

2023 ж. «23» қараша
Жалғыз
қатысушының
Шешімімен
БЕКІТІЛДІ

УТВЕРЖДЕН
Решением
единственного
участника
от 23 ноября 2023 г.



УСТАВ
Товарищества с ограниченной
Ответственностью
«СК Жаңа Бастау»
жауапкершілігі шектеулі
серіктестігінің
ЖАРҒЫСЫ

Астана қаласы 2023

1 БАП. ЖАЛПЫ ЕРЕЖЕЛЕР.

1.1. Бұдан былай «Серіктестік» деп аталатын, «СК Жаңа Бастау» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі заңды тұлға болып табылады және өзгертулер мен толықтырулар енгізілген Қазақстан Республикасының Азаматтық Кодексіне, 1998ж.22.04. «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы» Қазақстан Республикасының Заңына, 2006ж. 31.01. «Жеке кәсіпкерлік туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес құрылған.

1.2. Серіктестіктің фирмалық атауы:

Қазақ тіліндегі фирмалық атауы:

«СК Жаңа Бастау» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі;

Орыс тіліндегі фирмалық атауы:

Товарищество с ограниченной ответственностью

«СК Жаңа Бастау» Қазақ тіліндегі қысқаша атауы:

«СК Жаңа Бастау» ЖШС;

Орыс тіліндегі қысқаша атауы:

ТОО «СК Жаңа Бастау» .

1.3. Серіктестіктің заңды мекен-жайы: Қазақстан Республикасы, 010000, Астана қаласы, Нұра ауданы, Проспект Қабанбай Батыр, 47/2 ғимарат.

1.4. Серіктестік қызметінің мерзімі шектелмеген.

2 БАП. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ҚАТЫСУШЫЛАРЫ .

2.1. «Акбарыс Курылыс Лтд» ЖШС

Серіктестіктің заңды мекенжайы: Қазақстан Республикасы, 010000, Астана қаласы, Нұра ауданы, Проспект Қабанбай Батыр, 47/2 ғимарат.

3 БАП. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ҚЫЗМЕТІНІҢ ЗАТ ЖӘНЕ МАҚСАТЫ.

3.1. Серіктестік қызмет көрсету және табыс алу мақсатында құрылады.

3.2. Серіктестік қызметінің мәні мыналар болып табылады:

- Тұрғын үй ғимараттарын салу;
- Өнеркәсіптік, азаматтық объектілер мен кеңселердің құрылысында кәсіпорындарға, ұйымдарға және халыққа қызмет көрсету;
- қолданыстағы заңнамамен тыйым салынбаған басқа да қызмет түрлері.

Лицензияланатын қызмет үшін серіктестік Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен лицензия алады.

4 БАП. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ЗАҢДЫҚ МӘРТЕБЕСІ.

4.1. Серіктестік Қазақстан Республикасының Әділет органдарына мемлекеттік тіркелімінен

СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Товарищество с ограниченной ответственностью «СК Жаңа Бастау» именуемое в дальнейшем «Товарищество», является юридическим лицом и создано в соответствии с Гражданским Кодексом Республики Казахстан, с внесениями изменений и дополнений, Законом Республики Казахстан «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» от 22.04.1998г., Законом Республики Казахстан «О частном предпринимательстве» от 31.01.2006 г.

1.2. Фирменное наименование Товарищества:

Фирменное наименование на казахском языке: «СК Жаңа Бастау» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі;

Фирменное наименование на русском языке:

Товарищество с ограниченной ответственностью

«СК Жаңа Бастау» ;

Сокращенное наименование на казахском языке:

«СК Жаңа Бастау» ЖШС;

Сокращенное наименование на русском языке: ТОО «СК Жаңа Бастау»

1.3. Юридический адрес Товарищества: Республика Казахстан, город Астана, район Нұра, Проспект Қабанбай Батыр, здание 47/2, почтовый индекс 010000.

1.4. Срок деятельности Товарищества не ограничен.

СТАТЬЯ 2. УЧАСТНИК ТОВАРИЩЕСТВА.

2.1. ТОО «Акбарыс Курылыс Лтд»

Юридический адрес Товарищества: Республика Казахстан, 010000, город Астана, район Нұра, Проспект Қабанбай Батыр, здание 47/2.

СТАТЬЯ 3. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА.

3.1. Товарищество создается с целью оказания услуг и получения доходов.

3.2. Предметом деятельности Товарищества являются:

- Строительство жилых зданий;
- оказание услуг предприятиям, организациям и населению в строительстве промышленных, гражданских объектов и офисов;
- другие виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством.

Для лицензируемой деятельности Товарищество получает лицензию в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

СТАТЬЯ 4. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ТОВАРИЩЕСТВА.

4.1. Товарищество приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации в органах юстиции Республики Казахстан.

өткен сәттен бастап заңды тұлға құқығына ие болады.

4.2. Серіктестіктің мөрі, дербес балансы, Қазақстан Республикасының банктерінде шоттары, өзінің атауы бар бланкілері болады.

4.3. Серіктестік жарғылық қызметінің мақсаттарына жету үшін өзінің атынан келісімдер жасауға, мүліктік және мүліктік емес құқықтарды иеленуге, міндеттемелерді көтеруге, сотта талапкер және жауапкер болуға құқылы.

4.4. Серіктестік өзінің міндеттемелері бойынша өзіне тиесілі бар мүлкімен жауап береді. Серіктестік қатысушысы серіктестіктің міндеттемелері бойынша жауап бермейді және серіктестіктің қызметіне байланысты шығындарға өзінің қосқан салымының құны шегінде тәуекел етеді. Мемлекет Серіктестіктің қарыздары бойынша жауап бермейді. Серіктестік мемлекеттің қарыздарына жауап бермейді. Серіктестік қолданыстағы заңнамада қаралған ерекше жағдайлардан басқа кездерде қатысушының міндеттемелері бойынша жауап бермейді.

5 БАП. СЕРІКТЕСТІК ҚАТЫСУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ МЕН МІНДЕТТЕРІ.

5.1. Серіктестігіне жаңа қатысушыларды «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы» Қазақстан Республикасының Заңына, Серіктестіктің Жарғысы мен Қатысушы шешімінің талаптарына сәйкес қабылданады және тиісті құжаттармен ресімдейді. Қосу туралы шарты Серіктестігінің уәкілдік органдарымен және жаңа қатысушымен қол қойылады.

5.2. Серіктестік қатысушысы құқылы:

- осы Жарғы анықтаған тәртіпте Серіктестік істерін басқаруға қатысу;
- Серіктестік қызметі туралы ақпарат алу, оның құжаттарымен танысу;
- Серіктестік қызметінен табыс табу;
- Серіктестік таратылған жағдайда, несие берушілермен есеп айырысқаннан кейін қалған мүліктегі өзіне тиесілі үлестің құнын алу;
- өз үлесін иесіздендіру арқылы Серіктестікке қатысуды тоқтату;
- серіктестіктің жарғымен көзделген, олардың құқықтарды бұзған серіктестіктің органдардың шешімдерді сот тәртібімен даулау
- қатысушы Қазақстан Республикасының әрекеттегі заңнамалары анықтаған өзге де құқықтарға ие болады.

5.3. Серіктестік қатысушысының міндеттері:

- осы Жарғының талаптарын сақтау;
- осы Жарғы қарастырған тәртіпте, мөлшерде, тәсілдермен және мерзімінде жарғылық капиталға салымдар енгізу;
- Серіктестік коммерциялық құпия деп жариялаған мәліметтерді жарияламау;

4.2. Товарищество имеет печать, самостоятельный баланс, банковские счета в банках Республики Казахстан, бланки со своим наименованием.

4.3. Товарищество для достижения целей уставной деятельности имеет право от своего имени заключать сделки, приобретать имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

4.4. Товарищество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Участник Товарищества не отвечает по обязательствам и несет риск убытков, связанных с деятельностью Товарищества, в пределах стоимости внесенных им вкладов. Государство не отвечает по долгам Товарищества. Товарищество не отвечает по долгам государства. Товарищество не отвечает по обязательствам своих участников за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

СТАТЬЯ 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ТОВАРИЩЕСТВА.

5.1. Прием в Товарищество новых участников производится с соблюдением требований Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью», Устава Товарищества и Решения участника, оформляется соответствующей документацией.

Договор о присоединении подписывается уполномоченным руководителем органа товарищества и вступившим участником.

5.2. Участник Товарищества имеет право:

- участвовать в управлении делами Товарищества в порядке, определенном настоящим Уставом;
- получать информацию о деятельности Товарищества и знакомиться с его документацией;
- получать доход от деятельности Товарищества;
- получать в случае ликвидации Товарищества стоимость части имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами;
- прекратить участие в Товариществе путем отчуждения своей доли;
- оспаривать в судебном порядке решения органов товарищества, нарушающие их права, предусмотренные уставом товарищества
- иные права, установленные действующим законодательством Республики Казахстан.

5.3. Участник Товарищества обязан:

- соблюдать требования настоящего Устава;
- вносить вклады в Уставный капитал Товарищества в порядке, размерах, способами и в сроки, предусмотренные настоящим Уставом;
- не разглашать сведения, которые Товариществом объявлены коммерческой тайной;
- письменно извещать исполнительный орган, а также регистратора в случае ведения реестра участников Товарищества об изменении сведений, предусмотренных ст. 2 настоящего Устава.

• Серіктестікке қатысушылардың тізілімін жүргізген жағдайда осы Жарғының 2-бабы көзделген мәліметтердің өзгергені туралы атқарушы органға, сондай-ақ тіркеушіге жазбаша хабарлауға міндетті.

5.4. Серіктестік қатысушы Қазақстан Республикасының әрекеттегі заңнамасында анықталған өзге де құқықтар мен міндеттерге ие болады.

6 БАП. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ЖАРҒЫЛЫҚ КАПИТАЛЫНЫҢ МӨЛШЕРІ ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР.

6.1. Серіктестіктің жарғылық капиталы қатысушының жарнасы есебінен 10 000 000 (Он миллион) теңгенің көлемінде құрылады.

Қатысушының үлесі келесі тәртіпте айқындалады:
- «Акбарыс Курылыс Лтд» ЖШС – 10 000 000 (Он миллион) теңге (100%);

6.2. Серіктестіктің жарғылық капиталдағы салымдары ретінде ақша, бағалы қағаздар, мүлік, жер пайдалану құқығы, зияткерлік қызмет нәтижелері мен өзге де мүліктер бола алады.

6.3. Жеке мүліктік емес құқықтар мен материалдардық емес игіліктер түрінде салым енгізуге жол бермейді.

6.4. Серіктестіктің қатысушысы, басқа қатысушының келісімісіз, жарғылық капиталындағы өзіне тиісті үлесін, иелігінен шығаруға құқылы емес.

7 БАП. СЕРІКТЕСТІКТІҢ МҮЛКІ ЖӘНЕ ТАБЫСТАРДЫ БӨЛУ.

7.1. Серіктестіктің мүлкін негізгі қорлар мен айналыс қаржылары, сондай-ақ дербес балансында құны көрсетілген басқа да мүліктер құрайды.

7.2. Серіктестік мүлкін қалыптастыру көздері:
- құрылтайшының Жарғылық капиталға салымдары;
- оның қызметінен алынған табыстары;
- заңмен тыйым салынбаған басқа да көздер болып табылады.

7.3. Серіктестікке салым ретінде мүлікті пайдалану құқығы берілген жағдайда, осы салымның мөлшері құрылтай құжаттарында көрсетілген барлық мерзімге есептелген пайдалану ақысымен анықталады..

7.4. Серіктестіктің табысы бір жыл ішінде өз қызметінің нәтижелері бойынша қаржы есебі негізінде анықталады.

Серіктестіктің табысы еңбек ақысын төлеуге шыққан шығынның орнын толтыру және шаруашылық іс-әрекеттің нәтижесінде түскен заттық түсімнен тұрады. Серіктестіктің қызметінің соңғы нәтижесі табыс табу болып табылады.

Серіктестіктің салық төленгеннен кейін, еңбек ақы және бюджетке басқа да төлем (таза пайда)

5.4. Участник Товарищества может иметь другие права, и нести другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан.

СТАТЬЯ 6. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРАХ УСТАВНОГО КАПИТАЛА ТОВАРИЩЕСТВА.

6.1. Уставный капитал Товарищества формируется за счет вклад участника и составляет 10 000 000 (Десять миллионов) тенге тенге.

Доля участника определяется следующим образом:
- ТОО «Акбарыс Курылыс Лтд» – 10 000 000 (Десять миллионов) тенге (100%);

6.2. Вкладом в Уставный капитал Товарищества могут быть деньги, ценные бумаги, вещи, имущественные права, в том числе право землепользования и право на результаты интеллектуальной деятельности и иное имущество.

6.3. Не допускается внесение вклада в виде личных неимущественных прав и иных нематериальных благ.

6.4. Участник Товарищества не вправе производить отчуждение принадлежащей ему доли в уставном капитале, без согласия другого участника Товарищества.

СТАТЬЯ 7. ИМУЩЕСТВО И РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОХОДА ТОВАРИЩЕСТВА.

7.1. Имущество Товарищества составляют основные фонды и оборотные средства, а также иное имущество, стоимость которого отражается в самостоятельном балансе Товарищества.

7.2. Источниками формирования имущества Товарищества являются:

- вклад учредителя в уставный капитал;
- доходы, полученные от его деятельности;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

7.3. В случае, когда в качестве вклада Товариществу передается право пользования имуществом, размер этого вклада определяется платой за пользование, исчисленной за весь срок, указанный в учредительных документах.

7.4. Доход Товарищества определяется по результатам его деятельности за год на основании финансовой отчетности.

Доход Товарищества формируется из выручки хозяйственной деятельности после возмещения материальных и приравненных к ним затрат и расходов на оплату труда. Конечным результатом деятельности Товарищества является получение дохода.

Доход, остающийся у Товарищества после уплаты налогов, заработной платы и других платежей в бюджет (чистый доход), является собственностью Товарищества и распределяется им для дальнейшей работы и развития.

төленгеннен кейінгі қалған пайда, серіктестіктің меншігі болып саналады және оның алдағы жұмыстары мен дамуына бөлінеді.

Серіктестік өндірісінің дамуы және жалпы мүдделері үшін бөлінгеннен кейін қалған таза табыстың бөлігі серіктестіктің қатысушыларының шешімі бойынша бөлінеді.

Серіктестік, оның жарғылық капиталы толық төленіп бітпейінше, табысты бөлуге құқығы жоқ.

7.5. Серіктестік есебінен шығындарды жабу үшін Резервтік капитал құрылуы мүмкін.

8 БАП. СЕРІКТЕСТІК ҚАТЫСУШЫЛАРЫНА ЖӘНЕ ҮЛЕСТЕРДІ САТЫП АЛУШЫЛАРҒА СЕРІКТЕСТІК ҚЫЗМЕТІ ТУРАЛЫ АҚПАРАТТЫ ҰСЫНУ ТӘРТІБІ ЖӘНЕ МЕРЗІМІ.

8.1. Серіктестіктің Директоры жыл сайын Серіктестік Қатысушының Серіктестіктің өткен жылғы қызметі туралы ақпарат ұсынады.

8.2. Серіктестік қатысушыларының құрамы өзгерген жағдайда, Серіктестіктің Директоры Серіктестік қатысушысы Шешім қабылданғанға дейін немесе Жалпы жиналысқа дейін (қатысушылар саны бірден артық болған жағдайда) кеміне 15 (он бес) күн бұрын, Серіктестік Қатысушысын хабардар етеді және Серіктестік Қатысушысы мен үлесті сатып алушыларға Серіктестік қызметі туралы ақпарат береді.

8.3. Серіктестік қызметі туралы ақпаратты Серіктестік Қатысушысы мен үлесті сатып алушылар бекітуі керек.

8.4. Қаржы есептемесін және Тексерушінің оларға жасаған қорытындысын, сондай-ақ Серіктестіктің ішкі қызметін реттейтін өзге мәліметтерді беру тәртібі мен мерзімі Серіктестік Қатысушысына «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы» Қазақстан Республикасының Заңының 46-бабының 4-тармағында сәйкес Басқарма төрағасымен беріледі.

8.5. Серіктестіктің Директоры Серіктестік қызметі туралы берген соң Серіктестік Қатысушысының Серіктестіктің өткен мерзімдегі қызметіне қанағаттанарлық немесе қанағаттанарлықсыз деген баға белгілейді.

9 БАП. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ЕҢБЕК ҰЖЫМЫ.

9.1. Серіктестік өз жұмыскерлеріне, Қазақстан Республикасының қолданыстағы еңбек заңдарында көзделген барлық әлеуметтік-экономикалық құқықтарды қамтамасыз етуге кепілдік береді.

9.2. Серіктестік өз еркімен еңбек ақы төлемдері түрлері мен жүйесін анықтайды, еңбек шартында Қазақстан Республикасы аумағында әрекет ететін заңнамада көрсетілген еңбек ақының ең төменгі

Часть чистого дохода, оставшегося после выделения необходимых средств на развитие производства и общие нужды Товарищества, распределяется по решению участников.

Товарищество не вправе распределять доход до полной оплаты всего уставного капитала товарищества.

7.5. Товарищество может образовать Резервный капитал, за счет которого покрываются убытки.

СТАТЬЯ 8. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УЧАСТНИКАМ ТОВАРИЩЕСТВА И ПРИОБРЕТАТЕЛЯМ ДОЛЕЙ ИНФОРМАЦИИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА.

8.1. Директор товарищества ежегодно предоставляет Участнику товарищества информацию о деятельности товарищества за истекший год.

8.2. В случае изменения состава участников товарищества, Директор товарищества не менее, чем за 15 (пятнадцать) дней до принятия Решения Участником товарищества либо до Общего собрания (в случае, если число участников будет больше, чем один) извещает Участников товарищества и предоставляет информацию о деятельности товарищества Участникам товарищества и приобретателям долей.

8.3. Информация о деятельности товарищества подлежит утверждению Участником товарищества и приобретателями долей.

8.4. Порядок и сроки предоставления финансовой отчетности и заключение по ним Ревизора, а также других сведений, регулирующих внутреннюю деятельность товарищества, предоставляется Участникам товарищества Председателем правления товарищества в соответствии с п. 4 ст. 46 Закона Республики Казахстан «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью».

8.5. После предоставления Директором товарищества информации о деятельности товарищества Участнику товарищества определяется удовлетворительная или неудовлетворительная оценка деятельности товарищества за истекший период.

СТАТЬЯ 9. ТРУДОВОЙ КОЛЛЕКТИВ ТОВАРИЩЕСТВА.

9.1. Товарищество гарантирует представление работникам всех социально-экономических прав, определяемых действующим трудовым законодательством Республики Казахстан.

9.2. Товарищество самостоятельно определяет формы и систему оплаты труда, предусматривает в трудовом договоре размеры тарифных ставок и окладов, не ниже минимального размера заработной платы, устанавливаемого действующим законодательством Республики Казахстан.

мөлшерінен аз емес көлемде тарифтік мөлшерліме көлемі мен еңбек ақыны тағайындайды.

9.3. Серіктестік жұмыскерлері міндетті әлеуметтік сақтандыруға жатқызылады.

9.4. Серіктестік барлық жұмыскерлеріне еңбек қауіпсіздігін қамтамасыз етуге міндетті және олардың денсаулығы мен еңбекке жарамдылығына келтірілген зиян үшін заңнамада белгіленген тәртіпте жауап береді.

10 БАП. СЕРІКТЕСТІК ОРГАНДАРЫНЫҢ ҚҰЗЫРЫ МЕН ҚАЛЫПТАСУ ТӘРТІБІ.

10.1. Серіктестік органдары:

- Серіктестіктің жоғары органы - Қатысушының шешімі;
- Серіктестіктің атқарушы органы – Директор;
- Серіктестіктің бақылаушы органы - Тексеруші.

10.2. Серіктестік Қатысушының айрықша құзыретіне жатады:

- 1) серіктестіктің жарғылық капиталының мөлшерін, орналасқан жері мен фирмалық атауын өзгертуді немесе серіктестіктің жаңа редакциядағы жарғысын бекітуді қоса алғанда, серіктестіктің жарғысын өзгерту;
- 2) серіктестіктің атқарушы органын құру және оның өкілеттілігін мерзімінен бұрын тоқтату, сондай-ақ жауапкершілігі шектеулі серіктестікті немесе оның мүлкін сенімді басқаруға беру туралы шешім қабылдау және осылай берудің шарттарын айқындау;
- 3) серіктестік байқаушы кеңесін және (немесе) тексеру комиссиясын (тексерушісін) сайлау және олардың өкілеттіктерін мерзімінен бұрын тоқтату, сондай-ақ серіктестіктің тексеру комиссиясының (тексерушісінің) есептері мен қорытындыларын бекіту;
- 4) жылдық қаржылық есептілікті бекіту және таза табысты бөлу;
- 5) ішкі ережелерді, олардың қабылдану рәсімін және серіктестіктің жарғысымен бекітілуі серіктестіктің өзге органдарының құзыретіне жатқызылған құжаттардан басқа, серіктестіктің ішкі қызметін реттейтін басқа да құжаттарды бекіту ;
- 6) серіктестіктің өзге де шаруашылық серіктестіктеріне, сондай-ақ коммерциялық емес ұйымдарға қатысуы туралы шешім ;
- 7) серіктестікті қайта ұйымдастыру немесе тарату туралы шешім у;
- 8) тарату комиссиясын тағайындау және тарату теңгерімдерін бекіту;
- 9) серіктестікке қатысушыдан үлесті мәжбүрлеп сатып алу туралы шешім;
- 10) серіктестіктің барлық мүлкін кепілге беру туралы шешім;
- 11) серіктестіктің мүлкіне қосымша жарналар енгізу туралы шешім;

9.3. Работники Товарищества подлежат обязательному социальному страхованию.

9.4. Товарищество обязано обеспечить для всех работающих безопасные условия труда, и несет ответственность в установленном законодательством порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности.

СТАТЬЯ 10. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И КОМПЕТЕНЦИЯ ОРГАНОВ ТОВАРИЩЕСТВА.

10.1. Органами Товарищества являются:

- Высший орган товарищества - Единственный участник;
- Исполнительный орган товарищества – Директор;
- Контролирующий орган - Ревизор.

10.2. К исключительной компетенции Решения единственного участника Товарищества относятся:

- 1) изменение устава товарищества, включая изменение размера его уставного капитала, место нахождения и фирменного наименования, или утверждение устава товарищества в новой редакции;
- 2) образование исполнительного органа товарищества и досрочное прекращение его полномочий, а также принятие решения о передаче товарищества с ограниченной ответственностью или его имущества в доверительное управление и определение условий такой передачи;
- 3) избрание и досрочное прекращение полномочий наблюдательного совета и (или) ревизионной комиссии (ревизора) товарищества, а также утверждение отчетов и заключений ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;
- 4) утверждение годовой финансовой отчетности и распределение чистого дохода;
- 5) утверждение внутренних правил, процедуры их принятия и других документов, регулирующих внутреннюю деятельность товарищества, кроме документов, утверждение которых уставом товарищества отнесено к компетенции иных органов товарищества;
- 6) решение об участии товарищества в иных хозяйственных товариществах, а также в некоммерческих организациях;
- 7) решение о реорганизации или ликвидации товарищества;
- 8) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 9) решение о принудительном выкупе доли у участника товарищества;
- 10) решение о залоге всего имущества товарищества;
- 11) решение о внесении дополнительных взносов в имущество товарищества;
- 12) утверждение порядка и сроков представления участникам товарищества и приобретателям долей информации о деятельности товарищества.

12) серіктестікке қатысушыларға және үлесті сатып алушыларға серіктестіктің қызметі туралы ақпарат беру тәртібін және мерзімдерін бекіту.

11 БАП. СЕРІКТЕСТІКТІҢ АТҚАРУШЫ ОРГАНЫ.

11.1. Директорды қатысушы бес жыл мерзімге сайлайды.

11.2. Серіктестіктің Директоры ретінде тек жеке тұлға сайланады. Ол Серіктестіктің қатысушысы болмауы да мүмкін.

11.3. Серіктестік Директоры құзырына, серіктестік қатысушысының ерекше құзырына жатпайтын, серіктестіктің қызметін қамтамасыз етуге байланысты барлық мәселелер кіреді.

Серіктестікке келтірген залалы үшін, Директор қатысушысының талабы бойынша жауапқа тартылуы мүмкін.

11.4. Серіктестік Директоры өкілеттері:

1) сенімхатсыз Серіктестік атынан қызмет жүргізеді;

2) Серіктестік атынан өкілетті болу құқығына сенімхат береді, өзге де сенімхаттар береді;

3) Серіктестік қызметкерлеріне қатысты, оларды қызметке тағайындау, ауыстыру және жұмыстан босату туралы бұйрықтар шығарады, еңбек ақы жүйесін анықтайды, лауазымдық жалақы мен дербес үстеме ақының мөлшерін бекітеді, сыйлықақы беру мәселесін шешеді, көтермелеу шарапын қабылдайды, қатысушыға тиісті тәртіптік жауапкершілікке тартауы.

4) Қатысушының құзырына жатпайтын басқа да өкілдіктерді жүзеге асырады.

12 БАП. СЕРІКТЕСТІКТЕГІ ТЕКСЕРУШІ.

12.1. Басқарма төрағасының қаржы-шаруашылық қызметін тексеру құқығы дара тексеруші ретінде серіктестік қатысушысының біріне немесе оның өкіліне беріледі.

12.2. Тексеруші қатысушысымен 5 (бес) жыл мерзімге сайланады.

12.3. Тексеруші Серіктестіктің атқарушы органының қаржы-шаруашылық қызметіне кез-келген уақытта тексеріс жүргізуге құқылы. Тексеруші осы мақсатта Серіктестіктің барлық құжаттарына сөзсіз ие болады. Тексерушінің талабы бойынша Директор ауызша немесе жазбаша түрде қажетті түсініктеме беруге міндетті.

Тексеруші міндетті түрде қатысушыны бекітпей тұрып Серіктестіктің жылдық қаржылық есебіне тексеріс жүргізеді. Қатысушы тексерушінің немесе аудитордың қорытындысынсыз жылдық-қаржылық есеп беруге құқылы емес.

13 БАП. СЕРІКТЕСТІК ҚЫЗМЕТІНІҢ ТОҚТАУЫ.

СТАТЬЯ 11. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ТОВАРИЩЕСТВА.

11.1. Директор назначается участником Товарищества сроком на пять лет.

11.2. В качестве Директора Товарищества может выступать только физическое лицо. Оно может и не быть участником Товарищества.

11.3. К компетенции Директора Товарищества относятся все вопросы обеспечения деятельности Товарищества, не относящиеся к исключительной компетенции участников Товарищества. Директор Товарищества может быть привлечен к ответственности по требованию любого участника Товарищества по возмещению убытков, причиненных им Товариществу.

11.4. Полномочия Директора Товарищества:

1) без доверенности действует от имени Товарищества;

2) выдает доверенности на право представлять Товарищество, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) в отношении работников Товарищества издает приказы о назначении их на должность, их переводе и увольнении, определяет систему оплаты труда, устанавливает размеры должностных окладов и персональных надбавок, решает вопросы премирования, принимает меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания, в пределах, предоставляемых участникам;

4) осуществляет иные полномочия, не отнесенные к компетенции участника.

СТАТЬЯ 12. РЕВИЗОР ТОВАРИЩЕСТВА.

12.1. Осуществление контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Директора Товарищества поручается участнику Товарищества или его представителю в качестве единоличного Ревизора.

12.2. Ревизор избирается участником сроком на 5 (пять) лет.

12.3. Ревизор вправе во всякое время производить проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа Товарищества. Ревизор обладает для этой цели правом безусловного доступа ко всей документации Товарищества. По требованию Ревизора Директор обязан давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

Ревизор в обязательном порядке проводит проверку годовой финансовой отчетности Товарищества до их утверждения участником. Участник не вправе утверждать годовую финансовую отчетность без заключения Ревизора, либо заключения аудитора.

СТАТЬЯ 13. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА.

<p>13.1 Серіктестік қызметін тоқтату қайта құру немесе тарату жолымен жүргізіледі.</p> <p>13.2. Серіктестік келесі жағдайларда таратылады:</p> <ul style="list-style-type: none"> • қатысушы шешімімен; • сот шешімімен; • банкрот болған жағдайда; • Серіктестікті құру кезінде әрекеттегі заңнамаларды бұзуға байланысты Серіктестікті тіркеу жарамсыз деп танылғанда және ол кателіктерді жоюға болмайтын сипатта болса; • іс әрекетін рұқсатсыз (лицензиясыз) жүргізсе, ҚР заңнамасында тыйым салынған қызмет түрлерін жүзеге асырса немесе қызметі заңнаманы өрескел бұзса; • қолданымдағы заң актілерінде қаралған басқа да негіздер бойынша. <p>13.3. Серіктестікті қайта құру (біріктіру, қосу, бөлу, бөліп шығару, өзгерту) қолданымдағы заңнамаларда белгіленген тәртіпте қатысушысының шешімімен жүргізіледі.</p> <p>13.4. Серіктестікті таратуды қатысушы тағайындаған тарату комиссиясы жүргізеді, банкрот болған жағдайда сот таратады. Тарату комиссиясы тағайындалған кезден бастап, оған серіктестік істерін басқару бойынша барлық өкілеттіктер ауысады.</p> <p>13.5. Тарату Қазақстан Республикасының әрекеттегі заңнамалары анықтаған тәртіпте жүргізіледі.</p> <p>13.6. Заңды тұлғалардың мемлекеттік тіркеліміне тиісті жазба енгізілген сәттен бастап, серіктестік таратылды және өз қызметін тоқтатты деп есептеледі.</p>	<p>13.1. Прекращение деятельности Товарищества производится путем реорганизации или ликвидации.</p> <p>13.2. Товарищество может быть ликвидировано в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> • по решению Участника; • по решению суда; • в случае банкротства; • признании недействительной регистрации товарищества в связи с допущенными при его создании нарушениями действующего законодательства, которые носят неустранимый характер; • при осуществлении деятельности без надлежащего разрешения (лицензия), либо деятельности, запрещенной действующим законодательными актами, или грубым нарушением действующего законодательства Республики Казахстан; • при иных основаниях, предусмотренных действующими законодательными актами. <p>13.3. Реорганизация Товарищества (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) производится по решению участников в порядке, предусмотренном действующим законодательством.</p> <p>13.4. Ликвидация Товарищества производится назначенной участником ликвидационной комиссией, а в случаях банкротства - судом. Ликвидационной комиссии с момента назначения переходят полномочия по управлению делами Товарищества.</p> <p>13.5. Ликвидация осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан.</p> <p>13.6. Ликвидация считается завершенной, а Товарищество прекратившим свою деятельность с момента внесения об этом записи в Государственный регистр юридических лиц.</p>
---	---

Жалғыз қатысушы / Единственный участник

ТОО «Акбарыс Курылыс Лтд»

