

Фазтон

ТОО «Компания Фазтон», БИН 020140003328,

Юридический адрес: 050009, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы 178 «А» офис 201.

Банковские реквизиты: ИИК KZ41821ZTT0U10000001 в АО «Bank RBK в г. Алматы, KINCKZKA

Исх. №134 от 25 июля 2025г.

АО «Казахстанская фондовая биржа»

ЗАЯВКА

Настоящим Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Фазтон" (БИН 020140003328, КАЗАХСТАН, 050009, Алматы г.а., Алмалинский район, ул. Курмангазы 178А, офис 201, сотовый: +7 777 017 44 45, тел: +7 727 244 00 00 вн. 1204, e-mail: kog@technodom.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Казахстанской фондовой биржи, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Корсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
1	Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)		
	Ақционерлердің (қатысушылардың) жалпы жиналысында немесе жалғыз ақционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер туралы ақпарат		
	1	Наименование органа эмитента, принявшего решение	Общее собрание участников
		Шешім қабылдаған эмитент органының атауы	Қатысушылардың жалпы жиналысы
	2	дата проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента / дата решения единственного акционера (участника) эмитента	24.07.2025
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысын өткізу күні/эмитент жалғыз акционердің (қатысушының) шешім қабылдаған күні	
		время проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	10:20
		с / басталу / from (HH:MM)	Пример / мысал / example: 09.00. 14:30
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу уақыты	
		место проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы 178А
3		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу орны	Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Құрманғазы көшесі, 178 А
		вопросы, включенные в повестку дня общего собрания акционеров (участников) эмитента	1. О продаже Товариществу с ограниченной ответственностью «Үш Сұңқар sweets» Объектов недвижимого имущества по адресу: г. Алматы, р-н Жетысуйский, пр. Райымбека д.127 в том числе: • нежилое помещение 130 площадью 565,3 кв.м; • долю земельного участка в размере 0,0141 га в общей долевой собственности права на земельный участок площадью 0,2853 га; • магазин и.д. 131 площадью 578,5 кв.м.; • долю земельного участка в размере 0,0125 га в общей долевой собственности права на земельный участок площадью 0,2853 га; 2. Об определении стоимости продаваемых Объектов недвижимого имущества. 3. О подписании требуемых документов и Договора для осуществления сделки купли-продажи Объектов недвижимого имущества с нотариальным удостоверением заключаемого Договора.
		эмитент акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысының күн тәртібіне енгізілген мәселелер	1. «Үш Сұңқар sweets» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жылжымайтын мүлік объектілерін сату туралы, орналасқан мекенжайы: Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Жетісу ауданы, Райымбек даңғылы, 127-үй, соның ішінде: • ауданы 565,3 шаршы метр 130-тұрғын емес үй-жайы; • ауданы 0,2853 га жер учаскесіне құқықтың жалпы үлестік меншігіндегі 0,0141 га мөлшеріндегі жер учаскесінің үлесі; • ауданы 578,5 шаршы метр 131-тұрғын емес үй-жай (дүкен); • ауданы 0,2853 га жер учаскесіне құқықтың жалпы үлестік меншігіндегі 0,0125 га мөлшеріндегі жер учаскесінің үлесі; 2. Сатылатын Жылжымайтын мүлік объектілерінің құнын айқындау туралы. 3. Жылжымайтын мүлік объектілерін сатып алу-сату мәмілесін жүзеге асыру үшін қажетті құжаттарға және нотариалдық куәландырылатын Шартқа қол қою туралы.

4	решения, принятые общим собранием акционеров акционерного общества (участников), с указанием итогов (результатов) голосования акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында қабылданған шешімдер, дауыс берудің (нәтижелердің) қорытындысын көрсетумен	1. Продать Товариществу с ограниченной ответственностью «Үш Сұңқар sweets» Объектов недвижимого имущества по адресу: г. Алматы, р-н Жетысуский, пр. Райымбека д. 127 в том числе: • нежилое помещение 130 площадью 565,3 кв.м; • долю земельного участка в размере 0,0141 га в общей долевой собственности права на земельный участок площадью 0,2853 га; • магазин н.п. 131 площадью 578,5 кв.м; • долю земельного участка в размере 0,0125 га в общей долевой собственности права на земельный участок площадью 0,2853 га; 2. Определить и утвердить стоимость продаваемых Объектов недвижимого имущества. 3. Поручить директору Товарищества Алибаевой Маргарите Рафиковне подписать необходимые документы и Договор купли-продажи указанных объектов недвижимого имущества на утвержденных условиях.
5	в случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о добровольной ликвидации или добровольной реорганизации эмитента его дочерних организаций акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында эмитентті, оның еншілес ұйымдарын ерікті түрде тарату немесе қайта құру туралы шешім қабылданған жағдайда 1 место нахождения орналасқан жері 2 наименование реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның атауы 3 БИН реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның БСН 4 форма реорганизации эмитента эмитентті қайта құрудың нысаны 5 условия реорганизации эмитента эмитентті қайта құрудың шарттары	1. «Үш Сұңқар sweets» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жылжымайтын мүлік объектілері сатылсын, орналасқан мекенжайы: Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Жетісу ауданы, Райымбек даңғылы, 127-үй, соның ішінде: • ауданы 565,3 шаршы метр 130-тұрғын емес үй-жайы; • ауданы 0,2853 га жер учаскесіне құқықтың жалпы үлестік меншігіндегі 0,0141 га мөлшеріндегі жер учаскесінің үлесі; • ауданы 578,5 шаршы метр 131-тұрғын емес үй-жай (дүкен); • ауданы 0,2853 га жер учаскесіне құқықтың жалпы үлестік меншігіндегі 0,0125 га мөлшеріндегі жер учаскесінің үлесі; 2. Сатылатын Жылжымайтын мүлік объектілерінің құны айқындалып, бекітілсін. 3. Серіктестік директоры Маргарита Рафиковна Алибаеваға бекітілген шарттарда көрсетілген Жылжымайтын мүлік объектілерін сатып алу-сату шарты мен қажетті құжаттарға қол қою тапсырылсын.
6	иные сведения при необходимости кажет болған кезде өзге де мәліметтер В случае наличия у эмитента единственного акционера (участника), указывается дата решения единственного акционера (участника), решения принятые единственным акционером (участником), иные сведения по решению эмитента Қазақстан Республикасының заңдары бойынша өзге де мәліметтер көрсетіледі.	Отсутствуют Жоқ



Директор
Компания
Иср. Күм. Отыр. Залы
Тел. +7 727 244 00 00

Алибаева Маргарита Рафиковна