

050060, Алматы қ-сы, Розыбакиев қ-сі 247
 247, Rozybakiev Str., Almaty, 050060
 050060, г.Алматы, ул.Розыбакиева, 247
 РНН 600400589686, ИИК 137467173
 БИК 190501724, АО "Казкоммерцбанк"
 Тел.: +7 (727) 232-25-04, 232-25-05, Факс: +7 (727) 232 25 12



Исх.№ ММ/216

От « 30 » 09 2018 г.

АО «Казхастанская фондовая биржа»

050040, г. Алматы, ул. Байзакова 280, Северная башня
 Многофункционального комплекса «Almaty Towers», 8-й этаж

ЗАЯВКА

Настоящим АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "MEGA CENTER MANAGEMENT" (МЕГА ЦЕНТР МЕНЕДЖМЕНТ) (БИН 071240005647, Казахстан, А15Р2Х8, Алматы г.а., Бостандыкская р.а., ул.Розыбакиева, д.247А, +7 702 667 7723, (727) 232-25-01, 232-25-77, 232-25-05 (вн.5010 - гл.бух), d.sadykov@megacenter.kz, n.barlybayeva@megacenter.kz, www.megacenter.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решении, принятом советом директоров эмитента или соответствующего органа эмитента, не являющегося акционерным обществом, уполномоченным на принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
8			<p>Информация о решении, принятом советом директоров эмитента или соответствующего органа эмитента, не являющегося акционерным обществом, уполномоченным на принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок</p> <p>Эмитенттің директорлар кеңесі қабылдаған немесе акционерлік қоғам болып табылмайтын эмитенттің ірі мәмілелерді және бір мезгілде мынадай шарттарға сай келетін: акционерлік қоғамның оларды жасасуға мүдделігі бар және акционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасасу туралы шешім қабылдаған күнге құны акционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық құны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүлікті сатып алуға немесе иеліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын мәмілелерді жасасу жөніндегі шешім қабылдауға уәкілеттік берілген тиісті органының шешімі туралы ақпарат</p>
	4		<p>При принятии в течение одного рабочего дня нескольких решений о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким решениям посредством представления акционерным обществом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким решениям.</p>

	Бір жұмыс күні ішінде жасалуында мүдделілігі бар бірнеше мәміле жасаған кезде, осындай мәмілелер бойынша ақпаратты акционерлік қоғамға осындай бірнеше мәміле бойынша ақпарат қамтылған бір өтінім ұсыну арқылы ақпарат беруге рұқсат етіледі.	
1	дата принятия решения о крупной сделке и (или) о сделке с заинтересованностью ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле туралы шешім қабылданған күн	29.09.2021
	Количество заявленных сделок (рассчитывается автоматически)	1
	Ұсынылған мәміле саны (автоматты түрде есептеледі)	
1	Сделка	
	Мәміле	
1	Содержит ли договор о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью информацию, составляющую банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан? (при размещении информации о сделках публикуется только дата заключения, а также иная информация по решению акционерного общества)	Да
	Акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле жасасу туралы шарт Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын банк құпиясы, сақтандыру, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және басқа да құпия болып табылатын ақпарат бар ма? (акционерлік қоғамның мәміле туралы ақпаратты орналастыру кезінде тек жасасу күні, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша басқа да ақпарат жарияланады)	Иә
2	решение (решения), принятое (принятые) советом директоров акционерного общества	Заключить крупную сделку между АО «Mega Center Management» (далее – Общество) и акционерным обществом «Народный сберегательный банк Казахстана» (далее - Банк), а именно дополнительное соглашение к Соглашению о предоставлении кредитной линии № KS 02-17-42 от 15 ноября 2017 года (далее - Соглашение), в соответствии с которым: 1: Банк предоставляет согласие на выплату Обществом дивидендов в размере не более 4 700 000 000 (Четыре миллиарда семьсот миллионов) тенге за счет денег, получаемых Заемщиком в качестве дивидендов от АО «АИФН «Mega Center Plus (Mega Центр Плюс)», при этом, до момента выплаты Заемщиком указанных дивидендов, Обществу разрешается предоставить заем/ временную финансовую помощь в размере не более 4 700 000 000 (Четыре миллиарда семьсот миллионов) тенге на срок до 12 (двенадцать) месяцев в пользу третьих лиц за счет денег, получаемых Обществом в качестве дивидендов от АО «АИФН «Mega Center Plus (Mega Центр Плюс)», при соблюдении/выполнении следующих особых условий: 1.1. осуществление Обществом частичного досрочного погашения суммы накопленного вознаграждения (за льготный период, предоставленный в 2020 году) по Соглашению в общей сумме не менее 157 991 152 (Сто пятьдесят семь миллионов девятьсот девяносто одна тысяча сто пятьдесят два) тенге, путем произведения ежемесячных платежей в размере 39 497 788 (Тридцать девять миллионов четыреста девяносто семь тысяч семьсот восемьдесят восемь) тенге в период с сентября по декабрь 2021 года; 1.2. осуществление Обществом в срок до 31 декабря 2021 года возврата суммы авансового платежа в размере не менее 2 200 000 000 (Два миллиарда двести миллионов) тенге, полученной

		<p>им от АО «АИФН «Mega Center Plus (Мега Центр Плюс)». Наделить Генерального директора Общества полномочиями на осуществление всех необходимых действий от имени Общества самостоятельно, без дополнительного одобрения Советом директоров Общества, в том числе, по своему усмотрению совершать любые действия/сделки, связанные с заключением дополнительного соглашения к Соглашению о предоставлении кредитной линии № KS 02-17-42 от 15 ноября с 2017 года с Банком по вопросам выплаты дивидендов, частичного досрочного погашения суммы накопленного вознаграждения, возврата авансового платежа.</p>
	<p>акционерлік қоғамның директорлар кеңесі қабылдаған шешім (шешімдер)</p>	<p>«Mega Center Management» (Мега Центр Менеджмент) АҚ (бұдан әрі – Қоғам) және «Қазақстан Халық жинақ Банкі» акционерлік қоғамы (бұдан әрі – Банк) арасында ірі мәміле, атап айтқанда 2017 жылғы 15 қарашадағы № KS 02-17-42 кредит желісін беру туралы келісімге қосымша келісім (бұдан әрі – Келісім) жасалсын, оған сәйкес: 1. Банк «Mega Center Plus (Мега Центр Плюс)» АИЖМҚ» АҚ-дан Қарыз алушы дивидендтер ретінде алатын ақша есебінен Қоғамның 4 700 000 000 (төрт миллиард жеті жүз миллион) теңгеден аспайтын мөлшерде дивидендтер төлеуіне келісім береді, бұл ретте Қарыз алушы көрсетілген дивидендтерді төлеген сәтке дейін, төмендегі ерекше шарттарды сақтаған/орындаған кезде, Қоғамға 12 (он екі) айға дейінгі мерзімге үшінші тұңғалардың пайдасына «Mega Center Plus (Мега Центр Плюс)» АИЖМҚ» АҚ-дан дивидендтер ретінде алатын ақша есебінен 4 700 000 000 (төрт миллиард жеті жүз миллион) теңгеден аспайтын мөлшерде қарыз/ уақытша қаржылық көмек беруіне рұқсат етіледі: 1.1. Қоғамның 2021 жылғы қыркүйек пен желтоқсан аралығында 39 497 788 (отыз тоғыз миллион төрт жүз тоқсан жеті мың жеті жүз сексен сегіз) теңге мөлшерінде ай сайынғы төлемдерді жасау арқылы жалпы сомасы 157 991 152 (бір жүз елу жеті миллион тоғыз жүз тоқсан бір мың бір жүз елу екі) теңгеден кем болмайтын Келісім бойынша жинақталған сыйақы сомасын (2020 жылы берілген жеңілдікті кезең үшін) мерзімінен бұрын ішінара өтеуі; 1.2. Қоғамның «Mega Center Plus (Мега Центр Плюс)» АИЖМҚ» АҚ-дан алынған 2 200 000 000 (Екі миллиард екі жүз миллион) теңгеден кем болмайтын мөлшердегі аванстық төлем сомасын 2021 жылғы 31 желтоқсанға дейін қайтаруы, Қоғамның Бас директорына Қоғамның Директорлар кеңесінің қосымша мақұлдауымен Қоғам атынан барлық қажетті іс-қимылдарды дербес жүзеге асыруға өкілеттік берілсін, оның ішінде өз қалауы бойынша Банктен 2017 жылғы 15 қарашадағы № KS 02-17-42 кредит желісін беру туралы келісімге дивидендтер төлеу, жинақталған сыйақы сомасын мерзімінен бұрын ішінара өтеу, аванстық төлемді қайтару мәселелері бойынша қосымша келісім жасасуға байланысты кез келген іс-әрекеттерді/мәмілелерді жасасын.</p>
3	<p>вид сделки</p>	<p>Крупная сделка</p>
	<p>мәміленің түрі</p>	<p>Ірі мәміле</p>
4	<p>предмет сделки</p>	<p>Заключить крупную сделку между АО «Mega Center Management» (далее – Общество) и акционерным обществом «Народный сберегательный банк Казахстана» (далее – Банк), а именно дополнительное соглашение к Соглашению о предоставлении кредитной линии № KS 02-17-42 от 15 ноября 2017 года (далее - Соглашение), в соответствии с которым: 1: Банк предоставляет согласие на выплату Обществом дивидендов в размере не более 4 700 000 000 (Четыре миллиарда семьсот миллионов) тенге за счет денег, получаемых Заемщиком в качестве дивидендов от АО «АИФН «Mega Center Plus (Мега Центр Плюс)», при этом, до момента выплаты Заемщиком указанных дивидендов, Обществу разрешается предоставить заем/ временную финансовую помощь в размере не более 4 700 000 000 (Четыре миллиарда семьсот миллионов) тенге на срок до 12 (двенадцать) месяцев в пользу третьих лиц за счет денег, получаемых Обществом в качестве дивидендов от АО «АИФН «Mega Center Plus (Мега Центр Плюс)», при соблюдении/выполнении следующих особых условий: 1.1. осуществление Обществом частичного досрочного погашения суммы накопленного вознаграждения (за льготный период, предоставленный в 2020 году) по</p>

		<p>Соглашению в общей сумме не менее 157 991 152 (Сто пятьдесят семь миллионов девятьсот девяносто одна тысяча сто пятьдесят два) тенге, путем произведения ежемесячных платежей в размере 39 497 788 (Тридцать девять миллионов четыреста девяносто семь тысяч семьсот восемьдесят восемь) тенге в период с сентября по декабрь 2021 года; 1.2. осуществление Обществом в срок до 31 декабря 2021 года возврата суммы авансового платежа в размере не менее 2 200 000 000 (Два миллиарда двести миллионов) тенге, полученной им от АО «АИФН «Mega Center Plus (Mega Центр Плюс)». Наделить Генерального директора Общества полномочиями на осуществление всех необходимых действий от имени Общества самостоятельно, без дополнительного одобрения Советом директоров Общества, в том числе, по своему усмотрению совершать любые действия/сделки, связанные с заключением дополнительного соглашения к Соглашению о предоставлении кредитной линии № KS 02-17-42 от 15 ноября с 2017 года с Банком по вопросам выплаты дивидендов, частичного досрочного погашения суммы накопленного вознаграждения, возврата авансового платежа.</p>
	<p>мәміленің мәні</p>	<p>«Mega Center Management» (Mega Центр Менеджмент) АҚ (бұдан әрі – Қоғам) және «Қазақстан Халық жинақ Банкі» акционерлік қоғамы (бұдан әрі – Банк) арасында ірі мәміле, атап айтқанда 2017 жылғы 15 қарашадағы № KS 02-17-42 кредит желісін беру туралы келісімге қосымша келісім (бұдан әрі – Келісім) жасалсын, оған сәйкес: 1. Банк «Mega Center Plus (Mega Центр Плюс)» АИЖМҚ» АҚ-дан Қарыз алушы дивидендтер ретінде алатын ақша есебінен Қоғамның 4 700 000 000 (төрт миллиард жеті жүз миллион) теңгеден аспайтын мөлшерде дивидендтер төлеуіне келісім береді, бұл ретте Қарыз алушы көрсетілген дивидендтерді төлеген сәтке дейін, төмендегі ерекше шарттарды сақтаған/орындаған кезде, Қоғамға 12 (он екі) айға дейінгі мерзімге үшінші тұлғалардың пайдасына «Mega Center Plus (Mega Центр Плюс)» АИЖМҚ» АҚ-дан дивидендтер ретінде алатын ақша есебінен 4 700 000 000 (төрт миллиард жеті жүз миллион) теңгеден аспайтын мөлшерде қарыз/ уақытша қаржылық көмек беруіне рұқсат етіледі: 1.1. Қоғамның 2021 жылғы қыркүйек пен желтоқсан аралығында 39 497 788 (отыз тоғыз миллион төрт жүз тоқсан жеті мың жеті жүз сексен сегіз) тенге мөлшерінде ай сайынғы төлемдерді жасау арқылы жалпы сомасы 157 991 152 (бір жүз елу жеті миллион тоғыз жүз тоқсан бір мың бір жүз елу екі) теңгеден кем болмайтын Келісім бойынша жинақталған сыйақы сомасын (2020 жылы берілген жеңілдікті кезең үшін) мерзімінен бұрын ішінара өтеуі; 1.2. Қоғамның «Mega Center Plus (Mega Центр Плюс)» АИЖМҚ» АҚ-дан алынған 2 200 000 000 (Екі миллиард екі жүз миллион) теңгеден кем болмайтын мөлшердегі аванстық төлем сомасын 2021 жылғы 31 желтоқсанға дейін қайтаруы. Қоғамның Бас директорына Қоғамның Директорлар кеңесінің қосымша мақұлдауынсыз Қоғам атынан барлық қажетті іс-қимылдарды дербес жүзеге асыруға өкілеттік берілсін, оның ішінде өз қалауы бойынша Банкпен 2017 жылғы 15 қарашадағы № KS 02-17-42 кредит желісін беру туралы келісімге дивидендтер төлеу, жинақталған сыйақы сомасын мерзімінен бұрын ішінара өтеу, аванстық төлемді қайтару мәселелері бойынша қосымша келісім жасасуға байланысты кез келген іс-әрекеттерді мәмілелерді жасасын.</p>
<p>5</p>	<p>процентное соотношение стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, к общей стоимости активов данного акционерного общества, на дату принятия органом акционерного общества решения о заключении такой сделки</p> <p>мәмілені жасау туралы шешімді акционерлік қоғам органы қабылдаған күні осы акционерлік қоғамның активтерінің жалпы құнына ірі мәміленің және (немесе) мүдделігі бар мәміленің мәні болып</p>	<p>33,71</p>

	табылатын мүлік құнының пайыздық арақатынасы	
6	Иные сведения о сделке	Нет
	Бар болса, мәміле туралы өзге мәлімет	Жок

Генеральный директор



Маслахатов Батухан Абаевич

Исп. Садыков Д.Б.

Тел. +7 701 091 92 42