010000, 10, .17/10	070740001223	19.03.2009	.5) .1 .64	" "	17.10.2008 962
	« »	010000, 8	090140015077	19.03.2009	.5) .1 .64	" "	" - " 28.11.2008 4
	" - "	010000, 8	090240000101	15.04.2009	.5) .1 .64	" "	15.01.2009 10, 15.04.2009 190
	"Qazaq air"	010000, 8	150440000668	01.04.2015	.5) .1 .64	" "	" " - "
	" - "	010000, 8	110540005744	11.05.2011	.5) .1 .64	" "	
	"ARNA Petroleum"	49	040140002751	17.02.2017	.5) .1 .64	" "	
	"Tastobe Resources"	130000 2 47	121040015718	17.02.2017	.5) .1 .64	" "	

Прошито и пронумеровано  
на 100 листах



*AS*

*MS*

*DP*