

«КБСК» АҚ Президентінің бұйрығымен
бекітілген
2003 жылғы 8 тамыздағы № 20-П бұйрық
«КБСК» АҚ Президенті
Е.А. Султашев



АРИЯЛАНҒАН АКЦИЯЛАР ШЫҒАРЫЛЫМЫНЫҢ ПРОСПЕКТІСІ

Эмитенттің толық атауы: «Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны» Акционерлік Қоғамы

Эмитенттің қысқартылған атауы:
«КБСК» АҚ

Уәкілетті органның жарияланған акциялар шығарылымын мемлекеттік тіркеуі проспектіде жазылған акцияларды сатып алуға қатысты инвесторларға қандай да бір ұсынымдар беруді білдірмейді және уәкілетті орган осы құжатта мазмұндалған ақпараттың дұрыстығына жауап бермейді. Акциялар шығарылымының проспектісі тек қана Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкестігіне қаралды. Осы проспектіде Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жария етуге болатын эмитент туралы ақпаратты қамтиды. Эмитенттің лауазымды тұлғалары осы проспектідегі ақпараттың дұрыстығына жауапты және онда ұсынылған барлық ақпараттың дұрыстығын және инвесторларды Қоғам мен оның орналастырылатын акцияларына қатысты шатастырмайтынын растайды.

ЖАРИЯЛАНҒАН АКЦИЯЛАР ШЫҒАРЫЛЫМЫНЫҢ ПРОСПЕКТИСІ

1-бөлім. Қоғам туралы жалпы мәліметтер

2. Қоғамның атауы:

- 2.1. Қоғамның мемлекеттік тілдегі толық атауы - "Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны" Акционерлік Қоғамы, Қоғамның мемлекеттік тілдегі қысқаша атауы - "КБСК" АҚ;
- 2.2. Қоғамның орыс тіліндегі толық атауы - Акционерное общество «Оптово-розничное предприятие торговли», Қоғамның орыс тіліндегі қысқаша атауы - АО «ОРПТ».

3. Қоғамды мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы мәліметтер:

- 3.1. Қайта тіркеу күні және нөмірі 04.08.2003 ж., Мемлекеттік қайта тіркеу туралы куәлік № 4802-1910-АҚ. Қоғамды мемлекеттік қайта тіркеуді жүзеге асыратын органның атауы – Алматы қаласының Әділет департаменті.

4. Қоғамның алдыңғы толық және қысқартылған атаулары, олардың өзгертілген күндері:

- 1) «Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны» Акционерлік Қоғамы, «КБСК» АҚ, 23.12.1993 ж. Мемлекеттік тіркеу туралы куәлік № 36005.
- 2) "Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны" ашық түрдегі акционерлік Қоғам, "КБСК" АТАҚ, 25.06.1996 ж. Мемлекеттік тіркеу туралы куәлік № 4802-1910-АҚ.
- 3) "Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны" ашық акционерлік Қоғам, "КБСК" ААҚ, 14.01.1999 ж. Мемлекеттік қайта тіркеу туралы куәлік № 4802-1910-АҚ.
- 4) «Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны» Акционерлік Қоғамы, «КБСК» АҚ, 04.08.2003 ж. Мемлекеттік қайта тіркеу туралы куәлік № 4802-1910-АҚ.

5. Салық төлеушінің тіркеу нөмірі: 600800000379, БСН 931240000598.

6. Қоғамның орналасқан орны: Қазақстан Республикасы, 050030, Алматы қ., Красногвардейский тракт, 481/3-үй, тел. 8 (727) 356-07-65, тел/факс 8 (727) 252-84-26, электронды пошта мекенжайы – agh@technodom.kz.

7. Қоғамның банктік деректемелері:

"Казкоммерцбанк" АҚ АФ, Алматы қ.,
БСК KZKOKZKX
ЖСК KZ789261802148992000

"Сбербанк" АҚ ЕБ, Алматы қ.
БСК SABRKZKA
Жеткізушінің ЖСК: KZ39914002203KZ001KT

8. Қоғамды құру мақсаттары және қызметтері:

Қоғамды құру мақсаттары: табыс табу, мүлікті жалға беру бойынша қызметтер көрсету.

Негізгі қызмет түрлері:

- 8.1. жалға беру, қосалқы жалға беру және лизингті операциялар;
- 8.2. кәсіпорындармен, ұйымдармен, кооперативтермен және жеке азаматтармен шарттық негізде сауда-саттық жасау және дайындау операцияларын жүргізу;
- 8.3. халық тұтынатын өнімдерді, тауарларды, азық-түліктерді өндіруді ұйымдастыру, құру және дамыту;
- 8.4. Қоғаммен байланыстарды жүзеге асыру (паблик рилейшнз);
- 8.5. бейнефильмдерді, жарнама және презентативті бейнероликтерді және басқа жеке өнімдерді шығару;

- 8.6. Қазақстан Республикасының кәсіпорындарына және шетел кәсіпорындарына, ұйымдарына, кооперативтеріне және жеке тұлғаларға әдістемелік, делдалдық және жарнамалық көмек көрсету және маркетингі;
 - 8.7. сыртқы экономикалық қызметтің жаңа түрлерін әзірлеу және оны дамытуға қатысу;
 - 8.8. өндірістік өнімдерді, жұмыстарды, қызметтерді, соның ішінде өзге заңды және жеке тұлғалармен бірлесіп жасалған өнімдерді, жұмыстарды, қызметтерді экспорттау;
 - 8.9. Қазақстан Республикасының аумағында және оның шегінен тыс жерлерде белгіленген тәртіп бойынша бірлескен кәсіпорындар құру;
 - 8.10. анықтамалық-ақпараттық қызмет көрсету;
 - 8.11. маркетингтік және социологиялық зерттеулер жүргізу;
 - 8.12. жекеменшік дүкендерді салу және ашу;
 - 8.13. халық тұтынатын өнімдер мен тауарларды сатып алу және сату бойынша коммерциялық қызметтерді және экспорттық-импорттық операцияларды жүзеге асыру;
 - 8.14. жеке өнімдеріне және Қазақстан Республикасы ұйымдарының және шарттық қатынастарда тұрған шетел ұйымдарының өнімдеріне көрмелер, көрме-жәрменкелер, аукциондар өткізу;
 - 8.15. сауда операцияларын, көтерме және бөлшек сауда, соның ішінде комиссиялық операцияларды ұйымдастыру және жүргізу;
 - 8.16. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес сыртқы экономикалық қызметті жүзеге асыру;
 - 8.17. жылжымайтын мүлікпен жасалатын операциялар және жұмыстар;
 - 8.18. басқа мемлекеттермен, халықаралық ұйымдармен және компаниялармен экономикалық ғылыми-техникалық және мәдени байланыстарды орнату және кеңейту;
 - 8.19. бизнес пен сауданы дамыту бойынша бағдарламаларды әзірлеу және кезең-кезеңмен іске асыру;
 - 8.20. заманауи технологияларды әзірлеу және сатып алу, шетелдік серіктестермен іскерлік байланыстарды орнату;
 - 8.21. ұйымдастырушылық, қаржы-экономикалық және құқықтық мәселелер бойынша консалтингтік қызметтер;
 - 8.22. спорттық-сауықтыру жұмыстарын ұйымдастыру;
 - 8.23. көлік қызметі (шикізатты, адамдарды және тауарларды тасымалдау);
 - 8.24. уақытша сақтау қоймасында тауарларды сақтау қызметтерін ұсыну;
 - 8.25. Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен тыйым салынбаған өзге де қызметтер.
9. Қоғамға берілген рейтингтердің болуы немесе халықаралық және/немесе отандық рейтингтік агенттіктер шығарған бағалы қағаздар туралы мәліметтер: жоқ.
 10. Қоғамның барлық филиалдарының және өкілдіктерінің атауы, тіркеу күні, орналасқан орны және пошта мекенжайлары: филиалдар мен өкілдіктер жоқ.
 11. Қоғамның қаржылық есептілігіне аудит жүргізген (жүргізетін) аудиторлық ұйымның толық ресми атауы (аудитордың тегі, аты, әкесінің аты):
2014 жыл: «BDO Қазақстан аудит» жауапкершілігі шектеулі серіктестік (аудиторлық қызметпен айналысуға берілген мемлекеттік лицензия № 0000276, 24.06.2004 ж. ҚР ҚМ берген), аудитор - Е.Б. Капаева (ҚР Аудиторларды аттестаттау жөніндегі біліктілік комиссиясы 12.10.1999 ж. берген куәлік № 0000480).
2015 жыл: «МинТаке Аудит» жауапкершілігі шектеулі серіктестік (аудиторлық қызметпен айналысуға берілген мемлекеттік лицензия № 0000198, 06.10.2001 ж. ҚР ҚМ берген), аудитор - Р. Кинчинбаев атынан (ҚР Аудиторларды аттестаттау жөніндегі біліктілік комиссиясы 26.06.2015 ж. берген куәлік № 0000250,).
2016 жыл: «ALMIR CONSULTING» жауапкершілігі шектеулі серіктестік (аудиторлық қызметпен айналысуға берілген мемлекеттік лицензия № 0000014,

2-бөлім. Қоғамның органдары және құрылтайшылары/акционерлері

12. Жарғыға сәйкес Қоғамның басқару органдарының құрылымы:

9.1-тармақ, Қоғамның органдары: жоғарғы орган – акционерлердің жалпы жиналысы, басқару органы – Директорлар кеңесі, атқарушы орган – Президент.

Жоғарғы орган - акционерлердің жалпы жиналысы

10.1-тармақ, Қоғамның жоғарғы органы акционерлердің жалпы жиналысы болып табылады. Акционерлердің жалпы жиналысы жылдық және кезектен тыс болып бөлінеді.

10.5-т. Акционерлердің жалпы жиналысының ерекше құзыретіне келесі мәселелер жатады:

- 1) Қоғам Жарғысына өзгертулер мен толықтырулар енгізу немесе оны жаңа редакцияда бекіту;
- 2) Корпоративтік басқару кодексін, сонымен қатар Кодекске өзгертулер мен толықтырулар енгізілген жағдайда, оларды бекіту;
- 3) Қоғамды ерікті түрде қайта ұйымдастыру немесе тарату;
- 4) Қоғамның жарияланған акцияларының мөлшерінің ұлғаюы немесе Қоғамның орналастырылмаған жарияланған акцияларының түрін өзгерту туралы шешімдерді қабылдау;
- 5) Қоғамның бағалы қағаздарын айырбастау шарттарын және тәртібін, сонымен қатар оларды өзгертуді анықтау;
- 6) есеп комиссиясының өкілеттіктерінің сандық құрамын және мерзімін анықтау, оның мүшелерін сайлау және олардың өкілеттіктерін мерзімінен бұрын тоқтату;
- 7) Директорлар кеңесінің өкілеттігінің сандық құрамын, мерзімін анықтау, оның мүшелерін сайлау және олардың өкілеттіктерін мерзімінен бұрын тоқтату, сонымен қатар Директорлар кеңесінің мүшелеріне сыйақы төлеу мөлшерін және шарттарын анықтау;
- 8) Қоғамның аудитін жүзеге асыратын аудиторлық ұйымды анықтау;
- 9) жылдық қаржылық есептілігін бекіту;
- 10) есептік қаржы жылынан кейін Қоғамның таза табысын тарату тәртібін бекіту; жай акциялар бойынша дивидендтерді төлеу туралы шешімдерді қабылдау және Қоғамның бір жай акциясына шаққанда жылдың қорытындысы бойынша дивиденд өлшемін бекіту;
- 11) жеке капиталдың өлшемі теріс болғанда немесе егер жеке капиталдың өлшемі оның акциялары бойынша дивидендтерді есептеу нәтижесінде теріс болса, сонымен қатар, егер Қоғам Қазақстан Республикасының банкроттық туралы заңнамасына сәйкес төлемге қабілетсіздік немесе дәрменсіздік белгілеріне жауап берсе немесе аталған белгілер оның акциялары бойынша дивидендтерді есептеу нәтижесінде Қоғамда пайда болса, Қоғамның жай және Артықшылықты акциялары бойынша дивидендтерді төлеу туралы шешімдерді қабылдау;
- 12) Қоғамға тиесілі барлық активтердің жиырма бес және одан жоғары пайыздарын құрайтын сомада активтердің бөлігін немесе бірнеше бөліктерін беру арқылы өзге заңды тұлғаларды құру немесе Қоғамның оның қызметіне қатысуы туралы шешімдерді қабылдау;
- 13) акционерлердің жалпы жиналысын шақыру туралы акционерлерге Қоғамның хабарлама беру нысанын анықтау және осындай ақпаратты бұқаралық ақпарат құралдарына орналастыру туралы шешім қабылдау;
- 14) әдістемеге өзгертулерді бекіту (егер әдістеме құрылтай жиналысында бекітілмесе, оны бекіту) Қоғам акцияларды заңға сәйкес сатып алған кезде акциялардың құнын анықтау;
- 15) Акционерлердің жалпы жиналысының күн тәртібін бекіту;

- 16) акционерлерге Қоғамның қызметі туралы ақпаратты ұсыну тәртібін анықтау, соның ішінде, егер Қоғам жарғысында мұндай тәртіп анықталмаса, бұқаралық ақпарат құралдарын анықтау;
 - 17) "алтын акцияны" енгізу және күшін жою;
 - 18) басқа мәселелер, олар бойынша Заңмен және Қоғамның жарғысымен шешімдерді қабылдау акционерлердің жалпы жиналысының ерекше құзыретіне жатқызылған.
- 10.6-т. Акционерлердің жалпы жиналысы Қоғамның ішкі қызметіне қатысты мәселелер бойынша Қоғамның өзге органдарының кез келген шешімін өзгертуге құқылы.

Басқару органы – Директорлар кеңесі:

- 11.1-тармақ, Директорлар кеңесі - акционерлердің жалпы жиналысының ерекше құзыретіне жатқызылған мәселелерді шешуді қоспағанда, Қоғам қызметінің жалпы басшылыққа алуды жүзеге асыратын Қоғам органы.
- 11.2-т. Директорлар кеңесінің ерекше құзыреті келесі мәселелерді қамтиды:
- 1) Қоғам қызметінің басым бағыттарын анықтау;
 - 2) акционерлердің жылдық және кезектен тыс жалпы жиналысын шақыру туралы шешімдерді қабылдау;
 - 3) Қоғамның акцияларын орналастыру (сату) туралы, соның ішінде жарияланған акциялардың мөлшері шектерінде орналастыратын (сататын) акциялардың мөлшері, оларды орналастыру тәсілі және бағасы туралы шешімдерді қабылдау;
 - 4) Қоғамның орналастырылған акцияларды немесе басқа бағалы қағаздарды сатып алу және оларды сатып алу бағасы туралы шешімдерді қабылдау;
 - 5) Қоғамның жылдық қаржы есептілігін алдын ала бекіту;
 - 6) Қоғамның облигацияларын және туынды бағалы қағаздарын шығару шарттарын анықтау, сонымен қатар оларды шығару туралы шешімдерді қабылдау;
 - 7) Атқарушы органның (Қоғам Президентінің) өкілеттік мерзімін анықтау, оны сайлау, сонымен қатар оның өкілеттіктерін мерзімінен бұрын тоқтату;
 - 8) Қоғам Президентінің лауазымдық жалақы мөлшерін, еңбекақы және сыйақы шарттарын анықтау;
 - 9) аудиторлық ұйымның, сонымен қатар Қоғам акциясын төлеуге берілген немесе ірі мәміле мәні болып табылатын мүліктің нарықтық құнын бағалау бойынша бағалаушының төлем қызметтерінің мөлшерін анықтау;
 - 10) Қоғамның ішкі қызметін реттейтін құжаттарды (Президент Қоғам қызметін ұйымдастыру мақсаттарында қабылдайтын құжаттарды қоспағанда), соның ішінде аукциондарды және Қоғамның бағалы қағаздарына жазылу жүргізу шарттары мен тәртібін белгілейтін ішкі құжатты бекіту;
 - 11) Қоғамның филиалдары мен өкілдіктерін құру және жабу туралы шешімдерді қабылдау және олар туралы ережелерді бекіту;
 - 12) Қоғам басқа заңды тұлғалардың он және одан жоғары пайыз акцияларын (жарғылық капиталдағы қатысу үлесі) сатып алу туралы шешімдерді қабылдау;
 - 13) Акционерлердің (қатысушылардың) жалпы жиналысының құзыретіне жататын заңды тұлғаның қызметінің мәселелері бойынша шешімдерді қабылдау, акцияларының он және одан жоғары пайызы (жарғылық капиталдағы қатысу үлесі) Қоғамға тиесілі;
 - 14) Қоғамның міндеттемелерін оның жеке капиталының он пайызын және одан жоғары пайызын құрайтын шамаға ұлғайту;
 - 15) Қоғам немесе қызметтік, коммерциялық немесе заңмен қорғалатын басқа құпияны құрайтын оның қызметі туралы ақпаратты анықтау;
 - 16) ірі мәмілелерді және жасаған кезде Қоғам қызығушылық танытатын мәмілелерді жасау туралы шешімдерді қабылдау, ірі мәмілелерді қоспағанда, оларды жасау туралы шешімді «Акционерлік Қоғамдар туралы» заңның 36-бабы, 1-тармақ, 17-1-тармақшасына сәйкес Қоғамның акционерлерінің жалпы жиналысымен қабылданады;

17) Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен және (немесе) акционерлердің жалпы жиналысының ерекше құзыретіне жатпайтын Қоғамның жарғысымен қарастырылған өзге де мәселелер.

11.3-т. Қоғамның Директорлар кеңесінің ерекше құзыретіне жатқызылған мәселелер Қоғамның Президентіне шешу үшін берілмейді.

11.4-т. Директорлар кеңесі Қоғамның жарғысына сәйкес оның атқарушы органының құзыретіне жатқызылған мәселелер бойынша шешімдерді қабылдауға, сонымен қатар акционерлердің жалпы жиналысының шешімдеріне қарама-қайшы келетін шешімдерді қабылдауға құқығы жоқ.

Атқарушы орган - Президент:

12.1-тармақ, «КБСК» АҚ атқарушы органның функцияларын жүзеге асыратын жеке тұлға Қоғамның Президенті болып табылады. Президент Қоғамның ағымдағы қызметіне басшылық етеді. Қоғамның Президенті акционерлердің жалпы жиналысының және Қоғамның Директорлар кеңесінің шешімдерін орындайды.

12.2-т. Президент Қазақстан Республикасының заңнама актілерімен және Қоғамның Жарғысымен Қоғамның басқа органдарының және лауазымды тұлғаларының құзыретіне жатқызылмаған Қоғам қызметінің кез келген мәселелері бойынша шешімдерді қабылдауға құқылы.

12.3-т. Президент тек Директорлар кеңесінің келісімімен ғана басқа ұйымдарда жұмыс істеуге құқылы. Президенттің функциялары, құқықтары мен міндеттері Қазақстан Республикасының заңнама актілерімен, Қоғамның Жарғысымен, сонымен қатар Президент Қоғаммен жасаған Еңбек шартымен анықталады. Қоғам атынан Президентпен жасалған Еңбек шартына Директорлар кеңесінің Төрағасы немесе жалпы жиналыспен немесе Директорлар кеңесімен өкілетті тұлға қол қояды.

12.4-т. Президент:

- 1) Акционерлердің жалпы жиналысының және Қоғамның Директорлар кеңесінің шешімдерін орындауды ұйымдастырады;
- 2) үшінші тұлғаға қатысты Қоғам атынан сенімхатсыз әрекет етеді;
- 3) үшінші тұлғамен оның қарым-қатынастарында Қоғамды ұсыну құқығына сенімхат береді;
- 4) Қоғам қызметкерлерін жұмысқа қабылдауды, ауыстыруды және жұмыстан шығаруды жүзеге асырады («Акционерлік Қоғамдар туралы» заңмен белгіленген жағдайларды қоспағанда), оларға ынталандыру шараларын қолданады және тәртіптік жаза қолданады, Қоғам қызметкерлерінің лауазымдық жалақысының және Қоғамның штаттық кестесіне сәйкес жалақыларына дербес үстемеақылардың мөлшерін белгілейді, Қоғам қызметкерлерінің сыйақы мөлшерлерін анықтайды;
- 5) Акционерлердің жалпы жиналысының және Директорлар кеңесінің шешімдерімен анықталған өзге функцияларды жүзеге асырады.

12.5-т. Қоғам Президентін, оның өкілеттігін сайлауды, лауазымды жалақы мөлшерін, сонымен қатар оның өкілеттігін мерзімінен бұрын тоқтатуды Қоғамның Директорлар кеңесінің шешімі бойынша жүзеге асады.

12.6-т. Қоғамның лауазымды тұлғалары:

- 1) өздеріне жүктелген міндеттерді адал орындайды және ең көп дәрежеде Қоғамның және акционерлердің мүдделерін көрсететін тәсілдерді пайдаланады;
- 2) Қоғамның мүлкін пайдаланбауы немесе Қоғамның Жарғысына және Акционерлердің жалпы жиналысының және Директорлар кеңесінің шешімдеріне қарама-қайшы, сонымен қатар жеке мақсаттарда пайдалануға жол бермеуі тиіс және өзінің үлестес тұлғаларымен мәмілелерді жасаған кезде теріс пайдаланбауы тиіс;
- 3) тәуелсіз аудитті жүргізуді қоса алғанда, бухгалтерлік есеп және қаржы есептілік жүйелерінің тұтастығын қамтамасыз етуге міндетті;

- 4) Қазақстан Республикасының заңнама талаптарына сәйкес Қоғамның қызмет туралы ақпаратты ашуды және ұсынуды бақылайды;

13. Қоғамның директорлар кеңесінің мүшелері:

- 1) Директорлар кеңесінің мүшелерінің тегі, аты, әкесінің аты, туған жылы:
1. Кан Светлана Ильинична, 1954 жылы туылған – Директорлар кеңесінің төрағасы;
 2. Ким Ирина Алексеевна, 1979 жылы туылған – Директорлар кеңесінің мүшесі.
 3. Киричков Денис Владимирович, 1981 жылы туылған – Директорлар кеңесінің мүшесі.

Қоғаммен үлестес болып табылмайтын тұлға ретіндегі тәуелсіз директор Кан Светлана Ильинична болып табылады.

- 2) Соңғы үш жылда және қазіргі уақытта, соның ішінде қосымша жұмыс істейтін «КБСК» АҚ директорлар кеңесінің әрбір мүшелерінің атқаратын қызметі хронологиялық тәртіпте:

Директорлар кеңесі мүшесінің тегі, аты, әкесінің аты	Соңғы 3 жылда және қазіргі уақытта атқаратын қызметі
1. Кан Светлана Ильинична	Зейнеткер
2. Ким Ирина Алексеевна	1) 09.12.2013 жылдан бастап –30.06.2014 жылға дейін - "Technodom Operator" (Технодом Оператор) АҚ Директорлар кеңесі төрағасының көмекшісі; 3) 01.07.2014 жылдан бастап - қазіргі уақытқа дейін - "Technodom Operator" (Технодом Оператор) АҚ қазынашылық бөлімінің бастығы.
3. Киричков Денис Владимирович	1) 01.03.2014 жылдан бастап - 19.01.2015 жылға дейін - "Technodom Operator" (Технодом Оператор) АҚ Оңтүстік өңірлік менеджері; 2) 20.01.2015 жылдан бастап –30.01.2016 жылға дейін - "Technodom Operator" (Технодом Оператор) АҚ Желіні дамыту және пайдалану, күрделі жөндеу жұмыстары жөніндегі директор; 3) 01.02.2016 жылдан бастап - қазіргі уақытқа дейін "КБСК" АҚ Президенті.

- 3) Директорлар кеңесі мүшелеріне тиесілі акциялардың (жарғылық капиталдағы үлестері) эмитентпен шығарылған акциялардың жалпы мөлшеріне пайыздық ара қатынасы:

Директорлар кеңесі мүшесінің тегі, аты, әкесінің аты	Директорлар кеңесі мүшелеріне тиесілі, Қоғам шығарған акциялар %
1. Кан Светлана Ильинична	Жоқ
2. Ким Ирина Алексеевна	1,16 % (артықшылықты акциялар)
3. Киричков Денис Владимирович	Жоқ

- 4) Еншілес және тәуелді ұйымдарда Директорлар кеңесі мүшелеріне тиесілі акциялардың (жарғылық капиталдағы үлестері) осы ұйымдар шығарған акциялардың жалпы мөлшеріне пайыздық ара қатынасы:

Директорлар кеңесі мүшесінің тегі, аты, әкесінің аты	Еншілес және тәуелді ұйымдарда Директорлар кеңесі мүшелеріне тиесілі акциялар %
1. Кан Светлана Ильинична	жоқ
2. Ким Ирина Алексеевна	жоқ
3. Киричков Денис Владимирович	жоқ

14. Қоғамның жалғыз атқарушы органы - Президент:

- 1) Қоғамның жалғыз атқарушы органының функцияларын жүзеге асыратын тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты, туған жылы: Киричков Денис Владимирович, 1981 жылы туылған.
- 2) Соңғы үш жылда және қазіргі уақытта хронологиялық тәртіпте, Қоғамның жалғыз атқарушы органының функцияларын жүзеге асыратын тұлғаның атқаратын қызметтері

Тегі, аты, әкесінің аты	Соңғы үш жылда және қазіргі уақытта атқаратын қызметтері
Киричков Денис Владимирович	1) 2014 жылғы наурыз айынан бастап - 2015 жылғы қаңтар айына дейін - "Technodom Operator" (Технодом Оператор) АҚ Оңтүстік өңірлік менеджері; 2) 2015 жылғы қаңтар айынан бастап - 2016 жылғы қаңтар айына дейін - "Technodom Operator" (Технодом Оператор) АҚ Желіні дамыту және пайдалану, күрделі жөндеу жұмыстары жөніндегі директор; 3) 2016 жылғы ақпан айынан бастап - қазіргі уақытқа дейін "КБСК" АҚ Президенті.

3) Қоғамның жалғыз атқарушы органының функцияларын жүзеге асыратын тұлғаға тиесілі акциялардың эмитент шығарған акциялардың жалпы мөлшеріне пайыздық ара қатынасы:

тегі, аты, әкесінің аты	Жалғыз атқарушы органның функцияларын жүзеге асыратын тұлғаға тиесілі акциялар %
Киричков Денис Владимирович	жоқ

15. Директорлар кеңесі мүшелеріне, атқарушы орган мүшелеріне және Қоғамның басқа басқарушы тұлғаларына төленетін сыйақы:

Директорлар кеңесі мүшелеріне сыйақы төлеу қарастырылмаған, Қоғам Президентінің және Бас бухгалтердің соңғы үш айдағы жалақысы 10 634 274 теңгені құрайды.

16. Қоғамның ұйымдастыру құрылымы:

1) эмитенттің құрылымдық бөлімшелері:

№ р/с	Бөлімшенің атауы
1	Президент
2	Операциялық мәселелер жөніндегі директор
3	Бухгалтерия
4	Бас инженер бөлімі
5	Әкімшілік-шаруашылық бөлім
6	Уақытша сақтау қоймасы
7	Көлікпен басқару

2) Қоғамның филиалдары мен өкілдіктері: «КБСК» АҚ-ның филиалдары мен өкілдіктері жоқ.

3) Эмитент қызметкерлерінің, соның ішінде Қоғамның филиал қызметкерлерінің жалпы саны:

№ р/с	Қоғамның атауы	Қызметкерлер саны
1	«КБСК» АҚ	211

4) Эмитент бөлімшелерінің басшылары туралы мәліметтер:

№ р/с	Бөлімшенің атауы	Бөлімше басшысының тегі, аты, әкесінің аты	Туған жылы
1	Президент	Киричков Денис Владимирович	1981
2	Операциялық мәселелер жөніндегі директор	Закарлюк Анатолий Николаевич	1966
3	Бас бухгалтер	Шмелевская Елена Евгеньевна	1986
4	Бас инженер қызметі	Романенко Андрей Васильевич	1977
5	Әкімшілік-шаруашылық бөлім	Хан Вениамин Васильевич	1968
6	Уақытша сақтау қоймасы	Кременецкая Галина Юрьевна	1977
7	Көлік басқару	Шиндер Василий Александрович	1980

5) Филиалдар мен өкілдіктердің басшылары туралы мәліметтер: жоқ.

17. Қоғамның құрылтайшылары/акционерлері.

Акционерлердің жалпы саны: 23 (жиырма үш) акционер.

Қоғамның акционерлері:

1) Қазақстан Республикасының бейрезиденті – «TD Retail B.V.» компаниясы, Нидерланды мемлекетінде тіркелген, мекенжайы: 3811HP, Амерсфорт, Стадсринг, 99, тіркеу нөмірі 56130988, оған номиналды құны 200 (екі жүз) теңге 214 506 жай атаулы акциялар тиесілі, бұл Қоғамның 100% дауыс беруші акциялары немесе Қоғамның жарғылық капиталындағы 98,4% үлесі.

2) Артықшылықты акциялардың 3 494 данасына ие 22 жеке тұлға, бұл Қоғамның Жарғылық капиталының 1,6 % құрайды.

18. Қоғам бес пайыз және одан көп акция (үлес) пайыздарына ие болатын ұйымдар туралы мәліметтер: жоқ

19. Қоғам он пайыз және одан көп акция (үлес) пайыздарына ие болатын ұйымдар туралы мәліметтер: жоқ.

20. Қоғам қатысатын өнеркәсіптік, банктік, қаржылық топтар, холдингтер, концерндер, бірлестіктер, консорциумдар туралы ақпарат:

Қоғам банктік, қаржылық топтарға, холдингтерге, концерндерге, бірлестіктерге, консорциумдарға қатыспайды.

21. Қоғамның басқа үлестес тұлғалары туралы мәліметтер:

№ р/с	Тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)	Туған күні, ЖСН	Үлестілігін тану үшін негіздеме	Үлестілігін пайда болу күні	Ескертпе
1	2	3	4	5	6
1	Ким Эдуард Виссарионович	04.06.1965. 630604300226	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	09.12.2013	"Technodom operator" (Technodom Operator" АҚ Директорлар кеңесінің төрағасы «Компания

					Фазтон» ЖШС және «Технодом Сервис» ЖШС катысушысы.
2	Камалиева Салтанат Кокенайкызы	10.01.1968, 680110400173	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Э.В. Кимнің жұбайы
3	Ким Даниель Эдуардович	14.02.1994, 940214300019	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Э.В. Кимнің ұлы
4	Ким Давид Эдуардович	24.08.1996, 960824300019	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Э.В. Кимнің ұлы
5	Ким Дамир Эдуардович	11.09.1999, 990911300017	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Э.В. Кимнің ұлы
6	Ким Юлия Эдуардовна	23.07.1986, 860723400035	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Э.В. Кимнің қызы
7	Ким Людмила Ивановна	19.04.1942, 420419400120	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Э.В. Кимнің анасы
8	Ким Наталья Виссарионовна	28.11.1970, 701128400254	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Э.В. Кимнің қарындасы
9	Камалиев Кокенай	04.04.1937, 370404301159	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.К. Камалиеваның әкесі
10	Камалиева Кульсагат	08.11.1941, 411108401149	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.К. Камалиеваның анасы
11	Камалиева Лиззат Кокенайкызы	11.09.1964, 640911402048	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.К. Камалиеваның әкесі
12	Камалиева Гульзат Кокенайкызы	19.10.1965, 651019400136	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.К. Камалиеваның әкесі
13	Камалиева Марьяна Кокенайкызы	15.10.1977, 771015400029	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.К. Камалиеваның сіндісі
14	Камалиева Гульнара Кокенайкызы	06.05.1986, 860506400174	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.К. Камалиеваның сіндісі
15	Русманова Виктория Юрьевна	02.05.1963, 630502402072	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	15.12.2016	"Компания Фазтон" ЖШС директоры

16	Исмаилов Ренат Рафикович	20.04.1967, 670420301515	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	09.12.2013	"Technodom Operator" (Технодом Оператор) АҚ Президенті, «Компания Фазтон» ЖШС, «Технодом Сервис» ЖШС, «Компания Технодом Групп» ЖШС, «Компания Neo Азия» ЖШС қатысушысы.
17	Исмаилова Дилана Ренатқызы	30.03.2001, 010330600045	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Р. Исмаиловтың қызы
18	Исмаилов Ролан Ренатулы	25.04.2007, 070425501301	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Р. Исмаиловтың ұлы
19	Исмаилов Даниэль Ренатулы	25.04.2007, 070425501292	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Р. Исмаиловтың ұлы
20	Исмаилова Валентина Гвайдулиевна	20.02.1937, 370220401155	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Р. Исмаиловтың анасы
21	Алибаева Маргарита Рафиковна	19.11.1969, 691119401046	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Р. Исмаиловтың қарындасы
22	Грацевская Оксана Александровна	14.09.1972, 720914400253	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	05.09.2014	«Technodom Operator» (Технодом Оператор) АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі
23	Грацевский Александр Генрихович	01.05.1949, 490501300688	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	О.А. Грацевскаяның әкесі
24	Грацевская Людмила Ивановна	07.11.1950, 501107400789	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	О.А. Грацевскаяның анасы
25	Грацевский Константин Александрович	03.07.1976.	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	О.А. Грацевскаяның інісі
26	Ким Сергей Романович	21.04.1983, 830421300130	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	05.09.2014	"Technodom Operator" (Технодом Оператор) АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі
27	Ким Роман Петрович	05.08.1955. 550805301860	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	С.Р. Кимнің әкесі
28	Нам Татьяна Аркадиевна	16.03.1963. 630316400687	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы»	05.09.2014	Ким С.Р. анасы

			Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы		
29	Ким Александр Сергеевич	01.07.2006, 060701502318	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	С.Р. Кимнің ұлы
30	Ким Максим Сергеевич	06.05.2013, 130506502591	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	С.Р. Кимнің ұлы
31	Ким Анна Сергеевна	23.09.2010, 100923650381	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	С.Р. Кимнің қызы
32	Ким Александр Романович	10.05.1988, 880510301200	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	С.Р. Кимнің інісі
33	Курасова-Ким Екатерина Павловна	22.02.1981, 810222400220	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	С.Р. Кимнің жұбайы
34	Курасов Михаил Павлович	15.10.1973, 731015301532	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	Е.П. Курасова- Кимнің ағасы
35	Курасов Павел Иванович	16.03.1950, 500316300022	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	Е.П. Курасова- Кимнің әкесі
36	Курасова Анастасия Михайловна	28.06.1949, 490628400198	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	05.09.2014	Е.П. Курасова- Кимнің анасы
37	Лигай Сергей Алексеевич	30.09.1978, 780930300017	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	09.12.2013	"Технодом Сервис" ЖШС директоры
38	Лигай Алексей	20.06.1943, 430620300961	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.А. Лигайдың әкесі
39	Лигай Дмитрий Алексеевич	10.08.1974, 740810302033	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.А. Лигайдың ағасы
40	Микулинская Татьяна Николаевна	07.10.1982, 821007401978	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.А. Лигайдың жұбайы
41	Лигай Руслан Сергеевич	01.03.2004, 040301500076	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.А. Лигайдың ұлы
42	Лигай Алина Сергеевна	08.09.2005, 050908600103	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.А. Лигайдың қызы

43	Лигаи Артур Сергеевич	07.11.2010, 101107500840	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	С.А. Лигаидың ұлы
44	Исмаилов Расул Байрамович	07.02.1975, 750207300348	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	09.12.2013	"Компания НЕО Азия" ЖШС директоры
45	Исмаилова Любовь Валентиновна	19.09.1953, 530919401477	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Б. Исмаиловтың анасы
46	Исмаилов Артур Расулович	03.02.2000, 000203501193	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Б. Исмаиловтың ұлы
47	Исмаилова Милана Расуловна	13.02.2003, 030213600805	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Б. Исмаиловтың кызы
48	Исмаилов Аким Расулович	11.10.2008, 081011553427	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Б. Исмаиловтың ұлы
49	Исмаилов Ашур Байрамович	04.01.1978, 780104300036	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Б. Исмаиловтың інісі
50	Исмаилов Рустам Байрамович	14.02.1973, 730214300015	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Р.Б. Исмаиловтың ағасы
51	Русманов Юрий Григорьевич	24.11.1935, 351124300089	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	15.12.2016	В.Ю. Русманованың әкесі
52	Русманова Тамара Степановна	14.01.1937, 370114401585	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	15.12.2016	В.Ю. Русманованың анасы
53	Русманова Марина Юрьевна	18.06.1960,	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	15.12.2016	В.Ю. Русманованың әкпесі
54	Ермошкина Лариса Юрьевна	24.07.1960, 600724400256	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	07.03.2014	Қатысушы, "Сфера знаний" ЖШС директоры
55	Терпиловская Жанна Михайловна	05.01.1941, 410105400181	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Л.Ю. Ермошкинаның анасы
56	Ермошкин Кирилл Михайлович	31.05.1980, 800531300400	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Л.Ю. Ермошкинаның ұлы
57	Варченко Екатерина Михайловна	04.04.1989, 890404400036	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының	07.03.2014	Л.Ю. Ермошкинаның кызы

			1-тармағының 2) тармақшасы		
58	Терпиловский Михаил Юрьевич	21.05.1968, 680521300200	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Л.Ю. Ермошкинаның інісі
59	Ермошкина Аделъ Кирилловна	02.03.2012, 120302603872	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Л.Ю. Ермошкинаның немересі
60	Варченко Полина Андреевна	12.11.2012, 121112605402	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Л.Ю. Ермошкинаның немересі
61	Блэр Джосая Кеола	04.01.1986, 860104399092	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	07.03.2014	"Сфера знаний" ЖШС қатысушы
62	Блэр Мэйли	25.01.2004, 040125600026	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Блэр Джосая Кеоланың қызы
63	Блэр Марк Фредерик	24.08.1955,	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Блэр Джосая Кеоланың әкесі
64	Блэр Дайна Энн	14.08.1951,	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Блэр Джосая Кеоланың анасы
65	Блэр Натан Капоно ли	09.07.1984,	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Блэр Джосая Кеоланың ағасы
66	Блэр Арон Каниала	11.08.1987,	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.03.2014	Блэр Джосая Кеоланың інісі
67	Ким Ирина Алексеевна	23.11.1979, 791123400922	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	21.10.2015	"Технодом Оператор" ЖШҚ қатысушысы. «КБСК» АҚ Директорлар кеңесінің мүшесі
68	Ким Элеонора Петровна	24.04.1953, 530424401575	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015	И.А. Кимнің анасы
69	Ли Даниил Владиславович	04.02.2007, 070204502259	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015	И.А. Кимнің ұлы
70	Ли Анна Владиславовна	08.09.2010, 100908652574	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015	И.А. Кимнің қызы
71	Ким Андрей Алексеевич	01.12.1982, 821201301400	ҚР «Акцияерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015	И.А. Кимнің інісі

72	Ким Михаил Алексеевич	13.02.1988, 880213301474	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015	И.А. Кимнің інісі
73	Ли Владислав Брониславович	23.05.1976, 760523301920	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015	И.А. Кимнің күйеуі
74	Ли Бронислав	15.12.1952, 521215300016	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015	В.Б. Лидің әкесі
75	Бяй Любовь Иннокентьевна	03.04.1956, 560403401704	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015	В.Б. Лидің анасы
76	Ли Виталий Брониславович	05.06.1981, 810605302004	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015	В.Б. Лидің інісі
77	Киричков Денис Владимирович	09.06.1981, 810609300317	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	01.02.2016	«КБСК» АҚ Президенті
78	Киричков Дмитрий Владимирович	18.08.1977, 770818300303	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	01.02.2016	Д.В. Киричковтың ағасы
79	Киричков Роман Денисович	30.11.2003, 031130501086	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	01.02.2016	Д.В. Киричковтың ұлы
80	Кириčkова Маргарита Денисовна	19.03.2015, 150319604705	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	01.02.2016	Д.В. Киричковтың қызы
81	Кириčkова Олеся Игоревна	20.01.1981, 810120400771	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.11.2016	Д.В. Киричковтың жұбайы
82	Войцеховский Николай Игоревич	24.07.1989, 890724300971	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.11.2016	Д.В. Киричковтың жұбайының інісі
83	Войцеховский Игорь Николаевич	10.12.1958, 581210301626	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.11.2016	Д.В. Киричковтың жұбайының әкесі
84	Войцеховский Артемий Дмитриевич	19.05.2007, 070519502073	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.11.2016	Д.В. Киричковтың жұбайының ұлы
85	Войцеховская Светлана Геннадьевна	17.07.1959, 590717400878	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	07.11.2016	Д.В. Киричковтың жұбайының анасы
86	Хан Ольга Евгеньевна	11.09.1972, 720911400069	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының	22.11.2016	қатысушы. "Glory clinic" (Глори клиник) ЖШС директоры

			1-тармағының 3) тармақшасы		
87	Хан Сергей Юрьевич	21.01.1973, 730121300208	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	22.11.2016	О.Е. Ханның күйеуі
88	Цой Эмма	01.09.1951, 510901400803	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	22.11.2016	О.Е. Ханның анасы
89	Хан Эвелина Сергеевна	23.01.1949, 490123400174	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	22.11.2016	О.Е. Ханның күйеуінің анасы
90	Хан Юрий Сергеевич	31.08.1991, 910831300167	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	22.11.2016	О.Е. Ханның ұлы
91	Хан Эвелина Сергеевна	24.01.1998, 980124400073	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	22.11.2016	О.Е. Ханның кызы
92	Жунисова Асем Малдыбековна	03.10.1988, 881003451081	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 3) тармақшасы	03.02.2017	"Технодом Оператор" ЖШҚ директоры
93	Жунисов Малдыбек Аманович	25.07.1953, 530725301119	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	03.02.2017	Әсем Жүнісованың әкесі
94	Жунисова Бакыт	01.04.1954, 540401450450	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	03.02.2017	Әсем Жүнісованың анасы
95	Омаров Рыскуль Малдыбековна	17.06.1976, 760617401581	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	03.02.2017	Әсем Жүнісованың әкпесі
96	Сейлхатова Гульмира Малдыбековна	24.05.1978, 780524402352	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	03.02.2017	Әсем Жүнісованың әкпесі
97	Жунисов Аскарбек Малдыбекович	20.02.1987, 870220350072	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	03.02.2017	Әсем Жүнісованың ағасы

Заңды тұлғалар

№ р/с	Заңды тұлғаның толық атауы	Заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу күні мен нөмірі, бизнес-сәйкестендіру нөмірі (БСН), заңды тұлғаның пошта мекенжайы және нақты орналасқан орны	Үлестікті табу үшін негіздеме	Үлестіктің пайда болу күні	Ескертпе
1	2	3	4	5	6
1	"TD Retail B.V." жауапкершілігі шектеулі жеке компания	№ 56130988 28.09.2012; пошта мекенжайы: НИДЕРЛАНДЫ.	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының	18.10.2013	Ірі акционер «КБСК» АҚ

		Шетел, Шетел, 3811 НР. Амерсофт. Stadsring 99; нақты орналасқан орны: НИДЕРЛАНДЫ, Шетел, Шетел, 3811 НР, Амерсфорт, Stadsring 99	1-тармағының 1) тармақшасы		
2	"Technodom Operator" (Технодом Оператор) Акционерлік Қоғамы	№ 2563-1910-02-АҚ (ИУ) 13.11.2012; 121140008045; пошта мекенжайы: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Алмалы ауданы, Құрманғазы көш., 178 А үй; нақты орналасқан орны: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ, Алмалы ауданы, Құрманғазы көш., 178 А үй	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 5) тармақшасы	18.10.2013	Ірі акционер бақылайды TD Retail B.V." жауапкершілігі шектеулі жеке компания
3	"Компания Технодом Групп" жауапкершілігі шектеулі серіктестік	№ 60958-1910-ЖШС 09.12.2013; 040240005064; пошта мекенжайы: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Алмалы ауданы, Құрманғазы 178 А үй; нақты орналасқан орны: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Алмалы ауданы, Құрманғазы к., 178 А үй	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	Директор, жалғыз қатысушы Исмаилов Р.Р.
4	"Технодом Сервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестік	№ 55643-1910-ЖШС 23.11.2009; 030540004203; пошта мекенжайы: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Әуезов ауданы, Өтеген Батыр к., 73; нақты орналасқан орны: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Әуезов ауданы, Өтеген Батыр к., 73	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013	жалғыз қатысушы Исмаилов Р.Р., Директор Лигай С.А.
5	"Компания "Neo Азия" жауапкершілігі шектеулі серіктестік	№ 66990-1910-ЖШС 17.11.2009; 041140005083; пошта мекенжайы: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Алмалы ауданы, Құрманғазы к. 178 А; нақты орналасқан орны: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Алмалы ауданы.	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	18.10.2013	жалғыз қатысушы Исмаилов Р.Р., Директор Исмаилов Р.Б.

		Құрманғазы к. 178 А				
6	"Сфера знаний" жауапкершілігі шектеулі серіктестік	№ 6355-1910-02- ЖШС (ИУ) 07.03.2014; 140340007719; пошта мекенжайы: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Бостандық ауданы, Гагарин даңғ., 93; нақты орналасқан орны: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Бостандық ауданы, Гагарин даңғ., 93	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 5) тармақшасы	07.03.2014		Ірі акционер Серіктестіктің қатысушысы болып табылады TD Retail B.V." жауапкершілігі шектеулі жеке компания
7	"Компания Фазтон" жауапкершілігі шектеулі серіктестік	№ 6233-1910-ЖШС 28.12.2013; 020140003328; пошта мекенжайы: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Алмалы ауданы, Құрманғазы к. 178 А, 201-кеңсе; нақты орналасқан орны: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Алмалы ауданы, Құрманғазы к. 178 А, 201-кеңсе	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	09.12.2013		Жалғыз қатысушы Исмаилов Р.Р., директор Русманова В.Ю.
8	"Технодом Оператор" жауапкершілігі шектеулі серіктестік	№ 149707-3300- ЖШК 21.10.2015; пошта мекенжайы: ҚЫРҒЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ, Шетел, Бішкек қ., Суюмбаев к., 140/2, нақты орналасқан орны: ҚЫРҒЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ, Шетел, Бішкек қ., Суюмбаев к., 140/2	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 2) тармақшасы	21.10.2015		"Technodom Operator" (Технодом Оператор) акционерлік Қоғамы "Технодом Оператор" ЖШК қатысушысы болып табылады
9	"Glori clinic" (Глори клиник) жауапкершілігі шектеулі серіктестік	№ н/ж 22.11.2016; 161140022464; пошта мекенжайы: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Медеу ауданы, Көктөбе ықш., Космодьянская к., 138/2-үй, 56- пәтер; нақты орналасқан орны: ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, Алматы қ., Медеу ауданы, Көктөбе ықш., Космодьянская к., 138/2-үй, 56- пәтер;	ҚР «Акционерлік Қоғамдар туралы» Заңның 64-бабының 1-тармағының 5) тармақшасы	22.11.2016		Ірі акционер Серіктестіктің қатысушысы болып табылады TD Retail B.V." жауапкершілігі шектеулі жеке компания

3-бөлім. Компания қызметінің сипаттамасы.

22. Қоғам қызметінің саласындағы, соның ішінде Қоғам қызметінің негізгі түрлері бойынша жалпы үрдістердің қысқаша сипаттамасы:

1) Қоғамның бәсекелестері болып табылатын ұйымдар туралы мәліметтер:

№ р/с	Ұйымның атауы	Орналасқан орны
1	"PEAK Logistics LLP" ЖШС	ҚР, 050030, Алматы қ., Сүйінбай даңғ., 170 "Г"
2	«Юнитранс Сервис» ЖШС	ҚР, 050000 Алматы қ., Наурызбай батыр к., 65/69

2) Қоғам қызметінің Қазақстан Республикасы ішіндегі орташа салалық және орташа әлемдік көрсеткіштерімен салыстырмалы сипаттамасы:

Қоғам қызметінің Қазақстан Республикасы ішіндегі орташа салалық және орташа әлемдік көрсеткіштерімен салыстырмалы сипаттамасын ұсыну мүмкін емес.

23. Қоғам қызметін жүзеге асыру үшін Қоғамға қажетті лицензияның болуы туралы мәліметтер: Қоғам қызметін лицензиясыз жүзеге асырады.

24. Соңғы үш жылдағы сатылған өнімнің (орындалған жұмыстар, қызметтер) көлемі (мың теңге):

Соңғы үш жыл ішіндегі әлеуетті жеткізуші көрсеткен қызметтердің жылдық көлемі, теңгемен:

Баптар	2014 жыл, мың теңге	2015 жыл, мың теңге	2016 жыл, мың теңге
Сатылымның (айналымның) жалпы көлемі, тг	1 201 297	1 050 960	1 069 644

«КБСК» АҚ ұсынған қызметтердің көлемі 2016 жылы 1 069 644 мың теңгені құрайды, олай болса 2015 жылы көлемі 1 050 960 мың теңгені құрады. 2015 жылдан бастап, қызметтерді көрсету көлемін дамыту үрдісі артады. Жақын арада, компания өз қызметтерінің сату көлемін ұлғайтуға үміттенеді.

25. Қоғамның негізгі қызмет түрлері бойынша сату табыстылығына (жұмыстар, қызметтер) оң және теріс әсер ететін факторлар:

Соңғы 3 жыл ішінде жалға беру қызметтерін ұсыну көлемін ұлғайту байқалады. Шамалы ғана ұлғайту, біріншіден, бәсекелік нарықтың туындауына, екіншіден, қолданыстағы қойма үй-жайлар бөлігінің тозуына және оларға ағымдағы және күрделі жөндеуді жүзеге асыру үшін айналым қаражаттарын оқшаулау қажеттілігімен байланысты.

Қоғам қызметіне оң әсер ететін факторларға Қазақстан Республикасының нарығында экономикалық жағдайды жалпы жақсартуға байланысты қойма үй-жайларын, тауар айналымының тұрақты өсуін және кәсіпкерлікті дамытуды пайдаланатын тұрақты клиенттердің ортасының болуына жатқызуға болады.

26. Өз өнімдерін (жұмыстар, қызметтер) сатуды ұйымдастыру бойынша Қоғамның қызметі: жоқ.

27. Қоғамның қызметіне әсер ететін негізгі факторлар:

1) эмитент қызметінің маусымдылығы, маусымдық сипаттағы Қоғам қызметінің түрлері және Қоғамның жалпы табысындағы олардың үлестері: жоқ

2) Қоғамға жеткізілетін (көрсетілетін) шикізаттағы (жұмыстардағы, қызметтердегі) импорт үлесі және сатылған өнімнің жалпы көлемінде Қоғам экспортқа сататын өнімнің (жұмыстар, қызметтер) үлесі: жоқ

3) Қоғамның елеулі шарттары және міндеттемелері: жоқ.

4) Қоғамның сот процестеріне қатысуы туралы мәліметтер: жоқ

- 5) Қоғамға салынатын барлық әкімшілік санкциялар және соңғы жыл ішінде мемлекеттік органдармен және/немесе сотпен өкілетті оның лауазымды тұлғалары туралы мәліметтер: жоқ
- 6) тәуекел факторлары: қызметке әсер ететін тәуекел факторлары ішінде төмендегілерді атап көрсетуге болады:
- 1) Тәуекел - Қазақстан Республикасының заңнамасына өзгерістер,
Түсініктеме: осы тәуекел түрі болжануы қиын болып табылады және Қоғамның қызметіне елеулі ықпал етуге әлеуетті қабілетті.
- 2) Тәуекел – нарық шамасын өзгерту.
Түсініктеме: осы тәуекел түрі экономикалық қызметке қатысушылардың белсенділігінің жалпы экономикалық құлдырауымен және төмендеуімен ескертілуі мүмкін, бұл жалпы экономикалық болжамдар бойынша қазіргі уақытта Қазақстан Республикасында күтілмейді.
- 3) Тәуекел - қызметтердің бәсекеге қабілеттілігінің төмендеуі.
Түсініктеме: пайдаланылатын қойма үй-жайларының табиғи тозуы және ең жақсы жағдайда ең төменгі бағалаулар бойынша жалға беру қызметтерін ұсынатын бәсекелес фирмалардың пайда болу мүмкіндігі.
- 4) Инфляция салдарынан болған тәуекел.
Түсініктеме: осы тәуекел түрі Қоғамның қызметіне қатысты барынша азайтылды, себебі, негізінен жұмыстар қызметтерді көрсеткеннен бастап 5 жұмыс күнінен кешіктірілмей келісім-шарттарға сәйкес өз уақытында төленеді.

4-бөлім. Қаржылық жағдайы
1-тарау. Қаржылық емес ұйымдар
Активтер.

28. Инвестициялар:

28.1. Басқа ұйымдардың капиталына ұзақ мерзімді инвестициялар жұмсау, мемлекеттік бағалы қағаздар портфелінің осы шамасында сатуға арналған бағалы қағаздар портфелі – жоқ.

28.2. Басқа ұйымдардың капиталына ұзақ мерзімді инвестициялар жұмсау, мемлекеттік емес бағалы қағаздар портфелінің осы шамасында сатуға арналған бағалы қағаздар портфелі (Қоғам қызметінің соңғы үш жылдағы дебеттік және кредиттік айналымдары).

Басқа ұйымдардың капиталына ұзақ мерзімді инвестициялар жұмсауды, мемлекеттік емес бағалы қағаздар портфелінің осы шамасында сатуға арналған бағалы қағаздар портфелін Қоғам жүзеге асырмады.

28.3. Басқа ұйымдардың капиталына қысқа мерзімді инвестициялар жұмсау, мемлекеттік емес бағалы қағаздар портфелінің осы шамасында сатуға арналған бағалы қағаздар портфелі (Қоғам қызметінің соңғы үш жылдағы дебеттік және кредиттік айналымдары)

Басқа ұйымдардың капиталына қысқа мерзімді инвестициялар жұмсауды, мемлекеттік емес бағалы қағаздар портфелінің осы шамасында сатуға арналған бағалы қағаздар портфелін Қоғам жүзеге асырмады.

29. Дебиторлық берешек: 31.12.2016 ж. жағдай бойынша:

Ұйымның атауы	2014 жыл, мың теңге	2015 жыл, мың теңге	2016 жыл, мың теңге	Берешекті өтеу
				2017 ж. 1- ші жарты жылдығы, мың теңге
«NOWY STYL KZ (НОВЫЙ СТИЛЬ КЗ)» ЖШС	0	0	45	45
«Technodom Operator» (Технодом Оператор) АҚ	0	29 668	2 019	2 019
«Компания Фазтон» ЖШС	172	0	172	172
«Парус» өндірістік- полиграфиялық комбинат» ЖШС	0	828	888	888
«Тау Секьюрити 7» ЖШС	0	0	0	0
«Технодом Сервис» ЖШС	0	0	750	750
«Уранэнерго» ЖШС	42	2 597	0	0
«Уранэнерго-ПУЛ» ЖШС	0	0	0	0
Өзгелер	1 536	488	8 346	8 346
Барлығы	1 750	33 581	12 220	12 220

Дебиторлық берешек

Қоғамның ұзақ мерзімді дебиторлық берешегі жоқ.
Соңғы үш жылдағы қысқа мерзімді берешектер бойынша дебеттік және
кредиттік айналымдар:

Ұйымның атауы	2014 ж.			
	01.01 2014 ж. сальдо	Дебеттік айналымдар ы	Кредиттік айналымд ары	31.12.2014 ж. сальдо
«Technodom Operator» (Технодом Оператор) АҚ	0	1 596 645	1 596 645	0
«Компания Фазтон» ЖШС	0	453 281	453 109	172
«Тау Секьюрити 7» ЖШС	0	380	380	0
«Технодом Сервис» ЖШС	150	11 192	11 342	0
«Уранэнерго» ЖШС	0	24 944	24 902	42
Өзгелер	153	220 464	219 081	1 536
Барлығы	303	2 306 906	2 305 459	1 750

Ұйымның атауы	2015 ж.			
	01.01.2015 ж. сальдо	Дебеттік айналымд ар	Кредиттік айналымдар	31.12.2015 ж. сальдо

Мың теңге

«NOWY STYL KZ (НОВЫЙ СТИЛЬ КЗ)» ЖШС	0	300	300	0
«Technodom Operator» (Технодом Оператор) АҚ	0	1 519 944	1 490 276	29 668
«Компания Фазтон» ЖШС	172	2 063	2 235	0
«Парус» өндірістік- полиграфиялық комбинат» ЖШС	0	6 916	6 088	828
«Тау Секьюрити 7» ЖШС	0	448	448	0
«Технодом Сервис» ЖШС	0	15 784	15 784	0
«Уранэнерго» ЖШС	42	31 097	28 542	2 597
Өзгелер	1 536	21 172	22 220	488
Барлығы	1 750	1 597 724	1 565 893	33 581

Мың тенге

Ұйымның атауы	2016 ж.			
	01.01.2016 ж. сальдо	Дебеттік айналымд ар	Кредиттік айналымд ар	31.12.2016 ж. сальдо
«NOWY STYL KZ (НОВЫЙ СТИЛЬ КЗ)» ЖШС	0	5 194	5 149	45
«Technodom Operator (Технодом Оператор)» АҚ	29 668	1 578 191	1 605 840	2 019
«Компания Фазтон» ЖШС	0	44 970	44 798	172
«Парус» өндірістік- полиграфиялық комбинат» ЖШС	828	11 115	11 055	888
«Тау Секьюрити 7» ЖШС	0	448	448	0
«Технодом Сервис» ЖШС	0	10 307	9 557	750
«Уранэнерго» ЖШС	2 597	14 807	17 404	0
«Уранэнерго-ПУЛ» ЖШС	0	1 101	1 101	0
Өзгелер	488	76 771	68 913	8 346
Барлығы	33 581	1 742 904	1 764 265	12 220

Жарғылық капитал

30. Қоғамның шығарылған (төленген) жарғылық капиталы туралы деректер, өз акцияларын төлеу бойынша міндеттемелерді құрылтайшылардың/акционерлердің орындау деңгейі:

1) Қоғамның төленген жарғылық капиталы: 43 600 000 (Қырық үш миллион алты жүз мың) тенге.

2) Акцияларды түрлері мен санаттарына бөлу бойынша олардың жалпы саны: Дауыс беру құқығы бар жай атаулы акциялардың 214 506 (екі жүз он төрт мың бес жүз алты) данасы, номиналды құны 200 (Екі жүз) тенге және дауыс беру құқығы жок артықшылықты атаулы акциялардың 3494 (үш мың төрт жүз тоқсан төрт) данасы,

номиналды құны 200 (Екі жүз) теңге, жалпы сомасы 43 600 000 (қырық үш миллион алты жүз мың) теңге, акционерлер арасында орналастырылған және акционерлер толық төлеген.

Міндеттемелер

31. Қарыздар. Қоғам соңғы үш жылда банк мекемелерінен кредит алмады. Қоғамда қаржы лизинг шарттары бар, соңғы үш жылда лизинг компанияларға берешектері бойынша ақпарат төменде берілген:

Компанияның атауы	31.12.2014 ж.	31.12.2015 ж.	31.12.2016 ж.	Мың теңге
				Берешекті өтеу
"Astana Motors Leasing" ЖШС	32 867	13 564	4 240	Мамыр 2017 жыл
"Райффайзен Лизинг Казахстан" ЖШС	42 108	19 128	0	Қараша 2016 жыл
"БРК Лизинг Казахстан" АҚ	0	29 513	21 508	Желтоқсан 2018 жыл
Барлығы	74 975	62 205	25 748	

32. 1) Негізгі қызмет эмитентін жүзеге асыруға байланысты кредиторлық берешек:

Ұйымның атауы	2014 ж. мың теңге	2015 ж. мың теңге	2016 ж. мың теңге	Берешекті өтеу
				2017 ж. 1-ші жарты жылдығы
«Asian Synergy Logistics» ЖШС	688	163	822	822
«EURASIA MULTILOG» ЖШС	838	0	0	0
«ExLine» ЖШС	203	599	1 118	1 118
«SMARTNET» ЖШС	224	81	81	81
«Technodom Operator (Технодом Оператор)» АҚ	150	0	0	0
«Your Logistics Partner» ЖШСЖШС	0	500	2 090	2 090
«Алматы жылу желілері» ЖШС	423	314	637	637
«АлматыЭнергоСбыт» ЖШС	0	0	0	0
«Бастау» МҚК	104	104	99	99
«ГТЕ Логистик» ЖШС	993	0	300	300
«Қазақтелеком» АҚ филиалы	89	1	0	0
«Қазақтелском» АҚ «КСД» филиалы	409	404	374	374
«Бағалы қағаздарды бірыңғай тіркеуші» АҚ	32	35	32	32
«ППЖТ-1» ЖШС	1 078	764	742	742
«ППЖТ-2» ЖШС	388	170	160	160

«Дәуір РПБК» ЖШС	1 104	1 104	1 104	1 104
«Тау Секьюрити 7» ЖШС	5 548	0	3 563	3 563
«Тоспа Су» МКК	41	41	41	41
Өзгелер	204 995	175 766	14 925	14 925
Барлығы	217 307	180 046	26 088	26 088

32. 2) Кредиторлық берешек

Қоғамның ұзақ мерзімді кредиттік берешегі жоқ.

Соңғы үш жылдағы қысқа мерзімді берешектер бойынша дебеттік және кредиттік айналымдар:

Ұйымның атауы	Мың теңге			
	2014 год			
	01.01.2014 ж. сальдо	Дебеттік айналымдар	Кредиттік айналымдар	31.12.2014 ж. сальдо
«Asian Synergy Logistics» ЖШС	0	33 544	34 232	688
«EURASIA MULTLOG» ЖШС	0	11 784	12 622	838
«ExLine» ЖШС	495	5 949	5 657	203
«SMARTNET» ЖШС	224	2 688	2 688	224
«Technodom Operator» (Технодом Оператор) АҚ	0	15 179	15 329	150
«Your Logistics Partner» ЖШС	0	77 936	77 936	0
«Алматы жылу желілері» ЖШС	416	2 364	2 371	423
«Алматы ЭнергоСбыт» ЖШС	0	32 946	32 946	0
«Бастау» МКК	152	1 746	1 698	104
«ГТЕ Логистик» ЖШС	0	26 812	27 805	993
«Қазақтелеком» АҚ «Алматытелеком» ҚТО филиалы	95	1 028	1 022	89
«Қазақтелеком» АҚ «КСД» филиалы	548	6 059	5 920	409
«Бағалы қағаздарды бірыңғай тіркеуші» АҚ	0	102	134	32
«ҚТЖ ҰК» АҚ Алматы ТехТҚ (тасымалдар)	0	6 675	6 675	0
«ППЖТ-1» ЖШС	599	9 653	10 132	1 078
«ППЖТ-2» ЖШС	248	3 199	3 339	388
«Дәуір РПБК» ЖШС	920	11 408	11 592	1 104
«Тау Секьюрити 7» ЖШС	4 170	53 172	54 550	5 548
«Тоспа Су» МКК	64	730	707	41
Өзгелер	20 193	679 859	864 661	204 995
Барлығы	28 124	982 833	1 172 016	217 307

Мың теңге

Ұйымның атауы	2015 ж.			
	01.01.2015 ж. сальдо	Дебеттік айналымдар	Кредиттік айналымдар	31.12.2015 ж. сальдо
«Asian Synergy Logistics» ЖШС	688	20 767	20 242	163
«EURASIA MULTILOG» ЖШС	838	28 018	27 180	0
«ExLine» ЖШС	203	6 446	6 842	599
«SMARTNET» ЖШС	224	2 770	2 627	81
«Technodom Operator» (Технодом Оператор) АҚ	150	31 670	31 520	0
«Your Logistics Partner» ЖШС	0	67 496	67 996	500
«Алматы жылу желілері» ЖШС	423	1 941	1 832	314
«АлматыЭнергоСбыт» ЖШС	0	32 771	32 771	0
«Бастау» МҚК	104	2 041	2 041	104
«ГТЕ Логистик» ЖШС	993	26 664	25 671	0
«Қазақтелеком» АҚ «Алматытелеком» ҚТО филиалы	89	494	406	1
«Қазақтелеком» АҚ «КСД» филиалы	409	4 977	4 972	404
«Бағалы қағаздарды бірыңғай тіркеуші» АҚ	32	141	144	35
«ҚТЖ ҰК» АҚ Алматы ТехТҚ (тасымалдар)	0	9 257	9 257	0
«ППЖТ-1» ЖШС	1 078	11 933	11 619	764
«ППЖТ-2» ЖШС	388	3 264	3 046	170
Дәуір РПБК	1 104	13 248	13 248	1 104
Тау Секьюрити 7	5 548	51 808	46 260	0
Тоспа Су МКК	41	812	812	41
Өзгелер	204 995	554 452	525 223	175 766
Барлығы	217 307	870 970	833 709	180 046

Мың теңге

Ұйымның атауы	2016 ж.			
	01.01.2016ж. сальдо	Дебеттік айналымдар	Кредиттік айналымдар	31.12.2016ж. сальдо
«Asian Synergy Logistics» ЖШС	163	19 930	20 589	822
«EURASIA MULTILOG» ЖШС	0	27 944	27 944	0
«ExLine» ЖШС	599	11 311	11 830	1 118
«SMARTNET» ЖШС	81	976	976	81

«Technodom Operator» (Технодом Оператор) АҚ	0	18 940	18 940	0
«Your Logistics Partner» ЖШС	500	92 533	94 123	2 090
«Алматы жылу желілері» ЖШС	314	2 253	2 576	637
«АлматыЭнергоСбыт» ЖШС	0	31 024	31 024	0
«Бастау» МҚК	104	1 394	1 389	99
«ГТЕ Логистик» ЖШС	0	24 196	24 496	300
«Қазақтелеком» АҚ «Алматытелеком» ҚТО филиалы	1	1	0	0
«Қазақтелеком» АҚ «КСД» филиалы	404	4 527	4 497	374
«Бағалы қағаздарды бірінғай тіркеуші» АҚ	35	147	144	32
«ҚТЖ ҰК» АҚ Алматы ТехТҚ (тасымалдар)	0	3 515	3 515	0
«ППЖТ-1» ЖШС	764	9 703	9 681	742
«ППЖТ-2» ЖШС	170	2 668	2 658	160
«Дәуір РПБК» ЖШС	1 104	13 248	13 248	1 104
«Тау Секьюрити 7» ЖШС	0	39 637	43 200	3 563
«Тоспа Су» МКК	41	552	552	41
Өзгелер	175 766	788 701	627 860	14 925
Барлығы	180 046	1 093 200	939 242	26 088

Қаржы нәтижелері

33. Қаржы нәтижелерін талдау:

Табыстар	Мың теңге			
	2014 ж.	2015 ж.	2016 ж.	2017 ж. болжам
Негізгі қызметтен түскен табыс	1 201 297	1 050 960	1 069 644	1 124 060
Негізгі емес қызметтен түскен табыс	1 467	832	50 469	1 461
Барлығы	1 202 764	1 051 792	1 120 113	1 125 521

34. Соңғы үш жылдағы Қоғамның табыстары мен шығындарының құрылымы:

Шығындар, соның ішінде	Мың теңге		
	2014 ж.	2015 ж.	2016 ж.
Өзіндік құны	654 325	672 366	697 210
Жалпы және әкімшілік шығындар	253 264	191 807	285 273
Пайыздарды төлеу шығындары	49 853	7 857	4 072
Активтерді шығарудан түскен шығындар	87 966	4 209	
Табыс салығы бойынша шығындар	32 044	35 286	27 769
Барлығы:	1 077 452	911 525	1 014 324

Басқа ақпарат

35. Эмитент қызметіне, бұрын берілген кепілдіктер, сот талаптары және басқа оқиғалар нәтижесінде туындауы мүмкін ықтимал міндеттемелерге қатысты басқа ақпарат: жоқ

2-тарау. Қаржы ұйымдары

Активтер

«КБСК» АҚ қаржы ұйымы болып табылмайды.

5-бөлім. Бағалы қағаздардың эмиссиялары туралы мәліметтер.

49. Бағалы қағаздардың тіркелген эмиссиялары:

1) «КБСК» Акционерлік Қоғамның акцияларының бірінші эмиссиясы – дауыс беру құқығы бар жай атаулы акциялар саны 31 446 (отыз бір мың төрт жүз қырық алты), номиналды құны 100 (жүз) теңге және дауыс беру құқығы жоқ артықшылықты атаулы акциялардың 3 494 (үш мың төрт жүз тоқсан төрт) данасы, номиналды құны 100 (жүз) теңге, жалпы сомасы 3 494 000 (үш миллион төрт жүз тоқсан төрт мың) теңге, шығарылу түрі - құжаттамасыз, бағалы қағаздардың бірінші эмиссиясын мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын орган – бағалы қағаздар бойынша Қазақстан Республикасының Ұлттық комиссиясы, бағалы қағаздардың бірінші эмиссиясының мемлекеттік тіркеу нөмірі және мемлекеттік тіркеу күні - эмиссия 03.05.1995 ж. № 4220 бағалы қағаздар бойынша Қазақстан Республикасының Ұлттық комиссиясында тіркелген.

«КБСК» АҚ акцияларының бірінші эмиссиясы күшін жойған, бағалы қағаздардың бірінші эмиссиясының күшін жоюды жүзеге асыратын орган - Алматы қ. Әділет басқармасы, (Акция эмиссиясының күшін жою туралы хабарлама 23.06.1997ж. № 3-19/1743-1).

2) «КБСК» ашық түрдегі акционерлік Қоғамның акцияларының екінші эмиссиясы:

- жай атаулы акциялар, номиналды құны 200 (екі жүз) теңге, 6 289 200 (алты миллион екі жүз сексен тоғыз мың екі жүз) теңге сомасына мөлшері 31 446 (отыз бір мың төрт жүз қырық алты) дана, санаты – дауыс беру құқығы бар, шығарылу түрі - құжатсыз, ҰСН - KZ1C25350421;

- Артықшылықты атаулы акциялар, номиналды құны 200 (екі жүз) теңге, 698 800 (алты жүз тоқсан сегіз мың сегіз жүз) теңге сомасына мөлшері 3494 (үш мың төрт жүз тоқсан төрт) дана, санаты - дивидендтердің кепілді мөлшерін төлеу арқылы дауыс беру құқығы жоқ, шығарылу түрі - құжатсыз, ҰСН - KZ1P25350426;

Эмиссияның жалпы сомасы 6 988 000 (алты миллион тоғыз жүз сексен сегіз мың) теңгені құрайды, эмиссия № А2535-1 нөмірімен мемлекеттік тізілімге енгізілген, акциялардың екінші эмиссиясын мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын орган және ҰСН беру - бағалы қағаздар бойынша Қазақстан Республикасының Ұлттық комиссиясы, бағалы қағаздардың екінші эмиссиясының мемлекеттік тіркеу нөмірі және мемлекеттік тіркеу күні немесе ҰСН беру – бағалы қағаздардың эмиссиясын мемлекеттік тіркеу туралы куәлік 23.06.1997 ж. № 3-19/30, Алматы қ. Әділет басқармасы берген.

2-1) «КБСК» акционерлік Қоғамның акцияларының үшінші эмиссиясы:

- жай акциялар, номиналды құны 200 (екі жүз) теңге 36 612 000 (отыз алты миллион алты жүз он екі мың) теңге сомасына мөлшері 183 060 (жүз сексен үш мың алпыс) дана, санаты – дауыс беру құқығымен, шығарылу түрі - құжатсыз, ҰСН - KZ1C25350014;

- Артықшылықты акциялар – шығарылмайды; Эмиссияның жалпы сомасы 36 612 000 (отыз алты миллион алты жүз он екі мың) теңге. эмиссия № А2535-2 нөмірімен бағалы қағаздардың мемлекеттік тізілімге енгізілген, акциялардың үшінші эмиссиясын мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын орган және ҰСН беру – «Қазақстан Республикасының Ұлттық банкі" ММ Алматы қалалық филиалы, бағалы қағаздардың үшінші эмиссиясының мемлекеттік тіркеу нөмірі және мемлекеттік тіркеу күні немесе ҰСН беру – бағалы қағаздардың эмиссиясын мемлекеттік тіркеу

туралы куәлік 27.08.2003 ж. № А2535-2, «Қазақстан Республикасының Ұлттық банкі" ММ Алматы қалалық филиалы берген;

5) «КБСК» акционерлік Қоғамның акцияларының бірінші шығарылымының бағалы қағаздарын орналастыруды бастау күні - 03.05.1995 ж., орналастыруды аяқтау күні - 03.05.1995 ж.. акциялардың бірінші эмиссиясы бойынша есепті Алматы қ. Әділет басқармасы 03.06.1997ж. № 3-19/1501 бекіткен. Акциялардың екінші шығарылымын мемлекеттік тіркеуге байланысты Қоғамның акцияларының бірінші эмиссиясын Алматы қ. Әділет басқармасы күшін жойған – акциялардың күшін жою туралы 23.06.1997 ж. № 3-19/1743-1 хабарлама

6) «КБСК» акционерлік Қоғамның акцияларының екінші эмиссиясының бағалы қағаздарын орналастыруды бастау күні - 23.06.1997 ж., «КБСК» акционерлік Қоғамның акцияларының екінші эмиссиясының бағалы қағаздарын орналастыруды аяқтау күні - 23.06.1997 ж. ҰСН - KZ1P25350426, «Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны» акционерлік Қоғамның акцияларының екінші эмиссиясы бойынша есебін Алматы қ. Әділет басқармасы бекіткен, акцияларды шығару және орналастыру қорытындылары туралы есепті бекіту туралы 06.08.1997ж. № 3-19/2369 хабарлама.

4-1) «КБСК» акционерлік Қоғамның акцияларының үшінші эмиссиясының бағалы қағаздарын орналастыруды бастау күні - 27.08.2003 ж., «КБСК» акционерлік Қоғамның акцияларының үшінші эмиссиясының бағалы қағаздарын орналастыруды аяқтау күні - 12.09.2003ж. ҰСН - KZ1C25350014, «Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны» акционерлік Қоғамның акцияларының үшінші эмиссиясы бойынша есебін 14.11.2003 ж. «Қазақстан Республикасының Ұлттық банкі" ММ Алматы қалалық филиалы бекіткен.

3) «КБСК» АҚ бағалы қағаздарды ұстаушылар алдында өз міндеттемелерін орындамау деректері – жоқ.

4) Акциялардың бірінші, екінші және үшінші эмиссиясы токтатылмады немесе жарамсыз деп танылмады.

5) «КБСК» АҚ облигациялары бойынша төлем жүргізілмеді.

6) Соңғы үш жылда дивидендтер акционерлерге, Артықшылықты акциялардың иелеріне Жарғыға сәйкес бір артықшылықты акция үшін 20 теңге мөлшерінде төленді; жай атаулы акциялар бойынша дивидендтер есептелмеді және төленбеді;

7) «КБСК» АҚ бағалы қағаздармен сауда жасау жүзеге асырылмады.

6-бөлім. Шығарылатын акциялар туралы мәліметтер

50. Акциялар туралы мәліметтер:

1) Шығару құрылымы: жай және артықшылықты акциялар

2) шығарылатын акциялар саны: 218 000 (екі жүз он сегіз мың) акция

3) бір акцияның номиналды құны (орналастыру бағасы): бір акция үшін 200 (екі жүз) теңге.

4) акция шығарудың жалпы көлемі: 218 000 (екі жүз он сегіз мың) акция, соның ішінде 214 506 (екі жүз он төрт мың бес жүз алты) жай акциялар және 3494 (үш мың төрт жүз тоқсан төрт) артықшылықты акциялар

5) Артықшылықты акциялар бойынша дивидендтердің минималды белгіленген мөлшері: артықшылықты акциялар бойынша дивидендтердің кепілді мөлшері бір артықшылықты акция үшін 20 теңгені құрайды.

51. «Алтын акция» болған жағдайда эмитент органдарының қандай шешімдері бойынша «алтын акция» несі veto құқығына ие болатынын көрсетіңіз. «Алтын акция» шығарылмайды.

52. Эмитенттің айырбасталатын бағалы қағаздары: жоқ

53. Акцияларды орналастыру тәсілі: акцияларды жазылу арқылы орналастырады.

54. **Акцияларды төлеу шарттары және тәртібі:** Қоғамның орналастырылған акцияларына төлемге ақша төленуі, мүліктік құқықтар (соның ішінде интеллектуалды меншік объектілеріне берілген құқықтар) және Қазақстан Республикасының заңнама актілерінде көзделген жағдайларды қоспағанда басқа мүлік енгізілуі мүмкін. Ақшадан басқа мүлікпен төлеу Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес берілген лицензия негізінде әрекет ететін бағалаушы анықтайтын баға бойынша жүзеге асады.

55. **Эмитент тіркеушісі туралы мәліметтер: тәуелсіз тіркеушінің толық және қысқартылған атауы:** «Бағалы қағаздардың бірыңғай тіркеушісі» акционерлік Қоғамы, орналасқан орны: Қазақстан Республикасы, 050040, Алматы қ., Бостандық ауданы, Сәтпаев көшесі, 30А/3-үй, «Теңіз тауэрс» тұрғын үй кешені аумағында, телефон нөмірі: 8 (727) 272-47-60, 8 (727) 355 97 37.

56. **Бағалы қағаздарды орналастыруға қатысатын ұйымдар туралы деректер:** жоқ

7-бөлім. Қосымша ақпарат

57. **Акцияларды шығаруға жұмсалатын шығын сомасы:** жоқ.

58. **Инвесторларға арналған ақпарат:** Әлеуетті инвесторлар «КБСК» АҚ жарғы көшірмесімен және жарияланған акцияларды шығару проспектісімен келесі мекенжай бойынша таныса алады: Қазақстан Республикасы, 050030, Алматы қ., Красногвардейский тракт, 481/3-үй, тел. 8 (727) 356-07-65, тел/факс 8 (727) 252-84-26.

«КБСК» АҚ Президенті

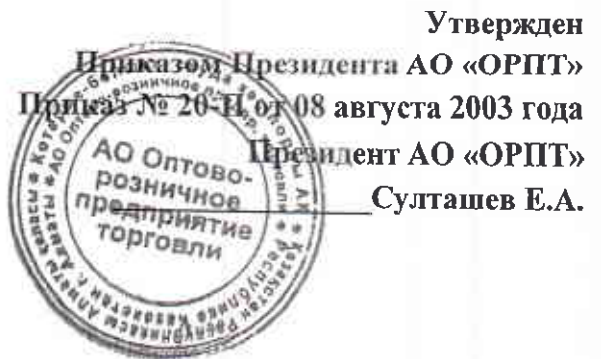
Бас бухгалтер



Киричков Д.В.

Шмелевская Е.Е.

➤ 24.07.2017ж. жай-күйі бойынша



ПРОСПЕКТ ВЫПУСКА ОБЪЯВЛЕННЫХ АКЦИЙ

Полное наименование эмитента: Акционерное общество «Оптово-розничное предприятие торговли»

**Сокращенное наименование эмитента:
АО «ОРПТ»**

Государственная регистрация выпуска объявленных акций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения акций, описанных в проспекте, и уполномоченный орган не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном документе. Проспект выпуска объявленных акций рассматривался уполномоченным органом только на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан. Настоящий проспект содержит информацию об эмитенте, которая подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Должностные лица эмитента несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в настоящем проспекте и подтверждают, что вся информация, представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение относительно размещаемых акций либо эмитента.

г. Алматы, 2003 г.

ПРОСПЕКТ ВЫПУСКА ОБЪЯВЛЕННЫХ АКЦИЙ

Раздел 1. Общие сведения об обществе

2. **Наименование общества:**
 - 2.1. Полное наименование общества на государственном языке - "Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны" Акционерлік қоғамы, сокращенное наименование общества на государственном языке - "КБСК" АҚ;
 - 2.2. Полное наименование общества на русском языке - Акционерное общество «Оптовое-розничное предприятие торговли», сокращенное наименование общества на русском языке - АО «ОРПТ».
3. **Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) общества:**
 - 3.1. Дата и номер перерегистрации 04.08.2003 г., Свидетельство о государственной перерегистрации № 4802-1910-АО. Наименование органа, осуществившего государственную перерегистрацию общества — Департамент юстиции города Алматы.
4. **Предшествующие полные и сокращенные наименования общества, даты, когда они были изменены:**
 - 1) Акционерное общество «Оптовое-розничное предприятие торговли», АО «ОРПТ», 23.12.1993 г. Свидетельство о государственной регистрации № 36005.
 - 2) Акционерное общество открытого типа "Оптовое-розничное предприятие торговли", АООТ "ОРПТ" 25.06.1996 г. Свидетельство о государственной перерегистрации № 4802-1910-АО.
 - 3) Открытое акционерное общество "Оптовое-розничное предприятие торговли", ОАО "ОРПТ", 14.01.1999 г. Свидетельство о государственной перерегистрации № 4802-1910-АО.
 - 4) Акционерное общество «Оптовое-розничное предприятие торговли», АО «ОРПТ», 04.08.2003 г. Свидетельство о государственной перерегистрации № 4802-1910-АО.
5. **Регистрационный номер налогоплательщика:** 600800000379, БИН 931240000598.
6. **Местонахождение общества:** Республика Казахстан, 050030, г. Алматы, Красногвардейский тракт, д.481/3, тел. 8 (727) 356-07-65, тел/факс 8 (727) 252-84-26, адрес электронной почты – ahg@technodom.kz.
7. **Банковские реквизиты общества:**

АФ АО "Казкоммерцбанк" г.Алматы,
БИК KZKOKZKX
ИИК KZ789261802148992000

ДБ АО "Сбербанк ", г. Алматы
БИК SABRKZKA
ИИК поставщика: KZ39914002203KZ001KT
8. **Цели создания и деятельности общества:**

Цели создания: извлечение дохода, оказание услуг по аренде имущества.

Основными видами деятельности является:

 - 8.1. арендные, субарендные и лизинговые операции;
 - 8.2. проведение торгово-закупочных и заготовительных операций на договорной основе с предприятиями, организациями, кооперативами и отдельными гражданами;
 - 8.3. организация, создание и развитие производства продукции, товаров народного потребления, продуктов питания;
 - 8.4. осуществление связей с общественностью (паблик рилейшнз);

- 8.5. производство видеofilьмов, рекламных и презентативных видеороликов и другой собственной продукции;
 - 8.6. оказание методической, посреднической и рекламной помощи и маркетинга предприятиям Республики Казахстан и зарубежным предприятиям, организациям, кооперативам и частным лицам;
 - 8.7. разработка и участие в развитии новых форм внешнеэкономической деятельности;
 - 8.8. экспорт производственной продукции, работ, услуг, в том числе производственных в результате совместной деятельности с другими юридическими и физическими лицами;
 - 8.9. создание в установленном порядке совместных предприятий как на территории Республики Казахстан, так и за ее пределами;
 - 8.10. справочно-информационное обслуживание;
 - 8.11. проведение маркетинговых и социологических исследований;
 - 8.12. строительство и открытие собственных магазинов;
 - 8.13. осуществление коммерческой деятельности и экспортно-импортных операций по приобретению и реализации продукции и товаров народного потребления;
 - 8.14. проведение выставок, выставок-продаж, аукционов собственной продукции и продукции организаций Республики Казахстан и зарубежных организаций, состоящих в договорных отношениях;
 - 8.15. организация и ведение торговых операций, оптовых и розничных, в том числе комиссионных;
 - 8.16. осуществление внешнеэкономической деятельности в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
 - 8.17. операции и работа с недвижимостью;
 - 8.18. установление и расширение экономических научно-технических и культурных связей с другими государствами международными организациями и компаниями;
 - 8.19. разработка и поэтапная реализация программ по развитию бизнеса и торговли;
 - 8.20. разработка и приобретение новейших технологий, установление деловых связей с зарубежными партнерами;
 - 8.21. консалтинговые услуги по организационным, финансово-экономическим и правовым вопросам;
 - 8.22. организация спортивно-оздоровительной работы;
 - 8.23. транспортное обслуживание (перевозка сырья, людей и товаров);
 - 8.24. предоставление услуг хранения товаров, в том числе на складе временного хранения;
 - 8.25. иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Республики Казахстан.
9. Сведения о наличии рейтингов, присвоенных обществу или выпущенным им ценным бумагам международными и/или отечественными рейтинговыми агентствами: нет.
10. Наименования, даты регистрации, места нахождения и почтовые адреса всех филиалов и представительств общества: филиалов и представительств нет.
11. Полное официальное наименование аудиторской организации (фамилию, имя, отчество аудитора) осуществлявшей (осуществлявшего) аудит финансовой отчетности общества:
2014 год: Товарищество с ограниченной ответственностью «BDO Казахстанаудит» (государственная лицензия на занятие аудиторской деятельностью № 0000276, выданная МФ РК 24.06.2004г.), в лице аудитора Капаевой Е.Б. (свидетельство № 0000480, выданное Квалификационной комиссией по аттестации аудиторов РК 12.10.1999г.).
2015 год: Товарищество с ограниченной ответственностью «МинТакс Аудит» (государственная лицензия на занятие аудиторской деятельностью № 0000198, выданная МФ РК 06.10.2001г.), в лице аудитора Кинчинбаева Р. (свидетельство № 0000250, выданное Квалификационной комиссией по аттестации аудиторов РК 26.06.2015г.).
2016 год: Товарищество с ограниченной ответственностью «ALMIR CONSULTING» (государственная лицензия на занятие аудиторской деятельностью № 0000014, выданная

Раздел 2. Органы общества и учредители/акционеры
Структура органов управления общества, в соответствии с Уставом:

п. 9.1. Органами Общества являются: высший орган - общее собрание акционеров, орган управления - Совет директоров, исполнительный орган - Президент;

Высший орган - общее собрание акционеров

п. 10.1. Высшим органом общества является общее собрание акционеров. Общие собрания акционеров подразделяются на годовые и внеочередные.

п. 10.5. К исключительной компетенции общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение его в новой редакции;
- 2) утверждение кодекса корпоративного управления, а также изменений и дополнений в него в случае его принятия;
- 3) добровольная реорганизация или ликвидация Общества;
- 4) принятие решения об увеличении количества объявленных акций Общества или изменении вида размещенных объявленных акций общества;
- 5) определение условий и порядка конвертирования ценных бумаг общества, а также их изменение;
- 6) определение количественного состава и срока полномочий счетной комиссии, избрание ее членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 7) определение количественного состава, срока полномочий Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий, а также определение размера и условий выплаты вознаграждений членам Совета директоров;
- 8) определение аудиторской организации, осуществляющей аудит Общества;
- 9) утверждение годовой финансовой отчетности;
- 10) утверждение порядка распределения чистого дохода Общества за отчетный финансовый год; принятие решения о выплате дивидендов по простым акциям и утверждение размера дивиденда по итогам года в расчете на одну простую акцию Общества;
- 11) принятие решения о невыплате дивидендов по простым и привилегированным акциям Общества при отрицательном размере собственного капитала или если размер собственного капитала станет отрицательным в результате начисления дивидендов по его акциям, а также, если общество отвечает признакам неплатежеспособности или несостоятельности в соответствии с законодательством Республики Казахстан о банкротстве либо указанные признаки появятся у общества в результате начисления дивидендов по его акциям;
- 12) принятие решения об участии Общества в создании или деятельности иных юридических лиц путем передачи части или нескольких частей активов, в сумме составляющих двадцать пять и более процентов от всех принадлежащих Обществу активов;
- 13) определение формы извещения обществом акционеров о созыве общего собрания акционеров и принятие решения о размещении такой информации в средствах массовой информации;
- 14) утверждение изменений в методику (утверждение методики, если она не была утверждена учредительным собранием) определения стоимости акций при их выкупе обществом в соответствии с законом;
- 15) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
- 16) определение порядка предоставления акционерам информации о деятельности Общества, в том числе определение средства массовой информации;
- 17) введение и аннулирование "золотой акции";
- 18) иные вопросы, принятие решений по которым отнесено Законом и уставом общества к исключительной компетенции общего собрания акционеров.

п. 10.6. Общее собрание акционеров вправе отменить любое решение иных органов Общества по вопросам, относящимся к внутренней деятельности Общества.

Орган управления - Совет директоров:

п.11.1. Совет директоров - орган Общества, осуществляющий общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания акционеров.

п.11.2. К исключительной компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) принятие решения о созыве годового и внеочередного общего собраний акционеров;
- 3) принятие решения о размещении (реализации) акций Общества в том числе о количестве размещаемых (реализуемых) акций в пределах количества объявленных акций, способе и цене их размещения (реализации);
- 4) принятие решения о выкупе Обществом размещенных акций или других ценных бумаг и цене их выкупа;
- 5) предварительное утверждение годовой финансовой отчетности Общества;
- 6) определение условий выпуска облигаций и производных ценных бумаг Общества;
- 7) определение срока полномочий исполнительного органа (Президента Общества), его избрание, а также досрочное прекращение его полномочий;
- 8) определение размера должностного оклада и условий оплаты труда и премирования Президента Общества;
- 9) определение размера оплаты услуг аудиторской организации, а также оценщика по оценке рыночной стоимости имущества, переданного в оплату акций общества, либо являющегося предметом крупной сделки;
- 10) утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (за исключением документов, принимаемых Президентом в целях организации деятельности Общества), в том числе внутреннего документа, устанавливающего условия и порядок проведения аукционов и подписки ценных бумаг общества;
- 11) принятие решений о создании и закрытии филиалов и представительств Общества и утверждение положений о них;
- 12) принятие решения о приобретении обществом десяти и более процентов акций (долей участия в уставном капитале) других юридических лиц, а также принятие решений по вопросам их деятельности;
- 13) увеличение обязательств Общества на величину, составляющую десять и более процентов размера его собственного капитала;
- 14) выбор регистратора Общества в случае расторжения договора с прежним регистратором Общества;
- 15) определение информации об Обществе или его деятельности, составляющей служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;
- 16) принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, в совершении которых Обществом имеется заинтересованность;
- 17) иные вопросы, предусмотренные Законом и уставом общества, не относящиеся к исключительной компетенции общего собрания акционеров.

п.11.3. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы для решения Президенту общества.

п.11.4. Совет директоров не вправе принимать решения по вопросам, которые в соответствии с уставом общества отнесены к компетенции его исполнительного органа, а также принимать решения, противоречащие решениям общего собрания акционеров.

Исполнительный орган - Президент:

п.12.1. Лицом, единолично осуществляющим функции исполнительного органа АО «ОРПТ» является Президент Общества. Президент осуществляет руководство текущей деятельностью Общества. Президент Общества выполняет решения общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

п.12.2. Президент вправе принимать решения по любым вопросам деятельности общества, не отнесенным законодательными актами Республики Казахстан и Уставом Общества к компетенции других органов и должностных лиц Общества.

п.12.3. Президент вправе работать в других организациях только с согласия Совета директоров. Функции, права и обязанности Президента определяются законодательными актами Республики Казахстан, Уставом Общества, а также трудовым договором, заключаемым Президентом с Обществом. Трудовой договор от имени Общества с Президентом подписывается Председателем Совета директоров или лицом, уполномоченным на это Общим собранием или Советом директоров.

п.12.4. Президент:

- 1) организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров;
- 2) без доверенности действует от имени Общества в отношениях с третьими лицами;
- 3) выдает доверенности на право представления Общества в его отношениях с третьими лицами;
- 4) осуществляет прием, перемещение и увольнение работников Общества (за исключением случаев, установленных Законом), применяет к ним меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания, устанавливает размеры должностных окладов работников Общества и персональных надбавок к окладам в соответствии со штатным расписанием Общества, определяет размеры премий работников Общества;
- 5) осуществляет иные функции, определенные решениями Общего собрания акционеров и Совета директоров.

п.12.5. Избрание Президента Общества, его полномочия, размер должностного оклада, а также досрочное прекращение его полномочий осуществляется по решению Совета директоров Общества.

п.12.6. Должностные лица Общества:

- 1) выполняют возложенные на них обязанности добросовестно и используют способы, которые в наибольшей степени отражают интересы Общества и акционеров;
- 2) не должны использовать имущество Общества или допускать его использование в противоречии с Уставом Общества и решениями Общего собрания акционеров и Совета директоров, а также в личных целях и злоупотреблять при совершении сделок со своими аффилированными лицами;
- 3) обязаны обеспечивать целостность систем бухгалтерского учета и финансовой отчетности, включая проведение независимого аудита;
- 4) контролируют раскрытие и предоставление информации о деятельности Общества в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан;

13. Члены совета директоров Общества:

- 1) Фамилия, имя, отчество, год рождения членов совета директоров:
 1. Кан Светлана Ильинична, 1954 года рождения – Председатель Совета директоров;
 2. Ким Ирина Алексеевна, 1979 года рождения – член Совета директоров.
 3. Киричков Денис Владимирович, 1981 года рождения – член Совета директоров.Независимым директором, как лицом, не являющимся аффилированным с обществом, является Кан Светлана Ильинична.
- 2) Должности, занимаемые каждым из членов совета директоров АО «ОРПТ» за последние три года и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Фамилия, имя, отчество члена совета директоров	Занимаемые должности за последние 3 года и в настоящее время
1. Кан Светлана Ильинична	Пенсионер

2. Ким Ирина Алексеевна	1) с 09.12.2013 года – по 30.06.2014 года - Помощник Председателя Совета директоров в АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор); 2) с 01.07.2014 года - по настоящее время - Начальник отдела казначейства в АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор).
3. Киричков Денис Владимирович	1) с 01.03.2014 года - по 19.01.2015 года - Региональный менеджер юг АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор); 2) с 20.01.2015 года – по 30.01.2016 года - Директор по развитию, эксплуатации сети и капитальному строительству АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор); 3) с 01.02.2016 года - по настоящее время Президент АО "ОРПТ".

- 3) Процентное соотношение акций (долей в уставном капитале), принадлежащих членам совета директоров, к общему количеству акций, выпущенных эмитентом:

Фамилия, имя, отчество члена совета директоров	% акций, выпущенных обществом, принадлежащих членам совета директоров
1. Кан Светлана Ильинична	Нет
2. Ким Ирина Алексеевна	1,16 % (привилегированные акции)
3. Киричков Денис Владимирович	Нет

- 4) Процентное соотношение акций (долей в уставном капитале), принадлежащих членам совета директоров, в дочерних и зависимых организациях, к общему количеству выпущенных акций данными организациями:

Фамилия, имя, отчество члена совета директоров	% акций, принадлежащих членам совета директоров в дочерних и зависимых организациях
1. Кан Светлана Ильинична	нет
2. Ким Ирина Алексеевна	нет
3. Киричков Денис Владимирович	нет

14. Единоличный исполнительный орган общества - Президент:

- 1) Фамилия, имя, отчество, год рождения лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа общества: Киричков Денис Владимирович, 1981 года рождения.
- 2) Должности, занимаемые лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества, за последние три года и в настоящее время в хронологическом порядке, в том

Фамилия, имя, отчество	Занимаемые должности за последние 3 года и в настоящее время
Киричков Денис Владимирович	1) с марта 2014 года - по январь 2015 года - Региональный менеджер юг АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор); 2) с января 2015 года – по январь 2016 года - Директор по развитию, эксплуатации сети и капитальному строительству АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор); 3) с февраля 2016 года - по настоящее время Президент АО "ОРПТ".

- 3) Процентное соотношение акций, принадлежащих лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа общества к общему количеству акций, выпущенных эмитентом:

Фамилия, имя, отчество	% акций, принадлежащих лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа
Киричков Денис Владимирович	нет

15. Вознаграждение, выплачиваемое членам совета директоров, членам исполнительного органа и другим руководящим лицам общества:
Выплата вознаграждения членам совета директоров не предусмотрена, заработная плата Президента и Главного бухгалтера Общества за последние три месяца составляет 10 634 274 тенге.

16. Организационная структура общества:
1) структурные подразделения эмитента:

№ п/п	Наименование подразделения
1	Президент
2	Директор по операционным вопросам
3	Бухгалтерия
4	Отдел главного инженера
5	Административно-хозяйственный отдел
6	Склад временного хранения
7	Управление транспортом

- 2) Филиалы и представительства общества: филиалов и представительств АО «ОРПТ» не имеет.
3) Общее количество работников эмитента, в том числе работников филиалов общества:

№ п/п	Наименование Общества	Количество сотрудников
1	АО «ОРПТ»	211

- 4) Сведения о руководителях подразделений эмитента:

№ п/п	Наименование подразделения	Ф.И.О. руководителя	Год рождения
1	Президент	Киричков Денис Владимирович	1981
2	Директор по операционным вопросам	Закарлюк Анатолий Николаевич	1966
3	Главный бухгалтер	Шмелевская Елена Евгеньевна	1986
4	Служба главного инженера	Романенко Андрей Васильевич	1977

5	Административно-хозяйственный отдел	Хан Вениамин Васильевич	1968
6	Склад временного хранения	Кременецкая Галина Юрьевна	1977
7	Управление транспорта	Шиндер Василий Александрович	1980

5) Сведения о руководителях филиалов и представительств: нет.

17. Учредители/акционеры общества.

Общее количество акционеров: 23 (Двадцать три) акционера.

Акционерами общества являются:

- 1) Нерезидент Республики Казахстан – компания «TD Retail B.V.», зарегистрированная в государстве Нидерланды, по адресу: 3811HP, Амерсфорт, Стадсринг, 99, регистрационный номер 56130988, которой принадлежат 214 506 простых акций номинальной стоимостью 200 (двести) тенге, что составляет 100% голосующих акций Общества или 98,4% доли в уставном капитале Общества.
- 2) Физические лица в количестве 22 человек, владеющие в совокупности 3 494 привилегированными акциями, что составляет 1,6 % Уставного капитала Общества.

18. Сведения об организациях, в которых общество владеет пятью и более процентами акций (долей): нет

19. Сведения об организациях, в которых общество владеет десятью и более процентами акций (долей): нет.

20. Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, в которых участвует общество:
Общество в банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, не участвует.

21. Сведения о других аффилированных лицах общества:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при его наличии)	Дата рождения, ИИН	Основания для признания аффилированности	Дата появления аффилированности	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Ким Эдуард Виссарионович	04.06.1965, 650604300226	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Председатель совета директоров АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор); участник ТОО «Компания Фазтон» и ТОО «Технодом Сервис»
2	Камалиева Салтанат Коксайкызы	10.01.1968, 680110400173	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Супруга Ким Э.В.
3	Ким Даниель Эдуардович	14.02.1994, 940214300019	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сын Ким Э.В.
4	Ким Давид Эдуардович	24.08.1996, 960824300019	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сын Ким Э.В.
5	Ким Дамир Эдуардович	11.09.1999, 990911300017	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сын Ким Э.В.

			акционерных обществах"		
6	Ким Юлия Эдуардовна	23.07.1986, 860723400035	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Дочь Ким Э.В.
7	Ким Людмила Ивановна	19.04.1942, 420419400120	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Мать Ким Э.В.
8	Ким Наталья Виссарионовна	28.11.1970, 701128400254	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сестра Ким Э.В.
9	Камалиев Кокенай	04.04.1937, 370404301159	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Отец Камалиевой С.К.
10	Камалиева Кульсагат	08.11.1941, 411108401149	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Мать Камалиевой С.К.
11	Камалиева Лиззат Кокенайкызы	11.09.1964, 640911402048	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сестра Камалиевой С.К.
12	Камалиева Гульзат Кокенайкызы	19.10.1965, 651019400136	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сестра Камалиевой С.К.
13	Камалиева Марьяна Кокенайкызы	15.10.1977, 771015400029	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сестра Камалиевой С.К.
14	Камалиева Гульнара Кокенайкызы	06.05.1986, 860506400174	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сестра Камалиевой С.К.
15	Русманова Виктория Юрьевна	02.05.1963, 630502402072	пп. 3 п. 1-1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	15.12.2016	Директор ТОО "Компания Фазтон"
16	Исмаилов Ренат Рафикович	20.04.1967, 670420301515	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Президент АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор); участник ТОО «Компания Фазтон». ТОО «Технодом Сервис», ТОО «Компания Технодом Групп», ТОО «Компания «Neo Азия»
17	Исмаилова Дилана Ренаткызы	30.03.2001, 010330600045	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Дочь Исмаилова Р.Р.
18	Исмаилов Ролан Ренатулы	25.04.2007, 070425501301	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сын Исмаилова Р.Р.
19	Исмаилов Дашгэль Ренатулы	25.04.2007, 070425501292	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сын Исмаилова Р.Р.
20	Исмаилова Валентина Гвайдулиевна	20.02.1937, 370220401155	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Мать Исмаилова Р.Р.

21	Алибаева Маргарита Рафиковна	19.11.1969, 691119401046	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сестра Исмаилова Р.Р.
22	Трацевская Оксана Александровна	14.09.1972, 720914400253	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Член совета директоров АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор)
23	Трацевский Александр Генрихович	01.05.1949, 490501300688	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Отец Трацевской О.А.
24	Трацевская Людмила Ивановна	07.11.1950, 501107400789	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Мать Трацевской О.А.
25	Трацевский Константин Александрович	03.07.1976,	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Брат Трацевской О.А.
26	Ким Сергей Романович	21.04.1983, 830421300130	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Член совета директоров АО "Technodom Operator" (Технодом Оператор)
27	Ким Роман Петрович	05.08.1955, 550805301860	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Отец Ким С.Р.
28	Нам Татьяна Аркадиевна	16.03.1963, 630316400687	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Мать Ким С.Р.
29	Ким Александр Сергеевич	01.07.2006, 060701502318	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Сын Ким С.Р.
30	Ким Максим Сергеевич	06.05.2013, 130506502591	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Сын Ким С.Р.
31	Ким Анна Сергеевна	23.09.2010, 100923650381	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Дочь Ким С.Р.
32	Ким Александр Романович	10.05.1988, 880510301200	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Брат Ким С.Р.
33	Курасова-Ким Екатерина Павловна	22.02.1981, 810222400220	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Супруга Ким С.Р.
34	Курасов Михаил Павлович	15.10.1973, 731015301532	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Брат Курасовой- Ким Е.П.
35	Курасов Павел Иванович	16.03.1950, 500316300022	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Отец Курасовой- Ким Е.П.
36	Курасова Анастасия Михайловна	28.06.1949, 490628400198	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	05.09.2014	Мать Курасовой- Ким Е.П.
37	Лигаи Сергей Алексеевич	30.09.1978, 780930300017	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Директор ТОО "Технодом Сервис"
38	Лигаи Алексей	20.06.1943, 430620300961	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об	09.12.2013	Отец Лигаи С.А.

			акционерных обществах"		
39	Лигай Дмитрий Алексеевич	10.08.1974, 740810302033	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Брат Лигай С.А.
40	Микулинская Татьяна Николаевна	07.10.1982, 821007401978	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Супруга Лигай С.А.
41	Лигай Руслан Сергеевич	01.03.2004, 040301500076	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сын Лигай С.А.
42	Лигай Алина Сергеевна	08.09.2005, 050908600103	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Дочь Лигай С.А.
43	Лигай Артур Сергеевич	07.11.2010, 101107500840	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сын Лигай С.А.
44	Исмаилов Расул Байрамович	07.02.1975, 750207300348	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Директор ТОО " Компания NEO Азия"
45	Исмаилова Любовь Валентиновна	19.09.1953, 530919401477	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Мать Исмаилова Р.Б.
46	Исмаилов Артур Расулович	03.02.2000, 000203501193	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сын Исмаилова Р.Б.
47	Исмаилова Милана Расуловна	13.02.2003, 030213600805	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Дочь Исмаилова Р.Б.
48	Исмаилов Аким Расулович	11.10.2008, 081011553427	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Сын Исмаилова Р.Б.
49	Исмаилов Ашур Байрамович	04.01.1978, 780104300036	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Брат Исмаилова Р.Б.
50	Исмаилов Рустам Байрамович	14.02.1973, 730214300015	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Брат Исмаилова Р.Б.
51	Русманов Юрий Григорьевич	24.11.1935, 351124300089	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	15.12.2016	отец Русмановой В.Ю.
52	Русманова Тамара Степановна	14.01.1937, 370114401585	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	15.12.2016	мать Русмановой В.Ю.
53	Русманова Марина Юрьевна	18.06.1960,	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	15.12.2016	Сестра Русмановой В.Ю.
54	Ермошкина Лариса Юрьевна	24.07.1960, 600724400256	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Участник. Директор ТОО " Сфера знаний"
55	Терпиловская Жанна Михайловна	05.01.1941, 410105400181	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Мать Ермошкиной Л.Ю.
56	Ермошкин Кирилл Михайлович	31.05.1980, 800531300400	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Сын Ермошкиной Л.Ю.

57	Варченко Екатерина Михайловна	04.04.1989, 890404400036	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Дочь Ермошкиной Л.Ю.
58	Терпиловский Михаил Юрьевич	21.05.1968, 680521300200	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Брат Ермошкиной Л.Ю.
59	Ермошкина Адель Кирилловна	02.03.2012, 120302603872	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Внучка Ермошкиной Л.Ю.
60	Варченко Полина Андреевна	12.11.2012, 121112605402	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Внучка Ермошкиной Л.Ю.
61	Блэр Джосая Кеола	04.01.1986, 860104399092	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Участник ТОО " Сфера знаний"
62	Блэр Мэйли	25.01.2004, 040125600026	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Дочь Блэр Джосая Кеола
63	Блэр Марк Фредерик	24.08.1955,	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Отец Блэр Джосая Кеола
64	Блэр Дайна Энн	14.08.1951,	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Мать Блэр Джосая Кеола
65	Блэр Натан Капоноли	09.07.1984,	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Брат Блэр Джосая Кеола
66	Блэр Арон Каниала	11.08.1987,	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Брат Блэр Джосая Кеола
67	Ким Ирина Алексеевна	23.11.1979, 791123400922	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Участник ОсОО "Технодом Оператор", член совета директоров АО «ОРПТ»
68	Ким Элеонора Петровна	24.04.1953, 530424401575	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Мать Ким И.А.
69	Ли Даниил Владиславович	04.02.2007, 070204502259	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Сын Ким И.А.
70	Ли Анна Владиславовна	08.09.2010, 100908652574	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Дочь Ким И.А.
71	Ким Андрей Алексеевич	01.12.1982, 821201301400	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Брат Ким И.А.
72	Ким Михаил Алексеевич	13.02.1988, 880213301474	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Брат Ким И.А.
73	Ли Владислав Брониславович	23.05.1976, 760523301920	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Супруг Ким И.А.
74	Ли Бронислав	15.12.1952, 521215300016	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Отец Ли В.Б.

75	Бяй Любовь Иннокентьевна	03.04.1956, 560403401704	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Мать Ли В.Б.
76	Ли Виталий Брониславович	05.06.1981, 810605302004	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Брат Ли В.Б.
77	Киричков Денис Владимирович	09.06.1981, 810609300317	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	01.02.2016	Президент АО «ОРПТ»
78	Киричков Дмитрий Владимирович	18.08.1977, 770818300303	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	01.02.2016	Брат Кириčkова Д.В.
79	Киричков Роман Денисович	30.11.2003, 031130501086	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	01.02.2016	Сын Кириčkова Д.В.
80	Кириčkова Маргарита Денисовна	19.03.2015, 150319604705	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	01.02.2016	Дочь Кириčkова Д.В.
81	Кириčkова Олеся Игоревна	20.01.1981, 810120400771	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.11.2016	Супруга Кириčkова Д.В.
82	Войцеховский Николай Игоревич	24.07.1989, 890724300971	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.11.2016	Брат супруги Кириčkова Д.В.
83	Войцеховский Игорь Николаевич	10.12.1958, 581210301626	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.11.2016	Отец супруги Кириčkова Д.В.
84	Войцеховский Артемий Дмитриевич	19.05.2007, 070519502073	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.11.2016	сын супруги Кириčkова Д.В.
85	Войцеховская Светлана Геннадьевна	17.07.1959, 590717400878	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.11.2016	Мать супруги Кириčkова Д.В.
86	Хан Ольга Евгеньевна	11.09.1972, 720911400069	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	22.11.2016	участник, директор ТОО "Glory clinic" (Глори клиник)
87	Хан Сергей Юрьевич	21.01.1973, 730121300208	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	22.11.2016	супруг Хан О.Е.
88	Цой Эмма	01.09.1951, 510901400803	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	22.11.2016	мать Хан О.Е.
89	Хан Эвелина Сергеевна	23.01.1949, 490123400174	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	22.11.2016	мать супруги Хан О.Е.
90	Хан Юрий Сергеевич	31.08.1991, 910831300167	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	22.11.2016	сын Хан О.Е.
91	Хан Эвелила Сергеевна	24.01.1998, 980124400073	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	22.11.2016	дочь Хан О.Е.
92	Жунисова Асем Малдыбековна	03.10.1988, 881003451081	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	03.02.2017	Директор ОсОО "Технолом Оператор"
93	Жунисов Малдыбек Аманович	25.07.1953, 530725301119	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об	03.02.2017	Отец Жунисовой Асем

			акционерных обществах"		
94	Жунисова Бакыт	01.04.1954, 540401450450	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	03.02.2017	Мать Жунисовой Асем
95	Омаров Рыскуль Малдыбековна	17.06.1976, 760617401581	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	03.02.2017	Сестра Жунисовой Асем
96	Сейлхатова Гульмира Малдыбековна	24.05.1978, 780524402352	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	03.02.2017	Сестра Жунисовой Асем
97	Жунисов Аскарбек Малдыбекович	20.02.1987, 870220350072	пп. 2 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	03.02.2017	Брат Жунисовой Асем

Юридические лица

№ п/п	Полное наименование юридического лица	Дата и номер государственной регистрации юридического лица, бизнес-идентификационный номер (БИН), почтовый адрес и фактическое место нахождения юридического лица	Основания для признания аффилированности	Дата появления аффилированности	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Частная компания с ограниченной ответственностью "TD Retail B.V."	№ 56130988 от 28.09.2012; ; почтовый адрес: НИДЕРЛАНДЫ, 3811HP - Амерсофт. Stadsring 99; фактическое местонахождение: НИДЕРЛАНДЫ, 3811 HP, Амерсфорт, Stadsring 99	пп. 1 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	18.10.2013	Крупный акционер АО «ОРИТ»
2	Акционерное общество "TechnodomOperator" (Технодом Оператор)	№ 2563-1910-02-АО (ИУ) от 13.11.2012; 121140008045; почтовый адрес: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г.Алматы, Алмалинский район, Курмангазы д. 178 А ; фактическое местонахождение: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г.Алматы, Алмалинский район, ул. Курмангазы, д. 178 А	пп. 3 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	18.10.2013	Контролируется крупным акционером Частной с ограниченной ответственностью "TD Retail B.V."
3	Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Технодом Групп"	№ 60958-1910-ТОО от 09.12.2013; 040240005064; почтовый адрес: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г.Алматы, Алмалинский район, Курмангазы д. 178 А ; фактическое местонахождение: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г.Алматы.	пп. 2 п. 1-1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Директор, единственный участник Исманлов Р.Р.

		Алмалинский район, ул. Курмангазы, д. 178 А			
4	Товарищество с ограниченной ответственностью "Технодом Сервис"	№ 55643-1910-ТОО от 23.11.2009; 030540004203; почтовый адрес: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Ауэзовский район, ул. Отеген Батыра , 73; фактическое местонахождение: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Ауэзовский район, ул. Отеген Батыра , 73	пп. 2 п. 1-1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Участники: Исмаилов Р.Р. и Ким Э.В., Директор Лигаи С.А.
5	Товарищество с ограниченной ответственностью " Компания " Neo Азия"	№ 66990-1910-ТОО от 17.11.2009; 041140005083; почтовый адрес: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Курмангазы 178 А ; фактическое местонахождение: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Курмангазы 178 А	пп. 2 п. 1-1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	18.10.2013	Единственный участник Исмаилов Р.Р., Директор Исмаилов Р.Б.
6	Товарищество с ограниченной ответственностью " Сфера знаний"	№ 6855-1910-02- ТОО (ИУ) от 07.03.2014; 140340007719; почтовый адрес: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Гагарина 93; фактическое местонахождение: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Гагарина 93	пп. 5 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	07.03.2014	Крупный акционер Частная с компания с ограниченной ответственностью " TD Retail B.V." является участником Товарищества
7	Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Фазтон"	№ 6233-1910-ТОО от 28.12.2013; 020140003328; почтовый адрес: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Курмангазы 178 А, офис 201; фактическое местонахождение: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Курмангазы 178 А, офис 201	пп. 2 п. 1-1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	09.12.2013	Участники: Исмаилов Р.Р. и Ким Э.В., директор Русманова В.Ю.

8	Общество с ограниченной ответственностью "Технодом Оператор"	№ 149707-3300-000 от 21.10.2015; почтовый адрес: КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА, г. Бишкек, ул. Суямбаева, 140/2, фактическое местонахождение: КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА, г. Бишкек, ул. Суямбаева, 140/2	пп. 2 п. 1-1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	21.10.2015	Акционерное общество «Technodom Operator» (Технодом Оператор) является участником ОсОО «Технодом Оператор»
9	Товарищество с ограниченной ответственностью "Giogy clinic" (Глори клиник)	№ 6/н от 22.11.2016; 161140022464; почтовый адрес: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Медеуский район, м-он Кок Тобе. ул. Космодемьянской. д. 138/2 кв. 56; фактическое местонахождение: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, г. Алматы, Медеуский район, м-он Кок Тобе. ул. Космодемьянского д. 138/2, кв. 56	пп. 5 п. 1 статья 64 закона РК "Об акционерных обществах"	22.11.2016	Крупный акционер Частная компания с ограниченной ответственностью "TD Retail B.V." является участником Товарищества

Раздел 3. Описание деятельности компании.

22. Краткое описание общих тенденций в отрасли деятельности общества, в том числе по основным видам деятельности общества:

1) сведения об организациях, являющихся конкурентами общества:

№ п/п	Наименование организации	Местонахождение
1	ТОО "PEAK Logistics LLP"	РК, 050030, г. Алматы, пр. Суяубая, 170 "Г"
2	ТОО «Юнитранс Сервис»	РК, 050000 г. Алматы, ул. Наурызбай батыра, 65/69

2) Сравнительная характеристика деятельности общества со среднеотраслевыми показателями внутри Республики Казахстан и со среднемировыми:

Предоставить сравнительную характеристику деятельности общества со среднеотраслевыми показателями внутри Республики Казахстан и со среднемировыми не представляется возможным.

23. Сведения о наличии лицензий, необходимых обществу для осуществления его деятельности: Общество осуществляет деятельность без лицензии.

24. Объемы реализованной продукции (выполненных работ, услуг) за три последних года (тыс. тенге):

Годовой объем услуг, оказанных потенциальным поставщиком в течение последних трех лет, в тенге:

Статьи	2014 год в тыс. тенге	2015 год в тыс. тенге	2016 год в тыс. тенге
Общий объем продаж (оборот), тг	1 201 297	1 050 960	1 069 644

Объем услуг, предоставленных АО «ОРПТ» в 2016 году составил 1 069 644 тыс. тенге, тогда как в 2015 году объем составлял 1 050 960 тыс. тенге. Начиная с 2015 года, тенденция развития объема оказания услуг идет к увеличению. В ближайшем будущем компания надеется на увеличение объема продаж своих услуг.

25. Факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности общества:

За последние 3 года наблюдается увеличение объема предоставления арендных услуг. Незначительное увеличение обусловлено, во-первых, возникновением конкурентного рынка, во вторых, износом части имеющихся складских помещений и необходимостью отвлечения оборотных средств для осуществления их текущего и капитального ремонта. К факторам, позитивно влияющим на деятельность общества можно отнести наличие круга постоянных клиентов, использующих складские помещения, постоянным ростом товарооборота и развитием предпринимательства, связанную с общим улучшением экономической ситуации на рынке Республики Казахстан.

26. Деятельность общества по организации продаж своей продукции (работ, услуг): нет.

27. Ключевые факторы, влияющие на деятельность общества:

1) сезонность деятельности эмитента, виды деятельности общества, которые носят сезонный характер, и их доля в общем доходе общества: нет

2) доля импорта в сырье (работах, услугах) поставляемых (оказываемых) обществу и доля продукции (работ, услуг) реализуемой обществом на экспорт в общем объеме реализуемой продукции: нет

3) существенные договоры и обязательства общества: нет.

4) сведения об участии общества в судебных процессах: нет

5) сведения обо всех административных санкциях, налагавшихся на общество и его должностных лиц уполномоченными государственными органами и/или судом в течение последнего года: нет

6) факторы риска: среди факторов риска, которые влияют на деятельность, можно выделить следующие:

1) Риск - изменения в законодательстве Республики Казахстан,

Комментарий: данный вид риска является тяжело прогнозируемым и потенциально способен оказать значительное влияние на деятельность общества.

2) Риск - изменение величины рынка.

Комментарий: данный вид риска может быть обусловлен общим экономическим спадом и снижением активности участников экономической деятельности, что, по общеэкономическим прогнозам, в настоящее время в Республике Казахстан не ожидается.

3) Риск - снижение конкурентоспособности оказываемых услуг.

Комментарий: естественный износ используемых складских помещений и возможность появления фирм конкурентов, предоставляющих арендные услуги по более низким расценкам на лучших условиях.

4) Риск, обусловленный инфляцией.

Комментарий: данный вид риска минимизирован относительно деятельности Общества, так как, в основном, работы оплачиваются вовремя согласно контрактов не позднее 5 рабочих дней с момента оказания услуг.

Раздел 4. Финансовое состояние
Глава 1. Нефинансовые организации
Активы.

28. Инвестиции:

28.1. Долгосрочные инвестиции в капитал других организаций, портфель ценных бумаг, предназначенных для продажи в разрезе портфеля государственных ценных бумаг – нет.

28.2. Долгосрочные инвестиции в капитал других организаций, портфель ценных бумаг, предназначенных для продажи в разрезе портфеля негосударственных ценных бумаг (дебетовые и кредитовые обороты за последние три года деятельности Общества).

Долгосрочные инвестиции в капитал других организаций, портфель ценных бумаг, предназначенных для продажи в разрезе портфеля негосударственных ценных бумаг Общество не осуществляло.

28.3. Краткосрочные инвестиции в капитал других организаций, портфель ценных бумаг, предназначенных для продажи в разрезе портфеля негосударственных ценных бумаг (дебетовые и кредитовые обороты за последние три года деятельности Общества) Краткосрочные инвестиции в капитал других организаций, портфель ценных бумаг, предназначенных для продажи в разрезе портфеля негосударственных ценных бумаг Общество не осуществляло.

29. Дебиторская задолженность: по состоянию на 31.12.2016г.:

Наименование организации	2014 год в тыс. тенге	2015 год в тыс. тенге	2016 год в тыс. тенге	Погашение задолженности
				1-ое полугодие 2017г. в тыс. тенге
ТОО «NOWY STYL KZ (НОВЫЙ СТИЛЬ КЗ)»	0	0	45	45
АО «Technodom Operator» (Технодом Оператор)	0	29 668	2 019	2 019
ТОО «Компания Фаэтон»	172	0	172	172
ТОО «Производственно-полиграфический комбинат "Парус"»	0	828	888	888
ТОО «Тау Секьюрити 7»	0	0	0	0
ТОО «Технодом Сервис»	0	0	750	750
ТОО «Уранэнерго»	42	2 597	0	0
ТОО «Уранэнерго-ПУЛ»	0	0	0	0
Прочие	1 536	488	8 346	8 346
Итого	1 750	33 581	12 220	12 220

Дебиторская задолженность

Долгосрочной дебиторской задолженности у Общества нет.

Дебетовые и кредитовые обороты по краткосрочным задолженностям за последние три года:

Наименование организации	2014 г.			
	Сальдо на 01.01.2014г.	Обороты дебет	Обороты кредит	Сальдо на 31.12.2014г.
АО «Technodom Operator» (Технодом Оператор)	0	1 596 645	1 596 645	0
ТОО «Компания Фаэтон»	0	453 281	453 109	172
ТОО «Тау Секьюрити 7»	0	380	380	0
ТОО «Технодом Сервис»	150	11 192	11 342	0
ТОО «Уранэнерго»	0	24 944	24 902	42
Прочие	153	220 464	219 081	1 536
Итого	303	2 306 906	2 305 459	1 750

Тыс.тенге

Наименование организации	2015 г.			
	Сальдо на 01.01.2015г	Обороты дебет	Обороты кредит	Сальдо на 31.12.2015г.
ТОО «NOWY STYL KZ (НОВЫЙ СТИЛЬ КЗ)»	0	300	300	0
АО «Technodom Operator (Технодом Оператор)»	0	1 519 944	1 490 276	29 668
ТОО «Компания Фазтон»	172	2 063	2 235	0
ТОО «Производственно-полиграфический комбинат "Парус"»	0	6 916	6 088	828
ТОО «Тау Секьюрити 7»	0	448	448	0
ТОО «Технодом Сервис»	0	15 784	15 784	0
ТОО «Уранэнерго»	42	31 097	28 542	2 597
Прочие	1 536	21 172	22 220	488
Итого	1 750	1 597 724	1 565 893	33 581

Тыс.тенге

Наименование организации	2016 г.			
	Сальдо на 01.01.2016г.	Обороты дебет	Обороты кредит	Сальдо на 31.12.2016г.
ТОО «NOWY STYL KZ (НОВЫЙ СТИЛЬ КЗ)»	0	5 194	5 149	45
АО «Technodom Operator (Технодом Оператор)»	29 668	1 578 191	1 605 840	2 019
ТОО «Компания Фазтон»	0	44 970	44 798	172
ТОО «Производственно-полиграфический комбинат "Парус"»	828	11 115	11 055	888
ТОО «Тау Секьюрити 7»	0	448	448	0
ТОО «Технодом Сервис»	0	10 307	9 557	750
ТОО «Уранэнерго»	2 597	14 807	17 404	0
ТОО «Уранэнерго-ПУЛ»	0	1 101	1 101	0
Прочие	488	76 771	68 913	8 346
Итого	33 581	1 742 904	1 764 265	12 220

Уставный капитал

30. Данные о выпущенном (оплаченном) уставном капитале общества, степень выполнения учредителями/акционерами обязательств по оплате своих акций:

1) Оплаченный уставный капитал Общества: 43 600 000 (Сорок три миллиона шестьсот тысяч) тенге.

2) Общее количество акций с их разбивкой по видам и категориям: 214 506 (двести четырнадцать тысяч пятьсот шесть) простых акций с правом голоса, номинальной стоимостью 200 (Двести) тенге и 3494 (Три тысячи четыреста девяносто четыре) привилегированных акций, номинальной стоимостью 200 (Двести) тенге на общую сумму 43 600 000 (сорок три миллиона шестьсот тысяч) тенге, размещенных среди акционеров и полностью оплаченных акционерами.

Обязательства

31. **Займы.** Общество за последние три года кредиты в банковских учреждениях не получало.

У Общества имеются договора финансового лизинга, информация по задолженности лизинговым компаниям за последние три года представлена ниже:

Тыс.тенге

Наименование компании	На 31.12.2014г.	На 31.12.2015г.	На 31.12.2016г.	Погашение задолженности
ТОО "Astana Motors Leasing"	32 867	13 564	4 240	Май 2017 года
ТОО "Райффайзен Лизинг Казахстан"	42 108	19 128	0	Ноябрь 2016 года
АО "БРК Лизинг Казахстан"	0	29 513	21 508	Декабрь 2018 года
Итого	74 975	62 205	25 748	

32. 1) Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением эмитентом основной деятельности:

Наименование организации	2014г. в тыс.тенге	2015г. в тыс.тенге	2016г. в тыс.тенге	Погашение задолженности
				1-ое полугодие 2017 г.
ТОО «Asian Synergy Logistics»	688	163	822	822
ТОО «EURASIA MULTILOG»	838	0	0	0
ТОО «ExLine»	203	599	1 118	1 118
ТОО «SMARTNET»	224	81	81	81
АО «Technodom Operator (Технодом Оператор)»	150	0	0	0
ТОО «Your Logistics Partner»	0	500	2 090	2 090
ТОО «Алматинские тепловые сети»	423	314	637	637
ТОО «АлматыЭнергоСбыт»	0	0	0	0
ГКП «Бастау»	104	104	99	99
ТОО «ГТЕ Логистик»	993	0	300	300
«ГЦТ Алматытелеком» Филиал АО «Казахтелеком»	89	1	0	0
«ДКП» филиал АО «Казахтелеком»	409	404	374	374
АО «Единый регистратор ценных бумаг»	32	35	32	32
ТОО «ИПЖТ-1»	1 078	764	742	742
ТОО «ИПЖТ-2»	388	170	160	160
ТОО «РПИК Dairy»	1 104	1 104	1 104	1 104

ТОО «Тау Секьюрители 7»	5 548	0	3 563	3 563
ГКП «Тоспа Су»	41	41	41	41
Прочие	204 995	175 766	14 925	14 925
Итого	217 307	180 046	26 088	26 088

32. 2) Кредиторская задолженность

Долгосрочной кредиторской задолженности у Общества нет.

Дебетовые и кредитовые обороты по краткосрочным задолженностям за последние три года:

Наименование организации	2014 год			
	Сальдо на 01.01.2014г.	Обороты дебет	Обороты кредит	Сальдо на 31.12.2014г.
ТОО «Asian Synergy Logistics»	0	33 544	34 232	688
ТОО «EURASIA MULTILOG»	0	11 784	12 622	838
ТОО «ExLine»	495	5 949	5 657	203
ТОО «SMARTNET»	224	2 688	2 688	224
АО «Technodom Operator» (Технодом Оператор)	0	15 179	15 329	150
ТОО «Your Logistics Partner»	0	77 936	77 936	0
ТОО «Алматинские тепловые сети»	416	2 364	2 371	423
ТОО «АлматыЭнергоСбыт»	0	32 946	32 946	0
ГКП «Бастау»	152	1 746	1 698	104
ТОО «ГТЕ Логистик»	0	26 812	27 805	993
ГЦТ «Алматытелеком» Филиал АО «Казахтелеком»	95	1 028	1 022	89
«ДКП» филиал АО «Казахтелеком»	548	6 059	5 920	409
АО «Единый регистратор ценных бумаг»	0	102	134	32
АО «НК КТЖ» ТехПД Алматы (перевозки)	0	6 675	6 675	0
ТОО «ППЖТ-1»	599	9 653	10 132	1 078
ТОО «ППЖТ-2»	248	3 199	3 339	388
ТОО «РПИК Дауір»	920	11 408	11 592	1 104
ТОО «Тау Секьюрители 7»	4 170	53 172	54 550	5 548
ГКП «Тоспа Су»	64	730	707	41
Прочие	20 193	679 859	864 661	204 995
Итого	28 124	982 833	1 172 016	217 307

Наименование организации	2015 г.			
	Сальдо на 01.01.2015г.	Обороты дебет	Обороты кредит	Сальдо на 31.12.2015г.
ТОО «Asian Synergy Logistics»	688	20 767	20 242	163
ТОО «EURASIA MULTILOG»	838	28 018	27 180	0
ТОО «ExLine»	203	6 446	6 842	599
ТОО «SMARTNET»	224	2 770	2 627	81
АО «Technodom Operator» (Технодом Оператор)	150	31 670	31 520	0
ТОО «Your Logistics Partner»	0	67 496	67 996	500
ТОО «Алматинские тепловые сети»	423	1 941	1 832	314
ТОО «АлматыЭнергоСбыт»	0	32 771	32 771	0
ГКП «Бастау»	104	2 041	2 041	104
ТОО «ГТЕ Логистик»	993	26 664	25 671	0
ГЦТ «Алматытелеком» Филиал АО «Казахтелеком»	89	494	406	1
«ДКП» филиал АО «Казахтелеком»	409	4 977	4 972	404
АО «Единый регистратор ценных бумаг»	32	141	144	35
АО «НК КТЖ» ТехПД Алматы (перевозки)	0	9 257	9 257	0
ТОО «ППЖТ-1»	1 078	11 933	11 619	764
ТОО «ППЖТ-2»	388	3 264	3 046	170
РПИК Дауір	1 104	13 248	13 248	1 104
Тау Секьюрити 7	5 548	51 808	46 260	0
Тоспа Су ГКП	41	812	812	41
Прочие	204 995	554 452	525 223	175 766
Итого	217 307	870 970	833 709	180 046

Наименование организации	2016 г.			
	Сальдо на 01.01.2016г.	Обороты дебет	Обороты кредит	Сальдо на 31.12.2016г.
ТОО «Asian Synergy Logistics»	163	19 930	20 589	822
ТОО «EURASIA MULTILOG»	0	27 944	27 944	0
ТОО «ExLine»	599	11 311	11 830	1 118
ТОО «SMARTNET»	81	976	976	81

АО «Technodom Operator» (Технодом Оператор)	0	18 940	18 940	0
ТОО «Your Logistics Partner»	500	92 533	94 123	2 090
ТОО «Алматинские тепловые сети»	314	2 253	2 576	637
ТОО «АлматыЭнергоСбыт»	0	31 024	31 024	0
ГКП «Бастау»	104	1 394	1 389	99
ТОО «ГТЕ Логистик»	0	24 196	24 496	300
ГЦТ «Алматытелеком» Филиал АО «Казахтелеком»	1	1	0	0
«ДКП» филиал АО «Казахтелеком»	404	4 527	4 497	374
АО «Единый регистратор ценных бумаг»	35	147	144	32
АО «НК КТЖ» ТехПД Алматы (перевозки)	0	3 515	3 515	0
ТОО «ППЖТ-1»	764	9 703	9 681	742
ТОО «ППЖТ-2»	170	2 668	2 658	160
ТОО «РПИК Дауір»	1 104	13 248	13 248	1 104
ТОО «Тау Секьюрити 7»	0	39 637	43 200	3 563
ГКП «Тоспа Су»	41	552	552	41
Прочие	175 766	788 701	627 860	14 925
Итого	180 046	1 093 200	939 242	26 088

Финансовые результаты

33. Анализ финансовых результатов:

Доходы	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Тыс. тенге Прогноз на 2017 г.
Доход от основной деятельности	1 201 297	1 050 960	1 069 644	1 124 060
Доход от неосновной деятельности	1 467	832	50 469	1 461
Итого	1 202 764	1 051 792	1 120 113	1 125 521

34. Структура доходов и расходов общества за последние три года:

Расходы в т.ч.	2014 г.	2015 г.	Тыс.тенге 2016 г.
Себестоимость	654 325	672 366	697 210
Общие и административные расходы	253 264	191 807	285 273
Расходы на выплату процентов	49 853	7 857	4 072
Расходы от выбытия активов	87 966	4 209	

Расходы по подоходному налогу	32 044	35 286	27 769
Итого:	1 077 452	911 525	1 014 324
Чистый доход	125 312	140 267	105 789

Другая информация

35. Иная информация, касающаяся деятельности эмитента, возможных обязательств, которые могут возникнуть в результате выданных ранее гарантий, судебных исков и других событий: нет

Глава 2. Финансовые организации

Активы

АО «ОРПТ» не является финансовой организацией.

Раздел 5. Сведения об эмиссиях ценных бумаг.

49. Зарегистрированные эмиссии ценных бумаг:

- 1) Первая эмиссия акций Акционерного общества «ОРПТ» - простые именные в количестве 31 446 (Тридцать одна тысяча четыреста сорок шесть) штук с правом голоса, номинальной стоимостью 100 (Сто) тенге и 3 494 (Три тысячи четыреста девяносто четыре) штуки привилегированных именных акций без права голоса, номинальной стоимостью 100 (Сто) тенге на общую сумму 3 494 000 (Три миллиона четыреста девяносто четыре тысячи) тенге, форма выпуска - бездокументарная, орган, осуществивший государственную регистрацию первой эмиссии ценных бумаг - Национальная комиссия Республики Казахстан по ценным бумагам, государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации первой эмиссии ценных бумаг - эмиссия зарегистрирована в Национальной комиссии Республики Казахстан по ценным бумагам за № 4220 03.05.1995г.

Первая эмиссия акций АО «ОРПТ» аннулирована, орган, осуществивший аннулирование первой эмиссии ценных бумаг - Управление юстиции г. Алматы, (Уведомление об аннулировании эмиссии акций № 3-19/1743-1 от 23.06.1997г.).

- 2) Вторая эмиссия акций Акционерного общества открытого типа «ОРПТ»:
 - простые именные акции номинальной стоимостью 200 (Двести) тенге в количестве 31 446 (Тридцать одна тысяча четыреста сорок шесть) штук на сумму 6 289 200 (Шесть миллионов двести восемьдесят девять тысяч двести) тенге, категория - с правом голоса, форма выпуска - бездокументарная, НИН - KZ1C25350421;
 - привилегированные именные акции номинальной стоимостью 200 (Двести) тенге в количестве 3494 (Три тысячи четыреста девяносто четыре) штук на сумму 698 800 (Шестьсот девяносто восемь тысяч восемьсот) тенге, категория - без права голоса с выплатой гарантированного размера дивидендов, форма выпуска - бездокументарная, НИН - KZ1P25350426;

Общая сумма эмиссии составляет 6 988 000 (Шесть миллионов девятьсот восемьдесят восемь тысяч) тенге, эмиссия внесена в государственный реестр под № А2535-1, орган, осуществивший государственную регистрацию второй эмиссии акций и присвоение НИН - Национальная комиссия республики Казахстан по ценным бумагам, государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации второй эмиссии ценных бумаг или присвоения НИН - свидетельство о государственной регистрации эмиссии ценных бумаг № 3-19/30 от 23.06.1997г., выданное Управлением юстиции г.Алматы.

- 2-1) Третья эмиссия акций Акционерного общества «ОРПТ»:
 - простые акции номинальной стоимостью 200 (Двести) тенге в количестве 183 060 (сто восемьдесят три тысячи шестьдесят) штук на сумму 36 612 000 (тридцать шесть миллионов шестьсот двенадцать тысяч) тенге, категория - с правом голоса, форма выпуска - бездокументарная, НИН - KZ1C25350014;
 - привилегированные именные акции - не выпускаются;
 Общая сумма эмиссии составляет 36 612 000 (тридцать шесть миллионов шестьсот двенадцать тысяч) тенге, эмиссия внесена в государственный реестр ценных бумаг под № А2535-2, орган, осуществивший государственную регистрацию третьей эмиссии

акций и присвоение НИН – Алматинский городской филиал ГУ «Национальный банк Республики Казахстан», государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации третьей эмиссии ценных бумаг или присвоения НИН - свидетельство о государственной регистрации эмиссии ценных бумаг № А2535-2 от 27.08.2003г., выданное Алматинским городским филиалом ГУ «Национальный банк Республики Казахстан»;

- 3) Дата начала размещения ценных бумаг первого выпуска акций Акционерного общества «ОРПТ» - 03.05.1995г., дата окончания размещения - 03.05.1995г., отчет по первой эмиссии акций утвержден Управлением юстиции г. Алматы за № 3-19/1501 от 03.06.1997г. Первая эмиссия акций Общества в связи с государственной регистрацией второго выпуска акций аннулирована Управлением юстиции г Алматы - уведомление об аннулировании акций № 3-19/1743-1 от 23.06.1997г.
- 4) Дата начала размещения ценных бумаг второй эмиссии акций Акционерного общества «ОРПТ» - 23.06.1997г., дата окончания размещения ценных бумаг второй эмиссии акций Акционерного общества «ОРПТ» - 23.06.1997г. НИН - KZ1P25350426, отчет по второй эмиссии акций Акционерного общества «Оптово-розничное предприятие торговли» утвержден Управлением юстиции г Алматы, уведомление об утверждении отчета об итогах выпуска и размещения акций за № 3-19/2369 от 06.08.1997г.
- 4-1) Дата начала размещения ценных бумаг третьей эмиссии акций Акционерного общества «ОРПТ» - 27.08.2003г., дата окончания размещения ценных бумаг третьей эмиссии акций Акционерного общества «ОРПТ» - 12.09.2003г. НИН - KZ1C25350014, отчет по третьей эмиссии акций Акционерного общества «Оптово-розничное предприятие торговли» утвержден Алматинским городским филиалом ГУ «Национальный банк Республики Казахстан» от 14.11.2003г.
- 3) Фактов неисполнения АО «ОРПТ» своих обязательств перед держателями ценных бумаг – нет.
- 4) Первая, вторая и третья эмиссии акций не были приостановлены или признаны несостоявшимися.
- 5) Выплаты по облигациям АО «ОРПТ» не производило.
- 6) За последние три года дивиденды выплачивались акционерам, владельцам привилегированных акций в размере 20 тенге за одну привилегированную акцию, в соответствии с Уставом; по простым акциям дивиденды не начислялись и не выплачивались;
- 7) Торговля ценными бумагами АО «ОРПТ» не осуществлялась.

Раздел 6. Сведения о выпускаемых акциях

50. Сведения об акциях:
 - 1) структура выпуска: Простые и привилегированные акции
 - 2) количество выпускаемых акций: 218 000 (Двести восемнадцать тысяч) акций
 - 3) номинальная стоимость одной акции (цена размещения): 200 (Двести) тенге за одну акцию.
 - 4) общий объем выпуска акций: 218 000 (Двести восемнадцать тысяч) акций, в том числе 214 506 (Двести четырнадцать тысяч пятьсот шесть) простых акций и 3494 (Три тысячи четыреста девяносто четыре) привилегированных акций
 - 5) минимальный определенный размер дивидендов по привилегированным акциям: гарантированный размер дивидендов по привилегированным акциям составляет 20 тенге на одну привилегированную акцию.
51. При наличии «золотой акции» указать по каким решениям органов эмитента владелец «золотой акции» обладает правом вето. «Золотая акция» не выпускается.
52. Конвертируемые ценные бумаги эмитента: нет
53. Способ размещения акций: акции размещаются посредством подписки.

54. **Условия и порядок оплаты акций:** В оплату размещаемых акций Общества могут быть внесены деньги, имущественные права (в том числе права на объекты интеллектуальной собственности) и иное имущество, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан. Оплата иным, помимо денег, имуществом осуществляется по цене, определяемой оценщиком, действующим на основании лицензии, выданной в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
55. **Сведения о регистраторе эмитента: полное и сокращенное наименование независимого регистратора:** Акционерное Общество «Единый регистратор ценных бумаг», место нахождения: Республика Казахстан, 050040, г. Алматы, Бостандыкский р-н, ул. Сатпаева, д. 30А/3, на территории ЖК «Тенгиз тауэрс», номер телефона: 8 (727) 272-47-60, 8 (727) 355 97 37.
56. **Данные об организациях, принимающих участие в размещении ценных бумаг:** нет

Раздел 7. Дополнительная информация


57. **Сумма затрат на выпуск акций:** нет.
58. **Информация для инвесторов:** С копией устава и проспектом выпуска объявленных акций АО «ОРПТ» потенциальные инвесторы могут ознакомиться по адресу: Республика Казахстан, 050030, г. Алматы, Красногвардейский тракт, д. 481/3, тел. 8 (727) 356-07-65, тел/факс 8 (727) 252-84-26.

Президент АО «ОРПТ»



 Киричков Д.В.

Главный бухгалтер

 Шмелевская Е.Е.