



15.06.2021

№ 11-16 / 11308

АО «Информационно-учетный центр»  
010000, г.Нур-Султан, пр.Республики, д.29, тел. (7172) 55-29-81

Копия: АО «Казахстанская фондовая биржа»

## ЗАЯВКА

Настоящим Акционерное общество «Казахстанская Жилищная Компания» (БИН 001240001720, Z05T3E2, Казахстан, город Нур-Султан, район Есиль, проспект Мангилик Ел, здание 55A, тел: (7172) 79-75-75, info@khc.kz, zhumanova@khc.kz, www.khc.kz) направляет текст информационного сообщения «Проспект выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента с учетом внесенных в него изменений и (или) дополнений» на русском, казахском языке(ах), для размещения/ опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№ п.п.	№ п.п.	Показатель / Қөрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
21		Проспект выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента с учетом внесенных в него изменений и (или) дополнений  Енгізілген өзгерістерді және (немесе) толықтыруларды ескере отырып, эмитенттің эмиссиялық бағалы қағаздарын шығару проспектісі	
	1	дата государственной регистрации уполномоченным органом проспекта выпуска эмиссионных ценных бумаг или дата регистрации уполномоченным органом изменений и (или) дополнений в проспект выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента  эмиссиялық бағалы қағаздар шығару проспектісін үәкілдті органның мемлекеттік тіркеу күні немесе эмитенттің эмиссиялық бағалы қағаздары шығару проспектісіне өзгерістер не толықтыруларды үәкілдті органның тіркеу күні	14.06.2021
	2	сканированный вариант проспекта выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента в формате PDF, зарегистрированного уполномоченным органом	Сканированная копия документа прилагается в разделе эл. отчета "Скан (изменений) проспекта выпуска ЦБ"

		эмитенттің эмиссиялық бағалы қағаздары шыгару проспектінің үәкілетті орган тіркеген PDF форматындағы сканерленген көшірмесі	
3		сканированный вариант изменений и (или) дополнений в проспект выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента в формате PDF, зарегистрированных уполномоченным органом эмитенттің эмиссиялық бағалы қағаздары шыгару проспектіне өзгерістер және (немесе) толықтырулардың үәкілетті орган тіркеген PDF форматындағы сканерленген көшірмесі	Сканированная копия документа прилагается в разделе эл. отчета "Скан (изменений) проспекта выпуска ЦБ"
4		электронный вариант проспекта выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента с учетом внесенных в него изменений и (или) дополнений эмитенттің эмиссиялық бағалы қағаздары шыгару проспектінің оған енгізілген өзгерістері және (немесе) толықтырулары ескерілген электрондық нұсқасы	Электронный вариант (с учетом изменений) проспекта выпуска ЦБ
При получении эмитентом от уполномоченного органа в течение одного рабочего дня нескольких зарегистрированных изменений и дополнений в проспект выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента допускается предоставление информации посредством представления эмитентом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким изменениям и дополнениям в проспект.			
Эмитент бір жұмыс күні ішінде үәкілетті органнан эмитенттің эмиссиялық бағалы қағаздары шыгару проспектісіне бірнеше өзгерістер мен толықтырулар алған жағдайда, эмитенттің проспектіге енгізілген осындағы бірнеше өзгерістер мен толықтырулар бойынша ақпаратты қамтитын бір өтінім ұсынуы арқылы акпарат беруіне рұқсат етіледі.			

И.о. Председателя Правления

Жусупов М.Г.

Исп. Мамышева А.А.  
Тел. 8 (7172) 79 75 75 (2219)



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## о государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций

14 июня 2021 года

город Алматы

Агентство Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка произвело государственную регистрацию двадцать третьего выпуска негосударственных облигаций Акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» (Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Есиль, пр. Мәңгілік Ел, здание 55А), зарегистрированного по бизнес-идентификационному номеру 001240001720.

Выпуск разделен на 100 000 000 (сто миллионов) именных купонных облигаций без обеспечения, которым присвоен международный идентификационный номер (код ISIN) KZ2C00007409.

Номинальная стоимость одной облигации 1 000 (одна тысяча) тенге.

Объем выпуска облигаций составляет 100 000 000 000 (сто миллиардов) тенге.

Свидетельство заменено в связи с изменением срока обращения облигаций.

Заместитель Председателя

М.Хаджиева



Серия С

№ 0000056

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ҚАРЖЫ НАРЫҒЫН РЕТТЕУ ЖӘНЕ  
ДАМЫТУ АГЕНТТИГІ»

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК  
МЕКЕМЕСІ

A15C9T5, Алматы к., Көктем-3, 21-үй  
төл.: +7 727 2619200, факс: +7 727 2440282  
E-mail: info@finreg.kz



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ  
ҚАЗАХСТАН ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ  
И РАЗВИТИЮ ФИНАНСОВОГО РЫНКА»

A15C9T5, г. Алматы, Коктем-3, дом 21  
төл.: +7 727 2619200, факс: +7 727 2440282  
E-mail: info@finreg.kz

14.06.2021 № 04-4-06/1173

**О регистрации изменений в проспект  
выпуска облигаций**

Агентство Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка на основании пункта 7 статьи 12 Закона о РЦБ<sup>1</sup> и пункта 27 приложения 1 к Постановлению № 248<sup>2</sup> произвело регистрацию изменений в проспект двадцать третьего выпуска облигаций АО «Казахстанская Жилищная Компания» (далее – Общество) и направляет соответствующее свидетельство, один экземпляр указанных изменений в проспект выпуска облигаций.

Дополнительно напоминаем о требованиях, установленных статьей 102 Закона о РЦБ<sup>1</sup> и Постановлением № 189<sup>3</sup>.

**Заместитель Председателя**

**М.Хаджиева**

Исп.: Канапьянова А.Ж.,  
Тел. 2 37 37 12

<sup>1</sup> Закон Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг»

<sup>2</sup> Постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан № 248 «Об утверждении Правил государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы), регистрации изменений и (или) дополнений в проспект выпуска негосударственных облигаций (проспект облигационной программы), представления и рассмотрения уведомления об итогах погашения негосударственных облигаций, аннулирования выпуска негосударственных облигаций, Требований к документам для государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы), регистрации изменений и (или) дополнений в проспект выпуска негосударственных облигаций (проспект облигационной программы), рассмотрения уведомления об итогах погашения негосударственных облигаций, Перечня документов для проспекта выпуска негосударственных облигаций и требований к ним, Правил составления и оформления дополнений в проспект выпуска негосударственных облигаций (проспекта облигационной программы), изменений и (или) уведомления об итогах погашения негосударственных облигаций (проспект облигационной программы),

<sup>3</sup> Постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189 «Об утверждении Правил раскрытия эмитентом информации, Требований к содержанию информации, подлежащей раскрытию эмитентом, а также сроков раскрытия эмитентом информации на интернет ресурсе депозитарий

№ 0005661

KIPIC № 3945  
15.06.2021 ж.  
Паркетар саны/қосымшалары



КАЗАХСТАНСКАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ  
КОМПАНИЯ

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОСПЕКТ  
ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЕГО ВЫПУСКА  
НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ**

**Полное наименование общества:**

**Акционерное общество  
«Казахстанская Жилищная  
Компания»**

**Сокращенное наименование  
общества:**

**АО «КЖК»**

Должностные лица эмитента подтверждают, что вся информация, представленная в данных изменениях и (или) дополнениях в проспект выпуска негосударственных облигаций (облигационной программы, выпуска негосударственных облигаций в пределах облигационной программы), является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его размещаемых облигаций.

Внести в проспект двадцать третьего выпуска облигаций (ISIN KZ2C00007409) Акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» (далее – Проспект) следующие изменения:

**1. В Главе 2. «Сведения об эмиссионных ценных бумагах, о способах их оплаты и получении дохода по ним»:**

**1) подпункт 1) пункта 4. «оплата облигаций» изложить в следующей редакции:**

Облигации оплачиваются деньгами в безналичной форме. Размещение Облигаций будет осуществляться на организованном рынке ценных бумаг.;

**2) подпункт 2) пункта 5. «периодичность выплаты вознаграждения и (или) даты выплаты вознаграждения по облигациям» изложить в следующей редакции:**

Выплата купонного вознаграждения производится 2 (два) раза в год, через каждые 6 (шесть) последовательных месяцев, начиная с даты начала обращения Облигаций в течение всего срока их обращения.;

**3) подпункт 3) пункта 5. «дата, с которой начинается начисление вознаграждения по облигациям» изложить в следующей редакции:**

Дата начала начисления вознаграждения - с даты начала обращения Облигаций.

Начисление вознаграждения производится за каждые последовательные 6 (шесть) месяцев с даты начала обращения Облигаций - в течение всего периода обращения Облигаций – с первого дня по последний день обращения Облигаций.;

**4) подпункт 5) пункта 5. «период времени, применяемый для расчета вознаграждения по облигациям» изложить в следующей редакции:**

Купонное вознаграждение рассчитывается как произведение номинальной стоимости и годовой ставки купонного вознаграждения. Для расчета вознаграждения (купона) применяется временная база 30/360 (тридцать дней в месяце /триста шестьдесят дней в году).

**2. В Главе 3. «Условия и порядок размещения, обращения, погашения эмиссионных ценных бумаг, а также дополнительные условия выкупа облигаций, не установленные статьями 15 и 18-4 Закона о рынке ценных бумаг»:**

**1) подпункт 1) пункта 9. «Дата начала обращения Облигаций» изложить в следующей редакции:**

– 23 июня 2021 года;

**2) подпункт 3) пункта 9. «срок обращения облигаций» изложить в следующей редакции:**

Срок обращения Облигаций составляет 3 (три) года с даты начала обращения Облигаций.;

**3) подпункт 1) пункта 10. «дата погашения облигаций» изложить в следующей редакции:**

Погашение Облигаций производится по истечении 3 (трех) лет с даты начала обращения Облигаций.

**3. В Главе 11. «Дополнительные сведения об эмитенте и о размещаемых им эмиссионных ценных бумагах»:**

**1) подпункт 2) пункта 31. «Права, предоставляемые держателю облигаций» изложить в следующей редакции:**

право требования выкупа эмитентом облигаций с указанием условий, порядка и сроков реализации данного права, в том числе при нарушении ковенантов (ограничений), предусмотренных проспектом выпуска облигаций:

Держатели Облигаций имеют право требовать права выкупа принадлежащих им Облигаций в случае, если Эмитент допустил нарушение в случаях, предусмотренных подпунктами 1) и 2) пункта 2 статьи 18-4 Закона о рынке ценных бумаг.

При наступлении случаев, предусмотренных подпунктами 1) и 2) пункта 2 статьи 18-4 Закона о рынке ценных бумаг, Эмитент обязан осуществить выкуп размещенных Облигаций по наибольшей из следующих цен:

- цене, соответствующей номинальной стоимости Облигаций с учетом накопленного вознаграждения;
- справедливой рыночной цене Облигаций.

Учитывая, что Эмитент является организацией, осуществляющей отдельные виды банковских операций, требования пункта 2 статьи 15 на Эмитента не распространяются.

В случае возникновения любого из оснований для выкупа, предусмотренных подпунктами 1) и 2) пункта 2 статьи 18-4 Закона о рынке ценных бумаг, Эмитент в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем наступления указанных оснований, доводит до сведения держателей Облигаций информацию о возникновении основания для выкупа Облигаций посредством размещения соответствующего информационного сообщения на официальном сайте Эмитента ([www.khc.kz](http://www.khc.kz)), а также размещения информации на официальном сайте АО «Казахстанская фондовая биржа» ([www.kase.kz](http://www.kase.kz)) и на сайте Депозитария финансовой отчетности ([www.dfo.kz](http://www.dfo.kz)).

Держатели Облигаций имеют право в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты размещения Эмитентом информации о возникновении основания для выкупа Облигаций, направить в адрес Эмитента, а Эмитент принять письменное заявление о выкупе принадлежащих им Облигаций с указанием количества, заявленных к выкупу Облигаций.

Не позднее 40 (сорока) календарных дней с даты, следующей за последним днем периода приема письменных заявок на выкуп, уполномоченный орган Эмитента принимает решение о выкупе Облигаций, содержащий информацию о цене, по которой будет производиться выкуп Облигаций, количество выкупаемых Облигаций, дате проведения выкупа, порядке расчетов и иные решения, необходимые для организации выкупа.

Решение о выкупе Облигаций доводится до сведения держателей Облигаций в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за датой принятия данного решения, посредством размещения соответствующего информационного сообщения на официальном сайте Эмитента ([www.khc.kz](http://www.khc.kz)), а также размещения информации на официальном сайте АО «Казахстанская фондовая биржа» ([www.kase.kz](http://www.kase.kz)) и на сайте Депозитария финансовой отчетности ([www.dfo.kz](http://www.dfo.kz)).

Выкуп Облигаций осуществляется Эмитентом в течение 30 (тридцати) календарных дней после опубликования соответствующего решения уполномоченного органа Эмитента о выкупе Облигаций, но в срок не более 90 (девяносто) календарных дней с момента наступления случаев, предусмотренных подпунктами 1) и 2) пункта 2 статьи 18-4 Закона о рынке ценных бумаг.

**2) в пункте 33. «Прогноз источников и потоков денежных средств эмитента, необходимых для выплаты вознаграждений и погашения суммы основного долга в разрезе каждого периода выплаты вознаграждений до момента погашения облигаций:» изменить Приложение № 1 к Проспекту путем приведения в соответствие с учетом изменения срока обращения, указанного в подпункте 2) пункта 2 настоящих Изменений и периодичности выплат купонного вознаграждения, указанных в подпункте 2) пункта 1 настоящих Изменений.**

И.о. Председателя Правления

Жусупов М.Г.



**Приложение 1: Прогноз источников и потоков денежных средств эмитента, необходимых для выплаты вознаграждений и погашения суммы основного долга в разрезе каждого периода выплаты вознаграждений до момента погашения облигаций**

	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	тыс. тенге
<b>Деньги на начало периода</b>	<b>34 763 264</b>	<b>48 170 484</b>	<b>66 112 134</b>	<b>212 998 627</b>	
<b>Поступление денег, всего</b>	<b>357 383 426</b>	<b>398 530 849</b>	<b>233 839 280</b>	<b>109 027 607</b>	
Поступление по кредитному портфелю	39 141 445	40 739 274	42 546 024	40 858 175	
<i>Поступления ОД</i>	35 768 090	37 822 788	39 082 030	37 220 981	
<i>Поступления вознаграждений</i>	3 373 355	2 916 486	3 463 994	3 637 194	
Размещение облигаций	32 898 000	0	0	0	
Получение кредита	0	0	0	0	
Погашение средств кредитных учреждений	1 000 000	300 000	500 000		
Погашение ценных бумаг	103 299 261	281 163 729	113 211 423		
Поступление вознаграждения по ценным бумагам	57 309 964	51 014 331	46 592 380	46 592 380	
Прочие поступления	23 734 757	25 313 515	30 989 453	21 577 052	
Поступление по 23 выпуск облигаций	100 000 000				
<b>Выбытие денег, всего</b>	<b>343 976 206</b>	<b>380 589 199</b>	<b>86 952 787</b>	<b>209 133 399</b>	
Покупка прав требований/выдача ипотечных займов	0	0	0		
Приобретение нематериальных активов и основных средств	67 947	38 273	39 879	5 569	
Приобретение финансовых активов	212 903 960	103 134 870		30 000 000	
Погашение кредитов	0	0	11 127,9	33 383,7	
Погашение облигаций	0	180 000 000	0	0	
Выплата вознаграждения по финансовым обязательствам	55 518 948	55 199 768	53 217 677	50 683 502	
РЕПО	36 354 477	0	0	0	
Размещение денег во вклады	872 145	1 807 044	0		
Прочие выбытия	32 758 729	29 409 245	22 684 103	22 910 944	
Погашение 23 выпуска облигаций				100 000 000	
<i>Итого вознаграждение по 23 выпуск облигаций, в том числе:</i>	<b>5 500 000</b>	<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>	<b>5 500 000</b>	
<i>За 1 полугодие</i>		5 500 000	5 500 000	5 500 000	
<i>За 2 полугодие</i>	5 500 000	5 500 000	5 500 000		
<b>Деньги на конец периода</b>	<b>48 170 484</b>	<b>66 112 134</b>	<b>212 998 627</b>	<b>112 892 836</b>	



ҚАЗАҚСТАН  
ТҮРҒЫН ҮЙ  
КОМПАНИЯСЫ

**МЕМЛЕКЕТТИК ЕМЕС ОБЛИГАЦИЯЛАРДЫҢ  
ЖИЫРМА УШИНШІ ШЫҒАРЫЛЫМЫНЫң  
ПРОСПЕКТІСІНЕ ӨЗГЕРІСТЕР**

**Қоғамның толық атауы:**

**«Қазақстан Тұрғын үй  
Компаниясы»  
акционерлік қоғамы**

**Қоғамның қысқартылған атауы:**      **«ҚТК» АҚ**

Эмитенттің лауазымды тұлғалары мемлекеттік емес облигациялар (облигациялық бағдарлама, облигациялық бағдарлама шегіндегі мемлекеттік емес облигациялар шығарылымы) шығарылымының проспектісіне осы өзгерістер және (немесе) толықтыруларда ұсынылған барлық ақпарат шынайы болып табылатынын және эмитентке және оның орналастырылатын облигацияларына қатысты инвесторларды жаңылыстырмайтынын растайды.

«Қазақстан Тұрғын үй компаниясы» акционерлік қоғамының жиырма үшінші облигациялар шығарылымы проспектісіне (ISIN KZ2C00007409) (бұдан әрі – Проспект) келесі өзгерістер енгізілсін:

**1. 2-Тарауда. «Эмиссиялық бағалы қағаздар туралы, оларға ақы төлеу тәсілдері және олар бойынша кіріс алу туралы мәліметтер»:**

**1) 4-тармақтың 1) тармақшасы. «Облигацияларды төлеу» келесідей редакцияда жазылсын:**

Облигациялар қолма-қол ақшасыз нысанда төленеді. Облигацияларды орналастыру ұйымдастырылған бағалы қағаздар нарығында жүзеге асырылатын болады.;

**2) 5-тармақтың 2) тармақшасы. «Сыйақы төлеу кезенділігі және (немесе) облигациялар бойынша сыйақы төлеу күні» келесі редакцияда жазылсын:**

Купондық сыйақыны төлеу жылына 2 (екі) рет, облигациялардың айналысы басталған күннен бастап олардың айналысының бүкіл мерзімі ішінде әрбір 6 (алты) қатарынан ай сайын жүргізіледі.;

**3) 5-тармақтың 3) тармақшасы. «Облигациялар бойынша сыйақыны есептеу басталатын күн» келесі редакцияда жазылсын:**

Сыйақыны есептеудің басталу күні - Облигациялар айналысының басталу күнінен бастап.

Сыйақыны есептеу облигациялардың айналысы басталған күннен бастап - Облигациялардың айналысының бүкіл кезеңі ішінде – Облигациялардың айналысының бірінші күнінен бастап соңғы күніне дейінгі әрбір дәйекті 6 (алты) ай үшін жүргізіледі.;

**4) 5-тармақтың 5) тармақшасы. «Облигациялар бойынша сыйақыны есептеу үшін қолданылатын уақыт кезеңі» келесі редакцияда жазылсын:**

Купондық сыйақы номиналдық құнның және купондық сыйақының жылдық мөлшерлемесінің туындысы ретінде есептеледі. Сыйақыны (купонды) есептеу үшін 30/360 (айна) отыз күн /жылдына үш жұз алпыс күн) уақытша база қолданылады.

**2. 3-Тарауда. «Эмиссиялық бағалы қағаздарды орналастыру, айналысқа жіберу, өтеу шарттары мен тәртібі, сондай-ақ бағалы қағаздар нарығы туралы Заңың 15 және 18-4-баптарында белгіленбекен облигацияларды сатып алудың қосымша шарттары»:**

**1) 9-тармақтың 1) тармақшасы. «Облигациялар айналысының басталу күні» келесі редакцияда жазылсын:**

– 2021 жылғы 23 маусым;

**2) 9-тармақтың 3) тармақшасы. «Облигациялардың айналыс мерзімі» келесі редакцияда жазылсын:**

Облигациялардың айналым мерзімі Облигациялардың айналысы басталған күннен бастап 3 (үш) жылды құрайды.;

**3) 10-тармақтың 1) тармақшасы. «Облигацияларды өтеу күні» келесі редакцияда жазылсын:**

Облигацияларды өтеу Облигациялардың айналысы басталған күннен бастап 3 (үш) жыл өткен соң жүргізіледі.

**3. 11-Тарауда. «Эмитент туралы және ол орналастыратын эмиссиялық бағалы қағаздар туралы қосымша мәліметтер»:**

**1) 31-тармақтың 2) тармақшасы. «Облигацияларды ұстаушыға берілетін құқықтар» келесі редакцияда жазылсын:**

Эмитенттің осы құқықты іске асыру шарттарын, тәртібін және мерзімдерін көрсете отырып, оның ішінде Облигациялар шығару проспектісінде көзделген ковенанттарды (шектеулерді) бұзған кезде Облигацияларды сатып алуын талап ету құқығы:

Егер Эмитент бағалы қағаздар нарығы туралы Заңың 18-4-бабы 2-тармағының 1) және 2) тармақшаларында көзделген жағдайларда бұзушылыққа жол берген жағдайда,

Облигацияларды ұстаушылардың өздеріне тиесілі Облигацияларды сатып алу құқығын талап етуге құқығы бар.

Бағалы қағаздар нарығы туралы Заңың 18-4-бабы 2-тармағының 1) және 2) тармақшаларында көзделген жағдайлар басталған кезде эмитент орналастырылған облигацияларды мынадай бағалардың ең көбі бойынша сатып алушы жүзеге асыруға міндепті:

- жинақталған сыйақыны ескере отырып, Облигациялардың номиналды құнына сәйкес келетін баға;

-Облигациялардың әділ нарықтық бағасы.

Эмитент банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын үйым болып табылатынын ескере отырып, 15-баптың 2-тармағының талаптары эмитентке қолданылмайды.

Бағалы қағаздар нарығы туралы Заңың 18-4-бабы 2-тармағының 1) және 2) тармақшаларында көзделген сатып алу үшін негіздердің кез келгені туындаған жағдайда, Эмитент көрсетілген негіздер басталған күннен кейінгі 3 (үш) жұмыс күні ішінде облигацияларды ұстаушыларға облигацияларды сатып алу үшін негіздің туындағаны туралы ақпаратты Эмитенттің ресми сайтында (бұдан әрі - Эмитент) [www.khc.kz](http://www.khc.kz)), сондай-ақ «Қазақстан қор биржасы» АҚ ресми сайтында ақпаратты орналастыру ([www.kase.kz](http://www.kase.kz)) және қаржылық есептілік депозитарийінің ([www.dfo.kz](http://www.dfo.kz)) сайтында тиісті ақпараттық хабарламаны орналастыру арқылы жеткізеді.

Облигацияларды ұстаушылардың Облигацияларды сатып алу үшін негіздің туындағаны туралы ақпаратты Эмитент орналастырыған күннен бастап күнтізбелік 15 (он бес) күн ішінде Эмитенттің атына жіберуге, ал Эмитент өзіне тиесілі облигацияларды сатып алуға мәлімделген облигациялардың санын көрсете отырып, сатып алу туралы жазбаша өтініш қабылдауға құқығы бар.

Сатып алуға жазбаша өтінімдерді қабылдау кезеңінің соңы күннен кейінгі күннен бастап күнтізбелік 40 (қырық) күннен кешіктірмей Эмитенттің уәкілетті органды облигацияларды сатып алу жүргізілетін баға, сатып алынатын облигациялардың саны, сатып алушы жүргізу күні, есеп айырысу тәртібі туралы ақпаратты және сатып алушы үйымдастыру үшін қажетті өзге де шешімдерді қамтитын Облигацияларды сатып алу туралы шешім қабылдайды.

Облигацияларды сатып алу туралы шешім осы шешім қабылданған күннен кейінгі 3 (үш) жұмыс күні ішінде облигация ұстаушылардың назарына Эмитенттің ресми сайтында (бұдан әрі - Эмитент) [www.khc.kz](http://www.khc.kz)), сондай-ақ «Қазақстан қор биржасы» АҚ ресми сайтында ақпаратты орналастыру ([www.kase.kz](http://www.kase.kz)) және қаржылық есептілік депозитарийінің ([www.dfo.kz](http://www.dfo.kz)) сайтында тиісті ақпараттық хабарламаны орналастыру арқылы жеткізіледі.

Эмитент Облигацияларды сатып алушы Эмитенттің уәкілетті органдының облигацияларды сатып алу туралы тиісті шешімі жарияланғаннан кейін күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде, бірақ Бағалы қағаздар нарығы туралы Заңың 18-4-бабы 2-тармағының 1) және 2) тармақшаларында көзделген жағдайлар басталған кезден бастап күнтізбелік 90 (тоқсан) күннен аспайтын мерзімде жүзеге асырады.

**2) 33 тармақта. «Облигацияларды өтеу сәтіне дейін сыйақыларды төлеудің әрбір кезеңі бөлігінде сыйақыларды төлеу және негізгі борыш сомасын өтеу үшін қажетті Эмитенттің ақша қаражаты көздері мен ағындарының болжамы:» осы өзгерістердің 2-тармағының 2) тармақшасында көрсетілген айналыс мерзімінің өзгеруін және осы өзгерістердің 1-тармағының 2) тармақшасында көрсетілген купондық сыйақыны төлеу кезенділігін ескере отырын. Пропспектіге № 1 қосымша өзертілсін.**

Басқарма төрағасының м. а.



М.Г. Жусупов

**1-қосымша: облигацияларды өтеу сәтіне дейін сыйақыларды төлеудің әрбір кезеңі болігінде сыйақыларды төлеу және негізгі борыш сомасын өтеу үшін қажетті эмитенттің ақша қаражатының көздері мен ағындарының болжамы**

МЫН ТЕНГЕ

	2021 ж.	2022 ж.	2023 ж.	2024 ж.
<b>Кезең басындағы ақша</b>	<b>34 763 264</b>	<b>48 170 484</b>	<b>66 112 134</b>	<b>212 998 627</b>
<b>Ақшаның түсіі, барлығы</b>	<b>357 383 426</b>	<b>398 530 849</b>	<b>233 839 280</b>	<b>109 027 607</b>
Кредиттік портфель бойынша түсімдер	39 141 445	40 739 274	42 546 024	40 858 175
Негізгі БТ	35 768 090	37 822 788	39 082 030	37 220 981
Сыйақылар түсімдері	3 373 355	2 916 486	3 463 994	3 637 194
Облигацияларды орналастыру	32 898 000	0	0	
Несие алу	0	0	0	
Кредиттік мекемелердің қаражатын өтеу	1 000 000	300 000	500 000	
Бағалы қағаздарды өтеу	103 299 261	281 163 729	113 211 423	
Бағалы қағаздар бойынша сыйақының түсі	57 309 964	51 014 331	46 592 380	46 592 380
Озге де түсімдер	23 734 757	25 313 515	30 989 453	21 577 052
<b>23 облигация шығару бойынша түсімдер</b>	<b>100 000 000</b>			
<b>Ақшаның шығуы, барлығы</b>	<b>343 976 206</b>	<b>380 589 199</b>	<b>86 952 787</b>	<b>209 133 399</b>
Талап ету күқықтарын сатып алу/ипотекалық қарыздар беру	0	0	0	
Материалдық өмес активтер мен негізгі құралдарды сатып алу	67 947	38 273	39 879	5 569
Каржы активтерін сатып алу	212 903 960	103 134 870		30 000 000
Кредиттерді өтеу	0	0	11 127,9	33 383,7
Облигацияларды өтеу	0	180 000 000	0	0
Каржылық міндеттемелер бойынша сыйақы төлеу	55 518 948	55 199 768	53 217 677	50 683 502
REPO	36 354 477	0	0	0
Ақшаны салымдарға орналастыру	872 145	1 807 044	0	
Басқа да істен шығулар	32 758 729	29 409 245	22 684 103	22 910 944
<b>Облигациялардың 23 шығарылымын өтеу</b>				<b>100 000 000</b>
<b>23 облигация шығару бойынша сыйақы жиынтығы, оның ішінде:</b>	<b>5 500 000</b>	<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>	<b>5 500 000</b>
<i>1 жартастырылдық үчін</i>		5 500 000	5 500 000	5 500 000
<i>2 жартастырылдық үчін</i>	5 500 000	5 500 000	5 500 000	

<b>Кезең соңындағы ақша</b>	<b>48 170 484</b>	<b>66 112 134</b>	<b>212 998 627</b>	<b>112 892 836</b>
-----------------------------	-------------------	-------------------	--------------------	--------------------