ҚАЗАҚСТАН ИПОТЕКАЛЫҚ КОМПАНИЯСЫ

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
А05Е3В4, Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Алмалы ауданы, Қарасай батыр к-сі, 98

АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
А05Е3В4, Республика Казахстан, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Карасай батыра, 98

JSC «MO «Kazakhstan Mortgage Company»
A05E3B4, Republic of Kazakhstan, Almaty, Almaly district, Karasay batyr str., 98

Тел.: +7 (727) 344 12 22
Факс: +7 (727) 344 13 00

info@kmc.kz
www.kmc.kz

АО "Казахстанская Фондовая Биржа"

16 мая 2018 г

№ 16-35/5358

ЗАЯВКА

Настоящим Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» (БИН 001240001720, КАЗАХСТАН, А05Е3В4, Алматы г.а., Алмалинский район, ул. Карасай Батыра, д. 98, тел: 344-12-22, факс: 344-13-00, e-mail: info@kmc.kz, веб-сайт: www.kmc.kz) направляет текст информационного сообщения на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил размещения на интернет-ресурсах депозитария финансовой отчетности, фондовой биржи информации о корпоративных событиях, финансовой отчетности и аудиторских отчетов, списков аффилиированных лиц акционерных обществ, а также информации о суммарном размере вознаграждения членов исполнительного органа по итогам года, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 28 января 2016 года № 26.

№	№ п.п.		Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content	
1	2		3	4	
3.	**Информация об утверждении уполномоченным органом отчетов об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества, отчетов об итогах погашения ценных бумаг акционерного общества**				
	Уәкілетті органның акционерлік қоғамның бағалы қағаздарын орналастыру қорытындылары туралы есептерді, органның акционерлік қоғамның бағалы қағаздарын өтеудің қорытындылары туралы есептерді бекіту туралы ақпарат				
			Вид информации	Об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества	
			ақпараттар түрі	Акционерлік қоғамның бағалы қағаздарын орналастыру қорытындылары туралы	
	1		дата утверждения отчета об итогах размещения ценных бумаг акционерного общества или отчета об итогах погашения ценных бумаг акционерного общества	11.05.2018	
			акционерлік қоғамның бағалы қағаздарын орналастыру қорытындылары туралы есепті немесе акционерлік қоғамның бағалы қағаздарын өтеудің қорытындылары туралы есептерді бекіту күні		
	2	1	отчетный период размещения ценных бумаг, дата с	03.10.2017	
			бағалы қағаздардың есепті кезеңі, басталған күні		
		2	отчетный период размещения ценных бумаг, дата по	02.04.2018	
			бағалы қағаздардың есепті кезеңі, күнге дейін		
	3	1	количество размещенных (погашенных) в отчетном периоде ценных бумаг	0	
			есепті кезеңде орналастырылған (өтелген) бағалы қағаздардың саны		
		2	вид размещенных (погашенных) в отчетном периоде ценных бумаг	Облигации	
			есепті кезеңде орналастырылған (өтелген) бағалы қағаздардың түрі	Облигациялар	

Управляющий директор Сагимкулова Белла Дон-Ировна

«ҚАЗАҚСТАН ИПОТЕКАЛЫҚ КОМПАНИЯСЫ» ИПОТЕКАЛЫҚ ҰЙЫМЫ

Исп. Абдыкаримов Д.П.
Тел. 344-12-22, вн. 1339

016897

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҰЛТТЫҚ БАНКІ»

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

Департамент/Басқарма **Банктік емес
қаржы ұйымдарын реттеу департаменті**

050040, Алматы қ., Көктем-3, 21-үй
тел.: +7 727 2704591, факс: +7 727 2704655
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

**«НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

Департамент/Управлени**регулирования
небанковских финансовых организаций**

050040, г. Алматы, Коктем-3, дом 21
тел.: +7 727 2704591, факс: +7 727 2704655
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

11.05.18г № 33-11-07/2679

**АО «ИО «Казахстанская
Ипотечная Компания»
050012, г. Алматы,
ул.Карасай батыра, 98
тел.: 344 12 22**

**Об утверждении отчета об итогах
размещения облигаций**

Национальный Банк Республики Казахстан в соответствии со статьей 24 Закона Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг» утвердил отчет об итогах размещения облигаций за период с 3 октября 2017 года по 2 апреля 2018 года **АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»** (далее - Общество) и направляет один экземпляр отчета об итогах размещения облигаций с отметкой уполномоченного органа.

За указанный отчетный период размещение облигаций Общества не производилось.

Выпуск облигаций внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг за номером E21.

По состоянию на 2 апреля 2018 года не размещено 8 493 000 000 (восемь миллиардов четыреста девяноста три миллиона) облигаций Общества.

Вместе с тем, в целях обеспечения оценки эффективности деятельности Национального Банка Республики Казахстан и повышения качества оказываемых государственных услуг, просим заполнить прилагаемую карточку оказания государственной услуги. Данная карточка заполняется первым руководителем (либо лицом, его замещающим) и подлежит возврату в уполномоченный орган в течение пятнадцати календарных дней с даты получения.

**Заместитель Директора
Департамента** **Абенов Г.А.**

«Қазақстан Ипотекалық
Компаниясы» ИҰ» АҚ
КІРІС № 2020
«15» 05 2018ж
ПАРАҚТАР САНЫ/ҚОСЫМШАЛАРЫ
/

Исп.: Канапьянова А.Ж.
Тел.: +7 (727) 2 788 139

№ 0054068

1) **Құжаттың атауы:** «2017 жылдың 03 қазанынан бастап 2018 жылдың 02 сәуір аралығы кезеңінде мемлекеттік емес облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есеп»;

2) **Эмитенттің толық және қысқартылған атауы:** «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы, «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ;

3) «Уәкілетті органның облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есепті бекітуі инвесторларға облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есепте сипатталған облигацияларды иеленуге қатысты қандай да бір ұсыныстарды беруді білдірмейді және осы құжаттағы ақпараттың дәйектілігін растамайды. Эмитенттің лауазымды тұлғалары облигацияларды орналастыру қорытындылары туралы есепте ұсынылған бүкіл ақпарат дәйекті болып табылатынын және эмитентке және оның орналастырылатын акцияларына қатысты инвесторлардың қателесуіне әкеп соқпайтынын растайды».

1) Эмитенттің атауы:

Атауы:	Толық	Қысқаша
Қазақ тілінде:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» Акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Орыс тілінде:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
Ағылшын тілінде:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company	JSC « MO «Kazakhstan Mortgage Company»

2) Эмитенттің орналасқан жері:

Қазақстан Республикасы, A05E3B4, Алматы қаласы, Қарасай батыр көшесі, 98 үй.
Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: info@kmc.kz.

3) Эмитент мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы мәліметтер:

2010 жылғы 21 қаңтардағы 37167-1910-АҚ нөмірімен заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркелуі туралы куәлігі. «Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ-ны мемлекеттік қайта тіркеу Алматы қаласы Әділет Департаментімен іске асырылды.

4) Облигациялар шығарылымын мемлекеттік тіркеу күні және нөмірі:

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» АҚ облигациялардың он бірінші шығарылымы (НИН KZ2C0Y08E218) Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің Қазақстан Республикасының Қаржы нарығы мен қаржы ұйымдарын реттеу және қадағалау жөніндегі комитетімен 2011 жылы 27 желтоқсанда тіркелді. Облигациялар шығарылымы эмиссиялық бағалы қағаздардың мемлекеттік тізіліміне E21 нөмірімен енгізілген.

5) Инвесторлардың шектелмеген тобының арасында эмитент олар арқылы облигацияны орналастыру туралы хабарды жариялаған бұқаралық ақпарат құралдарының атауы, осы хабарды жариялау күні:

2012 жылдың 04 сәуірінде және 2017 жылдың 18 наурызында Компания облигациялар орналастыру туралы хабарламаны www.kase.kz Интернет желісінде орналастырды.

6) Облигациялар туралы мәліметтер:

Жалпы саны – 15 000 000 000 (он бес миллиард) дана қамтамасыз етілген атаулы купондық облигациялар;
Шығаруға хабарланған облигациялардың түрі – қамтамасыз етілген атаулы купондық облигациялар;
Облигацияның номиналды құны - 1 (бір) теңге;
Купон мөлшері – тіркелген, 7 % (жеті пайыз).

7) Облигацияларды орналастыру туралы мәліметтер:

Облигацияларды орналастырудың есепті кезең аяқталу күніндегі орналастырылған, сатып алынған және орналастырылмаған облигациялардың саны;

есептік кезеңде орналастырылған облигациялардың саны, оның ішінде:

есептік кезеңде бағалы қағаздардың ұйымдастырылмаған нарығында облигациялардың орналастырылған тәсілі (жазылу және (немесе) аукцион арқылы),

тартылған ақша сомасы көрсетіле отырып, сондай-ақ облигациялар аукцион өткізу арқылы орналастырылған кезде – өткізілген күні мен аукционда облигациялардың сатылған ең жоғары бағасы көрсетіле отырып орналастырылған облигациялар саны;

есептік кезеңде бағалы қағаздардың ұйымдастырылған нарығында тартылған ақша сомасы, бірінші және соңғы сауда-саттық күндері, есептік кезеңде бір облигацияны орналастырғандағы ең аз және ең жоғарғы бағасы, есептік кезеңде бір облигацияның нарықтық құны (егер есеп айырысқан жағдайда) көрсетіле отырып орналастырылған облигациялар саны;

уәкілетті органның облигацияларды шет мемлекеттің аумағында орналастыруға рұқсатын алған күні көрсетіле отырып, есептік кезеңде шет мемлекеттің аумағында орналастырылған облигациялардың саны.

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

8) Үлестес тұлғалар орналастырған облигациялардың саны көрсетілген үлестес тұлғаларды турал мәліметтер.

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

9) Төлемі эмитент бұрын шығарған, айналыс мерзімі аяқталған облигациялар бойынша талап ету құқықтары жасалған есепті кезең үшін орналастырған облигациялардың саны туралы мәліметтер айналыс мерзімі аяқталған облигациялар шығаруды мемлекеттік тіркеу күні және нөмірін, осы облигация түрін, санын және номиналды құны.

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

10) Опционның құны, эмитенттің облигациясының саны, опционның шартын жасалған опционның орындау бағасы, эмитент облигацияларын орналастыру кезінде эмитент опцион шартын жасау кезінде.

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

11) Облигацияларды шығару андеррайтерлері (эмиссиялық консорциумдар) туралы ақпарат:

Бағалы қағаздар нарығының кәсіби қатысушысының атауы, андеррайтер қызметін көрсетуге эмитент жасаған шарттың күні мен нөмірі, сондай-ақ эмиссиялық консорциум қатысушылары туралы мәліметтер;

андеррайтердің облигацияларды орналастырған тәсілі;

дисконт немесе андеррайтерлерге немесе орналастырудың басқа да қатысушыларына, өкілдерге шығарылым облигацияларының орналастырылған жалпы көлемінен пайыздық мөлшерде және әрбір орналастырылатын облигацияға төленген (төленуі тиіс) комиссиялық сыйақы, сондай-ақ шығыс туралы басқа да мәліметтер;

облигацияларды листингке шығару, орналастыру және енгізудің негізгі санаты және көрсетілген шығасыларды эмитенттің өзі төлемесе – оны төлейтін тұлғаны көрсету;

андеррайтерлерді тартусыз орналастырылған облигациялардың саны және бұдан кейінгі орналастыру жоспары.

Облигацияларды орналастыру қорытындысы туралы соңғы есеп берілген күннен бастап 6 (алты) ай өткеннен кейін эмитент бір де бір облигацияны орналастырмағандықтан, бұл тармақ жазып-толтырылмайды.

12) Облигацияларды орналастырылған кезде арнайы қаржы компаниясы қосымша түрде келесі ақпаратты береді:

арнайы қаржы компаниясының облигациялар шығарылымының проспектісіне сәйкес аталған компанияның облигацияларын қамтамасыз ететін бөлінген активтердің сомасы;

арнайы қаржы компаниясының облигацияларын қамтамасыз ететін бөлінген активтердің облигациялар орналастырылатын есептік кезең аяқталатын күнге сомасы;

арнайы қаржы компаниясы бөлінген активтер құрамына кіретін талаптардың құқықтары бойынша облигациялар орналастырылатын есептік кезең аяқталатын күнге алған ақша сомасы.

Компания арнайы қаржы компаниясы болып табылмайды.

13) Облигацияларды орналастырудың есепті кезеңі аяқталу күні левередж мөлшері (қаржы ұйымы левередж мөлшерін көрсетпейді):

Қолданылмайды.

14) Эмитент бұрын шығарған облигациялар бойынша дефолт жағдайларының, сондай-ақ облигацияларды бұдан кейін орналастыру проблемасының болуы:

Бұрын шығарылған облигациялар бойынша дефолт жағдайлары және облигациялардың орналастыруын жалғастыру кезінде қиындықтар болған жоқ.

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Басқарушы директоры **Сагимкулова Б.Д.**

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
Бухгалтерлік есеп басқармасының бастығы –
Бас бухгалтер **Жуманова Ш.**

1) **Наименование документа:** «Отчет об итогах размещения негосударственных облигаций за период с 03 октября 2017 года по 02 апреля 2018 года»;

2) **Полное и сокращенное наименование эмитента:** Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания», АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»;

3) «Утверждение уполномоченным органом отчета об итогах размещения облигаций не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения облигаций, описанных в отчете об итогах размещения облигаций, и не подтверждает достоверность информации, содержащейся в данном документе. Должностные лица эмитента подтверждают, что вся информация, представленная в отчете об итогах размещения облигаций, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его размещаемых облигаций».

1) Наименование эмитента:

Наименование:	Полное	Сокращенное
На казахском языке:	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамы	«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ» АҚ
На русском языке:	Акционерное общество «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»	АО « ИО «Казахстанская Ипотечная Компания»
На английском языке:	Joint-Stock Company «Mortgage organization «Kazakhstan Mortgage Company"	JSC « MO «Kazakhstan Mortgage Company»

2) Место нахождения эмитента:

Республика Казахстан, A05E3B4, г. Алматы, ул. Карасай Батыра, д. 98
Телефон: (727) 344-12-22, факс: (727) 344-13-00, e-mail: info@kmc.kz.

3) Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента:

Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 21 января 2010 года за номером – 37167-1910-АО. Государственная перерегистрация АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» осуществлена Департаментом Юстиции города Алматы.

4) Дата государственной регистрации выпуска облигаций (замены свидетельства о государственной регистрации выпуска негосударственных облигаций в связи с уменьшением количества облигаций) и номер государственной регистрации выпуска облигаций:

Одиннадцатый выпуск облигаций АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» (НИН KZ2C0Y08E218) зарегистрирован Комитетом по контролю и надзору финансового рынка и финансовых организаций Национального Банка Республики Казахстан 27 декабря 2011 года. Выпуск облигаций внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг под номером E21.

5) Наименование средств массовой информации, посредством которых эмитентом публиковалось сообщение о размещении облигаций среди неограниченного круга инвесторов с указанием даты публикации данного сообщения:

04 апреля 2012 года, а также 18 марта 2017 г. Компания опубликовала сообщения о размещении облигаций в сети Интернет на www.kase.kz.

6) Сведения об облигациях:

Общее количество - 15 000 000 000 (пятнадцать миллиардов) штук;
Вид объявленных к выпуску облигаций - именные купонные облигации с обеспечением;
Номинальная стоимость облигации - 1 (один) тенге;
Размер купона – 7 % (семь процентов), фиксированный.

7) Сведения о размещении облигаций:

количество размещенных, выкупленных и неразмещенных облигаций на дату окончания отчетного периода размещения облигаций;

количество размещенных за отчетный период облигаций, в том числе:

количество облигаций, размещенных за отчетный период на неорганизованном рынке ценных бумаг с указанием способа размещения облигаций (путем подписки и (или) аукциона), суммы привлеченных денег, при размещении облигаций путем проведения аукциона - даты их проведения и наивысшей цены продажи облигации на аукционе;

количество облигаций, размещенных за отчетный период на организованном рынке ценных бумаг с указанием суммы привлеченных денег, даты первых и последних торгов, наименьшей и наивысшей цены размещения одной облигации за отчетный период, рыночной стоимости одной облигации за отчетный период (в случае если рассчитывалась);

количество облигаций, размещенных за отчетный период на территории иностранного государства, с указанием даты получения разрешения уполномоченного органа на размещение облигаций на территории иностранного государства.

Данный пункт не заполнен в связи с тем, что по истечении 6 (шести) месяцев с даты представления последнего отчета об итогах размещения облигаций эмитент не разместил ни одной облигации.

8) Количество облигаций, размещенных аффилированным лицам с указанием сведений об указанных аффилированных лицах.

Данный пункт не заполнен в связи с тем, что по истечении 6 (шести) месяцев с даты представления последнего отчета об итогах размещения облигаций эмитент не разместил ни одной облигации.

9) Сведения о количестве размещенных за отчетный период облигациях, оплата которых произведена правами требования по облигациям, ранее выпущенным эмитентом, срок обращения которых истек, с указанием даты и номера государственной регистрации выпуска облигаций, срок обращения которых истек, вида, количества и номинальной стоимости данных облигаций.

Данный пункт не заполнен в связи с тем, что по истечении 6 (шести) месяцев с даты представления последнего отчета об итогах размещения облигаций эмитент не разместил ни одной облигации.

10) Стоимость опциона, количество облигаций эмитента, на которые заключен договор опциона, цену исполнения опциона, в случае заключения эмитентом договора опциона при размещении облигаций эмитента.

Данный пункт не заполнен в связи с тем, что по истечении 6 (шести) месяцев с даты представления последнего отчета об итогах размещения облигаций эмитент не разместил ни одной облигации.

11) Информация об андеррайтерах (эмиссионных консорциумах) выпуска облигаций эмитента:

наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, дата и номер договора на оказание услуг андеррайтера, заключенного эмитентом, а также сведения об участниках эмиссионного консорциума;

способ размещения облигаций андеррайтером;

дисконт или комиссионное вознаграждение, которое выплачено (подлежат выплате) андеррайтерам или другим участникам размещения, представителям в процентном выражении от общего объема размещения облигаций выпуска и на каждую размещаемую облигацию, а также другие сведения о расходах;

основные категории издержек выпуска, размещения и включения облигаций в листинг и в случае, если указанные издержки оплачивает не сам эмитент - с указанием лица, их оплачивающего;

количество размещенных облигаций без привлечения андеррайтеров и дальнейшие планы размещения.

Данный пункт не заполнен в связи с тем, что по истечении 6 (шести) месяцев с даты представления последнего отчета об итогах размещения облигаций эмитент не разместил ни одной облигации.

12) При размещении облигаций специальной финансовой компанией дополнительно представляется следующая информация:

сумма выделенных активов, являющихся обеспечением облигаций специальной финансовой компании в соответствии с проспектом выпуска облигаций специальной финансовой компании;

сумма выделенных активов, являющихся обеспечением облигаций специальной финансовой компании на дату окончания отчетного периода размещения облигаций;

сумма денег, полученных специальной финансовой компанией по правам требования, входящим в состав выделенных активов на дату окончания отчетного периода размещения облигаций:

Компания не является специальной финансовой компанией.

13) Размер левереджа на дату окончания периода размещения облигаций (размер левереджа не указывается финансовыми организациями):

Не применимо.

14) Наличие случаев дефолта по ранее выпущенным эмитентом облигациям, а также имеющиеся проблемы с дальнейшим размещением облигаций:

Случаи дефолта по ранее выпущенным облигациям и проблемы с дальнейшим размещением облигаций отсутствуют.

Управляющий директор
АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» Сагимкулова Б.Д.

Главный бухгалтер – Начальник
Управления бухгалтерского учета
АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» Жуманова Ш.

Прошито, пронумеровано на 8 листах.
Скреплено печатью Общества.

Управляющий директор

_____ Сагимкулова Б.Д.

Главный бухгалтер-начальник
Управления бухгалтерского учета

_____ Жуманова Ш.

«Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі»
Республикалық мемлекеттік мекемесі

БЕКІТІЛДІ

20 18 ж. «11» желтоқсан