



№ 124 от 18.09.2009 года

ТОО «Комбинат строительных материалов и конструкций-2» РНН 090500033353 доводит до сведения о том, что руководством компании совместно с единственным учредителем Дузбаевым Ж.К. прорабатываются мероприятия по увеличению объема производства и реализации готовой продукции. Так в соответствии с договором б/н от 15.06.2007 года заключенного между ТОО «Комбинат строительных материалов и конструкций-2» и китайской компанией «Wuhan building material industry design & research institute» закончена поставка оборудования новой технологической линии по производству автоклавного газобетона по новейшей современной технологии (копия ГТД 53706/27089/0013945). В настоящий момент заканчиваются работы по монтажу оборудования и подготовки к запуску технологической линии. В соответствии с паспортом оборудования производимая мощность линии составляет 150 000 м³ газобетонных блоков в год. За период эксплуатации намечается производство и реализация газобетонных блоков на сумму в 150 000,0 (сто пятьдесят миллионов) тенге в 4 квартале 2009 года. В 2010 году ожидаемая валовая выручка по производству и реализации газобетонных блоков ожидается в размере 450 000,0 (четырееста пятьдесят миллионов) тенге.

Так же хотим сообщить о том, что в настоящий момент ведутся переговоры со строительными компаниями такими как: ТОО «ИРАС инжиниринг лтд», ТОО СК «Алматыжилстрой», ТОО «RBR Estate» на поставку товарного бетона, железобетонных изделий и других строительных материалов производимых нашей компанией. Ожидаемая валовая выручка в 2009 году должна составить в размере 350 000,0 (триста пятьдесят миллионов) тенге, в 2010 году в размере более 700 000,0 (семьсот миллионов) тенге (копия предварительного договора № 1/08 от 20.08.2009 года ТОО «ИРАС инжиниринг лтд», копия предварительного договора № 03-20 от 03.09.2009 года ТОО «RBR Estate», копия эскизного проекта «Реконструкция здания общежития под гостиницу по ул. Богембай Батыра, 155а в городе Алматы).

Учитывая вышеизложенное, руководство ТОО «Комбинат строительных материалов и конструкций-2» убедительно просит рассмотреть возможность неделистинговать ценные бумаги, а с целью дальнейшего развития компании перевести ценные бумаги в новую категорию «буферная категория».

С уважением
Генеральный директор
ТОО «КСМК-2»



Шегенов Н.С.

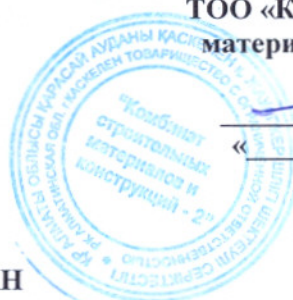


«СОГЛАСОВАННО»
 Единственный учредитель
 ТОО «Комбинат строительных
 материалов и конструкций-2»

 **Дузбаев Ж.К.**
 «_____» _____ 2009 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор
 ТОО «Комбинат строительных
 материалов и конструкций-2»

 **Шегенов Н.С.**
 «_____» _____ 2009 г.



ПЛАН
мероприятий по ТОО «Комбинат строительных материалов и конструкций-2»

на 2009 год

№ п/п	Наименование	Сумма (млн.тнг.)	Примечание
1	Приобретение оборудования технологической линии по производству автоклавного газобетона		Август 2009 год
2	Производство монтажных работ		Сентябрь-октябрь 2009 год
3	Запуск технологической линии		4 квартал 2009 год
4	Производство и реализация газобетонных блоков	150 000,0	4 квартал 2009 год
5	Довести производство и реализацию товарного бетона в ассортименте до	130 000,0	2009 год
6	Довести производство и реализацию железобетонных изделий до	180 000,0	2009 года
7	Реализация продукции деревообрабатывающего цеха	15 000,0	2009 год
8	Реализация продукции цеха по производству металлопластиковых изделий	25 000,0	2009 год
9	Строительно-монтажные работы	60 000,0	2009 год
	ИТОГО ожидаемая валовая выручка	560 000,0	

на 2010 год

№ п/п	Наименование	Сумма (млн.тнг.)	Примечание
1	Довести производство и реализацию газобетонных блоков до	450 000,0	2010 год
2	Довести производство и реализацию товарного бетона в ассортименте до	300 000,0	2010 год
3	Довести производство и реализацию железобетонных изделий до	250 000,0	2010 год
4	Увеличить и довести реализацию продукции деревообрабатывающего цеха	50 000,0	2010 год
5	Реализация продукции цеха по производству металлопластиковых изделий	100 000,0	2010 год
6	Строительно-монтажные работы	250 000,0	2010 год
	ИТОГО ожидаемая валовая выручка	1 400 000,0	

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР № 1/08

г. Алматы

20 августа 2009 г.

ТОО «Комбинат строительных материалов и конструкций-2», именуемое в дальнейшем «Участник-1», в лице Генерального директора Шегенова Н.С., действующего на основании Устава, с одной стороны, ТОО «ИРАС инжиниринг лтд», именуемое в дальнейшем «Участник-2», в лице Директора Садибекова Б.Т., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Стороны обязуются в будущем заключить договор о поставке бетона марки М350 (М300), далее по тексту «Основной договор».

2. Основной договор, который стороны обязуются заключить, должен содержать следующие условия:

1) Цена бетона составляет 12 500 (двенадцать тысяч пятьсот) тенге за 1 (один) куб. Цена бетона является фиксированной и изменению не подлежит;

2) Участник-2 обязуется приобретать бетон ежемесячно в количестве не менее 2 000 (две тысячи) куба по цене, установленной настоящим договором.

3. Проект договора готовит Участник-1

4. Участник-1 обязуется подготовленный проект договора направить Участнику-2 до 31.12.2009 г.

5. Участник-2 должен направить Участнику-1 извещение об одобрении проекта договора либо направить протокол разногласий к проекту договора в течение 10 (десяти) дней со дня получения проекта договора.

6. Участник-1, получивший протокол разногласий к проекту договора, обязан в течение 10 (десяти) дней со дня получения протокола разногласий известить Участника-2 об одобрении протокола разногласий либо об отклонении указанного протокола.

7. В случае отклонения Участником-1 протокола разногласий стороны встречаются и составляют протокол согласования разногласий.

8. Стороны обязуются заключить договор до 31.03.2010 г.

9. Если одна из сторон будет уклоняться от заключения договора, то другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор.

10. Сторона, необоснованно уклоняющаяся от заключения договора, должна возместить другой стороне причиненные этим убытки.

11. В случае нарушения одной из сторон обязательств, указанных в пп.4, 5, 6 настоящего договора, она уплачивает другой стороне неустойку в размере 0,1% за каждый день просрочки.

12. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию сторон договора, они будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства.

13. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

14. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

15. При наличии в том необходимости и коммерческой целесообразности стороны настоящего договора вправе рассмотреть вопрос о продлении срока действия (пролонгации) договора на определенный обоюдным решением период времени (срок) или на неопределенный срок (по выбору сторон договора) на тех же или иных, определенных сторонами, условиях.

16. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания, с которого и становится обязательным для сторон, заключивших его. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим только после заключения настоящего договора.

17. Настоящий договор действует в течение 31.12.2009 года (до момента окончания исполнения сторонами своих обязательств по нему) и прекращает свое действие 31.03.2010 года.

18. Прекращение срока действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора.

19. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка стороны договора обязаны в 10 (десяти) дневный срок уведомить об этом друг друга.

20. Реквизиты сторон:

Участник-1

ТОО «Комбинат строительных материалов
и конструкций-2» РНН 090500033353
ИИК 111467105
Талдыкурганский ф-л АО Банк ТуранАлем
БИК 194101303
Тел. 298-37-20

Участник-2

ТОО «ИРАС инжиниринг ЛТД»
РНН 600700502340
ИИК 115467891
АФ АО АТФ Банк
БИК 190501956
Тел. 293-55-97

Настоящий предварительный договор заключен между сторонами-участниками, указанными выше, подписан в г. Каскелен, 20 августа 2009 г. в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон договора, причем все экземпляры имеют равную правовую силу.

М.П.

Шегенов Н.С.

Садибеков Б.Т.



ДОГОВОР № 05 **на поставку товарного бетона**

г. Каскелен

«02» сентября 2009 г.

ТОО «КСМК-2» в лице Генерального директора Шегенова Н.С., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Поставщик» с одной стороны и ТОО «ИРАС инжиниринг лтд» в лице Директора Садибекова Б.Т. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Поставщик» обязуется изготовить и поставить товарный бетон марки М 350 (далее - «Продукция»), в количестве 10 000 (десять тысяч) м³, а «Заказчик» обязуется принять «Продукцию» и своевременно оплатить ее стоимость.

2. КАЧЕСТВО ПРОДУКЦИИ

2.1 «Продукция», изготовленная и поставленная «Поставщиком» должна соответствовать ГОСТам и техническим условиям, действующим в Республике Казахстан на момент подписания Договора.

2.2. Приемка по количеству и качеству «Продукции» осуществляется на складе «Поставщика» и оформляется накладной, подписанной уполномоченными представителями обеих «Сторон».

2.3. Если «Заказчик» во время приемки «Продукции» обнаружит ее несоответствие качеству установленного в ГОСТе, или количеству, указанного в транспортных документах, то он должен заявить об этом «Поставщику» до окончания текущего рабочего дня. «Стороны» совместно производят письменное освидетельствование обнаруженных недостатков и принимают меры по их устранению.

2.4. Если «Заказчик» не заявил претензий «Поставщику» в отношении качества и количества «Продукции» на условиях предусмотренных в п.2.3. Договора, то он лишается права предъявления их в дальнейшем.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Цена Продукции составляет 12 500 (двенадцать тысяч пятьсот) тенге за 1 м³

3.2. Оплата производится путем перечисления денег на Банковский счет «Поставщика», указанный в настоящем договоре.

3.3. Оплата производится поэтапно в следующем порядке:

3.3.1. Первый этап - аванс в размере 25 000 000 (двадцать пять миллионов) тенге, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

3.3.2. Второй этап - оплата в размере 50 000 000 (пятьдесят миллионов) тенге, в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания Сторонами акта выполненных работ на сумму 25 000 000 (двадцать пять миллионов) тенге.

3.3.3. Третий этап - оплата в размере 50 000 000 (пятьдесят миллионов) тенге, в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания Сторонами акта выполненных работ на сумму 50 000 000 (пятьдесят миллионов) тенге.

4. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ

4.1. «Заказчик» на каждую партию товарного бетона дает письменную заявку «Поставщику», с указанием необходимого количества поставки товарного бетона. Заявка уточняется телефонной, факсимильной и иными видами связи за 1 сутки (24 часа) до начала поставки, с последующим

письменным подтверждением заказа.

4.2. «Поставщик» может, по желанию «Заказчика», осуществлять своим спецтранспортом (миксерами) поставку ему Продукции за дополнительную плату.

4.3. При осуществлении поставки Продукции «Поставщиком»:

4.3.1. «Заказчик» обеспечивает на Объекте подготовку подъездных путей для создания нормальных и безопасных условий по разгрузки спецтранспорта «Поставщика».

4.3.2. Время нахождения на объекте «Заказчика» каждого миксера под разгрузкой составляет 40 минут.

4.3.3. Передача Продукции осуществляется на месте ее доставки с участием представителей Сторон (со стороны «Поставщика» - водитель, со стороны «Заказчика» производитель работ). Принимающая сторона подписывает 3 экземпляра накладных, в которых отмечает время прибытия и убытия спецтранспорта и 1 экземпляр накладных оставляет у себя, а 2 экземпляра возвращает представителю «Поставщика»

4.3.4. Риск случайно гибели или порчи «Продукции» переходит на «Заказчика» с момента ее передачи «Поставщиком».

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 За нарушение сроков поставки «Продукции» свыше трех дней «Поставщик» уплачивает «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % за каждый день просрочки от суммы недопоставленной продукции, но не более 10 % от ее стоимости.

5.2 «Заказчик» несет ответственность за неправомерный отказ от приемки «Продукции» и возмещает «Поставщику» все связанные с этим убытки и упущенную выгоду.

5.3. «Заказчик» в случае не своевременной оплаты «Продукции», уплачивает «Поставщику» неустойку в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10 % от ее стоимости.

5.4 Уплата штрафных санкций не освобождает виновную «Сторону» от исполнения обязательств по Договору.

5.5. Все неустойки взыскиваются в судебном порядке, если виновная «Сторона» не оплатит их добровольно.

5.6. Ответственность «Сторон», не установленная Договором, определяется в соответствии с действующим в Республике Казахстан законодательством.

6. ФОРС – МАЖОР

6.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникновение и наступление которых они не могли предвидеть.

К ним относятся: стихийные бедствия (в т.ч. погодные условия, при которых запрещено или невозможно проводить определенные виды работ), действия техногенного характера (взрывы, пожары и т.д.), а так же война, забастовки, массовые беспорядки, отключения газа и электроэнергии, запреты или ограничения изданные государственными органами после подписания Договора и препятствующие исполнению по нему обязательств.

В этом случае ни одна из «Сторон» не будет иметь право на возмещение убытков. Срок исполнения договора при этом продлевается на время действия чрезвычайных обстоятельств.

6.2. «Сторона», у которой наступили форс-мажорные обстоятельства, обязана в письменной форме в течение 5 (пяти) дней уведомить об этом другую «Сторону», в противном случае она теряет право на них ссылаться.

Факты, содержащиеся в таком извещении, должны быть документально подтверждены компетентными государственными органами.

6.3. «Сторона», не обеспечившая своевременное извещение о наступлении у нее форс-

мажорных обстоятельств, должна возместить другой «Стороне» все убытки понесенные не исполнением Договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими «Сторонами» и действует до 31.12.2009 г..

7.2. Расторжение Договора в одностороннем порядке не допустимо, кроме как по обстоятельствам, указанным в пункте 6 договора, а так же если одна из «Сторон» просрочит исполнение обязательств более 30 календарных дней.

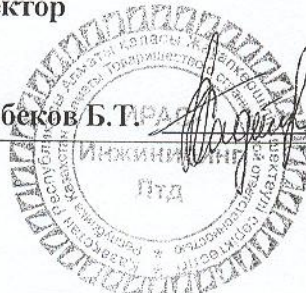
7.3. В случае одностороннего расторжения Договора по условиям не предусмотренных в нем, «Сторона» - инициатор обязана письменно уведомить об этом вторую «Сторону» и возместить ей все понесенные убытки и неустойку.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. При возникновении споров и претензий по Договору «Стороны» принимают меры к их урегулированию путем переговоров, а при не достижении согласия они разрешаются в суде.
- 8.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями и скрепляются печатями «Сторон».
- 8.3. Все приложения и дополнительные Соглашения к Договору являются его неотъемной частью.
- 8.4. Ни одна из «Сторон» не вправе передать свои права по Договору без письменного согласия второй «Стороны».
- 8.5. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу и хранящихся по одному экземпляру у каждой из «Сторон».

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОСТАВЩИК	ЗАКАЗЧИК
ТОО «КСМК-2» РНН 090500033353 ИИК 111467105 БИК 194101303 КБЕ 17 Отделение Каскелен ТФ АО «БТА Банк» Факс/тел.2983720, 2983914	ТОО «ИРАС инжиниринг лтд» РНН 600700502340 ИИК 115467891 БИК 190501956 КБЕ 17 АФ АО «АТФ Банк» Тел. 293-55-97
Генеральный директор	Директор
Шегенов Н.С.	Садиев Б.Т.



ДОГОВОР № 06
на поставку товарного бетона

г. Каскелен

«11» сентября 2009 г.

ТОО «КСМК-2» в лице Генерального директора Шегенова Н.С., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Поставщик» с одной стороны и

ТОО «SBR Group - S» в лице Директора Кусбакова Д.Ш. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Поставщик» обязуется изготовить и поставить товарный бетон марки М 350 (далее - «Продукция»), в количестве 12 000 (двенадцать тысяч) м³, а «Заказчик» обязуется принять «Продукцию» и своевременно оплатить ее стоимость.

2. КАЧЕСТВО ПРОДУКЦИИ

2.1 «Продукция», изготовленная и поставленная «Поставщиком» должна соответствовать ГОСТам и техническим условиям, действующим в Республике Казахстан на момент подписания Договора.

2.2. Приемка по количеству и качеству «Продукции» осуществляется на складе «Поставщика» и оформляется накладной, подписанной уполномоченными представителями обеих «Сторон».

2.3. Если «Заказчик» во время приемки «Продукции» обнаружит ее несоответствие качеству установленного в ГОСТе, или количеству, указанного в транспортных документах, то он должен заявить об этом «Поставщику» до окончания текущего рабочего дня. «Стороны» совместно производят письменное освидетельствование обнаруженных недостатков и принимают меры по их устранению.

2.4. Если «Заказчик» не заявил претензий «Поставщику» в отношении качества и количества «Продукции» на условиях предусмотренных в п.2.3. Договора, то он лишается права предъявления их в дальнейшем.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Общая стоимость Продукции составляет 150 000 000 (сто пятьдесят миллионов) тенге с учетом НДС.

3.2. Оплата производится путем перечисления денег на Банковский счет «Поставщика», указанный в настоящем договоре.

3.3. Оплата производится в следующем порядке:

3.3.1. Аванс 30 % от общей стоимости Договора, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

3.3.2. Оставшаяся сумма оплачивается в размере 100 (сто) % от предоставленной заявки, в течение 3 (трех) календарных дней с момента предоставления заявки.

4. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ

4.1. «Заказчик» на каждую партию товарного бетона дает письменную заявку «Поставщику», с указанием необходимого количества поставки товарного бетона. Заявка уточняется телефонной, факсимильной и иными видами связи за 1 сутки (24 часа) до начала поставки, с последующим письменным подтверждением заказа.

4.2. «Поставщик» может, по желанию «Заказчика», осуществлять своим спецтранспортом (миксерами)

поставку ему Продукции за дополнительную плату.

4.3. При осуществлении поставки Продукции «Поставщиком»:

4.3.1. «Заказчик» обеспечивает на Объекте подготовку подъездных путей для создания нормальных и безопасных условий по разгрузке спецтранспорта «Поставщика».

4.3.2. Время нахождения на объекте «Заказчика» каждого миксера под разгрузкой составляет 40 минут.

4.3.3. Передача Продукции осуществляется на месте ее доставки с участием представителей Сторон (со стороны «Поставщика» - водитель, со стороны «Заказчика» - производитель работ). Принимающая сторона подписывает 3 экземпляра накладных, в которых отмечает время прибытия и убытия спецтранспорта и 1 экземпляр накладных оставляет у себя, а 2 экземпляра возвращает представителю «Поставщика».

4.3.4. Риск случайно гибели или порчи «Продукции» переходит на «Заказчика» с момента ее передачи «Поставщиком».

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 За нарушение сроков поставки «Продукции» свыше трех дней «Поставщик» уплачивает «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % за каждый день просрочки от суммы недопоставленной продукции, но не более 10 % от ее стоимости.

5.2 «Заказчик» несет ответственность за неправомерный отказ от приемки «Продукции» и возмещает «Поставщику» все связанные с этим убытки и упущенную выгоду.

5.3. «Заказчик» в случае не своевременной оплаты «Продукции», уплачивает «Поставщику» неустойку в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10 % от ее стоимости.

5.4 Уплата штрафных санкций не освобождает виновную «Сторону» от исполнения обязательств по Договору.

5.5. Все неустойки взыскиваются в судебном порядке, если виновная «Сторона» не оплатит их добровольно.

5.6. Ответственность «Сторон», не установленная Договором, определяется в соответствии с действующим в Республике Казахстан законодательством.

6. ФОРС – МАЖОР

6.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникновение и наступление которых они не могли предвидеть.

К ним относятся: стихийные бедствия (в т.ч. погодные условия, при которых запрещено или невозможно проводить определенные виды работ), действия техногенного характера (взрывы, пожары и т.д.), а так же война, забастовки, массовые беспорядки, отключения газа и электроэнергии, запреты или ограничения изданные государственными органами после подписания Договора и препятствующие исполнению по нему обязательств.

В этом случае ни одна из «Сторон» не будет иметь право на возмещение убытков. Срок исполнения договора при этом продлевается на время действия чрезвычайных обстоятельств.

6.2. «Сторона», у которой наступили форс-мажорные обстоятельства, обязана в письменной форме в течение 5 (пяти) дней уведомить об этом другую «Сторону», в противном случае она теряет право на них ссылаться. Факты, содержащиеся в таком извещении, должны быть документально подтверждены компетентными государственными органами.

6.3. «Сторона», не обеспечившая своевременное извещение о наступлении у нее форс-мажорных обстоятельств, должна возместить другой «Стороне» все убытки понесенные не исполнением Договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими «Сторонами» и действует до 31.12.2009 г..

7.2. Расторжение Договора в одностороннем порядке не допустимо, кроме как по обстоятельствам, указанным в пункте 6 договора, а так же если одна из «Сторон» просрочит исполнение обязательств более 30 календарных дней.

7.3. В случае одностороннего расторжения Договора по условиям не предусмотренных в нем, «Сторона» - инициатор обязана письменно уведомить об этом вторую «Сторону» и возместить ей все понесенные убытки и неустойку.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. При возникновении споров и претензий по Договору «Стороны» принимают меры к их урегулированию путем переговоров, а при не достижении согласия они разрешаются в суде.

8.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями и скрепляются печатями «Сторон».

8.3. Все приложения и дополнительные Соглашения к Договору являются его не отъемной частью.

8.4. Ни одна из «Сторон» не вправе передать свои права по Договору без письменного согласия второй «Стороны».

8.5. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу и хранящихся по одному экземпляру у каждой из «Сторон».

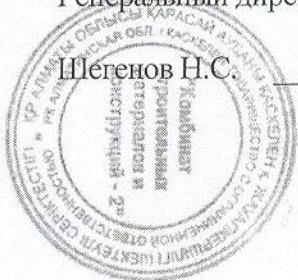
9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОСТАВЩИК

ТОО «КСМК-2»
РНН 090500033353
ИИК 111467105
БИК 194101303 КБЕ 17
Отделение Каскелен
ТФ АО «БТА Банк»
Факс/тел.2983720, 2983914

Генеральный директор

Шегенов Н.С.



ЗАКАЗЧИК

ТОО «SBR Group-S»
РНН 600300567934
ИИК 000335862
БИК 190501722
АО «Банк Каспийский»

Директор

Кусбаков Д.Ш.



ДОГОВОР № 01/ЖБ
на поставку железобетонных изделий

г. Каскелен

« 14 » сентября 2009г.

ТОО «КСМК-2» в лице Генерального директора Шегенова Н.С., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Поставщик» с одной стороны и

Представительство фирмы "Jiangsu Heng Yuan Machine Manufacturing Co.LTD", в лице руководителя Чен Джиганг, действующего на основании Положения о представительстве, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Поставщик» обязуется изготовить и поставить железобетонные лотки Л-7 (далее - «Продукция») в количестве 750 (семьсот пятьдесят) штук, а «Заказчик» обязуется принять «Продукцию» и своевременно оплатить ее.

2. КАЧЕСТВО ПРОДУКЦИИ

2.1 «Продукция», изготовленная и поставленная «Поставщиком» должна соответствовать ГОСТам и техническим условиям, действующим в Республике Казахстан на момент подписания Договора.

2.2. Приемка по количеству и качеству «Продукции» осуществляется на складе «Поставщика» и оформляется накладной, подписанной уполномоченными представителями обеих «Сторон».

2.3. Если «Заказчик» во время приемки «Продукции» обнаружит ее несоответствие качеству установленного в ГОСТе, или количеству, указанного в транспортных документах, то он должен заявить об этом «Поставщику» до окончания текущего рабочего дня. «Стороны» совместно производят письменное освидетельствование обнаруженных недостатков и принимают меры по их устранению.

2.4. Если «Заказчик» не заявил претензий «Поставщику» в отношении качества и количества «Продукции» на условиях предусмотренных в п.2.3. Договора, то он лишается права предъявления их в дальнейшем.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Общая стоимость «Продукции» составляет 18 375 000 (восемнадцать миллионов триста семьдесят пять) тенге с учетом НДС.

3.2. «Заказчик» производит «Поставщику» предоплату 30 (тридцать) % от общей стоимости договора, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Договора.

3.3. После изготовления «Поставщиком» «Продукции», «Заказчик» в течение 3 (трех) банковских дней производит оплату в размере 50 (пятьдесят) % от общей стоимости договора.

3.4. Оплата в размере 20 (двадцать) % от общей стоимости договора, производится в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания Сторонами акта выполненных работ.

4. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ

4.1. «Поставщик» изготавливает «Продукцию» в количестве и сроки, которые определены и согласованы с «Заказчиком». «Заказчик» в праве корректировать График поставки, предварительно уведомив об этом письменно или факсимильной связью «Поставщика», за 7 (семь) суток вперед.

4.2. Поставка «Продукции» осуществляется, путем ее вывоза «Заказчиком» своим транспортом и за свой счет со склада «Поставщика», в течение 3 (трех) дней с момента его извещения об изготовлении.

4.3. Риск случайно гибели или порчи «Продукции» переходит на «Заказчика» с момента ее передачи «Поставщиком». Передача «Продукции» оформляется накладной, подписанной уполномоченными представителями обеих «Сторон».

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение сроков поставки «Продукции» свыше трех дней «Поставщик» уплачивает «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % за каждый день просрочки от суммы недопоставленной продукции, но не более 10 % от ее стоимости.

5.2 «Заказчик» несет ответственность за неправомерный отказ от приемки «Продукции» и возмещает «Поставщику» все связанные с этим убытки и упущенную выгоду.

5.3. «Заказчик» в случае не своевременной оплаты «Продукции», уплачивает «Поставщику» неустойку в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10 % от ее стоимости.

5.4 Уплата штрафных санкций не освобождает виновную «Сторону» от исполнения обязательств по Договору.

5.5. Все неустойки взыскиваются в судебном порядке, если виновная «Сторона» не оплатит их добровольно.

5.6. Ответственность «Сторон», не установленная Договором, определяется в соответствии с действующим в Республике Казахстан законодательством.

6. ФОРС – МАЖОР

6.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникновение и наступление которых они не могли предвидеть.

К ним относятся: стихийные бедствия (в т.ч. погодные условия, при которых запрещено или невозможно проводить определенные виды работ), действия техногенного характера (взрывы, пожары и т.д.), а так же война, забастовки, массовые беспорядки, отключения газа и электроэнергии, запреты или ограничения изданные государственными органами после подписания Договора и препятствующие исполнению по нему обязательств.

В этом случае ни одна из «Сторон» не будет иметь право на возмещение убытков. Срок исполнения договора при этом продлевается на время действия чрезвычайных обстоятельств.

6.2. «Сторона», у которой наступили форс-мажорные обстоятельства, обязана в письменной форме в течение 3 (трех) дней уведомить об этом другую «Сторону», в противном случае она теряет право на них ссылаться. Факты, содержащиеся в таком извещении, должны быть документально подтверждены компетентными государственными органами.

6.3. «Сторона», не обеспечившая своевременное извещение о наступлении у нее форс-мажорных обстоятельств, должна возместить другой «Стороне» все убытки, понесенные не исполнением Договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими «Сторонами» и действует до 31 декабря 2009 года.

7.2. Расторжение Договора в одностороннем порядке не допустимо, кроме как по обстоятельствам, указанным в пункте 6 договора, а так же если одна из «Сторон» просрочит исполнение обязательств более 30 календарных дней.

7.3. В случае одностороннего расторжения Договора по условиям не предусмотренных в нем, «Сторона»- инициатор обязана письменно уведомить об этом вторую «Сторону» и возместить ей все понесенные убытки и неустойку.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. При возникновении споров и претензий по Договору «Стороны» принимают меры к их урегулированию путем переговоров, а при не достижении согласия они разрешаются в суде.

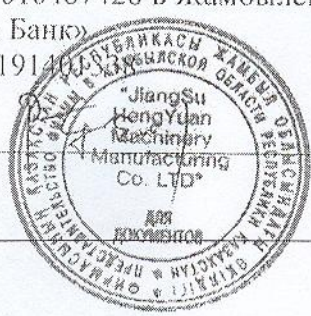
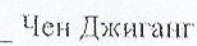
8.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями и скрепляются печатями «Сторон».

8.3. Все приложения и дополнительные Соглашения к Договору являются его неотъемной частью.

8.4. Ни одна из «Сторон» не вправе передать свои права по Договору без письменного согласия второй «Стороны».

8.5. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу и хранящихся по одному экземпляру у каждой из «Сторон».

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОСТАВЩИК	ЗАКАЗЧИК
ТОО «КСМК-2» РНН 090500033353 ИИК 101130818 БИК 190501942 КБЕ 17 АО «Эксим Банк Казахстан»	Представительство фирмы "Jiangsu Heng Yuan Machine Manufacturing Co.LTD" РНН 600510301489 ИИК 010467428 в Жамбылском филиале АО «БТА Банк» БИК 19140000000000000000
 М.П.  Шегенов Н.С.	 М.П.  Чен Джигант

ДОГОВОР № 02/ЖБ
на поставку железобетонных изделий

г. Каскелен

« 17 » сентября 2009г.

ТОО «КСМК-2» в лице Генерального директора Шегенова Н.С., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Поставщик» с одной стороны и

ТОО «Хантау Цемент Зауыты» в лице директора Хамзина М.Ш. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Поставщик» обязуется изготовить и поставить железобетонные плиты забора, лотки, кольца (далее - «Продукция») в количестве 6000 (шесть тысяч) штук, а «Заказчик» обязуется принять «Продукцию» и своевременно оплатить ее.

2. КАЧЕСТВО ПРОДУКЦИИ

2.1 «Продукция», изготовленная и поставленная «Поставщиком» должна соответствовать ГОСТам и техническим условиям, действующим в Республике Казахстан на момент подписания Договора.

2.2. Приемка по количеству и качеству «Продукции» осуществляется на складе «Поставщика» и оформляется накладной, подписанной уполномоченными представителями обеих «Сторон».

2.3. Если «Заказчик» во время приемки «Продукции» обнаружит ее несоответствие качеству установленного в ГОСТе, или количеству, указанного в транспортных документах, то он должен заявить об этом «Поставщику» до окончания текущего рабочего дня. «Стороны» совместно производят письменное освидетельствование обнаруженных недостатков и принимают меры по их устранению.

2.4. Если «Заказчик» не заявил претензий «Поставщику» в отношении качества и количества «Продукции» на условиях предусмотренных в п.2.3. Договора, то он лишается права предъявления их в дальнейшем.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Общая стоимость «Продукции» составляет 132 000 000 (сто тридцать два миллиона) тенге с учетом НДС.

3.2. «Заказчик» производит «Поставщику» предоплату в сумме 55 000 000 (пятьдесят пять миллионов) тенге, из расчета за 2500 (две тысячи пятьсот) штук изделий, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Договора.

3.3. После изготовления «Поставщиком» 2500 (две тысячи пятьсот) штук изделий, «Заказчик» в течение 3 (трех) банковских дней производит оплату за следующую партию «Продукции», до полного исполнения Договора.

3.4. Цена «Продукции» является фиксированной на сумму произведенной предоплаты, но в дальнейшем она может быть изменена в связи с ростом рыночных цен на материалы и услуги.

Об изменении цен «Поставщик» письменно, телефонной или факсимильной связью извещает «Заказчика»

4. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ

- 4.1. «Поставщик» изготавливает «Продукцию» в количестве и сроки, которые определены и согласованы с «Заказчиком». «Заказчик» в праве корректировать График поставки, предварительно уведомив об этом письменно или факсимильной связью «Поставщика», за 7 (семь) суток вперед.
- 4.2. Поставка «Продукции» осуществляется, путем ее вывоза «Заказчиком» своим транспортом и за свой счет со склада «Поставщика», в течение 3 (трех) дней с момента его извещения об изготовлении.
- 4.3. Риск случайно гибели или порчи «Продукции» переходит на «Заказчика» с момента ее передачи «Поставщиком». Передача «Продукции» оформляется накладной, подписанной уполномоченными представителями обеих «Сторон».

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение сроков поставки «Продукции» свыше трех дней «Поставщик» уплачивает «Заказчику» неустойку в размере 0,1 % за каждый день просрочки от суммы недопоставленной продукции, но не более 10 % от ее стоимости.
- 5.2 «Заказчик» несет ответственность за неправомерный отказ от приемки «Продукции» и возмещает «Поставщику» все связанные с этим убытки и упущенную выгоду.
- 5.3. «Заказчик» в случае не своевременной оплаты «Продукции», уплачивает «Поставщику» неустойку в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10 % от ее стоимости.
- 5.4 Уплата штрафных санкций не освобождает виновную «Сторону» от исполнения обязательств по Договору.
- 5.5. Все неустойки взыскиваются в судебном порядке, если виновная «Сторона» не оплатит их добровольно.
- 5.6. Ответственность «Сторон», не установленная Договором, определяется в соответствии с действующим в Республике Казахстан законодательством.

6. ФОРС – МАЖОР

- 6.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникновение и наступление которых они не могли предвидеть. К ним относятся: стихийные бедствия (в т.ч. погодные условия, при которых запрещено или невозможно проводить определенные виды работ), действия техногенного характера (взрывы, пожары и т.д.), а так же война, забастовки, массовые беспорядки, отключения газа и электроэнергии, запреты или ограничения изданные государственными органами после подписания Договора и препятствующие исполнению по нему обязательств. В этом случае ни одна из «Сторон» не будет иметь право на возмещение убытков. Срок исполнения договора при этом продлевается на время действия чрезвычайных обстоятельств.
- 6.2. «Сторона», у которой наступили форс-мажорные обстоятельства, обязана в письменной форме в течение 3 (трех) дней уведомить об этом другую «Сторону», в противном случае она теряет право на них ссылаться. Факты, содержащиеся в таком извещении, должны быть документально подтверждены компетентными государственными органами.
- 6.3. «Сторона», не обеспечившая своевременное извещение о наступлении у нее форс-мажорных обстоятельств, должна возместить другой «Стороне» все убытки, понесенные не исполнением Договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими «Сторонами» и действует до 31 декабря 2009 года.

7.2. Расторжение Договора в одностороннем порядке не допустимо, кроме как по обстоятельствам, указанным в пункте 6 договора, а так же если одна из «Сторон» просрочит исполнение обязательств более 30 календарных дней.

7.3. В случае одностороннего расторжения Договора по условиям не предусмотренных в нем, «Сторона»- инициатор обязана письменно уведомить об этом вторую «Сторону» и возместить ей все понесенные убытки и неустойку.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. При возникновении споров и претензий по Договору «Стороны» принимают меры к их урегулированию путем переговоров, а при не достижении согласия они разрешаются в суде.

8.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями и скрепляются печатями «Сторон».

8.3. Все приложения и дополнительные Соглашения к Договору являются его не отъемной частью.

8.4. Ни одна из «Сторон» не вправе передать свои права по Договору без письменного согласия второй «Стороны».

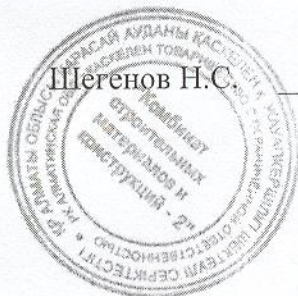
8.5. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу и хранящихся по одному экземпляру у каждой из «Сторон».

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОСТАВЩИК

ТОО «КСМК-2»
РНН 090500033353
ИИК 101130818
БИК 190501942 КБЕ 17
АО «Эксим Банк Казахстан»
г. Алматы.
Адрес:
г. Каскелен,
ул. Жангозина, 1
тел.2983720, 2983914

Генеральный директор



ЗАКАЗЧИК

ТОО «Хантау Цемент Зауыты»
РНН 211500234739
ИИК 010467127
БИК 191401338
в Жамбылском филиале
АО «БТА Банк»
Адрес:
Жамбылская обл.,
Мойынкумский р-н,
п.Хантау, ул.Ленина д.16

Директор

Хамз

