

РЕШЕНИЕ №32
ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА
Товарищества с ограниченной ответственностью
«Ломбард «GoldFinMarket» (сокращено ТОО «Ломбард «GFM»)
БИН 230140025888

г.Шымкент

«17» мая 2024 года

Полное наименование юридического лица:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ломбард «GoldFinMarket» (далее-ТОО)

Местонахождение:

Город Шымкент, Енбекшинский район, улица Шаяхметова 3/2.

Руководствуясь Гражданским Кодексом Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан «О Товариществах с ограниченной ответственностью», Законом Республики Казахстан «О хозяйственных товариществах», Законом Республики Казахстан «О микрофинансовой деятельности» и другими законодательными актами, действующими на территории Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан «О государственной регистрации юридических лиц и учетной регистрации филиалов и представительств», Товарищество с ограниченной ответственностью «Микрофинансовая организация «GoldFinMarket», БИН 071140021635, в лице Генерального директора Нурмаганбетовой Г.Б., приняло следующее

решение:

1. Одобрить обращение в АО «ForteBank» (далее – Банк) с ходатайством о предоставлении Банком финансового инструмента на пополнение оборотных средств (указать нужное) в виде кредитной линии в размере 400 000 000 (четыреста миллионов) тенге, со ставкой вознаграждения не более 19,5% (девятнадцать целых пять десятых процентов) годовых, сроком с 01.03.2024 года по 01.03.2027 года, с периодом доступности по 01.03.2025 года на условиях предусмотренных Банком (далее – Соглашение);
2. Одобрить обращение к ТОО «Daulet-Bai Invest» с ходатайством о предоставлении в залог Банку, принадлежащего ему на праве собственности следующего имущества:
 - Нежилое помещение (литер А) общей площадью – 83,7 кв.м., (литер А1) площадью – 76,1 кв.м., с земельными участками: 1) земельный участок на праве частной собственности площадью – 0,2028га, в том числе доля – 0,0025 га, (кадастровый номер 22-336-012-039, целевое назначение – для реконструкции квартиры под кафе), 2) земельный участок на праве частной собственности площадью 0,0116га, (кадастровый номер 22-336-012-038, целевое назначение – под строительство пристройки площадью 0,0058га и озеленение прилегающей территории, площадью 0,0058га), расположенный по адресу: г. Шымкент, район Туран, мкр. Спортивный, дом. 24, н.п. 71,
 - Нежилое помещение, офис, ломбард (литер А, А1) общей площадью – 86 кв.м., с земельными участками: 1) земельный участок на праве частной собственности площадью – 0,0023га, кадастровый номер 22-329-004-370, целевое назначение – под проектирование и строительство офиса-ломбарда, 2) земельный участок на праве частной собственности площадью – 0,0009га, кадастровый номер 22-329-009-228,

целевое назначение – под установку лестницы, 3) земельный участок на праве частной собственности площадью – 0,0014га, кадастровый номер 22-329-009-221, целевое назначение – под установку пристройки из легких конструкции, расположенный по адресу: г. Шымкент, Енбекшинский район, ул. Шокана Уалиханова дом. 219, н.п. 42, в обеспечение исполнения обязательств ТОО «Ломбард «GoldFinMarket» перед Банком по Соглашению, в полном объеме, в том числе обязательств, связанных с уплатой вознаграждения, комиссий, неустойки, и иных выплат, предусмотренных условиями Банка, а также согласия на внесудебную реализацию вышеуказанного Имущества, в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств ТОО перед Банком по Соглашению на условиях, предусмотренных Банком.

3. Одобрить обращение к ТОО «Daulet-Bai Invest» с ходатайством о предоставлении ему Гарантий в пользу Банка о полной солидарной ответственности по обязательствам ТОО, перед Банком по Соглашению в полном объеме в том числе обязательств, связанных с уплатой вознаграждения, комиссий, неустойки, и иных выплат, предусмотренных условиями Банка, а также о предоставлении согласия на безакцептное изъятие денег со всех их счетов и на обращение взыскания на все движимое/недвижимое имущество, в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств ТОО перед Банком по Соглашению, на условиях, предусмотренных Банком, связанное с предоставлением кредитной линии 400 000 000 (четыреста миллионов) тенге со ставкой вознаграждения не более 19,5% (девятнадцать целых пять десятых процентов) годовых, сроком с 01.03.2024 года по 01.03.2027 года, с периодом доступности по 01.03.2025 года на условиях, предусмотренных Банком.

4. Одобрить предоставление согласия на предоставление сведений о сделке в кредитное бюро и на запрос кредитного отчета из бюро;

5. Одобрить предоставление согласия на безакцептное списание денег ТОО со всех банковских счетов ТОО, открытых и обслуживаемых в Банке, а также в других БВУ и иных финансовых организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения ТОО всех своих обязательств по Соглашению перед Банком.

6. Наделить исполнительный орган ТОО, полномочиями от имени ТОО без дополнительного одобрения высшего органа ТОО заключать с Банком необходимые договоры финансирования, договоры о залоге, дополнительные соглашения к ним, связанные с изменением, условий обязательств в будущем, в том числе, связанные с изменением сроков, суммы займа, ставки вознаграждения, увеличение и/или уменьшение ответственности ТОО, на условиях предусмотренных Банком проводить переговоры с Банком и другими лицами и совершать любые другие действия, связанные с исполнением действий, предусмотренных Решением ТОО, наделять данными полномочиями третьих лиц.

Единственный участник
ТОО «Ломбард «GFM»



ТОО «МФО GFM» в лице
Нурмаганбетовой Г.Б.