

"Eco Center Bank" Акционерлік
қоғамы (АҚ "Банк ЦентрКредит"
Еншілес банкі)

050059, Алматы қаласы, Назарбаев
даңғылы, 226, 2051, 8-8000-8000-75
Infokz@ecocenterbank.kz
www.ecocenterbank.kz



Акционерное общество
"Eco Center Bank" (Дочерний банк
АО "Банк ЦентрКредит")

050059, город Алматы, проспект
Назарбаева, 226, 2051, 8-8000-8000-75
Infokz@ecocenterbank.kz
www.ecocenterbank.kz

№ 21699/22-ГО
21.07.22г.

АО «Информационно-учетный центр»

010000, г.Нур-Султан, пр.Республики, д.29, тел. (7172) 55-29-81

Председателю Правления

АО "Казахстанская фондовая биржа"

г-же Алдамберген А. Ә.

ЗАЯВКА

Настоящим АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ECO CENTER BANK" (ДОЧЕРНИЙ БАНК АО "БАНК ЦЕНТРКРЕДИТ") (БИН 941240000341, Казахстан, 050059, Алматы г.а., Мелдуская р.а., пр.Нурсултан Назарбаев, дом 226, 8-8000-8000-75, (727) 259-05-01, 292-00-21, infokz@alfabank.kz, GKurumbayeva@ecocenterbank.kz, www.alfabank.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решении, принятом советом директоров эмитента или соответствующего органа эмитента, не являющегося акционерным обществом, уполномоченным на принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности и на Казахстанской фондовой бирже, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
8		Информация о решении, принятом общим собранием акционеров (единственным акционером) или советом директоров акционерного общества о заключении крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок	
		Акционерлердің (жалғыз акционердің) жалпы жиналысы немесе акционерлік қоғамның директорлар кеңесі бір мезгілде мынадай талаптарға сәйкес келетін: акционерлік қоғамның оларды жасауға мүдделігі бар және акционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасау туралы шешім қабылдаған күнге қуны акционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық қуны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүддісі сатып алуға немесе пәліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын ірі мәмілелер және мәмілелер жасау туралы қабылдаған шешім туралы ақпарат	
		При принятии в течение одного рабочего дня нескольких решений о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким решениям посредством представления акционерным обществом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким решениям.	
		Бір жұмыс күні ішінде жасалуында мүдделілігі бар бірнеше мәміле жасаған кезде, осындай мәмілелер бойынша ақпаратты акционерлік қоғамға осындай бірнеше мәміле бойынша ақпарат қамтылған бір өтінім ұсыну арқылы ақпарат беруге рұқсат етіледі.	
	1	дата принятия решения о крупной сделке и (или) о сделке с заинтересованностью	20.07.2022
		ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле туралы шешім қабылданған күн	
		Количество заявленных сделок (рассчитывается автоматически)	1
		Усынылған мәміле саны (автоматты түрде есептеледі)	
	1	Сделка	
		Мәміле	
	і	Содержит ли договор о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью информацию, составляющую банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан? (при размещении информации о сделках публикуется только дата заключения, а также иная информация по решению акционерного общества)	Да
		Акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле жасау туралы шарт Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын банк құпиясы, сақандыру, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және басқа да құпия болып табылатын ақпарат бар ма? (акционерлік қоғамның мәміле туралы ақпаратты орналастыру кезінде тек жасау күні, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша басқа да ақпарат жарияланады)	Иә

001659

2	решение (решения), принятое (принятые) общим собранием акционеров (единственным акционером) или советом директоров акционерного общества:	<p>1. Одобрить заключение АО «Есо Сентер-Банк» (Дочерний банк АО «Банк ЦентрКредит») крупной сделкой с лицом, связанным с Банком особыми отношениями, и сделок в совершении которых имеется заинтересованность на следующих условиях:</p> <p>1.1. Реализовать права требований к заемщикам (входящие в 3 корзинку – индивидуально оцениваемые займы) по чистой балансовой стоимости за минусом резервов, сформированных по заемщикам, на дату заключения сделки по переступке прав требований, балансовой стоимостью до 5 500 000 000 (Пять миллиардов пятьсот миллионов) тенге, покупатель – АО «Банк ЦентрКредит». Допустить возможность расчета за права требования принятием Покупателем обязательств Банка перед залогодателями, депозиторами и держателями средств на текущих счетах Банка балансовой стоимостью до 5 500 000 000 (Пять миллиардов пятьсот миллионов) тенге.</p> <p>1.2. Резервы на дату заключения сделки должны быть рассчитаны с учетом справедливой рыночной стоимости реализуемых прав требований. Ответственный сотрудник от АО «Есо Сентер Банк» (Дочерний банк АО «Банк ЦентрКредит») – Ибраимова А.Е. 1.3. Реализовать АО «Банк ЦентрКредит» права и обязанности Банка по условным внебалансовым обязательствам (гарантиям/аккредитивам) по заемщикам, входящим в 3 корзинку (индивидуально оцениваемые займы), в размере до 3 000 000 000 (Три миллиарда) тенге, по балансовой стоимости. 1.4. Осуществить выкуп/обратный выкуп прав требований у АО «Банк ЦентрКредит» по заемщику ТОО «А-Лизинг Казахстан», балансовой стоимостью не более 2 600 000 000 (Два миллиарда шестьсот миллионов) тенге, покупатель - АО «Есо Сентер Банк» (Дочерний банк АО «Банк ЦентрКредит»). 1.5. Реализовать права требований к заемщикам (проблемные займщики, находящиеся в работе Департамента по работе с проблемными активами) по чистой балансовой стоимости за минусом резервов на дату заключения сделки по переступке прав требований, балансовой стоимостью до 2 000 000 000 (Два миллиарда) тенге, покупатель – АО «Банк ЦентрКредит». Допустить возможность расчета за права требования принятием Покупателем обязательств Банка перед залогодателями, депозиторами и держателями средств на текущих счетах Банка балансовой стоимостью до 2 000 000 000 (Два миллиарда) тенге. 2. Резервы на дату заключения сделки рассчитать с учетом справедливой рыночной стоимости реализуемых прав требований</p>
	акционерлердің (жалғыз акционердің) жалпы жиналысында немесе акционерлік қоғамның директорлар кеңесі қабылдаған шешім (шешімдер)	<p>1. "Есо Сентер Банк" АҚ-ның ("Банк ЦентрКредит" АҚ-ның еншілес банкі) Банкімен ерекше қатынастар арқылы байланысты тұрғалмен ірі мәміле және жасалуына мынадай талаптарда мүдделілік бар мәмілелер жасасуы мақұлдасын: 1.1. 5 500 000 000 (бес миллиард бес жүз миллион) тенгеге дейінгі баланстық құны бар талап ету құқықтарын, басқаға беру жөніндегі мәмілені жасасу күніне қарыз алушылар бойынша кәліптестерілген резервтерді шегергендегі таза баланстық құны бойынша қарыз алушыларға талап ету құқықтарын (3 себетке кіретін – жеке бағаланатын қарыздар) іске асыру, Сатып алушы – "Банк ЦентрКредит" АҚ. Банктің ағымдағы шоттарындағы баланстық құны 5 500 000 000 (бес миллиард бес жүз миллион) тенгеге дейінгі кепіл берушілер, депозиторлар және қаражат ұстаушылар аяғында сатып алушының банк міндеттемелерін қабылдауы талап ету құқығы үшін есеп айырысу мүмкіндігіне жол берілсін. 1.2. Мәміле жасалған күнгі резервтер іске асырылатын талап ету құқықтарының өділ нарықтық құны ескеріле отырып есептелуі тиіс. "Есо Сентер Банк" АҚ-ның ("Банк ЦентрКредит" АҚ-ның еншілес банкі) жауапты қызметкері-Ибраимова А.Е. 1.3. "Банк ЦентрКредит" АҚ-ның баланстық құны бойынша 3 себетке (жеке бағаланатын қарыздар) кіретін қарыз алушылар бойынша 3 000 000 000 (үш миллиард) тенгеге дейінгі мөлшерде шартты баланстан тыс міндеттемелер (кепілдіктер/аккредитивтер) бойынша банктің құқықтары мен міндеттерін іске асыру. 1.4. баланстық құны 2 600 000 000 (екі миллиард алты жүз миллион) тенгеге аспайтын "А-Лизинг-Қазақстан" ЖШС қарыз алушысы бойынша "Банк ЦентрКредит" АҚ-дан талап ету құқықтарын сатып алу/кері сатып алу жүзеге асырылсын, сатып алушы - "Есо Сентер Банк" АҚ ("Банк ЦентрКредит" АҚ еншілес банкі). 1.5. 2 000 000 000 (екі миллиард) тенгеге дейінгі баланстық құны бар талап ету құқықтарын басқаға беру жөніндегі мәміле жасалған күнгі резервтерді шегергендегі таза баланстық құны бойынша қарыз алушыларға (проблемалық активтермен жұмыс істеу жөніндегі департаменттің жұмысындағы проблемалық қарыз алушылар) талап ету құқықтарын іске асыру, Сатып алушы – "Банк ЦентрКредит" АҚ. Банктің ағымдағы шоттарындағы баланстық құны 2 000 000 000 (екі миллиард) тенгеге дейінгі қаражатты кепіл берушілер, депозиторлар және ұстаушылар аяғында сатып алушының банк міндеттемелерін қабылдауы талап ету құқықтары үшін есеп айырысу мүмкіндігіне жол берілсін. 2. Мәміле жасалған күнгі резервтер іске асырылатын талап ету құқықтарының өділ нарықтық құнын ескері отырып есептелсін.</p>
3	вид сделки	Уступка прав (требований) по договорам финансирования в АО «Банк ЦентрКредит» и изменение условий Договора уступки прав (требований) от 29.04.2022г.
	мәміленің түрі	«Банк ЦентрКредит» АҚ-да қаржыландыру шарттары бойынша құқықтарды (талаптарды) басқаға беру; және 2022 жылғы 29 сәуірдегі Құқықтарды (талаптарды) беру туралы шарттың талаптарын өзгерту.
4	предмет сделки	реализация Банком кредитного портфеля
	мәміленің мәні	банктің кредиттік портфельді іске асыруы
5	<p>процентное соотношение стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, к общей стоимости активов данного акционерного общества, на дату принятия органом акционерного общества решения о заключении такой сделки</p> <p>мәміленің жасасу туралы шешімді акционерлік қоғам органы қабылдаған күні осы акционерлік қоғамның активтерінің жалпы құнына ірі мәміленің және (немесе) мүдделілік бар мәміленің мәні болып табылатын мүлік құнының пайыздық арақатынасы.</p>	<p>3,5%</p> <p>Сделка является крупной по совокупности совершенных с АО «Банк ЦентрКредит» сделок по отчуждению активов (Мәміле «Банк ЦентрКредит» АҚ-пен жасалған активтерді иеліктен шығару бойынша операциялардың жалпы саны бойынша үлкен).</p>
6	Прочие сведения о сделке	реализация сделки путём уступки прав (требований)

Бар болса, мәміле туралы өзге мәлімет

құқықтарды (талаптарды) басқаға беру арқылы мәмілені іске асыру

Заместитель Председателя Правления



Асылбек Е.А.

Исп. Курумбаева Г.К.
Тел. 8-777-988-14-94