

№ _____

№ 07/680 от 20.04.2020

АО «Казахстанская фондовая биржа»

ЗАЯВКА

Настоящим АО "Байтерек девелопмент" (далее – Общество) (БИН 081140011838, РК, Z05T3E2, г. Нур-Султан, район Есиль, пр. Мәңгілік ел 55А, тел: 8 7172 796-560) направляет текст информационного сообщения «Информация о решениях, принятых Советом директоров Общества для размещения/опубликования его в Системе электронного документооборота is2in, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
1	Информация о решениях, принятых Советом директоров		
	Директорлар кеңесі қабылдаған шешімдер туралы ақпарат		
	1	Наименование органа эмитента, принявшего решение Шешім қабылдаған эмитент органының атауы	Совет директоров Директорлар кеңесі
	2	дата проведения заседания Совета директоров эмитента / дата решения Совета директоров эмитента	Дата проведения – 10.04.2020г. (протокол №03/20) Решение СД вступило в силу после рассмотрения вопроса о совершении крупной сделки Единственным акционером АО «Байтерек девелопмент» 17 апреля 202 года (протокол №18/20)
		эмитент Директорлар кеңесінің жиналысын өткізу күні/эмитент шешім қабылдаған күні	
		время проведения өткізу уақыты	17.00
		место проведения заседания эмитента эмитент жиналысының өткізу орны	РК, Z05T3E2, г. Нур-Султан, район Есиль, пр.Мәңгілік ел 55А ҚР, Z05T3E2, Нұр-Сұлтан қ., Есіл ауданы, Мәңгілік Ел д. 55А
	3	вопросы, включенные в повестку дня заседания Совета директоров эмитента	Об осуществлении выпуска первой облигационной программы, определении условий выпуска облигаций в пределах первой облигационной программы и их выпуска, о предварительном рассмотрении вопроса о совершении крупной сделки, увеличении обязательств акционерного общества «Байтерек девелопмент» на величину, составляющую более десяти процентов от размера его собственного капитала и внесении изменений в План развития акционерного общества «Байтерек девелопмент» на 2017-2021 годы
		эмитент Директорлар кеңесінің күн тәртібіне енгізілген мәселелер	Алғашқы облигациялық бағдарлама шығарылымын жүзеге асыру, бірінші облигациялық бағдарлама шеңберіндегі облигацияларды шығару мерзімдерін анықтау және оларды шығару, ірі мәміле жасау туралы сұрақты алдын-ала қарау, «Байтерек девелопмент» АҚ міндеттемелерін меншікті капиталдың он пайызынан астамға ұлғайту «Байтерек девелопмент» АҚ 2017-2021 жылдарға арналған даму жоспарына өзгерістер енгізу туралы

4	решения, принятые Советом директоров	<ol style="list-style-type: none"> 1. Осуществить выпуск первой облигационной программы акционерного общества «Байтерек девелопмент» на общую сумму не более 600 000 000 000 (шестьсот миллиардов) тенге. 2. Определить условия первого выпуска облигаций акционерного общества «Байтерек девелопмент» в пределах первой облигационной программы и осуществить их выпуск. 3. Определить условия второго выпуска облигаций акционерного общества «Байтерек девелопмент» в пределах первой облигационной программы и осуществить их выпуск. 4. Определить условия третьего выпуска облигаций акционерного общества «Байтерек девелопмент» в пределах первой облигационной программы и осуществить их выпуск. 5. Определить условия четвертого выпуска облигаций акционерного общества «Байтерек девелопмент» в пределах первой облигационной программы и осуществить их выпуск. 6. Предварительно рассмотреть вопрос о совершении крупной сделки на общую сумму не более 600 000 000 000 (шестьсот миллиардов) тенге, в результате которой акционерным обществом «Байтерек девелопмент» отчуждается имущество, стоимость которого составляет пятьдесят и более процентов от общего размера балансовой стоимости активов на дату принятия решения о сделке, с последующим вынесением на рассмотрение Единственного акционера акционерного общества «Байтерек девелопмент». 7. Увеличить обязательства акционерного общества «Байтерек девелопмент» на величину, составляющую 589% от размера собственного капитала акционерного общества «Байтерек девелопмент», за счет привлечения облигационных займов общим объемом не более 600 000 000 000 (шестьсот миллиардов) тенге. 8. Внести изменения в План развития акционерного общества «Байтерек девелопмент» на 2017-2021 годы» при очередной его корректировке. 9. Пункты 1, 2, 3, 4, 5, 7 и 8 настоящего решения вступают в силу в случае принятия Единственным акционером акционерного общества «Байтерек девелопмент» решения о заключении крупной сделки.
	Директорлар кенесімен қабылданған шешімдер	<ol style="list-style-type: none"> 1. Жалпы сомасы 600 000 000 000 (алты жүз миллиард) теңгеден аспайтын «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының алғашқы облигациялық бағдарламасы шығарылсын. 2. Бірінші облигациялық бағдарлама аясында «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының бірінші облигацияларын шығару шарттары анықталсын және олар шығарылсын. 3. Бірінші облигациялық бағдарлама аясында «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының екінші облигацияларын шығару шарттары анықталсын және олар шығарылсын. 4. Бірінші облигациялық бағдарлама аясында «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының үшінші облигацияларын шығару шарттары анықталсын және олар шығарылсын. 5. Бірінші облигациялық бағдарлама аясында «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының төртінші облигацияларын шығару шарттары анықталсын және олар шығарылсын. 6. Жалпы сомасы 600 000 000 000 (алты жүз миллиард) теңгеден аспайтын, нәтижесінде шешім қабылданған күннен кейін «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамы активтің баланстық құнының елу және одан көп пайызын құрайтын мүлікті иеліктен шығаратын кейіннен «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының Жалғыз акционеріне ұсынылатын ірі мәміле алдын ала қарастырылсын. 7. «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының міндеттемелерін жалпы сомасы 600 000 000 000 (алты жүз миллиард) теңгеден аспайтын облигациялық қарыздарды тарту арқылы «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының меншікті капиталы 589% құрайтын мөлшерге көбейтілсін. 8. «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамын дамытудың 2017–2021 жылдарға арналған жоспарына келесі түзетулер кезінде өзгерістер енгізілсін. 9. Осы шешімнің 1, 2, 3, 4, 5, 7 және 8-тармақтары «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамы Жалғыз акционері ірі мәміле жасау туралы шешім қабылдаған жағдайда күшіне енеді.

№ _____

5	в случае принятия решения о добровольной ликвидации или добровольной реорганизации эмитента его дочерних организаций		-	
	жиналыста эмитентті, оның еншілес ұйымдарын ерікті түрде тарату немесе қайта құру туралы шешім қабылданған жағдайда		-	
	1	место нахождения	-	
		орналасқан жері	-	
	2	наименование реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица	-	
		қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның атауы	-	
	3	БИН реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица	-	
		қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның БСН	-	
	4	форма реорганизации эмитента	-	
		эмитентті қайта құрудың нысаны	-	
5	условия реорганизации эмитента	-		
	эмитентті қайта құрудың шарттары	-		
6	В случае принятия решения о заключении крупной сделки и (или) сделки, которая отвечает одновременно следующим условиям: является сделкой, в совершении которой эмитентом имеется заинтересованность, и связана с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества, на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении такой сделки			
	Эмитент ірі мәмілелерді және бір мезгілде мынадай шарттарға сай келетін: акционерлік қоғамның оларды жасасуға мүдделігі бар және акционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасасу туралы шешім қабылдаған күнге құны акционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық құны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүлікті сатып алуға немесе иеліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын мәмілелерді жасасу жөніндегі шешім қабылданған жағдайда			
	Количество сделок	1		
	Мәміле саны			
	Если решение о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью содержит информацию, составляющую банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан, при размещении информации публикуется только дата принятия решения о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, а также иная информация по решению Совета директоров.			
	Егер ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасау туралы шешімінде банктік құпияны, сақтандыру құпиясын, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын өзге құпияны құрайтын ақпарат болса, ақпаратты орналастырған кезде тек қана ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасалған күн, сондай-ақ Директорлар кеңесінің шешімі бойынша өзге ақпарат жарияланады.			
	При принятии в течение одного рабочего дня нескольких решений о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким решениям посредством представления одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким решениям.			
	Бір жұмыс күні ішінде жасалуында мүдделігі бар бірнеше мәміле жасаған кезде, осындай мәмілелер бойынша ақпаратты осындай бірнеше мәміле бойынша ақпарат қамтылған бір өтінім ұсыну арқылы ақпарат беруге рұқсат етіледі			
	7	иные сведения при необходимости	-	
		кажет болған кезде өзге де мәліметтер	-	
В случае наличия у эмитента единственного акционера (участника), указывается дата решения единственного акционера (участника), решения принятые единственным акционером (участником), иные сведения по решению эмитента.				

Эмитенттің жалғыз акционері (қатысушысы) болған жағдайда жалғыз акционер (қатысушы) шешім қабылдаған күн, жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер, эмитенттің ұйғарымы бойынша өзге де мәліметтер көрсетіледі.

17 апреля 2020 года (протокол №18/20)

**Заместитель
Председателя Правления**

Куздибаев А.Ш.

*Исп. Серменова Л.Б.
Тел. 796-560 (315)
l.sermenova@bdevelopment.kz*

Согласовано

20.04.2020 15:42 Келіс Марлен Қуанышұлы

Подписано

20.04.2020 17:33 Куздибаев Алтай Шоканович