

Исх. № ЭР-608  
от « 10 » маус 2024 г.

АО «Казахстанская фондовая биржа»

**ЗАЯВКА**

Настоящим АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ASTEL" (АСТЕЛ) (БИН 011140001666, Казахстан, 050016, Алматы г.а., Алмалинская р.а., ул.Маметовой, д.67Б, (727) 312-00-00, astel@astel.kz, www.astel.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация об иных событиях, затрагивающих интересы акционеров (участников) эмитента и (или) инвесторов, в соответствии с уставом и проспектом выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Корсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
20		<b>Информация об иных событиях, затрагивающих интересы акционеров (участников) эмитента и (или) инвесторов, в соответствии с уставом и проспектом выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента</b>	
		<b>Эмитенттің жарғысына және эмиссиялық бағалы қағаздарды шығару проспектісіне сәйкес эмитент акционерлерінің (қатысушыларының) және (немесе) инвесторлардың мүдделерін қозғайтын өзге де оқиғалар туралы ақпарат</b>	
	1	Дата события, затрагивающего интересы акционеров (участников) эмитента и (или) инвесторов, в соответствии с уставом и проспектом выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента эмитенттің жарғысы мен эмиссиялық бағалы қағаздарды шығару проспектісіне сәйкес эмитенттің акционерлерінің (қатысушыларының) және (немесе) инвесторлардың мүддесін қозғайтын оқиға күні	03.05.2024
	2	сведения, затрагивающие интересы акционеров (участников) эмитента и (или) инвесторов, в соответствии с уставом и проспектом выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента	<p>По первому вопросу Повестки для Совет директоров единогласно решил: Обществу обратиться в Банк с заявкой о продлении срока кредитной линии, предоставленной Обществу по заключенному между Обществом и Банком Соглашению на 24 (двадцать четыре) месяца, с даты подписания дополнительного соглашения к Соглашению. По второму вопросу Повестки для Совет директоров единогласно решил: Обществу обратиться в Банк с заявкой об увеличении суммы кредитной линии, предоставленной по Соглашению с 350 000 000,000 (триста пятьдесят миллионов) до 500 000 000,000 (пятьсот миллионов) тенге и при согласии Банка, заключить с Банком соответствующие соглашения. По третьему вопросу Повестки для Совет директоров единогласно решил: Предоставить Обществу в залог Банку дополнительное недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Обществу в обеспечение надлежащего исполнения всех обязательств Общества по Соглашению по: а) недвижимое имущество – нежилое помещение площадью 359,5 кв. м., расположенное на ЗУ мерою 0,1102 га (из них доля 0,0122 га), по адресу: РК, г. Астана, р-н Алматы, ул. Күйші Дина, зд. 14, ВП 5, б) недвижимое имущество – нежилое помещение площадью 364,5 кв.м., расположенное на ЗУ мерою 0,1102 га (из них доля 0,0123 га), по адресу: РК, г. Астана, р-н Алматы, ул. Күйші Дина, зд. 14, ВП 6. По четвертому вопросу Повестки для Совет директоров единогласно решил: Распространить действие права залога Банка на ранее предоставленного Обществу в залог Банку имущества, на измененные обязательства финансирования (продление срока и увеличение суммы кредитной линии) по Соглашению и обеспечить надлежащее исполнение всех обязательств Общества перед Банком залогом имущества предоставленного по: 1) Договору № АМАССО1500223 залога недвижимости от 24.02.2016 года. 2) Договору №АМАССО1500187 залога недвижимости от 28.09.2015 года. 3) Договору №АМАССО1500184 залога недвижимости от 07.08.2015 года. 4) Договору №АМАССО1500185 залога недвижимости от 07.08.2015 года. 5) Договору №АМАССО1500192 залога недвижимости от 15.02.2016 года. 6) Договору №АМАССО1500185 залога недвижимости от 07.08.2015 года. 7) Договору №АМАССО1500186 залога недвижимости от 07.08.2015 года. 8) Договору №АМАССО1500193 залога недвижимости от 17.03.2016 года. 9) Договору №АМАССО1500188 залога недвижимости от 07.08.2015 года. 10) Договору №АМАССО1500188 залога недвижимости от 07.08.2015 года. По пятому вопросу Повестки для Совет директоров единогласно решил: Предоставить Банку право на принудительную взыскательную и/или судебную реализацию предоставляемого в залог имущества, в соответствии с настоящим решением, принадлежащего Обществу на праве собственности, в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Обществом обеспеченных залогом обязательств перед Банком по Соглашению. По шестому вопросу Повестки для Совет директоров единогласно решил: Предоставить Банку право на изъятие (списание) денег в любой валюте в принудительном досудебном порядке путем прямого дебетования любых банковских счетов Общества, в том числе открытых в Банке и/или других банках второго уровня в Республике Казахстан и/или организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, и иных кредитных организациях, конвертировать деньги по курсам, действующим в Банке на дату конвертации в момент списания, в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Обществом обязательств перед Банком по Соглашению. По седьмому вопросу Повестки для Совет директоров единогласно решил: Уполномочить Вице-президента по экономике и финансам Общества г-жу Пак Ларису Владимировну правом подписи всех необходимых документов для исполнения настоящего решения, в том числе соглашений, договоров о привлечении финансирования, предоставлении залогового обеспечения, предоставлении гарантий, дополнительных соглашений к ним, заявлений, заявок и любых иных необходимых документов. Наделить Вице-президента по экономике и финансам Общества г-жу Пак Ларису Владимировну всеми полномочиями по осуществлению всех прав и обязанностей, предоставленных и возложенных на Общество в соответствии с условиями</p> <p>Күн тәртібіндегі бірінші мәселе бойынша Директорлар кеңесі бірауыздан шешім қабылдады: Қоғам Банкке Қоғам мен Банк арасында жасалған 24 (24) Шарт бойынша Қоғамға берілген несиені желісінің мерзімін ұзарту туралы өтінішпен жүгінісін. Шартқа қосымша келісімге қол қойылған күннен бастап жиырма төрт) ай. Күн тәртібіндегі екінші мәселе бойынша Директорлар кеңесі бірауыздан шешім қабылдады: Қоғам Банкке Шарт бойынша берілген несиені желісінің сомасын 350 000 000,000 (үш жүз елу миллион) -нан 500 000 000,000 (бес жүз) дейін ұлғайту туралы өтінішпен жүгінісін. миллион) тенгені құрайды және Банк келісімімен Банктен тиісті шарттар жасасады. Күн тәртібіндегі үшінші мәселе бойынша Директорлар кеңесі бірауыздан шешім қабылдады: Қоғамның Банк алдындағы Шарт бойынша барлық міндеттемелерін тиісінше орындауын қамтамасыз ету үшін Қоғамға Қоғамның меншігіндегі қосымша жылжымайтын мүлікті Банкке кепілдікке беру: а) жылжымайтын мүлік – 0,1102 га (оның үлесі 0,0122 га) жер учаскесінде орналасқан, ауданы 359,5 шаршы метр тұрғын емес үй-жай: ҚР, Астана қаласы, Алматы ауданы, . ст. Күйші Дина, ғымарат. 14, VP 5, б) жылжымайтын мүлік – 0,1102 га жер учаскесінде (оның үлесі 0,0123 га) орналасқан ауданы 364,5 ш.м. тұрғын емес үй-жай: ҚР, Астана, р-н Алматы, көш. Күйші Дина, ғымарат. 14, VP 6. Күн тәртібіндегі төртінші мәселе бойынша Директорлар кеңесі бірауыздан шешім қабылдады: Қоғам Банкке бұрын қамтамасыз ету ретінде берген мүлікке Банктің келісімімен, өзгертілген қаржыландыру міндеттемелеріне (мерзімді ұзарту) кеңейту туралы және несиені желісінің көлемін ұлғайту) Шарт бойынша және барлық міндеттемелердің тиісінше орындауын қамтамасыз ету үшін Қоғам Банкке мынадай мүлікті кепілге қояды: 1) 2016 жылғы 24 ақпандағы № АМАССО1500223 жылжымайтын мүлікті кепілге беру шарты. 2) 2015 жылғы 28 қыркүйектегі жылжымайтын мүлік ипотекасы туралы № АМАССО1500187 шарт. 3) 07.08.2015 ж. № АМАССО1500184 жылжымайтын мүлік ипотекасы туралы шарт. 4) 2015 жылғы 28 қыркүйектегі № АМАССО1500185 жылжымайтын мүлік кепілі шарты. 5) 2016 жылғы 15 ақпандағы жылжымайтын мүлік ипотекасы туралы № АМАССО1500192 шарт. 6) 07.08.2015 ж. № АМАССО1500185 жылжымайтын мүлік ипотекасы туралы шарт. 7) 07.08.2015 ж. № АМАССО1500186 жылжымайтын мүлік ипотекасы шарты. 8) 07.08.2015 ж. № АМАССО1500190 жылжымайтын мүлік ипотекасы туралы шарт. 9) 07.08.2015 ж. № АМАССО1500188 жылжымайтын мүлік ипотекасы туралы шарт. 10) 2016 жылғы 17 наурыздағы № АМАССО1500193 жылжымайтын мүлік ипотекасы шарты. Күн тәртібінің бесінші мәселесі бойынша Директорлар кеңесі бірауыздан шешім қабылдады: Банкке осы шешімге сәйкес Қоғамға меншік құрамындағы кепілдікке берілген мүлікті соттан тыс және/немесе сот тәртібімен мәжбүрлену сату құрамын беру, Қоғам Шарт бойынша Банк алдындағы кепілмен қамтамасыз етілген міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған жағдайда. Күн тәртібіндегі алтыншы мәселе бойынша Директорлар кеңесі бірауыздан шешім қабылдады: Банкке Қоғамның кез келген банктік шоттарын, оның ішінде Банк шоттарын тікелей дебеттеу жөнімен сотқа дейінгі мәжбүрлену тәртібінен кез келген валюталық ақшаны алу (сөзбен шырғару) құқығын беру. Банкке және/немесе Қазақстан Республикасындағы басқа да екінің деңгейдегі банктен және/немесе банк операцияларының жетекшілерінің ұсыныстары ұйымдарда және басқа да кредиттік мекемелерде алынған, ақшаны айырбастау күні Банкте қолданыста болған бағамдар бойынша жүзеге асырылуы туралы және Банкке Шарт бойынша Банк алдындағы міндеттемелерін орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған жағдайда сөзбен шырғару уақыты. Күн тәртібіндегі жетінші мәселе бойынша Директорлар кеңесі бірауыздан шешім қабылдады: Қоғамның экономика және қаржы жөніндегі вице-президенті Пак Лариса Владимировна халыққа осы шешімді орындау үшін барлық қажетті құжаттарға қол қою құқығы берілсін. оның ішінде келісімдер, қаржыландыруды төрту, кепілді қамтамасыз ету, кепілдіктер беру туралы келісімдер, оларға қосымша келісімдер, өтініштер және кез келген басқа қажетті құжаттар. Қоғамның экономика және қаржы жөніндегі вице-президенті Пак Лариса Владимировна халыққа Банктен жасалған шарттар/келісімшарттардың</p>

3	при несоблюдении эмитентом условий, предусмотренных проспектом выпуска негосударственных облигаций:	
	эмитент мемлекеттік емес облигациялар шығару проспектісінде көзделген талаптарды сақтамаған кезде:	
1	объем неисполненных обязательств, тенге	
	орындалмаған міндеттемелер сомасы, тенге	
2	причина неисполнения обязательств	
	міндеттемелерді орындамау себептері	
3	национальный идентификационный номер (НИН) или международный идентификационный номер (ISIN)	
	облигациялардың ұлттық сәйкестендіру номері (ҰСН) немесе халықаралық сәйкестендіру коды (ISIN)	
4	вид облигаций	
	облигациялардың түрі	
5	количество размещенных облигаций	
	орналастырылған облигациялардың саны	
6	размер купонной ставки	
	купон мөлшерлемесінің мөлшері	
7	дата дефолта	
	дефолт күні	
8	сумма задолженности по купонному вознаграждению, купондық сыйақы бойынша берешек сомасы, тенге	
	негізгі борыш бойынша берешек сомасы, тенге	
9	сумма задолженности по основному долгу, тенге	
	негізгі борыш бойынша берешек сомасы, тенге	
10	остаток неурегулированного долга, тенге	
	реттелмеген борыш қалдығы, тенге	

Вице-президент по экономике и финансам

Исп. Букешева Мукаррам Заировна  
Тел. 237-98-58 (371)

Пак Л. В.

