

Қазақстан Республикасы  
Акциягерлік қоғамы  
050026, Алматы қ-сы, Әуезов к-сі 2  
тел./факс: 8 (727) 379-19-76  
тел.: 8 (727) 379-21-11  
БИН 951240000561  
www.almatytemir.kz  
e-mail: zhetysu2003@mail.ru



Республика Казахстан  
Акционерное общество  
050026, г. Алматы, ул. Ауэзова 2  
тел./факс: 8 (727) 379-19-76  
тел.: 8 (727) 379-21-11  
БИН 951240000561  
www.almatytemir.kz  
e-mail: zhetysu2003@mail.ru

47 от 30.03.2021 г.

№ \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ ж.

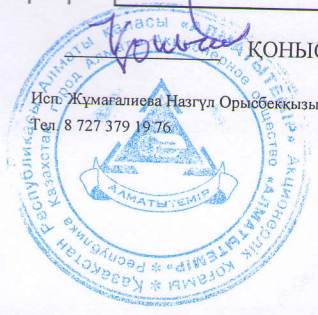
АО «Казахстанская фондовая биржа»

### ЗАЯВКА

Настоящим АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛМАТЫТЕМІР" (БИН 951240000561, Казахстан, 050026, Алматы г.а., Алмалинская р.а., ул.Ауэзова, д.2, +7 701 384 4014, (727) 395-93-97, 379-19-75, 379-19-74, 379-22-82, zhetysu2003@mail.ru, аренда-temir@mail.ru, buhtemir2018@mail.ru, www.almatytemir.kz) направляет текст информационного сообщения «Решение общего собрания держателей облигаций», для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
9	Решение общего собрания держателей облигаций		
Облигацияларды ұстаушылардың жалпы жиналысының шешімі			
1	Наименование эмитента	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛМАТЫТЕМІР"	
	Эмитенттің атауы	"АЛМАТЫТЕМІР" АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ	
2	дата проведения общего собрания держателей облигаций	25.03.2021	
	облигацияларды ұстаушылардың жалпы жиналысын өткізу күні		
3	место проведения общего собрания держателей облигаций	г.Алматы, ул. Ауэзова,2	
	облигацияларды ұстаушылардың жалпы жиналысын өткізу орны	Алматы қ., Әуезов көш. 2	
4	повестка дня общего собрания акционеров акционерного общества	внесение изменений в проспект выпуска облигаций.	
	акционерлік қоғам акционерлерінің жалпы жиналысының күн тәртібі	облигациялардың шығарылымының андатпасына өзгертулер енгізу туралы.	
5	решения, принятые общим собранием держателей облигаций	<p>1. Одобрить внесение изменений в Проспект предусматривающие право Эмитента на снос помещений и зданий и дальнейшую продажу недвижимого имущества по адресу: Алмагінская область, Кербулакский район, п. Сарыозек, ул. Момышулы, д. 96; включая земельный участок, на котором расположено данное недвижимое имущество (далее по тексту – Объект ) по стоимости не ниже оценочной и составляющей 59 230 000 (пятьдесят девять тысяч двести тридцать) тенге и частичный досрочный выкуп Облигаций за счет денег, вырученных от реализации данного имущества. В случае реализации Объекта по цене ниже оценочной Эмитент обязуется покрыть разницу за счет собственных средств.</p> <p>Купонное вознаграждение по погашенным облигациям начисляется по дату выкупа включительно.</p> <p>Уведомить залогодержателя ПДО об изменении стоимости реализации недвижимого имущества и параметров выкупа облигаций в случае реализации Эмитентом данного права, для внесения изменений в соответствующие документы (Соглашения о снятии обременения ...).</p> <p>2. Утвердить проект изменений и дополнений в Проспект согласно Приложению №1 к настоящему Протоколу.</p>	

<p>облигацияларды ұстаушылардың жалпы жиналысымен қабылданған шешімдер</p>	<p>1. Алматы облысы, Қербұлақ ауданы, Сарыөзек ауылы, Момышұлы көшесі, 96 мекенжайында орналасқан жылжымайтын мүлікті Эмитентке бұзуға және одан әрі бағалау құнынан төмен емес 59 230 000 (елу тоғыз миллион екі жүз отыз мың) теңгеге сатуды жүзеге асыруға рұқсат беретін проспектіге өзгеріс енгізуді мақұлдау (әрі қарай - объекті) және берілген мүлікті іске асырудан түскен қаражатқа Облигацияларды ішінара мерзімінен бұрын өтеуді жүзеге асыру. Объекті бағалау құнынан төмен іске асқан жағдайда Эмитент айырмашылықты өз қаражат есебінен жабуға міндеттеледі. Отелген облигациялар бойынша купондық сыйақыландыру сатып алу күнін қоса есептегенде есептеледі. Жылжымайтын мүліктің жүзеге асу бағасын және Эмитент берілген құқықты жүзеге асырған жағдайда облигацияларды сатып алу параметрінде болған өзгерістерді кепіл беруші ОИӨ сәйкес құжаттарға өзгеріс енгізу үшін хабарландыру (ауыртпалық алынатын келісімшарт). Сонымен қатар берілген хаттамадағы шарттарды орындай отыра Эмитент меншікті қаражаты есебінен Облигацияларды мерзімінен ерте өтеу құқығын жүзеге асырған жағдайда жылжымалы мүлік ауыртпалықтан босатылады. 2. Осы хаттаманың №1 Қосымшасына сәйкес Проспектіге өзгерістер мен толықтаулар жобасы бекітілсін.</p>
<p>6 иные сведения по решению держателей облигаций</p>	<p>нет</p>
<p>облигацияларды ұстаушылардың шешімі бойынша өзге де мәліметтер</p>	<p>жоқ</p>



*Конысбекұлы Сәбит*  
**КОНЫСБЕКҰЛЫ СӘБИТ**

Исп: Жумағалиева Назгүл Орыбекқызы  
Тел: 8 727 379 19 76