

## Раздел 1. УЧАСТИЕ В СОСТАВЕ ДРУГИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИЙ

ЗАО «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее - Компания) не принимала участия в ассоциациях, финансовых группах, холдингах, консорциумах.

## Раздел 2. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### 1. Инвестиции и портфель ценных бумаг.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Вид инвестиций	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочные инвестиции в капитал других юридических лиц	0	0	0	0
Портфель ценных бумаг, предназначенных для продажи, всего	955 342	464 073	583 864	835 551
в том числе:				
государственные ценные бумаги	955 342	464 073	583 864	835 551
негосударственные ценные бумаги	0	0	0	0
Прочие инвестиции	0	0	0	0
<b>Всего инвестиции</b>	<b>955 342</b>	<b>464 073</b>	<b>583 864</b>	<b>835 551</b>

### 2. Кредитный портфель.

Валютная и временная структуры кредитного портфеля

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Валюта кредита	До 1 мес.	От 1 до 3 мес.	От 3 до 6 мес.	От 6 мес. до 1 года	Свыше 1 года	Всего
Тенге	0	0	0	0	1 267 503	1 267 503
доллар США	0	0	0	0	0	0
Евро	0	0	0	0	0	0
прочие валюты	0	0	0	0	0	0
<b>Всего</b>					<b>1 267 503</b>	<b>1 267 503</b>

Качество кредитного портфеля по классификации Национального Банка Республики Казахстан

(в тыс. тенге, если не указано иное)

Тип кредита	Период предыдущего года				Период текущего года			
	кредит	%	провизии	%	кредит	%	провизии	%
Стандартный	152 578	100	0	0	1 267 503	100	0	0
Субстандартный	0	0	0	0	0	0	0	0
Неудовлетворительный	0	0	0	0	0	0	0	0
Сомнительный с повышенным риском	0	0	0	0	0	0	0	0
Безнадежный	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего</b>	<b>152 578</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 267 503</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Дебетовые и кредитовые обороты по выданным ссудам отдельно по видам валют с указанием средней процентной ставки.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Валюта кредита	Средняя ставка, %	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
тенге	14,2	1 115 569	488 183	286 249	1 317 503
доллар США	0	0	0	0	0
евро	0	0	0	0	0
прочие валюты	0	0	0	0	0
<b>Всего</b>	<b>14,2</b>	<b>1 115 569</b>	<b>488 183</b>	<b>286 249</b>	<b>1 317 503</b>

### 3. Межбанковские займы.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Статьи активов (А) или обязательств (О)	Период предыдущего года		Период текущего года	
	сумма	% от А или О	сумма	% от А или О
Ссуды и средства банкам, всего	0	0	50 000	2
в тенге	0	0	50 000	2

в валюте	0	0	0	0
<b>Кредиты и средства от банков, всего</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
в тенге	0	0	0	0
в валюте	0	0	0	0

Компания не осуществляет активную деятельность на межбанковском кредитном рынке. Заем на сумму 50 млн. тенге были предоставлены банку-партнеру сроком на два месяца в качестве предоплаты за уступку прав требования по ипотечным кредитам.

4. Временная структура привлеченных займов по годам погашения.

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Наименование кредитора по займу	Сумма займа, всего	Сумма к погашению				
		200_год	200_год	200_год	200_год	200_год
	0					
<b>Всего</b>	<b>0</b>					

5. Анализ финансовых результатов. Информация по данному вопросу должна быть представлена по следующей форме:

(на отчетную дату, в тыс. тенге)

Объем оказанных услуг	Период	Период	Увелич. /
	предыд. года	текущ. года	уменьш., %
Кредитование, всего	<b>152 578</b>	<b>1 317 503</b>	<b>763</b>
в том числе:			
банкам	0	50 000	100
юридическим лицам (кроме банков)	0	0	0
физическим лицам (населению)	152 578	1 267 503	731
Прочие услуги	0	0	0

6. Норматив Национального Банка Республики Казахстан к размеру минимального уставного капитала (40 млн. тенге) исполняется с момента создания Компании и по состоянию на отчетную дату.

7. Иная существенная информация, касающаяся деятельности эмитента за отчетный период.

- В отчетном году Компания рефинансировала ипотечные кредиты, предоставленные 209 заемщикам.

Первый руководитель

Сагиндыкова М.О.

Главный бухгалтер

Абсаттарова Р.К.

М.П.

**Согласовано:**

Закрытое акционерное общество  
"Казахстанская фондовая биржа"

Закрытое акционерное общество  
«Казахстанская Ипотечная Компания»

\_\_\_\_\_ Джолдасбеков А.М.

\_\_\_\_\_ Сагиндыкова М.О.