

**ТЕКСТ ВНОСИМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**в проспект второго выпуска облигаций**  
**Товарищества с ограниченной ответственностью**  
**«Тема Ко.»**  
**(ТОО «Тема Ко.»)**

1) «п. 5. Информация о месте нахождения эмитента» изложить в следующей редакции:

место нахождения:

юридический адрес: Республика Казахстан, город Алматы, проспект Достык, 52/2.

почтовый адрес: Республика Казахстан, город Алматы, проспект Достык, 52/2.

контактные телефоны: +7 (727) 270 96 52; 291 91 76

Факс: +7 (727) 270 97 01

адрес электронной почты: [temako@ok.kz](mailto:temako@ok.kz)

2) «п. 14. Исполнительный орган эмитента» изложить в следующей редакции:

Функции единоличного исполнительного органа эмитента осуществляет Директор товарищества.

Фамилия, имя, при наличии - отчество и год рождения лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа эмитента	Должности, занимаемые лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа эмитента, за последние три года и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству, даты вступления в должности	Участие лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа эмитента в оплаченном уставном капитале эмитента и организациях, с указанием долей участия
<p>Ли Александра Вячеславовна, 20.09.1978 г.р.</p>	<p>С 12.12.2007г. по 11.03.2009г. Председатель Правления ТОО «Кредитное товарищество «RICHESSSE CAPITAL». Дата вступления в должность 12.12.2007г.  С 11.03.2009г. по 01.07.2009г. должности не занимала.  С 01.07.2009г. по 12.08.2010г. Административный директор ТОО «Плаш систем». Дата вступления в должность – 01.07.2009г.;  С 01.07.2009г. по настоящее время Административный директор ТОО «Кредитное товарищество «RICHESSSE CAPITAL» по совместительству. Дата вступления в должность – 01.07.2009г.  С 12.08.2010г. - по настоящее время Директор ТОО «Тема Ко.». Дата вступления в должность – 12.08.2010г.</p>	<p style="text-align: center;">нет</p>

**3) пп. 1 п. 18 «Участники эмитента» изложить в следующей редакции:**

1) общее количество участников эмитента и информация (полное и сокращенное наименование, место нахождения юридического лица либо фамилия, имя, при наличии - отчество физического лица) об участниках, которые владеют десятью и более процентами долей (размещенных и голосующих акций) эмитента:

Участниками эмитента являются Товарищество с ограниченной ответственностью «М&D», владеющее 64,51% долей уставного капитала и Товарищество с ограниченной ответственностью «Династия А», владеющее 35,49% долей уставного капитала эмитента.

Наименование	Сведения о регистрации	Первый руководитель	Место нахождения
Полное наименование: <b>Товарищество с ограниченной ответственностью «М&amp;D»</b> Сокращенное наименование: <b>ТОО «М&amp;D»</b>	Свидетельство о государственной перерегистрации № 4036-1910-ТОО, выдано 03.09.2010 г., Департаментом юстиции г. Алматы	Оспанов Аскар Турсынканович	Республика Казахстан, город Алматы, мкр. Аксай-2, д. 8«А».
Полное наименование: <b>Товарищество с ограниченной ответственностью «Династия А»</b> Сокращенное наименование: <b>ТОО «Династия А»</b>	Свидетельство о государственной регистрации № 88422-1910-ТОО, выдано 10.09.2010 г., Департаментом юстиции г. Алматы	Оспанов Аскар Турсынканович	Республика Казахстан, город Алматы, Алмалинский р-н, ул.Жумалиева, 110/232, оф.31.

**4) п. 21 «Сведения о других аффилированных лицах эмитента» изложить в следующей редакции:**

В данном пункте указываются сведения обо всех лицах, не указанных в соответствии с пунктами 13, 13-1, 14,18, 19, но являющихся в соответствии с законодательством Республики Казахстан аффилированными лицами эмитента, с указанием полного наименования юридического лица (фамилии, имени, при наличии - отчества физического лица), его места нахождения, вида деятельности, фамилии, имени, при наличии - отчества, первого руководителя.

Физические лица				
№	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Год рождения	Дата появления аффилированности	Примечание
1	<b>Аффилированные лица Ли Александры Вячеславовны, директора</b>			
1.1	Пак Георгий Андреевич	1979 г.	12.08.2010 г.	муж
1.2	Ли Вячеслав Николаевич	1949 г.	12.08.2010 г.	отец
1.3	Ли Наталья Юрьевна	1950 г.	12.08.2010 г.	мать
1.4	Ли Елена Вячеславовна	1977 г.	12.08.2010 г.	сестра
1.5.	Ли Ирина Вячеславовна	1986 г.	12.08.2010 г.	сестра
Юридические лица				

	Наименование юридического лица	Местонахождение	Дата появления аффилированности	Примечание
1.	Товарищество с ограниченной ответственностью «М&D» Первый руководитель: Оспанов Аскар Турсынканович	город Алматы, мкрн. Аксай – 2 д. 8 «А».	23.05.2008	Участник ТОО «Тема Ко»
2.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Династия А»  Первый руководитель: Оспанов Аскар Турсынканович	город Алматы, Алмалинский р-н ул. Жумалиева, 110/232, оф.31	29.06.2010	Участник ТОО «Тема Ко»
3.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Ак жайык профит»  Первый руководитель: Избасаров КурманКадырович	город Атырау, проспект Азаттык, гостиница «АкЖайык»	02.04.2007	99% доли участия ТОО «Тема Ко»
4.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Кредитное товарищество «RICHELSE CAPITAL»  Первый руководитель: Толеубеков Адлет Сергалиевич	город Алматы, Алмалинский р-н ул. Жумалиева, 110/232 оф.2,3,9.	14.08.2007	24 % доли участия ТОО «Тема Ко»
5.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Коттеджный городок «Караоткель»  Первый руководитель: Тулеубекова Асель Телеугалиевна	город Алматы, ул. Фурманова, д.240, кв.19	8.09.2010	100 % доли участия ТОО «Тема Ко»

**5) п. 44. «Информация о местах, где инвесторы могут ознакомиться с копией устава эмитента, проспектом выпуска облигаций, отчетом об итогах размещения облигаций в средствах массовой информации, используемых для публикации информации о деятельности эмитента» изложить в следующей редакции:**

Инвесторы могут ознакомиться с копией устава эмитента, проспектом выпуска облигаций, отчетом об итогах размещения облигаций, а также иной информацией, которую эмитент считает необходимым распространить среди инвесторов по месту нахождения исполнительных органов эмитента и финансового консультанта по адресам:

Товарищество с ограниченной ответственностью «ТЕМА Ко.»: Республика Казахстан, г. Алматы, проспект Достык, 52/2; контактные телефоны: +7 (727) 270 96 52, +7 (727) 291 91 76, Факс: +7 (727) 270 97 01, адрес электронной почты: [temako@ok.kz](mailto:temako@ok.kz)

Акционерное общество «Компания САИРС» г.Алматы, пр.Аль-Фараби, 19, БЦ «Нурлы Тау», блок 1Б, 4 этаж, 6 офис, контактные телефоны: +7 727 311 01 43 (37,38,39)

**Средства массовой информации, используемые для публикации информации о деятельности эмитента:**

Республиканская газета «Казахстанская правда».



Директор

Главный бухгалтер

*Л.А.В.*  
*В.В.М.*

Ли А.В.

Морозова В.В.

**«Тема Ко.»  
Жауапкершілігі шектеулі серіктестіктің («Тема Ко.» ЖШС)  
облигацияларының екінші шығарылымының  
проспектісіне  
ЕНГІЗІЛЕТІН ӨЗГЕРТУЛЕРІНІҢ МӘТІНІ**

**1) 5 т. «Эмитенттің орналасқан жері туралы ақпарат» келесі басылымда көрсетілсін:**  
Орнасқан жері:

заңды мекен-жайы: Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Достық даңғылы 52/2.  
пошталық мекен-жайы: Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Достық даңғылы 52/2.  
байланыс телефондары: +7 (727) 270 96 52; 291 91 76  
факс: +7 (727) 270 97 01  
электрондық почтасының адресі: [temako@ok.kz](mailto:temako@ok.kz)

**2) 14 т. «Эмитенттің атқарушы органы» келесі басылымда көрсетілсін:**

Эмитенттің жеке дара атқарушы органының қызметтерін Серіктестіктің Директоры жүзеге асырады.

Эмитенттің жеке дара атқарушы органының қызметтерін жүзеге асыратын тұлғаның тегі, есімі, бар болса-әкесінің аты	Эмитенттің жеке дара атқарушы органының қызметтерін жүзеге асыратын тұлғаның хронологиялық тәртіпте соңғы үш жыл бойы және осы уақытта атқарып отырған лауазымдар, лауазымға кірген күнін көрсете отырып, соның ішінде қосымша жұмыс істеуі	Эмитенттің жеке дара атқарушы органының қызметтерін жүзеге асыратын тұлғаның эмитенттің және ұйымдардың төленген жарғылық капиталына қатысуы, қатысудың үлестерін көрсетуімен
<p><b>Ли Александра Вячеславовна, 20.09.1978 ж.т.</b></p>	<p>12.12.2007ж. – 11.03.2009ж. «Кредитное товарищество «RICHELSE CAPITAL» ЖШС-тің Басқармасының төрағасы. Лауазымға кірген күні – 12.12.2007ж.; 11.03.2009ж. – 01.07.2009ж. лауазымдар атқарып отырған жоқ; 01.07.2009 ж- 12.08.2010 ж. «Плаш систем» ЖШС-тің Әкімшілік директоры. Лауазымға кірген күні – 01.07.2009ж.; 01.07.2009 ж. – осы уақытқа дейін «Кредитное товарищество «RICHELSE CAPITAL» ЖШС-тің Әкімшілік директоры, қосымша жұмыс істеу бойынша. Лауазымға кірген күні – 01.07.2009ж.; 12.08.2010ж. – осы уақытқа дейін «Тема Ко.» ЖШС-тің Директоры. Лауазымға кірген күні – 12.08.2010ж.;</p>	<p style="text-align: center;"><b>жоқ</b></p>

3) 18 т. 1 тармақшасы «Эмитенттің қатысушылары» келесі басылымда көрсетілсін:

1) эмитенттің үлестерінің (орналастырылған және дауыс беретін акцияларының) он және одан көп пайыздарына ие болатын эмитенттің қатысушыларының жалпы саны және қатысушылар туралы мәлімет (заңды тұлғаның толық әрі қысқартылған атауы орналасқан мекен-жайы, немесе жеке тұлғаның тегі, есімі, бар болса-әкесінің аты)

Эмитенттің жарғылық капиталының үлестерінің 60,09 % ие болатын «M&D» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік және 39,91 % ие болатын «Династия А» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік эмитенттің қатысушылары болып табылады.

Атауы	Тіркеу туралы мәліметтер	Бірінші басшысы	Орналасқан мекен-жайы
Толық атауы: «M&D» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік Қысқартылған атауы: «M&D» ЖШС	Мемлекеттік қайта тіркеу туралы куәлігі № 4036-1910-ЖШС, 03.09.2010 ж. Алматы қаласының әділет Департаментімен берілген,	Оспанов Аскар Турсынканович	Қазақстан Республикасы Алматы қаласы, Аксай-2 ықшам ауданы, 8 «А» үйі.
Толық атауы: «Династия А» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «Династия А» Қысқартылған атауы: «Династия А» ЖШС	Мемлекеттік тіркеу туралы куәлігі № 88422-1910-ЖШС, 10.09.2010 ж. Алматы қаласының әділет Департаментімен берілген,	Оспанов Аскар Турсынканович	Қазақстан Республикасы Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Жумалиева көшесі, 110/232, кеңсе 31.

4) 21 т. «Эмитенттің басқа аффилирленген тұлғалар туралы мәліметтер» келесі басылымда көрсетілсін:

Осы тармақта 13, 13-1, 14, 18, 19 тармақтарына сәйкес көрсетілмеген, бірақ Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес эмитенттің аффилирленген тұлғалары болып табылатын барлық тұлғалар туралы мәліметтер көрсетілген, заңды тұлғаның толық атауын (жеке тұлғаның тегін, есімін, бар болса - әкесінің атын), оның орналасқан мекен-жайын, әрекетінің түрін, бірінші басшысының тегін, есімін, бар болса - әкесінің атын көрсетуімен.

Жеке тұлғалар				
№	Тегі, есімі, әкесінің аты(бар болса)	Туған жылы	Аффилирлігін ің басталған күні	Қосымша
1	Ли Александра Вячеславовна, директордың аффилирленген тұлғалары			
1.1	Пак Георгий Андреевич	1979 ж.	12.08.2010 ж.	күйеуі
1.2	Ли Вячеслав Николаевич	1949 ж.	12.08.2010 ж.	әкесі
1.3	Ли Наталья Юрьевна	1950 ж.	12.08.2010 ж.	анасы
1.4	Ли Елена Вячеславовна	1977 ж.	12.08.2010 ж.	апкесі
1.5.	Ли Ирина Вячеславовна	1986 ж.	12.08.2010 ж.	сіңілісі
Заңды тұлғалар				
	Заңды тұлғаның атауы	Орналасқан жері	Аффилирлігін ігінің басталған	Қосымша

			күні	
1	«M&D» ЖШС Бірінші басшысы: Оспанов Аскар Турсынканович	Алматы қаласы, Ақсай – 2 ықшам аудыны 8 «А» үйі.	23.05.2008	«Тема Ко» ЖШСтің қатысушысы
	«Династия А» ЖШС Бірінші басшысы: Оспанов Аскар Турсынканович	Алматы қаласы, Алмалы ауданы Жумалиев көш., 110/232 оф.31	29.06.2010	«Тема Ко» ЖШСтің қатысушысы
2	«Ак жайык профит» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Бірінші басшысы: Избасаров Курман Кадырович	Атырау қаласы, Азаттық дң. «Ак Жайык» қонақ үйі	02.04.2007	«Тема Ко» ЖШС қатысу үлесінің 100%
3	«Кредитное товарищество «RICHELSE CAPITAL» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Бірінші басшысы: Толубеков Адлет Сергалиевич	Алматы қаласы, Алмалы ауданы Жумалиев көш., 110/232 оф.2,3,9.	14.08.2007	«Тема Ко» ЖШС қатысу үлесінің 24 %

5) 44 т. «Инвесторлар эмитент жарғысының көшірмесімен және облигациялар шығарылымның проспектісімен, облигацияларды орналастыру жиынтығы туралы есеппен және эмитент қызметі туралы ақпаратты жариялау үшін пайдаланатын бұқаралық ақпарат құралдары таныса алатын орындар туралы ақпарат» келесі басылымда көрсетілсін:

Инвесторлар эмитент жарғысының көшірмесімен және облигациялар шығарылымның проспектісімен, облигацияларды орналастыру жиынтығы туралы есеппен, соынмен қатар эмитент инвесторлар арасында таратуға қажетті деп таныған кез келген ақпаратпен эмитенттің атқарушы органының және қаржы кеңесшісінің орналасқан мекен-жайларында таныса алады:

«ТЕМА Ко.» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Достық даңғылы, 52/2; байланыс телефондары: +7 (727) 270 96 52, +7 (727) 291 91 76, Факс: +7 (727) 270 97 01, электронды пошта мекен-жайы: [temako@ok.kz](mailto:temako@ok.kz)

«Компания САІFC» акционерлік қоғамы, Алматы қ, Әл-Фараби д-ы, 19, «Нурлы Тау», БО, блок 1Б, 4 қабат, 6 кеңсе, байланыс телефондары: +7 727 311 01 43 (37,38,39)

Эмитент қызметі туралы ақпаратты жариялау үшін пайдаланатын бұқаралық ақпарат құралдары:

«Казахстанская правда» Республикалық газеті орыс тілінде.

Директор

Бас бухгалтер

мо



*Ли А.В.*  
*Морозова В.В.*

Ли А.В.

Морозова В.В.

Ақпараттық жүйелерді қолдану	2019 жыл	Қазақстан Республикасының Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігі	
Ақпараттық жүйелерді қолдану	2019 жыл	Қазақстан Республикасының Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігі	
Ақпараттық жүйелерді қолдану	2019 жыл	Қазақстан Республикасының Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігі	
Ақпараттық жүйелерді қолдану	2019 жыл	Қазақстан Республикасының Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігі	

“Қазақстан Республикасының Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігі”  
**ТІРКЕДІ**  
*2019 ж. 15 қазан*



*Қазақстан Республикасының Қаржы нарығын және қаржы ұйымдарын реттеу мен қадағалау агенттігі*

