

## 1. Общая часть

Акционерное общество «Алматытемір» прошло перерегистрацию в Департаменте юстиции г. Алматы. Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица №46003-1910-АО от 23 декабря 2004 года, первичная регистрация 27 декабря 1995 года.

Юридический и фактический адрес: 050011, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Ауэзова, 2.

Основными видами деятельности Компании являются сдача в аренду складских, офисных помещений и земельных участков.

Среднесписочная численность работников Компании по состоянию на 30.09.2018 г составила 11 человек и на 31.12.2017 г - 12 человек, соответственно.

Ответственными лицами Компании за финансовую отчетность являются:

Президент – Касымханов Кайролла Темирбекович;  
Главный бухгалтер – Адаева Жанар

### Акционеры

Акционерный капитал Компании на 30 сентября 2018 и 31 декабря 2017 годов сформирован в размере 141 500 тысяч тенге. Выпуск акций состоит из 5 770 212 простых акций, которым присвоен национальный идентификационный номер KZ1C26240016 на сумму 138 511 тысяч тенге, и 59 788 привилегированных акций, которым присвоен национальный идентификационный номер KZ1P26240112 на сумму 2 989 тысяч тенге.

Акционерами АО «Алматытемір» по состоянию на 30.09.2018 и 31.12.2017 г. являются:

	Простые акции		Привилегированые акции		Простые акции		Привилегированые акции	
	30 сентября 2018 года		31 декабря 2017 года		30 сентября 2018 года		31 декабря 2017 года	
	Количество	Доля %	Количество	Доля %	Количество	Доля %	Количество	Доля %
Дүйсебаева Алмагуль Альменновна	4 616 168	80	-	-	4 616 168	80	-	-
Елеусинова Айсулу Еркиновна	577 022	10	-	-	577 022	10	-	-
Касымхан Айнагул Несипкаликызы	577 022	10	-	-	577 022	10	-	-
Дүйсебаева Алмагуль Альменновна	-	-	55 171	92,28	-	-	55 171	92,28
Жахаев Асылхан Усенбаевич	-	-	219	0,37	-	-	219	0,37
Салимов Ербол Имбергенулы	-	-	4 022	6,73	-	-	4 022	6,73
Стоян Александр Васильевич	-	-	105	0,18	-	-	105	0,18
Черубаева Михрихан Кайратовна	-	-	271	0,44	-	-	271	0,44
Итого размещено акций	5 770 212	100	59 788	100	5 770 212	100	59 788	100
Количество объявленных акций	5 770 212		59 788		5 770 212		59 788	

## 2. Основа подготовки финансовой отчетности

### Заявление о соответствии МСФО

Данная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее по тексту «МСФО») и интерпретациями Комитета по международным стандартам финансовой отчетности (КМСФО).

Элементы финансовой отчетности оцениваются, и отчеты по ним ведутся в национальной валюте Республики Казахстан, в тысячах тенге. Операции в иных валютах, считаются операциями в иностранной валюте.

Финансовая отчетность Компании составлена в соответствии с методом начисления, который предполагает, что хозяйственные операции и события отражаются в бухгалтерском учете и включаются в финансовую отчетность тех периодов, к которым относятся, независимо от времени оплаты.

Отдельная финансовая отчетность была составлена на основе принципа непрерывности деятельности, что подразумевает реализацию активов и погашение обязательств в ходе нормальной деятельности. Способность Компании продолжать свою непрерывную деятельность зависит от возможности Компании изыскать дополнительные средства для исполнения своих обязательств в установленные сроки, а также ее деятельность в будущем может быть подвержена значительному влиянию текущих и будущих экономических условий в Казахстане.

Данная отчетность не содержит корректировок, необходимых, если бы Компания не смогла продолжить свою финансово-хозяйственную деятельность на основе принципа непрерывности.

Данная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности («МСФО») на основе правил учета по первоначальной стоимости, за исключением определенных активов и обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости.

Подготовка финансовой отчетности предусматривает использование руководством субъективных оценок и допущений, влияющих на суммы, отраженные в финансовой отчетности. Эти субъективные оценки основаны на информации, имеющейся на дату составления финансовой отчетности. Основные оценки, которые относятся к срокам службы инвестиционного имущества и основных средств, обесценению активов, определению величины отложенных активов и обязательств и отложенных налоговых активов, и основаны на информации, имеющейся на дату составления финансовой отчетности, поэтому фактические результаты могут отличаться от этих субъективных оценок.

### **3. Основные принципы учетной политики**

#### ***Денежные средства***

Денежные средства включают наличные деньги в кассе и на расчетных счетах Компании, размещенные в банках второго уровня.

#### ***Финансовые активы***

При первоначальном признании финансового актива Компания измеряет такой финансовый актив по справедливой стоимости плюс, в случае финансового актива, не учитываемого по справедливой стоимости через прибыль или убыток, затраты по сделке, которые напрямую связаны с приобретением такого финансового актива.

В целях измерения финансового актива после первоначального признания финансовые активы Компании классифицируются по следующим четырем категориям: финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток; инвестиции, удерживаемые до погашения; ссуды и дебиторская задолженность; финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи.

Финансовые активы Компании представлены денежными средствами, а также займами и дебиторской задолженностью.

*Займы и дебиторская задолженность* – это непроизводные финансовые активы, не обращающиеся на активном рынке, с фиксированными или определяемыми платежами. Они не предназначены для немедленной продажи или продажи в ближайшем будущем, и не классифицированы в качестве финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток или инвестиционных ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи. Такие активы отражаются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной ставки процента. Займы и дебиторская задолженность включают: требования к клиентам и прочую дебиторскую задолженность в отчете о финансовом положении.

## *Обесценение финансовых активов*

На каждую отчетную дату Компания оценивает наличие объективных признаков обесценения финансового актива или группы финансовых активов. К объективным данным, свидетельствующим об обесценении (бездежной задолженности в отношении) финансового актива (группы активов), относится следующая информация:

- значительные финансовые трудности эмитента;
- нарушения условий договора (например, отказ или уклонение от уплаты процентов или основной суммы долга);
- высокая вероятность банкротства или финансовой реорганизации эмитента;
- признание убытка от обесценения, данного финансового актива в финансовой отчетности за предыдущий период;
- исчезновение активного рынка для этого финансового актива в связи с финансовыми трудностями;
- ретроспективный анализ сроков погашения дебиторской задолженности, показывающий, что всю номинальную сумму дебиторской задолженности взыскать не удастся.

Займы и дебиторская задолженность обесцениваются, и убытки от обесценения имеют место исключительно при условии существования объективных доказательств обесценения в результате одного или нескольких событий, произошедших после первоначального признания займов и дебиторской задолженности, и при условии, что указанные события имели влияние на предполагаемые будущие потоки денежных средств по займу, которые возможно оценить с достаточной степенью надежности.

В случае осуществления объективных доказательств признания убытка от обесценения по займам и дебиторской задолженности сумма убытка оценивается как разница между балансовой стоимостью дебиторской задолженности и приведенной стоимостью предполагаемых будущих потоков займов и дебиторской задолженности и приведенной стоимостью предполагаемых будущих потоков денежных средств, включая возмещаемые суммы гарантей и обеспечений, дисконтированных по эффективной ставке вознаграждения. Потоки денежных средств в соответствии с условиями заключенных договоров и исторический опыт несения убытков, скорректированный на основании соответствующей доступной информации, отражающей текущие экономические условия, служат основой для определения предполагаемых потоков денежных средств.

## *Финансовые обязательства*

Финансовые обязательства классифицируются как: учитываемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток и учитываемые по амортизированной стоимости.

Компания классифицирует свои финансовые обязательства при первоначальном признании. Все финансовые обязательства первоначально признаются по справедливой стоимости, скорректированной в случае займов на непосредственно связанные с ними затраты по сделке.

## *Займы банков и долговые ценные бумаги*

Займы банков и долговые ценные бумаги после первоначального отражаются по справедливой стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки.

## *Кредиторская задолженность и прочие обязательства*

Кредиторская задолженность и прочие обязательства первоначально отражаются по справедливой стоимости, и далее – по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки.

## *Зачет финансовых активов и обязательств*

Финансовые активы и обязательства зачитываются и отражаются на нетто основе в отчете о финансовом положении, когда Компания имеет юридически закрепленное право зачесть признанные суммы, и Компания намерена погасить на нетто основе или реализовать актив и обязательство одновременно. В случае передачи финансового актива, который не квалифицируется как списание, Компания не признает эту операцию как списание переданного актива и относящегося к нему обязательства.

## *Прекращение признания финансовых обязательств*

Компания прекращает признание финансовых обязательств только в случае их погашения, аннулирования или истечения срока требования по ним. Когда существующее финансовое обязательство заменяется другим обязательством перед тем же кредитором на существенно других условиях, или условия существующего обязательства существенно меняются, то такой обмен или изменения учитываются как списание первоначального обязательства и признание нового обязательства. Разница между балансовой стоимостью финансового обязательства, признание которого прекращается, и уплаченным или причитающимся к уплате вознаграждением признается в прибыли или убытке.

### ***Запасы***

Запасы (материалы, товары, приобретенные для дальнейшей реализации) в момент оприходования отражаются на балансе по себестоимости, которая включает в себя все фактически произведенные необходимые затраты по их приобретению (созданию).

Себестоимость приобретенных запасов включает: затраты на приобретение запасов, транспортно-заготовительные расходы, связанные с их доставкой к месту их хранения и приведением в надлежащее состояние.

Запасы списываются на расходы Компании по методу средневзвешенной стоимости и учитываются по наименьшему из значений себестоимости и чистой стоимости реализации. Чистая стоимость реализации является ценой продажи при обычном ведении финансово-хозяйственной деятельности, за вычетом затрат на завершение, маркетинг и распределение.

### ***Инвестиционное имущество***

Инвестиционное имущество представляет собой землю, здания и сооружения находящиеся в собственности Компании с целью получения дохода в виде арендной платы и повышения стоимости капитала. Компания оценивает свое инвестиционное имущество по фактическим затратам за вычетом любой накопленной амортизации и любых убытков от обесценения.

Износ начисляется по следующим средним срокам полезной службы активов:

Наименование	Количество лет
Здания и сооружения	20

### ***Аренда***

Аренда, условия которой подразумевают перенос всех рисков и выгод, связанных с владением активом, классифицируются как финансовая аренда. Все прочие виды аренды классифицируются как операционная аренда. Компания заключает договора аренды недвижимости, учтенной в составе инвестиционного имущества. На основании оценки условий соглашений, Компания установила, что у нее сохраняются все существенные риски и выгоды, связанные с владением имуществом и, следовательно, применяет к этим договорам порядок учета, определенных для договоров операционной аренды.

### ***Основные средства***

При первоначальном признании объекты основных средств отражаются по себестоимости, включая все затраты, непосредственно связанные с приобретением соответствующего актива. Если объект основных средств состоит из отдельных компонентов, имеющих разный срок полезного использования, каждый из них учитывается как отдельный объект (значительный компонент) основных средств.

После первоначального признания основные средства учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленных сумм амортизации и убытков от обесценения.

Амортизация начисляется и отражается в составе прибыли или убытка на основе равномерного списания стоимости в течение расчётного срока полезной службы группы активов. Износ начисляется по следующим средним срокам полезной службы активов:

Капитализированные затраты включают в себя основные расходы по улучшению и замене отдельных частей, продлевающие сроки полезной службы активов или же увеличивающие их способность

не приносить экономическую выгоду при их использовании. Расходы по ремонту и обслуживанию, не соответствующие вышеуказанным критериям капитализации, отражаются в составе прибыли или убытка по мере их возникновения.

Износ начисляется по следующим средним срокам полезной службы активов:

Наименование	Количество лет
Здания и сооружения	20
Машины и оборудование	6,7
Транспортные средства	6,7
Прочие	6,7

Предполагаемый срок полезной службы и метод начисления износа оцениваются в конце каждого годового отчетного периода, и любые изменения в оценке учитываются на перспективной основе. Ликвидационная стоимость основных средств равна «0».

### ***Налогообложение***

Подоходный налог включает текущий и отложенный налоги. Текущий подоходный налог признается в составе прибыли и убытка, кроме случаев, когда он относится к статьям, признающимся непосредственно в капитале или прочем совокупном доходе. В этих случаях он признается в капитале или прочем совокупном доходе. Налогооблагаемая прибыль отличается от чистой прибыли, отраженной в отчете о совокупном доходе, поскольку не включает статьи доходов и расходов, подлежащих налогообложению или вычету для целей налогообложения в другие периоды, а также исключает не облагаемые и не учитываемые в целях налогообложения статьи.

Текущий налог представляет собой ожидаемый налог, уплачиваемый с налогооблагаемого дохода за год, рассчитанный с использованием налоговых ставок, действующих на отчетную дату, и любые корректировки налога к уплате в отношении прошлых лет.

Отложенный налог определяется с использованием метода обязательств с учетом временных разниц между балансовой стоимостью активов и обязательств, используемой в целях финансовой отчетности, и суммами, используемыми в налоговых целях. Расчет суммы отложенного налога основывается на предполагаемом способе реализации или урегулирования балансовой стоимости активов или обязательств с использованием налоговых ставок, действующих на отчетную дату.

Отложенный налоговый актив отражается только в той степени, в которой существует вероятность наличия в будущем налогооблагаемого дохода, за счет которого могут быть покрыты временные разницы, неиспользованные налоговые убытки и кредиты. Отложенные налоговые активы уменьшаются в той степени, в которой реализация налогового актива становится невозможной.

Балансовая стоимость отложенных налоговых активов проверяется на каждую отчетную дату и уменьшается в той мере, в которой больше не существует вероятность того, что будет получена выгода от реализации налогового требования, достаточная для полного или частичного возмещения актива.

Помимо подоходного налога, в Республике Казахстан существует ряд налогов и платежей, связанных с операционной деятельностью Компании. Данные налоги включены в статью административных расходов в отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе Компании за отчетный год.

### ***Пенсионные и прочие обязательства***

Компания не имеет каких-либо схем пенсионного обеспечения, помимо государственной пенсионной программы Республики Казахстан, которая требует от работодателя производить удержания, рассчитанные как процент от текущих выплат заработной платы. Компания производила отчисления пенсионных взносов за своих сотрудников в пенсионные фонды. Кроме того, Компания не имеет каких-либо обязательств по выплатам после окончания трудовой деятельности.

### ***Капитал***

## *Акционерный капитал*

Простые и привилегированные акции классифицируются как капитал. Затраты на оплату услуг третьим сторонам, непосредственно связанные с выпуском новых акций, за исключением случаев объединения компаний, отражаются в составе капитала как уменьшение суммы, полученной в результате данной эмиссии. Сумма превышения справедливой стоимости полученных средств над номинальной стоимостью выпущенных акций отражается как дополнительный оплаченный капитал. Дивиденды по простым и привилегированным акциям отражаются в капитале как уменьшение собственных средств в том периоде, в котором они были объявлены.

## *Признание выручки и расходов*

Величина дохода от реализации продукции оценивается по справедливой стоимости полученного, или подлежащего получению возмещения, с учетом всех предоставленных торговых скидок и уступок. Доход признается в тот момент, когда значительные риски и выгоды, связанные с правом собственности, переданы покупателю, и при этом вероятность получения соответствующего возмещения является высокой, понесенные затраты и потенциальные возвраты продукции можно надежно оценить, прекращено участие в управлении проданной продукции, выполненными работами (услугами) и величину дохода можно надежно оценить.

При определении результатов финансово-хозяйственной деятельности Компанией используется принцип начисления, в соответствии с которым доходы признаются (отражаются), когда они заработаны, а расходы, когда они понесены.

Деятельности Компании являются сдача в аренду складских, офисных помещений и земельных участков, реализация металлопродукции.

*Доходами Компании являются:*

- доходы от основной деятельности (оказания услуг, сдачи в аренду и от реализации товаров);
- доходы от не основной деятельности (от выбытия активов и т.п.).

*К расходам относятся следующие виды затрат:*

- расходы на реализацию продукции и оказание услуг;
- административные расходы;
- расходы на финансирование;
- прочие расходы.

## *Прибыль на акцию*

Базовая прибыль на акцию за отчетный период рассчитывается путем деления прибыли за данный период, предназначенный для распределения между держателями простых акций за минусом дивидендов по привилегированным акциям, на средневзвешенное количество простых акций в обращении в течение периода.

## *Раскрытие информации о связанных сторонах*

Сторона считается связанный с Компанией, если эта сторона прямо или косвенно, через одного или нескольких посредников контролирует Компанию или контролируется ей; имеет долю в Компании, обеспечивающую значительное влияние над ней при принятии финансовых и операционных решений. Операции между связанными сторонами – это передача ресурсов, услуг или обязательств между связанными сторонами, независимо от того, взимается плата или нет.

## *События после отчетной даты*

События, как благоприятные, так и не благоприятные, которые происходят в период между отчетной датой и датой утверждения финансовой отчетности, и которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Компании.

## *Резервы, условные обязательства и условные активы*

Резервы это обязательства с неопределенным временем или суммой, они признаются тогда, когда:

- в результате прошлого события у Компании есть существующая обязанность (юридическая или вмененная);
- является вероятным возникновение потребности в каком-либо оттоке ресурсов для исполнения этой обязанности;
- сумма обязанности может быть достоверно оценена.

Условные обязательства это существующая обязанность, которая возникает из прошлых событий, но не признается потому, что возникновение потребности оттока ресурсов для исполнения обязанности не является вероятным или сумма обязанности не может быть оценена с достаточной достоверностью. Условные обязательства не признаются, а подлежат раскрытию, кроме случаев, когда возможность выбытия ресурсов является маловероятной.

Условные активы не отражаются в финансовой отчетности, но подлежат раскрытию в случаях, когда получение экономической выгоды является вероятным.

#### *Обменный курс*

Финансовая отчетность Компании представлена в тысячах тенге.

На 30 сентября 2018 и 31 декабря 2017 годов Компания не имеет финансовых активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте.

#### 4. Денежные средства

В целях отражения денежных потоков денежные средства включают наличные денежные средства и средства, находящиеся в банках на текущих счетах.

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Деньги на расчетных счетах в тенге	20 709	1723
Деньги в кассе	229	18
<b>Итого</b>	<b>20 938</b>	<b>1 741</b>

Данные активы Компании являются не обремененными и свободными от залоговых обязательств.

#### 5. Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Задолженность покупателей и заказчиков	324	877
Дебиторская задолженность по аренде	12 727	11 743
Займы работникам	-	-
Вознаграждение по депозиту	( 715)	( 989)
Резерв по сомнительным долгам	12 336	11 631
<b>Итого</b>		

В составе задолженности покупателей и заказчиков отсутствует задолженность связанной стороны ТОО «Сактаукент-сервис» на 30.09.2018 года.

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Сырье и материалы	4 651	13 759
Резерв под обесценение	-	-
<b>Итого</b>	<b>4 651</b>	<b>13 759</b>

Товарно-материальные запасы Компании не выступают предметом залога.

#### 7. Прочие краткосрочные активы

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Авансы выданные	6 544	2 452
Переплата по налогам	3 830	88
Прочие	48	68
Резерв по сомнительным долгам	-	-
<b>Итого</b>	<b>10 422</b>	<b>2 608</b>

В таблице ниже приводится изменение резервов под обесценение дебиторской задолженности

	30.09.2018 год		2017 год	
	Дебиторская задолженность	Прочие краткосрочн ые активы	Дебиторская задолженность	Прочие краткосрочн ые активы
Резерв под обесценение на 1 января	(989)	-	(1 194)	-
Начисление резерва	358	-	-	-
Использовано	(84)	-	(205)	-
<b>Резерв под обесценение на 30 июня</b>	<b>(715)</b>	<b>-</b>	<b>(989)</b>	<b>-</b>

#### 8. Инвестиционное имущество

	Земельные участки	Здания	Сооружения	Всего
<b>Первоначальная стоимость</b>				
Сальдо на 01.01.2017 г.	1 608 024	292 947	133 615	2 034 586
Перевод из незавершенного строительства	-	-	-	-
Модернизация	-	-	-	-
Сальдо на 31.12.2017 г.	1 608 024	292 947	133 615	2 034 586
<b>Накопленная амортизация</b>				
Сальдо на 01.01.2017 г.	-	118 665	9 423	128 088
Начисление за период	-	13 691	6 681	20 371
Сальдо на 31.12.2017 г.	-	132 356	16 104	148 460
<b>Сальдо на 01.01.2018 г.</b>	<b>1 608 024</b>	<b>292 947</b>	<b>133 615</b>	<b>2 034 586</b>
Перевод из незавершенного строительства	-	-	-	-
Модернизация	-	-	-	-
Реализация	-	-	-	-
Обесценение	-	-	-	-
<b>Сальдо на 30.09.2018 г.</b>	<b>1 608 024</b>	<b>292 947</b>	<b>133 615</b>	<b>2 034 586</b>
<b>Накопленная амортизация</b>				
Сальдо на 31.12.2017 г.	-	132 356	16 104	148 460
Начисление за период	-	10 268	5 011	15 279
Сальдо на 30.09.2018 г.	-	142 624	21 115	163 739
<b>Остаточная стоимость</b>				
Сальдо на 31.12.2017 г.	1 608 024	160 591	117 511	1 886 126
Сальдо на 30.09.2018 г.	1 608 024	150 323	112 500	1 870 847

Инвестиционное имущество учитывается по фактическим затратам за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения.

Руководство Компании произвело анализ рыночной стоимости активов и считает, что, в основном, балансовая стоимость инвестиционного имущества на отчетную дату не выше возмещаемой суммы активов.

Основная часть инвестиционного имущества Компании выступает залоговым обеспечением по займам (Примечание 11) и облигациям (Примечание 16).

#### 9. Основные средства

	Земельные участки	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Прочие средства	Всего

<i>Первоначальная стоимость</i>						
Сальдо на 01.01.2017 г.	580 014	112 115	36 985	26287	8 730	764 131
Поступление	-	325	1 857		899	3 081
Выбытие	40 179	34 002	13 905	2 823	1 928	92 837
Сальдо на 31.12.2017 г.	539 835	78 438	24 937	23 464	7 701	674 375
<i>Накопленная амортизация</i>						
Сальдо на 01.01.2017 г.	-	36 269	34 704	17 195	5 303	93 471
Амортизация за 2017 год	-	4 642	1 433	3 892	1 159	11 126
Амортизация по выбывшим основным средствам	-	(12 129)	(13 905)	(1 265)	(2 222)	(29 521)
Сальдо на 31.12.2017 г.	-	28 782	22 232	19 822	4 240	75 076
<i>Первоначальная стоимость</i>						
Сальдо на 01.01.2018 г.	539 835	78 438	24 937	23 464	7 701	674 375
Поступление	-		363	-	299	662
Выбытие			768	4 464	1 503	6 735
Модернизация	-	4 600	-	-	-	4 600
Сальдо на 30.09.2018 г.	539 835	83 038	24 532	19 000	6 497	672 902
<i>Накопленная амортизация</i>						
Сальдо на 31.12.2017 г.	-	28 782	22 232	19 822	4 240	75 076
Амортизация за период	-	2 827	769	2 249	792	6 637
Амортизация по выбывшим основным средствам	-		(768)	(4 408)	(1 503)	(6 679)
Сальдо на 30.09.2018 г.	-	31 609	22 233	17 663	3 529	75 034
<i>Остаточная стоимость</i>						
Сальдо на 31.12.2017 г.	539 835	50 028	2 705	3 642	3 088	599 298
Сальдо на 30.09.2018 г.	539 835	51 429	2 299	1 337	2 968	597 868

Основные средства учитываются по фактическим затратам за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения. Руководство Компании произвело анализ рыночной стоимости активов, балансовая стоимость основных средств на отчетную дату не выше возмещаемой суммы активов.

Компанией в качестве обеспечения по купонным облигациям и займам предоставлены основные средства (Примечание 11) и облигациям (Примечание 16)

#### 10. Незавершенное строительство

30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
99 857	78 241

Незавершенное строительство

Прочие

**Итого**

К незавершенному строительству относится стоимость строительства ограждения площадки на сумму 528 тысяч тенге, склад №9, торговый павильон, помещение перед столовой по ул. Ауэзова №2 на сумму 72 713 тысяч тенге, склад 10 на сумму 21 615 тысяч тенге, сроки сдачи данных объектов декабрь 2018 года.

#### 11. Займы текущие и долгосрочные

	долгосрочная часть	30.09.2018 г. краткосрочная часть	Итого	долгосрочная часть	31.12.2017 г. краткосрочная часть	Итого
Обеспеченные банковские кредиты	665 685	14 000	679 685	665 685	40 500	706 185

Информация о текущих займах, в том числе текущей части долгосрочных займов, и о долгосрочных займах представлена в следующей таблице:

Наименование Валюта

Задолженность на 30.09.2018 г.

Задолженность на 31.12.2017 г.

банка	Ставка %	Всего	долгосрочная часть	текущая часть	Всего	долгосрочная часть	текущая часть
АО АТФ Банк							
№ МК 425-2007/4	KZT	12%	202 204	197 804	4 400	211 304	197 804
№ МК 425-2007/5	KZT	11%	477 481	467 881	9 600	494 881	467 881
<b>Итого</b>			<b>679 685</b>	<b>665 685</b>	<b>14 000</b>	<b>706 185</b>	<b>40 500</b>

Залоговым обеспечением по займам выступает следующее имущество Компании:

	Договор залога	Залоговая стоимость, тыс. тенге
Нежилое помещение г. Алматы, Ауэзова 2Г, с земельным участком, общей площадью 0,6692 га	№ ZNUMK406-2006/A от 24.08.2007г.	312 921
Нежилое помещение г. Алматы, Ауэзова 2Д, с земельным участком, общей площадью 0,7756 га	№ ZNUMK406-2006/B от 24.08.2007 г.	525 918
Нежилое помещение г. Алматы, Ауэзова 2Ж, с земельным участком, общей площадью 1,103 га	№ ZNUMK406-2006/C от 24.08.2007 г.	83 824
Нежилое помещение г. Алматы, Ауэзова 2В, с земельным участком, общей площадью 3, 8524 га	№ ZNUMk406-2006 от 14.08.2006 г.	802 671
Краны козловые	№08-02-12 от 15.02.2012 г.	38 209
Краны мостовые электрические		

Основной целью финансирования является пополнение оборотных средств - приобретение материалов, строительство административного здания и прочее.

#### 12. Финансовые обязательства

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Вознаграждение по банковским займам	251 774	251 774
Вознаграждение по облигациям выпущенным	20 012	8 005
Краткосрочная кредиторская задолженность по дивидендам (по привилегированным акциям)	-	-
<b>Итого</b>	<b>271 786</b>	<b>259 779</b>

#### 13. Краткосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам	7 441	10 239
Авансы, полученные под выполнение работ и услуг	28 088	24 560
Займы от работников	-	-
Прочая кредиторская задолженность	6 105	13 345
<b>Итого</b>	<b>41 634</b>	<b>48 144</b>

#### 14. Вознаграждения работникам

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Краткосрочная задолженность по оплате труда	3 777	6 148
Резерв по неиспользованным отпускам работникам	1 724	2 844
Обязательства по другим обязательным платежкам	811	845
Задолженность по депонированной зп	397	-
<b>Итого</b>	<b>6 709</b>	<b>9 837</b>

#### Изменение резерва по неиспользованным отпускам:

	2018 год	2017 год
Сальдо на 1 января	2 845	1 298
начислено	-	2 436
использовано	(1 121)	(889)
<b>Сальдо на 30 сентября 2018 г.</b>	<b>1 724</b>	<b>2 845</b>

#### 15. Обязательства по налогам

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Социальный налог	566	669
Индивидуальный подоходный налог	650	848

Налог на добавленную стоимость	12 853	5 872
Налог на имущество	-	-
Прочие налоги	172	3
<b>Итого</b>	<b>14 241</b>	<b>7 392</b>

## 16. Купонные облигации

11 марта 2008 г. АО «Алматытемір» зарегистрировало следующие купонные облигации:

Номинальная сумма выпуска	2 000 000 000 тенге
НИН	KZ2C0Y17C783
Номинальная стоимость одной облигации	1 тенге
Вид облигации	Купонные облигации
Общее количество объявленных ценных бумаг	2 000 000 000
Количество размещенных ценных бумаг	500 000 000
Количество выкупленных ценных бумаг	20 978 400
Срок погашения	17 лет
Установленная купонная ставка	4%
Заложенные активы	Да
Дата первоначального размещения	11.03.2008 г.

*Выпущенные долговые ценные бумаги по состоянию на 30 сентября 2018 и 31 декабря 2017 годов.*

Дата регистрации	№ регистрации	Номинальная сумма выпуска (тенге)	% ставка (текущая)	Дата погашения	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
11.03.2008 г.	KZ2C0Y17C783	500 000 000	4%	01.11.2024г.	600 373	600 373

*Движение счета купонные облигации приведено ниже:*

	2018 год	2017 год
Купонные облигации на 1 января	600 373	600 373
Капитализированы вознаграждения	-	-
Выкуп облигаций	-	-
<b>Купонные облигации на 30 сентября, 31 декабря 2017</b>	<b>600 373</b>	<b>600 373</b>

Вознаграждение начисляется по методу эффективной ставки процента исходя из вышеуказанных ставок.  
До 01 мая 2015 года выплата производится на следующих условиях:

Дата выплаты / период начисления	Размер выплачиваемого купона	Размер капитализируемого купона
01.05.2013г./ 01.05.2012г. - по 01.05.2013г.	2%	6%
01.05.2014г./ 01.05.2013г. - по 01.05.2014г.	3%	5%
01.05.2015г./ 01.05.2014г. - по 01.05.2015г.	4%	4%
01.05.2016г./ 01.05.2015г. - по 01.05.2016г.	8%	-

Начиная с 01 ноября 2016 года выплата вознаграждения производится 01 мая и 01 ноября.  
Облигации погашаются равными полугодовыми платежами, начиная с 01 мая 2020 года по 01 ноября 2024 года.

В обеспечение исполнения обязательств по облигациям предоставлено имущество Компании.

## 17. Акционерный капитал

### (а) Выпущенный капитал

Акционерный капитал Компании сформирован в размере 141 500 тысяч тенге, размещено 5 770 212 простых акций и 59 788 привилегированных акций.

### (б) Привилегированные акции

Привилегированные акции не имеют права голоса, за исключением случаев, когда дивиденды по привилегированным акциям не выплачиваются, но имеют преимущество перед простыми акциями в случае ликвидации Компании.

Согласно законодательству Республики Казахстан «Об Акционерных обществах», дополнительные дивиденды по привилегированным акциям не могут быть меньше суммы дивидендов, уплаченных по простым акциям.

### **Дивиденды**

Компания начисляет выплату дивидендов по привилегированным акциям в сумме 598 тысяч тенге в размере 10 тенге в расчете на одну привилегированную акцию (2017 год - 598 тысяч тенге).

#### **Выручка**

	2018 год (9 месяцев)	2017 год (9 месяцев)
Доход от реализации услуг по аренде	266 014	263 764
Доход от реализации товаров	-	-
Доход от реализации прочих услуг	-	-
<b>Итого</b>	<b>266 014</b>	<b>263 764</b>

#### **18. Расходы на реализацию продукции и оказание услуг**

	2018 год (9 месяцев)	2017 год (9 месяцев)
Амортизация основных средств	11 539	12 150
Себестоимость товара	550	2 388
Заработка плата	57	913
Социальный налог, социальные отчисления и мед.стр.	6 428	90
Расходы по ремонту основных средств	18 996	19 591
Списание материалов	1 670	25 234
Железнодорожные услуги	1 656	2 161
Услуги по содержанию объектов	944	1 255
Прочие	41 840	950
<b>Итого</b>	<b>41 840</b>	<b>64 732</b>

#### **Административные расходы**

	2018 год (9 месяцев)	2017 год (9 месяцев)
Амортизация	10 379	11 723
Оплата труда	71 940	74 639
Социальный налог и социальные отчисления	6 386	7 414
Услуги банка	167	454
Налоги	6 574	6 872
Горюче-смазочные материалы	1 241	949
Списание материалов	419	247
Командировочные расходы	542	533
Расходы по ценным бумагам	1 427	1 230
Плата за пользование земельными участками	96	310
Услуги связи	2 454	135
Коммунальные услуги	366	1 104
Обслуживания оргтехники, кондиц.,холод.	520	24
Услуги по оценке	416	100
Ремонт основных средств	759	1 842
Аудиторские и консультационные услуги	54	759
Пеня, штрафы	811	157
Прочие	917	1 782
Расходы за счет чистой прибыли	105 468	1 805
<b>Итого</b>	<b>105 468</b>	<b>112 079</b>

#### **19. Доходы (расходы) от финансирования**

	2018 год (9 месяцев)	2017 год (9 месяцев)
Вознаграждение по вкладу	-	-
Вознаграждение по банковским займам	(42 161)	(52 019)

Вознаграждение, начисленное по облигациям	(36 022)	(36 022)
Расход по текущему налогу	(28)	(28)
<b>Итого</b>	<b>(78 183)</b>	<b>(88 069)</b>

#### 20. Прочие доходы (расходы)

	2018 год (9 месяцев)	2017 год (9 месяцев)
Обесценение активов	-	-
Курсовая разница	(56)	(54 052)
Доходы и расходы от выбытия активов	306	21
Расходы по созданию резерва и списанию безнадежных требований	271	(54 052)
<b>Итого</b>		

#### 21. Расходы по подоходному налогу

В 2016 и 2017 годах Компания не имела налогооблагаемого дохода в соответствии с Кодексом Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет», соответственно не было расходов по текущему и отложенному налогу. Установленная ставка по корпоративному подоходному налогу для юридических лиц Республики Казахстан в 2018 году составляет 20%.

#### 22. Прибыль (убыток) на акцию

Прибыль (убыток) на акцию рассчитывается путем деления прибыли (или убытка), приходящегося на держателей обыкновенных акций, на средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение периода, за минусом дивидендов по привилегированным акциям.

	2018 год (9 месяцев)	2017 год (9 месяцев)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>40 794</b>	(55 168)
Дивиденды по привилегированным акциям	5 770 212	5 770 212
Средневзвешенное число простых акций в обращении (штук)	7,07	(9,56)
<b>Прибыль (убыток) на одну акцию (тенге)</b>		

#### 23. Условные обязательства

##### *Политические и экономические условия в Республике Казахстан*

Рынки развивающихся стран, включая Республику Казахстан, подвержены экономическим, политическим, социальным, судебным и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых стран. Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в Республике Казахстан, могут быстро изменяться, существует возможность их произвольной интерпретации. Будущее направление развития Республики Казахстан в большой степени зависит от налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов, а также изменения политической ситуации в стране.

В настоящее время невозможно определить влияние последующей возможной девальвации на экономику страны. Финансовое состояние и будущая деятельность Компании могут ухудшиться вследствие продолжающихся экономических проблем, руководство не может оценить влияние указанных факторов на финансовые результаты Компании.

##### *Судебные иски*

В 2018 и 2017 годах Компания не являлась объектом судебных разбирательств и претензий со стороны третьих лиц.

##### *Налогообложение*

Казахстанское налоговое законодательство и нормативно-правовые акты допускают различные толкования и подвержены частым изменениям. Финансовые периоды остаются открытыми для проверок налоговыми органами в течение пяти лет. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать более длительные периоды. Ввиду неопределенности, присущей казахстанской системе

налогообложения, потенциальная сумма налогов, штрафных санкций и пени, если таковые имеются, могут превысить сумму, отнесенную на расходы по настоящее время и начисленную на 30 сентября 2018 года, но на дату подготовки финансовой отчетности влияние указанных факторов не может быть оценено руководством Компании.

#### 24. Связанные стороны

Связанными сторонами для Компании считаются:

- акционеры Компании,
- управленческий персонал Компании,
- компании, находящиеся под общим контролем:

1. ТОО «Сактаукент - сервис»

За отчетный период операции со связанными сторонами и с акционерами Компании не производились.

Общий размер вознаграждения руководящему персоналу, полученный включенных в статью «Заработка плата», представлен следующим образом:

	2018 г.	2017 г.
Заработка плата и премии	60 823	83 374
<i>- в том числе вознаграждение исполнительного органа</i>	<i>44 941</i>	<i>58 898</i>

#### 25. Сегментная отчетность

В отчетном периоде деятельность Компании представлена одним операционным сегментом – это предоставление в аренду складских, офисных помещений и земельных участков. Выручка от реализации товаров в 2017 году составила – 0,69%.

#### 26. Политика по управлению рисками

Финансово-хозяйственная деятельность Компании подвержена экономическим и социальным рискам, присущие предпринимательской деятельности в Казахстане: эти риски вытекают под действием таких объективных факторов, как политические решения Правительства, экономические условия, изменения налогового законодательства и других нормативно-правовых актов Республики Казахстан, но руководство Компании управляет и отслеживает все колебания рисков, с целью минимизации их влияния на финансовые результаты их деятельности.

Основными рисками присущими деятельности Компании являются кредитный риск, риск ликвидности, рыночный риск, которые возникают у Компании за отчетный период. Ниже приведены описания политики Компании в отношении управления данными рисками.

##### **Кредитный риск**

Компания подвергается кредитному риску, то есть риску неисполнения своих обязательств одной стороной по возврату дебиторской задолженности и, вследствие этого, возникновения у другой стороны финансового убытка.

Прямой кредитный риск представляет собой риск убытка в результате дефолта контрагента в отношении статей финансового положения. Компания не ожидает дефолта своих контрагентов, имея в виду их кредитное качество.

Расчет кредитного риска по собственным активам по состоянию на 30 сентября 2018 и 31 декабря 2017 годов представлен следующим образом:

	Общая сумма максимального размера риска 30.09.2018 г.	Общая сумма максимального размера риска 31.12.2017 г.
Денежные средства	20 938	1 741
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	12 336	11 631
<b>Общая сумма кредитного риска</b>	<b>33 274</b>	<b>13 372</b>

Классификация денежных средств по кредитным рейтингам по состоянию на 31 декабря 2017 года:

	От AAA до AAA-	от BBB+ до BBB-	ниже BBB-	Без рейтинга	Итого
Денежные средства	-	1 723	-	18	1 741
	-	<b>1 723</b>	-	<b>18</b>	<b>1 741</b>

Классификация денежных средств по кредитным рейтингам по состоянию на 30 сентября 2018 года:

	От AAA до AAA-	от BBB+ до BBB-	ниже BBB-	Без рейтинга	Итого
Денежные средства	-	20 708	-	229	20 938
	-	<b>20 708</b>	-	<b>229</b>	<b>20 938</b>

### *Rиск ликвидности*

Риск ликвидности – это риск того, что Компания не сможет выполнить свои обязательства по выплатам при наступлении срока их погашения в обычных или непредвиденных условиях. С целью ограничения этого риска руководство обеспечило доступность различных источников финансирования в дополнение к существующей основной сумме банковских вкладов. Руководство также осуществляет управление активами, учитывая ликвидность, и ежедневный мониторинг будущих денежных потоков и активами, учитывая ликвидность, и ежедневный мониторинг будущих денежных потоков и наличие ликвидности. Этот процесс включает в себя оценку ожидаемых денежных потоков и наличие высококачественного обеспечения, которое может быть использовано для получения дополнительного финансирования в случае необходимости.

Компания управляет риском ликвидности посредством политики Компании по управлению риском ликвидности, которая определяет, что является риском ликвидности для Компании: устанавливает минимальное значение соотношения средств для удовлетворения экстренных требований о выплате: устанавливает планы финансирования непредвиденных расходов: определяет источники финансирования и события, которые приведут план в действие; концентрацию источников финансирования; мониторинг соблюдения политики по риску ликвидности и обзор политики по управлению риском ликвидности на релевантность и на соответствие изменениям в окружающих условиях.

**31.12.2017 г.**

	До востребова- ния	Меньше 1 мес.	1-3 мес.	3 мес.-1 год	1-5 лет	Всего
<b>ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ:</b>						
Денежные средства	1 741	-	-	-	-	1 741
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	877	-	-	10 754	-	11 631
<b>Итого</b>	<b>2 618</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10 754</b>	<b>-</b>	<b>13 372</b>
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:</b>						
Займы текущие и долгосрочные	-	-	-	40 500	665 685	706 185
Финансовые обязательства	-	-	-	259 779	-	259 779
Краткосрочная кредиторская задолженность	10 239	-	24 560	13 345	-	48 144
Задолженность по облигациям	-	-	-	-	600 373	600 373
<b>Итого</b>	<b>10 239</b>	<b>-</b>	<b>24 560</b>	<b>313 624</b>	<b>1 266 058</b>	<b>1 614 481</b>
<b>Нетто позиция</b>	<b>(7 621)</b>	<b>-</b>	<b>(24 560)</b>	<b>(302 870)</b>	<b>(1 266 058)</b>	<b>(1 601 109)</b>

**30.09.2018 г.**

	До востребования	Меньше 1 мес.	1-3 мес.	3 мес.- 1 год	1-5 лет	Всего
<b>ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ:</b>						
Денежные средства	20 938	-	-	-	-	20 938
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	324	-	-	12 012	-	12 336
<b>Итого</b>	<b>21 262</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12 012</b>	<b>-</b>	<b>33 274</b>
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:</b>						
Займы текущие и долгосрочные	-	-	-	14 000	665 685	679 685
Финансовые обязательства	-	-	-	271 786	-	271 786
Краткосрочная кредиторская задолженность	7 441	-	28 088	6 105	-	41 634
Задолженность по облигациям	-	-	-	-	600 373	600 373
<b>Итого</b>	<b>7 441</b>	<b>-</b>	<b>28 088</b>	<b>291 891</b>	<b>1 266 058</b>	<b>1 593 478</b>
<b>Нетто позиция</b>	<b>13 821</b>	<b>-</b>	<b>(28 088)</b>	<b>(279 879)</b>	<b>(1 266 058)</b>	<b>(1 560 204)</b>

#### *Рыночный риск*

Рыночный риск - вероятность потерь, связанных с неблагоприятными движениями финансовых рынков (вследствие изменения рыночной стоимости финансовых инструментов, процентных ставок, курсов иностранных валют, драгоценных металлов). Рыночные риски включают в себя валютный, процентный и прочий ценовой риски:

##### *Валютный риск*

Валютный риск – это риск изменений в стоимости финансовых инструментов в связи с изменениями курсов обмена валют.

На 30 сентября 2018 и 31 декабря 2017 годов Компания не подвержена валютному риску в связи с отсутствием финансовых инструментов, представленных в иностранной валюте

##### *Процентный риск*

Компания незначительно подвержена процентному риску, поскольку банковские займы получены по фиксированной процентной ставке.

##### *Прочий ценовой риск*

Компания не подвержена влиянию ценового риска вследствие отсутствия операций с торговыми финансовыми инструментами.

#### *Операционный риск*

Операционный риск — это риск, возникающий вследствие системного сбоя, ошибок персонала, мошенничества или внешних событий. Когда перестает функционировать система контроля, операционные риски могут нанести вред репутации, иметь правовые последствия или привести к финансовым убыткам. Компания не может выдвинуть предположение о том, что все операционные риски устранены, но с помощью системы контроля и путем отслеживания и соответствующей реакции на потенциальные риски Компания может управлять такими рисками. Система контроля предусматривает эффективное разделение обязанностей, права доступа, процедуры утверждения и сверки, обучение персонала, а также процедуры оценки.

#### 27. Управление капиталом

Основной целью Компании в отношении управления капиталом является обеспечение стабильной кредитоспособности и нормального уровня достаточности капитала для ведения деятельности Компании и максимизации прибыли участников.

#### 28. События после отчетной даты

На момент утверждения финансовой отчетности в Компании не имеют места какие-либо события, произошедшие после отчетной даты, которые требуют корректировки или раскрытия в примечаниях к финансовой отчетности.

## 29. Утверждение финансовой отчетности

Данная финансовая отчетность была одобрена руководством Компании и утверждена для выпуска 30 сентября 2018 года.

### Балансовая стоимость акций

При расчете балансовой стоимости акций Компания руководствуется следующей методикой расчета:  
Балансовая стоимость одной простой акции рассчитывается по формуле:

BVCS = NAV / NOCS, где

BVCS – (book value per common share) балансовая стоимость одной простой акции на дату расчета;

NAV – (net asset value) чистые активы для простых акций на дату расчета;

NOCS – (number of outstanding common shares) количество простых акций на дату расчета.

Чистые активы для простых акций рассчитываются по формуле:

NAV = (TA – IA) – TL – PS, где

TA – (total assets) активы эмитента акций в отчете о финансовом положении эмитента акций на дату расчета;

IA – (intangible assets) нематериальные активы в отчете о финансовом положении эмитента акций на дату расчета;

TL – (total liabilities) обязательства в отчете о финансовом положении эмитента акций на дату расчета;

PS – (preferred stock) сальдо счета "уставный капитал, привилегированные акции" в отчете о финансовом положении эмитента акций на дату расчета.

При расчете балансовой стоимости привилегированной акции Компания руководствуется следующей методикой расчета:

Привилегированные акции условно подразделяются на две группы:

– привилегированные акции первой группы – привилегированные акции, которые в соответствии с учетной политикой их эмитента учитываются в его финансовой отчетности в собственном капитале;

– привилегированные акции второй группы – привилегированные акции, которые в соответствии с учетной политикой их эмитента учитываются в его финансовой отчетности в обязательствах;

количество привилегированных акций – количество размещенных акций (выпущенных и находящихся в обращении) на дату расчета. В расчете не участвуют выкупленные эмитентом акции.

За дату расчета балансовой стоимости принимается последний день периода, за который составлен отчет о финансовом положении эмитента акций.

Балансовая стоимость одной *привилегированной акции* первой группы рассчитывается по формуле:

BVPS1 = (EPC + DCPS1) / NOPPS1, где:

BVPS1 – (book value per preferred share of the first group) балансовая стоимость одной привилегированной акции первой группы на дату расчета;

NOPS1 – (number of outstanding preferred shares of the first group) количество привилегированных акций первой группы на дату расчета;

EPC – (equity with prior claims) капитал, принадлежащий держателям привилегированных акций первой группы на дату расчета;

DCPS1 – (debt component of preferred shares) долговая составляющая привилегированных акций первой группы, учитываемая в обязательствах.

Капитал, принадлежащий держателям привилегированных акций первой группы, рассчитывается по формуле:

$$EPC = TDPS1 + PS, \text{ где:}$$

TDPS1 – (total dividends) сумма начисленных, но не выплаченных дивидендов по привилегированным акциям первой группы (сальдо счета «расчеты с акционерами (дивиденды)») на дату расчета. В расчете не учитываются дивиденды по привилегированным акциям первой группы, которые не выплачены по причине отсутствия у эмитента данных акций актуальных сведений и реквизитов их держателей.

#### Балансовая стоимость простой акции

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Итого активы	2 617 439	2 598 557
Нематериальные активы		(3)
Итого обязательства	(1 614 798)	(1 631 710)
Привилегированные акции	(2 989)	(2 989)
<b>Чистые активы</b>	<b>999 652</b>	<b>958 855</b>
Количество размещенных простых акций	5 770 212	5 770 212
Балансовая стоимость простой акции (тенге)	173,24	166,17

#### Балансовая стоимость привилегированных акций

	30.09.2018 г.	31.12.2017 г.
Балансовая стоимость привилегированной акции	2 989	2 989
Уставный капитал, привилегированные акции		(598)
Сумма невыплаченных дивидендов по привилегированным акциям	59 788	59 788
Количество акций на отчетную дату (штук)	49,99	39,99
Балансовая стоимость одной привилегированной акции (тенге)		

Президент

К.Т.Касымханов

Главный бухгалтер

Ж.Адаева