Акционерное общество «Жайремский горно-обогатительный комбинат»



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ

ВТОРОГО ВЫПУСКА ИМЕННЫХ КУПОННЫХ ИНДЕКСИРОВАННЫХ ОБЛИГАЦИЙ

Объем эмиссии облигаций: 3 900 000 000 тенге

Жайрем

2006

Содержание

Параметры выпуска облигаций.	3
Раздел 1. Общие сведения об эмитенте.	5
Раздел 2. Управление и акционеры.	10
Раздел 3. Описание деятельности эмитента.	21
Раздел 4. Финансовое состояние.	43
Раздел 5. Сведения о выпусках ценных бумаг.	50
Раздел 6. Использование выручки.	54

Параметры выпуска облигаций:

параметры выпуска облигации.	
Вид выпускаемых облигаций	Именные купонные, индексированные, без обеспечения
Количество выпускаемых облигаций	39 000 000 (тридцать девять миллионов) штук.
Общий объем выпуска облигаций	3 900 000 000 (три миллиарда девятьсот миллионов) тенге.
Номинальная стоимость одной облигации (N)	100 (сто) тенге.
Дата начала обращения облигаций	Обращение облигаций начинается с даты включения облигаций в официальный список АО «Казахстанская фондовая биржа».
Индексированная номинальная стоимость (Ni)	Произведение номинальной стоимости (N) на коэффициент темпа девальвации/ревальвации (Kd). Коэффициент темпа девальвации/ревальвации (Kd) рассчитывается как отношение средневзвешенного биржевого курса доллара США к тенге (Xt), сложившегося на утренней (основной) сессии KASE на дату фактической выплаты, к аналогичному курсу (Xo) на дату начала обращения облигаций (Kd=Xt/Xo). В случае ревальвации коэффициент Kd принимается равным 1 (единице).
Срок обращения облигаций	7 (семь) лет с даты начала обращения.
Форма выпуска	Бездокументарная.
Ставка вознаграждения (купона)	8% годовых от номинальной стоимости облигаций на первый купонный период. Начиная со второго купонного периода, купонная ставка плавающая, зависящая от уровня инфляции.
Периодичность пересмотра ставки	Купонная ставка пересматривается два раза в год, на каждый купонный период, в течение всего срока обращения.
Расчет и опубликование ставки купонного вознаграждения Дата, с которой начинается	Опубликование новой ставки вознаграждения осуществляется не позднее, чем за три рабочих дня до начала нового купонного периода на сайте KASE. Ставка купонного вознаграждения рассчитывается следующим образом: г = i + m, где г - купонная ставка; і - инфляция, рассчитываемая как прирост/снижение индекса потребительских цен (значение индекса в процентах минус 100%), публикуемого Агентством Республики Казахстан по статистике за последние 12 месяцев, предшествующих двум месяцам до даты начала соответствующего купонного периода; m - фиксированная маржа в размере 1% годовых. Значение верхнего предела ставки устанавливается на уровне 10%, нижнего – 2%. С даты начала обращения.
начисление вознаграждения (купона)	
Периодичность и даты выплаты	2 раза в год, через каждые 6 месяцев с даты начала обращения
вознаграждения (купона) Порядок выплаты вознаграждения	облигаций, ежегодно до срока погашения. Выплата вознаграждения (купона) осуществляется путем перечисления денег, в течение 15 календарных дней с даты определения круга лиц, имеющих право на получение вознаграждения, на текущие счета держателей облигаций. На получение купонного вознаграждения имеют право лица,

Инвестиционный меморандум АО «Жайремский ГОК»

Угнвестиционный мемориноум АО «жийремский г			
	зарегистрированные в реестре держателей облигаций по		
	состоянию на начало последнего дня периода, за который		
	осуществляются выплаты.		
Период времени, применяемый для	30/360 (тридцать дней в месяце, триста шестьдесят дней в году).		
расчета вознаграждения (купона)			
Порядок погашения облигаций	Погашение облигаций осуществляется путем выплаты номинальной стоимости облигаций одновременно с выплатой последнего купонного вознаграждения, в течение 15 календарных дней с даты определения круга лиц, имеющих право на получение последнего вознаграждения и основного долга, на текущие счета держателей облигаций. На получение последнего купонного вознаграждения и основного долга имеют право лица, зарегистрированные в реестре держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня последнего периода обращения облигаций.		
Дата погашения облигаций	Через семь лет с даты начала обращения, в течение 15 календарных дней со дня окончания срока обращения облигаций.		
Способ погашения облигаций	Погашение облигаций осуществляется путем перечисления суммы основного долга на текущие счета держателей облигаций.		
Срок размещения облигаций	В течение всего срока обращения		
Порядок учета прав по облигациям	Учет прав по облигациям осуществляется регистратором АО «Компания Регистратор», находящимся по адресу: г. Алматы, ул. Фурманова, 65, офис 511 (лицензия Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций № 0406200311 от 02 февраля 2005 года). Тел. (3272) 73-25-16, 73-77-00.		
Сведения об организациях, принимающих участие в размещении облигаций	Андеррайтером и финансовым консультантом выпуска облигации является АО «Центрально-Азиатская Трастовая Компания», находящаяся по адресу г. Алматы, ул. Желтоксан, 59, офис 411-414 (лицензия Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций № 0401200910 от 03 ноября 2004 года). Тел. (3272) 79-05-99, 79-05-71.		

1. Общие сведения об эмитенте

1. Наименование эмитента.

	Полное наименование	Сокращенное наименование
На казахском языке	«Жәйрем кен-байыту комбинаты»	«Жәйрем КБК» АҚ
	акционерлік қоғамы	
На русском языке	Акционерное общество	AO «Жайремский ГОК»
	«Жайремский горно-	_
	обогатительный комбинат»	
На английском языке	Joint Stock Company «Zhayremsky	JSC «Zhayrem GOK»
	Gorno-obogatitelny Kombinat»	-

Данные об изменениях в наименовании эмитента.

Дата	Полное наименование	Сокращенное наименование
	Производственное объединение «Сары- Аркаполиметалл»	ПО «Сары-Аркаполиметалл»
06.09.1994 г.	Акционерное общество «Сары- Аркаполиметалл»	АО «Сары-Аркаполиметалл»
30.12.1996 г.	Акционерное общество открытого типа «Жайремский горно-обогатительный комбинат»	AOOT «Жайремский ГОК»
05.02.1999 г.	Открытое акционерное общество «Жайремский горно-обогатительный комбинат»	ОАО «Жайремский ГОК»
24.09.2003 г.	Акционерное общество «Жайремский горно-обогатительный комбинат»	АО «Жайремский ГОК»

Акционерное общество «Жайремский горно-обогатительный комбинат» (далее Эмитент, Компания, Общество) является правопреемником АО «Сары-Аркаполиметалл» (в состав которого входил Жайремский горно-обогатительный комбинат), зарегистрированного 06 сентября 1994 года в бюро по регистрации Жезказганского областного управления финансов (свидетельство № 12149), и прошедшего государственную перерегистрацию 30.12.96 в Министерстве юстиции Республики Казахстан.

2. Регистрационный номер налогоплательщика.

241 100 000 153

Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента.

Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 24.09.2003 года, № 8550-1930-АО (ИУ), выдано Управлением юстиции Карагандинской области.

3. Сведения о месте нахождения эмитента, номерах контактных телефонов и факса, адресе электронной почты.

Местонахождение	Республика Казахстан, 100702, Карагандинская область, по Жайрем, ул. Муратбаева, 20.	
Контактные реквизиты	Тел.: (31040) 30054, 30077 Факс: (31040) 30011 E-mail: <u>info@zhgok.kz</u>	

4. Банковские реквизиты эмитента.

РНН 241 100 000 153, ИИК 400 467 268 в Карагандинском филиале № 4 АО «Евразийский банк», БИК 191801746,

тел. (31040) 3-00-39.

5. Краткая история образования и деятельности эмитента. Цели создания и деятельности эмитента.

Жайремский горно-обогатительный комбинат был введен в эксплуатацию в 1972 году. Основной задачей при введении комбината в эксплуатацию являлось освоение железо-марганцевых и баритполиметаллических месторождений Атасуйского рудного района. В 1976 году началась добыча свинцово-цинко-баритовых руд на месторождении Жайрем участка Дальнезападный. Добытая свинцово-цинко-баритовая руда транспортировалась на обогатительные фабрики, расположенные в городах Кентау и Текели на расстояние более 1000 км. В начале 90-х годов свинцово-цинко-баритовое производство стало нерентабельным вследствие повышения ставок на электроэнергию и транспортных тарифов, и в 1994 году добыча этих руд была приостановлена.

В 1982 году началась добыча марганцевой руды в небольших количествах на железомарганцевой части месторождения Ушкатын III, в 1992 году было начато опытное производство марганцевых концентратов. В настоящее время месторождения Ушкатын III, Жомарт являются основной сырьевой базой Компании, на которых Компания ведет работы по добыче железных и марганцевых руд. В результате обогащения руд месторождений Компания получает марганцевые и железомарганцевые концентраты, пользующиеся рыночным спросом. Кроме марганца, месторождение Ушкатын-III имеет запасы свинца и барита, которые в настоящее время не разрабатываются.

В 1997 году Компания приобрела имущественный комплекс Саранской обогатительной фабрики, расположенный в 30 км от г. Караганда, где с 1999 года налажено производство баритовых концентратов, являющихся компонентом бурового раствора для нефтедобывающей промышленности.

Сырьем для Саранской обогатительной фабрики служит баритовая руда, которая добывается на месторождениях Жалаир (Контракт на проведение добычи баритовых руд месторождения Жалаир в Абайском районе Карагандинской области заключен дочерним предприятием Эмитента ТОО «Жалаир» с Агентством Республики Казахстан по инвестициям 12.12.2000 г.) и Жуманай (Контракт на проведение добычи баритовых руд месторождения Жуманай, расположенного в Жана-Аркинском регионе Карагандинской области, заключен Эмитентом с Министерством энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан 12.11.2001 г.).

Земельный участок площадью 36,5 га, на котором расположен имущественный комплекс Саранской обогатительной фабрики, приобретен Компанией в собственность в 1997 году.

Помимо добычи и обогащения руды Компания занимается геологоразведкой новых месторождений марганца и других минеральных ресурсов.

В течение 1998-2001 годов Компанией были созданы четыре дочерних товарищества с ограниченной ответственностью со 100% долей участия Компании в их оплаченных уставных капиталах: ТОО «Торговый дом Жайрем» (г. Караганда, финансирование и строительство объектов производственного и иного назначения, коммерческо-посредническая и торгово-закупочная деятельность), ТОО «Камкор» (пос. Жайрем, Карагандинская область, обеспечение печатной продукцией, пошив спецодежды), ТОО «Жалаир» (Карагандинская область, г. Сарань, разработка месторождений, добыча, переработка и реализация рудного и нерудного минерального сырья), ТОО «Казахстанский ферроаллойс» (пос. Жайрем, Карагандинская область, производство и реализация марганцевых концентратов, агломерата, ферромарганца и ферросплавов).

К настоящему времени два из указанных дочерних предприятий (ТОО «Торговый дом Жайрем» и ТОО «Камкор»), в соответствии со стратегией дальнейшего развития Компании, ликвидированы, по ТОО «Казахстанский ферроаллойс» производятся ликвидационные процедуры. Компания также имеет

один филиал, расположенный в городе Алматы, который в настоящее время находится на стадии ликвидации.

В настоящее время АО «Жайремский ГОК» является основным производителем и экспортером марганцевых, железомарганцевых и баритовых концентратов в Республике Казахстан. Основной продукцией Компании является марганцевый концентрат, обеспечивающий более 80 % от общего объема продаж в денежном выражении. Поступления от продаж железомарганцевого и баритового концентрата в совокупности составляют 6%-7% от общего объема продаж в денежном выражении.

Компания располагает мощной минерально-сырьевой базой, развитой промышленной и социальной инфраструктурой, высококвалифицированными кадрами, налаженными связями с поставщиками и потребителями. Деятельность компании пользуется поддержкой со стороны республиканских и местных органов власти.

Компания имеет права на поиск, разведку и разработку месторождений в различных регионах Казахстана, обладает развитой материально-технической базой, позволяющей эффективно вести добычу и переработку марганцевых, железных и баритовых руд.

Перечень Контрактов и их регистрационные номера

Полное наименование Контракта	Регистрационный №, дата контракта	Срок действия	С кем заключен Контракт
Контракт на проведение разведки и добычи марганцевых руд месторождения Жомарт в Жана-Аркинском районе Карагандинской области	№ 683 от 07.06.2001г.	12 лет	Министерство энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан
Контракт на проведение разведки с последующей добычей марганцевых руд месторождения Западный Жомарт в Жана-Аркинском районе Карагандинской области	№ 672 от 14.05.2001г.	8 лет	Министерство энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан
Контракт на проведение разведки и добычи железных и марганцевых руд месторождения Ушкатын – I в Жана- Аркинском районе Карагандинской области	№ 837 от 25.12.2001г.	25 лет	Министерство энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан
Контракт на осуществление добычи марганцевых, железных, железомарганцевых и барит-свинцовых руд месторождения Ушкатын – III в Жана-Аркинской районе Карагандинской области	№ 71 от 29.11.1996г. лицензии серии ГКИ №210-Д от 08.12.1997г.	20 лет	Правительство РК в лице Министерства промышленности и торговли Республики Казахстан
Контракт на проведение разведки марганцевых руд участка Перстневский, расположенного в Жана-Аркинском районе Карагандинской области	№ 645 от 28.03.2001г.	6 лет	Министерство энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан
Контракт на осуществление добычи барит- полиметаллических руд месторождения Жайрем в Жана-Аркинском районе Карагандинской области (участок Дальнезападный, Западный)	№ 72 от 29.11.1996г. лицензии серии ГКИ от 08.12.1996г.	20 лет	Правительство РК в лице Министерства промышленности Республики Казахстан

Действующие марганцево-железные производственные мощности АО «Жайремский ГОК» состоят из карьеров Ушкатын-III и Жомарт с парком экскаваторов, буровых станков, автосамосвалов грузоподъемностью от 42 до 110 тонн и вспомогательного оборудования.

Для переработки и обогащения руд компания имеет следующие мощности:

• Обогатительную фабрику для обогащения первичных марганцевых руд АО «Центрально-Азиатская Трастовая Компания» производительностью 1 200 тыс. тонн в год (расположена на Центральной промплощадке в 7 км от пос. Жайрем, работает круглогодично);

- Корпус крупного дробления ККД-1 производительностью 1 200 тыс. тонн в год (расположен на промплощадке Дальнезападного рудника, работает периодически);
- Корпус крупного дробления ККД-2 производительностью 1 500 тыс. тонн в год (расположен на промплощадке Дальнезападного рудника, законсервирован);
- Корпус крупного дробления ККД-3, производительностью 1 500 тыс. тонн в год (расположен на промплощадке рудника Ушкатын –Ш, работает круглогодично);
- Передвижную дробильно-сортировочную установку -ПДСУ-1 производительностью 100 тыс. тонн в год (расположена на промплощадке рудника Жомарт, временно законсервирована);
- Передвижную дробильно-сортировочную установку -ПДСУ-3 производительностью 200 тыс. тонн в год (расположена на промплощадке рудника Ушкатын–Ш, работает круглогодично);
- Передвижную дробильно-сортировочную установку- ПДСУ-4 -производительностью 200 тыс. тонн в год (расположена на промплощадке рудника Ушкатын-Ш, работает круглогодично);
- Передвижную дробильно-сортировочную установку- ПДСУ-5 производительностью 200 тыс. тонн в год (расположена на промплощадке рудника Ушкатын-Ш, работает круглогодично);
- Марганцевую обогатительную фабрику МОФ производительностью 200 тыс. тонн в год (расположена на промплощадке рудника Ушкатын–Ш, работает сезонно);
- Установку по дроблению щебня, производительностью 400 тыс. тонн в год (расположена на Центральной промплощадке в 7 км от пос. Жайрем, работает круглогодично);
- Марганцевую обогатительную фабрику ОФ Жомарт производительностью 500 тыс. тонн в год (расположена на промплощадке рудника Жомарт, запуск в эксплуатацию в апреле 2006 г).

Кроме того, Компания располагает развитой инфраструктурой, включая склад взрывчатых материалов, дренажные комплексы и насосные станции, ремонтно-механическую базу и электроремонтный цех, электрические подстанции, железные и автомобильные дороги и другие коммуникации, офисы, водораспределительную систему, жилые дома в поселке Жайрем.

В состав дочерней компании ТОО «Жалаир» входят баритовые рудники Жалаир, Жуманай и ОФ «Саранская». Действующая обогатительная фабрика в г. Сарань включает в свой состав производственный корпус, оснащенный оборудованием для обогащения и помола баритового концентрата, транспортное хозяйство и административно-бытовые помещения.

Территориально Компания находится в Карагандинской области Республики Казахстан. Центральный офис предприятия размещается в посёлке городского типа Жайрем с населением около 10 000 человек. Близлежащими крупными городами являются г. Караганда и г. Жезказган. Первый из них располагается в 340 км к северо-востоку от пос. Жайрем, а второй на западе в 230 км. С этими городами посёлок Жайрем связан железной дорогой (через ж/д станцию Женис) и шоссейными магистралями.

Ключевые события в истории развития Компании

Год	События
1949-1950	Выявление Жайремских магнитных аномалий Атасуйской геофизической экспедицией.
1950-1970	Разведка месторождений в Атасуйском рудном районе.
1972	Начало промышленного освоения разведанных месторождений.

1976	Начало добычи свинцово-цинко-баритовых руд на участках Западный и Дальнезападный месторождения Жайрем.
1982	Начало добычи железной и марганцевой руды на месторождении Ушкатын-III.
1992	Начато производство марганцевых концентратов.
1994	Прекращение добычи свинцово-цинко-баритовых руд из-за повышения транспортных
1994	тарифов.
1994	Приватизация, акционирование.
1997	Приобретение Саранской обогатительной фабрики.
1999	Начало производства гравитационных баритовых концентратов в Сарани.
2000	Начало добычи баритовой руды на месторождении Жалаир.
	Запуск в эксплуатацию обогатительной фабрики для переработки первичных
2000	марганцевых руд месторождения Ушкатын-III производительностью 600 тыс. тонн
	в год.
2002	Реконструкция обогатительной фабрики для переработки первичных марганцевых
2003	руд на производительность 1200 тыс. тонн/год.
2004	Начало добычи железной и марганцевой руды на месторождении «Жомарт».
2005	Запуск в эксплуатацию ККД-3 - корпуса крупного дробления марганцевых руд –
2003	производительностью 1 500 тыс. тонн в год, расположенного на руднике Ушкатын-III.
2005	Начало добычи железной руды на руднике Ушкатын-І.

Виды деятельности эмитента.

Согласно уставу Общество самостоятельно осуществляет следующие виды деятельности:

- поиск и геологическая разведка рудных и нерудных месторождений минерального сырья с подсчетом их запасов;
- разработка месторождений, добыча, переработка и реализация рудного и нерудного минерального сырья;
- проведение буровзрывных работ при разработке месторождений и добыче минерального сырья;
- проектирование, строительство и эксплуатация горного производства, подъемных сооружений, а также котлов, сосудов и трубопроводов, работающих под давлением;
- переработка минерального сырья;
- производство маркшейдерских работ при пользовании недрами;
- изготовление, монтаж и ремонт горно-шахтного и геологоразведочного оборудования, подъемных сооружений, а также котлов, сосудов и трубопроводов, работающих под давлением;
- перевозка пассажиров и грузов железнодорожным, воздушным транспортом;
- перевозка опасных грузов всеми видами транспорта;
- поверка средств измерений;
- добыча и использование подземных и надземных вод (спецводопользование);
- разработка, производство, хранение и реализация взрывчатых веществ и изделий с их применением;
- строительство жилья, объектов культурного и социально-бытового назначения;
- инвестиционная и представительская деятельность;
- внешнеэкономическая деятельность, осуществляемая в соответствии с законодательством Республики Казахстан, как самостоятельно, так и через внешнеэкономические юридические лица и ассоциации;
- оказание услуг юридическим и физическим лицам в социальной сфере, в том числе организация гостиничного хозяйства;
- оказание услуг прачечной, химчистки, проката бытовой техники;

- покупка в целях перепродажи электрической энергии;
- иная деятельность, не запрещенная законодательством Республики Казахстан.

6. Сведения о наличии рейтингов от международных и (или) отечественных рейтинговых агентств.

АО «Жайремский ГОК» и его ценным бумагам рейтинговые оценки международных рейтинговых агентств или рейтинговых агентств Республики Казахстан не присваивались.

6-1. Информация о принятии Эмитентом кодекса корпоративного управления.

На дату принятия решения о выпуске облигаций кодекс корпоративного управления Эмитентом не принимался. Эмитент планирует принятие кодекса корпоративного управления в соответствии с требованиями уполномоченного органа и организатора торгов.

7. Наименование, даты регистрации, местонахождение и почтовые адреса всех филиалов и представительств эмитента.

Филиалы и представительства	Местонахождение	Ф.И.О. руководителя
эмитента		
Филиал АО «Жайремский ГОК» в	050000, Республика Казахстан,	
г. Алматы Свидетельство о	г. Алматы, ул. Толе би, 57.	
регистрации №234-1923-Ф-л от		
20.02.1997 г.;		-
Свидетельство об учетной		
перерегистрации №350-1910-Ф-л от		
05.04.2004 г.;		

Филиал АО «Жайремский ГОК» в г. Алматы на стадии снятия с учетной регистрации.

2. Управление и акционеры

1. Структура органов управления эмитента.

Высший орган Общества.

Акционер, владеющий 100 % голосующих акций Общества, обязан в течение пяти месяцев после окончания финансового года принять решение по утверждению годовой финансовой отчетности Общества, определить порядок распределения чистого дохода Общества за истекший финансовый год и размер дивиденда в расчете на одну простую акцию Общества. Указанный срок считается продленным до трех месяцев в случае невозможности завершения аудита деятельности Общества за отчетный период.

Решения высшего органа Общества не должны ущемлять либо ограничивать права, удостоверенные привилегированными акциями.

Подготовка документации, необходимой для принятия акционером решения, осуществляется Правлением Общества.

К исключительной компетенции высшего органа Общества относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение его в новой редакции;
- 2) добровольная реорганизация или ликвидация Общества;
- 3) определение количественного состава и срока полномочий Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
 - 4) принятие решения об изменении количества объявленных акций Общества;
 - 5) определение аудиторской организации, осуществляющей аудит Общества;
 - 6) утверждение годовой финансовой отчетности;
- 7) рассмотрение вопросов, касающихся размещения в печатном органе информации о принятии

АО «Центрально-Азиатская Трастовая Компания»

решения по вопросам деятельности Общества;

- 8) утверждение методики определения стоимости акций при их выкупе Обществом в соответствии с законодательством;
- 9) утверждение порядка распределения чистого дохода Общества за отчетный финансовый год, принятие решения о выплате дивидендов по простым акциям и утверждение размера дивиденда по итогам года в расчете на одну акцию Общества;
- 10) принятие решения о невыплате дивидендов по простым и привилегированным акциям Общества в случаях, предусмотренных законодательством;
- 11) принятие решения об участии Общества в создании или деятельности иных юридических лиц путем передачи части или нескольких частей активов, в сумме составляющих двадцать пять и более процентов от всех принадлежащих Обществу активов;
- 12) утверждение решений о заключении Обществом крупных сделок и иных сделок, в совершении которых Обществом имеется заинтересованность;
- 13) принятие решения об увеличении обязательств Общества на сумму, составляющую двадцать пять и более процентов от размера собственного капитала;
- 14) определение порядка предоставления акционерам информации о деятельности Общества, в том числе определение печатного издания;
 - 15) введение и аннулирование «золотой акции»;
- 16) иные вопросы, отнесенные законом и Уставом к исключительной компетенции высшего органа Общества.

Орган управления – Совет директоров.

Совет директоров является органом, осуществляющим общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Уставом к компетенции высшего органа Общества.

К исключительной компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) принятие решения о размещении акций Общества и цене их размещения в пределах количества объявленных акций;
 - 3) принятие решения о выкупе Обществом размещенных акций или других ценных бумаг;
 - 4) предварительное утверждение годовой финансовой отчетности Общества;
- 5) принятие решения о выплате и порядке выплаты дивидендов по простым акциям и определение размера дивиденда на одну простую акцию, за исключением дивидендов, выплачиваемых за отчетный финансовый год;
 - 6) определение условий выпуска облигаций и производных ценных бумаг Общества;
- 7) определение количественного состава, срока полномочий Правления, избрание его руководителя и членов, а также досрочное прекращение их полномочий;
- 8) определение размеров должностных окладов и условий оплаты труда и премирования руководителя и членов исполнительного органа;
- 9) определение порядка работы службы внутреннего аудита, размера и условий оплаты труда и премирования работников службы внутреннего аудита;
 - 10) определение размера оплаты услуг оценщика и аудиторской организации;
 - 11) определение порядка использования резервного капитала Общества;
- 12) утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (за исключением документов, принимаемых исполнительным органом в целях организации деятельности Общества):
- 13) принятие решений о создании и закрытии филиалов и представительств Общества и утверждение положений о них;
 - 14) принятие решения об участии Общества в создании и деятельности других организаций

путем передачи части или нескольких частей активов, в сумме составляющих не более двадцати пяти процентов от всех принадлежащих Обществу активов;

- 15) увеличение обязательств Общества на величину, составляющую десять и более процентов размера его собственного капитала;
 - 16) выбор регистратора Общества в случае расторжения договора с прежним регистратором;
- 17) определение информации об Обществе или его деятельности, составляющей служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;
- 18) принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, в совершении которых Обществом имеется заинтересованность, а также иных сделок в соответствии с Уставом;
- 19) согласование с государственным органом цены размещения и количества акций, необходимых для погашения просроченной задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет;
 - 20) принятие решений по вопросам недропользования;
- 21) рассмотрение вопросов, определяющих прекращение права собственности на активы Общества общей стоимостью более 14 000 000 (четырнадцать миллионов) тенге.

Исполнительный орган – Правление.

Руководство текущей деятельностью осуществляется Правлением Общества, которое выполняет решения общего собрания акционеров и Совета директоров Общества. Правление возглавляется председателем – Генеральным директором, избираемым Советом директоров Общества.

Правление Общества действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества, утверждает штаты, издает решения и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

2. Члены Совета директоров.

Ф.И.О., год рождения членов Совета директоров	Занимаемые должности за последние три года и в настоящее время в хронологическом порядке (в том числе по совместительству)	Доля участия в уставном капитале Эмитента	Доля участия в дочерних и зависимых организациях Эмитента
Тиль Виктор Вальдемарович,	Председатель Совета директоров - с 19.01.04 г. по настоящее время - Генеральный директор АО "ТНК Казхром";		
17.10.1954 г.р.	- с 16.03.98 г. по 19.01.04 г. Генеральный директор АО "Донской ГОК"	Нет	Нет
Гиш Анатолий Иванович, 22.01.1940 г.р.	Член Совета директоров АО «Жайремский ГОК», с 02.05.2001 г. по настоящее время - начальник отдела анализа инвестиционных проектов Евразийской промышленной ассоциации.	Нет	Нет
Едильбаев Ибрагим Баймуратович, 03.03.1933 г.р.	Член Совета директоров АО «Жайремский ГОК», с 01.06.2001 г. по настоящее время - Вицепрезидент Евразийской промышленной ассоциации.	Нет	Нет

Изменения в составе Совета Директоров в течение двух предыдущих лет:

С 30.07.2004 г. – действующий состав Совета директоров (Протокол № 1 общего собрания акционеров от 30.07.2004).

С 14.06.2003 г. по 30.07.2004 г. (Протокол № 1 общего собрания акционеров от 14.06.2003 г.):

- Ю. Германн Председатель Совета директоров;
- Гюнтер Л.;
- Таттон Д.;
- Куркаев И.;

3. Исполнительный орган эмитента.

Коллегиальный исполнительный орган Общества – Правление.

Ф.И.О., год рождения члена Правления	Занимаемые должности за последние три года и в настоящее время в хронологическом порядке (в том числе по совместительству)	Доля участия в уставном капитале Эмитента	Доля участия в дочерних и зависимых организациях Эмитента
Мухаметкалиев Береке Сагатович, 1974 г.р.	с 12.05.2005 г. по настоящее время — Генеральный директор АО «Жайремский ГОК»; - с 07.09.04 г. по 12.05.05 г. — Главный инженер АО «Жайремский ГОК»; - с 12.04.04 г. по 07.09.04 г. — Главный инженер рудоуправления «Казмарганец»; - с 17.11.03 г. по 12.04.04 г. — начальник рудника «Тур» - с 26.04.01 г. по 17.11.03 г. — главный инженер рудника «Тур»	Нет	Нет
Минкина Надежда Владимировна, 1949 г.р.	с 01.09.04 г. по настоящее время — Заместитель генерального директора АО «Жайремский ГОК» по экономике и финансам; - с 20.01.03 г. по 01.09.04 г. — начальник планово-экономического отдела рудоуправления «Казмарганец».	Нет	Нет
Литвина Любовь Никитична, 1947 г.р.	с 01.04.01 г. по настоящее время – Главный бухгалтер АО «Жайремский ГОК».	Нет	Нет

4. Организационная структура эмитента.

По состоянию на 01.01.06 г. численность работников АО «Жайремский ГОК» составила 2 374 человек, из которых 1 952 человека занято в производстве, численность управленческого аппарата составляет 422 человек. В состав АО «Жайремский ГОК» входит 1 филиал в городе Алматы. В настоящее время в указанном филиале Эмитента отсутствует руководство и работники в связи с ликвидацией филиала.

Структурные подразделения Эмитента

Структурное подразделение	Должность	Ф.И.О. руководителя
Рудник Ушкатын	Начальник рудника	Сериков Жанай Саулетович

Инвестиционный меморандум АО «Жайремский ГОК»

Рудник Жомарт		Шегебаев Нурлан Асылтаевич
Гудник жомарт Цех взрывных работ	Начальник рудника Начальник цеха	
		Таукенев Досбол Ануарбекович
Участок геологоразведочных работ	Начальник участка	Полунин Григорий Николаевич
Управление горно-транспортного	Заместитель	Божеканов Альшат Мурзаканович
оборудования	генерального	
	директора – начальник	
	УГТО	
Обогатительная фабрика	Начальник фабрики	Мазиёв Варужан Иванович
Цех хозяйственных машин	Начальник цеха	Жиенбаев Кайрулла Тоимбекович
Железнодорожный цех	Начальник цеха	Кадирсизов Шокат Махадиевич
Ремонтно-механическая база	Начальник базы	Топильский Юрий Серафимович
Энергоцех	Начальник цеха	Чоп Михаил Иванович
Электротехническая лаборатория	Начальник	Жанбатыров Тулебай Андреевич
и КИП и А	лаборатории	
Цех автоматизированной системы	Начальник цеха	Ан Елена Германовна
управления предприятием		
Отдел технического контроля и	Начальник отдела	Саликова Луиза Ниматовна
сбыта		
Химическая лаборатория	Начальник	Кутжанова Кундыз Жуматаевна
	лаборатории	
Геофизическая лаборатория	Начальник	Нурпеисов Жумат Маратович
	лаборатории	
Складское хозяйство	Начальник	Кенжекеев Тойкен Шорманович
Ремонтно-строительный цех	Начальник цеха	Шамбулов Марлан Рымбекович
Комплекс зданий, гостиниц и	Начальник комплекса	Жумабеков Жаканай Олжабаевич
общежитий		·
Цех общественного питания	Заместитель	Балабекова Карлыгаш Аукеновна
	начальника отдела	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
	социальной	
	инфраструктуры по	
	торговле и общепиту	
Медпункт	Старший цеховой врач	Зульпибекова Жанат Бектурсыновна

Инвестиционный меморандум АО «Жайремский ГОК»

5. Акционеры (участники) эмитента.

1) Акционеры (участники) Эмитента, владеющие пятью и более процентами голосующих акций эмитента;

No	Полное и сокращенное	Место нахождения	Доля акционеров
π/	наименование юридического лица	юридического лица или место	в уставном
П	или ФИО физического лица,	жительства и паспортные	капитале
	которые владеют пятью и более	данные физического лица	эмитента
	процентами акций эмитента		(в процентах)
1	«ПЕРФЕТТО ИНВЕСТМЕНТС БИ ВИ»	Голландия, Постбус 3030, 1801GA,	99,8384 %
		Алкмаар.	

Сведений о лицах, не являющихся акционерами (участниками) Эмитента напрямую, но контролирующих тридцать и более процентов в оплаченном уставном капитале эмитента через другие организации, не имеется.

Информации о сделках или серии сделок, приведших к смене контроля над акциями

(долями) эмитента в размере пять и более процентов.

Дата сделки	Вид сделки	Вид ЦБ	Продавец	Покупатель	Кол-во ЦБ	Доля (% от размещенны х ЦБ)
30.07.04	Купля-	Простые	«Olberg	«Perfetto	3 757 460	99,7 %
	продажа	акции	Holding»	Investment BV»		-
30.07.04	Купля-	Привил.	«Olberg	«Perfetto	3 602	0,1 %
30.07.04	продажа	Акции	Holding»	Investment BV»	3 002	0,1 70

6. Сведения о юридических лицах, в которых эмитент владеет пятью и более процентами акций (долей).

	Полное	Место	ФИО первого	Основные виды	Процентное
№ п/ п	наименование	нахождения	рук-ля	деятельности	соотношение акций (доли) эмитента в уставном капитале
1	Товарищество с ограниченной ответственностью «Жалаир», № 9234-1930-ТОО от 30.06.2000 г.	Карагандинская область, 101200, г. Сарань, ОФ Саранская.	Директор, Гордеева В.С.	 Разработка месторождений; Добыча, переработка и реализация рудного и нерудного минерального сырья. 	100 %
2	Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахстанский ферроаллойс», № 12411-1930-ТОО от 31.10.2001 г.	Карагандинская область, 100702, п.Жайрем, ул. Муратбаева, 20.	Председатель ликвидационной комиссии, Аханов Е.Р.	• Производство и реализация марганцевых концентратов, агломерата, ферромарганца и ферросплавов.	100 %

Финансовые показатели организаций, в которых эмитент владеет тридцатью и более процентами оплаченного уставного капитала.

6.1. Товарищество с ограниченной ответственностью «Жалаир».

тыс. тенге

Финансовый показатель	2003	2004	2005
Собственный капитал	118 113	127 688	139 272
Активы	298 730	331 536	333 129
Объем реализованной продукции (услуг)	83 292	174 297	142 956
Чистый доход	- 11 686	10 712	11 584

Размер уставного капитала ТОО «Жалаир» составляет 129 641 тыс. тенге.

6.2. Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахстанский ферроаллойс»

тыс. тенге

Финансовый показатель	2003	2004	2005
Собственный капитал	- 4 614 254	- 4 614 254	-
Активы	-	-	-
Объем реализованной продукции (услуг)	-	-	-
Чистый доход	-	-	-

Размер уставного капитала ТОО «Казахстанский ферроаллойс» составляет 80 тыс. тенге. В настоящее время данная компания находится на стадии ликвидации.

Информация о сделках или серии сделок, приведших к смене контроля над акциями (долями) эмитента в размере пять и более процентов в капитале других юридических лиц за последние три года.

За последние три года не совершалось сделок, приведших к смене контроля над акциями (долями) эмитента в размере пять и более процентов в капитале других юридических лиц.

7. Промышленные, банковские, финансовые группы, холдинги, концерны, ассоциации, консорциумы, в которых участвует эмитент.

АО «Жайремский ГОК» является членом Горнорудной Ассоциации Казахстана, зарегистрированной в августе 1998 года в г. Алматы и состоящей из казахстанских и иностранных компаний. В Ассоциацию входят горнодобывающие и геологоразведочные компании, а также компании из смежных отраслей, предоставляющих услуги горнодобывающему сектору в поставках оборудования и лабораторной техники, аудиторских и юридических услуг и в техническом консалтинге.

Основной целью деятельности Ассоциации является защита интересов компаний, работающих в отрасли. Ассоциация принимает активное участие в ежегодных Международных конференциях по горному делу, где представляет интересы членов Ассоциации.

В январе 2002 года Компания стала членом Международного Института Марганца (IMnI, г. Париж, Франция), являющегося ассоциацией крупных производителей марганцевой руды и сплавов, электролитических продуктов на основе марганца, а также торговых представителей со всего мира.

АО «Жайремский ГОК» является членом Евразийской промышленной ассоциации с июня 2005 года. Место нахождения Евразийской промышленной ассоциации: Республика Казахстан, 050002, г. Алматы, ул. Кунаева, 56.

Основной целью деятельности Ассоциации является объединение на добровольной основе

различных структур промышленного предпринимательства, коммерческих и некоммерческих организаций, иных юридических лиц, прямо или косвенно связанных с процессом развития промышленности, для концентрации и координации их усилий, направленных на позитивное развитие экономики Республики Казахстан.

8. Сведения о других аффилиированных лицах эмитента. Список аффилиированных лиц акционерного общества «Жайремский ГОК» по состоянию на 01 января 2006 года

Физические липа

№	Ф.И.О.	Дата рождения	Дата появления аффилиирован ности	Основание аффилиированности
1	Тиль Виктор Вальдемарович	17.10.1954 г.	30.07.2004 г.	Председатель Совета Директоров АО «Жайремский ГОК»
2	Тиль Наталья Анатольевна	05.07.1960 г.	30.07.2004 г.	Супруга
3	Тиль Денис Викторович	30.08.1985 г.	30.07.2004 г.	Сын
4	Тиль Леонид Викторович	27.05.1980 г.	30.07.2004 г.	Сын
5	Тиль Лидия Генриховна	27.10.1928 г.	30.07.2004 г.	Мать
6	Тиль Вальдемар Вильгельмович	12.04.1922 г.	30.07.2004 г.	Отец
7	Тиль Александр Вальдемарович	19.08.1956 г.	30.07.2004 г.	Брат
8	Вязова Мария Владимировна	02.12.1952 г.	30.07.2004 г.	Сестра
9	Лейсманн Эрика Вальдемаровна	17.09.1958 г.	30.07.2004 г.	Сестра
10	Гиш Анатолий Иванович	22.01.1940 г.	30.07.2004 г.	Член Совета Директоров АО «Жайремский ГОК»
11	Гиш Тамара Васильевна	22.06.1939 г.	30.07.2004 г.	Супруга
12	Гиш Татьяна Анатольевна	01.11.1962 г.	30.07.2004 г.	Дочь
13	Гиш Сергей Анатольевич	11.02.1973 г.	30.07.2004 г.	Сын
14	Чижегова Лидия Ивановна	10.12.1937 г.	30.07.2004 г.	Сестра
15	Едильбаев Ибрагим Баймуратович	03.03.1933 г.	30.07.2004 г.	Член Совета директоров АО «Жайремский ГОК»
16	Ахметова Алма Алмагамбетовна	02.11.1935 г.	30.07.2004 г.	Супруга
17	Едильбаева Гульсара Ибрагимовна	24.06.1958 г.	30.07.2004 г.	Дочь
18	Едильбаев Абдраман Ибрагимович	18.10.1959 г.	30.07.2004 г.	Сын
19	Едильбаева Лаура Ибрагимовна	02.08.1965 г	30.07.2004 г.	Дочь
20	Едильбаев Абдрахман Баймуратович	22.04.1938 г.	30.07.2004 г.	Брат
21	Едильбаева Сабира Баймуратовна	07.04.1947 г.	30.07.2004 г.	Сестра
22	Ахметова Дамеш Алмагамбетовна	05.01.1942 г.	30.07.2004 г.	Сестра супруги
23	Ахметов Балгатурар Алмагамбетович	10.05.1952 г.	30.07.2004 г.	Брат супруги
24	Ахметова Баян Алмагамбетовна	09.08.1954 г.	30.07.2004 г.	Сестра супруги
25	Ахметов Балтатурар Алмагамбетович	05.11.1956 г.	30.07.2004 г.	Брат супруги
26	Мухаметкалиев Береке Сагатович	15.11.1974 г.	01.08.2005 г.	Председатель Правления АО «Жайремский ГОК»
27	Бородинова Валентина Викторовна	09.05.1951 г.	01.08.2005 г.	Мать
28	Мухаметкалиев Сагат Тулегенович	01.01.1951 г.	01.08.2005 г.	Отец
29	Мухаметкалиев Баркен Сагатович	07.09.1977 г.	01.08.2005 г.	Брат

Инвестиционный меморандум АО «Жайремский ГОК»

		<i>Инвести</i>	<u>ционный меморин</u>	<u> Юум АО «Жайремский ГОК» </u>
30	Минкина Надежда Владимировна	14.07.1949 г.	01.08.2005 г.	Член Правления АО «Жайремский ГОК»
31	Минкин Владимир Григорьевич	13.01.1947 г	01.08.2005 г.	Супруг
32	Минкин Сергей Владимирович	04.01.1979 г.	01.08.2005 г.	Сын
33	Минкин Михаил Владимирович	19.10.1980 г.	01.08.2005 г.	Сын
34	Михеева Раиса Владимировна	12.10.1938 г.	01.08.2005 г.	Сестра
35	Филюшкина Валентина Владимировна	03.01.1937 г.	01.08.2005 г.	Сестра
36	Минкин Борис Григорьевич	17.02.1949 г.	01.08.2005 г.	Брат супруга
37	Минкин Николай Григорьевич	17.09.1954 г.	01.08.2005 г.	Брат супруга
38	Ахмадеева Валентина Григорьевна	01.02.1945 г.	01.08.2005 г.	Сестра супруга
39	Литвина Любовь Никитична	06.05.1947 г.	01.08.2005 г.	Член Правления АО «Жайремский ГОК»
40	Севостьянова Афанасия Михайловна	18.09.1913 г.	01.08.2005 г.	Мать
41	Нарожная Елена Александровна	22.04.1979 г.	01.08.2005 г.	Дочь
42	Севостьянов Владимир Никитич	18.05.1937 г.	01.08.2005 г.	Брат
43	Палкина Валентина Никитична	18.11.1937 г.	01.08.2005 г.	Сестра
				•
44	Гордеева Валентина Сергеевна	19.01.1951 г.	15.05.2000 г.	Директор ТОО «Жалаир»
45	Гордеев Виктор Сергеевич	04.06.1954 г.	15.05.2000 г.	Супруг
46	Гордеева Анастасия Викторовна	22.12.1981 г.	15.05.2000 г.	Дочь
47	Гордеев Виктор Викторович	28.04.1984 г.	15.05.2000 г.	Сын
48	Мухаметшина Надежда Сергеевна	23.02.1953 г.	15.05.2000 г.	Сестра
49	Руфф Светлана Петровна	11.07.1941 г.	15.05.2000 г.	Сестра
50	Гордеева Эмма Эдуардовна	19.01.1926 г.	15.05.2000 г.	Мать
51	Гордеев Владимир Сергеевич	16.11.1947 г.	15.05.2000 г.	Брат супруга
52	Ким Татьяна Сергеевна	13.07.1950 г.	15.05.2000 г.	Сестра супруга
53	Черемихина Любовь Сергеевна	20.11.1952 г.	15.05.2000 г.	Сестра супруга
54	Аханов Ерлан Рамазанович	02.06.1971 г.	27.12.2004 г.	Председатель ликвидационной комиссии ТОО «Казахстанский Ферроаллойс»
55	Бистембекова Умиля Толеукеновна	07.11.1948 г.	27.12.2004 г.	Мать
56	Аханов Рамазан	29.10.1946 г.	27.12.2004 г.	Отец
57	Рамазанова Назерке Ерлановна	18.10.1993 г.	27.12.2004 г.	Дочь
58	Рамазанова Жанбота Ерлановна	09.09.1995 г.	27.12.2004 г.	Дочь
59	Рамазан Улан Ерланулы	21.01.2002 г.	27.12.2004 г.	Сын
60	Бектемирова Гульмира Рамазановна	17.01.1970 г.	27.12.2004 г.	Сестра
61	Аханов Руслан Рамазанович	05.08.1973 г.	27.12.2004 г.	Брат
62	Аханов Нуржан Рамазанович	28.02.1976 г.	27.12.2004 г.	Брат
63	Аханов Канат Рамазанович	14.08.1977 г.	27.12.2004 г.	Брат

Юридические лица

№	Полное наименование	Дата и номер	Дата появления	Основание
		государственной	аффилиирован	аффилиированности
		регистрации, почтовый	ности	
		адрес и фактическое место		
		нахождения		

Инвестиционный меморандум АО «Жайремский ГОК»

_	инвестиционный мемориноум АО «жийремский ГОК»					
		Информации по дате и		Единственный		
		номеру госрегистрации		акционер эмитента.		
1	Перфетто Инвестменс Би Ви	юридического лица – нет,	08.07.2004 г.			
		Голландия, Постбус 3030,				
		1801GA, Алкмаар.				
				Должностное лицо		
				юридического лица,		
2	BK Corporate International	Данных нет	08.07.2004 г.	являющегося крупным		
2	B.V.	данных нет	06.07.20041.	акционером		
				единственного		
				акционера эмитента.		
		Выписка из торгового		Юридическое лицо,		
		реестра № 34137192, выдано		являющееся крупным		
		13.01.2004 г. Торговой		акционером		
3	Mineral Resourses Holding AG	neral Resourses Holding AG Палатой Северо-Западной 08.07.2004г.		единственного		
		Голландии,		акционера эмитента.		
		Oudegracht 202. 1811 CR,				
		Alkmaar.				
		№8618-1904-АО(ИУ) от		Юридическое лицо, по		
		31.10.2003 г.,		отношению к		
		030015, г. Актобе,		которому лицо,		
4	AO «ТНК «Казхром»	Проспект 312 Стрелковой	30.07.2004 г.	являющееся крупным		
		дивизии, Промзона.		акционером эмитента,		
				является крупным		
				акционером.		
		№ 9234-1930-ТОО от		Юридическое лицо,		
		30.06.2000 г.,		право на долю в		
5	TOO «Жалаир»	Карагандинская область,	15.05.2000 г.	имуществе которого		
	•	101200, г. Сарань, ОФ		имеет эмитент.		
		Саранская.				
		№ 12411-1930-ТОО от		Юридическое лицо,		
	TOO Wassers	31.10.2001 г.,		право на долю в		
6	TOO «Казахстанский	Карагандинская область,	23.10.2001 г.	имуществе которого		
	Ферроаллойс»	100702, п.Жайрем, ул.		имеет эмитент.		
		Муратбаева, 20.				
ь		J 1	l .	I		

9. Операции со связанными сторонами.

Ниже приводится информация о существенных операциях, проведенных эмитентом за последний год с участием организаций, являющихся по отношению к эмитенту аффилиированными в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг.

- Договор № 71-Д от 03.02.2005 г. заключен между АО «Жайремский ГОК» и АО «ТНК «Казхром» (г. Актобе, ул. 312 Стрелковой дивизии, Промзона) на сумму 2 645 000 тенге на поставку материалов согласно спецификации.
- Договор № 89-Д от 14.02.2005 г. заключен между АО «Жайремский ГОК» и АО «ТНК «Казхром» (г. Актобе, ул. 312 Стрелковой дивизии, Промзона) на сумму 7 000 тенге на аренду автомашины.
- Договор 117-Д от 25.01.2005 г. заключен между АО «Жайремский ГОК» и АО «ТНК «Казхром» (г. Актобе, ул. 312 Стрелковой дивизии, Промзона) на сумму 105 259,01 тенге на покупку кирпича.
- Договор № 01-Д от 05.01.2005 г. заключен между АО «Жайремский ГОК» и АО «ТНК «Казхром» (г. Актобе, ул. 312 Стрелковой дивизии, Промзона) на сумму 741 000 000 тенге на оказание возмездной финансовой помощи (Решение Совета директоров АО «Жайремский ГОК).

- Договор № 130-Д от 25.02.2005 г. заключен между АО «Жайремский ГОК» и АО «ТНК «Казхром» (г. Актобе, ул. 312 Стрелковой дивизии, Промзона) на сумму 620 000 000 тенге на оказание возмездной финансовой помощи (Решение Совета директоров АО «Жайремский ГОК).
- Договор № 204-Д от 28.03.2005 г. заключен между АО «Жайремский ГОК» и АО «ТНК «Казхром» (г. Актобе, ул. 312 Стрелковой дивизии, Промзона) на сумму 200 000 000 тенге на оказание возмездной финансовой помощи (Решение Совета директоров АО «Жайремский ГОК).
- Договор № 238-Д от 14.04.2005 г. заключен между АО «Жайремский ГОК» и АО «ТНК «Казхром» (г. Актобе, ул. 312 Стрелковой дивизии, Промзона) на сумму 882 000 000 тенге на оказание возмездной финансовой помощи (Решение Совета директоров АО «Жайремский ГОК).
- Договор 628-Д от 02.09.2005 г. заключен между АО «Жайремский ГОК», АО «Евразийский банк» и ТОО «Жалаир» (г. Сарань, ОФ «Саранская) заем на сумму 23 000 000 тенге (Решение Правления АО «Жайремский ГОК»).

3. Описание деятельности эмитента

1. Краткое описание общих тенденций в отрасли деятельности эмитента, в том числе наиболее важные для эмитента.

1) сведения об организациях, являющихся конкурентами эмитента.

Основной деятельностью АО «Жайремский ГОК» является добыча и переработка руд одного из крупнейших в мире месторождений марганцевых, железных и барит-свинцовых руд Ушкатын-III, открытого в 1962 году.

В настоящее время Компания производит высококачественный металлургический марганцевый концентрат из окисленных и первичных марганцевых руд и железо-марганцевый концентрат из железной руды, соответствующий рыночным требованиям. Одним из самых главных преимуществ марганцевых и железных руд Ушкатын-III является низкое содержание фосфора, что позволяет отнести производимые Компанией концентраты к разряду продукции с высокой конкурентоспособностью на мировом рынке металлургического сырья.

В силу географического расположения Компании, а также высоких грузовых тарифов при транспортировке, доступ для Компании на основные мировые рынки марганцевого сырья в настоящее время ограничен. Реализация осуществляется главным образом на региональных рынках ближнего зарубежья (Россия, Украина) и Китай.

Основными потребителями марганцевого концентрата Компании являются металлургические предприятия России (Челябинский электрометаллургический комбинат, Косогорский металлургический комбинат, Саткинский чугунно-плавильный завод, Западно-Сибирский металлургический комбинат) и Украины (Никопольский завод ферросплавов). В последние годы активно осваивается новый для Компании рынок сбыта – Китай.

Основным потребителем железо-марганцевого концентрата является АО «Миттал Стил Темиртау» в Казахстане и ТОО «Trans Group Service».

Основным текущим и долгосрочным рынком сбыта марганцевой продукции Компании является Россия, рудно-сырьевая база которой не позволяет обеспечить внутренние потребности страны. Конкурентами Компании на рынке марганцевого сырья России являются горно-добывающие предприятия Украины и Грузии. По итогам 2004 года общий объем импорта марганцевой руды в Россию составил 671,5 тыс. тонн, из которых доля Казахстана составила 68,4 % (459,3 тыс. тонн). Доля импорта из других стран составила: Австралии – 11,7 %, Украины— 8,6 %, Ганы— 7,4 %, Грузии— 3,8 %.

Поставки марганцевого концентрата Компанией на рынок Украины обусловлены высоким содержанием примесей (фосфора) в украинских рудах и необходимостью их смешения с низкофосфористыми рудами при производстве марганцевых сплавов для получения металла, соответствующего мировым стандартам. Общий объем импорта марганцевой руды на Украину в 2004 году составил 1 721,5 тыс. тонн. Основными поставщиками были африканские страны (Гана, Габон,

ЮАР), Австралия и Бразилия. Доля Казахстана составила 3,1 %, однако украинский рынок, учитывая уникальные свойства жайремской руды по содержанию фосфора, также является устойчивым для поставок продукции Компании, как в настоящее время, так и на перспективу.

Перспективным рынком сбыта марганцевого концентрата Компании является Китай. Эта страна является крупнейшим в мире производителем марганцевых сплавов (4 млн. тонн или около 40 % по всем марганцевым сплавам, в том числе 32 % мирового производства ферромарганца и 42 % мирового производства силикомарганца) и соответственно крупнейшим потребителем марганцевого сырья, основная часть которого импортируется. Общий объем импорта марганцевого сырья в Китай в 2004 году составил 4,7 млн. тонн. Основными и традиционными экспортерами марганцевого сырья в Китай являются Австралия (1,6 млн. тонн или 34 %), Габон, Гана и ЮАР (более 0,5 млн. тонн или по 11 % каждая), а также Бразилия, Индия, страны Восточной Азии. Позиции Казахстана на этом рынке пока более чем скромные (55 тыс. тонн в 2004 году или чуть более 1 % общего импорта), однако этот рынок, учитывая его географическую близость и огромную потенциальную емкость, может рассматриваться как основной перспективный рынок марганцевых концентратов Компании.

На внутреннем рынке Казахстана у Компании практически нет серьезных конкурентов, за исключением некоторых мелких казахстанских производителей. К тому же внутренний рынок потребления марганцевого сырья крайне ограничен. Единственными крупными потребителями являются ферросплавные заводы — Аксуский завод ферросплавов АО «ТНК «Казхром» и ТОО Темиртауский химико-металлургический завод, производящие марганцевые сплавы, однако и то, и другое предприятие имеют собственную марганцево-рудную базу, практически обеспечивающую их потребности в марганцевом сырье, но не в полном объеме.

Основные поставки железо-марганцевых концентратов Компании (более 65 % в 2004 году) осуществляются на внутреннем рынке – на АО «Миттал Стил Темиртау».

Следующим по значимости является рынок России (основные потребители - ОАО «Мечел» (г. Москва), ОАО «Магнитогорский Металлургический Комбинат» (Челябинская обл., г. Магнитогорск), ОАО «Уральская сталь» (Оренбургская обл., г. Новотроицк). Небольшие объемы поставляются в Китай и Кыргызстан. При этом в данном сегменте рынка деятельность Компании более подвержена конкуренции со стороны как внутренних, так и внешних предприятий отрасли. Основными конкурентами Компании в данном секторе являются крупнейшие производители железорудного сырья как в России (ОАО «Михайловский ГОК» (Курская обл., г. Железногорск), ОАО «Лебединский ГОК» (Белгородская обл., г. Губкин-11)), так и в Казахстане (АО ССГПО).

2) сравнительная характеристика деятельности эмитента со среднеотраслевыми показателями внутри Республики Казахстан и со среднемировыми, если это представляется возможным;

АО «Жайремский ГОК» является основным производителем и экспортером марганцевых, железомарганцевых и баритовых концентратов в Республике Казахстан. Основу минерально-сырьевой базы АО «Жайремский ГОК» составляют такие крупные объекты, как железо-марганцевое и баритсвинцовое месторождение Ушкатын-III и барит-свинцово-цинковое месторождение Жайрем. С целью пополнения минерально-сырьевой базы Компании проводятся геологоразведочные работы на участке «Перстневский», железо-марганцевом месторождении «Жомарт», «Западный железорудном месторождении «Ушкатын-I». Из них в настоящее время разрабатываются запасы только железо-марганцевой части месторождения Ушкатын-III. Барит-свинцовая часть месторождения Ушкатын-III и остальные барит-полиметалические месторождения находятся в состоянии временной консервации по причине экономической нецелесообразности их разработки в существующих условиях. С апреля 2006 года планируется разработка железомарганцевых запасов месторождения Жомарт ввиду завершения на промплощадке рудника строительства марганцевой обогатительной фабрики. Правовой основой для осуществления операций недропользования на этих объектах являются действующие лицензии и контракты между уполномоченным органом Республики Казахстан и Компанией. Кроме того, у предприятия имеются контракты на разведку и добычу полезных ископаемых на нескольких малых месторождениях, поисковых участках и рудопроявлениях,

попадающих в сферу ее деятельности.

Мировые запасы марганца по оценкам, произведенным в августе 2001 года, составляют 3 495 млн. тонн. Более 83% общемировых запасов сосредоточено в восьми странах, в т.ч.: ЮАР (1 045 млн. тонн – 36%), Украина (639 млн. тонн – 22%), Казахстан (354 млн. тонн – 12,2%), Габон (240 млн. тонн – 8,3%), Грузия (185 млн. тонн – 6,4%), Бразилия (176 млн. тонн – 6%), Китай (135 млн. тонн – 4,6%), Австралия (131 млн. тонн – 4,5%).

По данным International Manganese Institute (IMnI), в 2004 году мировой объем производства марганцевой руды (в пересчете на марганец) возрос на 1,8 млн. тонн и составил около 10,4 млн. тонн (29,6 млн. тонн в натуральном весе). Основными производителями марганцевой руды являлись: ЮАР (17,6%), Китай (16,4 %), Австралия (15,8%), Бразилия (11,9%), Габон (11,6%), Украина (7,0%), Индия (7,0%), Гана (3,7%), Казахстан (3,6%).

3) прогноз в отношении будущего развития отрасли и положения эмитента в данной отрасли.

Основными потребителями марганцевого концентрата являются производители марганцевых ферросплавов, объемы производства и потребления которых, в свою очередь, зависят от состояния мирового производства первичной стали.

Поскольку основные страны-производители марганцевых ферросплавов не имеют достаточных запасов и объемов производства марганцевой руды, экспортно-импортный рынок составляет около 45 % общего объема мирового производства руды. Страны-экспортеры марганцевой руды, таким образом, имеют устойчивый потенциальный рынок сбыта своей продукции, особенно на локальных региональных рынках. Для Казахстана такими рынками в первую очередь являются Россия, Китай, Украина.

Мировой рынок марганцевых ферросплавов, производство которых является основным потребителем марганцевой руды, в 2003 - 2004 г.г. характеризовался исторически аномально высокими ценами, что в свою очередь, обусловило рост цен на марганцевое сырье. Если в течение 2003 года - первой половине 2004 года рост цен на отдельные виды ферросплавов достигал 50%-110%, то уже в последние месяцы 2004 года - первой половине 2005 года практически во всех сегментах мирового рынка марганцевых ферросплавов отмечается тенденция уменьшения цен. Данная ситуация обусловлена главным образом избыточным предложением на рынке в условиях снижающегося спроса. При этом, несмотря на снижение цен на рынке марганцевых сплавов, цена на марганцевую руду в указанный период продолжала оставаться на высоком уровне.

Большинство экспертов отрасли полагают, что в текущем году падение цен на марганцевые ферросплавы прекратится и цены стабилизируются на традиционных уровнях 600-700 \$/тонну, что соответствует уровню стоимости марганцевой руды не ниже исторически традиционного уровня в 2-2,5 \$ за процент марганца.

По другим прогнозам, потребители, израсходовав прошлогодние запасы, вернутся на рынок, что, возможно, обусловит возврат цен 2004 года как на марганцевые ферросплавы, так и на марганцевую руду.

Таким образом, марганцевая отрасль Казахстана, и в первую очередь Жайремский ГОК, как крупнейший производитель марганцевых концентратов в Республике Казахстан, имеют устойчивые перспективы развития, которые обусловлены в первую очередь большими запасами руд, высоким их качеством и близостью долгосрочных и перспективных рынков потребления марганцевого сырья.

2. Сведения об условиях важнейших контрактов, соглашений, заключенных эмитентом, которые могут оказать в будущем существенное влияние на деятельность эмитента.

Заключенные Эмитентом контракты и соглашения не оказывают существенного влияния на деятельность Эмитента.

3. Сведения о лицензиях, патентах, разрешениях, полученных эмитентом для осуществления его деятельности.

№	Виды деятельности	№	Дата	Орган, выдавший	Срок
		Лицензии	выдачи	документ	Действия
1	Эксплуатация горных производств	002094	21.11.03	Министерство	Генеральная
				энергетики и	
				минеральных ресурсов	
				Республики Казахстан	
2	Производство маркшейдерских	0002257	13.08.99	Министерство	Генеральная
	работ при пользовании недрами			энергетики и	
				минеральных ресурсов	
				Республики Казахстан	
3	Переработка минерального сырья	002085	21.11.03	Министерство	Генеральная
				энергетики и	
				минеральных ресурсов	
				Республики Казахстан	
4	Эксплуатация подъемных	002083	21.11.03	Министерство	Генеральная
	сооружений, сосудов и			энергетики и	
	трубопроводов, работающих под			минеральных ресурсов	
	давлением			Республики Казахстан	
5	Монтаж и ремонт горношахтного	002087	21.11.03	Министерство	Генеральная
	оборудования			энергетики и	
				минеральных ресурсов	
				Республики Казахстан	
6	Производство и реализация	030013	06.12.03	Министерство	Генеральная
	взрывчатых веществ			индустрии и торговли	
	промышленного назначения			Республики Казахстан	
7	Перевозка опасных грузов	OGT 017023	27.11.03	Управление Комитета	Генеральная
	железнодорожным транспортом			транспортного	
	(класс 1,3) международная			контроля по	
				Карагандинской	
				области	
8	Перевозка пассажиров и грузов	GDT №	27.11.03	Управление Комитета	Генеральная
	железнодорожным транспортом	0000243		транспортного	
				контроля по	
				Карагандинской	
				области	
9	На право пользования недрами	ГКИ №210Д	08.12.97	Министерство	20 лет со
				энергетики и	дня выдачи
				минеральных ресурсов	
4.0			00.15.05	Республики Казахстан	
10	На право пользования недрами	ГКИ №211Д	08.12.97	Министерство	20 лет со
				энергетики и	дня выдачи
				минеральных ресурсов	
1 1	II	ЕСП М 11	27 11 21	Республики Казахстан	Г
11	На выполнение работ в области	ГСЛ № 11-	27.11.01	Комитет по делам	Генеральная
	архитектурной,	007617		строительства	
	градостроительной и			Министерства	
	строительной деятельности на			индустрии и торговли	
	территории РК.			Республики Казахстан	

Инвестиционный меморандум АО «Жайремский ГОК»

1.2	II	1		тный мемориноум АО «	
12	На право обращения с источниками ионизирующего излучения	ГЛА №0000669	17.11.03	Комитет по атомной энергетике Министерства энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан	Генеральная
13	Производство, передача и распределение тепловой энергии (от источников тепловой энергии с суммарной установленной тепловой мощностью до 100 Гкал/час, включительно)	0008818	21.11.03	Главное управление экономики и развития предпринимательства	Генеральная
14	На занятие видом деятельности: покупка в целях перепродажи электрической энергии	002086	21.11.03	Министерство энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан	Генеральная
15	На занятие розничной реализацией алкогольной продукции	0008804	27.01.04	Акимат Карагандинской области	Генеральная
16	На занятие розничной реализацией алкогольной продукции	0008117	24.11.03	Акимат Карагандинской области	Генеральная
17	На занятие медицинской деятельностью	ЛП №003150	26.11.03	Министерство здравоохранения Республики Казахстан	Генеральная
18	На деятельность, связанную с оборотом прекурсоров	P № 475	01.12.03	Комитет по борьбе с наркоманией и наркобизнесом	до 11.03.07
19	На занятие предпринимательской деятельностью по представлению услуг местной телефонной связи	АБА №ДС 000238	08.12.03	Агентство Республики Казахстан по информатизации и связи	Генеральная
20	На занятие деятельностью: экологически опасные виды хозяйственной деятельности	00413P	20.04.05	Министерство охраны окружающей среды Республики Казахстан	Генеральная
21	Перевозка опасных грузов автомобильным транспортом (класс 3) межобластная	OGT 017035	19.12.03	Управление Комитета транспортного контроля по Карагандинской области	Генеральная
22	Эксплуатация промышленных взрыво-пожароопасных производств, сосудов, трубопроводов, работающих под давлением (кислородная станция)	004083	23.06.05	Министерство энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан	Генеральная
23	Охранная деятельность	ΓCO № 000757	09.02.04	Министерство внутренних дел Республики Казахстан	Генеральная
24	Эксплуатация электрических сетей и подстанций, передача и распределение электрической энергии	№ 0004308	19.08.03	Министерство энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан	Генеральная

Информация о действующих горных отводах АО «Жайремский ГОК».

Все месторождения, эксплуатируемые и разведываемые АО «Жайремский ГОК» - Ушкатын-I, III, Жомарт, Западный Жомарт, участок Перстневский и Жайрем, расположены в атасуйском рудном районе и представлены атасуйским типом, к которому относятся вулканогенно-осадочные комплексные железомарганцевые — барит-полиметаллические месторождения кремнистовулканогенно-известковистой формации, сформировавшиеся в результате единого многостадийного геологического процесса.

Атасуйский рудный район считается одним из наиболее перспективных регионов. В настоящее время он является одной из ведущих железомарганцевых баз Республики Казахстан и СНГ.

На все перечисленные объекты заключены контракты на их разведку и последующую эксплуатацию. Месторождения Ушкатын-III и Жомарт в настоящее время эксплуатируются открытым способом. Месторождения Ушкатын-I, Западный Жомарт и участок Перстневский находятся на стадии разведки, которая заканчивается в 2006 году, и после пересчета и утверждения запасов в ГКЗ (государственная комиссия по запасам) Республики Казахстан будут составлены проекты на их открытую отработку. Месторождение Жайрем (участок Дальнезападный и Западный) находится на стадии консервации.

На эксплуатируемые месторождения оформлены земельные и горные отводы. На месторождения, находящиеся в стадии разведки, оформлены геологические отводы.

Месторождение Жайрем.

Барит-полиметаллическое месторождение Жайрем расположено на территории Жана-Аркинского района Карагандинской области в 340 км к юго-западу от г. Караганды и в 10 км к югу от пос. Жайрем. Месторождение представлено двумя разобщенными участками: Дальнезападным и Западным. Горные отводы по обоим участкам имеются.

Дальнезападный Жайрем.

На Дальнезападном участке выделяются четыре мощных рудных тела пластообразной формы, в которых установлена непрерывность оруденения по падению и простиранию. Наиболее крупным является рудное тело №1 мощностью 40 м, прослеженное по простиранию на 450 м и по падению на 350 м. В нем заключено 40% балансовых запасов. На участке четко проявлена концентрическая зональность оруденения, выраженная в последовательной смене от центра к периферии баритовых руд барит-свинцовыми, барит-свинцово-цинковыми, свинцово-цинковыми и цинковыми карбонатными.

По сложности геологического строения месторождение отнесено ко II группе, что подтверждено проводившейся промразведкой.

Запасы по Дальнезападному участку утверждены в ГКЗ СССР в 1976 г. Разработка месторождения карьерным способом началась в 1975 г. За время работы карьера (1975-1993 г.г.) было добыто около 22 млн. тонн барит-полиметаллической руды. Глубина карьера достигла 154 м.

В 1993 г. по экономическим причинам добыча барит-полиметаллических руд прекратилась. Карьер законсервирован до 2010 г. С переходом горнодобывающей отрасли в качественно новый этап развития в условиях становления рынка Республики Казахстан, добыча и переработка полиметалических руд Жайремского месторождения стала нерентабельной. Прежде всего, это вызвано отсутствием собственной обогатительной фабрики и экономической нецелесообразностью транспортировки руды на переработку на другие обогатительные фабрики Казахстана в связи с дальностью перевозок и повышением железнодорожного тарифа.

В 2000 г. ТОО «Геоинцентр» по договору с АО «Жайремский ГОК» выполнил отчет «ТЭО промышленных кондиций и подсчет запасов барит-полиметаллических руд месторождения Жайрем.

Участок Дальнезападный». В ТЭО были изменены параметры кондиций по сравнению с 1976 г. Бортовое содержание условного цинка принято 1,5% (ранее было 1,0%).

Запасы по Дальнезападному участку месторождения Жайрем, по новому пересчету, утверждены ГКЗ РК (протокол №53-00-У от 15-17 июня 2000г.) в следующих количествах:

Компоненты	E was	Балансовые запасы			
компоненты	Ед. изм.	Категория B+C ₁ *	Категория C ₂ *		
	1. Барит-пол	иметаллические руды	-		
Руда	тыс. тонн	8 246,0	290,0		
Свинец	тыс. тонн	173,40	3,60		
	%	2,10	1,26		
Цинк	тыс. тонн	308,90	5,00		
	%	3,75	1,74		
Барит	тыс. тонн	4 682,00	189,70		
_	%	56,89	63,37		
Серебро	тонн	316,50	7,70		
	гр./тонн	38,39	26,37		
Кадмий	тонн	1 850,40	62,60		
	%	0,02	0,02		
	2. Полим	еталлические руды			
Руда	тыс. тонн	21 450,0	1 545,0		
Свинец	тыс. тонн	263,34	8,20		
	%	1,23	0,53		
Цинк	тыс. тонн	1 229,08	53,20		
	%	5,73	3,44		
Серебро	тонн	325,46	14,92		
	гр./тонн	15,17	9,66		
Кадмий	тонн	379,90	77,30		
	%	0,00	0,01		
	3. Мон	обаритовые руды			
Руда	тыс. тонн	556,0	95,0		
Барит	тыс. тонн	335,90	63,20		
•	%	60,41	66,53		

^{*}здесь и далее:

По степени изученности запасы разделяются на категории B, C_1 и C_2 (запасы категории B изучены детальнее, чем C_2).

Категория B — наиболее детально изученные запасы. К категории B отнесены участки рудных тел, сохраняющие сплошность оруденения и разведанные наиболее густой сетью разведочных скважин. Внешний контур запасов категории B проведен по разведочным скважинам.

Категория C_1 - к категории C_1 отнесены участки рудных тел, сохраняющие сплошность оруденения и разведанные менее густой сетью разведочных скважин, позволяющей в достаточной степени изучить запасы.

Категории C_2 - предварительно оцененные запасы. К категории C_2 отнесены запасы, где плотность разведочной сети не отвечала пределам, принятым для категории C_1 . Запасы оценены на основе геолого-геофизических данных, подтвержденных редкой сетью скважин. ГКЗ РК (Государственная комиссия по запасам Республики Казахстан) устанавливает возможность полного или частичного использования запасов этой категории при проектировании горнодобывающих предприятий.

Западный Жайрем.

Участок Западный находится в 3 км к востоку от Дальнезападного участка. Запасы по Западному участку утверждены 30.01.1976 г. (Протокол ГКЗ СССР №7574).

В 1987-1989 г.г. карьерным способом велась добыча руд. По состоянию на 01.01.1997 г. погашено из недр 1 098,6 тыс. тонн, в том числе 1 060,7 тыс. тонн баритовых и 37,9 тыс. тонн баритсвинцовых руд.

В 2001 г. ТОО «Геоинцентр» составил «ТЭО промышленных кондиций с подсчетом запасов барит-полиметаллических руд месторождения Жайрем. Участок Западный».

Необходимость разработки новых кондиций и пересчета запасов по Западному участку возникла в связи с изменением экономических условий в стране, конъюнктуры мирового рынка цинка, свинца и барита, и целесообразностью повышения качества руд и их конкурентоспособности.

Запасы Западного участка месторождения Жайрем утверждены ГКЗ РК (Протокол №87-01-КУ от 20 марта 2001 г.) в следующих количествах:

Наименование видов	Единица	Балансовые запась	и по категориям
ископаемого	Измерения	B+C ₁	$\overline{\mathrm{C_2}}$
	Открытая о	гработка	
Руды коры выветривания	тыс. тонн	8 117,5	6,4
Свинец	тыс. тонн	144,2	0,1
	%	1,78	1,56
Цинк	тыс. тонн	398,5	0,3
	%	4,91	4,69
BaSO ₄	тыс. тонн	967,4	1,1
	%	11,91	17,19
Серебро	Тонн	210,95	0,2
	гр./тонн	25,9	31,8
Кадмий	Тонн	959,4	1,1
	гр./тонн	118,1	
	%	0,012	0,017
Полиметаллические руды	тыс. тонн	7 952,1	33,0
Свинец	тыс. тонн	152,9	0,1
	%	1,92	0,30
Цинк	тыс. тонн	371,3	0,5
	%	4,67	1,52
BaSO ₄	тыс. тонн	1 305,5	-
	%	16,42	-
Серебро	Тонн	209,97	0,3
•	гр./тонн	26,4	9
Кадмий	Тонн	1 157,2	3,3
	гр./тонн	145,5	
	%	0,014	0,01
Баритовые	тыс. тонн	4 232,7	142,6
BaSO ₄	тыс. тонн	2 978,9	106,8
	%	70,38	74,89

Месторождение Ушкатын-III.

Месторождение находится в 15 км к северу от промбазы АО «Жайремский ГОК» и состоит из двух частей: железомарганцевой и барит-свинцовой (центральная промбаза АО «Жайремский ГОК» расположена в 7 км на север от пос. Жайрем).

Железомарганцевая часть месторождения Ушкатын- III.

Месторождение относится ко 2-й группе по сложности геологического строения (сложного строения с умеренно-невыдержанными показателями рудных тел по качеству и морфологии). На

месторождении насчитывается 14 железомарганцевых рудных тел, мощностью от 1 м до 10 м и более. Протяженность основных рудных тел более 1000 м. На глубину руды прослежены до 1000-1500 м. Падение рудных тел крутое - под углами 70-90°.

Руды месторождения Ушкатын-III, как и другие месторождения Атасуйского рудного района характеризуются высоким качеством, с минимальным содержанием вредных примесей, что выгодно отличает их от других месторождений СНГ и дальнего зарубежья.

Впервые запасы железомарганцевых руд месторождения Ушкатын-III утверждены ГКЗ СССР (протокол № 9461 от 11.04.1984 г.) в следующих количествах:

Показатели подсчета	Единица	Балансо	вые по ка	гегориям		Забаланс.		
	измерения	В	C ₁	B+ C ₁	C ₂	1		
	1. Отн	срытая от	работка					
Марганцевые руды								
Руда	тыс. тонн	12 671	15 883	28 554	1 483	4 011		
Содержание марганца	%	23,21	24,44	23,89	24,75	10,35		
Содержание железа	%	5,49	7,15	6,41	4,85	7,87		
В том числе:								
Окисленные								
Руда	тыс. тонн	2 566	2 216	4 782	289	975		
Содержание марганца	%	28,77	28,9	28,83	25,48	10,41		
Содержание железа	%	7,4	11,72	9,4	6,45	7,36		
Первичные								
Руда	тыс. тонн	10 105	13 667	23 772	1 194	3 036		
Содержание марганца	%	21,8	23,72	22,9	24,57	10,33		
Содержание железа	%	5	6,41	5,81	4,46	8,03		
2	Ж	елезные р	уды		•			
Руда	тыс. тонн	-	6 410	6 410	100	568		
Содержание марганца	%	-	2,32	2,32	0,35	1,81		
Содержание железа	%	-	42,79	42,79	36,68	37,24		
2	2. Под	земная от	работка		•			
	Марганце	вые перв	ичные руд	Ы				
Руда	тыс. тонн	4 566	33 304	37 870	13 574	9 761		
Содержание марганца	%	21,82	21,57	21,6	24,55	7,97		
Содержание железа	%	5,2	6,05	5,95	5,48	5,86		
•	Ж	елезные р	уды	•		•		
Руда	тыс. тонн	-	-	-	-	4 544		
Содержание марганца	%	-	-	-	-	1,22		
Содержание железа	%	-	-	-	-	37,98		

В 2000 году был выполнен пересчет запасов железомарганцевых руд с утверждением их в ГКЗ РК. Запасы 01.01.2000 г. утверждены в следующих количествах (протокол №60-00 от 29.09.2000г.).

Показатели подсчета	Единица	Балано	Балансовые по категориям					
показатели подечета	измерения	В	C_1	B+ C ₁	C ₂	— Забаланс.		
1. Открытая отработка								
1.1. Марганцевые руды								
Руда	тыс. тонн	7 743	7 336	15 079	815	2 740		
содержание марганца	%	24,32	26,45	25,35	26,11	10,88		
содержание железа	%	6,10	7,72	6,89	4,68	7,72		
в том числе								
Окисленные								
Руда	тыс. тонн	797	771	1 568	102	-		

		11,	rocemunique	THE THE PARTY OF T	op wito jin 11	10 Williampesner
содержание марганца	%	29,88	30,84	30,35	21,96	-
содержание железа	%	5,97	11,08	8,48	2,50	-
Первичные				·		
Руда	тыс. тонн	6 946	6 565	13 511	713	2 740
содержание марганца	%	23,68	25,93	24,77	26,70	10,88
содержание железа	%	6,12	7,33	6,70	4,99	7,72
	1.2.	Железные	е руды			
Руда	тыс. тонн	-	4 338	4 338	118	568
содержание марганца	%	-	1,95	1,95	0,35	1,81
содержание железа	%	-	41,63	41,63	36,30	37,24
	2. По	дземная от	работка			
	2.1. M	Тарганцев і	ые руды			
Руда	тыс. тонн	6 942	38 784	45 726	16 272	10 542
содержание марганца	%	24,39	22,94	23,16	23,46	8,00
содержание железа	%	3,84	6,57	6,15	6,50	6,05
	2.2.	Железные	е руды			
Руда	тыс. тонн	-	-	-	-	4 544
содержание марганца	%	-	-	-	-	1,22
содержание железа	%	-	-	-	-	37,98
	Всего	по местор	ождению			
	Ma	рганцевы	е руды			
Руда	тыс. тонн	14 685	46 120	60 805	17 087	13 282
содержание марганца	%	24,36	23,49	23,71	23,59	8,66
содержание железа	%	5,03	6,75	6,34	6,41	6,45
	К	Келезные р	уды			
Руда	тыс. тонн	-	4 338	4 338	118	5 112
содержание марганца	%	-	1,95	1,95	0,35	1,28
содержание железа	%	-	41,63	41,63	36,30	37,89

До настоящего времени железомарганцевая часть месторождения отрабатывается открытым способом. Глубина карьера достигла 120 м.

Запасы железомарганцевых руд на текущий период составляют:

Показатели подсчета	Единица	Балансовые	по категориям
показатели подсчета	измерения	B+ C ₁	\mathbb{C}_2
	Марганцевая	руда, всего	
Руда	тыс. тонн	55 898,4	17 087,0
содержание железа	%	6,68	6,41
содержание марганца	%	25,10	23,59
	Открытая (отработка	
	Марганцевая	руда, всего	
Руда	тыс. тонн	10 172,4	815,0
содержание железа	%	6,60	4,68
содержание марганца	%	23,20	26,11
	Подземная	отработка	
	Марганцевая	руда, всего	
Руда	тыс. тонн	45 726,0	16 272,0
содержание железа	%	6,15	6,50
содержание марганца	%	23,16	23,46

Перспективы месторождения определяются его значительными запасами глубоких горизонтов, составляющими около 190 млн. тонн марганцевых руд.

Барит-свинцовое месторождение Ушкатын-III.

Протяженность барит-свинцовой рудной зоны составляет около 1000 м, при ширине до 500 м. Всего выделено 10 линзо-пластообразных рудных тел мощностью от 1 до 37 м. Падение рудных тел крутое - под углами 70-90°. До глубины 50-200 м развита зона окисления. По сложности геологического строения барит-свинцовая часть месторождения Ушкатын-III отнесена к III группе (сложного геологического строения с резкой изменчивостью рудных тел по качеству и морфологии).

Запасы барит-свинцовой части месторождения Ушкатын-III впервые утверждены протоколом ГКЗ СССР № 9494 от 30 мая 1984 г. В период 1986-1993 г.г. барит-свинцовые руды месторождения отрабатывались открытым способом. За это время добыто 1 553,5 тыс. тонн руды со средним содержанием свинца -5.26%, барита -15.2%.

На текущий период на Государственном балансе числится запасы в количествах:

па текущий период на	Запасы утвержденные ГКЗ СССР в Запасы числящиеся на								
Поморожения		ержденные	e i k3 CCCP B						
Показатели	1984 г.		C + C	01.01.1999 г		C + C			
	C ₁	C ₂	$C_1 + C_2$	C ₁	C ₂	C_1+C_2			
1	2	3	4	5	6	7			
Запасы барит-свинцовых руд									
Всего по месторождению									
Барит-свинцовые руды, тыс. т	31 396,6	6 235	37 631,6	3 8418	3 581	41 999			
Свинец, тыс. т	933,7	110,9	1 044,6	1 008,9	66,8	1 075,7			
Барит, тыс. т	5 220,6	1 343,2	6 563,8	7 273	700	7 973			
В том	и числе для о	ткрытых р	абот (отм. +204	4 м, глуб. 200	м)				
Окисленные барит- свинцовые руды, тыс. т	2 230,2	166	2 396,2	1 474	112	1 586			
Свинец, тыс. т Содержание, %	205,2 9,20	11,9 7,15	217,1 9,06	153,5 10,41	8.8 7,86	162,3 10,23			
Барит, тыс. т	409,1	15,0	424,1	341,9	15,0	356,9			
Содержание, %	18,34	9,04	17,7	23,20	13,39	22,50			
Сульфидные барит- свинцовые руды, тыс. т	4 664	120	4 784	4 086	107	4 193			
Свинец, тыс. т	136,9	5,1	142	118,2	4,9	123,1			
Содержание, %	2,93	4,28	2,97	2,89	4,58	2,94			
Барит, тыс. т	655,0	12,4	667,4	<u>562,1</u>	10,0	572,1			
Содержание, %	14,04	10,29	13,95	13,76	9,35	13,64			
Баритовые руды, тыс. т	167,2	54,9	222,1	-	3	3			
Барит, тыс. т	62,4	18,8	81,2		1,0	1,0			
Содержание, %	37,34	34,29	36,56	=	33,33	33,33			

В 2000 г. в ГКЗ Республики Казахстан был представлен отчет — «Технико-экономическая оценка целесообразности отработки барит-свинцовых руд месторождения Ушкатын-III». ГКЗ Республики Казахстан постановила (протокол № 48-00-к от 12.04.2000 г.): считать обоснованной экономическую нецелесообразность отработки в настоящее время барит-свинцовых руд месторождения Ушкатын-III.

Основной причиной убыточности эксплуатации барит-свинцовой части месторождения является отсутствие собственной обогатительной фабрики.

Месторождение Ушкатын – I.

Комплексное месторождение свинцовых, свинцово-цинковых, барит-медно-свинцовых, баритовых, железомарганцевых и железных руд Ушкатын-I расположено в 1,5 км к северу от действующего Ушкатынского рудника АО «Жайремский ГОК».

Месторождение Ушкатын-І представляет собой ряд пластовых залежей железомарганцевых и барит-полиметаллических руд.

Месторождение оконтурено и разведано полностью. Впервые запасы утверждены в 1988 г. ГКЗ СССР (протокол №10391 от 30.03.88 г.) в количестве (категория C₁ в контуре карьера):

- железные руды 5 726,3 тыс. тонн, содержание Fe- 44.14%, Mn- 1.6%;
- железо марганцевые руды 18 750,3 тыс. тонн, содержание Мп 11,74%, Fe 30.62%;
- смешанные свинцово-цинковые руды 2 561,7 тыс. тонн, содержание Pb 3.6%, Zn- 1.6%, Cu- 0.11%; Ag- $72.11~\Gamma/T$.
- сульфидные свинцово-цинковые руды 6 911,2 тыс. тонн, содержание Pb 3.61, Zn- 1.29, Cu- 0.16%; Ag-72.85 г/т.
 - сульфидные свинцовые руды 1 855,3 тыс. тонн, содержание Рb- 1.83%, Zn 0.19%;
 - барит медно свинцовые руды 1 918,8 тыс. тонн, содержание Pb- 3.27%, Zn 0.2%, Cu- 0.38%; BaSO₄ 8,83%; Ag 35,88г/т.
 - баритовые руды 3 819,6 тыс. тонн, содержание BaSO₄ 14.42%, Cu 0.23%.

Месторождение Жомарт.

Месторождение железомарганцевых руд Жомарт находится в 20 км к югу от пос. Жайрем.

В разрезе рудовмещающей пачки выделяются 5 марганцевых рудных тел и 6-7 железорудных тел с разделяющими прослоями известняков и коры выветривания, мощностью 0-15 м.

Мощность марганцевых пластов колеблется от 1 до 10 м, железорудных -2-10 м, суммарная мощность разреза рудной пачки составляет 50-70 м.

В первичном неизмененном виде марганцевые руды представлены в основном браунитом и гаусманитом (первичные руды), железные руды – железистыми яшмами, гематитом и магнетитом. В зоне коры выветривания марганцевые руды представлены псиломеланом, пиролюзитом, вернадитом и другими сложными гидроокислами марганца (окисленные руды).

Месторождение разведывалось в 1950—1961 г.г. По состоянию на 01.01.1961 г. разведанные запасы до глубины 600 м были подсчитаны и поставлены на учет как забалансовые в количестве:

- марганцевые руды 6,3 млн. тонн со средним содержанием Мп = 24,4%;
- железные руды -33,5 млн. тонн со средним содержанием Fe = 41,8%.
- В 1997 году выполнена геолого-экономическая оценка железомарганцевых руд месторождения в карьере глубиной 50— 65 м (ТОО «Геоинцентр»). Запасы утверждены в ГКЗ Республики Казахстан (протокол № 73 от 26. 12. 1997 г.) в количествах:
- марганцевые окисленные руды категории C_1 803,0 тыс. тонн с содержаниями Mn 24,25 %, Fe 10,82 %; категории C_2 709,9 тыс. тонн с содержаниями Mn 25,75%, Fe 12,52%;
- марганцевые первичные руды категории C_1 78,7 тыс. тонн с содержаниями Mn 25,82%, Fe 5,07%; категории C_2 203,1 тыс. тонн с содержаниями Mn 24,91%, Fe 4,86%;
- железные руды категории C_1 633,4 тыс. тонн с содержаниями Mn 1,81%, Fe 48,61%; категории C_2 1044,7 тыс. тонн с содержаниями Mn 1,64%, Fe 48,0%.

До 2000 г. месторождение отрабатывалось открытым способом АОЗТ «Тулпар» (г. Караганда). Было добыто и переработано около 32 тыс. тонн окисленных марганцевых руд и 47 тыс. тонн железных руд.

С 2001 года месторождение эксплуатирует АО «Жайремский ГОК».

В настоящее время по рекомендациям ГКЗ Республики Казахстан (протокол №250-03-А от 29.07.2003 г.) параллельно с добычными работами проводятся геологоразведочные работы с оценкой флангов и глубоких горизонтов. По окончании разведки в IV квартале 2006 года будет выполнен пересчет запасов в новом контуре карьера с утверждением их в ГКЗ Республики Казахстан по участкам Жомарт и Западный Жомарт как по единому объекту.

Месторождение Западный Жомарт.

Месторождение железомарганцевых руд Западный Жомарт является продолжением месторождения Жомарт в северо-западном направлении и протягивается от южной границы на 1,5 км.

АО «Жайремский ГОК» заключен контракт с компетентным органом на разведку и добычу железомарганцевых руд месторождения Западный Жомарт (Акт о государственной регистрации Контракта №672 от 14.05.2001г.).

Основные запасы окисленных марганцевых руд сосредоточены в 5 крупных рудных залежах, размеры которых достигают 1000-1100 м по простиранию, по падению 150-200 м, мощность колеблется от 0,5 до 25-30 м. Углы падения меняются от пологих (10-20 град.) до вертикальных.

Предварительная разведка месторождения Западный Жомарт проводилась в 2001-2002 г.г. В результате предварительной разведки в ГКЗ Республики Казахстан был представлен «Отчет о предварительной разведке окисленных железомарганцевых руд месторождения Западный Жомарт (включая западный фланг месторождения Жомарт) по состоянию на 01.07.2002 г.» Запасы по месторождению Западный Жомарт были утверждены ГКЗ Республики Казахстан 29.07.2003 г. (протокол №250-03-А) в следующем количестве:

Показатели	Единицы измерения	Балансовые запасы категории С ₂	Забалансовые запасы						
В контуре карьера									
Руда	тыс. тонн	4 878,8	833,4						
Содержание марганца	%	20,32	7,48						
Содержание железа	%	13,42	13,49						
	За контур	ом карьера							
Руда	тыс. тонн	-	172,7						
Содержание марганца	%	-	17,11						
Содержание железа	%	-	15,68						

ГКЗ Республики Казахстан постановила:

- считать месторождение Западный Жомарт и Жомарт участками одного месторождения Жомарт;
 - продолжить геологоразведочные работы;
- по результатам геологоразведочных работ обосновать промышленные кондиции на руды месторождения Жомарт (участки Жомарт и Западный Жомарт), выполнить подсчет запасов и представить в установленном порядке материалы на рассмотрение ГКЗ Республики Казахстан в IV квартале 2006 года.

Перстневский участок.

Перстневский участок является восточным флангом месторождения Ушкатын–III и расположен в 400-900 м к востоку от кромки действующего карьера.

АО «Жайремский ГОК» заключен контракт с компетентным органом на право пользования (Акт о государственной регистрации контракта №645 от 28.03.2001 года).

Контрактная территория примыкает с востока непосредственно к горному отводу месторождения Ушкатын-III. Перстневский участок горного отвода не имеет.

Рудная зона участка включает 5 рудных пластов и одну линзу марганцевых и железных руд. Положение рудных пластов сопоставляется с основным детально изученным западным крылом месторождения Ушкатын-III, где четко прослеживается 14 рудных тел.

Основную промышленную ценность представляют два рудных тела: Рт-8 и Рт-(9-13), содержащие основные запасы (около 80%) окисленных марганцевых руд. Размеры этих рудных тел по простиранию превышают 750 м, по падению -170 м, мощности составляют от 1- до 5 м, в раздувах 12-17 м.

Изучение окисленных марганцевых руд на восточном фланге Перстневского участка АО «Жайремский ГОК» провел в два этапа:

- в 1997-1999 г.г. бурением мелкоразведочных скважин агрегатом КГК с поверхности до глубины 50-70 м.
- в 2000-2001 г.г. наклонными и вертикальными скважинами колонкового бурения в интервале глубин 60-140 м.

По результатам проведенных работ был составлен отчет с подсчетом запасов окисленных Мп-руд и дана геолого-экономическая оценка подсчитанным запасам.

Отчет был рассмотрен на ТКЗ ТУ «Центрказнедра» и запасы утверждены протоколом №783-3 от 06.06.2001 г. по категории С₂ в карьере глубиной 106 м в количестве:

- 755,1 тыс. тонн (балансовых окисленных Mn-руд) с содержаниями Mn = 20.96%, Fe = 10.23%;
- 673,0 тыс. тонн (забалансовых Mn-руд) с содержаниями Mn = 7,37%, Fe = 9,33%;

Кроме того, были подсчитаны геологические запасы окисленных Мп-руд с теми же балансовыми содержаниями марганца за пределами принятого контура карьера, которые составили 1 861 тыс. тонн, но из-за нерентабельного коэффициента вскрыши (более 12 м³/т) на баланс не поставлены.

В протоколе ТКЗ №783-3 от 06.06.2001г. были даны рекомендации:

Рекомендовать АО «Жайремский ГОК» в процессе дальнейших геологоразведочных работ при подготовке участка к промышленному освоению:

- доизучить структуру участка и морфологию рудных тел;
- изучить вещественный состав и технологические свойства руд;
- доизучить гидрогеологические, инженерно-геологические и экологические условия отработки.

В настоящее время завершаются работы по выполнению рекомендаций ТКЗ.

Месторождение Жуманай.

Месторождение барита Жуманай находится в Жана-Аркинском районе Карагандинской области в 20 км на северо-восток от железнодорожной станции Ктай и связано с ней грунтовой дорогой.

Баритовая залежь месторождения Жуманай выходит на поверхность в субширотном направлении. Линзообразное баритовое тело с очень крутым палением (66-70°) имеет длину 180 м, ширину 100-200 м, мощность от 2,5 до 26 м при глубине залегания до 100 м. Плотность барита на месторождении колеблется от 3,13 до 4.13. Барит здесь крупно-, реже средне- кристаллический с примесью глинисто-баритового материала, цвет белый, светло-серый, розоватый. Кроме барита, в руде присутствует кварц, карбонаты, серицит. Тип руды – собственно-баритовый.

Запасы руды утверждены ГКЗ СССР, протокол № 8467 от 27.02.1980 года и составляют:

- $B+C_1$ 1086 тыс. тонн руды, в ней барита 780 тыс. тонн, содержание барита 71,8 %;
- \bullet По категории В 375 тыс. тонн, в ней барита 281 тыс. тонн, содержание барита 74,39 %;
- По категории C_1 соответственно: 711 тыс. тонн, 490 тыс. тонн и 70,34 %.

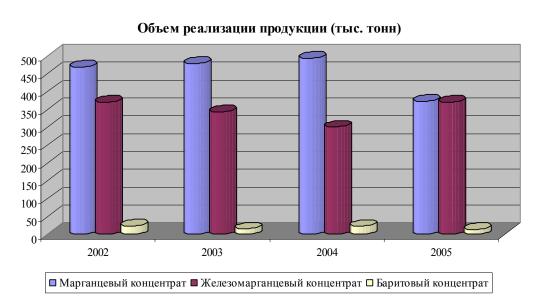
Ожидаемый приток подземных вод в карьер составит около 29 куб. м/час.

4. Объемы реализованной продукции (выполненных работ, услуг) по основным видам продукции за последние три года (в принятых физических или количественных единицах измерения).

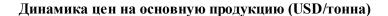
№	Показатели	2002 г.	2003 г.	2004 г.	01.10.05 г.	2005 г.
п.		факт	факт	Факт	Факт	факт
П						
1	Марганцевый концентрат (тыс. тонн)	468,8	478,3	493,2	274,3	373,0
	В том числе фр. 10-100 (тыс.тонн)	239,9	99,0	48,4	3,7	3,7
	содержание Мп, %	43,17	41,71	44,54	44,21	44,21
	фр. 6-100 (тыс. тонн)	175,3	292,3	312,4	161,4	251,6
	содержание Мп, %	40,91	40,39	39,71	38,74	38,97
2	Железомарганцевый концентрат (тыс. тонн)	370,0	343,1	300,9	284,6	370,3
3	Баритовый концентрат (тыс. тонн)	23,1	15,1	22,9	11,8	13,4

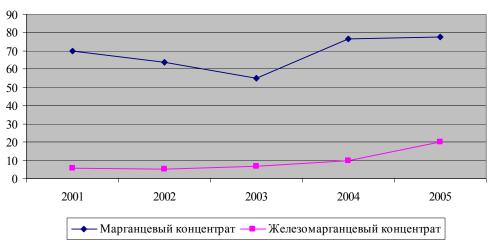
Снижение объема реализации марганцевого концентрата в 2005 году связано со снижением цены на марганцевый концентрат на мировом рынке. В нижеследующей таблице цен на основную продукцию, реализуемую Эмитентом, наблюдается рост цен в период 2004-2005 г.г., что обусловлено увеличением содержания марганца в поставляемом Компанией концентрате (с 32% до 42%). Кроме того, в начале 2005 года цены на марганцевый концентрат были высокими, а затем в течение года резко упали до нерентабельного для Компании уровня, что и заставило Компанию снизить объемы реализации концентрата.

Снижение объема реализации железного концентрата в 2003-2004 г.г. связано с перенасыщением рынка, что обусловлено большим количеством конкурентов, которые представляют данный вид продукции на внутреннем и внешнем рынках тяжелой промышленности. До 2005 г. единственным грузополучателем железного концентрата являлся ТОО «Mittal Steel Temirtay». В настоящее время запасы данной товарной продукции у потребителей переработаны и Компания начинает расширять рынок сбыта железного концентрата.



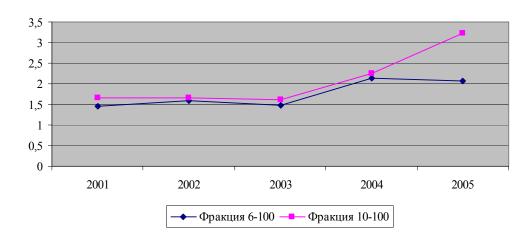
В нижеследующих таблице и диаграммах приводится динамика средних цен на основные виды продаваемой продукции Эмитента. Данные по марганцевому и железомарганцевому концентратам указаны в среднегодовом выражении, а также в среднем по номенклатуре продаваемой продукции. Данные по марганцевому концентрату по фракциям указаны в долларах за 1 % содержания марганца в концентрате.





Наименование продукции	2001	2002	2003	2004	2005
Марганцевый концентрат					
\$/тонна	69,8	63,8	55,0	76,4	77,9
тыс. тенге/ тонна	10,2	9,8	8,2	10,4	10,3
В том числе					
Фракция 6-100, USD/%	1,45	1,58	1,48	2,14	2,06
Фракция 10-100, USD/%	1,66	1,65	1,61	2,25	3,22
Железомарганцевый концентрат					
\$/тонна	5,8	5,4	6,8	9,9	20,0
тыс. тенге /тонна	0,8	0,8	1,0	1,4	2,7

Динамика средних цен на марганцевый концентрат (USD/%)



5. Факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности эмитента.

Основным фактором, как позитивно, так и негативно влияющим на доходность продаж по основной деятельности АО «Жайремский ГОК», является спрос на основную продукцию Эмитента на мировом рынке металлов, так как отпускная цена за отгруженную продукцию напрямую зависит от уровня цены на аналогичную продукцию на мировом рынке.

К позитивным факторам также относятся:

- благоприятная конъюнктура мирового рынка металлов;
- высокое качество продукции Эмитента;
- открытый способ добычи и небольшая глубина карьера Ушкатын-III;
- высокое содержание марганца в железной руде;
- наличие развитой инфраструктуры;
- квалифицированный менеджмент и персонал;
- преференции контракта (свободная экономическая зона).

К негативным факторам относятся:

- экономическая нестабильность стран ближнего зарубежья (основных потребителей продукции Эмитента);
- повышение мировых цен на машиностроительную продукцию и энергоносители;
- постепенное истощение запасов высококачественных окисленных руд и переход к добыче и переработке первичных марганцевых руд;
- рост эксплуатационных затрат в связи с углублением карьера Ушкатын-III;
- относительно низкое содержание марганца в руде, требующее обогатительного передела;
- удаленность от потребителей.

6. Деятельность эмитента по организации продаж своей продукции (работ, услуг).

а) наименования поставщиков эмитента, на которых приходится десять и более процентов от общего объема всех поставок.

Основным крупным поставщиком АО «Жайремский ГОК» является ТОО «СТ-Продакс» (г. Алматы, поставка дизельного топлива, бензина), доля которого составляет 9,62 % в общем объеме всех поставок. Доли остальных поставщиков являются незначительными в общем объеме всех поставок. Зависимости от существующих поставщиков не существует, Компания может свободно осуществлять смену поставщиков.

b) наименования потребителей, на долю которых приходится десять и более процентов общей выручки от реализации продукции (работ, услуг) эмитента в 2005 году.

Наименование	Наименование и место нахождения потребителя	Доля (%)
продукции		
Марганцевый	ОАО «Челябинский электрометаллургический комбинат»,	
концентрат	(г. Челябинск, Россия).	17,01
_	ОАО «Косогорский металлургический завод»,	
	(пос. Косая гора, г. Тула, Россия).	23,15
	ОАО «Саткинский чугунно-плавильный завод»,	
	(г. Сатка, Россия).	34,30
	ОАО «Никопольский завод ферросплавов»	·
	(г. Никополь-12, Украина).	12,22
Железомарганцевый	АО «Миттал Стил Темиртау», (г. Темиртау).	58,36
концентрат	TOO «Trans Group Service», (г. Актобе).	34,99

Возможные негативные факторы, которые могут повлиять на реализацию продукцию (работ и услуг) эмитента:

- снижение курса доллара США по отношению к тенге (в т.ч. резкие колебания курса);
- снижение спроса и цен на основную продукцию на мировом рынке металлов;
- повышение себестоимости продукции;
- законодательные и прочие ограничения как в Республике Казахстан, так и за рубежом на реализацию продукции;
- ценовая политика естественных монополий (энергетики и т.д.).

7. Ключевые факторы, влияющие на деятельность эмитента:

7.1. Сезонность деятельности эмитента, виды деятельности эмитента, которые носят сезонный характер, и их доля в общем доходе эмитента.

Фактор сезонности не оказывает влияния на деятельность АО «Жайремский ГОК».

7.2. Доля импорта в общем объеме сырья (работах, услугах), поставляемых (оказываемых) эмитенту и доля продукции (работ, услуг), реализуемой эмитентом на экспорт, в общем объеме реализуемой продукции.

Товарная продукция АО «Жайремский ГОК» - это концентраты, производимые из запасов минеральных ресурсов - марганцевой и железомарганцевой руды. АО «Жайремский ГОК» обеспечено своей сырьевой базой разрабатываемых и действующих месторождений в полном объеме. Для производства концентратов не используется руда, закупаемая у сторонних горнодобывающих компаний.

С 01.01.2005г. по 01.01.2006г.:

Общая сумма всех поставок на 1 января 2006 г. составляет 7 266 178 903,78 тенге.

Общая сумма импорта на 1 января 2006 г. составляет 1 993 209 052,51 тенге, что составляет 27,43 % от общего объема поставок.

Доля поставок в общем объеме импорта:

- доля материалов составляет 7,84 %;
- доля запасных частей составляет 20,04%;
- доля оборудования составляет 72,12 %.

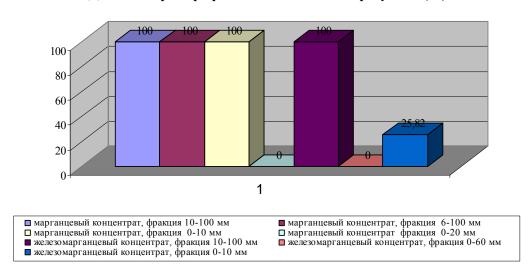
Доля поставок в общем объеме импорта



Кроме того, доля продукции, реализованной на экспорт, в общем объеме реализованной продукции составляет 55,10 %:

Наименование продукции	Доля экспорта, %
марганцевый концентрат фракция 10-100 мм	100,00
марганцевый концентрат фракция 6-100 мм	100,00
марганцевый концентрат фракция 0-10 мм	100,00
марганцевый концентрат фракция 0-20 мм	0,00
железомарганцевый концентрат фракция 10-100 мм	100,00
железомарганцевый концентрат фракция 0-60 мм	0,00
железомарганцевый концентрат фракция 0-10 мм	25,82

Доля экспорта при реализации основной продукции (%)



7.3. Сведения о сделке (сделках), которая (которые) должна (должны) быть совершена (совершены) или исполнена (исполнены) в течение шести месяцев с даты принятия решения о выпуске облигаций, сумма которой (которых) превышает пятьдесят процентов балансовой стоимости активов эмитента.

Эмитентом не заключалось сделок, которые должны быть совершены или исполнены в течение шести месяцев с даты принятия решения о выпуске облигаций, сумма которых превышает пятьдесят процентов балансовой стоимости активов Эмитента.

7.4. Будущие обязательства. Раскрываются будущие обязательства эмитента, превышающие пятьдесят процентов балансовой стоимости активов эмитента, и влияние, которое эти обязательства могут оказать на деятельность эмитента.

Эмитент не имеет будущих обязательств, превышающих пятьдесят процентов балансовой стоимости активов.

Эмитент зарегистрировал в уполномоченном органе по регулированию рынка ценных бумаг выпуск именных купонных облигаций на общую сумму в 3 900 000 000 (три миллиарда девятьсот миллионов) тенге. Эмитент не имеет гарантийных обязательств по облигациям других эмитентов.

7.5. Сведения об участии эмитента в судебных процессах, сведения всех административных санкциях, налагавшихся на эмитента должностных u его лии уполномоченными государственными органами и/или судом в течение последнего года.

АО «Жайремский ГОК» не участвует в судебных процессах, по результатам которых может произойти прекращение или ограничение деятельности Общества, взыскания с него денежных и иных обязательств.

В течение последнего года на Эмитента и его должностных лиц уполномоченными государственными органами и/или судом административные санкции не налагались.

7.6. Факторы риска.

• Ценовые риски - риски, связанные со снижением рыночной цены на выпускаемую продукцию.

Как уже было отмечено в настоящем меморандуме, спрос на марганцевую продукцию напрямую зависит от ситуации в сталеплавильном производстве. В течение периода с середины 2003 года по первое полугодие 2005 года на мировом рынке ферросплавов было отмечено значительное колебание цен, от значительного роста цен в период с конца 2003 года до конца 2004 года до снижения цен в период от конца 2004 года по первую половину 2005 года. Снижение цен на ферросплавы обусловлено, главным образом, избыточным предложением и перенасыщением на рынке ферросплавов. При этом, несмотря на снижение цен на рынке ферросплавов, цена на марганцевую руду в указанный период продолжила рост.

Большинство экспертов отрасли полагают, что в текущем году снижение цен на ферросплавы прекратится и возможен возврат к ценам 2004 года, что обусловлено растущим потреблением на мировом рынке ферросплавов.

• Риски, обусловленные инфляцией, девальвацией.

В условиях стабильности цен и низкого уровня инфляции основной риск связан с тем, что большая часть выручки от реализации продукции поступает в иностранной валюте, тогда как значительную долю в расчетах с поставщиками и подрядчиками составляет оплата в тенге.

Учитывая ситуацию, сложившуюся в последнее время на международных и внутреннем валютных рынках, а также динамику цен на основных рынках эмитента, указанную категорию риска можно считать достаточно регулируемой.

• Риски, связанные с сокращением объемов добычи.

Основным фактором, влияющим на объемы добычи АО «Жайремский ГОК», является спрос на марганцевые, железомарганцевые и баритовые концентраты на мировом рынке металлов. В связи с устойчивым спросом на продукцию Компании со стороны основных партнеров, какого-либо сокращения объемов добычи марганцевой руды в ближайшей перспективе не предвидится.

В последние годы АО «Жайремский ГОК» демонстрирует положительную динамику своего развития. Среднегодовые объёмы выпуска марганцевых концентратов в 2001—2003 г.г. в 1,6 раза превышают объёмы их производства в 1998 году. Начиная с 2006 года планируется рост производства марганцевого и железного концентрата. Предполагается увеличение выпуска баритового концентрата, который оказывает всё более заметное положительное влияние на экономику комбината.

Таким образом, на предприятии происходит дальнейшая диверсификация производства, что в конечном итоге приводит к снижению рисков, связанных с основной деятельностью Компании, в том числе рисков, связанных с сокращением объемов добычи. Объёмы продаж продукции Компании растут опережающими темпами в сравнении с ростом затрат. По сравнению с 1997 годом объемы продаж продукции в денежном выражении выросли в 7 раз.

Утвержденные в ГКЗ запасы железо-марганцевых руд месторождения Ушкатын-III позволяют утверждать, что при существующих темпах горных работ и выпуске марганцевых концентратов комбинат обеспечен этими запасами на многие десятилетия.

• Риски, связанные с ростом себестоимости продукции.

Главным образом риск, связанный с ростом себестоимости продукции, обусловлен истощением запасов окисленной марганцевой руды и переходом на добычу первичной марганцевой руды, что в свою очередь ведет к росту эксплуатационных затрат на обогащение производимых концентратов и снижению экономической эффективности производства.

Указанные риски снижаются частично за счет диверсификации производства, а также внедрения новых технологий и увеличения объемов производства. Естественным фактором, нивелирующим указанную группу рисков, является увеличение спроса на продукцию Эмитента, а также продолжающийся рост цен на мировом рынке на марганцевую руду и концентраты.

• Риски, связанные с техническими факторами.

Главным образом технические риски связаны с физическим износом и устареванием оборудования и техники, что может оказать негативное влияние на производственные показатели Компании. Данная группа риска минимизируется Компанией путем покупки нового и замены устаревшего оборудования и техники на более совершенное и производительное, повышения качества технического обслуживания и текущего ремонта оборудования и техники.

Планируется, что только в 2006 году инвестиции в производство составят около 8,23 млн. долларов США. Эти средства будут направлены главным образом на замену и пополнение карьерного автопарка мощными высокопроизводительными самосвалами, бульдозерами, экскаваторами, технологическим оборудованием для обогащения добываемых руд, а также на строительство обогатительных фабрик, развитие социальной инфраструктуры. Более 417 тыс. долларов США будет израсходовано на научные исследования, концептуальные проработки, технико-экономические обоснования и проектные работы.

В настоящее время Компания оснащена современным горно-транспортным оборудованием, строятся крупные объекты: Обогатительная фабрика производительностью 1,5 млн. тонн в год на руднике «Ушкатын-III», Обогатительная фабрика на руднике «Жомарт» производительностью 500 тыс. тонн в год, завод по производству взрывчатых веществ, щебеночная установка.

• Риски, связанные с конкуренцией.

На внутреннем рынке Компания не подвергается риску конкуренции в связи с отсутствием серьезных конкурентов, производящих марганцевую продукцию, а также в связи с тем, что основной объем производимой продукции Компанией экспортируется за пределы Казахстана.

Конкурентами Компании на рынке марганцевой продукции главным образом являются предприятия Украины, а также некоторые предприятия, расположенные в России, Грузии и в Китае.

Одним из самых главных преимуществ марганцевых и железных руд и концентратов Ушкатын-III, Жомарт является низкое содержание фосфора, что позволяет отнести производимые Компанией концентраты к разряду продукции с высокой конкурентоспособностью на мировом рынке металлов и значительно снижает конкуренцию для Компании со стороны основных конкурентов.

• Политические риски.

В условиях политической стабильности в Республике Казахстан созданы благоприятные условия для развития экономики, что в свою очередь сводит до минимума для АО «Жайремский ГОК» риск изменения политической ситуации в стране и изменения законодательства.

• Риски, связанные с социальными факторами.

Стабильное финансовое положение АО «Жайремский ГОК» позволяет заботиться о социальных благах для своих работников. Деятельность Общества направлена не только на получение дохода и использование его на развитие производства, но и на улучшение организации и охраны труда, на повышение культуры производства, на рост благосостояния работников и пенсионеров Общества. Компания является градообразующим предприятием поселка городского типа Жайрем и на постоянной основе осуществляет инвестиции на развитие его социальной инфраструктуры. В рамках благотворительной деятельности Компания за 12 месяцев 2005 года осуществила финансирование ряда социальных программ на сумму 135 675 тыс. тенге, в том числе:

- 1. Строительство «Спортивного комплекса»
- 61 084 тыс. тенге;

2. Ремонт 30-ти кв. жилого дома

- 36 495 тыс. тенге;

3. Ремонт «Гостевого дома»

- 8 571 тыс. тенге;

4. Ремонт общежитий

- 19 366 тыс. тенге;

5. Оборудование для общежитий

Компания за свой счет обучает жителей поселка Жайрем необходимым для производства профессиям, кроме того, большие средства выделяются на повышение квалификации работающего персонала. В поселке есть Культурно-досуговый центр «Горняк» на 540 посадочных мест со спортивным залом, библиотекой, специальными помещениями для занятий кружков художественной самодеятельности. За счет средств АО «Жайремский ГОК строятся спортивный комплекс и плавательный бассейн.

• Экологические риски.

АО «Жайремский ГОК» осуществляет производственную деятельность в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «Об охране окружающей среды». По обеспечению соблюдения природоохранного законодательства комбинатом проводится ежегодный производственный мониторинг и мониторинг подземных вод. Сброс и размещение отходов производится по количественным и качественным показателям производства в пределах разрешения на природопользование, нормативов ПДВ (предельно допустимый выброс – относительно воздуха) и ПДС (предельно допустимый сброс – относительно воды). Экологические риски от производственной деятельности эмитента отсутствуют.

7.7. Другая существенная информация о деятельности эмитента, рынках, на которых осуществляет свою деятельность эмитент.

В мировом потреблении металлов марганец занимает четвертое место после железа, алюминия и меди. Ежегодно в мире производится около 7-7,5 млн. тонн этого металла. Как известно, основным потребителем марганцевых руд является черная металлургия, в которой используется до 90% производимого товарного марганца. Вместе с тем растут объемы потребления этого металла в других сферах его применения.

Основным видом товарной продукции, выпускаемой Компанией, является марганцевый концентрат, который по вещественному и гранулометрическому составам соответствует ТУ 622-РК-3808-11-2001 и ТУ 622Р-РК-3808-09-99. Одним из важных его преимуществ является очень низкое (менее 0,05%) содержание фосфора, который является вредной примесью, ухудшающей свойства сталей и требующей создания дополнительного металлургического передела.

Железо-марганцевый концентрат, получаемый при переработке железо-марганцевых руд, соответствует условиям ТУ 622-РК-3808-10-99. Крупно-кусковой баритовый концентрат соответствует условиям ГОСТ 4682-84, а гравитационный баритовый утяжелитель — техническим условиям на материалы для приготовления бурового раствора при бурении нефтяных скважин Американского нефтяного института (API). Качество получаемых баритовых концентратов и их соответствие установленным требованиям подтверждено при проведении их испытаний в австралийской лаборатории фирмы SGS Kazakhstan Ltd. Minerals Services, а также в лаборатории ОGS Laboratory Ink. в г. Хьюстон, США.

В АО «Жайремский ГОК» успешно применяется стратегическое планирование и управление его деятельностью. Стратегическое планирование включает мониторинг, анализ и прогноз состояния внешней и внутренней среды, определение миссии предприятия, его ближайших и перспективных целей, выбор и реализация стратегии.

Миссия АО «Жайремский ГОК» заключается в максимально полном удовлетворении существующего и перспективного рыночного спроса на выпускаемую и намечаемую к выпуску продукцию. Исходя из этого, разрабатываются и осуществляются экономически обоснованные меры, направленные на интенсивный рост и диверсификацию производства.

Успешная реализация предприятием своей миссии и принятой стратегии позволила ему войти в ряды промышленных предприятий Республики Казахстан, устойчиво работающих в складывающейся рыночной системе.

Главным приоритетом АО «Жайремский ГОК» является расширение и выход на новый более качественный уровень производства марганцевого концентрата на новых обогатительных комплексах.

К участию в технико-экономическом анализе и проработке различных вариантов этого проекта привлекались и привлекаются высококвалифицированные отечественные и зарубежные специалисты и инжиниринговые фирмы.

В результате осуществления данного проекта будет создано высокодоходное, работающее по передовым технологиям горно-обогатительное предприятие с дальнейшей перспективой создания ферросплавного производства, с законченным циклом переработки природного сырья и значительной капитализацией производства. Завершится формирование марганцевой отрасли Республики Казахстан, значительно расширятся экспортные возможности АО «Жайремский ГОК», увеличатся налоговые поступления в государственный и местный бюджеты, будут созданы дополнительные рабочие места, как на самом предприятии, так и в его подрядных организациях, резко возрастет выработка товарной продукции в расчете на одного работающего, будет стимулировано развитие социальной сферы, среднего и малого бизнеса, повысится потребительский спрос.

4. Финансовое состояние

На дату составления инвестиционного меморандума Эмитент является единственным владельцем двух дочерних предприятий (ТОО «Жалаир» и ТОО «Казахстанский ферроаллойс»). В показатели консолидированной отчетности включается отчетность дочерних организаций.

Консолидированная отчетность за 2003-2004 г.г. составлена в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО), опубликованными Комитетом по международным стандартам финансовой отчетности (КМСФО), и интерпретациями, выпущенными Постоянным комитетом по интерпретациям КМСФО.

Консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с принципом учета по первоначальной стоимости, за исключением основных средств, которые отражены по переоцененной стоимости.

Активы

1. Нематериальные активы.

тыс. тенге

Наименование Нематериальных активов	Первоначальная стоимость	Амортизация нематериальных активов	Остаточная стоимость	Уд. вес (%)						
01.01.06 г.*										
Лицензионные соглашения	136	89	47	0,36						
Программное обеспечение	37 739	34 220	3 519	99,64						

^{*} согласно предварительной неконсолидированной финансовой отчетности.

Общая сумма нематериальных активов АО «Жайремский ГОК» по состоянию на 01.01.06 г. составила 37 875 тыс. тенге. На долю программного обеспечения приходится 99,64 % от общей стоимости нематериальных активов.

Нематериальные активы, приобретенные Эмитентом и имеющие ограниченный срок полезной службы, отражены по себестоимости за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения.

Амортизация начисляется в отчете о доходах и расходах на основе прямолинейного метода в течение срока полезной службы нематериальных активов.

Сроки полезной службы:

- лицензии 20 лет;
- программное обеспечение и прочие активы 10 лет.

2. Основные средства.

тыс. тенге

Наименование ОС	Первоначальная стоимость	Износ основных средств	Остаточная стоимость	Уд. вес (%)
	01.01	.06 г.*		
Земля	67 813	-	67 813	0,73
Здания и сооружения	2 390 839	764 896	1 625 943	25,83
Машины и оборудование, передаточные устройства	3 285 351	1 353 020	1 932 330	35,50
Транспортные средства	3 362 637	1 289 363	2 073 275	36,34
Прочие основные средства	147 955	104 056	43 899	1,60
Незавершенное капитальное строительство	941 541	-	941 541	-

^{*} согласно предварительной неконсолидированной финансовой отчетности.

Общая балансовая стоимость основных средств по состоянию на 01.01.06 г. составляет 9 254 595 тыс. тенге. В состав основных средств, стоимость которых составляет пять и более процентов от общей балансовой стоимости основных средств, входят: здания и сооружения (25,83%), машины и оборудование, передаточные устройства (35,50%), транспортные средства (36,34%). В течение трех последних лет переоценка основных средств не проводилась.

3. Незавершенное капитальное строительство.

В нижеследующей таблице представлено краткое описание важных, по мнению менеджмента

Эмитента, объектов, на которых ведется капитальное строительство.

No	Наименование	Краткое описание	Цели строительства
	объектов,		
	стоимость		
1	Ремонтно-	В связи с отсутствием цехов по ремонту горного	Улучшение условий ремонта
	механическая	оборудования, для оперативного изготовления	экскаваторов, буровых
	мастерская	деталей и в связи с увеличением количества горного	станков рудника «Ушкатын-
	рудника	оборудования, необходимо наличие ремонтно-	III».
	«Ушкатын-III».	механической мастерской для горного оборудования.	
		В данное время ремонт производится во временных	
	2005 год-	помещениях, не оборудованных грузоподъемными	
	факт – 662,75	приспособлениями и токарными станками. С вводом	
	тыс. тенге	нового РММ появится возможность для следующих	
	2006 год	видов работ:	
	план – 41 021	Фрезерных, токарных и изготовление деталей для	
	тыс. тенге	горного оборудования.	
2	Обогатительная	В связи с развитием рудника «Жомарт» планируемый	Развитие производства, рост
	фабрика на 500	объем добычи увеличивается по сравнению с	добычи и переработки
	тыс. тонн на	предыдущими годами, что влечет за собой создание	марганцевой руды до 400 тыс.
	руднике	перерабатывающих мощностей, но так как	тонн в год.
	«Жомарт».	существующая передвижная дробильно-	
		сортировочная установка - ПДСУ-1 - работает на	
	2005 год –	пределе своей производительности и не может	
	факт СМР –	выполнять промывку руды, необходимо	
	138 815	строительство данной фабрики.	

Инвестиционный меморандум АО «Жайремский ГОК»

		ұтнвестиционный мемора	ндум АО «Жайремский ГОК»
	тыс. тенге 2006 год план – 73 025 тыс. тенге		
3	Реконструкция ЗЖБИ под кузнечно- сварочный участок.	В связи с высокими удельными затратами по содержанию здания принято решение разделить его и отвести часть здания под кузнечно-сварочный участок, реконструировав его.	Улучшение качества ремонтных работ узлов и агрегатов, экскаваторов, буровых станков и другого горного оборудования.
	2005 год – факт СМР – 23 895 тыс. тенге 2006 год план- 9 525 тыс. тенге		
4	Капитальный ремонт 48 квартирного жилого дома для специалистов.	В связи с увеличением производственных мощностей и вводом в эксплуатацию новых объектов, возникает вопрос о размещении людей, работающих на данных объектах. Для решения этого вопроса ремонтируется 48 квартирный жилой дом.	Улучшение бытовых условий работников комбината
	2005 год- факт- 27 989 тыс. тенге 2006 год план – 33 655 тыс. тенге		
5	Строительство административно -бытового комплекса (АБК) на руднике «Жомарт».	Удаленность рудника от основной промышленной зоны более чем на 25 км делает целесообразным организацию вахтового метода работы на руднике, а это, в свою очередь, обуславливает строительство жилых и административных зданий на территории рудника.	Оптимизация графика работы предприятия, организация оперативного руководства карьером, сокращение косвенных затрат на производство.
	2005 год факт – 14 800 тыс. тенге 2006 год план – 24 765 тыс. тенге		

4. Инвестиции.

Вид инвестиций	Сальдо на 01.01.2006 г.* (тыс. тенге)	Удельный вес (%)
Прямые инвестиции в капитал других юридических лиц	130 971	40
Долгосрочные инвестиции	196 035	60
Инвестиционный портфель	-	-
Итого	327 006	100

^{*} согласно предварительной неконсолидированной финансовой отчетности.

Эмитент не имеет портфеля ценных бумаг в составе инвестиций.

5. Дебиторская задолженность.

Организации, имеющие перед эмитентом дебиторскую задолженность в размере пять и более процентов от общей суммы дебиторской задолженности по состоянию на 01.01.06 г. (согласно предварительной финансовой отчетности).

По состоянию на 01 января 2006 года дебиторская задолженность АО «Жайремский ГОК» составила 785 390 тыс. тенге.

В таблице представлены сведения об организациях, имеющих перед Эмитентом дебиторскую задолженность, в размере пять и более процентов от общей дебиторской задолженности акционерного общества. Наибольшая сумма дебиторской задолженности приходится на ООО «Рудметснаб» – 214 818 тыс. тенге, что составляет 27,35 % от общей суммы дебиторской задолженности.

тыс. тенге

Наименование	Валюта,	Сумма	Дата		Спокис	умма пога		bic. Telli	Доля
организаций и их	предмет	<i>Oj</i>	образова		2007	(%)			
место нахождения	задолженности		ния	1 кв.	2 кв.	3 кв	4 кв.		
ООО «Рудметснаб», Россия, г. Москва.	USD, Марганцевый концентрат	214 818	02.12.05	214 818	-	-	-	-	27,35
ТОО «Жалаир», Карагандинская область, г. Сарань.	KZT, ТМЦ	180 021	23.07.99	45 005	45 006	45 005	45 005	-	22,92
НДС к возмещению	КZТ, НДС к возмещению	145 747	31.09.05	32 781	35 556	-	-	77 410	18,56
ООО ОМЗ Горное оборудование и технология Россия, г. Екатеринбург.	RUR, Экскаватор ЭКГ 10м³	86 981	30.11.05	-	86 981	-	-	-	11,07
AO «Mittal Stil Temirtau», Карагандинская область, г. Темиртау.	КZТ, Железомар ганцевая руда	61 491	30.12.05	61 491	-	-	-	-	7,83

Структура оборотов дебиторской задолженности (тыс. тенге)

		2003	3г.	200)4г.	2005г.		
		Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт	
1.	Долгосрочная и краткосрочная задолженность	1 997 044	2 773 549	2 868 261	2 248 291	5 378 075	5 609 549	
2.	Задолженность по реализованной продукции	5 519 593	5 493 003	6 641 601	6 724 759	5 574 702	5 295 818	

Пассивы

1. Акционерный капитал.

Уставный капитал АО «Жайремский ГОК» сформирован в размере 640 415 330 тенге и состоит из 3 757 460 (три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят) экземпляров простых акций и 9 689 (девять тысяч шестьсот восемьдесят девять) экземпляров привилегированных акций.

Уставный капитал Эмитента полностью оплачен. По состоянию на 01.01.06 г. собственный капитал Эмитента составляет 4 815 620 тысяч тенге.



2. Займы по состоянию на 01 января 2006 года.

АО «Жайремский ГОК» открыты две кредитные линии по:

- 1. Соглашению об открытии кредитной линии № 67 от 09.03.2000 года в АО «Казкоммерцбанк» на сумму 15.000.000 долларов США, срок действия до 30.09.2008 гола.
- 2. Соглашению об открытии кредитной линии № 9КЛ/12-25005 от 20.12.2005 года в ТОО «Евразийское кредитное товарищество» на сумму 923 700 000 тенге, срок действия до 20.12.2010 года.

Займы

					Остат ок		Срок и сумма к погашению (тыс.)							
	Наименование кредитора по займу и сроки	Вал юта займ	Сред став ка (% в	Сумма займа	Основ ного долга (тыс.)	Вид О бе спеч		20	006		2007	2008	2009	2010
№	погашения	a	год)	(тыс.)	(1.)	ения	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.				
1	MITSUI & CO. LTD, Токио, Япония, 31.01.2008г.	USD	4,76	2 544	1274,94	гаран тия	254,98	-	254,98	-	509,86	255,12		
2	Казкоммерцбанк, 07.11.2006г.	EUR	5,84	1 921	384,140	залог	-	192,07	-	192,07	-	-		
3	Казкоммерцбанк, 05.04.2007г.	USD	6,68	2 871	861,39	залог	287,13	-	287,13	-	287,13	-		
4	Казкоммерцбанк, 10.02.2007г.	USD	6,68	1 187	356,03	залог	118,67	-	118,67	-	118,67	-		
5	Metso minerals, Тампере, Финляндия, 12.07.2007г.	EUR	5,00	336	231,80	гаран тия	59,99	-	58,63	-	113,18	-		
6	ТНК Казхром, 01.01.2006г.	KZT	0,00	31 239	31 239	-	31 239	-	-	-	-	-		
7	ТНК Казхром, 01.02.2007г.	KZT	0,00	741 000	741 000	-	171 000	171 000	171 000	171 000	57 000	-		
8	ТНК Казхром, 28.12.2007г.	KZT	0,00	620 000	620 000	-	-	-	-	-	620 000	-		

Инвестиционный меморандум АО «Жайремский ГОК»

9	ТНК Казхром, 29.12.2007г.	KZT	0,00	200 000	200 000	-	-	-	-	-	200 000	-		
10	ТНК Казхром, 15.04.2007г.	KZT	0,00	882 000	882 000	1	ı	ı	-	ı	882 000	·		
11	ТОО Евразийское кредитное товарищество», 20.12.2010г.	KZT	6,0	669 700	669 700	залог	-	-	-	-	-	217 200	217 200	235 300

Дебетовые и кредитовые обороты по соответствующим счетам (тыс. тенге).

2003	3г.	200)4г.	2005г.			
Дт	Кт	Дт	Кт	Дт Кт			
1 672 762	1 242 991	671 613	536 322	1 139 723	3 887 659		

3. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением эмитентом основной деятельности (задолженность перед поставщиками, авансы полученные) по состоянию на 01.01.06 г. (согласно предварительной финансовой отчетности).

По состоянию на 01 января 2006 года общая сумма кредиторской задолженности AO «Жайремский ГОК» составила $4\,828\,878$ тыс. тенге.

В таблице представлены сведения об организациях, перед которыми Эмитент имеет задолженность, в размере пять и более процентов от общей кредиторской задолженности акционерного общества. Наибольшая сумма кредиторской задолженности приходится на АО «ТНК «Казхром» — 2 474 239 тыс. тенге, что составляет 51,24 % от общей суммы кредиторской задолженности.

тыс. тенге

Наименование организаций и	Предмет	Сумма	Дата обр-ия			C	рок и с	умма пога	шения			
их место нахождения	и валюта задол-ти		оор-ия		20	06		2007	2008	2009	2010	Доля (%)
				1 кв.	2 кв.	3 кв	4 кв.					
АО «ТНК Казхром», г. Актобе	Заем, КZТ	2 474 239	07.01.05	202 239	171 000	171 000	171 000	1 759 000	-	-	-	51,24
Terex Eguipment Ltd, UK, Мазервелл, Шотландия	За автосамо свалы, USD	267 723	31.05.05	267 723	-	-	-	-	-	-	-	5,54
ПЕРФЕТТО ИНВЕСТМЕНТ С БИ ВИ, Алкмаар, Голландия	Дивиден ды по простым акциям	346 301	30.07.04	-	-	1	1	-	-	-	-	7,17
ТОО Евразийское кредитное товарищество», 20.12.2010г.	Заем, КZТ	669 700	20.12.05	-	-	-	-	-	217 200	217 200	235 300	13,87

Структура оборотов кредиторской задолженности (тыс. тенге)

	elpjilijpu ooopoloz iipediilopololi sudeelilolii (iziev ielilo)							
		2003г.		200	4 г.	2005г.		
		Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт	
1.	Долгосрочная	554 734	459 443	1 269 327	989 613	754 374	3 591 661	
	задолженность							
2.	Краткосрочная	10 444 024	9 785 736	11 070 688	11 746 738	13 971 699	13 921 936	
	задолженность							

Финансовые результаты.

1. Анализ финансовых результатов за последние три года.

тыс. тенге

№	Показатели	2003	2004	2005 *
п.п				
1	Объем реализованной продукции	4 457 666	5 887 384	4 857 742
2	Себестоимость реализованной	2 751 435	3 554 349	2 834 962
	продукции			
3	Расходы периода	1 141 298	1 046 325	1 275 081
4	Операционный доход	564 933	1 286 710	747 699
5	Корпоративный налог	233 749	288 786	275 249
6	Чистый доход	520 211	705 279	510 928

^{*} согласно предварительной неконсолидированной финансовой отчетности.





Данные по основным финансовым показателям за последние три года.

тыс. тенге

No	Показатели	01.01.2004	01.01.2005	01.01.2006*
п.п.				
1	Собственный капитал	5 721 463	5 575 100	4 815 620
2	Долгосрочные активы	7 146 259	7 044 751	7 343 445
3	Текущие активы	1 286 760	1 553 007	2 301 052
4	Долгосрочные обязательства	1 764 024	1 508 547	3 317 059
5	Текущие обязательства	947 532	1 514 111	1 511 818
6	Чистый доход	520 211	705 279	510 928

^{*} согласно предварительной неконсолидированной финансовой отчетности.

2. Структура доходов Эмитента за последние три года.

тыс. тенге

Наименование показателя	2003 г.	Уд.	2004 г.	Уд.	2005 г.*	Уд.
		вес		вес		вес
		(%)		(%)		(%)
Марганцевый концентрат	3 923 861	88,0	5 238 064	89,0	3 872 248	79.7
Железомарганцевый концентрат	347 290	7,8	415 801	7,1	985 494	20,3
Баритовый концентрат	186 515	4,2	233 519	3,9	-	-
Всего доход от реализации продукции	4 457 666	100	5 887 384	100	4 857 742	100
Доход (убыток) от прочей деятельности	257 457		- 319 874		29 120	
Доход (убыток) от курсовой разницы	87 763		109 501		9 358	

^{*} согласно предварительной неконсолидированной финансовой отчетности.

Структура расходов Эмитента за последние три года.

тыс. тенге

Наименование показателя	2003 г.	Уд.	2004 г.	Уд.	2005 г.*	Уд.
		вес (%)		вес (%)		вес (%)
Себестоимость реализованной продукции	2 751 435	64,2	3 554 349	71,5	2 834 962	64,6
Общие и административные расходы	994 634	23,2	907 376	18,3	911 622	20,8
Расходы по реализации	119 055	2,8	121 522	2,4	319 978	7,3
Расходы по разведке и исследованиям	27 609	0,6	17 427	0,4	2 511	0,1
Расходы по финансированию	156 193	3,7	82 272	1,6	40 970	0,9
Расходы по подоходному налогу	233 749	5,5	288 786	5,8	275 249	6,3
Итого расходы	4 282 675	100	4 971 732	100	4 385 292	100

^{*} согласно предварительной неконсолидированной финансовой отчетности.

3. Финансовые коэффициенты.

Наименование показателя	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2005
коэффициент доходности продаж (ROS)	13,76 %	15,37 %	10,52 %
коэффициент доходности активов (ROA)	11,09 %	14,05 %	6,71 %
коэффициент доходности капитала (ROE)	14,6 %	19,32 %	11,1 %

5. Сведения о выпусках ценных бумаг.

1. Все зарегистрированные выпуски эмиссионных ценных бумаг эмитента до даты принятия решения о выпуске облигаций:

1) Сведения о выпусках облигаций:

Сведения о первом выпуске облигаций.

Вид выпущенных облигаций	Именные купонные, индексированные, без обеспечения				
Количество выпущенных	230 000 (двести тридцать тысяч) штук.				
облигаций					
Номинальная стоимость одной	10 000 (десять тысяч) тенге.				
облигации					
Индексированная номинальная	Произведение номинальной стоимости на коэффициент				

OTTO Y Y Y O OTTY	TOUTO HOROTE POLICE / PORCH POLICE
стоимость	темпа девальвации/ревальвации.
	Коэффициент темпа девальвации/ревальвации (Kd)
	рассчитывается как отношение средневзвешенного
	биржевого курса доллара США (Xt), установленного АО
	«Казахстанская фондовая биржа», к аналогичному курсу
	(Xo) на дату начала обращения облигаций (Kd=Xt/Xo).
	Количество знаков после запятой и метод округления
	устанавливается внутренними документами АО
	«Казахстанская фондовая биржа».
Номинальный объем выпуска	2 300 000 000 (два миллиарда триста миллионов) тенге.
Форма выпуска	Бездокументарная.
Дата выпуска	04.03.02 г.
Дата погашения	04.03.06 г.
Сведения о государственной	Условия первого выпуска облигаций ОАО «Жайремский
регистрации выпуска	ГОК» зарегистрированы Национальным Банком Республики
	Казахстан 25 февраля 2002 года и внесены в
	государственный реестр под номером А48.
Национальный	KZ2CKY04A484
идентификационный номер	
Ставка купона	10 % годовых
Периодичность выплаты	2 раза в год
Срок обращения облигаций	4 года с даты начала обращения.
Сведения о включении облигаций	Облигации первого выпуска включены в официальный
в официальный список ЗАО	список АО «Казахстанская фондовая биржа» по категории
«Казахстанская фондовая биржа»	«А» 01.07.02 г.
Количество размещенных	Нет
облигаций	
Общий объем денег,	Облигации данного выпуска не размещались. Торги по
*	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
(по номинальной стоимости)	•
Сумма основного долга	-
Сумма начисленного и	Выплата купонного вознаграждения не осуществлялась в
3	связи с отсутствием размещенных облигаций.
	-
3	
с указанием даты погашения	
Общий объем денег, привлеченных при размещении (по номинальной стоимости) Сумма основного долга Сумма начисленного и выплаченного вознаграждения Количество выкупленных и досрочно погашенных облигаций,	Облигации данного выпуска не размещались. Торги по облигациям не открывались. - Выплата купонного вознаграждения не осуществлялась в связи с отсутствием размещенных облигаций

2) Сведения о выпусках акций Эмитента:

Сведения о первом выпуске акций.

Общее количество акций $-329\,656$ (триста двадцать девять тысяч шестьсот пятьдесят шесть) акций номинальной стоимостью 50 тенге на общую сумму $16\,470\,000$ (шестнадцать миллионов четыреста семьдесят тысяч) тенге, из них:

• **простых именных акций** — 296 714 (двести девяносто шесть тысяч семьсот четырнадцать) акций номинальной стоимостью 50 тенге на общую сумму 14 823 000 (четырнадцать миллионов восемьсот двадцать три тысячи) тенге, национальный идентификационный номер KZ1C13590913;

• **привилегированных именных акций** – 32 942 (тридцать две тысячи девятьсот сорок две) акции номинальной стоимостью 50 тенге на общую сумму 1 647 000 (один миллион шестьсот сорок семь тысяч) тенге, национальный идентификационный номер KZ1P13590918.

Выпуск осуществлен в бездокументарной форме. Первый выпуск зарегистрирован Национальной комиссией Республики Казахстан по ценным бумагам 10 апреля 1996 года. Эмиссия внесена в государственный реестр ценных бумаг под номером A1359.

Отчет об итогах размещения первого выпуска утвержден 25 июня 1997 года.

Первая эмиссия акций была аннулирована 22 июня 1999 года Национальной комиссией Республики Казахстан по ценным бумагам в связи с изменением объема и структуры капитала Компании и регистрацией третьей эмиссии акций.

Сведения о втором выпуске акций.

Общее количество акций – 3 504 741 (три миллиона пятьсот четыре тысячи семьсот сорок одна) акция номинальной стоимостью 50 тенге на общую сумму – 175 237 050 (сто семьдесят пять миллионов двести тридцать семь тысяч пятьдесят) тенге, из них:

• **простых именных акций** — 3 504 741 (три миллиона пятьсот четыре тысячи семьсот сорок одна) акция номинальной стоимостью 50 тенге на общую сумму — 175 237 050 (сто семьдесят пять миллионов двести тридцать семь тысяч пятьдесят) тенге, национальный идентификационный номер KZ1C13591028;

Выпуск осуществлен в бездокументарной форме. Выпуск зарегистрирован Национальной комиссией Республики Казахстан по ценным бумагам 27 июня 1997 года. Эмиссия внесена в государственный реестр ценных бумаг под номером A1359-1.

Отчет об итогах размещения второго выпуска утвержден 14 августа 1997 года.

Вторая эмиссия акций была аннулирована 22 июня 1999 года Национальной комиссией Республики Казахстан по ценным бумагам в связи с изменением объема и структуры капитала Компании и регистрацией третьей эмиссии акций.

Сведения о третьем выпуске акций.

Общее количество акций – 3 767 149 (три миллиона семьсот шестьдесят семь тысяч сто сорок девять) акций, из них:

- **простых именных акций** 3 757 460 (три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят) акций, национальный идентификационный номер KZ1C13591010;
- **привилегированных именных акций** 9 689 (девять тысяч шестьсот восемьдесят девять) акций, национальный идентификационный номер KZ1P13591015.

Общая сумма денег, привлеченных при размещении акций – 640 415 330 тенге.

Количество акций, находящихся в обращении - 3 767 149 (три миллиона семьсот шестьдесят семь тысяч сто сорок девять) акций.

Количество выкупленных акций, с указанием цены выкупа на последнюю дату – нет.

Дата утверждения методики выкупа акций – методика выкупа акций не утверждалась.

Выпуск осуществлен в бездокументарной форме. Выпуск зарегистрирован Национальной комиссией Республики Казахстан по ценным бумагам 24 июня 1999 года. Эмиссия внесена в государственный реестр ценных бумаг под номером A1359-2.

Отчет об итогах размещения третьего выпуска утвержден 8 сентября 1999 года.

15 декабря 2004 года Агентством Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций осуществлена замена свидетельства о государственной регистрации выпуска объявленных акций акционерного общества «Жайремский ГОК».

Выпуск разделен на 3 757 460 (три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят) **простых** акций, которым присвоен национальный идентификационный номер KZ1C13590019 и 9 689 (девять тысяч шестьсот восемьдесят девять) **привилегированных** акций,

которым присвоен национальный идентификационный номер KZ1P13590115. Выпуск внесен в Государственный реестр эмиссионных ценных бумаг за номером A1359.

По состоянию на дату замены свидетельства акции данного выпуска размещены и полностью оплачены.

Свидетельство заменено в связи с изменением наименования Общества и приведением национальных идентификационных номеров в соответствие с требованиями законодательства.

Ведение системы реестров держателей ценных бумаг осуществляет АО «Компания Регистратор», лицензия Агентства Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций № 0406200311 от 02 февраля 2005 года. Место нахождения АО «Компания Регистратор»:050004, г. Алматы, ул. Фурманова, 65, офис 511, тел. (3272) 73-25-16, 73-77-00.

3) сведения о фактах неисполнения эмитентом своих обязательств перед держателями ценных бумаг (невыплата (задержка в выплате) вознаграждения по облигациям, невыплата (задержка в выплате) дивидендов по привилегированным акциям), включая информацию о размерах неисполненных обязательств и сроке просрочки исполнения таковых, сумма начисленных, но не выплаченных вознаграждений по ценным бумагам (отдельно по видам и выпускам);

Кредиторская задолженность по выплате дивидендов по простым акциям на 01.01.2006 г. составляет 346 301 тысяч тенге.

В 2004 году (выписка из протокола № $\frac{1}{4}$ от 01.04.2004 г.) были начислены дивиденды по простым акциям за 2001 год в сумме 850 000 тысяч тенге, выплачено 503 389 тысяч тенге, остаток составляет 346 301 тысяч тенге.

Решением единственного акционера, владеющего 100 % голосующих акций, от 09.12.05 г. было принято решение невыплаченную сумму дивидендов по простым акциям Общества за 2001 год в размере 346 301 тысяч тенге не выплачивать и направить на нужды Общества.

Остаток невыплаченных дивидендов по привилегированным акциям на 01.01.2006 г. составляет 3 458 501 тенге.

Оставшаяся сумма невыплаченных дивидендов по привилегированным акциям возникла в период с 2002 года по настоящее время в результате отсутствия данных по физическим лицам — владельцам привилегированных акций (смена места жительства, выезд на ПМЖ за пределы Республики Казахстан и др.).

Размер дивиденда на одну акцию (простую, привилегированную) за период 2003-2004 г.г.

	Простые Акции	Привилегированные акции
2003 год:		
- размер дивидендов на одну акцию, тенге	-	169,64 тенге
- сумма начисленных дивидендов, тенге	-	1 643 643 тенге
- сумма выплаченных дивидендов, тенге	-	1 282 325 тенге
2004 год:		
- размер дивидендов на одну акцию, тенге	-	135,7 тенге
- сумма начисленных дивидендов, тенге	-	1 778 843 тенге
- сумма выплаченных дивидендов, тенге	-	533 998 тенге

Размер дивидендов по привилегированным акциям за 2004 год определен решением акционера, владеющего 100 % голосующих акций (решение от 26.08.05 г.). По простым акциям принято решение дивиденды не выплачивать.

Облигации первого выпуска АО «Жайремский ГОК» включены в официальный список АО «Казахстанская фондовая биржа» по категории «А». Торговля облигациями указанного выпуска не осуществляется в связи с отсутствием размещенных облигаций.

Торговля простыми и привилегированными акциями АО «Жайремский ГОК» на организованных рынках не осуществляется.

4) права, предоставляемые каждым видом ценных бумаг их держателям, ранее выпущенных эмитентом.

В соответствии с Уставом Общества акционер Общества имеет право:

- участвовать в управлении Обществом в порядке, предусмотренном Уставом Общества;
- получать дивиденды;
- получать информацию о деятельности Общества, в том числе знакомиться с финансовой отчетностью Общества в порядке, определенном общим собранием акционеров или Уставом Общества;
- получать выписки от регистратора или номинального держателя, подтверждающие его право собственности на ценные бумаги;
- оспаривать в судебном порядке принятые органами Общества решения;
- предлагать общему собранию акционеров Общества кандидатуры для избрания в Совет директоров;
- обращаться в Общество с письменными запросами о его деятельности и получать мотивированные ответы в течение тридцати дней со дня поступления запроса в Общество;
- на часть имущества при ликвидации Общества;
- преимущественной покупки акции или других ценных бумаг Общества, конвертируемых в его акции, в порядке, установленном законодательством;

Акционер, владеющий 100 % голосующих акций Общества, также имеет право:

- Как орган управления Обществом, в пределах своих полномочий, предусмотренных действующим законодательством и Уставом, принимать решения, касающиеся деятельности Общества;
- требовать созыва заседания Совета директоров;
- требовать проведения аудиторской организацией аудита Общества за свой счет;

В соответствии с Уставом Общества акционер Общества обязан:

- оплатить акции;
- в течение десяти дней извещать регистратора и номинального держателя акций, принадлежащих данному акционеру, об изменении сведений, необходимых для ведения реестра держателей акций Общества;
- не разглашать информацию об Обществе или его деятельности, составляющую служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;
- исполнять иные обязанности в соответствии с законом.

6. Использование выручки.

6.1. Сумма затрат на выпуск облигаций.

Наименование затрат	Форма оплаты	Сумма
Комиссионное вознаграждение	По факту оказания услуг	Договорная
за услуги андеррайтера и		
финансовое консультирование		
Комиссионные за услуги маркет-	По факту оказания услуг	Договорная
мейкера (сумма за 7 лет)		
Вступительный листинговый	По факту оказания услуг	Согласно тарифам биржи
сбор		
Ежегодный листинговый сбор	По факту оказания услуг	Согласно тарифам биржи
(сумма за 7 лет)		

	,	
Услуги регистратора (сумма за 7	По факту оказания услуг	Согласно тарифам регистратора
лет)		

6.2. Использование средств от размещения облигаций.

Ожидаемая сумма поступления денег от эмиссии ценных бумаг на первоначальном этапе составит 2 800 000 тыс. тенге Деньги, которые поступят от размещения ценных бумаг, будут направлены на развитие производства в рамках выполнения Производственно-финансового плана АО «Жайремский ГОК» по достижению производительности выпуска марганцевого концентрата в объеме 560 тыс. тонн/год.

Основной задачей реализации указанной программы является стабильная работа и динамичное развитие комбината, выраженное в оснащенности полным комплексом современного горнообогатительного оборудования, улучшении ситуации с обеспеченностью запасами, перспективами дальнейшего их прироста, наращиванием объемов производства и улучшении качества производимой продукции.

В рамках указанной программы намечен ряд мероприятий, часть из которых выполнена или выполняется в настоящее время и часть предполагается осуществить в ближайшие годы. В частности, производственно-финансовым планом предусматривается осуществление следующих мероприятий:

- Произвести пересчет запасов месторождения Ушкатын-III, выполнить проект отработки карьера с возвратом к кондициям и подсчету запасов 1982 года, восстановить действие протокола ГКЗ № 9461 от 23.03.1984 года, предусматривающего ввод понижающего коэффициента к содержаниям в первичных марганцевых рудах 0,94;
- На основании выполненного проекта произвести реконструкцию действующего карьера Ушкатын-III и довести его производительность до 1,4 млн. тонн первичной марганцевой руды в год;
- Запустить в работу карьер Жомарт с годовой производственной мощностью по добыче окисленной марганцевой руды 0,4 млн. тонн;
- Выполнить реконструкцию действующей ОФ (обогатительной фабрики) по обогащению первичных марганцевых руд с увеличением её производительности по переработке с 1,2 млн. тонн до 1,5 млн. тонн руды в год;
- Построить ОФ (обогатительную фабрику) по обогащению окисленных железомарганцевых руд на месторождении Жомарт с производительностью по переработке 0,5 млн. тонн руды в год.

Производственно-финансовый план составлен с учетом погашения отставания вскрышных работ, допущенного в предыдущие годы, достижения производительности по выпуску марганцевого концентрата в объеме 560 тыс. тонн в год с гарантированным производством марганцевого концентрата из руд месторождений Ушкатын-III и Жомарт.

Для реализации данной программы был разработан новый календарный график отработки месторождений, в целях выполнения которого необходимо осуществить следующие работы:

- 1. Осуществить покупку недостающего основного горного-транспортного оборудования;
- 2. Выполнить реконструкцию обогатительной фабрики месторождения Ушкатын-III;
- 3. Построить сезонную обогатительную фабрику на руднике Жомарт;
- 4. Выполнить следующие строительно-монтажные и ремонтные работы:
- Строительство мастерской ЕО и ТО (ежедневного осмотра и технического обслуживания) на руднике Ушкатын;
- Строительство стационарного пункта по производству водомасляной эмульсии для производства собственного ВВ (взрывного вещества);
- Реконструкция АРМ (авторемонтной мастерской) под цех сервисного обслуживания импортной горнотранспортной техники;
 - Строительство РММ (ремонтно-механической мастерской) на руднике Ушкатын;
 - Строительство установки по дроблению щебня;

- Реконструкцию ЗЖБИ (завода железобетонных изделий) под кузнечно-сварочный цех РМБ (ремонтно-механическую базу);
 - Строительство асфальтобетонного завода;
- Строительство склада ГСМ на 300 тонн с железнодорожным тупиком и модульной заправочной станцией;
 - Строительство ВЛ (высоковольтной линии) 6 кВ на Восточном борту карьера;
- Строительство 2-х водопонижающих скважин на руднике «Ушкатын-III» и 3-х водопонижающих скважин на руднике «Жомарт»;
 - Строительство административно-бытового комплекса на карьере «Жомарт»;
 - Капитальный ремонт экскаватора ЭКГ-5 №7.

В рамках реализации вышеуказанной программы предполагается осуществить покупку следующего оборудования и техники:

- автомашины Terex 267 723 тыс. тенге;
- автосамосвалы БелАЗ грузоподъемностью 55 тонн 1 067 062 тыс. тенге;
- экскаваторы ЭКГ-5 98 888 тыс. тенге;
- экскаваторы ЭКГ 10 м³ 142 232 тыс. тенге;
- станки для ремонтно-механической базы 5 735 тыс. тенге;
- бульдозеры 395 550 тыс. тенге;
- погрузчики 138 443 тыс. тенге;
- автогрейдеры 79 110 тыс. тенге;
- автосамосвалы грузоподъемностью 90 тонн 237 330 тыс. тенге;
- тепловоз 131 850 тыс. тенге;
- думкары 131 850 тыс. тенге;
- легковой транспорт 25 116 тыс. тенге;
- экскаватор-бутобой 39 555 тыс. тенге;
- забоечная машина 19 778 тыс. тенге;
- зарядная машина 19 778 тыс. тенге.

В нижеследующей таблице представлен перспективный прогнозный финансовый план АО «Жайремский ГОК» на период с 2006 года по 2013 год.

Движение денег АО «Жайремский ГОК» на 2006-2013 г.г. (прогноз (тыс. USD)).

№	Наименование статей	План							
		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	Остаток денег на	435,74	7 136,33	8 837,11	8 117,67	11 767,03	13 599,94	21 433,09	30 959,85
	начало периода								
2	Денежные	76 124,38	57 203,66	60 390,38	63 359,86	66 785,65	72 213,12	77 033,81	80 481,45
	поступления								
2.1.	Поступления от	50 534,78	55 597,37	58 703,87	61 597,75	64 939,76	70 276,55	74 979,21	78 339,92
	реализации								
	продукции (работ,								
	услуг)								
2.2.	Прочие денежные	25 589,60	1 606,29	1 686,51	1 762,10	1 845,89	1 936,57	2 054,60	2 141,53
	поступления								
	TOO «Евразийское	2 000							
	кредитное								
	товарищество»								
	Облигации	21 538							
	Возврат НДС	1 186,70	1 305,58	1 378,53	1 446,49	1 524,97	1 650,29	1 760,72	1 839,64
	Прочие	864,43	300,70	307,98	315,61	320,92	286,28	293,88	301,89
	поступления								

Инвестиционный меморандум АО «Жайремский ГОК»

3	Денежные	69 423,79	55 502,88	61 109,82	59 710,50	64 952,73	64 379,97	67 507,05	105 271,1
	расходы								
3.1.	Затраты на	31 040,33	34 149,96	36 058,08	37 835,61	39 888,40	43 166,45	46 055,0	48 119,27
	производство								
	продукции								
3.2.	Расходы периода	8 101,34	10 005,16	11 605,56	11 827,90	12 399,53	14 068,13	14 938,59	14 824,11
	Расходы по	728,48	807,03	887,59	968,69	1 034,48	1 247,41	1 326,86	1 385,75
	реализации								
	Общие и	6 660,72	7 349,59	8 046,90	8 767,98	9 362,71	10 882,84	11 624,15	12 418,42
	административные								
	расходы								
	Расходы по	712,14	1 848,54	2 671,07	2 091,24	2 002,35	1 937,88	1 987,58	1 019,94
	процентам								
3.3.	Расходы будущих	159,31	175,27	185,06	194,18	204,72	221,54	236,37	246,96
	периодов								
3.4.	Погашение	2 263,10	1 028,96	2 674,76	2 473,98	2 725,18			35 454,55
	задолженности по								
	кредитам и								
	облигациям								
3.5.	Погашение	18 792,31							
	финансовой								
	помощи АО «ТНК								
	«Казхром»								
3.6.	Капитальные	8 634,40	9 760,00	10 321,00	7 278,00	9 596,00	6 800,00	6 170,00	6 515,00
	вложения								
3.7.	Корпоративный	433,00	383,54	265,35	100,82	138,90	123,84	107,10	111,21
	подоходный налог								
4.	Остаток денег на	7 136,33	8 837,11	8 117,67	11 767,03	13 599,94	21 433,09	30 959,85	6 170,2
	конец периода								

Генеральный директор АО «Жайремский ГОК»

Б. С. Мухаметкалиев

Главный бухгалтер

Л.Н. Литвина

Источники информации:

- 1. Информация, предоставленная Компанией;
- 2. kase.kz;
- 3. Metal Bulletin;
- 4. UGMK.INFO;
- 5. International Manganese Institute.