



Дело №7528-18-00-3/12646

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 мая 2018 года

г. Алматы

Специализированный межрайонный административный суд г. Алматы под председательством судьи Әлімбек М.С., при секретаре судебного заседания Әбдіқұл М.Қ., с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении АО «Estate Management Company» в лице представителя Байсакова К.Г., главного специалиста ДЧС МВД РК Сатаровой М.Д., рассмотрев в открытом судебном заседании в здании СМАС г. Алматы на русском языке дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.3 ст.462 Кодекса Республики Казахстан об административных правонарушениях (далее КРК об АП), в отношении АО «Estate Management Company», являющегося субъектом малого предпринимательства, местонахождение по адресу: г.Алматы, Медеуский район, пр. Нурсултана Назарбаева, 240 «Г», государственная регистрация 08.08.2016 года, БИН 081240003810, ИИК KZ099261802148529000 в АО «КАЗКОММЕРЦБАНК», БИК KZKOKZKX,

### УСТАНОВИЛ:

28 апреля 2018 года около 10-30 часов главным специалистом ДЧС г.Алматы на основании акта №146 от 26.04.2018 года о назначении проверки при проведении внеплановой проверки на предмет исполнения АО «Estate Management Company» предписания от 11.04.2018 года об устранении нарушений требований законодательства Республики Казахстан в области гражданской защиты (пожарной безопасности), выявленных в Торговом доме «Туркестан», расположенном по адресу: г.Алматы, ул. Макатаева 49, со сроком исполнения до 25.04.2018 года, установлено, что в нарушение п.2 ст.16 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите» предписание АО «Estate Management Company» не исполнено частично, в частности из 13 пунктов пункты 1, 3, 9, 10, 13, 14, 16, 19 предписания не выполнено, а именно: на объекте для содержания в технически исправном состоянии систем и установок пожарной автоматики отсутствуют следующая документация: 1) график дежурства оперативного (дежурного персонала), 2) журнал сдачи-приемки дежурства оперативным персоналом, 3) журнал проведения тренировок персонала объекта по эвакуации людей с использованием систем оповещения и управление эвакуацией; не произведена по графику, на не реже одного раза в три года проверка состояния стационарного оборудования, электропроводки силовой и осветительной сети, испытания и измерение сопротивления изоляции проводов, кабелей и заземляющих устройств. Результаты замеров оформляются актом (протоколом); не предоставлены положительные результаты (протокола)

контрольных испытаний по определению качества огнезащитной обработки, пропитки огнезащитным составом, горючих материалов, деревянных конструкций перекрытий кровли здания; допускается отделка путей эвакуаций горючим материалом, в коридорах полы 3,4 и 5 этажа отделаны ковраланом (не предоставлен сертификат о соответствии); допускается эксплуатация электровключателей и розеток на горючем основании в торговой точке по продаже мяса (литер-Б); допускается эксплуатация поврежденных и незакрепленных розеток в торговой точке по продаже овощей (литер-Б); не предоставлен протокол подверженности эксплуатационным испытаниям ограждений на крыше зданий (литер-А I-павильон и II-павильон); допускается загромождение противопожарных расстояний между зданием I-павильон литер-А и зданием литер-Б (торговый прилавок), что является нарушениями требований п.3 Правил пожарной безопасности, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 9 октября 2014 года № 1077, п.61 Технического регламента «Требования по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре», утвержденного приказом Министра внутренних дел РК от 29.11.2016 года №1111, также п.258, п.274, п.277, п.п.2 п.295, п.п.4 п.288, п.296 Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" от 23.06.2017 года №439.

В судебном заседании главный специалист ДЧС МВД РК Сатарова М.Д. показала, что 28.04.2018 года при проведении контрольного пожарно-технического обследования по исполнению предписания от 11.04.2018 года по исполнению соблюдения правил пожарной безопасности установлено, что АО «Estate Management Company» ранее выявленные нарушения в ТД «Туркестан», расположенном по адресу: г.Алматы, ул. Макатаева 49, не устранены, а именно не выполнено 8 пунктов нарушения. По данному факту в отношении АО составлен административный протокол по ст.462 ч.3 КРК об АП.

В судебном заседании представитель АО «Estate Management Company» Байсаков К.Г. показал, что АО «Estate Management Company» дано предписание об устранении допущенных нарушений в течение 10 дней. Так как компания относится к квазигосударственному сектору со 100% акций принадлежащих государству, они написали заявление в уполномоченный орган по пожарной охране о предоставлении дополнительного времени для устранения нарушения до 90 дней, поскольку по двум пунктам предписания необходимо было осуществлять закупки услуг в соответствии с Законом РК «О государственных закупках». Однако в предоставлении срока им было отказано. В отведенные сроки 10 дней, устранить нарушения физически не представляется возможным о чем уполномоченный орган достоверно знал, однако сроки не предоставил тем самым заведомо поставил их компанию в условия невыполнения предписания. В настоящий момент реализован один этап госзакупок и основн



часть нарушений устранена. По реализации второй части государственных закупок нарушения будут полностью устранены. В связи с тем, что госорган заведомо поставил нереальные сроки. Вину признает.

Выслушав пояснение представителя юридического лица, в отношении которого возбуждено дело, показание должностного лица, изучив материалы дела, суд приходит к следующему.

В соответствии с п.4 ст.38 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года № 188-V ЗРК 4, в случае выявления нарушений в результате проверки на предмет соблюдения требований пожарной безопасности органами государственной противопожарной службы проверяемому субъекту выдается предписание об устранении нарушений. Предписание об устранении нарушений вручается проверяемому субъекту в день окончания проверки.

В силу п.2 ст.16 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите» организации обязаны соблюдать требования, установленные законодательством Республики Казахстан в сфере гражданской защиты, а также выполнять предписания по устранению нарушений, выданные государственными инспекторами.

Оценивая имеющиеся в деле доказательства в их совокупности, суд полагает факт совершения АО «Estate Management Company» административного правонарушения, предусмотренного ч.3 ст.462 КРК об АП, установленным.

Вина АО «Estate Management Company» в совершении административного правонарушения подтверждается протоколом об административном правонарушении, актами о назначении проверки, актами о результатах проверки, извещениями о предстоящей проверке, предписанием об устранении нарушений закона, свидетельством о регистрации АО, приказом, уставом АО, объяснениями представителя юридического лица, в отношении которого возбуждено дело и другими материалами дела.

Действия АО «Estate Management Company» уполномоченным должностным лицом по ст.462 ч.3 КРК об АП квалифицированы правильно, как невыполнение или ненадлежащее выполнение законных требований или предписаний, представлений, постановлений, выданных органами государственного контроля и надзора (должностных лиц), должностными лицами государственных органов в пределах их компетенции, за исключением случаев, предусмотренных статьями 162 и 227 настоящего Кодекса.

При наложении административного взыскания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, конкретные обстоятельства по делу, признание вины и считает необходимым назначить АО административный штраф 100 месячных расчетных показателей – 240 500 тенге, без приостановления деятельности АО.

