

**Сбербанк запустил ипотеку с уникальными условиями в рамках реализации  
госпрограммы «Нұрлы Жер»**

**3 июля 2017 года, Алматы** – Сбербанк объявляет о начале выдачи ипотечных кредитов в рамках участия в государственной программе «Нұрлы Жер». Клиенты Сбербанка получают уникальные условия. После окончания срока государственного субсидирования, ставка по кредиту для заемщиков составит 10,5%.

Согласно условиям программы «Нұрлы Жер», государство субсидирует через финансового агента АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» часть процентов по ипотечным займам со ставкой вознаграждения банков не выше 17% годовых. Предусматривается субсидирование до 7% ставки вознаграждения. Срок государственной субсидии 10 лет.

«Благодаря программе «Нұрлы Жер», ипотека станет доступной для казахстанцев, - подчеркивает Алексей Акимов, Заместитель Председателя Правления ДБ АО «Сбербанк». - В философии нашего банка заложен принцип который гласит - «Всё для клиента». Поэтому, по истечении срока субсидирования наши клиенты не почувствуют значительной кредитной нагрузки. Мы рассчитываем, что в рамках программы «Нұрлы Жер» и уникального предложения Сбербанка, большое количество казахстанских семей смогут решить квартирный вопрос выгодно».

**Условия ипотечного кредитования в рамках программы «Нұрлы жер» в Сбербанке:**

- Целевое назначение – **покупка первичного жилья;**
- Первоначальный взнос – **от 30% от стоимости жилья;**
- Максимальный срок субсидирования – **120 месяцев;**
- Ставка вознаграждения до 120 месяцев - **10% годовых;**
- По истечению срока субсидирования, % ставка для заемщика будет составлять **10,5% годовых;**
- Досрочное погашение - **без штрафных санкций;**
- Выдача кредита производится как с полным финансовым анализом, так и с упрощенным финансовым анализом.

**Максимальная сумма займа:**

Для жителей городов Астаны и Алматы – **20 миллионов тенге;**  
Для жителей других городов – **15 миллионов тенге.**

Вместе с тем, Сбербанк специально для своих клиентов заключил соглашения, более чем с 60 застройщиками по всему Казахстану, партнерская сеть банка одна из самых больших в стране. Подобное сотрудничество позволяет улучшить

ипотечные условия для заемщиков в том числе и по программе «Нұрлы Жер». Ознакомиться со списком партнеров-застройщиков можно на сайте [www.sberbank.kz](http://www.sberbank.kz).

**Узнать подробности об ипотеке в рамках «Нұрлы Жер» в Сбербанке можно позвонив в call-центр по номеру +7 (727) 250-30-20, а также на сайте [www.sberbank.kz](http://www.sberbank.kz).**

####

**Программы жилищного строительства «Нұрлы жер»** разработана правительством в целях оживления рынка ипотечного кредитования и стимулирования спроса у населения через субсидирование государством части процентной ставки ипотеки, выдаваемой гражданам банками второго уровня на покупку первичного жилья.

**ДБ АО «Сбербанк»** входит в международную группу Сбербанк. Банк 10 лет успешно работает на финансовом рынке Казахстана и занимает 4-е место по объему активов среди всех БВУ Казахстана. На сегодняшний день ДБ АО «Сбербанк» имеет филиальную сеть, состоящую из 83 структурных подразделений, 16 из которых являются филиалами. Центральный офис Банка находится в г. Алматы.  
[www.sberbank.kz](http://www.sberbank.kz)

**За дополнительными комментариями Вы всегда можете обратиться:**

ДБ АО «Сбербанк»  
Евгений Круглик  
+7 (727) 266 35 68 (вн. 501237)  
Моб:+7 707 75 00 681  
e-mail: [yevgeniy.kruglik@sberbank.kz](mailto:yevgeniy.kruglik@sberbank.kz)