



Пресс релиз

Сбербанк первый из коммерческих банков начал финансирование строительства по программе «Нұрлы жер»

13 июня 2017 года, Актобе – Сбербанк открыл кредитную линию компании «Соллерс» на сумму 400 миллионов тенге в рамках государственной программы «Нұрлы жер» на строительство жилого дома. На выделенные средства застройщик возведет 9-этажный жилой дом общей площадью 3771 м² в городе Актобе.

«Благодаря госпрограмме «Нұрлы жер» сектор жилищного строительства и рынок ипотечного кредитования уже начали демонстрировать положительную динамику», - подчеркивает Александр Камалов, Председатель Правления ДБ АО «Сбербанк». – Наш банк активизировал работу по этой социально значимой для Казахстана программе. Кроме того, её реализация будет содействовать экономическому подъёму страны, ведь одно рабочее место на производстве позволяет создать семь рабочих мест вокруг».

В целях исполнения государственной программы «Нұрлы жер», между Сбербанком, АО "Жилстройсбербанк Казахстана" и компанией-застройщиком «Соллерс» заключено соглашение. Согласно документу 50% квартир в построенном доме будут реализованы среди вкладчиков Жилстройсбербанка. Стоимость 1м² для них составляет 140 000 тенге. Остальные 50% квартир застройщик может продать самостоятельно либо предложить клиентам ЖССБК. Ввод в эксплуатацию нового дома в Актобе намечен на 15 августа 2017 года.

«Цель банка - обеспечить жильем своих вкладчиков. При этом условия по приобретению собственной квартиры для них должны быть максимально доступными. Именно над этим мы и работаем непрерывно. А достигнутое соглашение - результат нашей совместной работы. Это новый механизм по поддержке казахстанцев, не имеющих своего жилья. Теперь они смогут приобрести квадратные метры по сниженным ценам» - сказала Ляззат Ибрагимова, Председатель правления АО «Жилстройсбербанк Казахстана».

Кроме того, в рамках финансирования застройщик получит субсидию на кредит от фонда «Даму» в размере 7% годовых.

«Одно из направлений программы «Нұрлы жер» - стимулирование строительства жилья частными застройщиками, которое предусматривает субсидирование ставок вознаграждения по выдаваемым кредитам БВУ частным застройщикам. Данный механизм позволяет снизить стоимость квадратных метров для конечных потребителей», - отмечает Абай Саркулов, Председатель Правления АО «Фонд развития предпринимательства «Даму».

####

АО «Фонд развития предпринимательства «Даму» - финансовый агент субсидирования ставок вознаграждения по кредитам предпринимателей и гарантирования кредитов предпринимателей перед банками, а также выполняет функции оператора программ по обучению и консультированию в рамках государственной программы «Дорожная карта бизнеса 2020». Филиалы Фонда «Даму» работают во всех регионах Казахстана, имеют значительный опыт работы с местными предпринимателями, общественными организациями и местными исполнительными органами власти.

www.damu.kz

АО «Жилстройсбербанк Казахстана», дочерняя организация АО «Национальный управляющий холдинг «Байтерек», является единственным банком в Казахстане, реализующим систему жилищных строительных сбережений.

www.hcsbk.kz

ТОО «Соллерс» на строительном рынке Казахстана работает с 2010 года, но уже зарекомендовала себя как порядочный и качественный застройщик. Компания принимала участие в строительстве международного транзитного коридора «Западная Европа – Западный Китай» на участке от города Актобе до границы с Российской Федерацией.

ДБ АО «Сбербанк» входит в международную группу Сбербанк. Уже более 10 лет Банк успешно работает на финансовом рынке Казахстана и занимает 4-е место по объему активов среди всех БВУ Казахстана. На сегодняшний день ДБ АО «Сбербанк» имеет филиальную сеть, состоящую из 83 структурных подразделений, 16 из которых являются филиалами. Центральный офис Банка находится в г. Алматы.

www.sberbank.kz

За дополнительными комментариями Вы всегда можете обратиться:

Екатерина Купреева

+7 (727) 266 35 68 (вн. 502499)

e-mail: yekaterina.kupreeva@sberbank.kz

Евгений Круглик

+7 (727) 266 35 68 (вн. 501237)

e-mail: yevgeniy.kruglik@sberbank.kz