

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 июля 2007г.
(Форма 1)

Утвержден приказом Министра финансов Республики Казахстан от
 22 декабря 2005 года №427

Наименование организации	АО "Астана-Недвижимость"
Вид деятельности организации	Основная деятельность
Организационно-правовая форма	АО
Юридический адрес организации	г.Астана, пр.Абая, д.18

тыс. тенге

Активы	Код строки	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
I. Краткосрочные активы			
Денежные средства и их эквиваленты	010	185 964	103 823
Краткосрочные финансовые инвестиции	011	-	2 068
Краткосрочная дебиторская задолженность	012	1 476 445	1 187 559
Запасы	013	11 609 304	15 534 036
Текущие налоговые активы	014	907 676	780 930
Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	015	-	-
Прочие краткосрочные активы	016	4 647 280	3 523 085
Итого краткосрочных активов	100	18 826 669	21 131 501
II. Долгосрочные активы			
Долгосрочные финансовые инвестиции	020	22 682	1 630 557
Долгосрочная дебиторская задолженность	021	260 009	225 593
Инвестиции, учитываемые методом долевого участия	022	-	-
Инвестиционная недвижимость	023	-	-
Основные средства	024	2 440 971	1 949 702
Биологические активы	025	-	-
Разведочные и оценочные активы	026	-	-
Нематериальные активы	027	21 206	18 450
в т.ч. гудвилл		5 095	3 652
Отложенные налоговые активы	028	-	-
Прочие долгосрочные активы	029	143	16
Итого долгосрочных активов	200	2 745 011	3 824 318
Баланс		21 571 680	24 955 819

Пассивы	Код строки	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
III. Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные финансовые обязательства	030	2 838 485	3 832 275
Обязательства по налогам	031	3 448	3 236
Обязательства по другим обязательным и добровольным платежам	032	20 003	16 825
Краткосрочная кредиторская задолженность	033	1 076 224	519 312
Краткосрочные оценочные обязательства	034	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	035	143 938	219 051
Итого краткосрочных обязательств	300	4 082 098	4 590 699
IV. Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные финансовые обязательства	040	6 260 640	6 184 596
Долгосрочная кредиторская задолженность	041	211 979	582 544
Долгосрочные оценочные обязательства	042	-	-
Отложенные налоговые обязательства	043	24 469	24 469
Прочие долгосрочные обязательства	044	9 668 430	12 265 239
Итого долгосрочных обязательств	400	16 165 518	19 056 848
V. Капитал			
Выпущенный капитал	050	100 000	100 000
Эмиссионный доход	051	-	-
Выкупленные собственные долевые инструменты	052	-	-
Резервы	053	15 906	15 906
Нераспределенный доход (непокрытый убыток)	054	1 191 667	1 181 162
Доля меньшинства в чистых активах		1 812	-
Доля меньшинства в чистых доходах	055	14 679	11 204
Итого капитал	500	1 324 064	1 308 272
Баланс		21 571 680	24 955 819

Руководитель Сабыржанов Боранбай Хажимурастович
 (фамилия, имя, отчество) (подпись)

Главный бухгалтер Солодовник Елена Николаевна
 (фамилия, имя, отчество) (подпись)

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
на 1 июля 2007г.
(Форма 2)

Утвержден приказом Министра финансов
 Республики Казахстан от 22 декабря 2005 года
 №427

Наименование организации	АО "Астана-Недвижимость"
Вид деятельности организации	Основная деятельность
Организационно-правовая форма	АО
Юридический адрес организации	г.Астана, пр.Абая, д.18

тыс. тенге

Наименование показателей	Код строки	За отчетный период	За предыдущий период
1	2	3	4
Доход от реализации продукции и оказания услуг	010	1 880 702	1 131 012
Себестоимость реализованной продукции	020	1 417 902	1 076 885
Валовая прибыль (стр. 010- стр. 020)	030	462 800	54 127
Доходы от финансирования	040	17 637	
Прочие доходы	050	2 171 083	402 351
Расходы на реализацию продукции и оказание услуг	060	48 594	60 723
Административные расходы	070	413 137	236 250
Расходы на финансирование	080	416 840	60 217
Прочие расходы	090	1 784 931	64 147
Доля прибыли/убытка организаций, учитываемых по методу долевого участия	100		
Прибыль (убыток) за период от продолжаемой деятельности (стр. 030+стр. 040+стр. 050-стр.060 – стр. 070 - стр.080 - стр. 090+/- стр. 100)	110	-11 982	35 141
Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	120	-	
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр.110+/-стр. 120)	130	-11 982	35 141
Расходы по корпоративному подоходному налогу	140	3 602	18 799
Итоговая прибыль (убыток) за период (стр. 130-стр. 140) до вычета доли меньшинства	150	-15 584	16 342
Доля меньшинства	160	-3 475	
Итоговая прибыль (убыток) за период (стр. 150-стр. 160)	170	-12 109	16 342
Прибыль на акцию	180	-	

Руководитель **Сабыржанов Боранбай Хажимуратович**
 (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

Главный бухгалтер **Солодовник Елена Николаевна**
 (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

М.П.