

Проспект выпуска акций

Акционерное общество «Международный аэропорт Алматы» (АО «МАО»)

	Полное наименование	Сокращенное наименование
на казахском языке	«Халықаралық Алматы Аэропорты» Акционерлік қоғамы	«ХАА» АҚ
на русском языке	Акционерное Общество «Международный аэропорт Алматы»;	АО «МАО»
на английском языке	Joint-Stock company "Almaty International Airport",	JSC "AIA"

Государственная регистрация выпуска объявленных акций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения акций, описанных в проспекте. Уполномоченный орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска объявленных акций, не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном документе. Проспект выпуска акций рассматривался только на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан. Должностные лица акционерного общества несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в настоящем проспекте, и подтверждают, что вся информация, представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно общества и его размещаемых акций.

I. Сведения об Обществе

1. Общая информация об Обществе:

Алматинский аэропорт был создан в 1935 году. До 1990 года он входил в состав Алма-атинского объединенного авиаотряда (ААОАО) Казахского Управления Гражданской Авиации. Кроме Алма-атинского аэропорта в состав ОАО входили:

- авиационная техническая база (АТБ);
- летные отряды (ЛО);
- аэронавигация.

Первая взлетно-посадочная полоса (ВПП) была построена в 1954-1955 гг., протяженностью 1900 метров. В 1955 году было введено в строй здание аэровокзала. Алма-атинский ОАО имел собственный самолетно-моторный парк от Ан-24 до Ил-86.

Рост объема пассажирских и грузовых перевозок, эксплуатация реактивных самолетов стали возможными после строительства полосы протяженностью 4400 метров в 1968 году. По объему выполненных работ и оснащенности Алма-атинскому аэропорту был присвоен 1-й класс.

В аэропорту производились первые рейсовые полеты первого сверхзвукового пассажирского самолета Ту-144 с 1979 года по 1981 годы.

В 1974 году был введен в эксплуатацию аэровокзальный комплекс, который позволил удовлетворить потребности в обслуживании с высоким качеством и увеличить пассажирооборот.

В 1982 году на долю Алма-атинского аэропорта приходилось 25% всех пассажирских перевозок СССР. Ежедневно ОАО выполнял более 200 рейсов во многие города СССР и мира.

Приказом Министерства Гражданской Авиации «О реорганизации Алма-атинского объединенного авиаотряда» на базе ААОАО были созданы Алматинский летно-технический комплекс (АЛТК) и аэропорт Алматы, со статусом государственного предприятия в составе Казахского Управления ГА. А после принятия Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах» от 10 июля 1998 г., аэропорт Алматы был преобразован в акционерное общество «Аэропорт Алматы». В 1999г. АО «Аэропорт Алматы» зарегистрирован Министерством Юстиции Республики Казахстан как ОАО «Международный Аэропорт Алматы». Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основе действующего законодательства Республики Казахстан и в соответствии с учредительными документами.

АО «Международный аэропорт Алматы» создано в результате реорганизации ОАО «Международный Аэропорт Алматы» путем присоединения к нему ОАО «Международный Аэропорт» и соответствии с Передаточным Актом от 18.07.2003 г. является правопреемником всех прав и обязанностей ОАО «Международный Аэропорт».

2. Полное и сокращенное фирменное наименование Общества:

	Полное наименование	Сокращенное наименование
на казахском языке	«Халықаралық Алматы Аэропорты» Акционерлік қоғамы	«ХАА» АҚ
на русском языке	Акционерное Общество «Международный аэропорт Алматы»;	АО «МАО»
на английском языке	Joint-Stock company "Almaty International Airport",	JSC "AIA"

3. Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица:

№ 8463-1910-АО, выдано Управлением юстиции г. Алматы 11.09.2003 г.

4. Регистрационный номер налогоплательщика:

РНН 600800000511

5. Информация о месте нахождения акционерного общества, номера контактных телефонов и факса, адрес электронной почты:

Республика Казахстан, 480079, город Алматы, улица Б. Майлина, дом 2.,

телефон: 571-300;

факс: 571-281;

E-mail: airport@nursat.kz

6. Банковские реквизиты акционерного общества:

Алматинский филиал ОАО «Казкоммерцбанк»

БИК (МФО) 190501724

ИИК (Р/С) 036467203, 013467750

Признак резидентства – 1 (резидент)

Код сектора экономики – 7

7. Виды деятельности Общества:

- содержание и эксплуатация сооружений аэропорта, аэродромных сооружений (взлетно-посадочных полос, грунтовых элементов летного поля, площадок специального назначения, рулежных дорожек, перрона, мест стоянок воздушных судов, ограждения водоотводных и снегозадерживающих устройств, объектов контрольно-пропускного и пожарно-охранного обеспечения, аэровокзалов с залами ожидания, накопления и обработки, пассажиров и багажа, багажных и грузовых терминалов и их устройств, служебных помещений и других технологических сооружений);
- производство оперативно-технического и сервисного обслуживания воздушных судов в период их нахождения в аэропорту, предоставление аэропортовых услуг в соответствии с заключенными договорами, а также организационное обеспечение полетов авиакомпаний по их заявкам;
- обеспечение оформления, доставки и погрузки багажа и грузов в воздушное судно, разгрузка воздушного судна и доставка багажа в помещение аэровокзала и грузов на склад;
- накопление, хранение, реализация, доставка и заправка (выдача) в воздушное судно и другим потребителям авиационных горюче-смазочных материалов, спецжидкостей и других ГСМ, осуществление контроля за качеством этих материалов;
- организация и обеспечение доставки и выдачи в воздушное судно бортового питания для пассажиров и экипажа;
- обслуживание эксплуатантов воздушных судов и других потребителей специальными авто- и электротранспортными средствами, средствами перронной механизации, убока и экипировка воздушных судов и пассажирских салонов;
- оказание содействия государственным органам по организации и осуществлению пограничного, таможенного, санитарного контроля пассажиров, а также ветеринарного и фито контроля багажа, ручной клади и грузов на территории аэропорта;

- организация и осуществление контрольных проверок и досмотра техническими средствами пассажиров, членов экипажей воздушных судов, ручной клади, багажа, грузов, почты и бортового питания;
- светотехническое обеспечение полетов воздушных судов, энергоснабжение объектов аэропорта и потребителей, питающихся от аэропортовской энергосистемы, проведение электро-технических испытаний,
- проведение поисковых, аварийно-спасательных, противопожарных и других неотложных работ на территории аэропорта; взаимодействие по этим вопросам с соответствующими городскими службами;
- организация и осуществление мероприятий и процедур, не запрещенных законодательством Республики Казахстан, по обеспечению безопасного функционирования всех направлений деятельности Общества (коммерческое, административное, финансовое, хозяйственное и др.), а также по работе персонала Общества, включая, но не ограничиваясь: обеспечение экономической, технической, информационной безопасности, охрана территории Общества, находящихся на ней имущества и объектов от хищений, порчи и других противоправных посягательств;
- проектирование, монтаж, наладка и техническое обслуживание средств охранно-пожарной сигнализации и противопожарной автоматики;
- орнитологическое обеспечение безопасности полетов в районе аэропорта;
- организация и осуществление обслуживания авиапассажиров: по действующим правилам: проведение встречи и отправки пассажиров, регистрация авиабилетов и багажа. Организация и осуществление обслуживания трансфертных и транзитных пассажиров;
- информационно-справочное обслуживание пассажиров и клиентуры о движении воздушных судов и обеспечение воздушных перевозок. Планирование, разработка суточного плана и сезонного расписания полетов воздушных судов;
- создание сети магазинов, включая сеть дьюти фри (duty free), торговых домов, ресторанов для обслуживания пассажиров и экипажей
- организация и оказание услуг по VIP обслуживанию
- оказание агентских услуг по продаже авиабилетов, обработке багажа;
- планирование и осуществление мероприятий по охране окружающей среды;
- планирование и осуществление мероприятий по метрологии;
- учреждение и эксплуатация таможенных складов и складов временного хранения.
- Организация и осуществление хранения грузов и багажа авиапассажиров;
- проведение добычи подземных вод, обеспечение объектов аэропорта и других потребителей холодной водой и прием сточных вод;
- занятие медицинской и врачебной деятельностью; обслуживание авиапассажиров, экипажей воздушных судов, персонала аэропорта и других лиц, нуждающихся в медицинской помощи; осуществление фармацевтической деятельности через аптечный пункт;
- организация агротехнических мероприятий на территории аэродрома и реализация сельскохозяйственной продукции;

Деятельность, осуществление которой требует получение лицензии, сертификатов и разрешения от уполномоченных органов, осуществляется Обществом после получения необходимых документов

8. Сведения о наличии рейтингов, присвоенных акционерному обществу или выпущенным им ценным бумагам международными рейтинговыми агентствами и (или) рейтинговыми агентствами Республики Казахстан:

Общество рейтингов международных рейтинговых агентств и рейтинговых агентств Республики Казахстан не имеет.

9. Наименования, даты регистрации, места нахождения и почтовые адреса всех филиалов и представительств акционерного общества:

Общество филиалов и представительств не имеет.

10. Полное официальное наименование аудиторской организации (фамилия, имя, при наличии - отчество аудитора), осуществлявшей (осуществлявшего) аудит финансовой отчетности акционерного общества:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Делойт и Туш».

Лицензия: Государственная лицензия на занятие аудиторской деятельностью на территории Республики Казахстан № 0000008 серия МФК, выданная Министерством финансов Республики Казахстан 21 октября 1999 года.

II. Органы общества и учредители (акционеры):

11. Совет директоров Общества

Фамилия, имя, отчество, год рождения членов Совета директоров	Занимаемая должность в Совете директоров	Занимаемые должности в настоящее время и за последние 3 года	Доля в уставном капитале эмитента, %	Доля в уставном капитале дочерних и зависимых организаций
Старкова Наталья Борисовна 1977 г.р.	Председатель Совета директоров	<p>Юрисконсульт 2 категории Отдела правового обеспечения банковских операций Юридического Департамента ОАО «Казкоммерцбанк» - с 03.04.2000г. по 11.01.2001г.</p> <p>Юрисконсульт 1 категории Отдела правового обеспечения банковских операций Юридического Департамента ОАО «Казкоммерцбанк» - с 12.01.2001г. по 20.03.2001 г.</p> <p>Начальник Отдела правового обеспечения банковских операций с ценными бумагами и корпоративного администрирования Юридического Департамента ОАО «Казкоммерцбанк» - с 21.03.2001г. по настоящее время</p>	нет	нет
Байтугаев Марат Жумагалиевич 1952 г.р.	Член Совета директоров	<p>Начальник Управления по работе с должниками ОАО «Казкоммерцбанк» - с 01.10.1998 г. по 01.02.2001 г.</p> <p>Заместитель Директора Департамента Безопасности ОАО «Казкоммерцбанк» - с 01.02.2001 г. по 18.06.2003г.</p> <p>Директор Департамента Безопасности ОАО «Казкоммерцбанк» - с 19.06.2003г. по настоящее время</p>	нет	нет
Идрисов Таир Алимович, 1968 г.р.	Член Совета директоров	<p>Президент ОАО «Международный Аэропорт Алматы» с 13.11.2000г.</p> <p>Президент АО «Международный аэропорт Алматы» с 01.10.2003 г. по настоящее время.</p>	нет	нет

Изменений в составе Совета директоров в течение предыдущих двух лет не было.

12. Исполнительный орган акционерного общества:

Фамилия, имя, отчество, год рождения	Занимаемая должность	Занимаемые должности в настоящее время и за последние 3 года	Доля в уставном капитале Общества, %
Идрисов Таир Алимович, 1968 г.р.	Президент АО «Международный аэропорт Алматы»	Президент ОАО «Международный Аэропорт Алматы» с 13.11.2000г. Президент АО «Международный аэропорт Алматы» с 01.10.2003 г. по настоящее время.	нет

13. Вознаграждение, выплачиваемое членам Совета директоров, членам исполнительного органа и другим руководящим работникам.

Фамилия, имя, отчество должностного лица	Занимаемая должность	Вознаграждение
Старкова Наталья Борисовна	Председатель Совета директоров	Вознаграждение не предусмотрено
Байтугаев Марат Жумагалиевич	Член Совета директоров	Вознаграждение не предусмотрено
Идрисов Таир Алимович	Член Совета директоров, Президент АО «Международный аэропорт Алматы»	150 000 (сто пятьдесят тысяч) тенге

14. Организационная структура акционерного общества:

Структурные подразделения	Количество единиц	Ф.И.О руководителей структурных подразделений
Администрация		
Руководство		
Президент АО	1	Идрисов Т.А., 1968 г.р.
Советник президента по юридическим вопросам	1	Нурмамбетов А.Е., 1961 г.р.
Советник президента по особо важным полетам	1	Ниязкулов А.Т., 1965 г.р.
Первый вице президент	1	Есенов С.Ш., 1959 г.р.
Вице-президент по производству	1	Гордеев А.А., 1954 г.р.
Вице-президент по перевозкам	1	Абишев С.И., 1957 г.р.
Вице-президент	1	Кененбаев Б.С., 1965 г.р.

Финансовый директор	1	Сергазин М.Б., 1970 г.р.
Главный бухгалтер	1	Гамазова С.Н., 1958 г.р.
Заместитель главного бухгалтера	1	Аяпбергенова А.К., 1976 г.р.
Заместитель главного бухгалтера	1	Романова Н.В., 1964 г.р.
Помощник президента	1	Куанышев Е.Ш., 1973 г.р.
Помощник вице-президента по производству	1	Кан К.А., 1949 г.р.
Директор по грузовым перевозкам	1	Ни В.В., 1968 г.р.
Сменный начальник аэропорта	5	Абдрасилов Б.Е., 1962 г.р. Аушев В.С., 1947 г.р. Жанадилов Ж.К., 1965 г.р. Касымов Б.А. 1963 г.р. Кузьмицкий В.С., 1944
Начальник комплекса авиационной безопасности	1	Кочев Б.В., 1954 г.р.
Главный инженер	1	Митин Г.Н., 1945 г.р.
Начальник штаба ГО и ВМР	1	Тулегенов Ж.Ш., 1943 г.р.
Итого	22	
1-й отдел	1	Дягелев С., 1961 г.р.
Инспекция по безопасности полетов	5	Жусупов К., 1959 г.р.
Отдел охраны труда и ТБ	5	Клименко Н.А., 1945 г.р.
Секретариат	20	Ахметжанова А.С., 1967 г.р.
Группа экономической безопасности	7	Какимов К.М., 1947 г.р.
ВСЕГО по Администрации	60	
Юридический отдел	9	Жолмухамедова М.Ч., 1952 г.р.
Планово-экономический отдел	8	Абрамкина И.В., 1968 г.р.
Отдел учета аэропортовой деятельности	21	Гирш Л.П., 1954 г.р.
Отдел учета продажи перевозок	7	Литвинчик Т.Е., 1957 г.р.
Отдел финансирования и бухучета	23	Айтпаева И.К., 1966 г.р.
Отдел по управлению персоналом	9,5	Алтыбаев Д.А., 1949 г.р.
Ревизионный отдел	4	Бильтаева К., 1963 г.р.
Абонентская группа	6	Тяжин У.Ж., 1960 г.р.
Служба досмотра	112	Имангалиев Н.Б., 1965 г.р.

Служба авиационной безопасности	215,5	Бисеитов М.К., 1950 г.р.
Диспетчерская служба аэропорта	130	Кульсеитов Н.М., 1962 г.р.
Служба электро-светотехнического обесп.полетов	61,5	Вальтер Ю.И., 1954 г.р.
Аэродромная служба	29	Кудряшов В.А., 1955 г.р.
Служба теплотехнического и санитарно-технического обеспечения	95	Усов В.П., 1958 г.р.
Обеспечения		
ВИП – служба	67	Батехина Л.А. 1977 г.р.
Агентство по продаже авиаперевозок	50	Уразбаева Д.Т., 1965 г.р.
Служба организации пассажирских и грузовых перевозок		
Перевозок	212	Исхаков Д.С., 1955 г.р.
Служба Авиа-ГСМ	86	Кольцов С.В., 1968 г.р.
Инженерно-авиационная служба	153	Скоков А.Н., 1952 г
Хозяйственная служба	36	Оленева Л.А., 1953 г.р.
Отдел снабжения аэропорта	14	Хауадамов М.Т., 1974 г.р.
Инновационный отдел	4	Тохтыбаева Ф.А., 1972 г.р.
Управление информационных технологий	60	Еникеев Р.К., 1958 г.р.
Служба спецтранспорта	326	Микитенко А.Л., 1968 г.р.
Служба поискового-и аварийно-спасательного обеспечения полетов		
	82	Хасенов С.Д., 1949 г.р.
ЭирСУ	21	Лютый А.Д., 1942 г.р.
Отдел торговли и услуг	45	Байбусинов А.К., 1957 г.р.
Стадион	10,5	Умуртаев Т., 1960 г.р.
Медпункт	16	Нуриманов С., 1958 г.р.
Гостиница "Аксункар"	55,5	Ни Ю.Ф., 1957 г.р.
Банно-прачечное хозяйство	14	Васильева Л.В., 1950 г.р.
Дом культуры	12	Кулунтаева Л.С., 1950 г.р.
Ясли-сад	41,25	Ахмет М.Н., 1946 г.р.
ВСЕГО по предприятию	2095,75	

На дату настоящего Проспекта в Обществе не имеется сотрудников, владеющих акциями Общества.

15. Учредители (акционеры) акционерного общества:

ЗАО «Аэропорт Алматы Перевозки» владеет 100% размещенных акций АО «Международный аэропорт Алматы»;
Опционов на покупку голосующих акций не заключалось.

16. Сведения об организациях, в которых акционерное общество является крупным акционером - владеет десятью и более (в народном акционерном обществе - пятью и более) процентами размещенных акций (долей в уставном капитале) организации:

Общество не является крупным акционером в других организациях.

17. Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, в которых участвует общество:

Общество не участвует в промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях и консорциумах.

18. Сведения о других аффилированных лицах Общества:

Должностные лица единственного акционера - ЗАО «Аэропорт Алматы Перевозки»

Фамилия, имя, отчество	Занимая должность	Год рождения
Умаров Дидар Дунаевич	Член Совета директоров	1976
Старкова Наталья Борисовна г.р.	Председатель Совета директоров	1977
Акпеисов Марат Амангельдиевич	Президент, член Совета директоров	1966

Аффилированные физические лица по отношению к Должностным лицам единственного акционера - ЗАО «Аэропорт Алматы Перевозки»

Ф.И.О. и должность	Ф.И.О. аффилированных лиц	Год рождения	Степень родства
Умаров Дидар Дунаевич – член Совета директоров	Умарова Юлия Александровна	1976	Супруга
	Умаров Дунай Мухтарович	1949	Отец
	Умарова Надежда Андреевна	1953	Мать
	Умаров Тимур Дунаевич	1978	Брат
	Кауц Данара Дунаевна	1978	Сестра
Старкова Наталья Борисовна – Председатель Совета директоров	Старков Борис Николаевич	1948	Отец
	Макаренко Галина Петровна	1948	Мать
	Старков Георгий Борисович	1984	Брат
	Старков Сергей Борисович	1975	Брат
Акпеисов Марат Амангельдиевич – Президент, член Совета директоров	Акпеисова Роза Маженовна	1940	Мать
	Акпеисова Айгуль Рысбековна	1968	Супруга
	Акпеисов Талгат Амангельдиевич	1964	Брат

Аффилированные физические лица по отношению к Должностным лицам Общества

Ф.И.О. и должность	Ф.И.О. аффилированных лиц	Год рождения	Степень родства
Старкова Наталья Борисовна Председатель Совета директоров	Старков Борис Николаевич	1948	Отец
	Макаренко Галина Петровна	1948	Мать
	Старков Георгий Борисович	1984	Брат
	Старков Сергей Борисович	1975	Брат
Байтумшев Марат Жумагалиевич Член Совета директоров			
Идрисов Таир Алимович, Член Совета Директоров			

III. Описание деятельности Общества

19. Краткое описание основных видов деятельности Общества, сведения об организациях, являющихся конкурентами Общества:

- Обеспечение приема и выпуска воздушных судов.
- Обеспечение авиационной безопасности в зоне аэродрома.
- Предоставление места стоянки воздушному судну сверх нормативного времени стоянки.
- Предоставление места стоянки для базирования воздушного судна.
- Обеспечение обслуживания пассажиров при регистрации и посадке в воздушное судно, встрече и сопровождению прибывающих пассажиров.
- Обработка прибывающих и убывающих грузов, оформленных по грузовым накладным, и почты.
- Инженерно-авиационное обеспечение полетов воздушных судов по обязательному комплексу работ, предусмотренных регламентом технического обслуживания по обеспечению вылета и встречи воздушных судов.
- Инженерно-техническое обеспечение полетов воздушных судов по обязательному комплексу работ, предусмотренных регламентами ТО по форме А-транзитная или другим формам регламента аналогичного назначения в зависимости от типа обслуживания воздушных судов.
- Обеспечение авиа ГСМ.

К конкурентам Общества можно отнести аэропорты, находящиеся в г. Ташкент и г. Бишкек по международным перевозкам в силу близкого географического положения и возможности осуществления перевозок на территорию Казахстана и Средней Азии из дальнего и ближнего зарубежья. В то же время эти аэропорты не могут быть отнесены к категории основных конкурентов.

20. Факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности Общества

Факторы, позитивно влияющие на доходность работ и услуг - это рост объемов перевозок через аэропорт Алматы и соответственно увеличение объемов оказываемых услуг при обслуживании воздушных судов.

К факторам, негативно влияющим на доходность работ и услуг, можно отнести отсутствие авиатоплива в аэропорту, ухудшение погодных условий, приводящих к задержкам и отменам рейсов, отсутствие необходимой специальной техники, позволяющей обеспечивать обслуживание ВС в соответствии с международными стандартами и международной практикой, наличие ограничений и запретов по режимам полетов в районе аэропорта, коридорах и трассах.

21. Объемы реализованной продукции (выполненных работ, услуг) за два последних года или за период фактического существования Общества:

Анализ изменений в объемах реализованной продукции (выполненных работ, услуг) Общества за последние два года.

Статьи доходов	ед. изм.	Объемы работ		Доходы, тыс.тенге	
		2001г	2002г	2001г	2002г
сбор за взлет-посадку	кол-во СВ	9 882	10 697	930 706,67	1 031 517,61
обслуживание пассажиров в а/п и а/в	человек	509 900	572 284	880 214,38	1 105 544,83

обработка груза, почты	тонн	18 851	22 317	243 289,86	321 622,96
обеспечение авиабезопасности				140 678,49	154 858,71
обеспечение встречи-выпуска	тыс.тн	263,6	276,2	79 714,14	91 132,75
транзитная форма обслуживания	тыс.тн	34,8	44,5	2 892,08	24 777,68
реализация авиа ГСМ	тыс.тн	77,7	88,5	3 483 784,44	4 044 162,80

22. Деятельность Общества по организации продаж своей продукции (работ, услуг)

Поставщики, на долю которых приходится более десяти процентов всех поставок:

- Поставщики Авиа ГСМ:
- ТЭТ Company TOO
- TOO «Орион Ойл Продактс»
- Поставщики Авто ГСМ
- ТЭТ Company TOO
- Vostok Trade Oil TOO
- Поставщик услуг электроэнергии – АО «АПК»
- Поставщик услуг водоснабжения и канализации – ГКП «Водоканал».

Потребители, на долю которых приходится более десяти процентов общей выручки от реализации продукции (работ, услуг) Общества, их доля в общем объеме реализации:

- KLM Royal Dutch Airlines
- Lufthansa
- Turkish Airlines inc
- ЗАО А/К Эйр Астана
- ЗАО Эйр Казахстан
- А/К Саяхат
- Южный филиал Атырау Ауе Жолы

23. Факторы, влияющие на деятельность Общества

1) *Виды деятельности, которые носят сезонный характер, их доля в общем доходе Общества:*

Виды деятельности	%, доля в общ. доходе
Доходы по реализации спецжидкостей и обработке ВС (АРК, Т-1, Т-2)	1,11
Теплоснабжение	0,40
Доходы от реализации сена	0,002
Доходы стадиона "Авиатор"	0,01

2) *Доля импорта в сырье (работах, услугах) поставляемого (оказываемого) Обществу и доля продукции (работ, услуг), реализуемой Обществом на экспорт, в общем объеме реализуемой продукции*

Доля импорта в сырье (работах, услугах) поставляемого (оказываемого) Обществу составляет 2 %.
Общество не реализует услуги на экспорт.

3) *Сведения об участии акционерного общества в судебных процессах.*

Решением Алматинского Городского Суда от 27 ноября 2003 г. искивые требования Государственной Национальной Службы «Туркменховаеллары» им. Президента Туркменистана Великого Сапармурата Туркменбаши к АО «Международный аэропорт Алматы» были удовлетворены полностью. Судом принято решение о взыскании с АО «Международный аэропорт Алматы» суммы основного долга за незаконно взысканный налог на добавленную стоимость за оказываемые услуги (аэропортовское обслуживание и заправка самолетов топливом и ГСМ) в размере 11 811 895, 95 тенге, расходов по оплате помощи представителя в размере 1 181 189, 60 тенге, возмещение понесенных расходов и будет подана апелляционная жалоба в Судебную коллегия Верховного суда Республики Казахстан и принесен протест Прокурора города Алматы.

4) *Сведения обо всех административных взысканиях, налагавшихся на Общество и его должностных лиц уполномоченными государственными органами и (или) судом в течение последнего года:*

- Постановлением № 4-243-2003, № 4-244-2003 от 29.01.2003 г. Турксибского районного суда г. Алматы на ОАО «Международный Аэропорт Алматы» за использование земельных участков не по целевому назначению было наложено административное взыскание в виде штрафа в размере 100 минимальных расчетных показателей на сумму 82 300 тенге по каждому земельному участку. Оплачено в полной сумме.
- Постановлением Турксибского районного суда г. Алматы от 13 ноября 2002 г. ОАО «МАО» был признан виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ст. 119 КоАП Республики Казахстан и ему было назначено наказание в виде штрафа на сумму 164 600 тенге. Оплачено в полной сумме.
- Постановлением Налогового комитета по г. Алматы № 000230/РНК 000547 от 06.11.2003 г. за занижение корпоративного подоходного налога в декларации за 2002 год и завышение суммы убытка наложено административное взыскание на ОАО «Международный Аэропорт» в виде штрафа в размере 34 880 тенге. Оплачено в полной сумме.
- Постановлением Налогового комитета по г. Алматы №№ 000055/РНК000548 от 07.11.2003 г. за занижение корпоративного подоходного налога в декларации за 2002 год и завышение суммы убытка наложено административное взыскание на ОАО «Международный Аэропорт» в виде штрафа в размере 34 880 тенге. Оплачено в полной сумме.
- Постановлением Налогового комитета по г. Алматы № 000054/РНК000551 от 07.11.2003 г. на главного бухгалтера ОАО «Международный Аэропорт Алматы» Гамазову С.Н. за занижение сумм корпоративного подоходного налога наложено административное взыскание в виде штрафа в размере 34 880 тенге. Оплачено в полной сумме.

5) *Факторы риска, оказывающие влияние на цену акций на организованном рынке ценных бумаг или внебиржевом рынке, а также на изменение стоимости продукции на рынке, влияющей на стоимость акций Общества*

- Риски, оказывающие влияние на цену акций на организованном рынке ценных бумаг или внебиржевом рынке, а также на изменение стоимости продукции на рынке, влияющей на стоимость акций Общества – такие риски сведены к минимуму, поскольку к их возникновению может привести значительное и непредвиденное изменение цен поставщиков на товары (работы, услуги), используемые в процессе осуществления основной деятельности Общества, однако договоры на поставку таких товаров (работ, услуг) заключены в основном на долгосрочную перспективу, где цены являются фиксированными;

- У Риски, обусловленные инфляцией, девальвацией и ставками банковского процента – такие риски имеют относительный характер, поскольку ставки тарифов и сборов на услуги по наземному обслуживанию воздушных судов на сегодняшний день зафиксированы уполномоченным органом в национальной валюте с применением курса доллара, превышающего действующий на рынке, соответственно, это обеспечивает относительную стабильность доходов. Ставка банковского процента также зафиксировано в долгосрочном кредитном договоре (до июля 2007 года), поэтому риски, связанные с ее изменением в большую сторону, также сведены к минимуму;
- У Риски, связанные с конкурентной способностью выпускаемой продукции – в большей степени риски отсутствуют, поскольку Общество является монополистом на рынке аэропортовых услуг по городу Алматы;
- У Риски, связанные с изменением политической ситуации в стране и изменением законодательства – степень рисков предположить невозможно, поскольку для этого необходимо знать характер изменений;
- У Риски, связанные с социальными факторами – отсутствуют.

IV. Финансовое состояние нефинансовых организаций

24. Инвестиции:

Общество на дату настоящего Проспекта не имеет инвестиций в капитал других организаций

25. Сведения о дебиторской задолженности на дату настоящего Проспекта, составляющей пять и более процентов от общей суммы дебиторской задолженности

Наименование дебитора	Место нахождения	Сумма задолженности (тыс.тенге) по состоянию на 01 ноября 2003 г.	Сроки погашения по годам, а суммы к погашению в ближайшие 12 месяцев по квартально
ЗАО «Эйр Казахстан»	Алматы, ул. Огарева. 14	718 198,99	Срок погашения - апрель 2006 г., в т.ч.: 2004г.-302070,32 тыс. тенге, в т.ч. 1 кв. - 75517,58 тыс.тенге, 2 кв. - 95272,72 тыс. тенге, 3 кв. - 75517,58 тыс.тенге, 4 кв. - 75517,58 тыс.тенге, 2005г.-312315,17 тыс. тенге, 2006г.-70578,79 тыс. тенге,
Авиакомпания «KLM»	Amsterdamseweg 55 1182. Netherlands	106 261,95	4 кв. - 30.11.2003
Авиакомпания «EL AL Israel Airlines»	BOX 41. BEN GURION AIRPORT	56 421, 69	4 кв. - 30.11.2003
Итого		880 882,62	

26. Уставный капитал общества

Уставный капитал АО «Международный аэропорт Алматы» составляет 78 413 000 (семьдесят восемь миллионов четыреста тринадцать тысяч) тенге и на Дату настоящего Проспекта оплачен полностью.

27. Займы

На кредитного договора	Валюта	Срок погашения	Став (на проц. анно)	Основной долг									
				Сальдо на 01.12.03		Сумма к погашению							2007 г.
				В валюте	В тенге	Декабрь 2003г.	1 кв. 2004г	2 кв. 2004г	3 кв. 2004г	4 кв. 2004г	2005 г.	2006 г.	
Ипотечное кредитование в Республике Казахстан № 688/АЦ(00) от 20.12.03	USD (ак)	20.06.2007г.	18 %	17 662 223,13	2 575 148 777,55	344 838,11	892 504,28	863 959,32	1 206 205,01	960 254,29	4 693 738,70	5 698 531,66	3 104 191,75
Ипотечное кредитование в Республике Казахстан № 7487/А(00) от 18.05.03г.	USD	16.05.2004г.	16 %	460 000,00	65 983 500,00	75 000,00	225 000,00	150 000,00					
Кредитный договор (ипотечный) № 7091(00) от 17.09.03г.	USD	31.12.2004г.	18 %		247 981 533,41	247 981 533,41							
Итого					2 932 666 400,98								

Проценты

Сальдо на 01.12.03

Сумма к погашению

№ филиального договора	Валюта	Сальдо на 01.12.03									
		В валюте	В тенге	Декабрь 2003г.	1 кв. 2004г.	2 кв. 2004г.	3 кв. 2004г.	4 кв. 2004г.	2005 г.	2006 г.	2007 г.
Договор № 143/144 от 20.12.03	USD (зп)	424 665,68	62 268 728,52	666 642,03	667 495,72	666 040,68	623 794,99	569 745,71	4 866 261,30	1 033 468,34	148 540,85
Договор № 885/ЛДС (66 отп) от 20.12.03	Евро			49 800,00	149 400,00	49 800,00					
Кредитный договор (амурская) № 7467/A от 15.05.03г.	USD			75 000,00	225 000,00	150 000,00					
Кредитный договор (амурская) № 7501/B от 17.06.03г.	Тенге										

28. Сведения о кредиторской задолженности на дату настоящего Проспекта, составляющие пять и более процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Наименование кредитора	Место нахождения	Сумма задолженности (тыс.тенге) по состоянию на 01 ноября 2003 г.	Сроки погашения по годам, а суммы к погашению в ближайшие 12 месяцев по квартально
ТОО «Тэт Company»	г. Алматы, ул. Жандосова, 58/38	371 292, 96	Февраль 2004 г.
ТОО «Arion Oil Products»	г. Алматы, ул. Пирогова, 30	142 989,07	Январь 2004 г.
Итого		514 282,02	

29. Анализ финансовых результатов

Объем предоставленных услуг, наиболее важные показатели доходов и расходов за 2002 год, ожидаемое за 2003 год, прогноз на 2004 год

Наименование услуг (статьи доходов)	Объемы предоставленных услуг (натурал. показатели)				Объем предоставленных услуг, млн.тенге		
	Ед.изм.	2002	2003 г. прогноз	2004 г. прогноз	2002	2003 г. прогноз	2004 г. прогноз
Обеспечение взлет-посадки	т.тн мвм	711,6	829,9	871,4	1 032	1 044	1 406
Обеспечение авиационной безопасности					155	158	211
обслуживание пассажиров	тыс.чел	572,3	627,6	659,0	1 106	1 295	1 347
обработка грузов	тыс.тонн	22,3	22,8	24,0	323	340	375
Обеспечение встречи-выпуска	т.тн мвм	318,0	332,4	349,1	91	90	103
Обеспечение транзитной формы обслуживания	т.тн мвм	49,2	39,4	41,4	16	12	14
реализация авиа ГСМ	тыс.тн	88,5	108,1	148,5	4 004	5 386	7 955
Прочие услуги					4 597	2 180	5 122
Итого					11 324	10 505	13 077

Статьи расходов	ед.изм	2002 г.	2003 г. прогноз	2004 г. прогноз
ФОТ	тыс.тн	944 593	1 105 381	1 454 257
Амортизационные отчисления	тыс.тн	359 894	468 437	501 764
АвиаГСМ (РТ и ТС-1)	тыс.тн	3 356 985	4 277 182	5 714 522
АвтоГСМ	тыс.тн	66 528	58 041	64 273
Запчасти	тыс.тн	91 992	52 538	65 957
Электроэнергия	тыс.тн	81 765	77 562	105 966

	ед.изм	2002 г.		2003 г. прогноз	2004 г. прогноз
		МА	МАО	МАО	МАО
Чистый доход	тыс.тн	1 040 288	-298 998	614 043	675 448

VI. Сведения о выпусках ценных бумаг

43. В отношении всех зарегистрированных выпусков ценных бумаг:

ОАО «Международный Аэропорт»

Общее количество акций - 4 000 (четыре тысячи) штук

Номинальная стоимость - 1000 (одна тысяча) тенге

Форма выпуска – бездокументарная

Вид акций – простые именные

Орган, осуществляющий Государственную Регистрацию – Национальный банк Республики Казахстан

Государственный Регистрационный номер - А 4909 от 17.07.2002 год

Дата начала размещения - 17.07.2002г.

Дата окончания размещения - 01.04.2003 г.

ОАО «Международный Аэропорт Алматы»

Общее количество акций - 74 413 (семьдесят четыре тысячи четыреста тринадцать) штук

Номинальная стоимость - 1000 (одна тысяча) тенге

Форма выпуска – бездокументарная

Вид акций – простые именные

Орган, осуществляющий Государственную Регистрацию - Министерство юстиции Республики Казахстан

Государственный Регистрационный номер - № 3-15/186 от 05.05.1998 год

Дата начала размещения - 28.04.1998г.

Дата окончания размещения - 01.07.1998г.

Фактов неисполнения обществом своих обязательств перед держателями ценных бумаг не имеется.

Выпуска облигаций Общество не осуществляло.

Дивиденды не начислялись и не выплачивались.

Торговля ценными бумагами Общества на организованном рынке не осуществлялась.

VII. Сведения о выпуске объявленных акций

44. Сведения об акциях:

Уставный капитал	78 413 000 (семьдесят восемь миллионов четыреста тринадцать тысяч) тенге
Общее количество акций в том числе:	78 413 (семьдесят восемь тысяч четыреста тринадцать) штук
<i>Простых</i>	78 413 (семьдесят восемь тысяч четыреста тринадцать) штук
<i>привилегированных</i>	не имеется
Номинальная стоимость	1000 (одна тысяча) тенге
количество, виды акций, размещаемых среди учредителей	не размещаются
гарантированный размер дивиденда по привилегированным акциям	Не установлено
конвертируемые ценные бумаги общества	не имеются

45. Сведения о регистраторе акционерного общества:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Регстр – Сервис».

Место нахождения, 480060, г. Алматы, ул. Розыбакиева 125/7.

Государственная лицензия № 0406200154 выданная Национальной Комиссией Республики Казахстан по ценным бумагам 04 октября 2000 г.

VIII. Дополнительные положения

46. Сумма затрат на выпуск акций:

Затраты на выпуск акций не осуществлялись

47. Информация для инвесторов:

Инвесторы могут ознакомиться с копией устава общества и проспектом выпуска акций, а также иной информацией о деятельности общества по месту нахождения общества: г. Алматы, ул. Майлина 2

Президент



Идрисов Т.А.

Главный бухгалтер

Гамазова С.Н.