

ЗАЯВКА

Настоящим ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИКРОФИНАНСОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "R-FINANCE" (БИН 171040011328, Казахстан, 010000, Астана г.а., Байконыр р.а., ул. А.Пушкина, д.75 (фактический адрес: Кургальжинское шоссе, д.3, офис 701), 8 705 584 0429, a.altynbekova@r-finance.kz, www.r-finance.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
1		Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)	
		Акционерлердің (қатысушылардың) жалпы жиналысында немесе жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер туралы ақпарат	
1		Наименование органа эмитента, принявшего решение Шешім қабылдаған эмитент органының атауы	Общее собрание участников Қатысушылардың жалпы жиналысы
2		дата проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента / дата решения единственного акционера (участника) эмитента эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысын өткізу күні/эмитент жалғыз акционердің (қатысушының) шешім қабылдаған күні	08.08.2023
		время проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу уақыты	с / басталу / from (HH:MM) 11:00
		место проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	Пример / мысал / example: 09.00, 14.30 город Астана, район Нура, ул. К.Мухамедханова, 5, БЦ «CENTRO», и.п. 37.
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу орны	Астана қаласы, Нура ауданы, Қ.Мұхамедханов көш., 5, «CENTRO» БО, 37 т.е.ү.-ж
3		вопросы, включенные в повестку дня общего собрания акционеров (участников) эмитента	1. Об обращении в АО «ForteBank» (далее - Банк) с целью внесения изменения в условия финансирования по Соглашению об открытии кредитной линии №М-03-211/ЗД-2022 от 18.07.2022 года (далее – СКЛ №М-03-211/ЗД-2022). 2. Об обращении в АО «ForteBank» с целью внесения изменения в условия финансирования по Соглашению об открытии кредитной линии №М-03-248/Э-2022 от 06.09.2022 года (далее – СКЛ №М-03-248/Э-2022).
		эмитент акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысының күн тәртібіне енгізілген мәселелер	1. 18.07.2022 жылғы №М-03-211/ЗД-2022 жылғы Кредиттік желіні ашу туралы келісім бойынша (бұдан әрі - КЖК №М-03-211/ЗД-2022) қаржыландыру шарттарына өзгеріс енгізу мақсатында «ForteBank» АҚ-ға (бұдан әрі - Банк) жүгіну туралы 2. 06.09.2022 жылғы № М-03-248/Э-2022 Кредиттік желіні ашу туралы келісім бойынша (бұдан әрі - КЖК №М-03-248/Э-2022) қаржыландыру шарттарына өзгеріс енгізу мақсатында Банкке жүгіну туралы.
4		решения, принятые общим собранием акционеров акционерного общества (участников), с указанием итогов (результатов) голосования	По первому вопросу. 1. Обратиться в АО «ForteBank» (далее - Банк) с целью внести изменения в условия финансирования по СКЛ №М-03-211/ЗД-2022, а именно произвести конвертацию денежных средств в сумме 1 005 000 долларов США, являющиеся обеспечением, принадлежащего ТОО "МФО "R-Finance" (далее - Товарищество), увеличить ставку вознаграждения по освоению кредита под залог права требования до 19,75% годовых, высвободить гарантию Ан Никиты Сергеевича и увеличить сумму лимита к освоению до 7 379 289 000 тенге, при текущей структуре залогового обеспечения, при этом: - максимальная сумма освоения под залог в тенге (по ставке вознаграждения 14,25% годовых) – 5 079 289 000 тенге; - максимальная сумма освоения под залог в долларах США (по ставке вознаграждения 17% годовых) – 0 тенге; - максимальная сумма освоения под залог права требования (по ставке вознаграждения 19,75% годовых) – 2 300 000 000 тенге. 2. Предоставить в качестве обеспечения исполнения обязательств Товарищества перед Банком по СКЛ №М-03-211/ЗД-2022 в залог имущество - денежные средства в размере 1 200 000 000 (один миллиард двести миллионов) тенге; - денежные средства в размере 500 000 000 (пятьсот миллионов) тенге, - денежные средства в размере 1 500 000 000 (один миллиард пятьсот миллионов) тенге, - денежные средства в размере 1 500 000 000 (один миллиард пятьсот миллионов) тенге; - денежные средства в размере 447 225 000 (четыреста сорок семь миллионов двести двадцать пять тысяч) тенге, залог права требования по залоговым билетам (денежные средства, поступающие в будущем) в размере 5 000 000 000 тенге, - встроеное нежилое помещение общей площадью 1013,4 кв.м., кадастровый номер: 21.320.068:1162.1:н.п.37, с земельным участком общей площадью – 1,1544 га, в том числе доля - 0,0508 га, кадастровый номер: 21.320.068:1162, делимость – неделимый, целевое назначение - строительство и эксплуатация административного комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенные по адресу: г. Астана, район Нура (Есиль), ул.Кайым Мухамедханов, здание 5, н.п.37. 3. Ходатайствовать Товариществу перед Нп Натальяей Юрьевной и Нп Романом Аркадьевичем о предоставлении гарантии в качестве обеспечения исполнения обязательств Товарищества по СКЛ №М-03-211/ЗД-2022 4. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Товариществом обязательств перед Банком предоставить Банку согласие на внесудебную реализацию передаваемого в залог имущества, а также право беспорочного изъятия денег со всех счетов Товарищества, открытых в банках второго уровня или финансовых организациях как на территории Республики Казахстан, так и за ее пределами 5. Предоставить право Товариществу и Банку самостоятельно изменять срок Предельной даты освоения в пределах срока кредитной линии по СКЛ №М-03-211/ЗД-2022

	<p>По второму вопросу:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обратиться в Банк с целью внести изменения в условия финансирования по Соглашению об открытии кредитной линии №М-03-248/Э-2022 от 06.09.2022 года (далее – СКЛ №М-03-248/Э-2022), а именно увеличить сумму Залога права требования по залоговым билетам (денежные средства, поступающие в будущем) до 5 000 000 000 (пять миллиардов) тенге, высвободить гарантию Ан Никиты Сергеевича. 2. Предоставить в качестве обеспечения исполнения обязательств Товарищества перед Банком по СКЛ №М-03-248/Э-2022 в залог имущество: залог права требования по залоговым билетам (денежные средства, поступающие в будущем) в размере 5 000 000 000 тенге, встроенное нежилое помещение общей площадью 1013,4 кв. м, кадастровый номер: 21:320:068:1162:1:н.п.37, с земельным участком общей площадью – 1,1544 га, в том числе доля - 0,0508 га, кадастровый номер: 21:320:068:1162, делимость – неделимый, целевое назначение - строительство и эксплуатация административного комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенные по адресу: г.Астана, район Нура (Есиль), ул. Қайым Мұхамедханов, здание 5, н.п.37. 3. Ходатайствовать Товариществу перед Ни Натальей Юрьевной и Ни Романом Аркадьевичем о предоставлении гарантии в качестве обеспечения исполнения обязательств Товарищества по СКЛ №М-03-248/Э-2022. 4. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Товариществом обязательств перед Банком предоставить Банку согласие на внесудебную реализацию передаваемого в залог имущества, а также право беспспорного изъятия денег со всех счетов Товарищества, открытых в банках второго уровня или финансовых организациях как на территории Республики Казахстан, так и за ее пределами. 5. Предоставить право Товариществу и Банку самостоятельно изменять срок Предельной даты освоения в пределах срока кредитной линии по СКЛ №М-03-248/Э-2022.
<p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында қабылданған шешімдер, дауыс берудің (нәтижелердің) қорытындысын көрсетуге</p>	<p>Бірінші сұрақ бойынша:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ҚЖК №М-03-211/ЗД-2022 бойынша қаржыландыру шарттарына өзгерістер енгізу мақсатында Банк жүгіну, атап айтқанда серіктестікке тиесілі қамтамасыз ету болып табылатын 1 005 000 АҚШ доллары сомасында ақша қаражатын айырбастау, құқық кепілімен кредитті игеру бойынша сыйақы мөлшерлемесін ұлғайту жылдық 19,75%-ға дейінгі талаптар, Никита Сергеевичтің Ан кепілдігін босату және игеруге лимит сомасын кепілмен қамтамасыз етудің ағымдағы құрылымы кезінде 7 379 289 000 тенгеге дейін ұлғайту, бұл ретте: - теңгемен кепілге игерудің ең жоғары сомасы (жылдық 14,25% сыйақы мөлшерлемесі бойынша) – 5 079 289 000 АҚШ долларымен кепілге игерудің ең жоғары сомасы (жылдық 17% сыйақы мөлшерлемесі бойынша) – 0 тенге, - талап ету құқығын кепілге игерудің ең жоғары сомасы (жылдық 19,75% сыйақы мөлшерлемесі бойынша) – 2 300 000 000 тенге. 2. Серіктестіктің Банк алдындағы міндеттемелерін орындауды қамтамасыз ету ретінде ҚЖК №М-03-211/ЗД-2022 бойынша ұсыну кепіл мүлік: - 1 200 000 000 (бір миллиард екі жүз миллион) тенге мөлшерінде ақшалай қаражат; - 500 000 000 (бес жүз миллион) тенге мөлшеріндегі ақшалай қаражат; - 1 500 000 000 (бір миллиард бес жүз миллион) тенге мөлшеріндегі ақшалай қаражат; - 1 500 000 000 (бір миллиард бес жүз миллион) тенге мөлшеріндегі ақшалай қаражат; - 447 225 000 (төрт жүз қырық жеті) мөлшеріндегі ақшалай қаражат - 5 000 000 000 тенге мөлшерінде кепіл билеттері (болашақта түсетін ақша қаражаты) бойынша талап ету құқығының кепілі; - жалпы ауданы 1013,4 ш.м. кіріктірілген тұрғын емес үй-жай, кадастрлық нөмірі: 21:320:068:1162:1:37 т.е.ү.-ж., жер учаскесінің жалпы ауданы – 1,1544 га, оның ішінде үлесі - 0,0508 га, кадастрлық нөмірі: 21.320.068.1162, бөлінгіштігі-бөлінбейтін, нысаналы мақсаты - Астана қаласы, Нура ауданы (Есиль), Қайым Мұхамедханов көшесі, 5-ғимарат, 37 т.е.ү.-ж., мекенжайында орналасқан кіріктірілген үй-жайлары мен паркінгі бар әкімшілік кешен салу және пайдалану.
	<ol style="list-style-type: none"> 3. Серіктестікке Наталья Юрьевна Ни және Роман Аркадьевич Ни Серіктестіктің ҚЖК №М-03-211/ЗД-2022 бойынша міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз ету ретінде кепілдік беру туралы өтініш жасауға. 4. Серіктестік Банк алдындағы міндеттемелерін орындамаған/тіісінше орындамаған жағдайда Банкке кепілге берілетін мүлікті соттан тыс сатуға келісім беру, сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында да, одан тыс жерлерде де екінші деңгейдегі банктерде немесе қаржы ұйымдарында ашылған серіктестіктің барлық шоттарынан ақшаны даусыз алып қою құқығы беріледі. 5. Серіктестікке және Банкке ҚЖК №М-03-211/ЗД-2022 бойынша кредиттік желі мерзімі ішінде игерудің шекті күнінің мерзімін дербес өзгерту құқығын беру.
	<p>Екінші сұрақ бойынша:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 06.09.2022 жылғы №М-03-248/Е-2022 Кредиттік желіні ашу туралы келісім бойынша (будан әрі – ҚЖК №М-03-248/Е-2022) қаржыландыру шарттарына өзгерістер енгізу мақсатында Банкке жүгіну, атап айтқанда кепіл билеттері бойынша талап ету құқығының кепіл сомасын ұлғайту (түсетін ақша қаражаты болашақта) 5 000 000 000 (бес миллиард) тенгеге дейін, Ан Никита Сергеевичтің кепілдігі босатылсын. 2. Серіктестіктің Банк алдындағы міндеттемелерін орындауды қамтамасыз ету ретінде ҚЖК №М-03-248/Е-2022 бойынша ұсынукепілге мүлік: кепіл билеттері бойынша талап ету құқығының кепілі (болашақта түсетін ақша қаражаты) 5 000 000 000 тенге мөлшерінде; - жалпы ауданы 1013,4 ш. м кіріктірілген тұрғын емес үй-жай, кадастрлық нөмірі: 21:320:068:1162:1:37 т.е.ү.-ж., жер учаскесінің жалпы ауданы – 1,1544 га, оның ішінде үлесі - 0,0508 га, кадастрлық нөмірі: 21.320.068.1162, бөлінгіштігі-бөлінбейтін, нысаналы мақсаты - Астана қаласы, Нура ауданы (Есиль), Қайым Мұхамедханов көшесі, 5-ғимарат, 37 т.е.ү.-ж., мекенжайында орналасқан кіріктірілген үй-жайлары мен паркінгі бар әкімшілік кешен салу және пайдалану. 3. Серіктестікке Наталья Юрьевна Ни және Роман Аркадьевич Ни Серіктестіктің ҚЖК №М-03-248/Е-2022 бойынша міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз ету ретінде кепілдік беру туралы өтініш жасауға. 4. Серіктестік Банк алдындағы міндеттемелерін орындамаған/тіісінше орындамаған жағдайда Банкке кепілге берілетін мүлікті соттан тыс сатуға келісім беру, сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында да, одан тыс жерлерде де Екінші деңгейдегі банктерде немесе қаржы ұйымдарында ашылған серіктестіктің барлық шоттарынан ақшаны даусыз алып қою құқығы беріледі. 5. Серіктестікке және Банкке ҚЖК №М-03-248/Е-2022 бойынша кредиттік желі мерзімі ішінде игерудің шекті күнінің мерзімін дербес өзгерту құқығын беру.
<p>5</p>	<p>в случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о добровольной ликвидации или добровольной реорганизации эмитента его дочерних организаций</p>
	<p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында эмитентті, оның еншілес ұйымдарын ерікті түрде тарату немесе қайта құру туралы шешім қабылданған жағдайда</p>
<p>1</p>	<p>место нахождения</p>

	орналасқан жері	
2	наименование реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица	
	қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның атауы	
3	БИН реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица	
	қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның БИН	
4	форма реорганизации эмитента	
	эмитентті қайта құрудың нысаны	
5	условия реорганизации эмитента	
	эмитентті қайта құрудың шарттары	
6	иные сведения при необходимости	
	қажет болған кезде өзге де мәліметтер	
<p>В случае наличия у эмитента единственного акционера (участника), указывается дата решения единственного акционера (участника), решения принятые единственным акционером (участником), иные сведения по решению эмитента.</p> <p>Эмитенттің жалғыз акционері (қатысушысы) болған жағдайда жалғыз акционер (қатысушы) шешім қабылдаған күн, жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер, эмитенттің ұйғарымы бойынша өзге де мәліметтер көрсетіледі.</p>		

Исп. Утин А.М.
Тел.



НИ РОМАН АРКАДЬЕВИЧ