# ПРОСПЕКТ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Алматытемір»

Выпуск: первый

Объем выпуска: 2.000.000.000 (один миллиард) тенге

Номинал: 1 (один) тенге

Количество: 2.000.000.000 (один миллиард) штук

Вид: купонные без обеспечения Форма выпуска: бездокументарная Купонная ставка: фиксированная

"Государственная регистрация выпуска облигаций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения облигаций, описанных в проспекте. Уполномоченный орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска облигаций, не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в данном документе. Проспект выпуска облигаций рассматривался только на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан. Должностные лица эмитента несут ответственность за достоверность информации, содержащейся в настоящем проспекте, и подтверждают, что вся информация, представленная в нем, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно эмитента и его облигаций".

#### 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

#### 1. Наименование эмитента.

	На казахском	На русском	На английском	
	языке	языке	языке	
Полное	«Алматытемір» акционерлік	Акционерное общество	Joint Stock Company	
наименование	қоғамы	«Алматытемір»	«Almatytemir »	
Сокращенное	«Алматытемір» АҚ	AO «Алматытемір»	JSC «Almatytemir »	
наименование		АО «Алматытемір»	JSC «Annatytenni »	

2. В случае изменения наименования эмитента указать все его предшествующие полные и сокращенные наименования, а также даты, когда они были изменены.

ОАО «Алматытемір» - государственная регистрация 27 декабря 1997 года.

ОАО «Алматытемір» - государственная перерегистрация 14 февраля 2002 года.

АО «Алматытемір» - государственная перерегистрация 23 декабря 2004 года.

3. Сведения о государственной регистрации (перерегистрации) эмитента.

Свидетельство о государственной перерегистрации № 46003 – 1910 – AO от 23.12.2004 года, выданное Департаментом Юстиции города Алматы.

4. Регистрационный номер налогоплательщика.

PHH 60030030779

5. Информация о месте нахождения эмитента, номера контактных телефонов и факса, адрес электронной почты.

Юридический адрес: 050026, Республика Казахстан, Алматы, ул. Ауэзова 2.

Телефоны: (327) 242-29-81 Факс: (327) 242-06-81

Эл. почта: almatytemyr@mail.ru

6. Банковские реквизиты эмитента.

Алматинский филиал АО «АТФ Банк», г. Алматы, ИИН 094467022, БИК 190501956

- 7. Виды деятельности эмитента.
- производство и реализация товаров производственного назначения и народного потребления
- торгово-посредническая деятельность
- выполнение и оказание услуг юридическим и физическим лицам
- внешнеэкономическая деятельность
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством РК.
- 8. Сведения о наличии рейтингов, присвоенных эмитенту или выпущенным им ценным бумагам международными рейтинговыми агентствами и (или) рейтинговыми агентствами Республики Казахстан. В случае, если эмитенту присвоен статус финансового агентства, указать дату, номер постановления уполномоченного органа.

В настоящее время АО «Алматытемір» не имеет рейтинговой оценки от международных или отечественных рейтинговых агентств. АО «Алматытемір » не имеет статуса финансового агентства.

# 9. Наименования, даты регистрации, места нахождения и почтовые адреса всех филиалов и представительств эмитента.

Акционерное общество «Алматытемір » филиалов и представительств не имеет.

10. Полное официальное наименование аудиторских организаций (фамилия, имя, при наличии — отчество аудитора), осуществлявших (осуществляющих) аудит финансовой отчетности эмитента с указанием их принадлежности к соответствующим коллегиям (ассоциациям, палатам).

Независимая аудиторская компания "Abzal Audit", лицензия №0000462, аудитор Самзаев А.С. Независимая аудиторская компания "Abzal Audit" принадлежит к Палате аудиторов Республики Казахстан;

Товарищество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Дана-Консалтинг», лицензия № 0000089 от 16.02.2000г., аудитор Балыбердин С.В. ТОО «Дана-Консалтинг» принадлежит к Палате аудиторов Республики Казахстан.

Полное официальное наименование консультантов по юридическим и финансовым вопросам, с которыми заключались договоры на оказание соответствующих услуг с указанием их принадлежности к соответствующим коллегиям (ассоциациям, палатам).

ТОО «Аділет group» ( Адилет групп) – оказание юридических услуг.

Финансовый консультант – АО «Казкоммерц Инвест», государственная лицензия на осуществление брокерской и дилерской деятельности на рынке ценных бумаг с правом ведения счетов клиентов в качестве номинального держателя №0401200738 от 18.03.2004 г. АО «Казкоммерц Инвест» является членом:

- Ассоциации финансистов Казахстана,
- Ассоциации управляющих активами,
- АО «Казахстанская фондовая биржа».

Расторжение договоров с вышеуказанными лицами не имело место.

# 11. Дата принятия эмитентом кодекса корпоративного управления (в случае, если его принятие предусмотрено уставом общества).

В настоящее момент кодекс корпоративного управления находится на утверждении у акционеров АО «Алматытемір»

#### 2. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА

#### 12. Структура органов управления эмитента.

**Общее собрание акционеров** — высший орган АО «Алматытемір». К исключительной компетенции общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав общества или утверждение его в новой редакции;
- 2) добровольная реорганизация и ликвидация Общества;
- 3) принятие решения об увеличении количества объявленных акций Общества
- 4) утверждение решений о заключении обществом крупных сделок с сделок, в совершении которых обществом имеется заинтересованность;
- 5) определение количественного состава и срока полномочий счетной комиссии общего собрания акционеров, избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 6) определение количественного состава, срока полномочий Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий, а также определение размера и условий выплаты вознаграждений членам Совета директоров;
- 7) определение в установленном порядке аудиторской организации, осуществляющей аудит Общества;
- 8) утверждение годовой финансовой отчетности;
- 9) утверждение порядка распределения чистого дохода Общества за отчетный финансовый год, принятие решения о выплате дивидендов по простым акциям и утверждение размера дивиденда по итогам года в расчете на одну простую акцию Общества;
- 10) принятие решения о невыплате дивидендов по простым и привилегированным акциям общества при наступлении случаев, предусмотренных Законодательством и Уставом;
- 11) принятие решения об участии Общества в создании или деятельности иных юридических лиц путем передачи части или нескольких частей активов, в сумме составляющих двадцать пять и более процентов от всех принадлежащих Обществу активов;
- 12) принятие решения об увеличении обязательств Общества в размере двадцати пяти или более процентов от собственного капитала Общества;
- 13) определение формы извещения Обществом акционеров о созыве общего собрания акционеров и принятие решения о размещении такой информации в средствах массовой информации;
- 14) утверждение методики определения стоимости акций при их выкупе Обществом в соответствии с Законодательством;
- 15) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 16) определение порядка предоставления акционерам информации о деятельности Общества, в том числе определение средства массовой информации;
- 17) введение и аннулирование "золотой акции";
- 18) иные вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания акционеров Законодательством;

**Совет директоров** – орган управления АО «Алматытемір ». К исключительной компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) принятие решения о созыве годового и внеочередного общего собраний акционеров;
- 3) принятие решения о размещении (реализации), в том числе о количестве размещаемых (реализуемых) акций в пределах количества объявленных акций;
- 4) принятие решения о выкупе Обществом размещенных акций или других ценных бумаг и цене их выкупа;
- 5) предварительное утверждение годовой финансовой отчетности и результатов деятельности Общества;
- 6) принятие решения о выплате дивидендов по простым акциям и определение размера дивиденда на одну простую акцию, за исключением дивидендов, выплачиваемых за отчетный финансовый год;
- 7) определение условий выпуска облигаций и производных ценных бумаг Общества;
- 8) определение количественного состава, срока полномочий Правления Общества, избрание Председателя (Председателя Правления) и членов Правления, а также досрочное прекращение их полномочий;
- 9) Определение размеров фонда оплаты труда, должностных окладов и условий оплаты труда и премирования руководителя и членов исполнительного органа (лица, единолично осуществляющего функции исполнительного органа)
- 10) определение в установленном порядке размера оплаты услуг оценщика и аудиторской организации;
- 11) определение порядка использования резервного капитала Общества;
- 12) утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (за исключением документов, принимаемых исполнительным органом в целях организации деятельности общества);
- 13) принятие решений о создании и закрытии филиалов и представительств Общества и утверждение положений о них;
- 14) принятие решения об участии Общества в создании и деятельности других организаций;
- 15) выбор в установленном порядке регистратора Общества в случае расторжения договора с прежним регистратором;
- 16) определение информации об Обществе или его деятельности, составляющей служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;
- 17) принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, в совершении которых Обществом имеется заинтересованность;
- 18) принятие решения об увеличении обязательств Общества на сумму, составляющую десять и более процентов от капитала Общества;
- 19) иные вопросы, предусмотренные Законодательством и уставом общества, которые не включены в исключительную компетенцию общего собрания акционеров.

**Исполнительный орган** – президент АО «Алматытемір ». Президент Общества вправе принимать решения по любым вопросам деятельности Общества, не

отнесенным Законодательством и Уставом к компетенции других органов и должностных лиц Общества, в том числе:

- 1) организует выполнение решений общего собрания акционеров и совета директоров;
- 2) без доверенности действует и совершает сделки в отношениях с третьими лицами от имени общества, в пределах установленных настоящим Уставом;
- 3) выдает доверенности на право предоставления общества в его отношениях с третьими лицами.
- 4) осуществляет прием, перемещение и увольнение работников общества, применяет к ним меры поощрения и налагает дисциплинированные взыскания, устанавливает размеры должностных окладов работников общества и персональных надбавок к окладам в соответствии со штатным расписанием общества, определяет размеры премий работников общества, в пределах фонда оплаты труда, установленного советом директоров;
- 5) в случае своего отсутствия возглавляет исполнение своих обязанностей на одного из членов исполнительного органа;
- 6) распределяет обязанности, а также сферы полномочий и ответственности между членами исполнительного органа;
- 7) осуществляет иные функции, определенные решением общего собрания акционеров;
- 8) обеспечивает выполнение уставных задач общества;
- 9) разрабатывает внутренние документы общества, определяющие порядок его деятельности;
- 10) утверждает структуру штатного расписания общества.

#### 13. Члены совета директоров эмитента.

Фамилия, имя, отчество, год рождения	Должности, занимаемые за последние три года	Процентное соотношение голосующих акций, принадлежащих членам совета директоров, к общему количеству голосующих акций акционерного общества	Ппроцентное соотношение акций (долей в уставном капитале), принадлежащих членам совета директоров в дочерних и зависимых организациях, к общему количеству размещенных акций (долей в уставном капитале) данных организаций
Дуйсебаева Алмагуль Альменовна, 24.07.1960 г.р. Председатель Совета	До 13 октября 2006 года – Директор ТОО «КАСС»; С 13 октября 2006 года по	нет	нет
директоров	н/в – Директор ТОО «Бедел Максимум».		

Дуйсебаев Ерлан Нурбаевич, 22.06.1962г.р. Член Совета директоров	До настоящего времени – индивидуальный предприниматель	нет	нет
Елеусинова Айслу Еркиновна, 26.05.1970 г.р. Независимый директор	До настоящего времени – индивидуальный предприниматель	нет	нет
Касымханов Кайролла Темирбекович, 07.08.1971 г.р.	До 05 декабря 2006 года — финансовый директор АО «Алматытемір»;	нет	нет
Член Совета директоров	С 06 декабря 2006 года по н/в – Президент АО «Алматытемір».		
Попов Вениамин Иванович, 12.10.1936 г.р.	С 2003 г. по н/в – Директор ТОО «Альянс ЛТД».	нет	нет
Независимый директор			

#### Изменения в составе Совета директоров АО «Алматытемір»:

1) решением акционера общества от 05 декабря 2006 года назначен новый состав Совета директоров:

Дуйсебаев Конусбек Нурбаевич;

Дуйсебаева Алмагуль Альменовна;

Касымханов Кайролла Темирбекович;

- 2) решением Совета директоров общества от 06 декабря 2006 года Председателем Совета директоров общества избран Дуйсебаев Конусбек Нурбаевич;
- 3) решением акционера общества от 02 апреля 2007 года Дуйсебаева Конусбека Нурбаевича выведен из состава Совета директоров общества на основании его заявления о выходе из состава Совета директоров общества и введены в состав Совета директоров общества Дуйсебаева Ерлана Нурбаевича и Елеусинову Айсулу Еркиновну независимый директор;
- 4) решением Совета директоров общества от 02 апреля 2007 года Председателем Совета директоров общества избран Дуйсебаева Алмагуль Альменовна;
- 5) решением акционера общества от 21 августа 2007 года введен в состав Совета директоров общества Попов Вениамин Иванович независимый директор»;

#### 14. Исполнительный орган эмитента.

Фамилия, имя, отчество, год	Занимаемая должность за последние два года и в	Доля в уставном капитале	Доля в уставном капитале дочерних и
рождения	настоящее время, в том числе по совместительству	эмитента	зависимых организациях

 Касымханов
 06.12.2006-н/в- президент АО
 нет
 нет
 нет

 Кайролла
 «Алматытемір »

 Темирбекович
 01.12.2004 - 05.12.2006

01.12.2004 – 05.12.2006 – 07.08.1971 г.р. финансовый директор АО «Алматытемір»

15. В случае, если полномочия исполнительного органа эмитента переданы другой коммерческой организации (управляющей организации), то в данном пункте указать:

Настоящий пункт акционерными обществами не заполняется.

# 16. Вознаграждение, выплачиваемое членам совета директоров, членам исполнительного органа и другим руководящим лицам эмитента.

Сумма вознаграждения за последние три месяца (тенге)	Планируемый размер вознаграждения в течение последующих двенадцати месяцев (тенге)
1 300 000	5 200 000

#### 17. Организационная структура эмитента.<sup>1</sup>

Структурные подразделения, сведения о руководителях структурных подразделений эмитента.

№	Должность руководителя подразделения	Ф. И. О.	дата рождения
1	Вице-президент	Тулегенов Биболат	11.11.1960
2	Вице-президент	Айсабаев Галымжан Киргизбаевич	07.09.1970
3	Вице-президент	Нурбатыров Эльдар Нурбатырович	01.04.1980
4	Главный бухгалтер	Жексембаева Гаухар Болатовна	18.11.1976
5	Главный энергетик	Витренко Андрей Владимирович	21.05.1966
6	Главный механик	Сагындыков Аскар Болатаевич	20.11.1977
7	Начальник отдела охраны	Калжанов Алмас Тлешович	14.01.1966

На сегодняшний день общее количество работников АО «Алматытемір» составляет 46 человек.

АО «Алматытемір» филиалов и представительств не имеет.

 $<sup>^{1}</sup>$  Схема организационной структуры AO «Алматытемір » прилагается к данному проспекту.

#### 3. АКЦИОНЕРЫ И АФФИЛИИРОВАННЫЕ ЛИЦА ЭМИТЕНТА

#### 18. Акционеры (участники) эмитента.

На дату Проспекта, АО «Алматытемір » имеет 7 (семь) акционеров, которые владеет сто процентами акций в оплаченном уставном капитале эмитента.

Акционер	Адрес	Процентное соотношение голосующих акций, принадлежащих акционеру, которые владеют 10 и более процентами размещенных акций	Процентное соотношение размещенных акций, принадлежащих акционеру, которые владеют 10 и более процентами размещенных акций
ТОО «Бекжан ЛТД»	Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Байтерекский с.о., с. Байтерек, ул. Юность,16	100%	97,12%

**Жексенбаев Ерлан Бимухамбетович** (как единственный участник ТОО «Бекжан ЛТД» - владеющего более 10% от доли уставного капитала АО «Алматытемір») является лицом, не являющимся акционером, но обладающим правом контролировать деятельность АО «Алматытемір».

# 19. Сведения о юридических лицах, у которых эмитент владеет десятью и более процентами акций (долей).

На дату проспекта, АО «Алматытемір » владеет десятью и более процентами оплаченного уставного капитала:

Наименование юридического лица	Адрес	Доля в УК	Вид деятельности	Информация о первом руководителе
ТОО «Алматыметаллоптторг»	г. Алматы, ул. Ауэзова 2	100%	Реализация металлопроката	Бекбергенов Батыр Курганбекович

# 20. Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах, в которых участвует эмитент.

На дату проспекта АО «Алматытемір» в промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, консорциумах не участвовал.

#### 21. Сведения о других аффилиированных лицах эмитента.

ФИО	Год рождения	Степень родства	Место жительства			
д	Дуйсебаева Алмагуль Альменовна					
Дуйсебаев Конусбек Нурбаевич	30.01.1958	супруг	г. Алматы, ул. Кунаева 51, кв.11			
Конусбекулы Султан	04.12.1991	сын	г. Алматы, ул. Кунаева 51, кв.11			

Конусбекулы Сабит	10.08.1994	сын	г. Алматы, ул. Кунаева 51, кв.11
Кась	ымханов Кайр	олла Темир	обекович
Касымхан Айнагуль Несипкаликызы	01.06.1972	супруга	г. Алматы ул. Кунаева 51, кв.11
Темирбекова Самал Кайроллакызы	07.07.1995	дочь	г. Алматы ул. Кунаева 51, кв.11
Касымхан Ахан Кайроллаулы	19.08.2000	сын	г. Алматы ул. Кунаева 51, кв.11
Касымхан Асхат Кайроллаулы	27.09.2006	СЫН	г. Алматы ул. Кунаева 51, кв.11
	Дуйсебаев Ер	лан Нурбае	вич
Жуманова Гульнар	16.05.1962	супруга	г.Талдыкорган, ул Толебаева, 25
Дуйсебаев Бекзат	05.12.1985	сын	г.Талдыкорган, ул Толебаева, 25
Нурбаева Айгуль Ерлановна	07.08.1992	дочь	г.Талдыкорган, ул Толебаева, 25
Нурбаев Канат Ерланович	22.06.1998	СЫН	г.Талдыкорган, ул Толебаева, 25
Ŧ	Елеусинова Ай	ісулу Еркин	новна
Сакенулы Данияр	12.01.1992	сын	г. Алматы, ул. Шевченко 146, кв.10
Сакенулы Айдар	20.08.1993	сын	г. Алматы, ул. Шевченко 146, кв.10
Сакенкызы Айдана	08.08.2006	дочь	г. Алматы, ул. Шевченко 146, кв.10
	Попов Вениа	мин Ивано	вич
Овчинникова Лилия Николаевна	08.02.1939	супруга	г.Талдыкорган, ул.Валиханова, д.254
Малуха Валентина Вениаминовна	05.10.1954	дочь	Россия, г.Барнаул
Пономарева Ирина Вениаминовна	08.04.1959	дочь	г.Талдыкорган, ул.Набережная, д.170
Рыжикова Татьяна Вениаминовна	05.12.1961	дочь	г.Талдыкорган, ул.Набережная, д.184
Бек	бергенов Бат	ыр Курганб	бекович
Бекбергенова Гульнар	04.07.1960	супруга	г.Алматы, мкр.Жетысу, д.17, кв.5
Бекбергенова Айгерим Батыровна	29.07.1983	дочь	г.Алматы, мкр.Жетысу, д.17, кв.5
Бекбергенова Динара Батыровна	31.07.1984	дочь	г.Алматы, мкр.Жетысу, д.17, кв.5
Бекбергенов Нурбол Батырович	14.08.1988	СЫН	г.Алматы, мкр.Жетысу, д.17, кв.5

#### 22. Сделки с участием аффилиированных лиц.

За последний год, компания провела следующие сделки со связанными сторонами

	Юридические лица					
Дата заключение сделки	Наименование	Место нахождение	Сумма сделки (тенге)	Орган эмитента, которым принято решение		
17.01.2007	ТОО «Бедел Максимум»	Алматинская область., Енбекшиказахский район, с.Коктобе, ул. Жанбакиева 71	50.000.000	Решение Совета директоров АО «Алматытемір » от 25.12.2006г.		

#### 4. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

## 23. Краткое описание общих тенденций в деятельности эмитента, в том числе по основным видам деятельности эмитента.

С момента создания в 1955 году предприятие прошло этапы становления от металлобазы совнархоза до предприятия по снабжению и сбыту металлопродукцией системы Госснаба Казахской ССР, и в 1996 году, в результате акционирования в рамках Национальной программы разгосударствления и приватизации, преобразовано в самостоятельное акционерное общество.

В настоящее время предприятие располагает данными о спросе и предложении на все виды металлопродукции, имеет соответствующие квалифицированные кадры и постоянно налаженные длительные связи с потребителями и поставщиками металлопродукции.

Предприятие имеет 2 земельных участка площадью 0,9816га и 6,4002га с развитой инфраструктурой, включающей подъездные пути (собственный железнодорожный тупик), а также:

- административные здания площадью 933 кв.м;
- склады площадью 16 798 кв.м.;
- открытая площадка с козловыми кранами площадью 16 940 кв.м.;
- площадка с мостовыми кранами площадью 4 575 кв.м.

Также имеются: столовая с бытовыми помещениями, магазин, производственные цеха, автомобильные весовые и железнодорожная весовая, трансформаторная подстанция и др.

Таблица 1: Характеристика основных зданий и сооружений

№	Наименование	Год постройки	Площадь (кв.м.)
1	Административный корпус №1	1958	300
2	Административный корпус №2	1958	230
3	Убежище	1986	132
4	Столовая с бытовыми помещениями	1977	700
5	Магазин	1989	35
6	Цех по оказанию услуг Душевая	1979 1958	495
7 8	Склад №5 Навес склада цветных металлов	1971	756 756
7a	Склад №5А	1973	756
9	Склад №6	1971	2160
10	Склад №3 Навес к складу №3	1957	2650 360
11	Бытовое помещение стройгруппы	1992	38,7

12	Открытая площадка с козловыми кранами	1965	16940
17	Склад №4	1962	3120
14	Навес троса	1975	288
15	Навес фитингов	1975	312
16	Трансформаторная подстанция Ограждение диз.электростанции	1997 1996	50 15
18	Площадка с мостовыми кранами	1975	4575
19	Склад №2 Пристройка к складу №2	1972 1958	5280 360
20	Будка над жд-весами	1957	10
21	Диспетчерская ж-д.	1974	30
22	ОГМ	1973	403
24	Весовая 1	1974	28,5
25	Весовая 2	1973	15,4

Предприятие оснащено техническими средствами, грузоподъемной и разгрузочнопогрузочной техникой, металлорежущими станками, аппаратурой и механизмами. Так имеются: 4 козловых крана, 6 мостовых кранов, 9 кранов-штабелеров, 5 кранбалок.

АО «Алматытемір» имеет железнодорожный тупик протяженностью свыше 2,5 км, с 10 подъездными путями к складам, который одновременно может принять 18 вагонов в сутки. Также на территории базы работают таможенный терминал и склад временного хранения.

#### 1) сведения об организациях, являющихся конкурентами эмитента

Основные конкуренты предлагают продукцию по ценам более высоким, чем у АО «Алматытемір». Это связано с тем, что у компании не будет расходов по аренде т.к. имеются собственные склады хранения, железнодорожные подъездные пути, грузоподъемная и разгрузочно-погрузочная техника. В основном компании-конкуренты располагаются в нижней части города Алматы, удаленной от центра, в чем заключается преимущество АО «Алматытемір».

Основными конкурентами АО «Алматытемір» на рынке металлопроката являются такие компании как:

ТОО «Реммашснаб» - 17%;

ТОО «Стил-Сити» - 11%;

ТОО «Керемет» - 10%;

#### 2) сравнительная характеристика деятельности эмитента

Сравнительная характеристика деятельности эмитента со среднеотраслевыми показателями внутри Республики Казахстан и со среднемировыми, не представляется возможным.

# 3) прогноз в отношении будущего развития отрасли и положения эмитента в данной отрасли

Учитывая высокий барьер входа в отрасль, и отсутствие аналогичных компаний, занимающихся аналогичной деятельностью, можно с уверенностью предположить, что трудностей с продвижением металлопродукции на рынок не будет.

Относительно конкурентной ситуации в г. Алматы, складывается ситуация, отраженная в диаграмме 1, где отражена прогнозная доля рынка АО «Алматытемір» и основных предприятий-конкурентов.

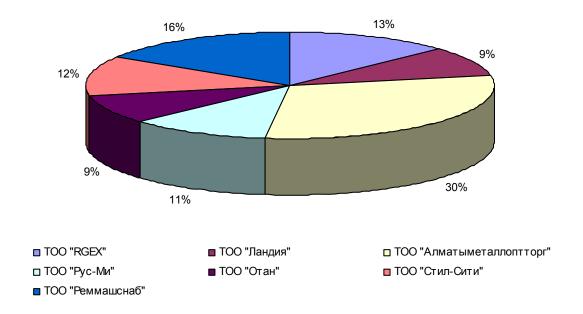


Диаграмма 1. Прогнозная доля рынка АО «Алматытемір »

Основные характеристики номенклатурной политики компании отражены в таблице:

			Таблица 2: Характеристики политики компании
<b>№</b> п/п	Возможности	№ п/п	Преимущества
		1	дифференцированный подход к сбыту
1	1 создание гибкой системы - пакетных продаж*		Более направленный подход к каждому целевому сегменту
2	организация попутных продаж (стимулирование сбыта одних	1	увеличение общей ликвидности реализуемой продукции

	товаров за счет других)	2	увеличение скорости оборачиваемости финансовых ресурсов
3	создание гибкой системы	1	нивелирование негативного влияния сезонных колебаний спроса
3	скидок	2	оперативное реагирование на возможные изменения конкурентной ситуации
4	организация эффективных promotion-акций за счет формирования презентационных и	1	снижение рекламных издержек
	поздравительных пакетов без - дополнительных затрат на рекламу	2	Выход и продвижение на рынке новых товаров в более краткий срок

Реализацию металлопроката планируется осуществлять, используя различные каналы распределения:

- дистрибьюторы
- оптовые компании
- компании, использующие продукцию предприятия в качестве материалов: строительные организации, ремонтные бригады и др.

Используя такой дифференцированный подход, компания полностью охватывает рынок сбыта, как по качественным, так и по географическим показателям.

# 24. Сведения о контрактах, соглашениях, заключенных эмитентом, которые впоследствии могут оказать существенное влияние на деятельность эмитента.

АО «Алматытемір » не имеет заключенных контрактов и соглашений, которые в последствии могут оказать существенное влияние на деятельность Общества.

# 25. Сведения о лицензиях, патентах, разрешениях, полученных эмитентом для осуществления его деятельности, с указанием даты и номера документа, срока действия и органа, выдавшего данный документ.

Лицензии, предусмотренные Законодательством РК для предприятий данной сферы деятельности не предусмотрены.

# 26. Объемы реализованной продукции (выполненных работ, услуг) за последних два года или за период фактического существования в принятых физических или количественных единицах измерения.

Объем оказанных услуг АО «Алматытемір » за 2005 – 2006 гг. увеличился на 137,5%. Увеличение произошло в основном за счет значительного увеличения объемов по аренде складских помещений, а также железнодорожных тупиков.

Представление в физических и количественных единицах не представляет возможности, т.е. единицы измерения применяемые Обществом разные и их невозможно совместить.

## 27. Факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности эмитента.

К позитивным факторам, влияющим на доходность деятельности эмитента, относятся: - удобное географическое расположение предприятия. Данный район города идеально подходит для осуществления данного вида деятельности, т.к. располагается в непосредственной близости от центра, имеет удобный подъезд и достаточную площадь размещения.

- наблюдающийся рост спроса на металлопродукцию
- имеются необходимые производственные и складские помещения, удобные подъездные пути, находящиеся в собственности предприятия (значительная экономия средств на хранение).

К негативным факторам, влияющим на доходность деятельности эмитента, относятся:

- Наличие сезонного спроса на продукцию. Наиболее привлекательный период лето. Наиболее неблагоприятный период зима.
- Большое количество конкурентов

# 28. Деятельность эмитента по организации продаж своей продукции (работ, услуг).

1) Поставщики эмитента, на долю которых приходится десять и более процентов от обшего объема поставок.

Наименование организаций	Содержание	Местонахождение	Доля в общем объеме поставок (%)
OAO «Арселор Миттал Стил»	Металлопрокат	Украина, г. Кривой-Рог, ул. Орджоникидзе 1	76%

Прогнозы

Основным крупным поставщиком АО «Алматытемір» является ОАО «Арселор Миттал Стил» доля которого составляет 76 % в общем объеме всех поставок. АО «Алматытемір» в дальнейшем планирует продолжать сотрудничество с указанным поставщиком на поставку металлопроката.

1) Потребители эмитента, на долю которых приходится десять и более процентов общей выручки от реализации продукции (работ, услуг):

Наименование организаций	Солержание Н Эрилический алрес		Доля в общем объеме потребления (%)
ТОО«Казмонтажстрой»	Металлопрокат	г.Алматы, ул. Сатпаева 69 А	45%
ТОО «Нордстрой ЛТД»	Металлопрокат	г.Алматы,ул. Макатаева 117	25%
ТОО «Вулкан»	Металлопрокат	г.Алматы,, ул. Сейфуллина 410	10%
TOO «AO MAK	Металлопрокат	г.Алматы, ул. Суюнбая 463В	20%

Потребители эмитента, на долю которых приходится десять и более процентов общей выручки от реализации продукции (работ, услуг), являются постоянными клиентами АО «Алматытемір», реализующие металлопрокат. Факторы, которые негативно повлияют на реализацию продукции (работ, услуг) эмитент не прогнозирует.

#### 29. Ключевые факторы, влияющие на деятельность эмитента:

#### 1) сезонность деятельности эмитента:

В целом оказание услуг носит ярко выраженный сезонный характер.

В осенне-зимний период, объемы услуг снижаются, а в весенне-летний период объемы услуг возрастают по сравнению с осенне-зимней навигацией, в связи увеличением объемов строительства в данное время года.

# 2) доля импорта в общем объеме сырья (работах, услугах) поставляемых (оказываемых) эмитенту и доля продукции (работ, услуг), реализуемой эмитентом на экспорт, в общем объеме реализуемой продукции;

	2004 г.	2005 г.	2006 г.
Доля импорта, %	100%	100%	100%
Доля экспорта, %	-	-	-

#### 3) сведения о сделках:

Сведения о сделке, которая должна быть совершена или исполнена в течение шести месяцев с даты принятия о выпуске облигация, является выпуск и размещение купонных облигаций в количестве 2 000 000 000 штук, на общую сумму 2 000 000 000 тенге, которая превышает 10% балансовой стоимости активов АО «Алматытемір».

#### 4) будущие обязательства:

AO «Алматытемір » не имеет гарантий по облигациям иных эмитентов, обеспеченных гарантиями третьих лиц.

#### 5) сведения об участии эмитента в судебных процессах:

АО «Алматытемір» в судебных процессах, по результатам которых могло произойти прекращение или ограничение деятельности эмитента не участвует.

#### 6) сведения обо всех административных санкциях:

АО «Алматытемір » не имело административных санкций, налагавшихся на него и его должностных лиц в течение последнего года.

#### 7) факторы риска:

В процессе деятельности АО «Алматытемір » сталкивается с различными видами рисков и проводит гибкую политику по направлениям деятельности, позволяющую ожидать, оценивать, контролировать и минимизировать действие факторов, определяющих размеры принимаемых АО «Алматытемір » рисков и смягчить потери, где это возможно.

Систематические и несистематические риски:

#### - Кредитный риск.

Финансовые активы, по которым у Компаний возникает потенциальный кредитный риск, представлены в основном дебиторской задолженностью покупателей и заказчиков.

В Компании разработаны процедуры, обеспечивающие уверенность, что продажа услуг производится только покупателям с соответствующей кредитной историей. У Компании нет существенной концентрации кредитного риска. Хотя темпы погашения дебиторской задолженности подвержены влиянию экономических факторов, руководство Компании считает, что нет существенного риска потерь сверх суммы созданных резервов под снижение стоимости дебиторской задолженности.

#### - Валютный риск.

Компания осуществляет импорт услуг из стран бывшего СНГ и договора заключаются в долларах США. Однако, компания уменьшает риск за счет того, что стоимость за обслуживание рассчитывается в тенге (в котором утверждены тарифы) и оплата производится в долларах США путем пересчета тенге в доллары по курсу Национального Банка РК на день выставления счета.

#### - Риск изменения процентной ставки.

Прибыль и операционные потоки денежных средств Компании в основном не зависят от изменения рыночных процентных ставок. Компания подвержена риску изменения процентной ставки только в связи с изменением рыночной стоимости процентных краткосрочных займов. Процентные ставки по краткосрочным займам в большинстве случаев являются фиксированными;

#### - Налоги.

Как результат общей экономической ситуации, бизнес в Казахстане является объектом усиленного внимания со стороны налоговых органов. В связи с этим, система местного и общегосударственного налогообложения Республики Казахстан подвержена постоянным изменениям.

#### - Инфляционный риск.

Риск того, что при высокой инфляции доходы, получаемые Компанией от вложений в инвестиционные проекты, обесцениваются быстрее, чем растут, и Компания несет реальные потери.

#### - Технические риски.

Предполагают потери или упущенные выгоды, возникшие в результате ошибок в применении компьютерных программ, ошибок в формулах, используемых в математических моделях, ошибок в расчетах, неадекватного или несвоевременного информирования менеджеров, нехватки какой-либо инфраструктурной системы, нарушения в сетях или каналах связи и т.п.

#### - Экологический риск.

В связи со спецификой деятельности данный риск не оказывает непосредственного влияния на деятельность Компании.

#### **5. ФИНАНСОВОЕ СОСТОЯНИЕ (01.07.2007)**

#### 30. Нематериальные активы

Наименование нематериальных активов	Балансовая стоимость (тенге)	Доля (%)
Программное обеспечение	257 195	100%

#### 31. Основные средства

Наименование основных средств	Балансовая стоимость (тенге)	Доля (%)
Земельный участок № 18790	791 169 600	97,53
Земельный участок №1139	5 158 561 200	1,67

#### 32. Инвестиции.

На дату Проспекта, АО «Алматытемір » имеет размер прямых инвестиций в капитал других юридических лиц на сумму 90.000 тенге<sup>2</sup>.

#### 33. Дебиторская задолженность

Показатели дебиторской задолженности АО «Алматытемір» включают в себя краткосрочную и долгосрочную дебиторскую задолженность.

Наименование дебитора	Местонахождение	Сумма дебиторской задолженности (тенге)	Доля (%)
ТОО «Инвест Капитал Риэлти»	Алматинская область, Первомайский район, п-к Илийское шоссе 1-й км.	336 000 000	40,78
AO «Меттал Стил Кривий Риг»	Украина, г. Кривой Рог, ул. Орджаникидзе 1	138 362 016	16,79
TOO «Жемис Fruit»	Алматинская область, Енбекшиказ р- н, с. Байтерек, ул. Юности 16-/1.	156 383 450	18,98

#### 34. Уставный и собственный капитал эмитента.

Размер уставного капитала АО «Алматытемір » составляет 104.000.000 (сто четыре миллиона десять тысяч) тенге.

Размер собственного капитала АО «Алматытемір » составляет 6 086 748 692 (шесть миллиардов восемьдесят шесть миллионов семьсот сорок восемь тысяч шестьсот девяноста две) тенге.

#### 35. Займы.

Действующие банковские займы и кредитные линии АО «Алматытемір» на дату Проспекта, включают в себя краткосрочные и долгосрочные займы:

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> При консолидации данную сумму не видно в бухгалтерском балансе.

Заемщик	Валюта	Ставка	Обеспечение	Сумма основного долга		Пога	шение	
					3 кв. 07г	4 кв. 07г	1 кв.08г	2 кв 08г
АО"АТФ Банк"	тенге	13,5-14%	Имущественный Комплекс (6,1га)	1 102 229 955	129 340 558	129 446 040	132 189 474	55 647 678
				Погашение				
2 кв 08г	г 2-е п	олуг. 08г	2009г	2010г	20	11	2012	2012-2022
55 647 678	3 114	1 364 367	223 961 315	217 658 897	176 969 6	24 20	149 207	573 219 414

36. Кредиторская задолженность, связанная с осуществлением эмитентом основной деятельности (задолженность перед поставщиками, авансы полученные).

Показатели кредиторской задолженности АО «Алматытемір» включают в себя краткосрочную и долгосрочную кредиторскую задолженность.

Наименование кредитора	Местонахождение	Сумма кредиторской задолженности (тенге)
TOO «Технополюс»	$\Gamma$ . Алматы, мкр. Астана, д $1/10$ , офис 318	138 648 696

36-1. Размер чистого дохода (убытка), полученного эмитентом за три последних завершенных года.

	2004	2005	2006
Чистый доход (убыток), тенге	2 336 359	187 843	180 424

#### 36-2. Левередж

	2004	2005	2006	II /2007
Левередж	0,6858	5,3635	0,0762	0,2113

36-3. Критерии финансового состояния эмитента и иные показатели, ухудшение которых влечет для эмитента обязанность выкупа облигаций.

Критерий финансового состояния эмитента и иных показателей, ухудшение которых повлечет обязанность выкупа облигаций для эмитента нет.

#### 6. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКАХ ЦЕННЫХ БУМАГ

# 37. Зарегистрированные выпуски эмиссионных ценных бумаг эмитента до даты принятия решения о выпуске облигаций:

- 1) на дату Проспекта АО «Алматытемір » не осуществляло выпуск облигаций.
- 2) общее количество акций, оплаченных учредителями 597.876 штук;

вид – 538.088 простая акция, 59.788 привилегированных акций;

номинальная стоимость - 50 тенге;

общая сумма денег, привлеченных при размещении акций – 104.000.000 тенге;

количество акций, находящихся в обращении – 2.080.000 акций;

выкупленных акций нет;

Методика выкупа акций общества утверждена решением единственного акционера голосующих акций Общества 21 августа 2007 года.

Дата и орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска акций –

первый выпуск - 24.07.97г. Национальная комиссия Республики Казахстан по ценным бумагам;

второй выпуск - 02.02.2006г. Агентство Республики Казахстан по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций

государственный регистрационный номер государственной регистрации выпуска:

№ A2624;

- 3) AO «Алматытемір» не имеет фактов неисполнения своих обязательств перед держателями акций;
- 4) АО «Алматытемір» не имеет приостановленных, признанных несостоявшимися, либо аннулированных выпусков акций;
- 5) АО «Алматытемір » не имеет облигационных займов;
- 6) начислено дивидендов по итогам  $2005 \, \text{г.} 661 \, 307$  (шестьсот щестьдесят одна тысяча триста семь) тенге, выплачено  $543 \, 278$  (пятьсот сорок три тысячи двести семьдесят восемь) тенге.
- Размер дивиденда по итогам 2005 г. на одну простую акцию составил 0,11 тенге, привилегированную 10 тенге.

Начислено дивидендов по итогам 2006 г. -1121140 (один миллион сто двадцать одна тысяча сто сорок) тенге, выплачено -847773 (восемьсот сорок семь тысяч семьсот семьдесят три) тенге.

Размер дивиденда по итогам 2006 г. на одну простую акцию составил 0,26 тенге, привилегированную – 10 тенге. АО «Алматытемір» планирует выплатить остаточную сумму дивидендов за 2006 год до конца 2007 года.

- 8) торговля простыми акциями AO «Алматытемір» осуществляется на неорганизованном рынке ценных бумаг Республики Казахстан.
- 9) простая акция АО «Алматытемір » предоставляет акционеру право на участие в общем собрании акционеров с правом голоса при решении всех вопросов, выносимых

на голосование, право на получение дивидендов при наличии у общества чистого дохода, а также части имущества общества при его ликвидации в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

Акционеры- собственники привилегированных акций имеют преимущественное право перед акционерами – собственниками простых акций на получение дивидендов в заранее определенном гарантированном размере, установленном уставом общества, и на часть имущества при ликвидации общества в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

## 7. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКЕ ОБЛИГАЦИЙ

## 7. Сведения о выпуске облигаций

38.	Сведения об облигациях:	
1.	Вид облигаций (купонные, дисконтные, с обеспечением или без обеспечения):	купонная облигация без обеспечения.
2.	Количество выпускаемых облигаций и общий объем выпуска облигаций (указать общий объем выпуска облигаций по номинальной стоимости):	2.000.000.000 (два миллиарда) штук на сумму 2.000.000.000 (два миллиарда) тенге.
3.	Номинальная стоимость одной облигации	1 (одна) тенге.
4.	Вознаграждение по облигациям с указанием: ставки вознаграждения по облигациям:	12 % годовых от номинальной стоимости облигаций;
	даты, с которой начинается начисление вознаграждения, периодичности и даты выплаты вознаграждения, порядка и условий его выплаты (в случае, если инвестором будет являться нерезидент Республики Казахстан указывается валюта выплаты и курс конвертации):	дата, с которой начисляется вознаграждение — дата государственной регистрации выпуска облигаций в уполномоченном органе; выплата вознаграждения производится два раза в год из расчета временной базы 360 (триста шестьдесят) дней в году и 30 (тридцать) дней в месяце, соответственно через каждые шесть месяцев, начиная с даты начала обращения облигации до срока ее погашения. Выплата вознаграждения производится в тенге путем перевода денег на текущие счета держателей облигаций, зарегистрированных в реестре держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляются эти выплаты. Доход по облигациям выплачивается в течение 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой определения круга лиц, обладающих правом на получение дохода. Иностранным инвесторам вознаграждение будет выплачиваться на общих основаниях;
	периода времени, применяемого для расчета вознаграждения:	180 дней;
	если ставка вознаграждения не является фиксированной, указывается порядок определения ее размера:	ставка вознаграждения фиксированная;
5.	Сведения об обращении и погашении облигаций с	

	указанием:		
		срок обращения облигаций составляет 5 (пять) лет с даты начала обращения облигаций. Дата начала обращения – дата государственной регистрации выпуска облигаций в уполномоченном органе;	
	срока обращения облигаций и условий их погашения:	облигации погашаются в конце срока обращения по номинальной стоимости облигации (в тенге) с одновременной выплатой последнего купонного вознаграждения путем перевода денег в течение 10 (десяти) рабочих дней после окончания периода обращения на текущие счета держателей облигаций, зарегистрированных в реестре держателей облигаций по состоянию на начало последнего дня периода, за который осуществляются выплаты.	
	даты погашения облигаций:	В течение 10 рабочих дней с даты следующей за днем окончания обращения облигаций или с даты досрочного погашения соответственно.	
	места (мест), где будет произведено погашение облигаций:	050026, Республика Казахстан, Алматы, ул. Ауэзова 2.Телефон: (327) 242-29-81 Факс: (327) 242-06-81 Эл. почта: almatytemyr@mail.ru	
	способ погашения облигаций:	облигации погашаются путем перевода денег на текущие счета держателей облигаций.	
		При размещении облигаций путем подписки порядок и условия оплаты за облигации указывается в договорах купли – продажи облигаций заключаемых АО «Алматытемір» с инвестором.	
5-1 Условия и порядок оплаты облигаций:		При размещении облигаций через специализированные торги на торговой площадке АО «Казахстанская фондовая биржа» оплата облигаций осуществляется в соответствии с внутренними правилами АО «Казахстанская фондовая биржа».	
5-2	Обеспечение по облигациям	Облигации не являются обеспеченными.	
5-3	Прядок учета прав по облигациям::	АО «Компания Регистратор», Договор о ведении системы реестров держателей ценных бумаг от 22.04.2003г. № 044/03.	
		г. Алматы, ул. Фурманова 65, оф.511. тел.: 273 25 16, факс: 273 42 06.	
5-4	Платежный агент:	Платежный агент для выплат вознаграждения держателям облигаций не предусмотрен.	
6.		Право на получение номинальной стоимости в сроки, предусмотренные настоящим проспектом;	
	Права, предоставляемые облигацией ее держателю:	Право на вознаграждения в сроки, предусмотренные настоящим проспектом;	
		Право на удовлетворение своих требований в случаях и порядке, предусмотренном законодательством	

		Республики Казахстан;
		Право свободно отчуждать и иным образом распоряжаться облигациями;
		Иные права, вытекающие из права собственности на облигации;
	в случаях досрочного выкупа или досрочного погашения облигаций указываются условия, сроки, порядок выкупа облигаций, погашения облигаций:	По решению Совета директоров АО «Алматытемір» имеет право выкупить облигации, с целью досрочного погашения. При этом за 20 (двадцать) календарных дней до даты выкупа АО «Алматытемір» доводит до сведения держателей облигаций информацию о выкупе облигаций с целью их досрочного погашения путем опубликования информации на корпоративном сайте и на сайте организатора торгов.
		Выкуп облигаций с целью досрочного погашения производится по номинальной стоимости одновременно с выплатой накопленного вознаграждения по облигациям.
		АО «Алматытемір» вправе при достижении договоренности с инвестором, выкупать облигации на организованном и неорганизованном рынках с целью дальнейшей реализации иным инвесторам. Цена сделки определяется исходя из наилучших рыночных условий, сложившихся на момент заключения сделки.
на бы об ка об по		дефолт по облигациям АО «Алматытемір» наступает в случае не выплаты или не полной выплаты купонного вознаграждения и/или основного долга по облигациям в течение 10 рабочих дней, со дня, следующего за днем фиксации реестра держателей облигаций.
	Указываются события, по наступлению которых может быть объявлен дефолт по облигациям эмитента, и при каких условиях держатели облигаций имеют право потребовать досрочного погашения:	В случае не выплаты АО «Алматытемір» любой суммы которую он обязан выплатить держателям облигаций в соответствии с условиями настоящего проспекта, АО «Алматытемір» обязан выплатить держателям облигаций пеню за каждый день просрочки, исчисляемую исходя из официальной ставки рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан на день исполнения денежного обязательства или его части.
		При наступления дефолта по облигациям АО «Алматытемір» приложит все усилия для устранения причин, вызвавших дефолт.

опционы не будут заключены.

#### 39. Конвертируемые облигации.

Информация об опционах:

8.

Облигации не являются конвертируемыми

#### 40. Способ размещения облигаций.

	В течение срока обращения;	
Срок и порядок размещения облигаций:	Размещение облигаций на организованном рынке будет осуществляться в соответствии с внутренними документами АО «Казахстанская фондовая биржа» и на неорганизованном рынке путем подписки с даты начала обращения облигаций;	
Сведения об организациях, принимающих участие в размещении облигаций:	АО «КазкоммерцИнвест».	

#### 41.Использование средств, полученных эмитентом в результате размещения облигаций.

Средства, полученные в результате размещения облигаций, будут направлены на пополнение оборотных средств и на строительство бизнес центра АО «Алматытемір», находящегося по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова 2 «б».

АО «Алматытемір» не прогнозирует никаких условий, при наступлении которых возможны изменения в планируемом распределении полученных денег.

#### 8. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### 42. Ограничения в обращении облигаций.

АО «Алматытемір » не устанавливает никаких ограничений в обращении облигаций, а также в отношении возможных приобретателей размещаемых облигаций.

# 43. Сумма затрат эмитента на выпуск облигаций и сведения о том, каким образом эти затраты будут оплачиваться.

Наименование затрат	Сумма (тенге)
Вступительный листинговый сбор	500 000
Ежегодный листинговый сбор	500 000
Услуги финансового консультанта	2 000 000
Накладные расходы	50 000
итого:	3 050 000

Сумма затрат на выпуск облигаций оплачивается АО «Алматытемір » на основании заключенных договоров на оказание услуг, и в соответствии с внутренними документами организатора торгов.

44. Информация о местах, где инвесторы могут ознакомиться с копией устава эмитента, проспектом выпуска облигаций, отчетом об итогах размещения облигаций и средствах массовой информации, используемых для публикации информации о деятельности эмитента.

050026, Республика Казахстан,

Алматы, ул. Ауэзова 2.Телефон: (327) 242-29-81

Факс: (327) 242-06-81

Эл. почта: almatytemyr@mail.ru

Средство массовой информации, используемое для публикации информации о деятельности эмитента – газета «Казахстанская правда».

Президент Касымханов К.Т.

Главный бухгалтер Жексембаева Г.Б.

#### Приложение 1: Схема организационной структуры АО «Алматытемір»

