



**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**АО «БТА ORIX Лизинг» (БТА ОРИКС Лизинг)**  
по состоянию на 01 января 2008 года

(в соответствии с подпунктом 2. пункта 4. Договора  
о листинге негосударственных эмиссионных ценных бумаг  
от 29 декабря 2005 г.)

**Алматы 2008 г.**

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**АО «БТА ORIX Лизинг» (БТА ORIX Лизинг)**  
 по состоянию на 01.01.2008 года

**Раздел 1. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛИЗИНГОВОЙ КОМПАНИИ ЗА 2007 ОТЧЕТНЫЙ ГОД**

1. Краткое описание рынка лизинга в РК за 2007 год.

Объем Казахстанского рынка лизинга за 2007 год увеличился на 60% (до 1053 млн. USD) по сравнению с 2006 годом (415 млн. USD). По предварительной оценке Компания занимает 5-6 место в общем списке активно работающих компаний в целом, при этом 2 место среди коммерческих лизинговых компаний. В общем объеме фактически переданного в лизинг имущества доля компании составляет 5%. Уменьшение доли Компании на рынке связано в появлением новых крупных игроков, таких как БРК Лизинг, Raiffeisen Leasing, которые работают с рынком корпоративных клиентов по масштабным сделкам.

Прогноз на 2008 год

Динамика развития рынка превосходит прогнозы развития различных мировых и казахстанских финансовых институтов, в среднем годовой прогноз составляет 30-40%. По оценкам независимых экспертов, таких как Эксперт РА, КИТ, объем рынка лизинга в 2008 году составит около 1500 млн. USD.

Экспертный прогноз на ближайшие годы:

	2007	2008	2009	2010
ВВП (млрд.USD)	104,7	113,10	122,10	131,80
Инвестиции в основной капитал (млрд.USD)	26,9	31,4	36,10	82,4
Доля лизинга в инв. в осн. капитал (%)	2,8%	3,6%	4,7%	6,1%
Объем лизинга (млн.USD)	1053,0	1546,0	2 577,0	3 478,0
Прирост с предыдущем годом (%)	60%	31%	40%	35%

Опираясь на мировой опыт, можно говорить о большом потенциале для дальнейшего развития рынка. Прогноз составлен без учета последствий от возможной отмены налоговых льгот в РК касательно лизинговой деятельности. Можно предположить, что отмена налоговых льгот по лизингу несколько скорректирует прогнозы по росту рынка лизинга.

2. Объемы реализованной продукции (оказанных услуг) за отчетный период и с начала года в принятых единицах измерения:

**Объем реализованной продукции (оказанных услуг)**  
**АО "БТА ORIX Лизинг" за 2007г**

тыс. тенге

Объем реализованной продукции(оказанных услуг)	Единица измерения	За 12 мес отчетного периода	С начала года, всего
Реализовано всего	тыс. тенге	5 281 227	5 281 227

в том числе:

по финансовому лизингу	тыс. тенге	5 215 402	5 215 402
по факторингу	тыс. тенге	46 784	46 784
прочая реализация	тыс. тенге	19 041	19 041

## **Раздел 2. ИЗМЕНЕНИЯ В СТРУКТУРЕ УПРАВЛЕНИЯ И АКЦИОНЕРОВ ЛИСТИНГОВОЙ КОМПАНИИ, ЕЕ УЧАСТИЕ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ (СОСТАВЕ) ДРУГИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

### **1. Изменение в составе наблюдательного, исполнительного и контрольного органов за отчетный период.**

За отчетный период состав Совета директоров Компании не менялся. На отчетную дату в него входили:

1. Солодченко Роман Владимирович (Банк ТуранАлем, Казахстан)
2. Тасибеков Багдадгали Абдиманатович (Банк ТуранАлем, Казахстан)
3. Yuki Oshima (ORIX, Япония)
4. Fumihiko Sato (ORIX, Япония)
5. Humayun Murad (OLP, Пакистан)
6. Khosrow Zamani (IFC, США)
7. Асабаева Лаззат Сайлауовна (Банк ТуранАлем, Казахстан)

Управленческий состав Компании:

1. Kashif Yaqoob, (Президент, OLP, Пакистан)
2. Исмагилова Фарида Денисламовна, (Вице Президент, Казахстан)
3. Кельденбаева Асель Куандыковна, (Вице Президент, Казахстан)
4. Ефременко Ольга Владимировна, (Главный бухгалтер, Казахстан)
5. Кабдуллина Жанар Жалелидиновна, (Управляющий директор (юридический департамент) Казахстан)
6. Ищанов Арман Рахметжанулы, (И.О.Управляющего директора (департамент лизинга) Казахстан)
7. Стамкулова Роза Амангельдиевна, (Управляющий директор (управление бизнес кнтроля) Казахстан)
8. Maryam Aziz, (Финансовый директор, OLP, Пакистан)

### **2. Информация о всех существенных сделках с акциями листинговой компании и изменения, произошедшие в составе акционеров, владеющих акциями в размере пяти и более процентов от оплаченного уставного капитала листинговой компании за отчетный период**

За отчетный период сделок по первичному размещению акций, выкупу Компанией собственных акций и их последующей перепродажи не было.

На отчетную дату доли владения акциями Компании были распределены следующим образом:

АО «Банк ТуранАлем»	45 %
Корпорация ORIX	35%
Орикс Лизинг Пакистан Лимитэд	10%
Международная финансовая корпорация (IFC)	10%

**3. Информация о сделках листинговой Компании с акциями или долями в капитале других юридических лиц в размере пяти и более процентов от оплаченного уставного капитала такого юридического лица, а так же информация о сделках приведших к тому, что листинговая компания в сумме приобрела или продала акции (долю) на такую сумму.**

За отчетный период сделок по купле продаже акций (долей) других юридических лиц не было.

**4. Сведения о принятии участия за отчетный период в ассоциациях, промышленных, финансовых группах, холдингах, концернах консорциумах.**

За отчетный период Компания входила в состав следующих ассоциаций:

<b>Полное наименование</b>	<b>Место нахождения</b>	<b>Доля акционерного общества в уставном капитале юридического лица</b>
Объединение юридических лиц «Ассоциация финансистов Казахстана»	г. Алматы, ул.Айтеке би, 67	0%
Представительство Американской Торговой Палаты в РК (American Chamber of Commerce in Kazakhstan)	г. Алматы, ул. Сатпаева, 29/6 Гостиница Рахат-Палас, Офис Тауэр, 10-ый этаж	0%
Азиатская Лизинговая и Финансовая Ассоциация (Asian Leasing & Finance Association)	Висма Индомобил, 10 этаж, Дж. Ай. Эм. Ти. Харионо Кав.8 Джакарта 13330, Индонезия (Wisma Indomobil, 10 <sup>th</sup> Floor Jl.MT. Naryono Kav.8 Jakarta 13330, INDONESIA	0%

### Раздел 3. ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### 1. Инвестиции.

#### Инвестиции АО "БТА ORIX Лизинг" за 2007 г.

тыс. тенге

Вид инвестиций	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
Долгосрочные инвестиции в капитал других юридических лиц	0	0	0	0
Портфель ЦБ, всего	0	0	0	0
в том числе	0	0	0	0
Государственные ЦБ	0	0	0	0
Негосударственные ЦБ	0	0	0	0
Прочие инвестиции	318 500	908 653	477 153	750 000
в том числе	0	0	0	0
Депозит	0	0	0	0
<b>Всего инвестиции</b>	<b>318 500</b>	<b>908 653</b>	<b>477 153</b>	<b>750 000</b>

#### 2. Дебиторская задолженность.

#### Дебиторская задолженность АО "БТА ORIX Лизинг" за 2007г

тыс. тенге

Вид дебиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
<b>Долгосрочная, всего</b>	<b>2 562 947</b>	<b>3 497 130</b>	<b>3 385 025</b>	<b>2 675 052</b>
в том числе:				
АБК Спецмеханизация ТОО	0	168 749	68 694	100 055
Караганды Жолдары ТОО	0	58 332	0	58 332
Комиртранссервис ТОО	46 785	32 301	29 856	49 230
Корпорация "Бизнс-Информ" ТОО	41 217	21 131	19 689	42 659
Кокшетау жолдары ТОО	0	42 667	0	42 667
Надежда КХ	0	106 091	0	106 091
Эмбанефтеотдача ТОО	83 057	0	38 092	44 965
Эристайл-Казахстан ТОО	0	43 813	0	43 813
БИК КХ	0	51 177	0	51 177
Айткужинов КХ	0	49 630	0	49 630
<b>Краткосрочная, всего</b>	<b>2 473 458</b>	<b>9 547 970</b>	<b>8 281 135</b>	<b>3 740 293</b>
в том числе				
Ант-Телеком ТОО	150 000	341 874	182 783	309 091
АБК Спецмеханизация ТОО	0	64 879	0	64 879
Караганды Жолдары ТОО	0	100 367	53 960	46 407
Комиртранссервис ТОО	0	66 066	22 286	43 780
Корпорация "Бизнс-Информ" ТОО	23 015	42 704	31 315	34 404
Кокшетау жолдары ТОО	0	37 837	16 100	21 737
Надежда КХ	0	49 537	30 419	19 118
Эмбанефтеотдача ТОО	0	35 245	12 455	22 790
Эристайл-Казахстан ТОО	0	48 102	27 575	20 527
БИК КХ	0	9 748	6 092	3 656
Айткужинов КХ	0	15 693	8 279	7 414
<b>всего дебиторская задолжен-ть</b>	<b>5 036 405</b>	<b>13 045 100</b>	<b>11 666 160</b>	<b>6 415 345</b>

## 3. Займы.

**Займы**  
**АО "БТА ORIX Лизинг" за 2007 г**

тыс. тенге

Наименование кредитора по займу	Валюта займа	Сред. Ставка, % в год	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо	Дата погашения
АО "Банк ТуранАлем"	KZT-USD-EUR	9,44%	626 639	1 706 460	1 449 966	370 145	01.11.2014
IFC	USD	8.95%	635 000	140 925	32 238	526 313	15.02.2011
ДБ Альфа-Банк	KZT	2%	469 000	469 000	0	0	15.08.2007
DEG	USD	8.16%	0	8 550	1 813 050	1 804 500	15.09.2008
Облигации	KZT	10%	2 000 000	4 400	0	1 995 600	30.12.2008

**Займы**  
**АО "БТА ORIX Лизинг" за 2007 г.**

Тыс. тенге

Наименование кредитора по займу	Сумма займа, всего	Сумма к погашению				
		2008г	2009г	2010г	2011г	2012г
АО "Банк ТуранАлем"	370 144	326 478	35 886	3 890	3 890	0
IFC	526 313	150 375	150 375	150 375	75 188	0
ДБ Альфа-Банк	0	0	0	0	0	0
DEG	1 804 500		451 125	451 125	451 125	451 125
Облигации	1 995 600	1 995 600	0	0	0	0
<b>Всего</b>	<b>4 696 557</b>	<b>2 472 453</b>	<b>637 386</b>	<b>605 390</b>	<b>530 203</b>	<b>451 125</b>

4. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением основной деятельности (задолженность перед поставщиками, авансы полученные и т.д.):

**Кредиторская задолженность**  
**АО "БТА ORIX Лизинг" за 2007г**

Вид кредиторской задолженности	Начальное сальдо	Дебет	Кредит	Конечное сальдо
<b>Краткосрочная, всего</b>	<b>470 149</b>	<b>6 561 809</b>	<b>5 517 758</b>	<b>573 902</b>
в том числе				
ТОО "Fab Realty"	14	4 256	5 316	1 074
ТОО "Азия Тарангул"	4 205	14 244	12 784	2 745
ТОО "Ак Жол"	0	47 967	53 295	5 328
КХ «Акжар»	2	3 153	4 029	879
ТОО "Арыс-курылыс"	2 631	27 281	24 650	0
ТОО "Астык"	0	14 786	24 684	9 898
ТОО "Комиртранссервис"	4 076	51 110	47 034	0
ООО "Новомет-сервис"	0	35 326	38 249	2 923
ТОО "Матан"	1 059	11 657	11 619	1 021
ТОО "Караганды жолдары"	0	67 094	69 750	2 657
КХ "Штрек"	0	18 353	20 042	1 690
ТОО «Вик ЛТД»	637	4 070	6 100	2 667
КХ "Дятлов"	0	11 599	12 931	1 332
ПК "Когалы"	0	19 376	22 853	3 478
<b>Всего дебиторская задолженность</b>	<b>470 149</b>	<b>6 561 809</b>	<b>5 517 758</b>	<b>573 902</b>

5. Анализ финансовых результатов.

**Сравнение доходов и расходов АО «БТА ORIX Лизинг» за 2006-2007 гг.**

(тыс.тенге)

<b>Доходы</b>			
<b>Наименование статей</b>	<b>За 2006 год</b>	<b>За 2007 год</b>	<b>увел/уменьш (%)</b>
Доход по финансовому лизингу	820 916	916 378	11,63
Доход по продажам оборудования посредством соглашений о финансовом лизинге	2 676 068	4 299 024	60,65
Доход по факторинговым операциям	6 731	46 784	595,05
Прочие доходы	504 152	329 927	-34,56
<b>Итого доходов</b>	<b>4 007 867</b>	<b>5 592 113</b>	<b>39,53</b>
<b>Расходы</b>			
<b>Наименование статей</b>	<b>За 2006 год</b>	<b>За 2007 год</b>	<b>увел/уменьш (%)</b>
Расходы по %	188 247	159 205	-15,43
Провизия	-7 471	2 666	-135,68
себестоимость оборудования переданного в лизинг	2 761 789	4 295 154	55,52
<b>общие и административные</b>	<b>279 853</b>	<b>374 847</b>	<b>33,94</b>
Заработная плата и расходы на персонал	122 958	200 262	62,87
Расходы по банковскому обслуживанию	11 912	12 905	8,34
расходы по аренде	36 702	43 640	18,90
Оплата профессиональных услуг	12 604	19 651	55,91
Отчисления на обесценение ОС	0	0	0,00
Расходы на рекламу	13 789	14 976	8,61
Износ ОС	20 900	11 538	-44,79
Расходы по услугам связи	9 098	11 601	27,51
Командировочные расходы	13 046	8 285	-36,49
налоги, за исключением подох. налога	15 680	24 607	56,93
Расходы в виде комиссионных и сборов	9 569	4 554	-52,41
Штрафы	15	1 890	12 500
Таможенные сборы и пошлины	5 564	6 519	17,16
прочие и общие и административные расходы	8 016	14 419	79,88
Отрицательная курсовая разница	260 451	131 098	-49,67
Расходы по облигациям	179 478	199 560	11,19
Прочие расходы	67 320	111 904	66,23
<b>Итого расходов</b>	<b>3 729 667</b>	<b>5 274 434</b>	<b>41,42</b>
<b>Чистый доход /убыток</b>	<b>278 200</b>	<b>317 679</b>	<b>14,19</b>

6. Существенной информации, касающейся деятельности эмитента за отчетный период не было.

Вице-президент



Исмагилова Ф.Д.

Главный бухгалтер

Ефременко О.В.

М.П.