

Қатысушылардың кезектен тыс  
жалпы жиналысының  
ХАТТАМАСЫ  
«22» желтоқсан 2016 жыл

ПРОТОКОЛ  
внеочередного общего собрания  
участников  
«22» декабря 2016 года

№19/2-16

Алматы қ.

г. Алматы

**Өту орны:** Қазақстан Республикасы, 050040, Алматы қаласы, Бостандық ауданы, Байзақов к-сі, 280, «Almaty Towers» көп функционалды кешенінің солтүстік мұнарасы, 21 қабат (жиырма бірінші).

**Өту уақыты:** басталуы 09.00 сағат 00 минут, аяқталуы 10 сағат 00 минут.

Оларға сәйкес жиналыс өткізіліп отырған заңнамалық актілерінің нормалары: «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы» 1998 жылғы 22 сәуірдегі №220-І ҚР Заңының 45-48 б.б.

«Кристалл Менеджмент» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің (бұдан әрі – «Кристалл Менеджмент» ЖШС немесе Серіктестік) қатысушыларының кезектен тыс жалпы жиналысына қатысқан Қатысушылар:

1) «Joint Resources» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі (бұдан әрі – «Joint Resources» ЖШС), Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес құрылды және қызмет атқарады, мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама 25.05.2015 жылы Алматы қаласының Әділет Департаментінің Медеу аудандық Әділет Басқармасымен берілді, заңды мекенжайы: Қазақстан Республикасы, 050059, Алматы қаласы, Медеу ауданы, Әзірбаев көшесі, 58 үй, БСН 120540008969, Жарғы негізінде қызмет атқарушы Бас директор Молдахметова Магираш Парахатовна атынан;

2) «FCI Management LLP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі (бұдан әрі - «FCI Management LLP» ЖШС), Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес құрылды және қызмет атқарады, 12.02.2013 жылғы мемлекеттік қайта тіркеу анықтамасы, тіркеу № 2374-1910-06-ЖШС, заңды мекенжайы: Қазақстан Республикасы, 050059, Алматы қаласы, Медеу ауданы, Әзірбаев көшесі, 60 үй, БСН 080540002395, Жарғы негізінде қызмет атқарушы Директор Сагдиева Раушан Махтаевна атынан;

3) «ПОЗИТИВ-А» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі (бұдан әрі - «ПОЗИТИВ-А» ЖШС), Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес құрылды және қызмет атқарады, Алматы қаласы Әділет Департаментінің Медеу аудандық Әділет басқармасымен 23.04.2014 ж. берілген тіркеу № 52939-1910-ЖШС мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама, заңды мекенжайы: Қазақстан Республикасы, 050100, Алматы қаласы, Төлебаев көшесі, 174, БСН 030140001264, Бас сенімхат негізінде қызмет атқарушы Саттыбаев Ескендір Хамитович атынан;

4) «EuroAsia Construction/ЕвроАзия Констракшн» жауапкершілігі шектеулі серіктестік (бұдан әрі -

**Место проведения:** Республика Казахстан, 050040, город Алматы, Бостандыкский район, ул.Байзакова, д. 280, Северная башня Многофункционального комплекса «Almaty Towers», этаж 21 (двадцать первый).

**Время проведения:** начало 09.00 часов 00 минут, окончание 10 часов 00 минут.

**Нормы законодательных актов в соответствии с которыми проводится собрание:** ст.ст. 45-48 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» от 22 апреля 1998 года № 220-І

На внеочередном общем собрании участников товарищества с ограниченной ответственностью «Кристалл Менеджмент» (далее – ТОО «Кристалл Менеджмент» или Товарищество) присутствовали Участники:

1) товарищество с ограниченной ответственностью «Joint Resources» (далее – ТОО «Joint Resources»), учрежденное и действующее в соответствии с законодательством РК, справка о государственной регистрации от 25.05.2015 г., выданная Управлением Юстиции Медеуского района Департамента Юстиции города Алматы, юридический адрес: Республика Казахстан, 050059, город Алматы, Медеуский район, улица Азербайбаева, дом 58, БИН 120540008969, в лице Генерального директора Молдахметовой Магираш Парахатовны, действующей на основании Устава;

2) товарищество с ограниченной ответственностью «FCI Management LLP» (далее – ТОО «FCI Management LLP»), учрежденное и действующее в соответствии с законодательством РК, справка государственной регистрации от 12.02.2013 г., рег.№ 2374-1910-06-ТОО, юридический адрес: Республика Казахстан, 050059, город Алматы, Медеуский район, улица Азербайбаева, дом 60, БИН 080540002395, в лице Директора Сагдиевой Раушан Махтаевны, действующей на основании Устава;

3) товарищество с ограниченной ответственностью «ПОЗИТИВ-А» (далее – ТОО «ПОЗИТИВ-А»), учрежденное и действующее в соответствии с законодательством РК, справка о государственной регистрации от 23.04.2014 г., рег.№ № 52939-1910-ТОО, выданная Управлением юстиции Медеуского района Департамента Юстиции г. Алматы, юридический адрес: Республика Казахстан, 050100, г. Алматы, ул. Тулебаева, 174, БИН 030140001264, в лице Саттыбаева Ескендира Хамитовича, действующего на основании Генеральной доверенности;

4) товарищество с ограниченной ответственностью «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн»

«EuroAsia Construction/ЕвроАзия Констракшн» ЖШС), Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес құрылды және қызмет атқарады, Алматы қаласы Әділет Департаментінің Медеу аудандық Әділет басқармасымен 26.02.2016 ж. берілген мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама, заңды мекенжайы: Қазақстан Республикасы, 050059, Алматы қаласы, Медеу ауданы, Қажымұқан көшесі, 26 үй, 14 пәтер, БСН 060740001330, 2016 жылғы 05 ақпандағы «Кристалл Менеджмент» ЖШС қатысу үлесін сенімгерлік басқару шарты негізінде қызмет атқарушы **Оспанов Габит Орынбасарович** атынан.

#### Шақырылғандар:

Сайзинұлы Д. – «Кристалл Менеджмент» ЖШС-нің Бас директоры, Жарғы негізінде қызмет атқарады.

Жиналыстың жүргізілуі рәсімімен «Кристалл Менеджмент» ЖШС Бас директоры Сайзинұлы Д. сөз сөйлеп, жиналыстың ашылуына дауыстардың жалпы санынан 100% алған қатысушылардың (уәкілетті өкілдер) тіркеуден өткенін хабарлады.

Қатысушылардың (уәкілетті өкілдердің) уәкілеттігі тиісті құжаттармен (жеке куәліктер, Жарғы) дәлелденген.

Осы жиналысты өткізу үшін қажетті кворум бар. Қатысушылармен ұсынылған дауыстардың санына қарап, жиналыс күн тәртібіндегі барлық мәселелерге қатысты шешім қабылдауға уәкілетті.

Қатысушыларға жиналыстың ашылуы туралы өз пікірлерін білдіру ұсынылды.

Ешқандай пікір мен қарсылық білдірілмеді.

Жиналыста «Кім жиналыстың ашылуын жақтайды?» деген сұрақ қойылды?

Дауыс бергендер: «Жақтаушылар» - бірауыздан, «қарсылар», «қалыс қалғандар» - жоқ.

Жиналыстың төрағасы мен хатшысын сайлау мәселесіне қатысты дауыс беру келесі принцип бойынша өткізілді: жиналысқа қатысушының әрбіреуінде бір дауыстан. Күн тәртібінде қалған мәселелердің бәріне дауыс беру келесі принцип бойынша өткізілді: қатысушының дауыс саны оның жарғы капиталындағы үлесіне сәйкес.

Жиналысты жүргізу мен өткізу тәртібінің дұрыстығы үшін, Сайзинұлы Д. жиналыс төрағасы мен хатшысын сайлауды ұсынды:

Қатысушылардан ұсыныстар түсті:

- Жиналыс төрағасы ретінде - **Саттыбаев Е.Х. мырзаны**

- Жиналыс хатшысы ретінде - **Оспанов Г.О. мырзаны** сайлау.

Сайзинұлы Д.: - “Ұсынылған кандидатураларды бекіту үшін дауыс беруіңізді сұраймын”.

Дауыс беру нәтижелері: «Жақтаушылар» - бірауыздан, «қарсылар» және «қалыс қалғандар» - жоқ.

#### ШЕШІМІ:

**Саттыбаев Е.Х. мырза – жиналыс төрағасы ретінде, Оспанов Г.О. мырза - жиналыс хатшысы ретінде сайлансын.**

Бұдан соң жиналыс Төрағасы Саттыбаев Е.Х. күн тәртібін жариялап, оны қабылдау мәселесін дауысқа қойды:

(далее – ТОО «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн»), учрежденное и действующее в соответствии с законодательством РК, Справка о государственной перерегистрации от 26.02.2016 г., выданная Управлением юстиции Медеуского района Департамента Юстиции по г. Алматы, юридический адрес: Республика Казахстан, 050059, г. Алматы, Медеуский район, ул. Хаджи Мукана, д.26, кв.14, БИН 060740001330, в лице **Оспанова Габита Орынбасаровича**, действующего на основании Договора доверительного управления доли участия в ТОО «Кристалл Менеджмент» от 05 февраля 2016 года.

#### Приглашены:

Сайзинұлы Д.- Генеральный директор ТОО «Кристалл Менеджмент», действующий на основании Устава.

По процедуре ведения собрания выступил Генеральный директор ТОО «Кристалл Менеджмент» Сайзинұлы Д., который сообщил, что к открытию собрания прошли регистрацию участники (уполномоченные представители), имеющие 100 % от общего числа голосов.

Полномочия участников (уполномоченных представителей) подтверждены соответствующими документами (удостоверениями личности, Уставом).

Требуемый кворум для проведения настоящего собрания имеется. По количеству голосов, представленных участниками собрание полномочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Присутствующим было предложено высказать свои мнения по поводу открытия собрания.

Каких-либо замечаний, возражений не поступило.

На голосование ставится вопрос: «Кто за то, чтобы открыть собрание?»

Проголосовали: «За» – единогласно, «против», «воздержавшихся» – нет.

Голосование по вопросу об избрании председателя и секретаря собрания определено проводить по принципу: каждый участник собрания имеет один голос. По всем остальным вопросам повестки дня голосование определено проводить по принципу: число голосов участника соответствует его доле в уставном капитале.

Для ведения собрания и правильности порядка его проведения Сайзинұлы Д. предложил избрать Председателя и Секретаря собрания.

От участников поступили предложения:

- Председателем собрания избрать – **г-на Саттыбаева Е.Х.;**

- Секретарем собрания – **г-на Оспанова Г.О.**

Сайзинұлы Д.: - “Прошу голосовать за утверждение предложенных кандидатур”.

Итоги голосования: “За” - единогласно, “Против” и “Воздержавшихся” - нет.

#### РЕШИЛИ:

**Избрать г-на Саттыбаева Е.Х. - Председателем собрания, г-на Оспанова Г.О. - Секретарем собрания.**

Затем Председатель собрания Саттыбаев Е.Х. огласил повестку дня и поставил вопрос о ее принятии на голосование:

Бірауыздан қабылданған

### Күн тәртібі:

1. Серіктестіктің қатысушыларының кезектен тыс жалпы жиналысында ұсынылған «Кристалл Менеджмент» ЖШС және «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн» ЖШС арасындағы қарыз Шартының жобасын (бұдан әрі – «№1 Шарт») жасауды мақұлдау туралы.
2. Серіктестіктің қатысушыларының кезектен тыс жалпы жиналысында ұсынылған «Кристалл Менеджмент» ЖШС және «Позитив-А» ЖШС арасындағы қарыз Шартының жобасын (бұдан әрі – «№2 Шарт») жасауды мақұлдау туралы.
3. Серіктестіктің қатысушыларының кезектен тыс жалпы жиналысында ұсынылған «Кристалл Менеджмент» ЖШС және «FCI Management LLP» ЖШС арасындағы қарыз Шартының жобасын (бұдан әрі – «№3 Шарт») жасауды мақұлдау туралы.
4. Серіктестіктің қатысушыларының кезектен тыс жалпы жиналысында ұсынылған №1 Шарт, №2 Шарт, №3 Шарт Серіктестіктің қатысушыларының кезектен тыс жалпы жиналысымен мақұлданған жағдайда, «Кристалл Менеджмент» ЖШС-нің Бас директоры Д.Сайзинұлына оларға қол қою өкілеттігін беру туралы.

Күн тәртібі мәселесіне қатысты шешім қабылдау үшін қажетті кворум бар.

### 1. ТЫҢДАЛДЫ:

Күн тәртібінің бірінші мәселесі бойынша ұсынылған Шарттың жобасын, (Хаттамаға №1 Қосымша) жасауды мақұлдауды ұсынған Бас директор Сайзинұлы Д. мырза сөз сөйледі, №1 Шарт келесілерді көздейді:

- «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінен Серіктестікке 2 499 000 000 (екі миллиард төрт жүз тоқсан тоғыз миллион) теңге көлеміндегі қамтамасыз етілмеген қарыз ретінде ұсынуы;

- Серіктестіктен «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн» ЖШС –на қарыз сомасының ҚҚС-сіз 3,2% (үш бүтін оннан екі пайыз) көлемінде жылдық Сыйақы төлеуі.

- қарызды қайтару, оның ішінде сол бойынша есептелген Сыйақыны 2017 жылғы «30» маусымды қоса алғандағы мерзімге дейін.

Кворум шарттары сақталды және 100%-ды құрайды.

Дауыс беру нәтижелері:

«ЖАҚТАУШЫЛАР» - бірауыздан (100% дауыс)

«ҚАРСЫЛАР» - 0

«ҚАЛЫС ҚАЛҒАНДАР» - 0

Шешім бірауыздан қабылданды

Күн тәртібінің бірінші мәселесіне қатысты қабылданған ШЕШІМ:

Ұсынылған №1 Шартты (Хаттамаға №1 Қосымша) жасауды мақұлдау.

Күн тәртібі мәселесіне қатысты шешім қабылдау үшін қажетті кворум бар.

### 2. ТЫҢДАЛДЫ:

Күн тәртібінің екінші мәселесі бойынша ұсынылған №2 Шарттың жобасын, (Хаттамаға №2 Қосымша) жасауды

Единогласно принята следующая

### Повестка дня:

1. Об одобрении к заключению представленного на внеочередное общее собрание участников Товарищества проекта Договора займа между ТОО «Кристалл Менеджмент» и ТОО «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн» (далее – «Договор №1»)

2. Об одобрении к заключению представленного на внеочередное общее собрание участников Товарищества проекта Договора займа между ТОО «Кристалл Менеджмент» и ТОО «Позитив-А» (далее – «Договор №2»).

3. Об одобрении к заключению представленного на внеочередное общее собрание участников Товарищества проекта Договора займа между ТОО «Кристалл Менеджмент» и ТОО «FCI Management LLP» (далее – «Договор №3»).

4. О наделении Генерального директора ТОО «Кристалл Менеджмент» Сайзинұлы Д. полномочиями на подписание представленных на внеочередное общее собрание участников Товарищества Договора №1, Договора №2, Договора №3 в случае их одобрения внеочередным общим собранием участников Товарищества.

Требуемый кворум для принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

### 1. СЛУШАЛИ:

По первому вопросу повестки дня выступил Генеральный директор г-н Сайзинұлы Д., который предложил одобрить к заключению представленный проект Договора №1 (Приложение №1 к Протоколу), который предусматривает:

- предоставление товариществом с ограниченной ответственностью «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн» Товариществу денежных средств в качестве необеспеченного займа в размере 2 499 000 000 (два миллиарда четыреста девяносто девять миллионов) тенге;

- выплату Товариществом ТОО «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн»

**Вознаграждения в размере 3,2 (три целых две десятых процента) годовых, без учета НДС, от суммы займа;**

- возвращение займа, в том числе начисленного по нему Вознаграждения, в срок до «30» июня 2017 года **включительно.**

Условия кворума соблюдены и составляют 100 %.

Результаты голосования:

«ЗА» – единогласно (100% голосов)

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

Решение принято единогласно

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: одобрить к заключению представленный Договор №1 (Приложение №1 к Протоколу).

Требуемый кворум для принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

### 2. СЛУШАЛИ:

По второму вопросу повестки дня выступил Генеральный директор г-н Сайзинұлы Д., который

мақұлдауды ұсынған Бас директор Сайзинулы Д. мырза сөз сөйледі, №2 Шарт келесілерді көздейді:

- «Позитив-А» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінен Серіктестікке 1 530 000 000 (**бір миллиард бес жүз отыз миллион**) теңге көлеміндегі қамтамасыз етілмеген қарыз ретінде ұсынуы;
- Серіктестіктен «Позитив-А» ЖШС-на қарыз сомасының ҚҚС-сіз **3,2% (үш бүтін оннан екі пайыз) көлемінде жылдық Сыйақы** төлеуі.
- қарызды қайтару, оның ішінде сол бойынша есептелген Сыйақыны **2017 жылғы «30» маусымды қоса алғандағы мерзімге дейін.**

Кворум шарттары сақталды және 100%-ды құрайды.

Дауыс беру нәтижелері:

«ЖАҚТАУШЫЛАР» - бірауыздан (100% дауыс)

«ҚАРСЫЛАР» - 0

«ҚАЛЫС ҚАЛҒАНДАР» - 0

Шешім бірауыздан қабылданды

Күн тәртібінің екінші мәселесіне қатысты қабылданған ШЕШІМ:

Ұсынылған №2 Шартты (Хаттамаға №2 Қосымша) жасауды мақұлдау.

Күн тәртібі мәселесіне қатысты шешім қабылдау үшін қажетті кворум бар.

### 3. ТЫҢДАЛДЫ:

Күн тәртібінің үшінші мәселесі бойынша ұсынылған №3 Шарттың жобасын, (Хаттамаға №3 Қосымша) жасауды мақұлдауды ұсынған Бас директор Сайзинулы Д. мырза сөз сөйледі, №3 Шарт келесілерді көздейді:

- «FCI Management LLP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінен Серіктестікке 969 000 000 (**тоғыз жүз алпыс тоғыз миллион**) теңге көлеміндегі қамтамасыз етілмеген қарыз ретінде ұсынуы.
- Серіктестіктен «FCI Management LLP» ЖШС-на қарыз сомасының ҚҚС-сіз **3,2% (үш бүтін оннан екі пайыз) көлемінде жылдық Сыйақы** төлеуі.
- қарызды қайтару, оның ішінде сол бойынша есептелген Сыйақыны **2017 жылғы «30» маусымды қоса алғандағы мерзімге дейін.**

Кворум шарттары сақталды және 100%-ды құрайды.

Дауыс беру нәтижелері:

«ЖАҚТАУШЫЛАР» - бірауыздан (100% дауыс)

«ҚАРСЫЛАР» - 0

«ҚАЛЫС ҚАЛҒАНДАР» - 0

Шешім бірауыздан қабылданды

Күн тәртібінің үшінші мәселесіне қатысты қабылданған ШЕШІМ:

Ұсынылған №3 Шартты (Хаттамаға №3 Қосымша) жасауды мақұлдау.

«Кристалл менеджмент» ЖШС-не қатысушылардың кезектен тыс жалпы жиналысының күн тәртібі бітті.

Күн тәртібінде қарастырылған мәселелердің шешімдері, серіктестікке қатысушылардың дауыс беру рәсімімен бірауыздан қабылданды.

предложил одобрить к заключению представленный проект Договора №2 (Приложение №2 к Протоколу), который предусматривает:

- предоставление товариществом с ограниченной ответственностью «Позитив-А» Товариществу денежных средств в качестве необеспеченного займа **в размере 1 530 000 000 (один миллиард пятьсот тридцать миллионов) тенге;**
- выплату Товариществом ТОО «Позитив-А» **Вознаграждения в размере 3,2 (три целых две десятых процента) годовых, без учета НДС, от суммы займа;**
- возвращение займа, в том числе начисленного по нему Вознаграждения, в срок до **«30» июня 2017 года включительно.**

Условия кворума соблюдены и составляют 100 %.

Результаты голосования:

«ЗА» – единогласно (100% голосов)

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

Решение принято единогласно

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

одобрить к заключению представленный Договор №2 (Приложение №2 к Протоколу).

Требуемый кворум для принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

### 3. СЛУШАЛИ:

По третьему вопросу повестки дня выступил Генеральный директор г-н Сайзинулы Д., который предложил одобрить к заключению представленный проект Договора №3 (Приложение №3 к Протоколу), который предусматривает:

- предоставление товариществом с ограниченной ответственностью «FCI Management LLP» Товариществу денежных средств в качестве необеспеченного займа **в размере 969 000 000 (девятьсот шестьдесят девять миллионов) тенге;**
- выплату Товариществом ТОО «FCI Management LLP» **Вознаграждения в размере 3,2 (три целых две десятых процента) годовых, без учета НДС, от суммы займа;**
- возвращение займа, в том числе начисленного по нему Вознаграждения, в срок до **«30» июня 2017 года включительно.**

Условия кворума соблюдены и составляют 100 %.

Результаты голосования:

«ЗА» – единогласно (100% голосов)

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0

Решение принято единогласно

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

одобрить к заключению представленный Договор №3 (Приложение №3 Протоколу).

Повестка дня внеочередного общего собрания участников ТОО «Кристалл Менеджмент» исчерпана. Решения по рассмотренным вопросам повестки дня, при процедуре голосования, Участниками Товарищества принимались единогласно.

Жиналыс өткізу тәртібі туралы сұрақтар не пікірлер білдірілмеді.

Осыдан қатысушылардың кезектен тыс жиналысы жабық деп жарияланады.

«Кристалл менеджмент» ЖШС-не қатысушылардың кезектен тыс жалпы жиналысының хаттамасы бес данада дайындалды: біреуі – Серіктестікке, біреуі - «Joint Resources» ЖШС-не, біреуі - «EuroAsia Construction/ЕвроАзия Констракшн» ЖШС-не, біреуі - «ПОЗИТИВ-А» ЖШС-не, біреуі – «FCI Management LLP» ЖШС-не.

Хаттама қазақ және орыс тілдерінде дайындалды. Қарама-қайшылық болған кезде – Хаттаманың орыс тіліндегі нұсқасы басымдылық білдіреді.

Вопросов и замечаний по порядку ведения собрания не поступило.


На этом внеочередное собрание Участников объявляется закрытым.

Протокол внеочередного общего собрания участников ТОО «Кристалл Менеджмент» составлен в пяти экземплярах: один - для Товарищества, один - для ТОО «Joint Resources», один - для ТОО «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн», один - для ТОО «ПОЗИТИВ-А», один – для ТОО «FCI Management LLP».

Протокол составлен на казахском и русском языках. В случае противоречия – преимущественную силу будет иметь версия Протокола на русском языке.

**КОЛДАРЫ:/ПОДПИСИ:**

Жиналыс төрағасы/  
Председатель собрания

  
Саттыбаев Е.Х.

Жиналыс хатшысы/  
Секретарь собрания

  
Оспанов Г.О.

Қатысушылар/  
Участники:

1) «Joint Resources» ЖШС атынан  
Бас директор Молдахметова М.П.

ТОО «Joint Resources» в лице  
Генерального директора  
Молдахметовой М.П.

2) «EuroAsia Construction» ЖШС  
«ЕвроАзия Констракшн» ЖШС  
атынан Оспанов Г.О.

ТОО «EuroAsia Construction»/  
«ЕвроАзия Констракшн», в лице  
Оспанова Г.О.

3) «ПОЗИТИВ-А» ЖШС атынан  
Саттыбаев Е.Х.

ТОО «ПОЗИТИВ-А», в лице  
Саттыбаева Е.Х.

4) «FCI Management LLP» ЖШС атынан  
Директор Сагдиева Р.М.

ТОО «FCI Management LLP», в лице  
Директора Сагдиевой Р.М.




Приложение №1  
к Протоколу внеочередного общего собрания  
участников №19/2-16 от 22.12.2016 г.

ДОГОВОР ЗАЙМА

г. Алматы

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

ТОО «EuroAsia Construction»/«ЕвроАзия Констракшн», товарищество с ограниченной ответственностью, надлежащим образом учрежденное в Республике Казахстан, БИН 060740001330, с зарегистрированным офисом, расположенным по следующему адресу: 050059, Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, улица Хаджи Мукана, д. 26, кв. 14, в лице директора Айтасова Нұрболата Айтасұлы, в дальнейшем именуемое как «Кредитор», с одной стороны,

и

ТОО «КРИСТАЛЛ МЕНЕДЖМЕНТ», товарищество с ограниченной ответственностью, надлежащим образом учрежденное в Республике Казахстан, БИН 071240002008, с зарегистрированным офисом, расположенным по следующему адресу: 050000, Республика Казахстан, город Алматы, Алмалинский район, улица Чайковского, дом 95, в лице генерального директора Сайзынұлы Даулета, в дальнейшем именуемое как «Заемщик», с другой стороны,

СОВМЕСТНО ИМЕНУЕМЫЕ «СТОРОНЫ», А ПО ОТДЕЛЬНОСТИ – КАК УКАЗАНО ВЫШЕ ИЛИ «СТОРОНА», ЗАКЛЮЧИЛИ НАСТОЯЩИЙ ДОГОВОР ЗАЙМА (ДАЛЕЕ – ДОГОВОР) О НИЖЕСЛЕДУЮЩЕМ.

Настоящий Договор описывает условия, на которых Кредитор соглашается предоставить Заемщику необеспеченный срочный заем в размере 2 499 000 000 (два миллиарда четыреста девяносто девять миллионов) тенге.

СОГЛАСОВАННЫЕ УСЛОВИЯ И ПОЛОЖЕНИЯ

1. Определения и интерпретация

1.1. Определения и правила интерпретации, изложенные в данной статье, применяются ко всему Договору.

**Аффилированное лицо:** означает в отношении Стороны лицо, Контролирующее, находящееся под Контролем или общим Контролем с такой Стороной, при этом Контроль может быть прямым, так и косвенным.

**Период доступности кредита:** период с даты подписания настоящего Договора и до \_\_ июня 2017 года (включительно).

**Рабочий день:** любой день (кроме субботы, воскресенья и других официальных выходных, национальных и государственных праздников), в который коммерческие банки открыты для проведения своих стандартных рабочих операций в г. Алматы, Республика Казахстан.

**Контроль:** означает в отношении юридического лица (которое должно, во избежание недоразумений, включать также (без ограничения) товарищество с ограниченной ответственностью) право определенного лица на управление деятельностью юридического лица в соответствии с его пожеланиями:

(а) посредством владения акциями, долями участия или правами голоса в или в отношении данного или любого другого юридического лица; или

(б) посредством любых прав и полномочий, предусматриваемых учредительными документами, корпоративными или любыми другими документами, регулирующими деятельность данного или любого другого юридического лица, и «смена Контроля» происходит, когда лицо, которое контролирует какое-либо юридическое лицо, теряет такой контроль, или когда любое другое лицо приобретает контроль над таким юридическим лицом.

Во избежание сомнений, если когда-либо после даты настоящего Договора доля участия участников Заемщика (являющихся таковыми на дату настоящего Договора) в Заемщике составит менее 75% уставного капитала Заемщика, то наступит случай «смены Контроля» Заемщика.

**Случай невыполнения обязательств по Договору:** любой случай или обстоятельство из перечисленных в Приложении 1 случаев и обстоятельств.

**Кредитная услуга:** срочный заем, предоставляемый по настоящему Договору.

**Задолженность:** любое обязательство по уплате или возврату денежных средств, настоящее или будущее, действительное или зависящее от каких-либо обстоятельств, единоличное или совместное.

**Кредит:** общая основная сумма займа, предоставленная по настоящему Договору.

**Дата погашения Кредита:** до или 30 июня 2017 г., если более поздняя дата не будет согласована Сторонами в письменной форме в соответствии с требованиями статьи 11.1 и не будет согласована АО «Банк Развития Казахстана».

1.2. Заголовки статей, пунктов настоящего Договора и приложений к нему не влияют ни коим образом на трактовку настоящего Договора.

1.3. Ссылка на **настоящий Договор** (или любое его положение), или любой другой документ, должна рассматриваться и трактоваться как ссылка на настоящий Договор, такое его положение или на любой такой другой документ, действительный на данный момент, со всеми изменениями и дополнениями, которые могут вноситься в него время от времени в соответствии с его условиями или по соглашению заинтересованных сторон.

1.4. Ссылка на **лицо** должна включать в себя ссылку как на физическое лицо, так и на фирму, компанию, корпорацию, компанию без права юридического лица, или лица, или любое представительство такого лица.

- 1.5. Ссылка на законодательный акт, положения законодательного акта или на подзаконные нормативные акты, является ссылкой на такой законодательный акт, его положения или на подзаконные нормативные акты, действующие на данный момент, с учетом любых изменений или дополнений, и включая любые предыдущие законодательные акты, постановления или подзаконные нормативные акты, которые такой новый закон изменяет или вводит в юридическую силу.
- 1.6. Ссылка на **письменный документ** включает в себя факс и электронную почту.
- 1.7. Если иное не требуется по контексту, ссылка на один пол включает в себя ссылку на другой пол.
- 1.8. Если иное не требуется по контексту, слова в единственном числе также означают множественное число и наоборот.
- 1.9. Ссылка на **продолжающийся** в отношении Случая невыполнения обязательств по Договору означает Случай невыполнения обязательств по Договору, который еще не был устранен или по которому еще не было отказа от прав (юридической защиты/отказ от претензий).

## **2. Кредитная услуга**

Кредитор предоставляет Заемщику необеспеченные срочные заемные средства в тенге на общую основную сумму, не превышающую 2 499 000 000 (два миллиарда четыреста девяносто девять миллионов) тенге, на условиях и в соответствии с положениями настоящего Договора.

## **3. Назначение**

- 3.1. Заемщик должен использовать все денежные средства, привлекаемые по настоящему Договору, в целях финансирования программы геолого-разведочных работ и иной деятельности, сопутствующей геологоразведочным работам.
- 3.2. Кредитор не обязан осуществлять контроль или проверку надлежащего использования денежных средств, предоставляемых по настоящему Договору.

## **4. Получение кредита**

- 4.1. Заемщик может получить и использовать Кредитную услугу единым траншем в любой Рабочий День на протяжении Периода доступности кредита. Для этого Заемщик должен предоставить Кредитору предварительный запрос не менее чем за один Рабочий День до предполагаемой даты выборки, указав при этом запрашиваемый размер Кредита, Рабочий день, в который Кредит должен быть предоставлен, а также банковский счет, на который должна быть зачислена сумма Кредита. Размер Кредита не должен превышать максимальный размер Кредитной услуги (как указано в статье 2 выше).
- 4.2. В случае если Заемщик не использовал всю сумму Кредитной услуги до завершения Периода доступности кредита, оставшаяся сумма Кредитной услуги автоматически аннулируется.

## **5. Проценты**

- 5.1. Процентная ставка, начисляемая на Кредит, составляет 3,2 % (три целых два десятых процента) годовых, без НДС.
- 5.2. Проценты должны рассчитываться в соответствии с действительным количеством дней и исходя из года в 365 дней.

## **6. Возврат кредита**

- 6.1. Заемщик должен погасить Кредит и все начисленные проценты в Дату погашения кредита. Стороны вправе перенести Дату погашения кредита на более позднюю дату путем заключения соответствующего соглашения при наличии согласования от АО «Банк Развития Казахстана».
- 6.2. Заемщик вправе досрочно погасить Кредит полностью или частично, предварительно письменно уведомив Кредитора за 5 (пять) Рабочих Дней, при условии, что такое досрочное погашение не приведет к Случаю невыполнения обязательств по Договору.
- 6.3. Заемщик не имеет права на повторный заем любой суммы Кредита, которая была погашена либо в срок либо досрочно.

## **7. Платежи**

- 7.1. Все платежи, осуществляемые Заемщиком по настоящему Договору, должны осуществляться в тенге в виде немедленно доступных свободных средств на дату оплаты на счет, который Кредитор может указать Заемщику.
- 7.2. Время имеет значения при осуществлении каждого платежа по настоящему Договору.

## **8. Случай невыполнения обязательств по Договору и обязательства Заемщика**

- 8.1. В любой момент после наступления Случая невыполнения обязательств по Договору и на протяжении всего срока, пока такое невыполнение не будет исправлено, Кредитор имеет право направить Заемщику уведомление о нижеследующем: (а) все невыполненные обязательства Кредитора по настоящему Договору, подлежащие выполнению, аннулируются с момента уведомления; и (б) Кредит (и все начисленные проценты и все другие суммы, начисленные или подлежащие оплате по настоящему Договору) подлежит немедленной оплате или оплате по первому требованию. По получении такого уведомления, Заемщик должен немедленно погасить Кредит, все начисленные проценты, а также любые другие суммы, подлежащие оплате по настоящему Договору.
- 8.2. Заемщик обязуется уведомить Кредитора в письменной форме, как только ему станут известны какие-либо обстоятельства, которые могут привести к смене Контроля Заемщика.
- 8.3. Заемщик настоящим обязуется после даты настоящего Договора не привлекать займов или кредитов в любой форме (за исключением займов, кредитов или финансовой помощи от Аффилированных лиц Заемщика), а также не закладывать и не обременять каким-либо иным образом свои активы без предварительного письменного согласия Кредитора (которое может быть выдано, или в выдаче которого может быть отказано по собственному усмотрению Кредитора)

## **9. Удержание Средств**

- 9.1. Кредитор имеет право использовать любую остаточную (непредоставленную) сумму Кредита (вне зависимости от того, подлежит ли такая сумма предоставлению на данный момент или нет), на которую Заемщик в любое время может иметь право, для (или в целях) удовлетворения любой суммы, подлежащей выплате (но не выплаченной) Заемщиком Кредитору в соответствии с положениями настоящего Договора. В случае если такая остаточная сумма в другой валюте, Кредитор может перевести такую сумму в другой валюте по рыночной обменной ставке в целях такого удержания средств.
- 9.2. Кредитор не обязан использовать любое из своих прав, предусмотренных статьей 9.1 настоящего Договора, но если Кредитор воспользуется любым таким правом, он должен в кратчайшие сроки уведомить Заемщика о любом таком зачете.

## **10. Счета и сертификаты**

10.1. Кредитор должен вести счета, подтверждающие сумму задолженности Заемщика, в соответствии со своими обычными процедурами и практикой. Записи в таких счетах будут являться достаточными доказательствами существования и суммы обязательств Заемщика, при отсутствии опровержения.

10.2. В случае составления Кредитором и предоставления любого сертификата, определения любой ставки или суммы, подлежащей оплате по настоящему Договору, или уведомления о любой такой сумме или сумме оплаты, любой такой сертификат, определение или уведомление будет считаться окончательным (при отсутствии очевидной ошибки) свидетельством в отношении соответствующего вопроса и любой такой документ должен содержать требуемые данные по определению любой такой ставки или суммы.

## **11. Средства юридической защиты, отказ от прав, изменения и согласования**

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть в письменном виде и должны быть подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон настоящего Договора.

11.2. Любой отказ воспользоваться любым своим правом или любое согласие (разрешение) предоставленное по настоящему Договору, является действительным только если оно оформлено в письменном виде и подписано надлежащим образом уполномоченным представителем соответствующей Стороны настоящего Договора. Любой такой отказ или согласие должно относиться только к тем обстоятельствам, при которых такой отказ или такое согласие было дано и не должно препятствовать соответствующей Стороне в использовании любого соответствующего своего права по настоящему Договору в дальнейшем.

11.3. Никакая задержка в использовании любых своих прав по настоящему Договору любой из его Сторон, или любой случай неиспользования любых таких прав, не должны рассматриваться как отказ такой Стороны от любых таких своих прав.

11.4. Никакой случай единичного или частичного использования любых своих прав по настоящему Договору любой из его Сторон не должен препятствовать дальнейшему использованию таких прав (или любых других прав по настоящему Договору) такой Стороной.

11.5. Права и средства защиты по настоящему Договору являются совокупными и не исключают никакие другие права или средства защиты, которые могут быть у любой его Стороны на основании положений действующего законодательства или на любом другом основании.

## **12. Делимость Договора**

12.1. Недействительность, невыполнимость или незаконность любого из положений (или любой части любого положения) настоящего Договора в соответствии с положениями законодательства любой юрисдикции не должны влиять на действительность, выполнимость или законность любых других положений настоящего Договора.

12.2. В случае если любое недействительное, невыполнимое или незаконное положение может стать действительным, выполнимым или законным при удалении любой его части, данное положение должно применяться со всеми изменениями, которые могут быть необходимы для обеспечения действительности, выполнимости и законности такого положения, для достижения коммерческих целей Сторон настоящего Договора.

## **13. Стороны Договора**

Настоящий Договор может быть составлен и подписан в любом количестве копий, каждая из которых в отдельности будет являться оригинальной копией, а все такие копии совместно будут представлять собой один и тот же документ, как если бы Стороны подписали один Договор.

## **14. Язык**

Настоящий Договор составлен на русском языке.

## **15. Уведомления**

15.1. Каждое уведомление или любая другая информация, подлежащая передаче по, или в соответствии с, настоящим Договору, должна быть: (а) в письменном виде, доставлена лично, или предоплаченным заказным письмом, по факсу или по электронной почте; и (б) должна быть направлена соответствующей Стороне на адрес ее зарегистрированного офиса вниманию ее Директоров, или любой другой такой адрес, номер факса или адрес электронной почты, который может быть указан в письменном сообщении, которая одна из Сторон настоящего Договора может время от времени направлять другой его стороне.

15.2. Любое уведомление или любая другая информация, переданная Кредитором по настоящему Договору или в связи с ним, должна рассматриваться как полученная:

- а) при отправлении любого такого уведомления или другой информации по факсу или электронной почте – если получена в удобочитаемом, разборчивом виде;
- б) при личной передаче – на момент действительной доставки; и
- с) при доставке письмом – на второй Рабочий День, следующий за днем отправки любого такого уведомления или иной информации предоплаченным заказным письмом.

15.3. Уведомление или любая иная информация, переданная в соответствии с положениями подпункта 16.2(а) или 16.2(б) настоящей Статьи в день, не являющийся Рабочим Днем, или после завершения рабочего дня в месте получения, должны рассматриваться как полученные на следующий Рабочий День.

15.4. Любое уведомление или любая иная информация, подлежащие передаче Кредитору по настоящему Договору, должны рассматриваться как надлежащим образом переданные и полученные только после их действительного получения Кредитором.

## **16. Порядок разрешения споров**



16.1. Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

16.2. При недостижении согласия споры разрешаются в Специализированном межрайонном экономическом суде города Алматы.

#### 17. Уступка и передача прав

17.1. Кредитор вправе уступить любые свои права по настоящему Договору или передать все свои права и обязанности по настоящему Договору по договору новации, предварительно письменно уведомив об этом Заемщика.

17.2. Заемщик не вправе уступить или передать любые свои права или обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Кредитора.

Настоящий Договор заключен на дату, указанную в начале настоящего Договора.

#### Подписи и банковские реквизиты Сторон

ТОО «EuroAsia Construction»/ «ЕвроАзия Констракшн»	ТОО «КРИСТАЛЛ МЕНЕДЖМЕНТ»
Адрес: Республика Казахстан, 050059, г.Алматы, ул. Хаджи Мукана, д.26, кв.14 БИН 060740001330  ИИК KZ196010131000178569 в казахстанских тенге в АО “Народный Банк Казахстана», БИК: HSB KKZ KX, Кбе 17	Адрес: Республика Казахстан, 050000, г.Алматы, ул. Чайковского, 95 БИН 071240002008  ИИК KZ396010131000090618 в казахстанских тенге в АО “Народный Банк Казахстана», БИК Банка: HSBKKZKX, Кбе 17
<hr/> Айтасов Нурболат Айтасұлы Директор	<hr/> Сайзинұлы Даулет Генеральный директор

## СЛУЧАИ НЕВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ

### 1. НЕВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАТЕЖНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Невыполнение Заемщиком своего обязательства по выплате любой суммы, подлежащей оплате по настоящему Договору, в срок, если только такая задержка в выполнении обязательства не вызвана исключительно административной ошибкой или технической проблемой и надлежащий платеж не произведен в течение 10 (десяти) Рабочих Дней после наступления даты платежа.

### 2. НЕСООТВЕТСТВИЕ

Заемщик не обеспечивает (помимо условия о выполнении платежей) соответствие положениям настоящего Договора и (если Кредитор, на разумных основаниях считает, что такое нарушение может быть исправлено) не устраняет любое такое нарушение в течение 30 (тридцати) дней с момента: (а) уведомления Кредитором Заемщика о нарушении положений настоящего Договора и требования об устранении такого нарушения; и (б) когда Заемщик узнает, что произошло нарушение соответствующего положения настоящего Договора, в зависимости от того, что будет раньше.

### 3. НЕПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ

3.1 Заемщик прекращает или приостанавливает погашение любой из своих задолженностей, или неспособен или признает свою неспособность выплачивать свои долги по наступлении соответствующего срока погашения.

3.2 Заемщик начинает переговоры, или договаривается с одним или более своих кредиторов с целью реструктуризации своей Задолженности (по причине имеющихся или ожидаемых финансовых затруднений).

3.3 В отношении любой из Задолженностей Заемщика объявляется мораторий.

3.4 Любое действие, процесс, процедура или мера предпринимается с целью: (а) приостановки платежей, расформирования, прекращения деятельности компании, управления или реорганизации (используя добровольное соглашение, схему договоренности и т.д.), за исключением реорганизации в форме преобразования, Заемщика (или любое подобное соглашение или договоренность в соответствии с законами юрисдикции или учреждения Заемщика); или (б) назначения ликвидатора, получателя, управляющего конкурсной массой, администратора, обязательного управляющего или любого подобного должностного лица в соответствии с законами юрисдикции или учреждения Заемщика в отношении любых активов Заемщика.

3.5 Любой случай, произошедший в отношении Заемщика, подобный тем, которые описаны выше в настоящей статье 3.

3.6 Любой случай или обстоятельство, указанное в пунктах с 3.1 по 3.5 (включительно) не должны применяться к любому заявлению о ликвидации компании (или подобным действиям в соответствии с законодательством юрисдикции или учреждения Заемщика), которое является необоснованным и которое отменено в течение 14 (четырнадцати) дней с момента его составления (объявления) или ранее.

### 4. НЕЗАКОННОСТЬ

Весь Договор (или любая его часть) становится недействительным, незаконным или невыполнимым, прекращает действие, оспаривается или перестает иметь юридическую силу и действие.

### 5. ОТКАЗ ОТ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Заемщик отказывается от выполнения обязательств по настоящему Договору (или показывает намерение отказаться от выполнения своих обязательств по Договору).

### 6. СУЩЕСТВЕННОЕ НЕБЛАГОПРИЯТНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ

При возникновении любого случая (или существовании любого обстоятельства) который, по разумному мнению Кредитора, может серьезно негативно повлиять на способность Заемщика выполнять все или любые свои обязательства по настоящему Договору, или любым иным образом соответствовать его условиям и положениям.

### 7. НАРУШЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ СТАТЬИ

Заемщик нарушил ограничительные обязательства в статье

\_\_\_\_\_

Приложение №2  
к Протоколу внеочередного общего собрания  
участников №19/2-16 от 22.12.2016 г.

ДОГОВОР ЗАЙМА

г. Алматы

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

ТОО «ПОЗИТИВ-А», товарищество с ограниченной ответственностью, надлежащим образом учрежденное в Республике Казахстан, БИН 030140001264, с зарегистрированным офисом, расположенным по следующему адресу: 050100, Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, улица Тулебаева, дом 174, в лице директора Вострецовоы Натальи Александровны, в дальнейшем именуемое как «Кредитор», с одной стороны,

и

ТОО «КРИСТАЛЛ МЕНЕДЖМЕНТ», товарищество с ограниченной ответственностью, надлежащим образом учрежденное в Республике Казахстан, БИН 071240002008, с зарегистрированным офисом, расположенным по следующему адресу: 050000, Республика Казахстан, город Алматы, Алмалинский район, улица Чайковского, дом 95, в лице генерального директора Сайзинұлы Даулета, в дальнейшем именуемое как «Заемщик», с другой стороны,

СОВМЕСТНО ИМЕНУЕМЫЕ «СТОРОНЫ», А ПО ОТДЕЛЬНОСТИ – КАК УКАЗАНО ВЫШЕ ИЛИ «СТОРОНА», ЗАКЛЮЧИЛИ НАСТОЯЩИЙ ДОГОВОР ЗАЙМА (ДАЛЕЕ – ДОГОВОР) О НИЖЕСЛЕДУЮЩЕМ.

Настоящий Договор описывает условия, на которых Кредитор соглашается предоставить Заемщику необеспеченный срочный заем в размере 1 530 000 000 (один миллиард пятьсот тридцать миллионов) тенге.

СОГЛАСОВАННЫЕ УСЛОВИЯ И ПОЛОЖЕНИЯ

1. Определения и интерпретация

1.1. Определения и правила интерпретации, изложенные в данной статье, применяются ко всему Договору.

**Аффилированное лицо:** означает в отношении Стороны лицо, Контролирующее, находящееся под Контролем или общим Контролем с такой Стороной, при этом Контроль может быть прямым, так и косвенным.

**Период доступности кредита:** период с даты подписания настоящего Договора и до \_\_\_ июня 2017 года (включительно).

**Рабочий день:** любой день (кроме субботы, воскресенья и других официальных выходных, национальных и государственных праздников), в который коммерческие банки открыты для проведения своих стандартных рабочих операций в г. Алматы, Республика Казахстан.

**Контроль:** означает в отношении юридического лица (которое должно, во избежание недоразумений, включать также (без ограничения) товарищество с ограниченной ответственностью) право определенного лица на управление деятельностью юридического лица в соответствии с его пожеланиями:

(а) посредством владения акциями, долями участия или правами голоса в или в отношении данного или любого другого юридического лица; или

(б) посредством любых прав и полномочий, предусматриваемых учредительными документами, корпоративными или любыми другими документами, регулирующими деятельность данного или любого другого юридического лица, и «смена Контроля» происходит, когда лицо, которое контролирует какое-либо юридическое лицо, теряет такой контроль, или когда любое другое лицо приобретает контроль над таким юридическим лицом.

Во избежание сомнений, если когда-либо после даты настоящего Договора доля участия участников Заемщика (являющихся таковыми на дату настоящего Договора) в Заемщике составит менее 75% уставного капитала Заемщика, то наступит случай «смены Контроля» Заемщика.

**Случай невыполнения обязательств по Договору:** любой случай или обстоятельство из перечисленных в Приложении 1 случаев и обстоятельств.

**Кредитная услуга:** срочный заем, предоставляемый по настоящему Договору.

**Задолженность:** любое обязательство по уплате или возврату денежных средств, настоящее или будущее, действительное или зависящее от каких-либо обстоятельств, единоличное или совместное.

**Кредит:** общая основная сумма займа, предоставленная по настоящему Договору.

**Дата погашения Кредита:** до или 30 июня 2017 г., если более поздняя дата не будет согласована Сторонами в письменной форме в соответствии с требованиями статьи 11.1 и не будет согласована АО «Банк Развития Казахстана».

1.2. Заголовки статей, пунктов настоящего Договора и приложений к нему не влияют ни коим образом на трактовку настоящего Договора.

1.3. Ссылка на настоящий Договор (или любое его положение), или любой другой документ, должна рассматриваться и трактоваться как ссылка на настоящий Договор, такое его положение или на любой такой другой документ, действительный на данный момент, со всеми изменениями и дополнениями, которые могут вноситься в него время от времени в соответствии с его условиями или по соглашению заинтересованных сторон.

- 1.4. Ссылка на лицо должна включать в себя ссылку как на физическое лицо, так и на фирму, компанию, корпорацию, компанию без права юридического лиц, или лица, или любое представительство такого лица.
- 1.5. Ссылка на законодательный акт, положения законодательного акта или на подзаконные нормативные акты, является ссылкой на такой законодательный акт, его положения или на подзаконные нормативные акты, действующие на данный момент, с учетом любых изменений или дополнений, и включая любые предыдущие законодательные акты, постановления или подзаконные нормативные акты, которые такой новый закон изменяет или вводит в юридическую силу.
- 1.6. Ссылка на письменный документ включает в себя факс и электронную почту.
- 1.7. Если иное не требуется по контексту, ссылка на один пол включает в себя ссылку на другой пол.
- 1.8. Если иное не требуется по контексту, слова в единственном числе также означают множественное число и наоборот.
- 1.9. Ссылка на продолжающийся в отношении Случая невыполнения обязательств по Договору означает Случай невыполнения обязательств по Договору, который еще не был устранен или по которому еще не было отказа от прав (юридической защиты/отказ от претензий).

## **2. Кредитная услуга**

Кредитор предоставляет Заемщику необеспеченные срочные заемные средства в тенге на общую основную сумму, не превышающую 1 530 000 000 (один миллиард пятьсот тридцать миллионов) тенге, на условиях и в соответствии с положениями настоящего Договора.

## **3. Назначение**

- 3.1. Заемщик должен использовать все денежные средства, привлекаемые по настоящему Договору, в целях финансирования программы геолого-разведочных работ и иной деятельности, сопутствующей геологоразведочным работам.
- 3.2. Кредитор не обязан осуществлять контроль или проверку надлежащего использования денежных средств, предоставляемых по настоящему Договору.

## **4. Получение кредита**

- 4.1. Заемщик может получить и использовать Кредитную услугу единым траншем в любой Рабочий День на протяжении Периода доступности кредита. Для этого Заемщик должен предоставить Кредитору предварительный запрос не менее чем за один Рабочий День до предполагаемой даты выборки, указав при этом запрашиваемый размер Кредита, Рабочий день, в который Кредит должен быть предоставлен, а также банковский счет, на который должна быть зачислена сумма Кредита. Размер Кредита не должен превышать максимальный размер Кредитной услуги (как указано в статье 2 выше).
- 4.2. В случае если Заемщик не использовал всю сумму Кредитной услуги до завершения Периода доступности кредита, оставшаяся сумма Кредитной услуги автоматически аннулируется.

## **5. Проценты**

- 5.1. Процентная ставка, начисляемая на Кредит, составляет 3,2 % (три целых два десятых процента) годовых, без НДС.
- 5.2. Проценты должны рассчитываться в соответствии с действительным количеством дней и исходя из года в 365 дней.

## **6. Возврат кредита**

- 6.1. Заемщик должен погасить Кредит и все начисленные проценты в Дату погашения кредита. Стороны вправе перенести Дату погашения кредита на более позднюю дату путем заключения соответствующего соглашения при наличии согласования от АО «Банк Развития Казахстана».
- 6.2. Заемщик вправе досрочно погасить Кредит полностью или частично, предварительно письменно уведомив Кредитора за 5 (пять) Рабочих Дней, при условии, что такое досрочное погашение не приведет к Случаю невыполнения обязательств по Договору.
- 6.3. Заемщик не имеет права на повторный заем любой суммы Кредита, которая была погашена либо в срок либо досрочно.

## **7. Платежи**

- 7.1. Все платежи, осуществляемые Заемщиком по настоящему Договору, должны осуществляться в тенге в виде немедленно доступных свободных средств на дату оплаты на счет, который Кредитор может указать Заемщику.
- 7.2. Время имеет значения при осуществлении каждого платежа по настоящему Договору.

## **8. Случай невыполнения обязательств по Договору и обязательства Заемщика**

- 8.1. В любой момент после наступления Случая невыполнения обязательств по Договору и на протяжении всего срока, пока такое невыполнение не будет исправлено, Кредитор имеет право направить Заемщику уведомление о нижеследующем: (а) все невыполненные обязательства Кредитора по настоящему Договору, подлежащие выполнению, аннулируются с момента уведомления; и (б) Кредит (и все начисленные проценты и все другие суммы, начисленные или подлежащие оплате по настоящему Договору) подлежит немедленной оплате или оплате по первому требованию. По получении такого уведомления, Заемщик должен немедленно погасить Кредит, все начисленные проценты, а также любые другие суммы, подлежащие оплате по настоящему Договору.
- 8.2. Заемщик обязуется уведомить Кредитора в письменной форме, как только ему станут известны какие-либо обстоятельства, которые могут привести к смене Контроля Заемщика.
- 8.3. Заемщик настоящим обязуется после даты настоящего Договора не привлекать займов или кредитов в любой форме (за исключением займов, кредитов или финансовой помощи от Аффилированных лиц Заемщика), а также не закладывать и не обременять каким-либо иным образом свои активы без предварительного письменного согласия Кредитора (которое может быть выдано, или в выдаче которого может быть отказано по собственному усмотрению Кредитора)

## **9. Удержание Средств**

- 9.1. Кредитор имеет право использовать любую остаточную (непредоставленную) сумму Кредита (вне зависимости от того, подлежит ли такая сумма предоставлению на данный момент или нет), на которую Заемщик в любое время может иметь право, для (или в целях) удовлетворения любой суммы, подлежащей выплате (но не выплаченной) Заемщиком Кредитору в соответствии с положениями настоящего Договора. В случае если такая остаточная сумма в другой валюте, Кредитор может перевести такую сумму в другой валюте по рыночной обменной ставке в целях такого удержания средств.

9.2. Кредитор не обязан использовать любое из своих прав, предусмотренных статьёй 9.1 настоящего Договора, но если Кредитор воспользуется любым таким правом, он должен в кратчайшие сроки уведомить Заемщика о любом таком зачете.

#### **10. Счета и сертификаты**

10.1. Кредитор должен вести счета, подтверждающие сумму задолженности Заемщика, в соответствии со своими обычными процедурами и практикой. Записи в таких счетах будут являться достаточными доказательствами существования и суммы обязательств Заемщика, при отсутствии опровержения.

10.2. В случае составления Кредитором и предоставления любого сертификата, определения любой ставки или суммы, подлежащей оплате по настоящему Договору, или уведомления о любой такой сумме или сумме оплаты, любой такой сертификат, определение или уведомление будет считаться окончательным (при отсутствии очевидной ошибки) свидетельством в отношении соответствующего вопроса и любой такой документ должен содержать требуемые данные по определению любой такой ставки или суммы.

#### **11. Средства юридической защиты, отказ от прав, изменения и согласования**

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть в письменном виде и должны быть подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон настоящего Договора.

11.2. Любой отказ воспользоваться любым своим правом или любое согласие (разрешение) предоставленное по настоящему Договору, является действительным только если оно оформлено в письменном виде и подписано надлежащим образом уполномоченным представителем соответствующей Стороны настоящего Договора. Любой такой отказ или согласие должно относиться только к тем обстоятельствам, при которых такой отказ или такое согласие было дано и не должно препятствовать соответствующей Стороне в использовании любого соответствующего своего права по настоящему Договору в дальнейшем.

11.3. Никакая задержка в использовании любых своих прав по настоящему Договору любой из его Сторон, или любой случай неиспользования любых таких прав, не должны рассматриваться как отказ такой Стороны от любых таких своих прав.

11.4. Никакой случай единичного или частичного использования любых своих прав по настоящему Договору любой из его Сторон не должен препятствовать дальнейшему использованию таких прав (или любых других прав по настоящему Договору) такой Стороной.

11.5. Права и средства защиты по настоящему Договору являются совокупными и не исключают никакие другие права или средства защиты, которые могут быть у любой его Стороны на основании положений действующего законодательства или на любом другом основании.

#### **12. Делимость Договора**

12.1. Недействительность, невыполнимость или незаконность любого из положений (или любой части любого положения) настоящего Договора в соответствии с положениями законодательства любой юрисдикции не должны влиять на действительность, выполнимость или законность любых других положений настоящего Договора.

12.2. В случае если любое недействительное, невыполнимое или незаконное положение может стать действительным, выполнимым или законным при удалении любой его части, данное положение должно применяться со всеми изменениями, которые могут быть необходимы для обеспечения действительности, выполнимости и законности такого положения, для достижения коммерческих целей Сторон настоящего Договора.

#### **13. Стороны Договора**

Настоящий Договор может быть составлен и подписан в любом количестве копий, каждая из которых в отдельности будет являться оригинальной копией, а все такие копии совместно будут представлять собой один и тот же документ, как если бы Стороны подписали один Договор.

#### **14. Язык**

Настоящий Договор составлен на русском языке.

#### **15. Уведомления**

15.1. Каждое уведомление или любая другая информация, подлежащая передаче по, или в соответствии с, настоящим Договору, должна быть: (а) в письменном виде, доставлена лично, или предоплаченным заказным письмом, по факсу или по электронной почте; и (б) должна быть направлена соответствующей Стороне на адрес ее зарегистрированного офиса вниманию ее Директоров, или любой другой такой адрес, номер факса или адрес электронной почты, который может быть указан в письменном сообщении, которая одна из Сторон настоящего Договора может время от времени направлять другой его стороне.

15.2. Любое уведомление или любая другая информация, переданная Кредитором по настоящему Договору или в связи с ним, должна рассматриваться как полученная:

- а) при отправлении любого такого уведомления или другой информации по факсу или электронной почте – если получена в удобочитаемом, разборчивом виде;
- б) при личной передаче – на момент действительной доставки; и
- с) при доставке письмом – на второй Рабочий День, следующий за днем отправки любого такого уведомления или иной информации предоплаченным заказным письмом.

15.3. Уведомление или любая иная информация, переданная в соответствии с положениями подпункта 16.2(а) или 16.2(б) настоящей Статьи в день, не являющийся Рабочим Днем, или после завершения рабочего дня в месте получения, должны рассматриваться как полученные на следующий Рабочий День.

15.4. Любое уведомление или любая иная информация, подлежащие передаче Кредитору по настоящему Договору, должны рассматриваться как надлежащим образом переданные и полученные только после их действительного получения Кредитором.

## 16. Порядок разрешения споров

- 16.1. Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.
- 16.2. При недостижении согласия споры разрешаются в Специализированном межрайонном экономическом суде города Алматы.

## 17. Уступка и передача прав

- 17.1. Кредитор вправе уступить любые свои права по настоящему Договору или передать все свои права и обязанности по настоящему Договору по договору новации, предварительно письменно уведомив об этом Заемщика.
- 17.2. Заемщик не вправе уступить или передать любые свои права или обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Кредитора.

Настоящий Договор заключен на дату, указанную в начале настоящего Договора.

### Подписи и банковские реквизиты Сторон

ТОО «ПОЗИТИВ-А»	ТОО «КРИСТАЛЛ МЕНЕДЖМЕНТ»
<p>Адрес: Республика Казахстан, 050100, г.Алматы, ул. Тулебаева, 174 БИН 030140001264</p> <p>ИИК KZ11826A1KZTD2008897 в казахстанских тенге в АО «АТФ Банк» БИК: ALMN KZ KA, Кбе 17</p> <p>_____ Вострецова Наталья Александровна Директор</p>	<p>Адрес: Республика Казахстан, 050000, г.Алматы, ул. Чайковского, 95 БИН 071240002008</p> <p>ИИК KZ396010131000090618 в казахстанских тенге в АО «Народный Банк Казахстана», БИК Банка: HSBK KZ KX, Кбе 17</p> <p>_____ Сайзинулы Даулет Генеральный директор</p>

## СЛУЧАИ НЕВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ

### 1. НЕВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАТЕЖНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Невыполнение Заемщиком своего обязательства по выплате любой суммы, подлежащей оплате по настоящему Договору, в срок, если только такая задержка в выполнении обязательства не вызвана исключительно административной ошибкой или технической проблемой и надлежащий платеж не произведен в течение 10 (десяти) Рабочих Дней после наступления даты платежа.

### 2. НЕСООТВЕТСТВИЕ

Заемщик не обеспечивает (помимо условия о выполнении платежей) соответствие положениям настоящего Договора и (если Кредитор, на разумных основаниях считает, что такое нарушение может быть исправлено) не устраняет любое такое нарушение в течение 30 (тридцати) дней с момента: (а) уведомления Кредитором Заемщика о нарушении положений настоящего Договора и требования об устранении такого нарушения; и (б) когда Заемщик узнает, что произошло нарушение соответствующего положения настоящего Договора, в зависимости от того, что будет раньше.

### 3. НЕПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ

3.1 Заемщик прекращает или приостанавливает погашение любой из своих задолженностей, или неспособен или признает свою неспособность выплачивать свои долги по наступлении соответствующего срока погашения.

3.2 Заемщик начинает переговоры, или договаривается с одним или более своих кредиторов с целью реструктуризации своей Задолженности (по причине имеющихся или ожидаемых финансовых затруднений).

3.3 В отношении любой из Задолженностей Заемщика объявляется мораторий.

3.4 Любое действие, процесс, процедура или мера предпринимается с целью: (а) приостановки платежей, расформирования, прекращения деятельности компании, управления или реорганизации (используя добровольное соглашение, схему договоренности и т.д.), за исключением реорганизации в форме преобразования, Заемщика (или любое подобное соглашение или договоренность в соответствии с законами юрисдикции или учреждения Заемщика); или (б) назначения ликвидатора, получателя, управляющего конкурсной массой, администратора, обязательного управляющего или любого подобного должностного лица в соответствии с законами юрисдикции или учреждения Заемщика в отношении любых активов Заемщика.

3.5 Любых случаев, произошедший в отношении Заемщика, подобный тем, которые описаны выше в настоящей статье 3.

3.6 Любых случаев или обстоятельство, указанное в пунктах с 3.1 по 3.5 (включительно) не должны применяться к любому заявлению о ликвидации компании (или подобным действиям в соответствии с законодательством юрисдикции или учреждения Заемщика), которое является необоснованным и которое отменено в течение 14 (четырнадцати) дней с момента его составления (объявления) или ранее.

### 4. НЕЗАКОННОСТЬ

Весь Договор (или любая его часть) становится недействительным, незаконным или невыполнимым, прекращает действие, оспаривается или перестает иметь юридическую силу и действие.

### 5. ОТКАЗ ОТ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Заемщик отказывается от выполнения обязательств по настоящему Договору (или показывает намерение отказаться от выполнения своих обязательств по Договору).

### 6. СУЩЕСТВЕННОЕ НЕБЛАГОПРИЯТНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ

При возникновении любого случая (или существовании любого обстоятельства) который, по разумному мнению Кредитора, может серьезно негативно повлиять на способность Заемщика выполнять все или любые свои обязательства по настоящему Договору, или любым иным образом соответствовать его условиям и положениям.

### 7. НАРУШЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ СТАТЬИ

Заемщик нарушил ограничительные обязательства в статье

Приложение №3  
к Протоколу внеочередного общего собрания  
участников №19/2-16 от 22.12.2016 г.

ДОГОВОР ЗАЙМА

г. Алматы

«\_\_» \_\_\_\_ 201\_\_ г.

ТОО «FCI Management LLP», товарищество с ограниченной ответственностью, надлежащим образом учрежденное в Республике Казахстан, БИН 080540002395, с зарегистрированным офисом, расположенным по следующему адресу: 050059, Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, улица Азербайева, дом 60, в лице директора Сагдиевой Раушан Махтаевны, в дальнейшем именуемое как «Кредитор», с одной стороны,

и

ТОО «КРИСТАЛЛ МЕНЕДЖМЕНТ», товарищество с ограниченной ответственностью, надлежащим образом учрежденное в Республике Казахстан, БИН 071240002008, с зарегистрированным офисом, расположенным по следующему адресу: 050000, Республика Казахстан, город Алматы, Алмалинский район, улица Чайковского, дом 95, в лице генерального директора Сайзинұлы Даулета, в дальнейшем именуемое как «Заемщик», с другой стороны,

СОВМЕСТНО ИМЕНУЕМЫЕ «СТОРОНЫ», А ПО ОТДЕЛЬНОСТИ – КАК УКАЗАНО ВЫШЕ ИЛИ «СТОРОНА», ЗАКЛЮЧИЛИ НАСТОЯЩИЙ ДОГОВОР ЗАЙМА (ДАЛЕЕ – ДОГОВОР) О НИЖЕСЛЕДУЮЩЕМ.

Настоящий Договор описывает условия, на которых Кредитор соглашается предоставить Заемщику необеспеченный срочный заем в размере 969 000 000 (девятьсот шестьдесят девять миллионов) тенге.

СОГЛАСОВАННЫЕ УСЛОВИЯ И ПОЛОЖЕНИЯ

1. Определения и интерпретация

1.1. Определения и правила интерпретации, изложенные в данной статье, применяются ко всему Договору.

**Аффилированное лицо:** означает в отношении Стороны лицо, контролирующее, находящееся под Контролем или общим Контролем с такой Стороной, при этом Контроль может быть прямым, так и косвенным.

**Период доступности кредита:** период с даты подписания настоящего Договора и до \_\_ июня 2017 года (включительно).

**Рабочий день:** любой день (кроме субботы, воскресенья и других официальных выходных, национальных и государственных праздников), в который коммерческие банки открыты для проведения своих стандартных рабочих операций в г. Алматы, Республика Казахстан.

**Контроль:** означает в отношении юридического лица (которое должно, во избежание недоразумений, включать также (без ограничения) товарищество с ограниченной ответственностью) право определенного лица на управление деятельностью юридического лица в соответствии с его пожеланиями:

(а) посредством владения акциями, долями участия или правами голоса в или в отношении данного или любого другого юридического лица; или

(б) посредством любых прав и полномочий, предусматриваемых учредительными документами, корпоративными или любыми другими документами, регулирующими деятельность данного или любого другого юридического лица, и «смена Контроля» происходит, когда лицо, которое контролирует какое-либо юридическое лицо, теряет такой контроль, или когда любое другое лицо приобретает контроль над таким юридическим лицом. Во избежание сомнений, если когда-либо после даты настоящего Договора доля участия участников Заемщика (являющихся таковыми на дату настоящего Договора) в Заемщике составит менее 75% уставного капитала Заемщика, то наступит случай «смены Контроля» Заемщика.

**Случай невыполнения обязательств по Договору:** любой случай или обстоятельство из перечисленных в Приложении 1 случаев и обстоятельств.

**Кредитная услуга:** срочный заем, предоставляемый по настоящему Договору.

**Задолженность:** любое обязательство по уплате или возврату денежных средств, настоящее или будущее, действительное или зависящее от каких-либо обстоятельств, единоличное или совместное.

**Кредит:** общая основная сумма займа, предоставленная по настоящему Договору.

**Дата погашения Кредита:** до или 30 июня 2017 г., если более поздняя дата не будет согласована Сторонами в письменной форме в соответствии с требованиями статьи 11.1 и не будет согласована АО «Банк Развития Казахстана».

1.2. Заголовки статей, пунктов настоящего Договора и приложений к нему не влияют ни коим образом на трактовку настоящего Договора.

1.3. Ссылка на настоящий Договор (или любое его положение), или любой другой документ, должна рассматриваться и трактоваться как ссылка на настоящий Договор, такое его положение или на любой такой другой документ, действительный



на данный момент, со всеми изменениями и дополнениями, которые могут вноситься в него время от времени в соответствии с его условиями или по соглашению заинтересованных сторон.

- 1.4. Ссылка на **лицо** должна включать в себя ссылку как на физическое лицо, так и на фирму, компанию, корпорацию, компанию без права юридического лица, или лица, или любое представительство такого лица.
- 1.5. Ссылка на законодательный акт, положения законодательного акта или на подзаконные нормативные акты, является ссылкой на такой законодательный акт, его положения или на подзаконные нормативные акты, действующие на данный момент, с учетом любых изменений или дополнений, и включая любые предыдущие законодательные акты, постановления или подзаконные нормативные акты, которые такой новый закон изменяет или вводит в юридическую силу.
- 1.6. Ссылка на **письменный документ** включает в себя факс и электронную почту.
- 1.7. Если иное не требуется по контексту, ссылка на один пол включает в себя ссылку на другой пол.
- 1.8. Если иное не требуется по контексту, слова в единственном числе также означают множественное число и наоборот.
- 1.9. Ссылка на **продолжающийся** в отношении Случая невыполнения обязательств по Договору означает Случай невыполнения обязательств по Договору, который еще не был устранен или по которому еще не было отказа от прав (юридической защиты/отказ от претензий).

## 2. Кредитная услуга

Кредитор предоставляет Заемщику необеспеченные срочные заемные средства в тенге на общую основную сумму, не превышающую 969 000 000 (девятьсот шестьдесят девять миллионов) тенге, на условиях и в соответствии с положениями настоящего Договора.

## 3. Назначение

- 3.1. Заемщик должен использовать все денежные средства, привлекаемые по настоящему Договору, в целях финансирования программы геолого-разведочных работ и иной деятельности, сопутствующей геологоразведочным работам.
- 3.2. Кредитор не обязан осуществлять контроль или проверку надлежащего использования денежных средств, предоставляемых по настоящему Договору.

## 4. Получение кредита

- 4.1. Заемщик может получить и использовать Кредитную услугу единым траншем в любой Рабочий День на протяжении Периода доступности кредита. Для этого Заемщик должен предоставить Кредитору предварительный запрос не менее чем за один Рабочий День до предполагаемой даты выборки, указав при этом запрашиваемый размер Кредита, Рабочий день, в который Кредит должен быть предоставлен, а также банковский счет, на который должна быть зачислена сумма Кредита. Размер Кредита не должен превышать максимальный размер Кредитной услуги (как указано в статье 2 выше).
- 4.2. В случае если Заемщик не использовал всю сумму Кредитной услуги до завершения Периода доступности кредита, оставшаяся сумма Кредитной услуги автоматически аннулируется.

## 5. Проценты

- 5.1. Процентная ставка, начисляемая на Кредит, составляет 3,2 % (три целых два десятых процента) годовых, без НДС.
- 5.2. Проценты должны рассчитываться в соответствии с действительным количеством дней и исходя из года в 365 дней.

## 6. Возврат кредита

- 6.1. Заемщик должен погасить Кредит и все начисленные проценты в Дату погашения кредита. Стороны вправе перенести Дату погашения кредита на более позднюю дату путем заключения соответствующего соглашения при наличии согласования от АО «Банк Развития Казахстана».
- 6.2. Заемщик вправе досрочно погасить Кредит полностью или частично, предварительно письменно уведомив Кредитора за 5 (пять) Рабочих Дней, при условии, что такое досрочное погашение не приведет к Случаю невыполнения обязательств по Договору.
- 6.3. Заемщик не имеет права на повторный заем любой суммы Кредита, которая была погашена либо в срок либо досрочно.

## 7. Платежи

- 7.1. Все платежи, осуществляемые Заемщиком по настоящему Договору, должны осуществляться в тенге в виде немедленно доступных свободных средств на дату оплаты на счет, который Кредитор может указать Заемщику.
- 7.2. Время имеет значения при осуществлении каждого платежа по настоящему Договору.

## 8. Случай невыполнения обязательств по Договору и обязательства Заемщика

- 8.1. В любой момент после наступления Случая невыполнения обязательств по Договору и на протяжении всего срока, пока такое невыполнение не будет исправлено, Кредитор имеет право направить Заемщику уведомление о нижеследующем: (а) все невыполненные обязательства Кредитора по настоящему Договору, подлежащие выполнению, аннулируются с момента уведомления; и (б) Кредит (и все начисленные проценты и все другие суммы, начисленные или подлежащие оплате по настоящему Договору) подлежит немедленной оплате или оплате по первому требованию. По получении такого уведомления, Заемщик должен немедленно погасить Кредит, все начисленные проценты, а также любые другие суммы, подлежащие оплате по настоящему Договору.
- 8.2. Заемщик обязуется уведомить Кредитора в письменной форме, как только ему станут известны какие-либо обстоятельства, которые могут привести к смене Контроля Заемщика.
- 8.3. Заемщик настоящим обязуется после даты настоящего Договора не привлекать займов или кредитов в любой форме (за исключением займов, кредитов или финансовой помощи от Аффилированных лиц Заемщика), а также не закладывать и не обременять каким-либо образом свои активы без предварительного письменного согласия Кредитора (которое может быть выдано, или в выдаче которого может быть отказано по собственному усмотрению Кредитора)

## 9. Удержание Средств

- 9.1. Кредитор имеет право использовать любую остаточную (непредоставленную) сумму Кредита (вне зависимости от того, подлежит ли такая сумма предоставлению на данный момент или нет), на которую Заемщик в любое время может иметь право, для (или в целях) удовлетворения любой суммы, подлежащей выплате (но не выплаченной) Заемщиком Кредитору в

соответствии с положениями настоящего Договора. В случае если такая остаточная сумма в другой валюте, Кредитор может перевести такую сумму в другой валюте по рыночной обменной ставке в целях такого удержания средств.

9.2. Кредитор не обязан использовать любое из своих прав, предусмотренных статьей 9.1 настоящего Договора, но если Кредитор воспользуется любым таким правом, он должен в кратчайшие сроки уведомить Заемщика о любом таком зачете.

#### **10. Счета и сертификаты**

10.1. Кредитор должен вести счета, подтверждающие сумму задолженности Заемщика, в соответствии со своими обычными процедурами и практикой. Записи в таких счетах будут являться достаточными доказательствами существования и суммы обязательств Заемщика, при отсутствии опровержения.

10.2. В случае составления Кредитором и предоставления любого сертификата, определения любой ставки или суммы, подлежащей оплате по настоящему Договору, или уведомления о любой такой сумме или сумме оплаты, любой такой сертификат, определение или уведомление будет считаться окончательным (при отсутствии очевидной ошибки) свидетельством в отношении соответствующего вопроса и любой такой документ должен содержать требуемые данные по определению любой такой ставки или суммы.

#### **11. Средства юридической защиты, отказ от прав, изменения и согласования**

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть в письменном виде и должны быть подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон настоящего Договора.

11.2. Любой отказ воспользоваться любым своим правом или любое согласие (разрешение) предоставленное по настоящему Договору, является действительным только если оно оформлено в письменном виде и подписано надлежащим образом уполномоченным представителем соответствующей Стороны настоящего Договора. Любой такой отказ или согласие должно относиться только к тем обстоятельствам, при которых такой отказ или такое согласие было дано и не должно препятствовать соответствующей Стороне в использовании любого соответствующего своего права по настоящему Договору в дальнейшем.

11.3. Никакая задержка в использовании любых своих прав по настоящему Договору любой из его Сторон, или любой случай неиспользования любых таких прав, не должны рассматриваться как отказ такой Стороны от любых таких своих прав.

11.4. Никакой случай единичного или частичного использования любых своих прав по настоящему Договору любой из его Сторон не должен препятствовать дальнейшему использованию таких прав (или любых других прав по настоящему Договору) такой Стороной.

11.5. Права и средства защиты по настоящему Договору являются совокупными и не исключают никакие другие права или средства защиты, которые могут быть у любой его Стороны на основании положений действующего законодательства или на любом другом основании.

#### **12. Делимость Договора**

12.1. Недействительность, невыполнимость или незаконность любого из положений (или любой части любого положения) настоящего Договора в соответствии с положениями законодательства любой юрисдикции не должны влиять на действительность, выполнимость или законность любых других положений настоящего Договора.

12.2. В случае если любое недействительное, невыполнимое или незаконное положение может стать действительным, выполнимым или законным при удалении любой его части, данное положение должно применяться со всеми изменениями, которые могут быть необходимы для обеспечения действительности, выполнимости и законности такого положения, для достижения коммерческих целей Сторон настоящего Договора.

#### **13. Стороны Договора**

Настоящий Договор может быть составлен и подписан в любом количестве копий, каждая из которых в отдельности будет являться оригинальной копией, а все такие копии совместно будут представлять собой один и тот же документ, как если бы Стороны подписали один Договор.

#### **14. Язык**

Настоящий Договор составлен на русском языке.

#### **15. Уведомления**

15.1. Каждое уведомление или любая другая информация, подлежащая передаче по, или в соответствии с, настоящим Договору, должна быть: (а) в письменном виде, доставлена лично, или предоплаченным заказным письмом, по факсу или по электронной почте; и (б) должна быть направлена соответствующей Стороне на адрес ее зарегистрированного офиса вниманию ее Директоров, или любой другой такой адрес, номер факса или адрес электронной почты, который может быть указан в письменном сообщении, которая одна из Сторон настоящего Договора может время от времени направлять другой его стороне.

15.2. Любое уведомление или любая другая информация, переданная Кредитором по настоящему Договору или в связи с ним, должна рассматриваться как полученная:

- а) при отправлении любого такого уведомления или другой информации по факсу или электронной почте – если получена в удобочитаемом, разборчивом виде;
- б) при личной передаче – на момент действительной доставки; и
- с) при доставке письмом – на второй Рабочий День, следующий за днем отправки любого такого уведомления или иной информации предоплаченным заказным письмом.

15.3. Уведомление или любая иная информация, переданная в соответствии с положениями подпункта 16.2(а) или 16.2(б) настоящей Статьи в день, не являющийся Рабочим Днем, или после завершения рабочего дня в месте получения, должны рассматриваться как полученные на следующий Рабочий День.

15.4. Любое уведомление или любая иная информация, подлежащие передаче Кредитору по настоящему Договору, должны рассматриваться как надлежащим образом переданные и полученные только после их действительного получения Кредитором.

## 16. Порядок разрешения споров

- 16.1. Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.
- 16.2. При недостижении согласия споры разрешаются в Специализированном межрайонном экономическом суде города Алматы.

## 17. Уступка и передача прав

- 17.1. Кредитор вправе уступить любые свои права по настоящему Договору или передать все свои права и обязанности по настоящему Договору по договору новации, предварительно письменно уведомив об этом Заемщика.
- 17.2. Заемщик не вправе уступить или передать любые свои права или обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Кредитора.

Настоящий Договор заключен на дату, указанную в начале настоящего Договора.

### Подписи и банковские реквизиты Сторон

ТОО «FCI MANAGEMENT LLP»	ТОО «КРИСТАЛЛ МЕНЕДЖМЕНТ»
Адрес: Республика Казахстан, 050059, г. Алматы, улица Азербайева, 60 БИН 080540002395	Адрес: Республика Казахстан, 050000, г. Алматы, ул. Чайковского, 95 БИН 071240002008
ИИК KZ236010131000104389 в казахстанских тенге в АО "Народный Банк Казахстана", БИК: HSB KKZ KX, Кбе 17	ИИК KZ396010131000090618 в казахстанских тенге в АО "Народный Банк Казахстана", БИК Банка: HSBKKZKX, Кбе 17
<hr/> Сагдиева Раушан Махтаевна Директор	<hr/> Сайинулы Даулет Генеральный директор

## СЛУЧАИ НЕВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ

### 1. НЕВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАТЕЖНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Невыполнение Заемщиком своего обязательства по выплате любой суммы, подлежащей оплате по настоящему Договору, в срок, если только такая задержка в выполнении обязательства не вызвана исключительно административной ошибкой или технической проблемой и надлежащий платеж не произведен в течение 10 (десяти) Рабочих Дней после наступления даты платежа.

### 2. НЕСООТВЕТСТВИЕ

Заемщик не обеспечивает (помимо условия о выполнении платежей) соответствие положениям настоящего Договора и (если Кредитор, на разумных основаниях считает, что такое нарушение может быть исправлено) не устраняет любое такое нарушение в течение 30 (тридцати) дней с момента: (а) уведомления Кредитора Заемщика о нарушении положений настоящего Договора и требования об устранении такого нарушения; и (б) когда Заемщик узнает, что произошло нарушение соответствующего положения настоящего Договора, в зависимости от того, что будет раньше.

### 3. НЕПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ

3.1 Заемщик прекращает или приостанавливает погашение любой из своих задолженностей, или неспособен или признает свою неспособность выплачивать свои долги по наступлении соответствующего срока погашения.

3.2 Заемщик начинает переговоры, или договаривается с одним или более своих кредиторов с целью реструктуризации своей Задолженности (по причине имеющихся или ожидаемых финансовых затруднений).

3.3 В отношении любой из Задолженностей Заемщика объявляется мораторий.

3.4 Любое действие, процесс, процедура или мера предпринимается с целью: (а) приостановки платежей, расформирования, прекращения деятельности компании, управления или реорганизации (используя добровольное соглашение, схему договоренности и т.д.), за исключением реорганизации в форме преобразования, Заемщика (или любое подобное соглашение или договоренность в соответствии с законами юрисдикции или учреждения Заемщика); или (б) назначения ликвидатора, получателя, управляющего конкурсной массой, администратора, обязательного управляющего или любого подобного должностного лица в соответствии с законами юрисдикции или учреждения Заемщика в отношении любых активов Заемщика.

3.5 Любых случай, произошедший в отношении Заемщика, подобный тем, которые описаны выше в настоящей статье 3.

3.6 Любых случай или обстоятельство, указанное в пунктах с 3.1 по 3.5 (включительно) не должны применяться к любому заявлению о ликвидации компании (или подобным действиям в соответствии с законодательством юрисдикции или учреждения Заемщика), которое является необоснованным и которое отменено в течение 14 (четырнадцати) дней с момента его составления (объявления) или ранее.

### 4. НЕЗАКОННОСТЬ

Весь Договор (или любая его часть) становится недействительным, незаконным или невыполнимым, прекращает действие, оспаривается или перестает иметь юридическую силу и действие.

### 5. ОТКАЗ ОТ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Заемщик отказывается от выполнения обязательств по настоящему Договору (или показывает намерение отказаться от выполнения своих обязательств по Договору).

### 6. СУЩЕСТВЕННОЕ НЕБЛАГОПРИЯТНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ

При возникновении любого случая (или существовании любого обстоятельства) который, по разумному мнению Кредитора, может серьезно негативно повлиять на способность Заемщика выполнять все или любые свои обязательства по настоящему Договору, или любым иным образом соответствовать его условиям и положениям.

### 7. НАРУШЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ СТАТЬИ

Заемщик нарушил ограничительные обязательства в статье

