



Исх. № МСМ/24
от «26» 01 2022

АО «Казахстанская фондовая биржа»

050040, г. Алматы, ул. Байзакова 280, Северная башня
Многофункционального комплекса «Almaty Towers», 8-й этаж

ЗАЯВКА

Настоящим АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "MEGA CENTER MANAGEMENT" (МЕГА ЦЕНТР МЕНЕДЖМЕНТ) (БИН 071240005647, Казахстан, А15Р2Х8, Алматы г.а., Бостандыкская р.а., ул.Розыбакиева, д.247А, +7 702 667 7723, (727) 232-25-01, 232-25-77, 232-25-05 (вн.5010 - гл.бух), f.mikhrudinov@megacenter.kz, www.megacenter.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решении, принятом советом директоров эмитента или соответствующего органа эмитента, не являющегося акционерным обществом, уполномоченным на принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
8		Информация о решении, принятом общим собранием акционеров (единственным акционером) или советом директоров акционерного общества о заключении крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок	
		Ақционерлердің (жалғыз ақционердің) жалпы жиналысы немесе ақционерлік қоғамның директорлар кеңесі бір мезгілде мынадай талаптарға сәйкес келетін: ақционерлік қоғамның оларды жасасуға мүдделігі бар және ақционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасасу туралы шешім қабылдаған күнге құны ақционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық құны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүлікті сатып алуға немесе иеліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын ірі мәмілелер және мәмілелер жасасу туралы қабылдаған шешім туралы ақпарат	
		При принятии в течение одного рабочего дня нескольких решений о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким решениям посредством представления акционерным обществом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким решениям.	
		Бір жұмыс күні ішінде жасалуында мүдделілігі бар бірнеше мәміле жасаған кезде, осындай мәмілелер бойынша ақпаратты ақционерлік қоғамға осындай бірнеше мәміле бойынша ақпарат қамтыған бір өтінім ұсыну арқылы ақпарат беруге рұқсат етіледі.	
1		дата принятия решения о крупной сделке и (или) о сделке с заинтересованностью	25.01.2022

	ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле туралы шешім қабылданған күн			
	Количество заявленных сделок (рассчитывается автоматически)	2		
	Ұсынылған мәміле саны (автоматты түрде есептеледі)			
1	Сделка			
	Мәміле			
1	Содержит ли договор о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью информацию, составляющую банковскую тайну, составляющую страховую тайну, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан? (при размещении информации о сделках публикуется только дата заключения, а также иная информация по решению акционерного общества)	Да		
	Акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле жасасу туралы шарт Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын банк құпиясы, сақтандыру, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және басқа да құпия болып табылатын ақпарат бар ма? (акционерлік қоғамның мәміле туралы ақпаратты орналастыру кезінде тек жасасу күні, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша басқа да ақпарат жарияланады)	Иә		
2	решение (решения), принятое (принятые) общим собранием акционеров (единственным акционером) или советом директоров акционерного общества	В связи с обращением ТОО «Hyundai Trans Kazakhstan» (далее - Должник) в АО «Народный Банк Казахстана» (далее - Банк) для заключения дополнительного соглашения к Соглашению о предоставлении кредитной линии № KS 02-19-27 от 15.10.2019 г., заключенному между Банком и Должником (далее - Соглашение), связанного с увеличением лимита кредитной линии до 79 000 000 000 тенге (далее – Кредит) с установлением валюты лимита в тенге, на условиях, определенных в дополнительном соглашении к Соглашению, предоставить согласие Банку на изменение вышеуказанных условий финансирования Должника, по которому ранее АО «Mega Center Management» (Mega Центр Менеджмент) (далее - Общество) представлена гарантия, в обеспечение исполнения обязательств Должника перед Банком по Соглашению, и заключить крупную сделку между Обществом и Банком, а именно предоставить согласие Банку на изменение вышеуказанных условий финансирования Должника по Соглашению, по которому ранее Обществом была представлена гарантия, в обеспечение исполнения обязательств Должника перед Банком по Соглашению. Предоставить согласие на увеличение размера вышеуказанной гарантии на сумму обязательств, которые возникнут в будущем, без необходимости получения дополнительного согласия Общества, в случае изменения следующих условий финансирования Должника по Соглашению: увеличение срока финансирования – но не более 50% (пятидесяти процентов) от первоначального срока финансирования; увеличение ставки вознаграждения в аналогичной валюте – но не более 50% (пятидесяти процентов) от первоначальной ставки вознаграждения; изменение ставки вознаграждения, в случае изменения валюты финансирования – но не более 50% (пятидесяти процентов) от первоначальной ставки вознаграждения; перенос графиков погашения по договорам банковского займа/акпессорным договорам, выданных в рамках кредитной линии/займа/кредитного договора – на срок, не превышающий общий срок кредитной линии/займа/кредитного договора по Соглашению; установление/продление/возобновление периода доступности		

	<p>для освоения финансовых инструментов по Соглашению, на срок не более срока кредитной линии; установление льготного периода – но не более 6 (шести) месяцев; изменение условий периодичности погашения займа, в том числе -- ежемесячно, ежеквартально, раз в полгода, раз в год, в конце срока займа; изменение условий возобновляемости кредитной линии с невозобновляемой на возобновляемую кредитную линию и наоборот; изменение валюты финансирования, в том числе перевод суммы задолженности по Соглашению частично или полностью из одной валюты в другую; на любое изменение и/или дополнение условий Соглашения (включая, но не ограничиваясь: присоединение к Соглашению для получения кредита юридическими и/или физическими лицами или прекращение их участия в нем; изменение или дополнение условий договоров, заключение новых или прекращение действия ранее заключенных в рамках Соглашения).</p>
акционерлердің (жалғыз акционердің) жалпы жиналысында немесе акционерлік қоғамның директорлар кеңесі қабылдаған шешім (шешімдер)	<p>«HyundaiTransKazakhstan» ЖШС-ның (бұдан әрі - Бoryшкер) «Қазақстанның Ұлттық Банкі» АҚ-қа (бұдан әрі - Банк) Келісімнің қосымша келісінде белгіленген шарттарда шектеу валютасын тенгеде белгілей отырып, кредит желісінің шектеуін 79 000 000 000 теңгеге (бұдан әрі - Кредит) дейін арттырумен байланысты Банк және Бoryшкер арасында жасалған 15.10.2019 жылғы № KS 02-19-27 Кредит желісін беру туралы келісімге (бұдан әрі - Келісім) қосымша келісім жасау үшін өтініш беруіне байланысты Банкке Бoryшкерді қаржыландырудың жоғарыда көрсетілген шарттарына өзгерістер енгізуге келісім берілсін, ол бойынша «MegaCenterManagement» ЖШС (Mega Центр Менеджмент) (бұдан әрі - Қоғам) Бoryшкердің Келісім бойынша Банк алдындағы міндеттемелерін орындауды қамтамасыз ету үшін кепілдік берген болатын. Қоғам мен Банк арасында ірі мәміле жасалуы қажет, атап айтқанда, Банк Келісім бойынша Бoryшкерді қаржыландырудың жоғарыда көрсетілген шарттарына өзгерістер енгізуге Банк келісімі берілсін, ол бойынша Қоғам алдында Бoryшкердің Келісім бойынша Банк алдындағы міндеттемелерін орындауды қамтамасыз ету үшін кепілдік берген болатын. Жоғарыда көрсетілген кепілдік мөлшерінің болашақта туындайтын міндеттемелер сомасына артуына Қоғамның қосымша келісін алу қажеттілігінен. Келісім бойынша Бoryшкерді қаржыландырудың төмендегі шарттары өзгерген жағдайда келісім беріледі: қаржыландыру мерзімін ұлғайту – бірақ бастапқы қаржыландыру мерзімінен 50% (елу пайыздан) артық емес; – сол валюталағы сыйақы мөлшерлемесін ұлғайту – бірақ алғашқы сыйақы мөлшерлемесінен 50% (елу пайыздан) аспайды; қаржыландыру валютасы өзгерген жағдайда сыйақы мөлшерлемесінің өзгеруі – бірақ сыйақының бастапқы мөлшерлемесінің 50% (елу пайызынан) аспайды; кредиттік желі/қарыз/кредиттік шарт аясында берілген банктік қарыз шарттары/акцессорлық шарттар бойынша өтеу кестелерін ауыстыру - Келісім бойынша кредиттік желінің/қарыздың/кредиттік шарттың жалпы мерзімінен аспайтын төлем; Келісім бойынша қаржы құралдарын игеру үшін қолжетімділік кезеңін кредиттік желі мерзімінен аспайтын мерзімге белгілеу/ұзарту/қалпына келтіру; жеңілдік кезеңін белгілеу – бірақ 6 (алты) айдан артық емес; қарызды өтеу мерзімділігі талаптарының өзгеруі, оның ішінде-ай сайын, тоқсан сайын, жарты жылда бір рет, жылына бір рет, қарыз мерзімінің сонында; жанартылмайтын кредиттік желіден жанартылатын кредиттік желіге және керісінше шарттарын өзгерту; қаржыландыруды валютасын өзгерту, соның ішінде Келісім бойынша берешек сомасын ішінара немесе толығымен бір валютадан екіншісіне аудару; Келісім шарттарын кез келген өзгертуге және немесе толықтыруға (мыналарды қоса алғанда, бірақ шектелмей: заңды және/немесе жеке тұлғалардың кредит алу үшін Келісімге қосылуы немесе олардың оған қатысуын тоқтатуы; Шарттардың талаптарын өзгерту немесе толықтыру; жана Шарттар жасау немесе Келісім шеңберінде бұрын жасалғандардың қолданысын тоқтату).</p>
3 вид сделки	Крупная сделка
мәміленің түрі	Ірі мәміле
4 предмет сделки	В связи с обращением ТОО «Hyundai Trans Kazakhstan» (далее - Должник) в АО «Народный Банк Казахстана» (далее - Банк) для заключения дополнительного соглашения к Соглашению о

	<p>предоставлении кредитной линии № KS 02-19-27 от 15.10.2019 г., заключенному между Банком и Должником (далее - Соглашение), связанного с увеличением лимита кредитной линии до 79 000 000 000 тенге (далее – Кредит) с установлением валюты лимита в тенге, на условиях, определенных в дополнительном соглашении к Соглашению, предоставить согласие Банку на изменение вышеуказанных условий финансирования Должника, по которому ранее АО «Mega Center Management» (Mega Центр Менеджмент) (далее - Общество) представлена гарантия, в обеспечение исполнения обязательств Должника перед Банком по Соглашению, и заключить крупную сделку между Обществом и Банком, а именно предоставить согласие Банку на изменение вышеуказанных условий финансирования Должника по Соглашению, по которому ранее Обществом была представлена гарантия, в обеспечение исполнения обязательств Должника перед Банком по Соглашению. Предоставить согласие на увеличение размера вышеуказанной гарантии на сумму обязательств, которые возникнут в будущем, без необходимости получения дополнительного согласия Общества, в случае изменения следующих условий финансирования Должника по Соглашению: увеличение срока финансирования – но не более 50% (пятидесяти процентов) от первоначального срока финансирования; увеличение ставки вознаграждения в аналогичной валюте – но не более 50% (пятидесяти процентов) от первоначальной ставки вознаграждения; изменение ставки вознаграждения, в случае изменения валюты финансирования – но не более 50% (пятидесяти процентов) от первоначальной ставки вознаграждения; перенос графиков погашения по договорам банковского займа/акцессорным договорам, выданных в рамках кредитной линии/займа/кредитного договора – на срок, не превышающий общий срок кредитной линии/займа/кредитного договора по Соглашению; установление/продление/возобновление периода доступности для освоения финансовых инструментов по Соглашению, на срок не более срока кредитной линии; установление льготного периода – но не более 6 (шести) месяцев; изменение условий периодичности погашения займа, в том числе – ежемесячно, ежеквартально, раз в полгода, раз в год, в конце срока займа; изменение условий возобновляемости кредитной линии с невозобновляемой на возобновляемую кредитную линию и наоборот; изменение валюты финансирования, в том числе перевод суммы задолженности по Соглашению частично или полностью из одной валюты в другую; на любое изменение и/или дополнение условий Соглашения (включая, но не ограничиваясь: присоединение к Соглашению для получения кредита юридическими и/или физическими лицами или прекращение их участия в нем; изменение или дополнение условий договоров, заключение новых или прекращение действия ранее заключенных в рамках Соглашения).</p>
<p>мәміленің мәні</p>	<p>«HyundaiTransKazakhstan» ЖШС-ның (бұдан әрі - Бoryшкер) «Қазақстанның Ұлттық Банкі» АҚ-қа (бұдан әрі - Банк) Келісімнің қосымша келісiмiнде белгіленген шарттарда шектеу валютасын тенгеле белгілей отырып, кредит желісінiн шектеуiн 79 000 000 000 тенгеге (бұдан әрі - Кредит) дейiн арттырумен байланысты Банк және Бoryшкер арасында жасалған 15.10.2019 жылғы № KS 02-19-27 Кредит желісiн беру туралы келісiмге (бұдан әрі - Келісiм) қосымша келісiм жасау үшін өтiнiш беруiне байланысты Банкке Бoryшкердi қаржыландырудың жоғарыла көрсетiлген шарттарына өзгерістер енгізуге келісiм берілісiн, ол бойынша «MegaCenterManagement» ЖШС (Mega Центр Менеджмент) (бұдан әрі - Қоғам) Бoryшкердiн Келісiм бойынша Банк алдындағы мiндеттемелерiн орындауды қамтамасыз ету үшін кепiлдiк берген болатын. Қоғам мен Банк арасында ірі мәміле жасалуы қажет, атап айтқанда, Банк Келісiм бойынша Бoryшкердi қаржыландырудың жоғарыда көрсетiлген шарттарына өзгерістер енгізуге Банк келісiмi берілісiн, ол бойынша Қоғам алдында Бoryшкердiн Келісiм бойынша Банк алдындағы мiндеттемелерiн орындауды қамтамасыз ету үшін кепiлдiк берген болатын. Жоғарыда көрсетiлген кепiлдiк мөлшерінің болашақта тұяндайтын мiндеттемелер сомасына артуына Қоғамның қосымша келісiмiн алу қажеттілігiнсіз, Келісiм бойынша Бoryшкердi қаржыландырудың төмендегі</p>

		шарттары өзгерген жағдайда келісім беріледі: қаржыландыру мерзімін ұлғайту – бірақ бастапқы қаржыландыру мерзімінен 50% (елу пайыздан) артық емес; – сол валютадағы сыйақы мөлшерлемесін ұлғайту – бірақ алғашқы сыйақы мөлшерлемесінен 50% (елу пайыздан) аспайды; қаржыландыру валютасы өзгерген жағдайда сыйақы мөлшерлемесінің өзгеруі – бірақ сыйақының бастапқы мөлшерлемесінің 50% (елу пайызынан) аспайды; кредиттік желі/қарыз/кредиттік шарт аясында берілген банктік қарыз шарттары/акцессорлық шарттар бойынша өтеу кестелерін ауыстыру - Келісім бойынша кредиттік желінің/қарыздың/кредиттік шарттың жалпы мерзімінен аспайтын төлем; Келісім бойынша қаржы құралдарын игеру үшін қолжетімділік кезеңін кредиттік желі мерзімінен аспайтын мерзімге белгілеу/ұзарту/қалпына келтіру; жеңілдік кезеңін белгілеу – бірақ 6 (алты) айдан артық емес; қарызды өтеу мерзімділігі талаптарының өзгеруі, оның ішінде-ай сайын, тоқсан сайын, жарты жылда бір рет, жылына бір рет, қарыз мерзімінің соңында; жанартылмайтын кредиттік желіден жанартылатын кредиттік желіге және керісінше шарттарын өзгерту; қаржыландыруды валютасын өзгерту, соның ішінде Келісім бойынша берешек сомасын ішінара немесе толығымен бір валютадан екіншісіне аудару; Келісім шарттарын кез келген өзгертуге және/немесе толықтыруға (мыналарды қоса алғанда, бірақ шектелмей: заңды және/немесе жеке тұлғалардың кредит алу үшін Келісімге қосылуы немесе олардың оған қатысуын тоқтатуы); Шарттардың талаптарын өзгерту немесе толықтыру, жана Шарттар жасау немесе Келісім шеңберінде бұрын жасалғандардың қолданысын тоқтату).
5	процентное соотношение стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, к общей стоимости активов данного акционерного общества, на дату принятия органом акционерного общества решения о заключении такой сделки	100%
	мәмілені жасау туралы шешімді акционерлік қоғам органы қабылдаған күні осы акционерлік қоғамның активтерінің жалпы құнына ірі мәміленің және (немесе) мүдделігі бар мәміленің мәні болып табылатын мүлік құнының пайыздық арақатынасы	
6	Иные сведения о сделке	Нет
	Бар болса, мәміле туралы өзге мәлімет	Жок
2	Сделка	
	Мәміле	
1	Содержит ли договор о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью информацию, составляющую банковскую тайну, составляющую тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан? (при размещении информации о сделках публикуется только дата заключения, а также иная информация по решению акционерного общества)	Да

	<p>Акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасасу туралы шарт Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын банк құпиясы, сақтандыру, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және басқа да құпия болып табылатын ақпарат бар ма? (акционерлік қоғамның мәміле туралы ақпаратты орналастыру кезінде тек жасасу күні, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша басқа да ақпарат жарияланады)</p>	Иә	
2	<p>решение (решения), принятое (принятыс) общим собранием акционеров (единственным акционером) или советом директоров акционерного общества</p>	<p>ЗаклЮчить крупную сделку между Обществом и Банком. в связи с заключением дополнительного соглашения к Соглашению. связанного с изменением вышеуказанных условий финансирования Должника по Соглашению, заключить соответствующие дополнительные соглашения ко всем договорам залога. заключённым Обществом с Банком. в обеспечение исполнения обязательств по Соглашению. с предоставлением согласия на залог Банку и внесудебную реализацию имущества. в качестве обеспечения возврата Кредита и всех причитающихся платежей по нему перед Банком. в том числе на измененных в будущем условиях Соглашения (увеличение суммы. срока Кредита. размера вознаграждения. целевого использования. изменение состава обеспечения и т.д.).</p>	
	<p>акционерлердің (жалғыз акционердің) жалпы жиналысында немесе акционерлік қоғамның директорлар кеңесі қабылдаған шешім (шешімдер)</p>	<p>Қоғам мен Банк арасында Келісім бойынша Борышкерді қаржыландырудың жоғарыда көрсетілген талаптарын өзгертуге байланысты Келісімге қосымша келісім жасалуына байланысты ірі мәміле жасалады. Келісім бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету үшін Банкке мүлікті кепілге беруге және соттан тыс өткізуге келісім бере отырып. кредитті қайтаруды және ол бойынша Банк алдында барлық тиесілі төлемдерді. оның ішінде болашақта Келісімнің талаптарында өзгертілген төлемдерді (кредит сомасын. мерзімін. сыйақы мөлшерін арттыру. нысаналы пайдалану. қамтамасыз ету құрамын өзгерту және т. б.) қамтамасыз ету ретінде Қоғамның Банкпен жасаған барлық кепіл шарттарына тиісті қосымша келісімдер жасалады.</p>	
3	<p>вид сделки</p>	<p>Крупная сделка</p>	
	<p>мәміленің түрі</p>	<p>Ірі мәміле</p>	
4	<p>предмет сделки</p>	<p>ЗаклЮчить крупную сделку между Обществом и Банком. в связи с заключением дополнительного соглашения к Соглашению. связанного с изменением вышеуказанных условий финансирования Должника по Соглашению, заключить соответствующие дополнительные соглашения ко всем договорам залога. заключённым Обществом с Банком. в обеспечение исполнения обязательств по Соглашению. с предоставлением согласия на залог Банку и внесудебную реализацию имущества. в качестве обеспечения возврата Кредита и всех причитающихся платежей по нему перед Банком. в том числе на измененных в будущем условиях Соглашения (увеличение суммы. срока Кредита. размера вознаграждения. целевого использования. изменение состава обеспечения и т.д.).</p>	
	<p>мәміленің мәні</p>	<p>Қоғам мен Банк арасында Келісім бойынша Борышкерді қаржыландырудың жоғарыда көрсетілген талаптарын өзгертуге байланысты Келісімге қосымша келісім жасалуына байланысты ірі мәміле жасалады. Келісім бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету үшін Банкке мүлікті кепілге беруге және соттан тыс өткізуге келісім бере отырып. кредитті қайтаруды және ол бойынша Банк алдында барлық тиесілі төлемдерді. оның ішінде болашақта Келісімнің талаптарында өзгертілген төлемдерді (кредит сомасын. мерзімін. сыйақы мөлшерін арттыру. нысаналы пайдалану. қамтамасыз ету құрамын өзгерту және т. б.) қамтамасыз ету ретінде Қоғамның Банкпен жасаған барлық кепіл шарттарына тиісті қосымша келісімдер жасалады.</p>	

5	<p>процентное соотношение стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, к общей стоимости активов данного акционерного общества, на дату принятия органом акционерного общества решения о заключении такой сделки</p>	64%	
	<p>мәмілені жасау туралы шешімді акционерлік қоғам органы қабылдаған күні осы акционерлік қоғамның активтерінің жалпы құнына ірі мәміленің және (немесе) мүдделігі бар мәміленің мәні болып табылатын мүлік құнының пайыздық арақатынасы</p>		
6	<p>Иные сведения о сделке</p>	Нет	
	<p>Бар болса, мәміле туралы өзге мәлімет</p>	Жок	



МАСЛАХАТОВ БАТУХАН АБАЕВИЧ



Исп. Михридинов Фархад
Тел. +7 777 358 18 53